卫辉市文化广电和旅游局

小店河村民居5号院保护修缮工程项目

（二次）

响 应 文 件

项目编号：卫交采2025GT046号

供 应 商：内蒙古中轴线古建集团有限公司（电子签章）

法定代表人：（电子签章）

2026年 03 月 12 日

目录

一、竞争性谈判函 5

二、第一次报价表 6

三、法定代表人身份证明 7

四、授权委托书 8

五、谈判项目承诺书 10

六、反商业贿赂承诺书 11

七、（一）新乡市政府采购供应商信用承诺书 12

（二）卫辉市政府采购供应商信用承诺书 14

八、已标价工程量清单 15

九、项目管理机构 1103

（一）项目管理机构组成表 1103

（二） 主要人员简历表 1104

项目经理-主要人员简历表 1104

无在建承诺 1108

技术负责人-主要人员简历表 1109

安全员-主要人员简历表 1112

施工员-主要人员简历表 1115

质量员-主要人员简历表 1118

材料员-主要人员简历表 1121

资料员-主要人员简历表 1124

十、资格审查资料 1127

（一）供应商基本情况表 1127

营业执照 1128

资质证书 1129

安全生产许可证 1136

项目经理资格 1137

“中国执行信息公开网”网站失信被执行人信息 1140

“信用中国”网站重大税收违法失信主体信息 1142

“中国政府采购网”网站政府采购严重违法失信行为记录名单信息 1143

无在建承诺 1144
无不良信用记录承诺书 1145
非联合体投标承诺书 1146
（二）供应商资格承诺书 1147
（三）中小企业声明函 1149
1、中小企业声明函 1149
2、监狱企业证明材料（如有） 1151
3、残疾人福利性单位声明函（如有） 1152
十一、施工组织设计 1153
一、主要施工方案与技术措施 1161
1.1工程特点 1161
1.2施工重点与难点及科学应对建议 1165
1.3总体施工安排 1167
1.4先进施工工艺与机械运用 1168
1.5绿色施工深化措施 1169
1.6主要分部分项施工方案 1170
1.7施工技术方案 1191
二、质量管理体系与措施 1202
2.1质量管理组织机构 1202
2.2三大核心系统构建 1204
2.3健全的质量管理体系 1206
2.4施工质量检验制度 1213
2.5综合施工质量水平评定考核制度 1217
2.6针对性质量保证措施 1219
2.7质量保修与售后服务 1222
2.8质量验收与归档管理 1222
三、安全管理体系与措施 1224
3.1安全管理目标 1224
3.2安全管理组织机构 1224
3.3全员安全责任制 1226

3.4施工安全生产保障体系 1229
3.5安全管理制度 1231
3.6汛期安全施工及防范措施 1237
3.7安全技术方案 1240
3.8重大危险源辨识 1245
3.9危险性较大的分部分项工程管理及安全管理措施 1246
3.10应急保障措施 1249
3.11安全验收与归档管理 1252
3.12具体安全控制措施 1252
四、文明施工、环境保护与扬尘治理 1281
4.1安全文明标准化工地创建目标与计划 1281
4.2安全文明施工措施费投入使用计划 1285
4.3原有地上、地下设施及古墓文物应急预防计划与处理措施 1286
4.4施工区、生活区、办公区科学设置 1289
4.5施工现场扬尘治理方案 1292
4.6文明施工的措施 1295
4.7环境保护体系与措施 1299
五、工期保证措施 1256
5.1工期保证体系 1256
5.2工期保证措施 1263
5.3施工进度计划管理办法 1266
5.4工期延误的预防措施 1269
5.5赶工措施 1272
5.6施工资料管理 1273
5.7违约责任承诺 1279
六、资源配备计划 1307
6.1拟投入的主要物资（含PC构件）计划 1307
6.2拟投入的主要施工机械计划 1310
6.3劳动力配备计划 1315
七、施工进度表与网络计划图 1320

八、施工总平面图布置.....1322
九、风险管理措施.....1324
9.1风险管理体系构建.....1324
9.2风险识别与分级评估.....1325
9.3核心风险控制措施.....1328
9.4专项应急预案.....1331
9.5风险监控与动态调整.....1332
9.6风险管理保障措施.....1333
附表一　拟投入本工程的主要施工设备表.....1335
附表二　拟配备本工程的试验和检测仪器设备表.....1337
附表三　劳动力计划表.....1338
附表四　计划开、竣工日期和施工进度网络图.....1339
附表五　施工总平面图.....1340
附表六　临时用地表.....1343
十二、服务承诺.....1344
十三、其他材料.....1350
缺陷责任期承诺书.....1350
《保障农民工工资支付条例》承诺书.....1351
质保期承诺书.....1352
实质性响应承诺书.....1353
不存在情形一承诺书.....1354
不存在情形二承诺书.....1355
资格条件承诺书.....1356
资格条件响应承诺书.....1357
报价承诺书.....1358
不探听谈判内容承诺书.....1359
签订合同承诺书.....1360
不转包分包承诺书.....1361
免责声明承诺书.....1363
第七章技术标准和要求承诺书.....1364

一、竞争性谈判函

致：卫辉市文化广电和旅游局（采购人）

经详细研究你们的卫辉市文化广电和旅游局小店河村民居5号院保护修缮工程项目（二次）、卫交采2025GT046号（项目名称、项目编号）的竞争性谈判采购文件，我们决定参加该项目谈判活动，我们郑重声明以下诸点并负法律责任：

1、我方授权 刘重 （姓名）作为全权代表负责解释竞争性谈判响应文件及处理有关事宜。

2、我方愿按照竞争性谈判采购文件中的条款和要求，响应总报价为2842983.74元。

3、如果我们的谈判响应文件被接受，我们将履行竞争性谈判采购文件中规定的各项要求，按期、按质、按量完成承包范围内应尽的义务。

4、我们同意按竞争性谈判采购文件中的规定，本谈判响应文件的有效期为自提交响应文件截止之日起开始计算 90 日历天。如果成为成交单位，有效期延长至合同终止日止。

5、我方是符合《政府采购法》第22条规定的供应商。

6、我们愿提供采购人在竞争性谈判采购文件中要求的所有文件资料。

7、我们承认你们有权决定成交单位的权力，承认最低报价是成交的主要选择，但不是唯一标准。

8、我们已经详细审核了全部竞争性谈判采购文件，包括修改、补充的文件（如果有的话）和参考资料及有关附件，我们完全理解、并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。

9、若我方成交，我方保证按照有关规定向采购代理机构交纳代理服务费。

10、我们愿按合同法履行自己的全部责任。

供应商：内蒙古中轴线古建集团有限公司（电子签章）

法定代表人：（电子签章）

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区东影南街124号乐业小区3号楼6层2单元西户

电话：13327119085

传真：/

2026 年 03 月 12 日

二、第一次报价表

项目名称	卫辉市文化广电和旅游局小店河村民居5号院保护修缮工程项目（二次）
项目编号	卫交采2025GT046号
供应商名称	内蒙古中轴线古建集团有限公司
采购范围	工程量清单及图纸范围内的全部内容
项目经理	刘重
报价	（大写）贰佰捌拾肆万贰仟玖佰捌拾叁元柒角肆分 （小写）2842983.74元
工期	90日历天
质量	合格，符合国家标准
备注	我公司承诺本次报价是为完成本项目所发生的一切费用。包括人工、材料、机械、措施、材料检验试验、管理、保险、利润、税金等全部费用，以及合同文件规定的应由承包人承担的所有责任、义务和一定的风险费用。

供应商：内蒙古中轴线古建集团有限公司（电子签章）

法定代表人：_____（电子签章）

2026 年 03 月 12 日

三、法定代表人身份证明

供应商名称：内蒙古中轴线古建集团有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区东影南街124号乐业小区3号楼6层2单元西户

姓名：王伟伟 性别：男 年龄：37岁 职务：总经理

系内蒙古中轴线古建集团有限公司（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人有效身份证扫描件（正反两面）



供应商：内蒙古中轴线古建集团有限公司（电子签章）

2026 年 03 月 12 日

四、授权委托书

致：卫辉市文化广电和旅游局（采购人）

委托单位：内蒙古中轴线古建集团有限公司　法定代表人：　王伟伟

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区东影南街 124 号乐业小区 3 号楼 6 层 2 单元西户　　邮政编码：010000

委托代理人姓名：刘重　性别：男　出生日期：1986 年 09 月 29 日

兹委托：刘重（签字）代表我单位参加卫辉市文化广电和旅游局小店河村民居 5 号院保护修缮工程项目（二次）（项目名称）采购活动，联系方式（手机）15703892414。

委托代理人有权在该谈判活动中，以我单位名义签署谈判函和响应文件、递交响应文件，与采购代理机构、谈判小组进行澄清、解释、谈判，签订合同书并执行一切与此有关的事项。

委托代理人在办理上述事宜过程中以其自己的名义所签署的所有文件我均予以承认。委托代理人无转委托权。

委托期限：自谈判截止之日起 90 日历天。

附：1.委托单位法定代表人身份证复印件（复印正、反两面）





2.委托代理人身份证复印件（复印正、反两面）





供应商：内蒙古中轴线古建集团有限公司(电子签章)

法定代表人：_____(电子签章)

2026年 03月 12日

特别提示：如谈判供应商本单位法定代表人参加谈判活动的，也须按上述要求提供法人授权委托书，否则将视为无效响应文件。

五、谈判项目承诺书

致：（采购人）卫辉市文化广电和旅游局

本承诺书作为我公司 内蒙古中轴线古建集团有限公司 （供应商全称）参加政府采购 卫辉市文化广电和旅游局小店河村民居5号院保护修缮工程项目（二次） (项目名称)项目响应文件不可分割的一部分。我公司参加本次竞争性谈判，如我公司有幸成为卫辉市文化广电和旅游局小店河村民居5号院保护修缮工程项目（二次）、卫交采2025GT046号 (项目名称、编号)的成交供应商，将郑重作如下承诺：

1、我公司已经过详细市场调查，并保证我公司所提供的所有工程建设货物、施工等质量均符合国家相关标准规范/规定，符合竞争性谈判文件各项技术参数要求的规定，并可以提供相关测试报告；

2、如出现工程建设货物、施工等质量问题或无法如期完成，我公司愿接受扣除履约保证金的处罚措施,对采购人造成损失的,我方愿承担相应赔偿责任；

3、我公司已详细阅读了本竞争性谈判文件，保证可以完全响应竞争性谈判文件中所有商务、技术要求，并理解你方对我方进行资格审查的权利，如在资格审查中发现我方存在有违规行为愿承担相应法律责任。

供应商：内蒙古中轴线古建集团有限公司（电子签章）

法定代表人：王伟（电子签章）

2026 年 03 月 12 日

六、反商业贿赂承诺书

我公司承诺：

在 卫辉市文化广电和旅游局小店河村民居5号院保护修缮工程项目（二次）、卫交采2025GT046号（项目名称、项目编号）竞争性谈判活动中，我公司保证做到：

一、公平竞争参加本次竞争性谈判活动。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我公司及参与竞争性谈判的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

供应商：内蒙古中轴线古建集团有限公司（电子签章）

法定代表人：_____（电子签章）

2026 年 03 月 12 日

七、（一）新乡市政府采购供应商信用承诺函

致：卫辉市文化广电和旅游局（采购人或采购代理机构）

单位名称（自然人姓名）：内蒙古中轴线古建集团有限公司

统一社会信用代码（身份证号码）：91150102MA7GC8X1XY

法定代表人（负责人）：王伟伟

联系地址和电话：内蒙古自治区呼和浩特市新城区东影南街124号乐业小区3号楼6层2单元西、13327119085

为维护公平、公正、公开的政府采购市场秩序，树立诚实守信的政府采购供应商形象，我单位（本人）自愿作出以下承诺：

一、我单位（本人）自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，依法诚信经营。我单位（本人）郑重承诺，我单位（本人）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定和采购文件、本承诺书的条件：

（一）具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（六）未被列入经营异常名录或者严重违法失信名单、失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；

（七）未被相关监管部门作出行政处罚且尚在处罚有效期内；

（八）未曾作出虚假采购承诺；

（九）符合法律、行政法规规定的其他条件。

二、我单位（本人）保证上述承诺事项的真实性。如有弄虚作假或其他违法违规行为，自愿按照规定将违背承诺行为作为失信行为记录到社会信用信息平台，并视同为提供虚假材料谋取中标、成交。按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条规定，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由市场监管部门吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

供应商（电子签章）：内蒙古中轴线古建集团有限公司

法定代表人、负责人：本人、或授权代表(签字或电子签章)

日 期： 2026 年 03 月 12 日

注：1.供应商须在投标文件中按此模板提供承诺函，未提供视为未实质性响应招标文件要求，按无效投标处理。

2.供应商的法定代表人或者授权代表的签字或盖章应真实、有效，如由授权代表签字或盖章的，应提供“法定代表人授权书”。

（二）卫辉市政府采购供应商信用承诺书

市场主体名称：内蒙古中轴线古建集团有限公司

证件类型：统一社会信用代码

证件号码：91150102MA7GC8X1XY

行政区划代码：150102000000

主管部门：内蒙古自治区文物局

承诺内容：

为维护公开、公平、公正的政府采购市场秩序，树立诚实守信的政府采购供应商形象，本单位自愿做出以下承诺：

一、本单位严格遵守国家法律、法规和规章，全面履行应尽的责任和义务，全面做到履约守信，具备《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件。

二、本单位提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在政府采购活动中提交的所有资料均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、虚假成份， 并对所提供资料的真实性负责。

三、本单位不与其他政府采购当事人相互串通损害国家利益、社会公共利益和其他当事人的合法权益；不以任何手段排斥其他供应商参与竞争；不以向其他政府采购当事人行贿或者采取其他不正当手段谋取中标或者成交。

四、本单位开标后不擅自撤销投标，对谈判文件的相关内容不再进行质疑；响应文件机器码一致，同意财政监管部门予以公示且一年内不参与新乡市政府采购项目。

五、本单位中标后积极与采购单位签订合同、履行合同义务；不擅自变更、中止或者终止合同；不将中标项目转让给他人或非法转包他人。

六、本单位对政府采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用，不存在无实据、捏造事实或提供虚假材料的恶意投诉行为。

七、本单位积极配合相关部门监督检查，不提供虚假材料和情况。

八、本单位遵守政府采购相关法律法规规定需要作出的其他承诺。

九、本单位同意承诺内容在“信用河南”及相关网站公示，接受社会监督。

供应商：内蒙古中轴线古建集团有限公司（电子签章）

法定代表人：王伟（电子签章）

2026 年 03 月 12 日

八、已标价工程量清单

后附



小店河村民居5号院保护修缮工程　工程

投 标 总 价

投 标 人：　　（单位盖章）

2026 年 03 月 11 日

河南省建设工程造价计价软件测评合格编号：2021-RJ002；2020-RJ002；2019-RJ004；2017-RJ004

投　标　总　价

招　　标　　人：　卫辉市文化广电和旅游局

工　程　名　称：　小店河村民居5号院保护修缮工程

投标总价　(小写)：　2842983.74

(大写)：　贰佰捌拾肆万贰仟玖佰捌拾叁元柒角肆分

投　　标　　人：　　(单位盖章)

法定代表人或其授权人：　　(签字或盖章)

编　　制　　人：　　(造价人员签字盖专用章)

时　　间：　2026 年 03 月 11 日

总　　说　　明

项目名称：小店河村民居5号院保护修缮工程　　第 1 页 共 1 页

一、工程概况
本项目为卫辉市文化广电和旅游局小店河村民居5号院保护修缮工程项目
二、编制依据
1、招标文件及工程量清单
2、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《仿古建筑工程工程量计算规范》（GB 50855-2013）；
3、《河南省建筑工程工程量清单综合单价（2008）》、《河南省仿古建筑工程计价综合单价（2009）》、《河南省园林工程工程量清单综合单价（2008）》及其配套相关补充解释文件、现行文件规定。

王伟印伟

表-01

建设项目投标报价汇总表

工程名称：小店河村民居5号院保护修缮工程　　第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金 额(元)	其中:(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规 费
1	一进院	560982.72		4164.53	10722.22
2	二进院	[illegible]		8040.28	20701.04
3	三进院	[illegible]		3312.18	8527.75
4	四进院	[illegible]		3385.44	8716.41
5	后花园	[illegible]		86.94	223.86
合 计		2842983.74		18989.37	48891.28

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02

单项工程投标报价汇总表

工程名称：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金 额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规 费
	一进院	560982.72		4164.53	10722.22
1	一进院北配房	[illegible]		1558.48	4012.57
2	一进院二门楼	[illegible]		590.61	1520.61
3	一进院二门楼前后檐及东侧院落	23[illegible]68.45		131.61	338.86
4	一进院南门楼	[illegible]3.66		175.10	450.80
5	一进院北厢房	50648.05		437.25	1125.77
6	一进院南厢房	[illegible]641.98		1133.93	2919.48
7	一进院影壁	3391.31		43.96	113.18
8	一进院院落	15920.63		93.59	240.95
合 计		560982.72		4164.53	10722.22

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

表—03

单位工程投标报价汇总表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 1 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	194683.15	
0101	1.台基地面	6532.61	
0102	2.墙体工程	71911.91	
0103	3.木作工程	12764.18	
0104	4.屋面工程	92254.53	
0105	5.装饰装修工程	5778.32	
0106	6.其他	5441.6	
1.1	其中：综合工日	359.15	
1.2	1)人工费	84751.33	
1.3	2)材料费	99574.96	
1.4	3)机械费	2416.45	
1.5	4)企业管理费	5502.11	
1.6	5)利润	2438.42	
2	措施项目	6026.33	
2.1	其中： 1)技术措施费	4467.85	
2.1.1	综合工日	13.07	
2.1.2	①人工费	3008.07	
2.1.3	②材料费	851.68	
2.1.4	③机械费	333.69	
2.1.5	④企业管理费	208.75	
2.1.6	⑤利润	65.68	
2.2	2)安全文明措施费	1558.48	
2.2.1	2.1)安全生产费	961.54	
2.2.2	2.2)文明施工措施费	481.71	
2.2.3	2.3)扬尘污染防治费	115.23	
2.3	3)二次搬运费		
2.4	4)夜间施工措施费		

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

单位工程投标报价汇总表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 2 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
2.5	5)冬雨施工措施费		
2.6	6)其他		
3	其他项目		—
3.1	其中：1)暂列金额		—
3.2	2)专业工程暂估价		—
3.3	3)计日工		—
3.4	4)总承包服务费		—
3.5	5)零星工作项目费		
3.6	6)优质优价奖励费		
3.7	7)检测费		
3.8	8)其他		—
4	规费	4012.57	—
4.1	其中：1)工程排污费		—
4.2	2)社会保障费	3007.57	—
4.3	3)住房公积金	632.78	—
4.4	4)工伤保险	372.22	—
5	不含税工程造价合计	204722.05	
6	增值税~销项税额	18424.98	
7	含税工程造价合计	223147.03	
投标报价合计=1+2+3+4+6		223,147.03	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		1.台基地面					6532.61	
1	010101002001	室内清理	1.类别:杂物、土垃圾 2.弃土运距:人力车运输50m至室外堆放	m3	8.75	104.52	914.55	
2	010101002002	拆除三合土地面	1.土壤类别:拆除室内凹凸不平三合土地面 2.弃土运距:人力车运输50m至室外堆放	m3	3.75	543.35	2037.56	
3	020702001001	三合土地面	1.铺设部位:室内地面 2.材料种类、厚度:150厚三合土地面,体积比，白灰：砂：黄土=1:2:4 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	25	117.5	2937.5	
4	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物 2.运距 :10km	m3	12.5	51.44	643	
		分部小计					6532.61	
		2.墙体工程					71911.91	
1	010403003001	石墙补砌	1.石料种类、规格:青石 2.石表面加工要求:补砌局部缺失的青石墙 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	3.5	2252.88	7885.08	
2	011201003001	墙面勾缝	1.勾缝类型:青石墙勾缝 2.勾缝材料种类 :白灰砂浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	18.38	23.19	426.23	
本页小计							14843.92	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	011601001001	砖砌体拆除	1.砌体名称:土坯墙 2.砌体材质:土坯砖 3.拆除高度:详见设计图纸 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	7.1	242.94	4154.27	
4	020101001001	土坯砖墙	1.砌墙厚度:45cm 2.用砖品种规格：土坯砖，420*200*60mm 3.灰浆品种及配合比:泥浆或麦秸泥混合物粘结 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	22.1	1472.47	32541.59	
5	020101002001	细砖清水墙	1.砌筑方式:细砌清水墙 2.砖墙勾缝类型：凹缝 3.用砖品种规格：青砖，320*160*70 4.灰浆品种及配合比：白灰砂浆 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	5.5	887.24	4879.82	
6	011201003002	墙面勾缝	1.勾缝类型:青砖墙按照原工艺勾缝,刷浆打点 2.勾缝材料种类：同原材料 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	2.67	23.19	61.92	
7	020111002001	博风	1.博风宽度:二层 2.砖品种、规格、强度等级:青砖，320*160*70 3.灰浆品种及配合比：白灰砂浆 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	5.4	560.8	3028.32	
本页小计							44665.92	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	020103001001	细砖砖檐	1.砖檐种类、层数:二层砖檐 2.砌筑方式:细砌 3.用砖品种及规格:青砖 320*160*70 4.灰浆品种及配合比：1:3水泥砂浆 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	9.5	218.77	2078.32	
9	011604002001	立面抹灰层拆除	1.拆除部位:室内、外墙面 2.抹灰层种类:铲除墙体残损抹灰层 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	87	16	1392	
10	020801001001	墙面仿古抹灰(内墙)	1.墙体类型:室内墙面 2.做法：麦秆为骨料的滑秸泥打底→麦壳为骨料的滑秸泥罩面→面层刷白灰浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	87	101.87	8862.69	
11	020801001002	墙面仿古抹灰(外墙)	1.墙体类型:室外墙面 2.做法：麦秆为骨料的滑秸泥打底→麦壳为骨料的滑秸泥罩面→面层刷白灰浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	45	101.86	4583.7	
12	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物 2.运距:人力车外运50m，再机械外运10km	m3	17.1	118.01	2017.97	
		分部小计					71911.91	
		3.木作工程					12764.18	
本页小计							18934.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011603001001	木构件拆除	1.构件名称:梁、柱、檩、枋等大木构件 2.拆除构件的厚度,或规格尺寸:详见设计方案 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.98	1669.49	1636.1	
2	020502002001	矩形梁	1.构件名称、类别:五架梁 2.木材品种:同原材质 3.构件规格:190*200（自然材） 4.刨光要求:光滑无刨痕 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.37	7144.04	2643.29	
3	020502002002	矩形梁	1.构件名称、类别:三架梁 2.木材品种:同原材质 3.构件规格:160*160（自然材） 4.刨光要求:光滑无刨痕 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.05	8738.72	436.94	
4	020501004001	童（瓜）柱	1.构件名称、类别:脊瓜柱 2.木材品种:同原材质 3.构件规格:150*150 4.刨光要求:光滑无刨痕 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.04	13340.82	533.63	
本页小计							5249.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	020501004002	童（瓜）柱	1.构件名称、类别:金瓜柱 2.木材品种:同原材质 3.构件规格:150*150 4.刨光要求:光滑无刨痕 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.03	13341.16	400.23	
6	020503002001	叉手	1.构件名称、类别:叉手， 80*80 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.01	11037.46	110.37	
7	020503001001	圆桁（檩）	1.构件名称、类别:圆檩， Φ140 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.62	10257.12	6359.41	
8	020503006001	随檩枋	1.构件名称、类别:随檩枋， 60*50 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.05	8484.25	424.21	
9	02B001	梁头包镶加固	1.构件名称：梁头包镶 2.对糟朽严重的梁架进行包镶加固 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	个	1	220	220	
		分部小计					12764.18	
		4.屋面工程					92254.53	
本页小计							7514.22	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	011607001001	屋面拆除	1.保护性拆除现有板瓦屋面 2.拆下构件分类码放 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	15.39	113.91	1753.07	
2	011607001002	泥灰背拆除	1.拆除屋面泥灰背 2.记录现有泥灰泥背工艺，并拍摄施工照片 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	15.39	78.11	1202.11	
3	011603001002	望板、荆芭拆除	1.拆除望板、荆芭 2.拆下构件分类码放 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	15.39	137.26	2112.43	
4	011603001003	椽拆除	1.拆除椽，码放整齐 2.构件规格：Φ50mm 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	根	100	8.29	829	
5	020505004001	圆形椽	1.构件截面尺寸：Φ50mm 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	240	34.72	8332.8	
6	020508016001	大连檐(里口木)	1.断面尺寸:8cm以内 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	20	47.55	951	
本页小计							15180.41	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	020508018001	瓦口板	1.断面尺寸:99*30 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	18	20.44	367.92	
8	020508025001	清水望板	1.板宽厚度:25mm厚 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	5.18	164.55	852.37	
9	020508025002	荆芭	1.构件名称:荆芭 2.木材品种:荆条交叉编织结构，呈席子状 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	41.15	303.86	12503.84	
10	020601003001	小青瓦屋面	1.屋面类型:干茬瓦屋面 2.瓦件规格尺寸 :板瓦，220*155(大头)*130(小头) 3.做法：重做泥背层，荆芭之上两层滑秸泥背共厚100mm→干茬瓦屋面 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	46.3	865.38	40067.09	
11	020602002001	屋面窑制正脊	1.脊类型、位置 :正脊 2.脊件类型、规格尺寸:按照设计图纸要求恢复正脊 3.高度:40cm以内 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	9.6	1089.79	10461.98	
本页小计							64253.2	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	020602004001	垂脊	1.脊件类型、规格尺寸:垂脊 2.高度:按照设计图纸要求做垂脊 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	10.8	1085.94	11728.15	
13	010103002003	余方弃置	1.废弃物品种:建筑垃圾、渣物 2.运距:人力车外运50m，再机械外运10km	m3	9.26	118.01	1092.77	
		分部小计					92254.53	
		5.装饰装修工程					5778.32	
1	020509022001	过木	1.断面尺寸:450*80 2.木材品种:同原材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.14	5790.2	810.63	
2	020509007001	门窗框、槛、抱框	1.截面尺寸:厚70mm以内 2.木材品种:同原材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	13.89	117.56	1632.91	
3	020509011001	撒带门	1.门类型、式样 :撒带门 2.木材品种:同原材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	1.4	482.35	675.29	
4	020204011001	门枕石	1.石材种类、构件规格:青石 2.石表面加工要求及等级:详见设计图纸 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	2	477.37	954.74	
本页小计							16894.49	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	020905001001	木门窗油漆	1.类型:木门窗 2.油漆品种、刷涂遍数:黑色油漆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	9.4	15.22	143.07	
6	020509023001	古式门窗五金	1.五金件材质:熟铁 2.型号尺寸:参照一进院南厢房大门铁制钩搭钉铞形制进行补配 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	副	2	250	500	
7	011003003001	防腐涂料	1.涂刷部位:所有木构件 2.涂料品种、刷涂遍数:二硼合剂(代号BB)主要成分:硼酸40%;硼砂40%;重铬酸钠20% 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	153.2	6.93	1061.68	
		分部小计					5778.32	
		6.其他					5441.6	
1	010403003002	石墙整修	1.石料种类、规格:青石干垒 2.修整加固青石墙体 3.勾缝要求 :白灰砂浆勾缝 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	2.93	1688.26	4946.6	
2	02B002	拆除后加构筑物	1.拆除紧挨建筑后檐的构筑物 2.包含拆下的垃圾清理、外运 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	495	495	
		分部小计					5441.6	
		措施项目					4467.85	
本页小计							7146.35	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	021001002001	砌筑装饰用外脚手架	1.搭设方式:砌筑用双排脚手架、钢管(墙高6m)以下	m2	14.6	72.69	1061.27	
2	021001005001	苫背铺瓦用外脚手架	1.搭设方式:苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架、钢管(檐高6m)以下	m2	60.67	45.13	2738.04	
3	021001009001	屋面脚手架	1.搭设方式:屋面脚手架 不带吻兽	m2	46.33	14.43	668.54	
本页小计							4467.85	
合　计							199151	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 1 页　共 50 页

项目编码	010101002001	项目名称	室内清理	计量单位	m3	工程量	8.75

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	34.31		503.35	61.21	0.34		5.03
补子目1	室内清理装车	m3	1		37.95				37.95		
人工单价		小计						61.21	38.29		5.03
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								104.52			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	38.29	-	
	材料费小计			-	38.29	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 2 页　共 50 页

项目编码		010101002002		项目名称		拆除三合土地面		计量单位	m3	工程量	3.75
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-2	垫层拆除灰土三合土	10m3	0.1	4285.07	5.36		477.24	428.51	0.54		47.73
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	34.31		503.35	61.21	0.34		5.03
人工单价		小计						489.72	0.88		52.76
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								543.35			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	0.88	-	
	材料费小计							-	0.88	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 3 页　共 50 页

项目编码	020702001001	项目名称	三合土地面	计量单位	m2	工程量	25

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-99	基础垫层 碎砖三合土	m3	0.15	364.23	353.74	17.96	47.39	54.63	53.06	2.69	7.11
人工单价		小计						54.63	53.06	2.69	7.11
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								117.5			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	碎砖	m3	0.4043	49.5	20.01		
	其他材料费			-	33.06	-	
	材料费小计			-	53.07	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 4 页　共 50 页

项目编码		010103002001		项目名称		余方弃置		计量单位	m3	工程量	12.5
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			44217.29	1053.97			44.28	1.05
借1-B26	装载机装石渣、废渣 斗容量1m3以内	100m3	0.01	185.69		398.07	27.07	1.86		3.98	0.28
人工单价		小计						1.86		48.26	1.33
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								51.44			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 5 页　共 50 页

项目编码	010403003001	项目名称	石墙补砌	计量单位	m3	工程量	3.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-68 换	毛石墙(M5混合砌筑砂浆) 换为【青石】 换为【青石块石】	10m3	0.1	4175.56	17817.01	107.26	428.85	417.56	1781.7	10.73	42.89
人工单价		小计						417.56	1781.7	10.73	42.89
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								2252.88			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	青石 块石	m3	2.8291	550	1556.01		
	砂子 中粗	m3	0.8094	198.74	160.85		
	其他材料费			-	64.83	-	
	材料费小计			-	1781.69	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 6 页　共 50 页

项目编码	011201003001	项目名称	墙面勾缝	计量单位	m2	工程量	18.38

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71 换	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	1818.77	305.41	12.47	183.52	18.17	3.05	0.12	1.83
人工单价		小计						18.19	3.05	0.12	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.19			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 中粗	m3	0.0053	198.74	1.06		
	其他材料费			-	2	-	
	材料费小计			-	3.06	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 7 页　共 50 页

项目编码	011601001001	项目名称	砖砌体拆除	计量单位	m3	工程量	17.1

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-14	墙体拆除砖墙	10m3	0.1	2142.53	48.27		238.62	214.25	4.83		23.86
人工单价		小计						214.25	4.83		23.86
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								242.94			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	4.83	-	
	材料费小计			-	4.83	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 8 页　共 50 页

项目编码	020101001001	项目名称	土坯砖墙	计量单位	m3	工程量	22.1

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-26 换	其他砖砌体 城砖墙	m3	1	414.22	1018.22	4.24	35.79	414.22	1018.22	4.24	35.79
人工单价		小计						414.22	1018.22	4.24	35.79
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1472.47			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	土坯砖	m3	2.3001	396	910.84		
	水泥 32.5	t	0.0815	308	25.09		
	砂子 中粗	m3	0.3847	198.74	76.46		
	其他材料费			-	5.82	-	
	材料费小计			-	1018.21	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 9 页　共 50 页

项目编码	020101002001	项目名称	细砖清水墙	计量单位	m2	工程量	5.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-60 HPB185 PB183	大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑 墙身 机砖清水墙 换为【砌筑砂浆 混合砂浆 M7.5】	10m3	0.1	4570.74	316.32		320.71	457.07	316.32		32.07
10-101 换	墙面勾缝及刷乳胶漆 水泥砂浆 毛石墙面 凹缝	m2	2.5	26.42	3.58		2.71	66.05	8.95		6.78
人工单价		小计						523.12	325.27		38.85
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								887.24			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	水泥 32.5	t	0.1651	308	50.86		
	青砖300*150*65 240×115×53	百块	2.69	53.54	144.02		
	砂子 中粗	m3	0.6247	198.74	124.15		
	其他材料费			-	6.24	-	
	材料费小计			-	325.27	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 10 页　共 50 页

项目编码		011201003002		项目名称		墙面勾缝		计量单位	m2	工程量	2.67
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71 换	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	1818.77	305.41	12.47	183.52	18.19	3.05	0.12	1.83
人工单价		小计						18.19	3.05	0.12	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.19			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 中粗			m3	0.0053	198.74		1.06			
	其他材料费					-		2		-	
	材料费小计					-		3.06		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 11 页　共 50 页

项目编码	020111002001	项目名称	博风	计量单位	m	工程量	5.4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-121 换	大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑 博缝、挂落 灰砌散装博缝 三层 换为【混合砂浆M7.5 砌筑砂浆】 换为【土坯砖420*200*60】	10m	0.1	4673.1	607.04		327.9	467.31	60.7		32.79
人工单价		小计						467.31	60.7		32.79
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								560.8			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	深月白麻刀灰 中麻刀	m3	0.0207	248.56	5.15		
	其他材料费			-	55.56	-	
	材料费小计			-	60.7	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 12 页　共 50 页

项目编码	020103001001	项目名称	细砖砖檐	计量单位	m	工程量	9.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-108	大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑 砖檐 细砌小停泥直檐 二层	10m	0.1	1585.47	490.99		111.24	158.55	49.1		11.12
人工单价		小计						158.55	49.1		11.12
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								218.77			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	49.1	-	
	材料费小计			-	49.1	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 13 页　共 50 页

项目编码		011604002001		项目名称		立面抹灰层拆除		计量单位	m2	工程量	87
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-22	墙、柱面面层铲除石灰、混合砂浆	100m2	0.01	1428.36	13.41		159.08	14.28	0.13		1.59
人工单价		小计						14.28	0.13		1.59
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								16			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	0.13	-	
	材料费小计							-	0.13	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 14 页　共 50 页

项目编码	020801001001	项目名称	墙面仿古抹灰(内墙)	计量单位	m2	工程量	87

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
10-54 换	水泥砂浆 砖墙面、墙裙 直形	m2	1	38.57	15.8	0.72	3.95	38.57	15.8	0.72	3.95
10-104	墙面勾缝及刷乳胶漆 抹灰面乳胶漆 刮腻子 二遍	m2	1	20.71	19.91		2.21	20.71	19.91		2.21
人工单价		小计						59.28	35.71	0.72	6.16
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								101.87			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	水泥 32.5	kg	19.6198	0.31	6.08		
	乳胶漆 室内	kg	0.6394	27.5	17.58		
	砂子 中粗	m3	0.0483	198.74	9.6		
	其他材料费			-	2.45	-	
	材料费小计			-	35.7	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 15 页　共 50 页

项目编码	020801001002	项目名称	墙面仿古抹灰(外墙)	计量单位	m2	工程量	45

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
10-54 换	水泥砂浆 砖墙面、墙裙 直形	m2	1	38.57	15.81	0.72	3.95	38.57	15.81	0.72	3.95
10-104	墙面勾缝及刷乳胶漆 抹灰面乳胶漆 刮腻子 二遍	m2	1	20.71	19.89		2.21	20.71	19.89		2.21
人工单价		小计						59.28	35.7	0.72	6.16
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								101.86			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	水泥 32.5	kg	19.6198	0.31	6.08		
	乳胶漆 室内	kg	0.6394	27.5	17.58		
	砂子 中粗	m3	0.0483	198.74	9.6		
	其他材料费			-	2.43	-	
	材料费小计			-	35.69	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 16 页　共 50 页

项目编码	010103002002	项目名称	余方弃置	计量单位	m3	工程量	17.1

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			44215.29	1053.97			44.28	1.05
借1-B26	装载机装石渣、废渣 斗容量1m3以内	100m3	0.01	185.69		398.07	27.07	1.86		3.98	0.28
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	34.31		503.35	61.21	0.34		5.03
人工单价		小计						63.07	0.34	48.26	6.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								118.01			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.34	-	
	材料费小计			-	0.34	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 17 页　共 50 页

项目编码	011603001001	项目名称	木构件拆除	计量单位	m3	工程量	0.98

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-50	预制构件拆除小型构件	10m3	0.1	14997.73	26.82		1670.34	1499.77	2.68		167.03
人工单价		小计						1499.77	2.68		167.03
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1669.49			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	2.68	-	
	材料费小计			-	2.68	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 18 页　共 50 页

项目编码	020502002001	项目名称	矩形梁	计量单位	m3	工程量	0.37

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-197 换	木构件制作、安装 梁类 五架梁、卷棚六架梁(宽30以下cm)	m3	1	2204.43	4800.68		138.93	2204.43	4800.68		138.93
人工单价		小计						2204.43	4800.68		138.93
安装103.5元/工日;制作103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								7144.04			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	木材(板方材) 一等大板方材	m3	2.5071	1925	4826.17		
	其他材料费			-	190.76	-	
	材料费小计			-	5016.94	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 19 页　共 50 页

项目编码	020502002002	项目名称	矩形梁	计量单位	m3	工程量	0.05

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-203 换	木构件制作、安装 梁类 三架梁(宽25以下cm)	m3	1	3701.82	4803.64		233.32	3701.82	4803.64		233.32
人工单价		小计						3701.82	4803.64		233.32
安装103.5元/工日;制作103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								8738.72			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	木材(板方材) 一等大板方材	m3	2.5071	1925	4826.17		
	其他材料费			-	193.72	-	
	材料费小计			-	5019.9	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 20 页　共 50 页

项目编码	020501004001	项目名称	童（瓜）柱	计量单位	m3	工程量	0.04

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-233 换	木构件制作、安装 瓜柱、柁墩、角背、雷公柱 金瓜柱(不带角背口)(柱径25以下cm)	m3	1	7565.52	5298.54		476.82	7565.52	5298.54		476.82
人工单价		小计						7565.52	5298.54		476.82
安装103.5元/工日;制作103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								13340.82			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	木材(板方材) 一等大板方材	m3	2.6911	1925	5180.37		
	其他材料费			-	348	-	
	材料费小计			-	5528.38	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 21 页　共 50 页

项目编码	020501004002	项目名称	童（瓜）柱	计量单位	m3	工程量	0.03

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-233 换	木构件制作、安装 瓜柱、柁墩、角背、雷公柱 金瓜柱(不带角背口)(柱径25以下cm)	m3	1	7565.52	5298.54		476.82	7565.52	5298.54		476.82
人工单价		小计						7565.52	5298.54		476.82
安装103.5元/工日;制作103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								13341.16			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	木材(板方材) 一等大板方材	m3	2.6911	1925	5180.37		
	其他材料费			-	348	-	
	材料费小计			-	5528.38	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 22 页　共 50 页

项目编码	020503002001	项目名称	叉手	计量单位	m3	工程量	0.01

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-274 换	木构件制作、安装 桁檩、角梁、由戗 圆檩(径20以下cm)	m3	1	5990.34	4671.1		376.46	5990.34	4671.1		376.46
人工单价		小计						5990.34	4671.1		376.46
安装103.5元/工日;制作103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								11037.46			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	4670.53	-	
	材料费小计			-	4670.54	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 23 页　共 50 页

项目编码	020503001001	项目名称	圆桁（檩）	计量单位	m3	工程量	0.62

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-274	木构件制作、安装 桁檩、角梁、由戗 圆檩(径20以下cm)	m3	1	5972.91	3907.76		376.46	5972.91	3907.76		376.46
人工单价		小计						5972.91	3907.76		376.46
安装103.5元/工日;制作103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								10257.12			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	圆檩 140mm	m3	2.7831	1375	3826.76		
	其他材料费			-	80.43	-	
	材料费小计			-	3907.2	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 24 页　共 50 页

项目编码	020503006001	项目名称	随檩枋	计量单位	m3	工程量	0.05

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-147 换	木构件制作、安装 枋类 普通大额枋、单额枋、桁檩枋(枋高20以下cm)	m3	1	3542.32	4718.67		223.25	3542.32	4718.67		223.25
人工单价		小计						3542.32	4718.67		223.25
安装（装饰木工）103.5元/工日;制作（装饰木工）103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								8484.25			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	木材(板方材) 一等大板方材	m3	2.5071	1925	4826.17		
	其他材料费			-	109.96	-	
	材料费小计			-	4936.13	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 25 页　共 50 页

项目编码		02B001		项目名称		梁头包镶加固		计量单位	个	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
02B001	梁头包镶加固	个	1		220				220		
人工单价		小计							220		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								220			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		220		-	
	材料费小计					-		220		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 26 页　共 50 页

项目编码		011607001001		项目名称		屋面拆除		计量单位	m2	工程量	15.39
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-103 *0.5	瓦面 屋面瓦瓦 五样 子目*0.5	m2	1	104.03			9.88	104.03			9.88
人工单价		小计						104.03			9.88
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								113.91			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 27 页　共 50 页

项目编码		011607001002		项目名称		泥灰背拆除		计量单位	m2	工程量	15.39
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-4 *0.5	苫背 青灰背 厚(30mm) 以内 子目*0.5	m2	1	71.3			6.81	71.3			6.81
人工单价		小计						71.3			6.81
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								78.11			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 28 页　共 50 页

项目编码		011603001002		项目名称	望板、荆芭拆除			计量单位	m2	工程量	15.39
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-51	预制构件拆除楼板	100m2	0.01	12331.47	21.46		1373.39	123.31	0.21		13.74
人工单价		小计						123.31	0.21		13.74
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								137.26			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	0.21	-	
	材料费小计							-	0.21	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 29 页　共 50 页

项目编码		011603001003		项目名称		椽拆除		计量单位	根	工程量	100
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-378 *0.5	木基层 飞椽制安(径5cm以内) 子目*0.5	10根	0.1	76.18			6.7	7.62			0.67
人工单价		小计						7.62			0.67
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								8.29			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 30 页　共 50 页

项目编码	020505004001	项目名称	圆形椽	计量单位	m	工程量	240

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-340	木基层 圆直椽制安(径6cm以内)	10m	0.1	190.45	139.6		17.19	19.05	13.96		1.72
人工单价		小计						19.05	13.96		1.72
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								34.72			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	圆形椽 50mm	m3	0.0101	1320	13.33		
	其他材料费			-	0.6	-	
	材料费小计			-	13.93	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 31 页　共 50 页

项目编码	020508016001	项目名称	大连檐(里口木)	计量单位	m	工程量	20

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-342	木基层 圆直椽制安(径8cm以内)	10m	0.1	216.63	239.29		19.56	21.66	23.93		1.96
人工单价		小计						21.66	23.93		1.96
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								47.55			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	23.95	-	
	材料费小计			-	23.95	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 32 页　共 50 页

项目编码	020508018001	项目名称	瓦口板	计量单位	m	工程量	18

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-513 换	木基层 瓦口制作 17～9样琉璃瓦11～3号布筒瓦	10m	0.1	109.51	85.25		9.63	10.95	8.53		0.96
人工单价		小计						10.95	8.53		0.96
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								20.44			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	8.47	-	
	材料费小计			-	8.47	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 33 页　共 50 页

项目编码	020508025001	项目名称	清水望板	计量单位	m2	工程量	5.18

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-501	木基层 顺望板制安(厚cm) 2.5(2.2)	10m2	0.1	252.34	1371.01		22.19	25.23	137.1		2.22
人工单价		小计						25.23	137.1		2.22
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								164.55			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	清水望板 25mm	m3	0.1007	1320	132.92		
	其他材料费			-	4.12	-	
	材料费小计			-	137.03	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 34 页　共 50 页

项目编码	020508025002	项目名称	荆芭	计量单位	m2	工程量	41.15

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目4	荆芭	m2	1		303.86				303.86		
人工单价		小计							303.86		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								303.86			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	荆芭	m2	2.3001	132.11	303.87		
	材料费小计			-	303.87	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 35 页　共 50 页

项目编码	020601003001	项目名称	小青瓦屋面	计量单位	m2	工程量	46.3

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-37 换	瓦面 干茬瓦屋面 3号瓦 换为【板瓦1号】	m2	1	193.21	607.33		18.42	193.21	607.33		18.42
8-2 换	苫背 泥背 厚(50mm) 以内 滑秸	m2	1	22.62	20.55	0.98	2.27	22.62	20.55	0.98	2.27
人工单价		小计						215.83	627.88	0.98	20.69
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								865.38			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	石灰粉	kg	48.3019	0.42	20.29		
	板瓦 1号	块	130.2489	4.6	599.14		
	其他材料费			-	8.45	-	
	材料费小计			-	627.88	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 36 页　共 50 页

项目编码	020602002001	项目名称	屋面窑制正脊	计量单位	m	工程量	9.6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-40	正脊 带吻(兽)正脊 带陡板(高度50cm) 以下	m	1	830.11	173.81	6.67	79.2	830.11	173.81	6.67	79.2
人工单价		小计						830.11	173.81	6.67	79.2
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1089.79			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	深月白麻刀灰 中麻刀	m3	0.1173	248.56	29.16		
	板瓦 2号	块	12	4.45	53.4		
	其他材料费			-	91.25	-	
	材料费小计			-	173.81	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 37 页　共 50 页

项目编码	020602004001	项目名称	垂脊	计量单位	m	工程量	10.8

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-67	垂脊(带陡板) 悬山硬山 兽后(高40cm) 以内	m	1	823.21	179.16	5.05	78.52	823.21	179.16	5.05	78.52
人工单价		小计						823.21	179.16	5.05	78.52
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1085.94			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	深月白麻刀灰 中麻刀	m3	0.0759	248.56	18.87		
	板瓦 2号	块	16.56	4.45	73.69		
	其他材料费			-	86.6	-	
	材料费小计			-	179.17	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 38 页　共 50 页

项目编码	010103002003	项目名称	余方弃置	计量单位	m3	工程量	9.26

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			4427.29	1053.97			44.28	1.05
借1-B26	装载机装石渣、废渣 斗容量1m3以内	100m3	0.01	185.69		398.07	27.07	1.86		3.98	0.28
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	34.31		503.35	61.21	0.34		5.03
人工单价		小计						63.07	0.34	48.26	6.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								118.01			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.34	-	
	材料费小计			-	0.34	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 39 页　共 50 页

项目编码	020509022001	项目名称	过木	计量单位	m3	工程量	0.14

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-220 换	木墙、天棚 过木	m3	1	1017.7	4540.18	142.71	89.6	1017.7	4540.18	142.71	89.6
人工单价		小计						1017.7	4540.18	142.71	89.6
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5790.2			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方木材 综合规格	m3	2.6451	1705	4509.9		
	其他材料费			-	30.29	-	
	材料费小计			-	4540.19	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 40 页　共 50 页

项目编码	020509007001	项目名称	门窗框、槛、抱框	计量单位	m	工程量	13.89

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-1	槛框类制作、安装 上槛、中槛、下槛、风槛、抱框、间框(柱)腰枋、通连楹（厚7cm以内）	m	1	49.99	63.16		4.41	49.99	63.16		4.41
人工单价		小计						49.99	63.16		4.41
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								117.56			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方木材（红松）防白蚁处理 综合规格	m3	0.0368	1705	62.74		
	其他材料费			-	0.41	-	
	材料费小计			-	63.15	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 41 页　共 50 页

项目编码	020509011001	项目名称	撒带门	计量单位	m2	工程量	1.4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-129	各种门窗扇制作、安装 撒带大门 安装	m2	1	140.45	329.54		12.36	140.45	329.54		12.36
人工单价		小计						140.45	329.54		12.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								482.35			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	329.53	-	
	材料费小计			-	329.53	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 42 页　共 50 页

项目编码	020204011001	项目名称	门枕石	计量单位	块	工程量	2

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
3-26 换	墙身石活、门枕石、槛垫石安装 门枕石 长800mm以内	块	1	199.49	255.82	5.79	16.27	199.49	255.82	5.79	16.27
人工单价		小计						199.49	255.82	5.79	16.27
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								477.37			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	水泥 32.5	t	0.0045	308	1.37		
	砂子 中粗	m3	0.0094	198.74	1.86		
	其他材料费			-	252.58	-	
	材料费小计			-	255.81	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 43 页　共 50 页

项目编码	020905001001	项目名称	木门窗油漆	计量单位	m2	工程量	9.4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借5-115	木材面刷防火涂料 其他木材面 二遍	100m2	0.01	1045.08	304.73		171.31	10.45	3.05		1.72
人工单价		小计						10.45	3.05		1.72
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								15.22			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	3.05	-	
	材料费小计			-	3.04	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 44 页　共 50 页

项目编码	020509023001	项目名称	古式门窗五金	计量单位	副	工程量	2

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目2	古式门窗五金	副	1		250				250		
人工单价		小计							250		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								250			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	250	-	
	材料费小计			-	250	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 45 页　共 50 页

项目编码	011003003001	项目名称	防腐涂料	计量单位	m2	工程量	153.2

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-108 换	木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 望板刷防腐油 换为【防虫防腐剂】	m2	1	4.52	1.88	0.11	0.42	4.52	1.88	0.11	0.42
人工单价		小计						4.52	1.88	0.11	0.42
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								6.93			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	1.88	-	
	材料费小计			-	1.88	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 46 页　共 50 页

项目编码		010403003002		项目名称		石墙整修		计量单位	m3	工程量	2.93
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-68 HCP1640 CP1660	毛石墙(M5混合砌筑砂浆)换为【水泥砂浆 M10 砌筑砂浆】 换为【青石】	10m3	0.1	4175.56	9161.44	107.26	428.85	417.56	916.14	10.73	42.89
借10-14	墙体拆除砖墙	10m3	0.1	2142.53	48.27		238.62	214.25	4.83		23.86
借3-71 换	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.025	1818.77	305.11	12.74	183.52	45.47	7.63	0.32	4.59
人工单价		小计						677.28	928.6	11.05	71.34
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1688.26			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 中粗			m3		0.8226		198.74	163.49		
	青石			m3		2.8291		242	684.64		
	其他材料费							-	80.46	-	
	材料费小计							-	928.59	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 47 页　共 50 页

项目编码		02B002	项目名称		拆除后加构筑物		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目12	拆除后加构筑物	项	1		495				495		
人工单价		小计							495		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								495			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		495		-	
	材料费小计					-		495		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 48 页　共 50 页

项目编码	021001002001	项目名称	砌筑装饰用外脚手架	计量单位	m2	工程量	14.6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-7	砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下	10m2	0.1	535.63	101.16	41.62	48.41	53.56	10.12	4.16	4.85
人工单价		小计						53.56	10.12	4.16	4.85
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								72.69			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	10.37	-	
	材料费小计			-	10.36	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 49 页　共 50 页

项目编码	021001005001	项目名称	苫背铺瓦用外脚手架	计量单位	m2	工程量	60.67

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-10	苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架木杆(檐高12m) 以下	10m2	0.1	283.29	104.79	37.24	25.99	28.33	10.48	3.72	2.6
人工单价		小计						28.33	10.48	3.72	2.6
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								45.13			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	10.48	-	
	材料费小计			-	10.49	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 50 页　共 50 页

项目编码	021001009001	项目名称	屋面脚手架	计量单位	m2	工程量	46.33

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-47	屋面脚手架 带吻兽	10m2	0.1	109.51	14.67	10.27	9.85	10.95	1.47	1.02	0.99
人工单价		小计						10.95	1.47	1.02	0.99
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								14.43			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	1.46	-	
	材料费小计			-	1.46	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	021007001001	安全文明施工费			1558.48			不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	5.09	961.54			
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	2.55	481.71			
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	0.61	115.23			
2	021007002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
3	021007004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
4	021007005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
5	021007006001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
6	021007007001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
合 计					1558.48			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂列金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：一进院北配房　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	其中：1)工程排污费+2)社会保障费+3)住房公积金+4)工伤保险	4012.57		4012.57
1.1	其中：1)工程排污费				
1.2	2)社会保障费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	372.22	808	3007.57
1.3	3)住房公积金	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	372.22	170	632.78
1.4	4)工伤保险	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	372.22	100	372.22
2	增值税~销项税额	不含税工程造价合计	204722.05	9	18424.98
合 计					22437.55

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 一进院北配房　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	AC83@1	青石	块石	m3	9.901883	550	5446.04
2	BCCLF12	拆除后加构筑物		项	1	495	495
3	BCCLF3	梁头包镶加固		个	1	220	220
4	BCCLF8	荆芭		m2	94.648662	132.11	12504.03
5	C00003	砂子	中粗	m3	23.688503	198.74	4707.85
6	C00017@1	青石		m3	8.28929	242	2006.01
7	C00033	砂子	细砂	m3	5.05272	88	444.64
8	C00044	板方木材	综合规格	m3	0.370314	1705	631.39
9	C00049@1	土坯砖	420*200*60	百块	0.0216	396	8.55
10	C00051@1	青砖	320*160*70	百块	1.5656	53.54	83.82
11	C00069	板瓦	1号	块	6030.523885	4.6	27740.41
12	C00090	停泥砖	小	块	86.4	3.91	337.82
13	C00099	蓝四丁砖		块	197.64	0.55	108.7
14	C00122	木材(板方材)	一等大板方材	m3	1.366713	1925	2630.92
15	C00156@1	防虫防腐剂		kg	105.712136	2.72	287.54
16	C00158	原木		m3	0.027831	1650	45.92
17	C00162	板方材(锯材)		m3	0.086944	1705	148.24
18	C00233	门枕石	长800mm以内	块	2	247.28	494.56
19	C00262	板瓦	2号	块	294.048	4.45	1308.51
20	MX0045	石灰膏		m3	1.396738	104.5	145.96

单位工程投标报价汇总表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 1 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	54499.58	
0101	1.台基地面	3923.66	
0102	2.墙体工程	4007.01	
0103	3.木作工程	18772.56	
0104	4.屋面工程	26559.15	
0105	5.装饰装修工程	1237.2	
1.1	其中：综合工日	134.68	
1.2	1)人工费	3323.14	
1.3	2)材料费	18067.61	
1.4	3)机械费	202.44	
1.5	4)企业管理费	2102.62	
1.6	5)利润	863.79	
2	措施项目	2733.58	
2.1	其中： 1)技术措施费	2142.97	
2.1.1	综合工日	6.38	
2.1.2	①人工费	1470.31	
2.1.3	②材料费	388.05	
2.1.4	③机械费	150.7	
2.1.5	④企业管理费	101.89	
2.1.6	⑤利润	32.02	
2.2	2)安全文明措施费	590.61	
2.2.1	2.1)安全生产费	364.39	
2.2.2	2.2)文明施工措施费	182.55	
2.2.3	2.3)扬尘污染防治费	43.67	
2.3	3)二次搬运费		
2.4	4)夜间施工措施费		
2.5	5)冬雨施工措施费		

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

单位工程投标报价汇总表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 2 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
2.6	6)其他		
3	其他项目		—
3.1	其中：1)暂列金额		—
3.2	2)专业工程暂估价		—
3.3	3)计日工		—
3.4	4)总承包服务费		—
3.5	5)零星工作项目费		
3.6	6)优质优价奖励费		
3.7	7)检测费		
3.8	8)其他		—
4	规费	1520.61	—
4.1	其中：1)工程排污费		—
4.2	2)社会保障费	1139.75	—
4.3	3)住房公积金	239.8	—
4.4	4)工伤保险	141.06	—
5	不含税工程造价合计	58753.77	
6	增值税~销项税额	5287.84	
7	含税工程造价合计	64041.61	
投标报价合计=1+2+3+4+6		64,041.61	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		1.台基地面					3923.66	
1	020201001001	阶条石拆砌	1.拆砌后檐阶条石 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.06	841.54	50.49	
2	02B001	阶条石粘补	1.将阶条石缺损部分用錾子剔凿成易于补配的形状，然后按照补配的部位选好荒料，改性环氧树脂粘接 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	1	720	720	
3	02B002	阶条石粘接	1.用改性环氧树脂粘接断裂阶条石 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	1	385	385	
4	011602001001	水泥地面拆除	1.构件名称:室内地面 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:后改的水泥地面 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	2.43	26.98	65.56	
5	020702003001	糙墁青砖地面	1.铺设花纹要求 :十字缝 2.铺设部位:室内地面 3.砖料规格:320*160*70 4.垫层材料种类、厚度:150mm厚3:7灰土 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	0.6	104.02	62.41	
6	011102001001	石材楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:青石板 2.垫层材料种类、厚度:150mm厚3:7灰土 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	1.8	1466.78	2640.2	
本页小计							3923.66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		分部小计					3923.66	
		2.墙体工程					4007.01	
1	011604002001	立面抹灰层拆除	1.拆除部位:室外墙面 2.抹灰层种类:水泥砂浆	m2	3	16.92	50.76	
2	010403003001	石墙择砌	1.石料种类、规格:青石 2.石表面加工要求:局部择砌青石墙 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.5	392.84	1196.42	
3	020111005001	拆砌墀头	1.砌筑方式:拆砌残损严重墀头 2.用砖品种及规格:青砖，320*160*70 3.按照原工艺、原做法重新砌筑 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	份	1	60.54	60.54	
4	011201003001	墙面勾缝	1.勾缝类型:青砖墙按照原工艺勾缝,刷浆打点 2.勾缝材料种类 :同原材料 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	6.25	23.19	144.94	
5	011604002002	立面抹灰层拆除	1.拆除部位:室内、外墙面 2.抹灰层种类:铲除墙体残损抹灰层 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	14	16	224	
本页小计							1676.66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	020801001001	墙面仿古抹灰	1.墙体类型:室内外墙面 2.做法:麦杆为骨料的滑石底→麦壳为骨料的滑秸泥罩面三面层刷白灰浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	14	46.08	645.12	
7	020111002001	博缝	1.博风宽度:参照原样式砌筑 2.砖品种、规格、强度等级:青砖，320*160*70 3.部位：北山墙博缝 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	2.85	591.31	1685.23	
		分部小计					4007.01	
		3.木作工程					18772.56	
1	020508010001	雀替	1.构件尺寸:长60cm以内 2.雕刻纹样:参照遗存雀替样式进行补配 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	4	4693.14	18772.56	
		分部小计					18772.56	
		4.屋面工程					26559.15	
1	011607001001	屋面拆除	1.保护性拆除现存板瓦屋面 2.拆下构件分类码放 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	11.04	113.91	1257.57	
2	011607001002	泥灰背拆除	1.拆除屋面泥灰背 2.记录现存灰泥背工艺，并拍摄施工照片 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	11.04	78.11	862.33	
本页小计							23222.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	011603001001	望板、望砖拆除	1.拆除望板、望砖 2.拆下构件分类码放 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	11.04	145.09	1601.79	
4	011603001002	椽拆除	1.拆除椽，码放整齐 2.构件规格：60*50mm 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	根	28	10.68	299.04	
5	020505002001	矩形椽	1.构件截面尺寸:60*50 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	45	34.4	1548	
6	020508016001	大连檐(里口木)	1.断面尺寸:8cm以内 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	6.4	47.55	304.32	
7	020508018001	瓦口板	1.断面尺寸:100*50 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	6.4	21.68	138.75	
8	020508025001	清水望板	1.板宽厚度:25mm厚 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	3	164.55	493.65	
本页小计							4385.55	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	020601001001	铺望砖	1.望砖规格尺寸:1 80*180 2.铺设位置:屋面 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	5	271.26	1356.3	
10	020601003001	小青瓦屋面	1.屋面类型:干茬瓦屋面 2.瓦件规格尺寸:筒板瓦，220*155(大头)*130(小头) 3.做法：重做泥背层，荆芭之上两层滑秸泥背共厚100mm→干茬瓦屋面 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	11.0	865.38	9519.18	
11	020602002001	屋面窑制正脊	1.脊类型、位置 :正脊 2.脊件类型、规格尺寸:按照设计图纸要求恢复正脊 3.高度:40cm以内 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	3.3	1089.79	3596.31	
12	020602004001	垂脊	1.脊件类型、规格尺寸:垂脊 2.高度:按照设计图纸要求恢复垂脊 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	4.9	1085.94	5321.11	
13	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物 2.运距:人力车外运50m，再机械外运10km	m3	2.21	118.01	260.8	
		分部小计					26559.15	
		5.装饰装修工程					1237.2	
1	020509020001	门头板余塞板	1.板厚度:15mm 2.维修措施:修整加固松动的走马板 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	2.7	265.02	715.55	
本页小计							20769.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
2	020509007001	门窗框、槛、抱框	1.截面尺寸:厚(代mm以内 2.木材品种:同原材质 3.维修措施:剔补糟朽的窗门槛 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	0.5	124.73	62.37	
3	020905001001	木门窗油漆	1.类型:木门窗 2.油漆品种、刷漆遍数:黑色油饰 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	18.11	15.22	275.63	
4	011003003001	防腐涂料	1.涂刷部位:所有木构件 2.涂料品种、刷涂遍数:二硼合剂(代号BB)主要成分:硼酸40%;硼砂40%;重铬酸钠20% 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	26.5	6.93	183.65	
		分部小计					1237.2	
		措施项目					2142.97	
1	021001002001	砌筑装饰用外脚手架	1.搭设方式:砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下	m2	13.14	72.69	955.15	
2	021001005001	苫背铺瓦用外脚手架	1.搭设方式:苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架 钢管(檐高6m) 以下	m2	22.79	45.13	1028.51	
3	021001009001	屋面脚手架	1.搭设方式:屋面脚手架 不带吻兽	m2	11.04	14.43	159.31	
本页小计							2664.62	
合　计							56642.55	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 1 页　共 34 页

项目编码	020201001001	项目名称	阶条石拆砌	计量单位	m3	工程量	0.06

清单综合单价分析

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-1	垫层拆除素混凝土	10m3	0.1	7594.05	26.71		795.4	759.41	2.67		79.54
人工单价		小计						759.41	2.67		79.54
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								841.54			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	2.67	-	
	材料费小计			-	2.67	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 2 页　共 34 页

项目编码		02B001		项目名称		阶条石粘补		计量单位	块	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
02B002	阶条石粘补	块	1		720				720		
人工单价		小计							720		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								720			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	阶条石粘补	块	1	660	660		
	其他材料费			-	60	-	
	材料费小计			-	720	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 3 页　共 34 页

项目编码		02B002	项目名称		阶条石粘接		计量单位	块	工程量	1
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目13	阶条石粘接	块	1		385				385		
人工单价		小计							385		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								385			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	阶条石粘接			块	1	385		385			
	材料费小计					-		385		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 4 页　共 34 页

项目编码	011602001001	项目名称	水泥地面拆除	计量单位	m2	工程量	2.43

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-3	面层拆除水泥砂浆	100m2	0.01	2430.1	14.26		254.53	24.3	0.14		2.54
人工单价		小计						24.3	0.14		2.54
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								26.98			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.14	-	
	材料费小计			-	0.14	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 5 页　共 34 页

项目编码	020702003001	项目名称	糙墁青砖地面	计量单位	m2	工程量	0.6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
9-72 换	砖墁地面及散水 粗墁地面 蓝四丁砖(平铺) 十字缝	m2	1	75.94	19.96	1.06	7.06	75.94	19.96	1.06	7.06
人工单价		小计						75.94	19.96	1.06	7.06
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								104.02			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	19.96	-	
	材料费小计			-	19.97	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 6 页　共 34 页

项目编码	011102001001	项目名称	石材楼地面	计量单位	m2	工程量	1.8

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-119 换	台阶面层 大理石 换为【青石板】	100m2	0.01	13849.01	130136.44	411.82	2280.41	138.49	1301.36	4.12	22.81
人工单价		小计						138.49	1301.36	4.12	22.81
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1466.78			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 中粗	m3	0.1056	198.74	20.98		
	青石板	m2	3.8369	330	1266.18		
	其他材料费			-	14.22	-	
	材料费小计			-	1301.38	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 7 页　共 34 页

项目编码	011604002001	项目名称	立面抹灰层拆除	计量单位	m2	工程量	3

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-22	墙、柱面面层铲除石灰、混合砂浆	100m2	0.01	1518.81	14.26		159.08	15.19	0.14		1.59
人工单价		小计						15.19	0.14		1.59
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								16.92			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.14	-	
	材料费小计			-	0.14	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 8 页　共 34 页

项目编码		010403003001		项目名称		石墙择砌		计量单位	m3	工程量	0.5
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-68 换	毛石墙(M5混合砌筑砂浆)换为【青石块石】	10m3	0.1	4439.99	18945.32	114.09	428.85	444	1894.53	11.41	42.89
人工单价		小计						444	1894.53	11.41	42.89
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								2392.83			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 中粗			m3		0.8607		198.74	171.05		
	青石 块石			m3		3.0083		550	1654.57		
	其他材料费							-	68.93	-	
	材料费小计							-	1894.56	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 9 页　共 34 页

项目编码	020111005001	项目名称	拆砌墀头	计量单位	份	工程量	1

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目2	拆砌墀头	份	1		60.54				60.54		
人工单价		小计							60.54		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								60.54			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	60.54	-	
	材料费小计			-	60.54	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 10 页　共 34 页

项目编码		011201003001		项目名称		墙面勾缝		计量单位	m2	工程量	6.25
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	1818.77	305.41	12.47	183.52	18.19	3.05	0.12	1.83
人工单价		小计						18.19	3.05	0.12	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.19			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		3.06		-	
	材料费小计					-		3.06		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 11 页　共 34 页

项目编码		011604002002		项目名称		立面抹灰层拆除		计量单位	m2	工程量	14
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-22	墙、柱面面层铲除石灰、混合砂浆	100m2	0.01	1428.36	13.41		159.08	14.28	0.13		1.59
人工单价		小计						14.28	0.13		1.59
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								16			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	0.13	-	
	材料费小计							-	0.13	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 12 页　共 34 页

项目编码	020801001001	项目名称	墙面仿古抹灰	计量单位	m2	工程量	14

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
10-9	混合砂浆、石灰砂浆 砖墙内墙面 纸筋灰浆面 石灰砂浆底	m2	1	34.93	6.64	1.06	3.45	34.93	6.64	1.06	3.45
人工单价		小计						34.93	6.64	1.06	3.45
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								46.08			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	6.64	-	
	材料费小计			-	6.64	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 13 页　共 34 页

项目编码	020111002001	项目名称	博缝	计量单位	m	工程量	2.85

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-121 换	大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑 博缝、挂落 灰砌散装博缝 三层 换为【混合砂浆M7.5 砌筑砂浆】	10m	0.1	4969.04	616.13		327.9	496.9	61.61		32.79
人工单价		小计						496.9	61.61		32.79
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								591.31			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	深月白麻刀灰 中麻刀	m3	0.022	248.56	5.47		
	机砖 240×115×53	百块	0.6552	53.54	35.08		
	其他材料费			-	21.06	-	
	材料费小计			-	61.61	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 14 页　共 34 页

项目编码	020508010001	项目名称	雀替	计量单位	块	工程量	4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-557 *1.1	其他部件 卷草大雀替制安（长100cm以内） 重檐、三层檐及多层檐建筑,单价乘以系数1.1	块	1	3901.06	469.45		322.63	3901.06	469.45		322.63
人工单价		小计						3901.06	469.45		322.63
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								4693.14			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方材(锯材)	m3	0.2744	1705	467.85		
	其他材料费			-	1.58	-	
	材料费小计			-	469.43	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 15 页　共 34 页

项目编码		011607001001		项目名称		屋面拆除		计量单位	m2	工程量	11.04
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-103 *0.5	瓦面 屋面瓦瓦 五样 子目*0.5	m2	1	104.03			9.88	104.03			9.88
人工单价		小计						104.03			9.88
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								113.91			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 16 页　共 34 页

项目编码		011607001002		项目名称		泥灰背拆除		计量单位	m2	工程量	11.04
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-4 *0.5	苫背 青灰背 厚(30mm) 以内 子目*0.5	m2	1	71.3			6.81	71.3			6.81
人工单价		小计						71.3			6.81
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								78.11			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 17 页　共 34 页

项目编码		011603001001		项目名称		望板、望砖拆除		计量单位	m2	工程量	11.04
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-51	预制构件拆除楼板	100m2	0.01	13112.39	22.31		1373.39	131.12	0.23		13.74
人工单价		小计						131.12	0.23		13.74
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								145.09			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	0.23	-	
	材料费小计							-	0.23	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 18 页　共 34 页

项目编码		011603001002		项目名称		椽拆除		计量单位	根	工程量	28
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-379 *0.5	木基层 飞椽制安(径6cm以内) 子目*0.5	10根	0.1	98.72			8.17	9.87			0.82
人工单价		小计						9.87			0.82
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								10.68			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 19 页　共 34 页

项目编码	020505002001	项目名称	矩形椽	计量单位	m	工程量	45

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-362	木基层 方直椽刨光顺接铺钉(径7cm以内)	10m	0.1	131.63	201.47		10.89	13.16	20.15		1.09
人工单价		小计						13.16	20.15		1.09
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								34.4			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	矩形椽 60*50	m3	0.0144	1320	19.01		
	其他材料费			-	1.1	-	
	材料费小计			-	20.11	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 20 页　共 34 页

项目编码	020508016001	项目名称	大连檐(里口木)	计量单位	m	工程量	6.4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-342	木基层 圆直椽制安(径8cm以内)	10m	0.1	216.63	239.29		19.56	21.66	23.93		1.96
人工单价		小计						21.66	23.93		1.96
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								47.55			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	大连檐（里口木） 8cm	m3	0.0175	1320	23.1		
	其他材料费			-	0.85	-	
	材料费小计			-	23.95	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 21 页　共 34 页

项目编码	020508018001	项目名称	瓦口板	计量单位	m	工程量	6.4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-513 换	木基层 瓦口制作 17～9样琉璃瓦11～3号布筒瓦	10m	0.1	116.44	90.8		9.63	11.64	9.08		0.96
人工单价		小计						11.64	9.08		0.96
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								21.68			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方材(锯材)	m3	0.0051	1705	8.7		
	其他材料费			-	0.32	-	
	材料费小计			-	9.03	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 22 页　共 34 页

项目编码	020508025001	项目名称	清水望板	计量单位	m2	工程量	3

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-501	木基层 顺望板制安(厚cm) 2.5(2.2)	10m2	0.1	252.34	1371.01		22.19	25.23	137.1		2.22
人工单价		小计						25.23	137.1		2.22
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								164.55			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	清水望板 25mm	m3	0.1007	1320	132.92		
	其他材料费			-	4.12	-	
	材料费小计			-	137.03	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 23 页　共 34 页

项目编码	020601001001	项目名称	铺望砖	计量单位	m2	工程量	5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-7 换	苫背 铺望砖	m2	1	63.28	201.1	1.2	5.68	63.28	201.1	1.2	5.68
人工单价		小计						63.28	201.1	1.2	5.68
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								271.26			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	石灰粉	kg	6.2367	0.42	2.62		
	望砖 180×180×30	块	36	5.5	198		
	其他材料费			-	0.48	-	
	材料费小计			-	201.1	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 24 页　共 34 页

项目编码	020601003001	项目名称	小青瓦屋面	计量单位	m2	工程量	11.0

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-37 换	瓦面 干茬瓦屋面 3号瓦 换为【板瓦1号】	m2	1	193.21	607.33		18.42	193.21	607.33		18.42
8-2 换	苫背 泥背 厚(50mm) 以内 滑秸	m2	1	22.62	20.55	0.98	2.27	22.62	20.55	0.98	2.27
人工单价		小计						215.83	627.88	0.98	20.69
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								865.38			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	石灰粉	kg	48.3019	0.42	20.29		
	板瓦 1号	块	130.2489	4.6	599.14		
	其他材料费			-	8.45	-	
	材料费小计			-	627.88	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 25 页　共 34 页

项目编码		020602002001		项目名称		屋面窑制正脊		计量单位	m	工程量	3.3
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-40	正脊 带吻(兽)正脊 带陡板(高度50cm) 以下	m	1	830.11	173.81	6.67	79.2	830.11	173.81	6.67	79.2
人工单价		小计						830.11	173.81	6.67	79.2
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1089.79			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	大开条砖			块		8.4		5.9	49.56		
	筒瓦 2号			块		6		2.43	14.58		
	深月白麻刀灰 中麻刀			m3		0.1173		248.56	29.16		
	板瓦 2号			块		12		4.45	53.4		
	其他材料费							-	27.11	-	
	材料费小计							-	173.81	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 26 页　共 34 页

项目编码	020602004001	项目名称	垂脊	计量单位	m	工程量	4.9

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-67	垂脊(带陡板) 悬山硬山 兽后(高40cm) 以内	m	1	823.21	179.16	5.05	78.52	823.21	179.16	5.05	78.52
人工单价		小计						823.21	179.16	5.05	78.52
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1085.94			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	筒瓦 2号	块	5.78	2.43	14.05		
	深月白麻刀灰 中麻刀	m3	0.0759	248.56	18.87		
	停泥砖 小	块	8	3.91	31.28		
	板瓦 2号	块	16.56	4.45	73.69		
	其他材料费			-	41.28	-	
	材料费小计			-	179.17	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 27 页　共 34 页

项目编码		010103002001		项目名称		余方弃置		计量单位	m3	工程量	2.21
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			4427.29	1053.97			44.28	1.05
借1-B26	装载机装石渣、废渣 斗容量1m3以内	100m3	0.01	185.69		398.07	27.07	1.86		3.98	0.28
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	34.31		503.35	61.21	0.34		5.03
人工单价		小计						63.07	0.34	48.26	6.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								118.01			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	0.34	-	
	材料费小计							-	0.34	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 28 页　共 34 页

项目编码	020509020001	项目名称	门头板余塞板	计量单位	m2	工程量	2.7

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-24 换	槛框类制作、安装 门头板余塞板（厚2cm）	m2	1	108.85	147.16		9.01	108.85	147.16		9.01
人工单价		小计						108.85	147.16		9.01
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								265.02			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方木材 综合规格	m3	0.0832	1705	141.86		
	其他材料费			-	5.38	-	
	材料费小计			-	147.25	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 29 页　共 34 页

项目编码	020509007001	项目名称	门窗框、槛、抱框	计量单位	m	工程量	0.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-1 换	槛框类制作、安装 上槛、中槛、下槛、风槛、抱框、间框(柱)腰枋、通连槛 (厚7cm以内) 换为【板方材(锯材)】	m	1	53.16	67.16		4.41	53.16	67.16		4.41
人工单价		小计						53.16	67.16		4.41
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								124.73			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	67.1	-	
	材料费小计			-	67.11	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 30 页　共 34 页

项目编码	020905001001	项目名称	木门窗油漆	计量单位	m2	工程量	18.11

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借5-115	木材面刷防火涂料 其他木材面 二遍	100m2	0.01	1045.08	304.73		171.31	10.45	3.05		1.72
人工单价		小计						10.45	3.05		1.72
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								15.22			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	3.05	-	
	材料费小计			-	3.04	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 31 页　共 34 页

项目编码	011003003001	项目名称	防腐涂料	计量单位	m2	工程量	26.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-108 换	木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 望板刷防腐油 换为【防虫防腐剂】	m2	1	4.52	1.88	0.11	0.42	4.52	1.88	0.11	0.42
人工单价		小计						4.52	1.88	0.11	0.42
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								6.93			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	1.88	-	
	材料费小计			-	1.88	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 32 页　共 34 页

项目编码	021001002001	项目名称	砌筑装饰用外脚手架	计量单位	m2	工程量	13.14

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-7	砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下	10m2	0.1	535.63	101.16	41.62	48.41	53.56	10.12	4.16	4.85
人工单价		小计						53.56	10.12	4.16	4.85
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								72.69			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	镀锌铁丝 8#	kg	0.3634	4.62	1.68		
	其他材料费			-	8.69	-	
	材料费小计			-	10.36	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 33 页　共 34 页

项目编码	021001005001	项目名称	苫背铺瓦用外脚手架	计量单位	m2	工程量	22.79

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-10	苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架木杆(檐高12m) 以下	10m2	0.1	283.29	104.79	37.24	25.99	28.33	10.48	3.72	2.6
人工单价		小计						28.33	10.48	3.72	2.6
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								45.13			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	镀锌铁丝 8#	kg	0.8947	4.62	4.13		
	其他材料费			-	6.34	-	
	材料费小计			-	10.49	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 34 页　共 34 页

项目编码	021001009001	项目名称	屋面脚手架	计量单位	m2	工程量	11.04

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-47	屋面脚手架 带吻兽	10m2	0.1	109.51	14.67	10.27	9.85	10.95	1.47	1.02	0.99
人工单价		小计						10.95	1.47	1.02	0.99
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								14.43			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	镀锌铁丝 8#	kg	0.0943	4.62	0.44		
	其他材料费			-	1.03	-	
	材料费小计			-	1.46	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	021007001001	安全文明施工费			590.61			不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	5.09	364.39			
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	2.55	182.55			
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	0.61	43.67			
2	021007002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
3	021007004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
4	021007005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
5	021007006001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
6	021007007001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
合 计					590.61			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂列金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：一进院二门楼　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	其中：1)工程排污费+2)社会保障费+3)住房公积金+4)工伤保险	1520.61		1520.61
1.1	其中：1)工程排污费				
1.2	2)社会保障费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	141.06	808	1139.75
1.3	3)住房公积金	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	141.06	170	239.8
1.4	4)工伤保险	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	141.06	100	141.06
2	增值税~销项税额	不含税工程造价合计	58753.77	9	5287.84
合 计					6808.45

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 一进院二门楼　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	AC83@1	青石	块石	m3	1.504135	550	827.27
2	BCCLF2	阶条石粘补		块	1	660	660
3	BCCLF5	阶条石粘接		块	1	385	385
4	C00043	机砖	240×115×53	百块	1.86732	53.54	99.98
5	C00044	板方木材	综合规格	m3	0.224519	1705	382.8
6	C00051	停泥砖小	295×145×70	百块	0.3705	51.7	19.15
7	C00051@1	青砖	320*160*70	百块	0.285	53.54	15.26
8	C00059	石灰粉		kg	562.503811	0.42	236.25
9	C00062	望砖	180×180×30	块	180	5.5	990
10	C00069	板瓦	1号	块	1432.737856	4.6	6590.59
11	C00090	停泥砖	小	块	39.2	3.91	153.27
12	C00090@1	青砖	320*160*70	块	1	0.535	0.54
13	C00099	蓝四丁砖		块	111.126	0.55	61.12
14	C00156@1	防虫防腐剂		kg	18.285716	2.72	49.74
15	C00162	板方材(锯材)		m3	0.019566	1705	33.36
16	C00162@1	板方材(锯材)		m3	1.130523	1705	1927.54
17	C00210	阶条石		m3	1	60	60
18	C00238@1	青石板		m2	6.9064	330	2279.11
19	C00257	尺二方砖	384×384×60	百块	0.0114	385	4.39
20	C00262	板瓦	2号	块	120.744	4.45	537.31

单位工程投标报价汇总表

工程名称：一进院二门楼前后檐及东侧院落　　标段：一进院　　第 1 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	21427.19	
1.1	其中：综合工日	31.43	
1.2	1)人工费	6137.37	
1.3	2)材料费	13996.78	
1.4	3)机械费	475.45	
1.5	4)企业管理费	568.03	
1.6	5)利润	239.57	
2	措施项目	131.61	
2.1	其中： 1)技术措施费		
2.1.1	综合工日		
2.1.2	①人工费		
2.1.3	②材料费		
2.1.4	③机械费		
2.1.5	④企业管理费		
2.1.6	⑤利润		
2.2	2)安全文明措施费	131.61	
2.2.1	2.1)安全生产费	81.2	
2.2.2	2.2)文明施工措施费	40.68	
2.2.3	2.3)扬尘污染防治费	9.73	
2.3	3)二次搬运费		
2.4	4)夜间施工措施费		
2.5	5)冬雨施工措施费		
2.6	6)其他		
3	其他项目		—
3.1	其中：1)暂列金额		—
3.2	2)专业工程暂估价		—
3.3	3)计日工		—

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

单位工程投标报价汇总表

工程名称：一进院二门楼前后檐及东侧院落　　标段：一进院　　第 2 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
3.4	4)总承包服务费		—
3.5	5)零星工作项目费		
3.6	6)优质优价奖励费		
3.7	7)检测费		
3.8	8)其他		—
4	规费	388.86	—
4.1	其中：1)工程排污费		—
4.2	2)社会保障费	283.99	—
4.3	3)住房公积金	53.44	—
4.4	4)工伤保险	31.43	—
5	不含税工程造价合计	21897.66	
6	增值税~销项税额	1970.79	
7	含税工程造价合计	23868.45	
投标报价合计=1+2+3+4+6		23,868.45	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院二门楼前后檐及东侧院落　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		整个项目					21427.19	
1	011602001001	水泥地面拆除	1.构件名称:室外地面 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:后改的水泥地面 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	20	21.85	437	
2	040202010001	卵石地面	1.石料规格:卵石(粒径 30-50mm，长40-80mm) 2.做法：素土夯实→150mm3:7灰土垫层→面层为卵石，镶嵌填充，错落布置，无图案拼铺 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	38	80.38	3054.44	
3	010404001001	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:300mm厚3:7灰土垫层 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	2.3	426.76	981.55	
4	010403003001	石墙拆砌	1.石料种类、规格:青石干垒 2.拆砌歪闪的青石围墙 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	7.5	2108.86	15816.45	
5	020201002001	台阶石拆砌	1.拆砌台阶石,重做150厚3:7灰土 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	1.56	119.97	187.15	
6	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物、土方 2.运距:人力车外运50m，再机械外运10km	m3	10	95.06	950.6	
		措施项目						
本页小计							21427.19	
合　计							21427.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼前后檐及东侧院落　　标段：一进院　　第 1 页　共 6 页

项目编码	011602001001	项目名称	水泥地面拆除	计量单位	m2	工程量	20

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-3	面层拆除水泥砂浆	100m2	0.01	1921.3	10.4		254.53	19.21	0.1		2.54
人工单价		小计						19.21	0.1		2.54
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								21.85			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.0946	1.1	0.1		
	材料费小计			-	0.1	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼前后檐及东侧院落　　标段：一进院　　第 2 页　共 6 页

项目编码	040202010001	项目名称	卵石地面	计量单位	m2	工程量	38

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
9-1 换	垫层 楼地面垫层 3：7灰土	m3	0.15	154.1	353.5	4.32	23.86	23.12	53.03	0.65	3.58
人工单价		小计						23.12	53.03	0.65	3.58
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								80.38			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	粘土	m3	0.337	16.5	5.56		
	卵石 本色	t	0.293	54.46	15.96		
	水	m3	0.0586	4.46	0.26		
	生石灰	t	0.0712	437.87	31.18		
	其他材料费			-	0.08	-	
	材料费小计			-	53.04	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼前后檐及东侧院落　　标段：一进院　　第 3 页　共 6 页

项目编码	010404001001	项目名称	垫层	计量单位	m3	工程量	2.3

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-136 换	地面垫层 3:7灰土	10m3	0.1	1485.01	246.97	43.28	273.22	148.5	246.61	4.33	27.32
人工单价		小计						148.5	246.61	4.33	27.32
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								426.76			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	粘土	m3	2.246	16.5	37.06		
	水	m3	0.3906	4.46	1.74		
	生石灰	t	0.4746	437.87	207.8		
	材料费小计			-	246.6	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼前后檐及东侧院落　　标段：一进院　　第 4 页　共 6 页

项目编码		010403003001	项目名称		石墙拆砌		计量单位	m3	工程量	7.5
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-68 换	毛石墙(M5混合砌筑砂浆)换为【青石块石】	10m3	0.1	3510.38	14978.72	90.15	428.85	351.04	1497.87	9.02	42.89
借10-14	墙体拆除砖墙	10m3	0.1	1801.22	40.58		238.62	180.12	4.06		23.86
人工单价		小计						531.16	1501.93	9.02	66.75
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								2108.86			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			元		4.7143		1.1	5.19		
	水			m3		0.2668		4.46	1.19		
	青石 块石			m3		2.3784		550	1308.12		
	石灰膏			m3		0.068		104.5	7.11		
	水			m3		0.1547		4.46	0.69		
	水泥 32.5			t		0.0432		308	13.31		
	水泥 32.5			t		0.0432		308	13.31		
	水泥 32.5			t		0.0576		308	17.75		
	砂子 中粗			m3		0.2722		198.74	54.09		
	砂子 中粗			m3		0.2041		198.74	40.57		
	砂子 中粗			m3		0.2041		198.74	40.57		
	材料费小计							-	1501.9	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼前后檐及东侧院落　　标段：一进院　　第 5 页　共 6 页

项目编码	020201002001	项目名称	台阶石拆砌	计量单位	m2	工程量	1.56

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-136 换	地面垫层 3:7灰土	10m3	0.015	1485.01	2466.97	40.15	273.22	22.28	36.99	0.6	4.1
补子目1	台阶石拆砌	m2	1		56				56		
人工单价		小计						22.28	92.99	0.6	4.1
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								119.97			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	台阶拆砌	m2	1	56	56		
	粘土	m3	0.337	16.5	5.56		
	生石灰	t	0.0712	437.87	31.18		
	其他材料费			-	0.26	-	
	材料费小计			-	93	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院二门楼前后檐及东侧院落　　标段：一进院　　第 6 页　共 6 页

项目编码		010103002001	项目名称		余方弃置		计量单位	m3	工程量	10
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			37223.19	1053.97			37.22	1.05
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	5145.49	28.84		503.35	51.45	0.29		5.03
人工单价		小计						51.45	0.29	37.22	6.08
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								95.06			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			元	0.2622	1.1		0.29			
	材料费小计					-		0.29		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院二门楼前后檐及东侧院落　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	021007001001	安全文明施工费			131.61			不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	5.09	81.2			
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	2.55	40.68			
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	0.61	9.73			
2	021007002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
3	021007004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
4	021007005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
5	021007006001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
6	021007007001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
合 计					131.61			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：一进院二门楼前后檐及东侧院落　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：一进院二门楼前后檐及东侧院落　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂列金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：一进院二门楼前后檐及东侧院落　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：一进院二门楼前后檐及东侧院落　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：一进院二门楼前后檐及东侧院落　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：一进院二门楼前后檐及东侧院落　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：一进院二门楼前后檐及东侧院落　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	其中：1)工程排污费+2)社会保障费+3)住房公积金+4)工伤保险	338.86		338.86
1.1	其中：1)工程排污费				
1.2	2)社会保障费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	31.43	808	253.99
1.3	3)住房公积金	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	31.43	170	53.44
1.4	4)工伤保险	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	31.43	100	31.43
2	增值税~销项税额	不含税工程造价合计	21897.66	9	1970.79
合 计					2309.65

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 一进院二门楼前后檐及东侧院落　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	AC83@1	青石	块石	m3	17.838193	550	9811.01
2	C00003	砂子	中粗	m3	2.041386	198.74	405.71
3	C00006	水		m3	2.001358	4.46	8.93
4	C00006@1	水		m3	2.226438	4.46	9.93
5	C00012	粘土		m3	17.967748	16.5	296.47
6	C00012@1	粘土		m3	0.525557	16.5	8.67
7	C00016	生石灰		t	3.796662	437.87	1662.44
8	C00016@1	生石灰		t	0.111052	437.87	48.63
9	C00032	水泥	32.5	t	0.32422	308	99.86
10	C00054	水泥	32.5	t	0.32422	308	99.86
11	C00054@1	水泥	32.5	t	0.432293	308	133.15
12	C00077	石灰膏		m3	0.510346	104.5	53.33
13	C00215@1	台阶拆砌		m2	1.56	56	87.36
14	C00258	水		m3	0.898387	4.46	4.01
15	C00258@1	水		m3	1.251609	4.46	5.58
16	C00874	砂子	中粗	m3	1.531039	198.74	304.28
17	C00874@1	砂子	中粗	m3	1.531039	198.74	304.28
18	EC1507	卵石	本色	t	11.132191	54.46	606.26

单位工程投标报价汇总表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 1 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	20086.82	
1.1	其中：综合工日	39.9	
1.2	1)人工费	9618.95	
1.3	2)材料费	9385.51	
1.4	3)机械费	169.25	
1.5	4)企业管理费	611.26	
1.6	5)利润	291.83	
2	措施项目	860.23	
2.1	其中： 1)技术措施费	685.13	
2.1.1	综合工日	1.91	
2.1.2	①人工费	438.25	
2.1.3	②材料费	150.97	
2.1.4	③机械费	55.75	
2.1.5	④企业管理费	30.56	
2.1.6	⑤利润	9.6	
2.2	2)安全文明措施费	175.1	
2.2.1	2.1)安全生产费	108.03	
2.2.2	2.2)文明施工措施费	54.12	
2.2.3	2.3)扬尘污染防治费	12.95	
2.3	3)二次搬运费		
2.4	4)夜间施工措施费		
2.5	5)冬雨施工措施费		
2.6	6)其他		
3	其他项目		—
3.1	其中：1)暂列金额		—
3.2	2)专业工程暂估价		—
3.3	3)计日工		—

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

单位工程投标报价汇总表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 2 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
3.4	4)总承包服务费		—
3.5	5)零星工作项目费		
3.6	6)优质优价奖励费		
3.7	7)检测费		
3.8	8)其他		—
4	规费	450.8	—
4.1	其中：1)工程排污费		—
4.2	2)社会保障费	337.89	—
4.3	3)住房公积金	71.09	—
4.4	4)工伤保险	41.82	—
5	不含税工程造价合计	21397.85	
6	增值税~销项税额	1925.81	
7	含税工程造价合计	23323.66	
投标报价合计=1+2+3+4+6		23,323.66	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		整个项目					20086.82	
1	011201003001	墙面勾缝	1.勾缝类型:台明、墙勾缝 2.勾缝材料种类：白灰砂浆 3.做法：碎石块、片填充台明墙缝除,白灰砂浆勾缝 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	.21	25.76	5.41	
2	011102001001	石材楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:青石板 2.维修措施：补墁缺失的青石板，油灰勾缝 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	1	1261.06	1261.06	
3	011604002001	立面抹灰层拆除	1.拆除部位:室内、外墙面 2.抹灰层种类:铲除墙体残损抹灰层 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	10	16	160	
4	020801001001	墙面仿古抹灰	1.墙体类型:室内外墙面 2.做法：麦秆为骨料的滑秸泥打底→麦壳为骨料的滑秸泥罩面→面层刷白灰浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	10	46.08	460.8	
5	010403003001	石墙补砌	1.石料种类、规格:青石 2.石表面加工要求:补砌局部缺失的青石墙 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.18	2252.91	405.52	
本页小计							2292.79	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	02B001	修整归安挑檐石	1.修整归安挑檐石 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	2	550	1100	
7	020503001001	圆桁（檩）	1.构件名称、类别:圆檩，φ120 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.08	11414.46	915.56	
8	011607001001	屋面拆除	1.保护性拆除现存板瓦屋面 2.拆下构件分类码放 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	4.32	113.91	492.09	
9	011607001002	泥灰背拆除	1.拆除屋面泥灰背 2.记录现存灰泥背工艺，并拍摄施工照片 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	4.32	78.11	337.44	
10	011603001001	望板、望砖拆除	1.拆除望板、望砖 2.拆下构件分类码放 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	4.32	145.1	626.83	
11	020505004001	圆形椽	1.构件截面尺寸 :φ50mm 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	19.6	34.71	680.32	
本页小计							4152.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	020508025002	荆芭	1.构件名称:荆芭 2.木材品种:荆条 交叉编织结构,呈席子状 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	4.32	303.86	1312.68	
13	020601003001	小青瓦屋面	1.屋面类型:干茬瓦屋面 2.瓦件规格尺寸:板瓦，220*155(大头)*130(小头) 3.做法：重做泥背层，荆芭之上两层滑秸泥背共厚100mm→干茬瓦屋面 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	4.3	865.38	3721.13	
14	020602002001	屋面窑制正脊	1.脊类型、位置 :正脊 2.脊件类型、规格尺寸:按照设计图纸要求恢复正脊 3.高度:40cm以内 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	2.16	1089.79	2353.95	
15	020602004001	垂脊	1.脊件类型、规格尺寸:垂脊 2.高度:按照设计图纸要求恢复垂脊 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	4	1085.94	4343.76	
16	020509011001	撒带门修整	1.门类型、式样 :撒带门 2.木材品种:同原材质 3.维修措施：修整松动的木门 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	2.01	538.75	1082.89	
本页小计							12814.41	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	020905001001	木门窗油漆	1.类型:木门窗 2.油漆品种、刷涂遍数:黑色油漆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	4.01	15.22	61.03	
18	02B002	铁质构件除锈	1.对铁质门钉、钩搭钉铞进行手工除锈，并涂刷无色防锈漆两道 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	330	330	
19	011003003001	防腐涂料	1.涂刷部位:所有木构件 2.涂料品种、刷涂遍数:二硼合剂(代号BB)主要成分:硼酸40%;硼砂40%;重铬酸钠20% 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	23.8	6.93	164.93	
20	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物 2.运距:人力车外运50m，再机械外运10km	m3	2.3	118.01	271.42	
		措施项目					685.13	
1	021001005001	苫背铺瓦用外脚手架	1.搭设方式:苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架 钢管(檐高6m) 以下	m2	13.8	45.13	622.79	
2	021001009001	屋面脚手架	1.搭设方式:屋面脚手架 不带吻兽	m2	4.32	14.43	62.34	
本页小计							1512.51	
合　计							20771.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 1 页　共 22 页

项目编码	011201003001	项目名称	墙面勾缝	计量单位	m2	工程量	0.21

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	2037.04	341.73	3.37	183.52	20.37	3.42	0.14	1.83
人工单价		小计						20.37	3.42	0.14	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								25.76			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	3.43	-	
	材料费小计			-	3.42	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 2 页　共 22 页

项目编码	011102001001	项目名称	石材楼地面	计量单位	m2	工程量	1

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-132 换	石材零星项目 大理石 换为【青石板】 换为【生石灰】	100m2	0.01	17010.87	103[illegible].98	[illegible]10.[illegible]	2721.74	170.11	1033.86	4.11	27.22
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	2037.04	341.73	13.97	183.52	20.37	3.42	0.14	1.83
人工单价		小计						190.48	1037.28	4.25	29.05
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1261.06			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	青石板	m2	3.0311	330	1000.26		
	其他材料费			-	37.06	-	
	材料费小计			-	1037.31	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 3 页　共 22 页

项目编码	011604002001	项目名称	立面抹灰层拆除	计量单位	m2	工程量	10

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-22	墙、柱面面层铲除石灰、混合砂浆	100m2	0.01	1428.36	13.41		159.08	14.28	0.13		1.59
人工单价		小计						14.28	0.13		1.59
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								16			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.13	-	
	材料费小计			-	0.13	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 4 页　共 22 页

项目编码	020801001001	项目名称	墙面仿古抹灰	计量单位	m2	工程量	10

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
10-9	混合砂浆、石灰砂浆 砖墙内墙面 纸筋灰浆面 石灰砂浆底	m2	1	34.93	6.64	1.06	3.45	34.93	6.64	1.06	3.45
人工单价		小计						34.93	6.64	1.06	3.45
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								46.08			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 细砂	m3	0.0449	88	3.95		
	其他材料费			-	2.69	-	
	材料费小计			-	6.64	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 5 页　共 22 页

项目编码	010403003001	项目名称	石墙补砌	计量单位	m3	工程量	0.18

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-68 换	毛石墙(M5混合砌筑砂浆) 换为【青石】 换为【青石块石】	10m3	0.1	4175.56	17817.01	107.36	428.85	417.56	1781.7	10.73	42.89
人工单价		小计						417.56	1781.7	10.73	42.89
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								2252.91			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	青石 块石	m3	2.8291	550	1556.01		
	其他材料费			-	225.68	-	
	材料费小计			-	1781.69	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 6 页　共 22 页

项目编码		02B001	项目名称		修整归安挑檐石		计量单位	块	工程量	2
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目5	修整归安挑檐石	块	1		550				550		
人工单价		小计							550		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								550			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	修整归安挑檐石			块	1	550		550			
	材料费小计					-		550		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 7 页　共 22 页

项目编码	020503001001	项目名称	圆桁（檩）	计量单位	m3	工程量	0.08

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-274 换	木构件制作、安装 桁檩、角梁、由戗 圆檩(径20以下cm)换为【板方材(锯材)】	m3	1	6689.7	4378.21		376.46	6689.7	4378.21		376.46
人工单价		小计						6689.7	4378.21		376.46
安装103.5元/工日;制作103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								11444.46			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	圆檩 120mm	m3	3.1171	1375	4286.01		
	其他材料费			-	91.75	-	
	材料费小计			-	4377.76	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 8 页　共 22 页

项目编码	011607001001	项目名称	屋面拆除	计量单位	m2	工程量	4.32

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-103 *0.5	瓦面 屋面瓦瓦 五样 子目*0.5	m2	1	104.03			9.88	104.03			9.88
人工单价		小计						104.03			9.88
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								113.91			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 9 页　共 22 页

项目编码		011607001002		项目名称		泥灰背拆除		计量单位	m2	工程量	4.32
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-4 *0.5	苫背 青灰背 厚(30mm) 以内 子目*0.5	m2	1	71.3			6.81	71.3			6.81
人工单价		小计						71.3			6.81
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								78.11			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 10 页　共 22 页

项目编码	011603001001	项目名称	望板、望砖拆除	计量单位	m2	工程量	4.32

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-51	预制构件拆除楼板	100m2	0.01	13112.39	22.31		1373.39	131.12	0.23		13.74
人工单价		小计						131.12	0.23		13.74
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								145.1			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.23	-	
	材料费小计			-	0.23	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 11 页　共 22 页

项目编码	020505004001	项目名称	圆形椽	计量单位	m	工程量	19.6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-340	木基层 圆直椽制安(径6cm以内)	10m	0.1	190.45	139.6		17.19	19.05	13.96		1.72
人工单价		小计						19.05	13.96		1.72
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								34.71			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	圆形椽 50mm	m3	0.0101	1320	13.33		
	其他材料费			-	0.6	-	
	材料费小计			-	13.93	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 12 页　共 22 页

项目编码	020508025002	项目名称	荆芭	计量单位	m2	工程量	4.32

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目4	荆芭	m2	1		303.86				303.86		
人工单价		小计							303.86		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								303.86			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	荆芭	m2	2.3001	132.11	303.87		
	材料费小计			-	303.87	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 13 页　共 22 页

项目编码		020601003001		项目名称		小青瓦屋面		计量单位	m2	工程量	4.3
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-37 换	瓦面 干茬瓦屋面 3号瓦 换为【板瓦1号】	m2	1	193.21	607.33		18.42	193.21	607.33		18.42
8-2 换	苫背 泥背 厚(50mm) 以内 滑秸	m2	1	22.62	20.55	0.98	2.27	22.62	20.55	0.98	2.27
人工单价		小计						215.83	627.88	0.98	20.69
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								865.38			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	石灰粉			kg		48.3019		0.42	20.29		
	板瓦 1号			块		130.2489		4.6	599.14		
	其他材料费							-	8.45	-	
	材料费小计							-	627.88	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 14 页　共 22 页

项目编码	020602002001	项目名称	屋面窑制正脊	计量单位	m	工程量	2.16

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-40 换	正脊 带吻(兽)正脊 带陡板(高度50cm) 以下	m	1	830.11	173.81	6.67	79.2	830.11	173.81	6.67	79.2
人工单价		小计						830.11	173.81	6.67	79.2
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1089.79			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	大开条砖	块	8.4	5.9	49.56		
	深月白麻刀灰 中麻刀	m3	0.1173	248.56	29.16		
	板瓦 2号	块	12	4.45	53.4		
	筒瓦 2号	块	6	2.43	14.58		
	其他材料费			-	27.11	-	
	材料费小计			-	173.81	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 15 页　共 22 页

项目编码	020602004001	项目名称	垂脊	计量单位	m	工程量	4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-67 换	垂脊(带陡板) 悬山硬山 兽后(高40cm) 以内	m	1	823.21	179.16	5.05	78.52	823.21	179.16	5.05	78.52
人工单价		小计						823.21	179.16	5.05	78.52
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1085.94			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	滴水 2号	块	5	3.72	18.6		
	深月白麻刀灰 中麻刀	m3	0.0759	248.56	18.87		
	停泥砖 小	块	8	3.91	31.28		
	蓝四丁砖	块	18.3	0.55	10.07		
	板瓦 2号	块	16.56	4.45	73.69		
	筒瓦 2号	块	5.78	2.43	14.05		
	其他材料费			-	12.61	-	
	材料费小计			-	179.17	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 16 页　共 22 页

项目编码	020509011001	项目名称	撤带门修整	计量单位	m2	工程量	2.01

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-129	各种门窗扇制作、安装 撤带大门 安装	m2	1	157.31	369.08		12.36	157.31	369.08		12.36
人工单价		小计						157.31	369.08		12.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								538.75			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	自制五金	kg	6.4403	57.2	368.39		
	其他材料费			-	0.7	-	
	材料费小计			-	369.09	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 17 页　共 22 页

项目编码	020905001001	项目名称	木门窗油漆	计量单位	m2	工程量	4.01

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借5-115	木材面刷防火涂料 其他木材面 二遍	100m2	0.01	1045.08	304.73		171.31	10.45	3.05		1.72
人工单价		小计						10.45	3.05		1.72
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								15.22			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	3.05	-	
	材料费小计			-	3.04	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 18 页　共 22 页

项目编码		02B002		项目名称		铁质构件除锈		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目14	铁质构件除锈	项	1		330				330		
人工单价		小计							330		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								330			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	铁质构件除锈	项	1	330	330		
	材料费小计			-	330	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 19 页　共 22 页

项目编码	011003003001	项目名称	防腐涂料	计量单位	m2	工程量	23.8

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-108 换	木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 望板刷防腐油 换为【防虫防腐剂】	m2	1	4.52	1.88	0.11	0.42	4.52	1.88	0.11	0.42
人工单价		小计						4.52	1.88	0.11	0.42
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								6.93			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	防虫防腐剂	kg	0.621	2.72	1.69		
	其他材料费			-	0.19	-	
	材料费小计			-	1.88	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 20 页　共 22 页

项目编码	010103002001	项目名称	余方弃置	计量单位	m3	工程量	2.3

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			44215.29	1053.97			44.28	1.05
借1-B26	装载机装石渣、废渣 斗容量1m3以内	100m3	0.01	185.69		398.07	27.07	1.86		3.98	0.28
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	34.31		503.35	61.21	0.34		5.03
人工单价		小计						63.07	0.34	48.26	6.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								118.01			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.34	-	
	材料费小计			-	0.34	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 21 页　共 22 页

项目编码	021001005001	项目名称	苫背铺瓦用外脚手架	计量单位	m2	工程量	13.8

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-10	苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架木杆(檐高12m) 以下	10m2	0.1	283.29	104.79	37.24	25.99	28.33	10.48	3.72	2.6
人工单价		小计						28.33	10.48	3.72	2.6
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								45.13			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	镀锌铁丝 8#	kg	0.8947	4.62	4.13		
	其他材料费			-	6.34	-	
	材料费小计			-	10.49	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 22 页　共 22 页

项目编码	021001009001	项目名称	屋面脚手架	计量单位	m2	工程量	4.32

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-47 换	屋面脚手架 带吻兽 换为【原木】	10m2	0.1	109.51	14.67	10.22	9.85	10.95	1.47	1.02	0.99
人工单价		小计						10.95	1.47	1.02	0.99
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								14.43			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	镀锌铁丝 8#	kg	0.0943	4.62	0.44		
	其他材料费			-	1.03	-	
	材料费小计			-	1.46	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	021007001001	安全文明施工费			175.1			不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	5.09	108.03			
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	2.55	54.12			
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	0.61	12.95			
2	021007002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
3	021007004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
4	021007005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
5	021007006001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
6	021007007001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
合 计					175.1			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂列金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：一进院南门楼　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	其中：1)工程排污费+2)社会保障费+3)住房公积金+4)工伤保险	450.8		450.8
1.1	其中：1)工程排污费				
1.2	2)社会保障费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	41.82	808	337.89
1.3	3)住房公积金	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	41.82	170	71.09
1.4	4)工伤保险	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	41.82	100	41.82
2	增值税~销项税额	不含税工程造价合计	21397.85	9	1925.81
合　计					2376.61

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 一进院南门楼　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	AC83@1	青石	块石	m3	0.50924	550	280.08
2	BCCLF11	铁质构件除锈		项	1	330	330
3	BCCLF2	修整归安挑檐石		块	2	550	1100
4	BCCLF8	荆芭		m2	9.936384	132.11	1312.7
5	C00003	砂子	中粗	m3	0.145693	198.74	28.96
6	C00044	板方木材	综合规格	m3	0.001814	1705	3.09
7	C00056	深月白麻刀灰	中麻刀	m3	0.556991	248.56	138.45
8	C00059	石灰粉		kg	207.698024	0.42	87.23
9	C00067	灰土(石灰:粘土)	4:6	m3	0.527954	56.1	29.62
10	C00069	板瓦	1号	块	560.070253	4.6	2576.32
11	C00090	停泥砖	小	块	32	3.91	125.12
12	C00099	蓝四丁砖		块	73.2	0.55	40.26
13	C00156	熟桐油(光油)		kg	1.642271	2.73	4.48
14	C00156@1	防虫防腐剂		kg	14.780371	2.72	40.2
15	C00158	原木		m3	0.000878	1650	1.45
16	C00162	板方材(锯材)		m3	0.000453	1705	0.77
17	C00238@1	青石板		m2	3.031059	330	1000.25
18	C00262	板瓦	2号	块	92.16	4.45	410.11
19	C00264	筒瓦	2号	块	36.08	2.43	87.67
20	C00285	生石灰		kg	0.283373	4.379	1.24

单位工程投标报价汇总表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 1 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	40214.57	
0101	1.台基地面	3972.71	
0102	2.墙体工程	9681.99	
0103	3.木作工程	4471.98	
0104	4.屋面工程	19505.94	
0105	5.装饰装修工程	2581.95	
1.1	其中：综合工日	89.53	
1.2	1)人工费	2014.18	
1.3	2)材料费	17329.53	
1.4	3)机械费	755.06	
1.5	4)企业管理费	1396.78	
1.6	5)利润	619.01	
2	措施项目	5125.76	
2.1	其中： 1)技术措施费	4688.51	
2.1.1	综合工日	14.9	
2.1.2	①人工费	3454.62	
2.1.3	②材料费	652.74	
2.1.4	③机械费	268.32	
2.1.5	④企业管理费	238.01	
2.1.6	⑤利润	74.82	
2.2	2)安全文明措施费	437.25	
2.2.1	2.1)安全生产费	269.77	
2.2.2	2.2)文明施工措施费	135.15	
2.2.3	2.3)扬尘污染防治费	32.33	
2.3	3)二次搬运费		
2.4	4)夜间施工措施费		
2.5	5)冬雨施工措施费		

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

单位工程投标报价汇总表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 2 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
2.6	6)其他		
3	其他项目		—
3.1	其中：1)暂列金额		—
3.2	2)专业工程暂估价		—
3.3	3)计日工		—
3.4	4)总承包服务费		—
3.5	5)零星工作项目费		
3.6	6)优质优价奖励费		
3.7	7)检测费		
3.8	8)其他		—
4	规费	1125.77	—
4.1	其中：1)工程排污费		—
4.2	2)社会保障费	843.81	—
4.3	3)住房公积金	177.53	—
4.4	4)工伤保险	104.43	—
5	不含税工程造价合计	46466.1	
6	增值税~销项税额	4181.95	
7	含税工程造价合计	50648.05	
投标报价合计=1+2+3+4+6		50,648.05	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		1.台基地面					3972.71	
1	020201002001	台阶归安	1.归安前檐台阶石，重做台基下部灰土厚3:7灰土 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	0.21	124.66	26.18	
2	010101002001	室内清理	1.类别：杂物、垃圾 2.弃土运距：人力车运输50m至室外堆放	m3	5.6	104.53	585.37	
3	010101002002	拆除三合土地面	1.土壤类别:拆除室内凹凸不平三合土地面 2.弃土运距:人力车运输50m至室外堆放	m3	2.4	543.35	1304.04	
4	020702001001	三合土地面	1.铺设部位:室内地面 2.材料种类、厚度:150厚三合土地面,体积比，白灰：砂：黄土=1:2:4 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	16	102.85	1645.6	
5	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物 2.运距 :10km	m3	8	51.44	411.52	
		分部小计					3972.71	
		2.墙体工程					9681.99	
1	011201003001	墙面勾缝	1.勾缝类型:青石墙勾缝 2.勾缝材料种类 :白灰砂浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	16.15	23.19	374.52	
2	02B001	补砌墙体石块	1.按照下碱块石缺失处轮廓，用同材质石材进行补配，并用改性环氧树脂粘接 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	1	220	220	
本页小计							4567.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	02B002	挖补土坯砖	1.对破损严重的土坯砖进行更换 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	20	3.96	79.2	
4	011601001001	砖砌体拆除	1.砌体材质:青砖 2.拆除厚度:详见设计图纸	m3	0.8	219.76	175.81	
5	020101002001	细砖清水墙	1.砌筑方式:细砖清水墙 2.砖墙勾缝类型 :凹缝 3.用砖品种规格 :青砖，320*160*70 4.灰浆品种及配合比 : 白灰砂浆 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.8	887.25	709.8	
6	02B003	补砌青砖	1.补砌墙体缺失青砖 2.用砖品种规格 :青砖，320*160*70 3.灰浆品种及配合比 : 白灰砂浆 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	2	13.2	26.4	
7	020101001001	土坯砖墙	1.砌墙厚度:40cm 2.用砖品种规格 :土坯砖，420*200*60mm 3.灰浆品种及配合比:泥浆或麦秸泥混合物粘结 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	2.2	1320.51	2905.12	
8	011604002001	立面抹灰层拆除	1.拆除部位:室内、外墙面 2.抹灰层种类:铲除墙体残损抹灰层 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	80	16	1280	
本页小计							5176.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	020801001001	墙面仿古抹灰	1.墙体类型:室内外墙面 2.做法:麦杆为骨料的滑秸泥底→麦壳为骨料的滑秸泥罩面三面层刷白灰浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	80	46.08	3686.4	
10	020204004001	挑檐石	1.石材种类、构件规格:青石 2.石表面加工要求及等级:同遗留构件一致 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.01	12386.19	123.86	
11	011201003002	墙面勾缝	1.勾缝类型:青砖墙按照原工艺勾缝,刷浆打点 2.勾缝材料种类 :同原材料 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	4.35	23.19	100.88	
		分部小计					9681.99	
		3.木作工程					4471.98	
1	02B004	梁头包镶加固	1.构件名称：梁头包镶 2.对糟朽严重的梁架进行包镶加固 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	个	1	220	220	
2	020503001001	圆桁（檩）	1.构件名称、类别:圆檩，φ200 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.45	9212.08	4145.44	
本页小计							8276.58	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	02B005	木构件裂缝修补	1.用同材质木材修补木构件裂缝，采用改性环氧树脂结构胶粘接 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	1	33.94	33.94	
4	02B006	清理木构件污渍	1.清理室内木构件因日常生活被熏黑、、积尘、污渍 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	72.6	72.6	
		分部小计					4471.98	
		4.屋面工程					19505.94	
1	011607001001	白灰背拆除	1.拆除屋面炉渣白灰背 2.记录现存灰背工艺，并拍摄施工照片 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	16.2	70.57	1143.23	
2	011607001002	泥灰背拆除	1.拆除屋面滑秸泥背 2.记录现存泥背工艺，并拍摄施工照片 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	16.2	70.57	1143.23	
3	011603001001	望板、荆芭拆除	1.拆除望板、荆芭 2.拆下构件分类码放 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	16.2	137.26	2223.61	
4	011603001002	椽拆除	1.拆除椽，码放整齐 2.构件规格：50-90mm 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	根	102	11	1122	
本页小计							5738.61	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	020505002001	矩形椽	1.构件截面尺寸:120*70 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	106.4	29.1	3096.24	
6	020505002002	矩形椽（利旧）	1.轻微糟朽、变形的椽子清理、维修后重新安装使用 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	14	16.3	228.2	
7	020508025001	荆芭	1.构件名称:荆芭 2.木材品种:荆条交叉编织结构，呈席子状 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	16.2	303.86	4922.53	
8	010902001001	平屋面	1.屋面类型：平屋面 2.做法：荆芭铺设完成后，其上加一道丙纶布防水卷材,再苦滑秸泥背最厚处为100mm，上做100mm厚炉渣白灰背 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	16.2	253.5	4106.7	
9	020101002002	细砖清水墙	1.砌筑方式:细砌清水墙（挡水墙） 2.砖墙勾缝类型 ：凹缝 3.用砖品种规格 ：青砖，320*160*70 4.灰浆品种及配合比 ： 白灰砂浆 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	1.4	812.75	1137.85	
本页小计							13491.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物 2.运距:人力运输50m，再机械外运10km	m3	3.24	118.01	382.35	
		分部小计					19505.94	
		5.装饰装修工程					2581.95	
1	020509022001	过木	1.断面尺寸:400-970 2.木材品种:同原材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.04	5139.04	207.56	
2	020509007001	门窗框、槛、抱框	1.截面尺寸:木门槛，90*50 2.木材品种:同原材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	1.5	105.55	158.33	
3	020509007002	门窗框、槛、抱框	1.截面尺寸:木挡板，145*30 2.木材品种:同原材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	0.67	344.33	230.7	
4	020509011001	撤带门修整	1.门类型、式样 :撤带门 2.木材品种:同原材质 3.维修措施：修整松动的木门 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	1.97	538.75	1061.34	
5	020905001001	木门窗油漆	1.类型:木门窗 2.油漆品种、刷漆遍数:黑色油饰 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	7.02	15.22	106.84	
本页小计							2147.12	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	02B007	铁质构件除锈	1.对铁质门钉、钩搭钉铞进行手工除锈，并涂刷无光防锈漆两道 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	330	330	
7	011003003001	防腐涂料	1.涂刷部位:所有木构件 2.涂料品种、刷涂遍数:二硼合剂(代号BB)主要成分:硼酸40%;硼砂40%;重铬酸钠20% 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	70.3	6.93	487.18	
		分部小计					2581.95	
		措施项目					4688.51	
1	021001002001	砌筑装饰用外脚手架	1.搭设方式:砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下	m2	64.5	72.69	4688.51	
本页小计							5505.69	
合　计							44903.08	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 1 页　共 38 页

项目编码	020201002001	项目名称	台阶归安	计量单位	m2	工程量	0.21

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-10	面层拆除花岗岩	100m2	0.01	5040.98	14.39		627.84	50.41	0.14		6.28
借1-136	地面垫层 3:7灰土	10m3	0.015	1579.56	262.3[illegible]	0.03	273.22	23.69	39.35	0.69	4.1
人工单价		小计						74.1	39.49	0.69	10.38
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								124.66			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	39.49	-	
	材料费小计			-	39.48	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 2 页　共 38 页

项目编码	010101002001	项目名称	室内清理	计量单位	m3	工程量	5.6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	34.31		503.35	61.21	0.34		5.03
补子目1	室内清理装车	m3	1		37.95				37.95		
人工单价		小计						61.21	38.29		5.03
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								104.53			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	室内清理装车	m3	2.3001	16.5	37.95		
	其他材料费			-	0.34	-	
	材料费小计			-	38.29	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 3 页　共 38 页

项目编码	010101002002	项目名称	拆除三合土地面	计量单位	m3	工程量	2.4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-2	垫层拆除灰土三合土	10m3	0.1	4285.07	5.36		477.24	428.51	0.54		47.73
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	3.31		503.35	61.21	0.34		5.03
人工单价		小计						489.72	0.88		52.76
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								543.35			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.88	-	
	材料费小计			-	0.88	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 4 页　共 38 页

项目编码	020702001001	项目名称	三合土地面	计量单位	m2	工程量	16

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-99	基础垫层 碎砖三合土	m3	0.15	364.23	256.05	17.96	47.39	54.63	38.41	2.69	7.11
人工单价		小计						54.63	38.41	2.69	7.11
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								102.85			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	碎砖	m3	0.4043	49.5	20.01		
	砂子 细砂	m3	0.2021	88	17.79		
	其他材料费			-	0.61	-	
	材料费小计			-	38.42	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 5 页　共 38 页

项目编码		010103002001		项目名称		余方弃置		计量单位	m3	工程量	8
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			44217.29	1053.97			44.28	1.05
借1-B26	装载机装石渣、废渣 斗容量1m3以内	100m3	0.01	185.69		398.07	27.07	1.86		3.98	0.28
人工单价		小计						1.86		48.26	1.33
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								51.44			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 6 页　共 38 页

项目编码		011201003001		项目名称		墙面勾缝		计量单位	m2	工程量	16.15
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71 换	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	1818.77	305.41	12.47	183.52	18.19	3.05	0.12	1.83
人工单价		小计						18.19	3.05	0.12	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.19			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 中粗			m3	0.0053	198.74		1.06			
	其他材料费					-		2		-	
	材料费小计					-		3.06		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 7 页　共 38 页

项目编码		02B001		项目名称		补砌墙体石块		计量单位	块	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目6	补砌墙体石块	块	1		220				220		
人工单价		小计							220		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								220			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	补砌墙体石块			块	1	220		220			
	材料费小计					-		220		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 8 页　共 38 页

项目编码		02B002		项目名称		挖补土坯砖		计量单位	块	工程量	20
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目15	挖补土坯砖	块	1		3.96				3.96		
人工单价		小计							3.96		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								3.96			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		3.96		-	
	材料费小计					-		3.96		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 9 页　共 38 页

项目编码		011601001001		项目名称		砖砌体拆除		计量单位	m3	工程量	0.8
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-14	墙体拆除砖墙	10m3	0.1	1915.91	43.17		238.62	191.59	4.32		23.86
人工单价		小计						191.59	4.32		23.86
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								219.76			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	4.32	-	
	材料费小计							-	4.32	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 10 页　共 38 页

项目编码	020101002001	项目名称	细砖清水墙	计量单位	m3	工程量	0.8

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-60 HPB185 PB183	大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑 墙身 机砖清水墙 换为【砌筑砂浆 混合砂浆 M7.5】	10m3	0.1	4570.74	316.32		320.71	457.07	316.32		32.07
10-101 换	墙面勾缝及刷乳胶漆 水泥砂浆 毛石墙面 凹缝	m2	2.5	26.42	3.58		2.71	66.05	8.95		6.78
人工单价		小计						523.12	325.27		38.85
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								887.25			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	石灰膏	m3	0.0478	104.5	5		
	砂子 中粗	m3	0.6247	198.74	124.15		
	其他材料费			-	196.13	-	
	材料费小计			-	325.27	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 11 页　共 38 页

项目编码		02B003		项目名称		补砌青砖		计量单位	块	工程量	2
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目21	补砌青砖	块	1		13.2				13.2		
人工单价		小计							13.2		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								13.2			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	13.2	-	
	材料费小计							-	13.2	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 12 页　共 38 页

项目编码	020101001001	项目名称	土坯砖墙	计量单位	m3	工程量	2.2

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-26 换	其他砖砌体 城砖墙 换为【土坯砖420*200*60】	m3	1	370.41	910.52	3.79	35.79	370.41	910.52	3.79	35.79
人工单价		小计						370.41	910.52	3.79	35.79
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1320.51			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	石灰膏	m3	0.0344	104.5	3.6		
	砂子 中粗	m3	0.344	198.74	68.38		
	土坯砖 420*200*60	百块	2.0568	396	814.49		
	其他材料费			-	24.05	-	
	材料费小计			-	910.52	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 13 页　共 38 页

项目编码		011604002001		项目名称		立面抹灰层拆除		计量单位	m2	工程量	80
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-22	墙、柱面面层铲除石灰、混合砂浆	100m2	0.01	1428.36	13.41		159.08	14.28	0.13		1.59
人工单价		小计						14.28	0.13		1.59
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								16			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	0.13	-	
	材料费小计							-	0.13	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 14 页　共 38 页

项目编码	020801001001	项目名称	墙面仿古抹灰	计量单位	m2	工程量	80

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
10-9 换	混合砂浆、石灰砂浆 砖墙内墙面 纸筋灰浆面 石灰砂浆底	m2	1	34.93	6.64	1.06	3.45	34.93	6.64	1.06	3.45
人工单价		小计						34.93	6.64	1.06	3.45
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								46.08			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	石灰膏	m3	0.0205	104.5	2.14		
	砂子 细砂	m3	0.0449	88	3.95		
	其他材料费			-	0.54	-	
	材料费小计			-	6.64	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 15 页　共 38 页

项目编码	020204004001	项目名称	挑檐石	计量单位	m3	工程量	0.01

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
3-19 换	墙身石活、门枕石、槛垫石安装 挑檐石	m3	1	2670.14	9373.82	98.93	242.89	2670.14	9373.82	98.93	242.89
人工单价		小计						2670.14	9373.82	98.93	242.89
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								12386.19			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 中粗	m3	1.0196	198.74	202.63		
	其他材料费			-	9170.98	-	
	材料费小计			-	9373.62	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 16 页　共 38 页

项目编码		011201003002		项目名称		墙面勾缝		计量单位	m2	工程量	4.35
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71 换	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	1818.77	305.41	12.47	183.52	18.19	3.05	0.12	1.83
人工单价		小计						18.19	3.05	0.12	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.19			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 中粗	m3	0.0053	198.74	1.06		
	其他材料费			-	2	-	
	材料费小计			-	3.06	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 17 页　共 38 页

项目编码		02B004		项目名称		梁头包镶加固		计量单位	个	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
02B001	梁头包镶加固	个	1		220				220		
人工单价		小计							220		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								220			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	梁头包镶加固			个	1	220		220			
	材料费小计					-		220		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 18 页　共 38 页

项目编码	020503001001	项目名称	圆桁（檩）	计量单位	m3	工程量	0.45

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-274 换	木构件制作、安装 桁檩、角梁、由戗 圆檩(径20以下cm) 换为【原木】	m3	1	5341.14	3494.48		376.46	5341.14	3494.48		376.46
人工单价		小计						5341.14	3494.48		376.46
安装103.5元/工日;制作103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								9212.08			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	圆檩 200mm	m3	2.4887	1375	3421.96		
	其他材料费			-	71.88	-	
	材料费小计			-	3493.84	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 19 页　共 38 页

项目编码		02B005		项目名称		木构件裂缝修补		计量单位	m	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目26	木构件裂缝修补	m	1		33.94				33.94		
人工单价		小计							33.94		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								33.94			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		33.94		-	
	材料费小计					-		33.94		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 20 页　共 38 页

项目编码		02B006		项目名称		清理木构件污渍		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目28	清理木构件污渍	项	1		72.6				72.6		
人工单价		小计							72.6		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								72.6			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		72.6		-	
	材料费小计					-		72.6		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 21 页　共 38 页

项目编码		011607001001		项目名称		白灰背拆除		计量单位	m2	工程量	16.2
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-4 *0.5	苫背 青灰背 厚(30mm) 以内 子目*0.5	m2	1	63.76			6.81	63.76			6.81
人工单价		小计						63.76			6.81
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								70.57			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 22 页　共 38 页

项目编码		011607001002		项目名称		泥灰背拆除		计量单位	m2	工程量	16.2
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-4 *0.5	苫背 青灰背 厚(30mm) 以内 子目*0.5	m2	1	63.76			6.81	63.76			6.81
人工单价		小计						63.76			6.81
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								70.57			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 23 页　共 38 页

项目编码	011603001001	项目名称	望板、荆芭拆除	计量单位	m2	工程量	16.2

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-51	预制构件拆除楼板	100m2	0.01	12331.47	21.46		1373.39	123.31	0.21		13.74
人工单价		小计						123.31	0.21		13.74
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								137.26			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.21	-	
	材料费小计			-	0.21	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 24 页　共 38 页

项目编码		011603001002		项目名称		椽拆除		计量单位	根	工程量	102
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-380 *0.5	木基层 飞椽制安(径7cm以内) 子目*0.5	10根	0.1	100.05			9.84	10.01			0.99
人工单价		小计						10.01			0.99
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								11			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 25 页　共 38 页

项目编码	020505002001	项目名称	矩形椽	计量单位	m	工程量	106.4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-362	木基层 方直椽刨光顺接铺钉(径7cm以内)	10m	0.1	110.7	169.43		10.89	11.07	16.94		1.09
人工单价		小计						11.07	16.94		1.09
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								29.1			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	矩形椽 50*70	m3	0.0121	1320	15.97		
	其他材料费			-	0.92	-	
	材料费小计			-	16.89	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 26 页　共 38 页

项目编码	020505002002	项目名称	矩形椽（利旧）	计量单位	m	工程量	14

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-362 换	木基层 方直椽刨光顺接铺钉(径7cm以内)	10m	0.1	110.7	41.38		10.89	11.07	4.14		1.09
人工单价		小计						11.07	4.14		1.09
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								16.3			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	4.1	-	
	材料费小计			-	4.1	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 27 页　共 38 页

项目编码	020508025001	项目名称	荆芭	计量单位	m2	工程量	16.2

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目4	荆芭	m2	1		303.86				303.86		
人工单价		小计							303.86		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								303.86			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	荆芭	m2	2.3001	132.11	303.87		
	材料费小计			-	303.87	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 28 页　共 38 页

项目编码	010902001001	项目名称	平屋面	计量单位	m2	工程量	16.2

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-6 换	苫背 灰背 厚(30mm) 白灰背 换为【炉渣】	m2	1	53.22	41.01	2.15	5.68	53.22	41.01	2.15	5.68
8-2 换	苫背 泥背 厚(50mm) 以内 滑秸	m2	1	20.22	18.38	0.88	2.27	20.22	18.38	0.88	2.27
9-19 换	防潮层、防水层 SBS改性沥青防水卷材 平面 2mm 换为【聚氯乙烯防水卷材】	m2	1	13.41	93.76	0.66	1.87	13.41	93.76	0.66	1.87
人工单价		小计						86.85	153.15	3.69	9.82
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								253.5			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	聚氨酯 1:1.5	kg	0.6006	35.2	21.14		
	聚氨酯 1:3	kg	0.3743	36.3	13.59		
	石灰粉	kg	43.1929	0.42	18.14		
	麻刀	kg	12.3408	2.46	30.36		
	聚氯乙烯防水卷材	m2	2.6183	19.8	51.84		
	其他材料费			-	18.08	-	
	材料费小计			-	153.14	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 29 页　共 38 页

项目编码	020101002002	项目名称	细砖清水墙	计量单位	m3	工程量	1.4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-60 HPB185 PB183	大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑 墙身 机砖清水墙 换为【砌筑砂浆 混合砂浆 M7.5】 换为【青砖320*160*70】	10m3	0.1	4087.28	2980.27		320.71	408.73	298.1		32.07
10-101 换	墙面勾缝及刷乳胶漆 水泥砂浆 毛石墙面 凹缝	m2	2.5	23.63	3.2		2.71	59.08	8		6.78
人工单价		小计						467.81	306.1		38.85
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								812.75			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	石灰膏	m3	0.0428	104.5	4.47		
	青砖 320*160*70	百块	2.69	53.54	144.02		
	砂子 中粗	m3	0.5587	198.74	111.03		
	其他材料费			-	46.61	-	
	材料费小计			-	306.12	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 30 页　共 38 页

项目编码		010103002002		项目名称		余方弃置		计量单位	m3	工程量	3.24
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			44215.29	1053.97			44.28	1.05
借1-B26	装载机装石渣、废渣 斗容量1m3以内	100m3	0.01	185.69		398.07	27.07	1.86		3.98	0.28
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	34.31		503.35	61.21	0.34		5.03
人工单价		小计						63.07	0.34	48.26	6.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								118.01			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	0.34	-	
	材料费小计							-	0.34	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 31 页　共 38 页

项目编码	020509022001	项目名称	过木	计量单位	m3	工程量	0.04

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-220 换	木墙、天棚 过木　换为【板方材(锯材)】	m3	1	910.06	4059.96	129.47	89.6	910.06	4059.96	129.47	89.6
人工单价		小计						910.06	4059.96	129.47	89.6
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5189.04			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	4059.92	-	
	材料费小计			-	4059.92	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 32 页　共 38 页

项目编码	020509007001	项目名称	门窗框、槛、抱框	计量单位	m	工程量	1.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-1 换	槛框类制作、安装 上槛、中槛、下槛、风槛、抱框、间框(柱)腰枋、通连楹（厚7cm以内）	m	1	44.7	56.44		4.41	44.7	56.44		4.41
人工单价		小计						44.7	56.44		4.41
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								105.55			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方木材 综合规格	m3	0.0329	1705	56.09		
	其他材料费			-	0.33	-	
	材料费小计			-	56.43	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 33 页　共 38 页

项目编码	020509007002	项目名称	门窗框、槛、抱框	计量单位	m	工程量	0.67

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-9 换	槛框类制作、安装 上槛、中槛、下槛、风槛、抱框、间框(柱)腰枋、通连楹（厚15cm以内）	m	1	114.95	218.07		11.3	114.95	218.07		11.3
人工单价		小计						114.95	218.07		11.3
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								344.33			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方木材 综合规格	m3	0.1275	1705	217.39		
	其他材料费			-	0.65	-	
	材料费小计			-	218.04	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 34 页　共 38 页

项目编码	020509011001	项目名称	撤带门修整	计量单位	m2	工程量	1.97

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-129	各种门窗扇制作、安装 撤带大门 安装	m2	1	157.31	369.08		12.36	157.31	369.08		12.36
人工单价		小计						157.31	369.08		12.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								538.75			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	自制五金	kg	6.4403	57.2	368.39		
	其他材料费			-	0.7	-	
	材料费小计			-	369.09	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 35 页　共 38 页

项目编码	020905001001	项目名称	木门窗油漆	计量单位	m2	工程量	7.02

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借5-115	木材面刷防火涂料 其他木材面 二遍	100m2	0.01	1045.08	304.73		171.31	10.45	3.05		1.72
人工单价		小计						10.45	3.05		1.72
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								15.22			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	3.05	-	
	材料费小计			-	3.04	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 36 页　共 38 页

项目编码		02B007		项目名称		铁质构件除锈		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目14	铁质构件除锈	项	1		330				330		
人工单价		小计							330		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								330			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	铁质构件除锈	项	1	330	330		
	材料费小计			-	330	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 37 页　共 38 页

项目编码	011003003001	项目名称	防腐涂料	计量单位	m2	工程量	70.3

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-108 换	木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 望板刷防腐油 换为【防虫防腐剂】	m2	1	4.52	1.88	0.11	0.42	4.52	1.88	0.11	0.42
人工单价		小计						4.52	1.88	0.11	0.42
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								6.93			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	1.88	-	
	材料费小计			-	1.88	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 38 页　共 38 页

项目编码	021001002001	项目名称	砌筑装饰用外脚手架	计量单位	m2	工程量	64.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-7	砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下	10m2	0.1	535.63	101.16	41.62	48.41	53.56	10.12	4.16	4.85
人工单价		小计						53.56	10.12	4.16	4.85
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								72.69			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	10.37	-	
	材料费小计			-	10.36	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	021007001001	安全文明施工费			437.25			不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	5.09	269.77			
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	2.55	135.15			
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	0.61	32.33			
2	021007002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
3	021007004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
4	021007005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
5	021007006001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
6	021007007001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
合 计					437.25			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂列金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：一进院北厢房　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	其中：1)工程排污费+2)社会保障费+3)住房公积金+4)工伤保险	1125.77		1125.77
1.1	其中：1)工程排污费				
1.2	2)社会保障费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	104.43	808	843.81
1.3	3)住房公积金	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	104.43	170	177.53
1.4	4)工伤保险	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	104.43	100	104.43
2	增值税~销项税额	不含税工程造价合计	46466.1	9	4181.95
合 计					5307.72

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 一进院北厢房　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	AC461	聚氯乙烯防水卷材		m2	42.416654	19.8	839.85
2	BCCLF10	清理木构件污渍		项	1	72.6	72.6
3	BCCLF11	铁质构件除锈		项	1	330	330
4	BCCLF2	补砌墙体石块		块	1	220	220
5	BCCLF3	梁头包镶加固		个	1	220	220
6	BCCLF6	木构件裂缝修补		m	2.056805	16.5	33.94
7	BCCLF8	荆芭		m2	37.361442	132.11	4922.61
8	C00003@1	砂子	中粗	m3	2.157612	198.74	428.8
9	C00033	砂子	细砂	m3	6.826018	88	600.69
10	C00044	板方木材	综合规格	m3	0.134804	1705	229.84
11	C00049@1	土坯砖	420*200*60	百块	4.524971	396	1791.89
12	C00051@1	青砖	320*160*70	百块	3.766	53.54	201.63
13	C00059	石灰粉		kg	699.724964	0.42	293.88
14	C00099@1	土坯砖	420*200*60	块	20	3.96	79.2
15	C00156	熟桐油(光油)		kg	9.701752	2.73	26.49
16	C00156@1	防虫防腐剂		kg	38.807147	2.72	105.56
17	C00158	原木		m3	0.010181	1650	16.8
18	C00162	板方材(锯材)		m3	0.094613	1705	161.32
19	C00285	生石灰		kg	0.540815	4.379	2.37
20	C00300	麻刀		kg	199.921414	2.46	491.81

单位工程投标报价汇总表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 1 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	134264.11	
0101	1.台基地面	4115.17	
0102	2.墙体工程	9620.14	
0103	3.木作工程	582.28	
0104	4.屋面工程	112334.33	
0105	5.装饰装修工程	76[illegible]2.19	
1.1	其中：综合工日	[illegible]4.76	
1.2	1)人工费	61[illegible]0.02	
1.3	2)材料费	65763.91	
1.4	3)机械费	1060.98	
1.5	4)企业管理费	4115.06	
1.6	5)利润	1844.14	
2	措施项目	6524.65	
2.1	其中： 1)技术措施费	5390.72	
2.1.1	综合工日	16.06	
2.1.2	①人工费	3702.1	
2.1.3	②材料费	966.87	
2.1.4	③机械费	384.59	
2.1.5	④企业管理费	256.48	
2.1.6	⑤利润	80.7	
2.2	2)安全文明措施费	1133.93	
2.2.1	2.1)安全生产费	699.6	
2.2.2	2.2)文明施工措施费	350.49	
2.2.3	2.3)扬尘污染防治费	83.84	
2.3	3)二次搬运费		
2.4	4)夜间施工措施费		
2.5	5)冬雨施工措施费		

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

单位工程投标报价汇总表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 2 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
2.6	6)其他		
3	其他项目		—
3.1	其中：1)暂列金额		—
3.2	2)专业工程暂估价		—
3.3	3)计日工		—
3.4	4)总承包服务费		—
3.5	5)零星工作项目费		
3.6	6)优质优价奖励费		
3.7	7)检测费		
3.8	8)其他		—
4	规费	2919.48	—
4.1	其中：1)工程排污费		—
4.2	2)社会保障费	2188.26	—
4.3	3)住房公积金	460.4	—
4.4	4)工伤保险	270.82	—
5	不含税工程造价合计	143708.24	
6	增值税~销项税额	12933.74	
7	含税工程造价合计	156641.98	
投标报价合计=1+2+3+4+6		156,641.98	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		1.台基地面					4115.17	
1	02B001	阶条石粘接	1.用改性环氧树脂粘接断裂台阶 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	1	385	385	
2	011602001001	水泥地面拆除	1.构件名称:室内地面 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:后改的水泥地面 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	23	26.96	620.54	
3	020702001001	三合土地面	1.铺设部位:室内地面 2.材料种类、厚度:150厚三合土地面,体积比，白灰:砂：黄土=1:2:4 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	23	117.5	2702.5	
4	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物 2.运距:人力车外运50m，再机械外运10km	m3	3.45	118.01	407.13	
		分部小计					4115.17	
		2.墙体工程					9620.14	
1	011201003001	墙面勾缝	1.勾缝类型:青石墙勾缝 2.勾缝材料种类 :白灰砂浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	26.3	23.19	609.9	
2	011604002001	立面抹灰层拆除	1.拆除部位:室内、外墙面 2.抹灰层种类:铲除墙体残损抹灰层 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	140	16	2240	
本页小计							6965.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	020801001001	墙面仿古抹灰	1.墙体类型:室内外墙面 2.做法:麦秸为骨料的滑石底→麦壳为骨料的滑秸泥罩面三面层刷白灰浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	140	46.08	6451.2	
4	02B003	墙面酥碱砖剔补	1.部位:墙体酥碱砖 2.砖类型、规格：同青砖，320*160*70 3.灰浆配合比:白灰膏 4.施工工艺：用小铲或凿子将酥碱部分剔除干净，用砍磨加工后的砖块按原位、原形制镶嵌,用灰浆粘贴牢固,白灰勾缝 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	5	27.4	137	
5	011201003002	墙面勾缝	1.勾缝类型:青砖墙按照原工艺勾缝,刷浆打点 2.勾缝材料种类：同原材料 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	7.85	23.19	182.04	
		分部小计					9620.14	
		3.木作工程					582.28	
1	02B002	木构件裂缝勾抹	1.木构件裂缝用油灰勾抿严实 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	3.6	129.58	466.49	
本页小计							7236.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
2	02B004	木构件裂缝修补	1.用同材质木材修补木构件裂缝，采用改性环氧树脂结构胶粘贴、加铁箍(宽50mm，厚4mm)2道固定 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	1	43.19	43.19	
3	02B005	清理木构件污渍	1.清理室内木构件因日常生活被熏黑、积尘、污渍 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	72.6	72.6	
		分部小计					582.28	
		4.屋面工程					112334.33	
1	011607001001	屋面拆除	1.保护性拆除现存板瓦屋面 2.拆下构件分类码放 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	51.3	113.91	5843.58	
2	011607001002	泥灰背拆除	1.拆除屋面泥灰背 2.记录现存灰泥背工艺，并拍摄施工照片 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	51.3	78.11	4007.04	
3	011603001001	望板、荆芭拆除	1.拆除望板、荆芭 2.拆下构件分类码放 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	51.3	137.26	7041.44	
4	011603001002	椽拆除	1.拆除椽，码放整齐 2.构件规格：Φ50-80mm 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	根	168	13.72	2304.96	
本页小计							19312.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	020505002001	矩形椽	1.构件截面尺寸:50*50 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	222.6	36.74	8178.32	
6	020508016001	大连檐(里口木)	1.断面尺寸:100*50 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	9	43.28	389.52	
7	020508018001	瓦口板	1.断面尺寸:50*50 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	9	23.13	208.17	
8	020508025001	清水望板	1.板宽厚度:25mm厚 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	2	164.56	329.12	
9	020508025002	荆芭	1.构件名称:荆芭 2.木材品种:荆条交叉编织结构，呈席子状 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	51.3	303.86	15588.02	
本页小计							24693.15	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	020601003001	小青瓦屋面	1.屋面类型：[illegible]瓦屋面 2.瓦件规格尺寸：板瓦，220*155(大头)*1[illegible](小头) 3.做法：[illegible]重做泥背层，[illegible]之上两层滑秸泥[illegible]共厚100mm→干[illegible]至屋面 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	[illegible]1.3	865.38	44393.99	
11	020602002001	屋面窑制正脊	1.脊类型、位置：正脊 2.脊件类型、规格尺寸:按照设计图纸要求恢复正脊 3.高度:40cm以内 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	9	1089.79	9808.11	
12	020602004001	垂脊	1.脊件类型、规格尺寸:垂脊 2.高度:按照设计图纸要求恢复垂脊 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	12	1085.94	13031.28	
13	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物 2.运距:人力车外运50m，再机械外运10km	m3	10.26	118.01	1210.78	
		分部小计					112334.33	
		5.装饰装修工程					7612.19	
1	02B006	补配木窗棂	1.参照原规格补配木窗棂 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	根	2	264	528	
本页小计							68972.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
2	020509002001	槛窗	1.窗芯类型、式样:步步锦心屉 2.装芯截面尺寸:20*20 3.木材品种:同原材质 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	0.86	1469.08	1263.41	
3	020509007001	木挡板接补	1.接补木挡板 2.木材品种:同原材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	0.71	183.58	130.34	
4	020509011001	撒带门修整	1.门类型、式样 :撒带门 2.木材品种:同原材质 3.维修措施：修整松动的木门 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	2.3	538.75	1239.13	
5	02B007	清除盘头污渍	1.人工清除盘头石刻雨渍、黑霉污损 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	3080	3080	
6	020905001001	木门窗油漆	1.类型:木门窗 2.油漆品种、刷漆遍数:黑色油饰 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	11.16	15.22	169.86	
7	02B008	铁质构件除锈	1.对铁质钩搭钉锔进行手工除锈，并涂刷无色防锈漆两道 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	330	330	
本页小计							6212.74	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	011003003001	防腐涂料	1.涂刷部位:所有木构件 2.涂料品种、刷涂遍数:三硼合剂(代号BB)主要成分:硼酸40%,硅砂40%;重铬酸钠20% 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	12[illegible].75	6.93	871.45	
		分部小计					7612.19	
		措施项目					5390.72	
1	021001002001	砌筑装饰用外脚手架	1.搭设方式:砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下	m2	27.88	72.69	2026.6	
2	021001005001	苫背铺瓦用外脚手架	1.搭设方式:苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架 钢管(檐高6m) 以下	m2	58.14	45.13	2623.86	
3	021001009001	屋面脚手架	1.搭设方式:屋面脚手架 不带吻兽	m2	51.3	14.43	740.26	
本页小计							6262.17	
合　计							139654.83	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 1 页　共 36 页

项目编码		02B001	项目名称		阶条石粘接		计量单位	块	工程量	1
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目7	阶条石粘接	块	1		385				385		
人工单价		小计							385		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								385			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	阶条石粘接			块	1	385		385			
	材料费小计					-		385		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 2 页　共 36 页

项目编码	011602001001	项目名称	水泥地面拆除	计量单位	m2	工程量	23

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-3	面层拆除水泥砂浆	100m2	0.01	2430.1	14.26		254.53	24.3	0.14		2.54
人工单价		小计						24.3	0.14		2.54
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								26.98			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.14	-	
	材料费小计			-	0.14	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 3 页　共 36 页

项目编码	020702001001	项目名称	三合土地面	计量单位	m2	工程量	23

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-99	基础垫层 碎砖三合土	m3	0.15	364.23	353.74	17.96	47.39	54.63	53.06	2.69	7.11
人工单价		小计						54.63	53.06	2.69	7.11
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								117.5			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	生石灰	t	0.0338	437.87	14.8		
	砂子 细砂	m3	0.2021	88	17.79		
	碎砖	m3	0.4043	49.5	20.01		
	其他材料费			-	0.47	-	
	材料费小计			-	53.07	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 4 页　共 36 页

项目编码	010103002001	项目名称	余方弃置	计量单位	m3	工程量	3.45

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			44217.29	1053.97			44.28	1.05
借1-B26	装载机装石渣、废渣 斗容量1m3以内	100m3	0.01	185.69		398.07	27.07	1.86		3.98	0.28
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	34.31		503.35	61.21	0.34		5.03
人工单价		小计						63.07	0.34	48.26	6.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								118.01			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.34	-	
	材料费小计			-	0.34	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 5 页　共 36 页

项目编码		011201003001		项目名称		墙面勾缝		计量单位	m2	工程量	26.3
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	1818.77	305.41	12.47	183.52	18.19	3.05	0.12	1.83
人工单价		小计						18.19	3.05	0.12	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.19			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3.06	-	
	材料费小计							-	3.06	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 6 页　共 36 页

项目编码	011604002001	项目名称	立面抹灰层拆除	计量单位	m2	工程量	140

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-22	墙、柱面面层铲除石灰、混合砂浆	100m2	0.01	1428.36	13.41		159.08	14.28	0.13		1.59
人工单价		小计						14.28	0.13		1.59
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								16			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.13	-	
	材料费小计			-	0.13	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 7 页　共 36 页

项目编码	020801001001	项目名称	墙面仿古抹灰	计量单位	m2	工程量	140

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
10-9	混合砂浆、石灰砂浆 砖墙内墙面 纸筋灰浆面 石灰砂浆底	m2	1	34.93	6.64	1.06	3.45	34.93	6.64	1.06	3.45
人工单价		小计						34.93	6.64	1.06	3.45
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								46.08			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 细砂	m3	0.0449	88	3.95		
	其他材料费			-	2.69	-	
	材料费小计			-	6.64	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 8 页　共 36 页

项目编码		02B003		项目名称		墙面酥碱砖剔补		计量单位	块	工程量	5
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目22	墙面酥碱砖剔补	块	1		27.4				27.4		
人工单价		小计							27.4		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								27.4			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	27.4	-	
	材料费小计							-	27.4	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 9 页　共 36 页

项目编码		011201003002		项目名称		墙面勾缝		计量单位	m2	工程量	7.85
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	1818.77	305.41	12.47	183.52	18.17	3.05	0.12	1.83
人工单价		小计						18.19	3.05	0.12	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.19			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3.06	-	
	材料费小计							-	3.06	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 10 页　共 36 页

项目编码		02B002		项目名称		木构件裂缝勾抹		计量单位	m	工程量	3.6
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目16	木构件裂缝勾抹	m	1		129.58				129.58		
人工单价		小计							129.58		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								129.58			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	木构件裂缝勾抹				m	2.6177		49.5	129.58		
	材料费小计							-	129.58	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 11 页　共 36 页

项目编码		02B004		项目名称		木构件裂缝修补		计量单位	m	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目26	木构件裂缝修补	m	1		43.19				43.19		
人工单价		小计							43.19		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								43.19			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		43.19		-	
	材料费小计					-		43.19		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 12 页　共 36 页

项目编码		02B005		项目名称		清理木构件污渍		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目28	清理木构件污渍	项	1		72.6				72.6		
人工单价		小计							72.6		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								72.6			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		72.6		-	
	材料费小计					-		72.6		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 13 页　共 36 页

项目编码	011607001001	项目名称	屋面拆除	计量单位	m2	工程量	51.3

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-103 *0.5	瓦面 屋面瓦瓦 五样 子目*0.5	m2	1	104.03			9.88	104.03			9.88
人工单价		小计						104.03			9.88
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								113.91			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 14 页　共 36 页

项目编码		011607001002		项目名称		泥灰背拆除		计量单位	m2	工程量	51.3
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-4 *0.5	苫背 青灰背 厚(30mm) 以内 子目*0.5	m2	1	71.3			6.81	71.3			6.81
人工单价		小计						71.3			6.81
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								78.11			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 15 页　共 36 页

项目编码	011603001001	项目名称	望板、荆芭拆除	计量单位	m2	工程量	51.3

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-51	预制构件拆除楼板	100m2	0.01	12331.47	21.46		1373.39	123.31	0.21		13.74
人工单价		小计						123.31	0.21		13.74
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								137.26			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.21	-	
	材料费小计			-	0.21	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 16 页　共 36 页

项目编码		011603001002		项目名称		椽拆除		计量单位	根	工程量	168
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-380 *0.5	木基层 飞椽制安(径7cm以内) 子目*0.5	10根	0.1	127.34			9.84	12.73			0.99
人工单价		小计						12.73			0.99
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								13.72			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 17 页　共 36 页

项目编码	020505002001	项目名称	矩形椽	计量单位	m	工程量	222.6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-362	木基层 方直椽刨光顺接铺钉(径7cm以内)	10m	0.1	140.88	215.63		10.89	14.09	21.56		1.09
人工单价		小计						14.09	21.56		1.09
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								36.74			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	矩形椽 50*50	m3	0.0154	1320	20.33		
	其他材料费			-	1.18	-	
	材料费小计			-	21.5	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 18 页　共 36 页

项目编码	020508016001	项目名称	大连檐(里口木)	计量单位	m	工程量	9

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-470	木基层 大连檐制安(8cm以内)	10m	0.1	208.62	208.13		16.13	20.86	20.81		1.61
人工单价		小计						20.86	20.81		1.61
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								43.28			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	20.87	-	
	材料费小计			-	20.86	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 19 页　共 36 页

项目编码	020508018001	项目名称	瓦口板	计量单位	m	工程量	9

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-513	木基层 瓦口制作 17～9样琉璃瓦11～3号布筒瓦	10m	0.1	124.63	97.07		9.63	12.46	9.71		0.96
人工单价		小计						12.46	9.71		0.96
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.13			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	9.71	-	
	材料费小计			-	9.72	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 20 页　共 36 页

项目编码	020508025001	项目名称	清水望板	计量单位	m2	工程量	2

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-501	木基层 顺望板制安(厚cm) 2.5(2.2)	10m2	0.1	252.34	1371.01		22.19	25.23	137.1		2.22
人工单价		小计						25.23	137.1		2.22
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								164.56			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	137.04	-	
	材料费小计			-	137.03	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 21 页　共 36 页

项目编码	020508025002	项目名称	荆芭	计量单位	m2	工程量	51.3

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目4	荆芭	m2	1		303.86				303.86		
人工单价		小计							303.86		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								303.86			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	荆芭	m2	2.3001	132.11	303.87		
	材料费小计			-	303.87	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 22 页　共 36 页

项目编码	020601003001	项目名称	小青瓦屋面	计量单位	m2	工程量	51.3

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-37 换	瓦面 干茬瓦屋面 3号瓦 换为【板瓦1号】	m2	1	193.21	607.33		18.42	193.21	607.33		18.42
8-2 换	苫背 泥背 厚(50mm) 以内 滑秸	m2	1	22.62	20.55	0.98	2.27	22.62	20.55	0.98	2.27
人工单价		小计						215.83	627.88	0.98	20.69
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								865.38			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	石灰粉	kg	48.3019	0.42	20.29		
	灰土(石灰:粘土) 4:6	m3	0.1228	56.1	6.89		
	板瓦 1号	块	130.2489	4.6	599.14		
	其他材料费			-	1.56	-	
	材料费小计			-	627.88	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 23 页　共 36 页

项目编码	020602002001	项目名称	屋面窑制正脊	计量单位	m	工程量	9

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-40	正脊 带吻(兽)正脊 带陡板(高度50cm) 以下	m	1	830.11	173.81	6.67	79.2	830.11	173.81	6.67	79.2
人工单价		小计						830.11	173.81	6.67	79.2
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1089.79			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	大开条砖	块	8.4	5.9	49.56		
	板瓦 2号	块	12	4.45	53.4		
	深月白麻刀灰 中麻刀	m3	0.1173	248.56	29.16		
	其他材料费			-	41.69	-	
	材料费小计			-	173.81	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 24 页　共 36 页

项目编码	020602004001	项目名称	垂脊	计量单位	m	工程量	12

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-67	垂脊(带陡板) 悬山硬山 兽后(高40cm) 以内	m	1	823.21	179.16	5.05	78.52	823.21	179.16	5.05	78.52
人工单价		小计						823.21	179.16	5.05	78.52
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1085.94			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	停泥砖 小	块	8	3.91	31.28		
	板瓦 2号	块	16.56	4.45	73.69		
	深月白麻刀灰 中麻刀	m3	0.0759	248.56	18.87		
	其他材料费			-	55.32	-	
	材料费小计			-	179.17	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 25 页　共 36 页

项目编码		010103002002		项目名称		余方弃置		计量单位	m3	工程量	10.26
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			44217.29	1053.97			44.28	1.05
借1-B26	装载机装石渣、废渣 斗容量1m3以内	100m3	0.01	185.69		398.07	27.07	1.86		3.98	0.28
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	34.31		503.35	61.21	0.34		5.03
人工单价		小计						63.07	0.34	48.26	6.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								118.01			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	0.34	-	
	材料费小计							-	0.34	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 26 页　共 36 页

项目编码		02B006		项目名称		补配木窗棂		计量单位	根	工程量	2
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目29	补配木窗棂	根	1		264				264		
人工单价		小计							264		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								264			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	补配木窗棂				根	1		264	264		
	材料费小计							-	264	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 27 页　共 36 页

项目编码	020509002001	项目名称	槛窗	计量单位	m2	工程量	0.86

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-119	各种门窗扇制作、安装 槛窗扇安装 转轴铰接	m2	1	325.12	203.17		25.12	325.12	203.17		25.12
6-38	各种门窗扇制作、安装 槛窗制作(不含心屉)	m2	1	254.67	185.21		19.68	254.67	185.21		19.68
6-50	各种门窗扇制作、安装 外檐灯笼锦心屉 单面	m2	0.5993	633.98	78.03		48.99	379.98	46.77		29.36
人工单价		小计						959.77	435.15		74.16
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1469.08			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方木材 综合规格	m3	0.1942	1705	331.11		
	自制五金	kg	1.7015	57.2	97.33		
	其他材料费			-	6.7	-	
	材料费小计			-	435.15	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 28 页　共 36 页

项目编码	020509007001	项目名称	木挡板接补	计量单位	m	工程量	0.71

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-3	槛框类制作、安装 上槛、中槛、下槛、风槛、抱框、间框(柱)腰枋、通连楹（厚9cm以内）	m	1	70.44	107.71		5.44	70.44	107.71		5.44
人工单价		小计						70.44	107.71		5.44
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								183.58			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方木材 综合规格	m3	0.0628	1705	107.07		
	其他材料费			-	0.6	-	
	材料费小计			-	107.67	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 29 页　共 36 页

项目编码	020509011001	项目名称	撤带门修整	计量单位	m2	工程量	2.3

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-129	各种门窗扇制作、安装 撤带大门 安装	m2	1	157.31	369.08		12.36	157.31	369.08		12.36
人工单价		小计						157.31	369.08		12.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								538.75			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	自制五金	kg	6.4403	57.2	368.39		
	其他材料费			-	0.7	-	
	材料费小计			-	369.09	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 30 页　共 36 页

项目编码		02B007		项目名称		清除盘头污渍		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目31	清除盘头污渍	项	1		3080				3080		
人工单价		小计							3080		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								3080			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	清除盘头污渍			项	1	3080		3080			
	材料费小计					-		3080		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 31 页　共 36 页

项目编码	020905001001	项目名称	木门窗油漆	计量单位	m2	工程量	11.16

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借5-115	木材面刷防火涂料 其他木材面 二遍	100m2	0.01	1045.08	304.73		171.31	10.45	3.05		1.72
人工单价		小计						10.45	3.05		1.72
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								15.22			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	3.05	-	
	材料费小计			-	3.04	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 32 页　共 36 页

项目编码		02B008		项目名称		铁质构件除锈		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目34	铁质构件除锈	项	1		330				330		
人工单价		小计							330		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								330			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	铁质构件除锈	项	1	330	330		
	材料费小计			-	330	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 33 页　共 36 页

项目编码		011003003001		项目名称		防腐涂料		计量单位	m2	工程量	125.75
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-108	木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 望板刷防腐油	m2	1	4.52	1.88	0.11	0.42	4.52	1.88	0.11	0.42
人工单价		小计						4.52	1.88	0.11	0.42
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								6.93			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		1.88		-	
	材料费小计					-		1.88		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 34 页　共 36 页

项目编码	021001002001	项目名称	砌筑装饰用外脚手架	计量单位	m2	工程量	27.88

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-7	砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下	10m2	0.1	535.63	101.16	41.62	48.41	53.56	10.12	4.16	4.85
人工单价		小计						53.56	10.12	4.16	4.85
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								72.69			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	镀锌铁丝 8#	kg	0.3634	4.62	1.68		
	其他材料费			-	8.69	-	
	材料费小计			-	10.36	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 35 页　共 36 页

项目编码	021001005001	项目名称	苫背铺瓦用外脚手架	计量单位	m2	工程量	58.14

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-10	苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架木杆(檐高12m) 以下	10m2	0.1	283.29	104.79	37.24	25.99	28.33	10.48	3.72	2.6
人工单价		小计						28.33	10.48	3.72	2.6
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								45.13			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	镀锌铁丝 8#	kg	0.8947	4.62	4.13		
	其他材料费			-	6.34	-	
	材料费小计			-	10.49	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 36 页　共 36 页

项目编码	021001009001	项目名称	屋面脚手架	计量单位	m2	工程量	51.3

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-47	屋面脚手架 带吻兽	10m2	0.1	109.51	14.67	10.27	9.85	10.95	1.47	1.02	0.99
人工单价		小计						10.95	1.47	1.02	0.99
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								14.43			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	镀锌铁丝 8#	kg	0.0943	4.62	0.44		
	其他材料费			-	1.03	-	
	材料费小计			-	1.46	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	021007001001	安全文明施工费			1133.93			不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	5.09	699.6			
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	2.55	350.49			
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	0.61	83.84			
2	021007002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
3	021007004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
4	021007005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
5	021007006001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
6	021007007001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
合 计					1133.93			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂列金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：一进院南厢房　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	其中：1)工程排污费+2)社会保障费+3)住房公积金+4)工伤保险	2919.48		2919.48
1.1	其中：1)工程排污费				
1.2	2)社会保障费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	270.82	808	2188.26
1.3	3)住房公积金	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	270.82	170	460.4
1.4	4)工伤保险	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	270.82	100	270.82
2	增值税~销项税额	不含税工程造价合计	143708.24	9	12933.74
合 计					15853.22

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 一进院南厢房　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价

单位工程投标报价汇总表

工程名称：一进院影壁　　标段：一进院　　第 1 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	2954.15	
1.1	其中：综合工日	10.5	
1.2	1)人工费	2362.4	
1.3	2)材料费	408.05	
1.4	3)机械费		
1.5	4)企业管理费	14.13	
1.6	5)利润	49.58	
2	措施项目	43.96	
2.1	其中： 1)技术措施费		
2.1.1	综合工日		
2.1.2	①人工费		
2.1.3	②材料费		
2.1.4	③机械费		
2.1.5	④企业管理费		
2.1.6	⑤利润		
2.2	2)安全文明措施费	43.96	
2.2.1	2.1)安全生产费	27.12	
2.2.2	2.2)文明施工措施费	13.59	
2.2.3	2.3)扬尘污染防治费	3.25	
2.3	3)二次搬运费		
2.4	4)夜间施工措施费		
2.5	5)冬雨施工措施费		
2.6	6)其他		
3	其他项目		—
3.1	其中：1)暂列金额		—
3.2	2)专业工程暂估价		—
3.3	3)计日工		—

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

单位工程投标报价汇总表

工程名称：一进院影壁　　标段：一进院　　第 2 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
3.4	4)总承包服务费		—
3.5	5)零星工作项目费		
3.6	6)优质优价奖励费		
3.7	7)检测费		
3.8	8)其他		—
4	规费	113.18	—
4.1	其中：1)工程排污费		—
4.2	2)社会保障费	84.83	—
4.3	3)住房公积金	17.85	—
4.4	4)工伤保险	10.5	—
5	不含税工程造价合计	3111.29	
6	增值税~销项税额	280.02	
7	含税工程造价合计	3391.31	
投标报价合计=1+2+3+4+6		3,391.31	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院影壁　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		整个项目					2954.15	
1	011601001001	砖砌体拆除	1.砌体名称:照壁 2.砌体材质:青砖 3.拆除高度:详见设计图纸	m3	0.88	219.77	193.4	
2	020101002001	细砖清水墙	1.砌筑方式:影壁墙 2.用砖品种规格 :青砖，270*135*60 3.灰浆品种及配合比 ： 白灰砂浆	m3	0.5	751.4	375.7	
3	020110014001	上枋	1.砖品种、规格、强度等级:青砖，270*135*60 2.砂浆种类、强度等级及配合比 ：白 灰砂浆	m	2.74	176.12	482.57	
4	020110005001	下枋	1.砖品种、规格、强度等级:青砖，270*135*60 2.砂浆种类、强度等级及配合比 ：白 灰砂浆	m	2.74	176.13	482.6	
5	020107001001	束腰	1.用砖品种及规格:青砖，270*135*60 2.灰浆品种及配合比 ： 白灰砂浆	m	2.5	296.54	741.35	
6	020107001002	盖板	1.用砖品种及规格:青砖，270*135*60 2.灰浆品种及配合比 ： 白灰砂浆	m	3.2	212.04	678.53	
		措施项目						
本页小计							2954.15	
合　计							2954.15	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：一进院影壁　　标段：一进院　　第 1 页　共 6 页

项目编码	011601001001	项目名称	砖砌体拆除	计量单位	m3	工程量	0.88

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-14	墙体拆除砖墙	10m3	0.1	1915.91	43.17		238.62	191.59	4.32		23.86
人工单价		小计						191.59	4.32		23.86
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								219.77			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	3.9244	1.1	4.32		
	材料费小计			-	4.32	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院影壁　　标段：一进院　　第 2 页　共 6 页

项目编码		020101002001		项目名称		细砖清水墙		计量单位	m3	工程量	0.5
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-60 HPB185 PB183	大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑 墙身 机砖清水墙 换为【砌筑砂浆 混合砂浆 M7.5】 换为【青砖270*135*60】	10m3	0.1	4339.01	2464.15		320.71	433.9	246.42		32.07
10-101 换	墙面勾缝及刷乳胶漆 水泥砂浆 毛石墙面 凹缝	m2	1.25	25.08	3.4		2.71	31.35	4.25		3.39
人工单价		小计						465.25	250.67		35.46
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								751.4			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	材料费			元		-0.5677		1.1	-0.62		
	其他材料费			元		0.4192		1.1	0.46		
	砂子 中粗			m3		0.586		198.74	116.47		
	水			m3		0.2304		4.46	1.03		
	水泥 32.5			t		0.1485		308	45.73		
	石灰膏			m3		0.0454		104.5	4.75		
	青砖 270*135*60			百块		2.69		30.8	82.85		
	材料费小计							-	250.67	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院影壁　　标段：一进院　　第 3 页　共 6 页

项目编码	020110014001	项目名称	上枋	计量单位	m	工程量	2.74

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-183 换	大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑 其他(影壁、廊心墙、须弥座等) 线枋子	m	1	155.93	8.66		11.53	155.93	8.66		11.53
人工单价		小计						155.93	8.66		11.53
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								176.12			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	停泥砖小 295×145×70	百块	0.043	51.7	2.22		
	其他材料费	元	0.1667	1.1	0.18		
	水	m3	0.0013	4.46	0.01		
	生石灰	kg	1.4388	4.379	6.3		
	材料费小计			-	8.71	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院影壁　　标段：一进院　　第 4 页　共 6 页

项目编码	020110005001	项目名称	下枋	计量单位	m	工程量	2.74

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-183 换	大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑 其他(影壁、廊心墙、须弥座等) 线枋子	m	1	155.93	8.67		11.53	155.93	8.67		11.53
人工单价		小计						155.93	8.67		11.53
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								176.13			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	停泥砖小 295×145×70	百块	0.043	51.7	2.22		
	其他材料费	元	0.1747	1.1	0.19		
	水	m3	0.0013	4.46	0.01		
	生石灰	kg	1.4388	4.379	6.3		
	材料费小计			-	8.72	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院影壁　　标段：一进院　　第 5 页　共 6 页

项目编码	020107001001	项目名称	束腰	计量单位	m	工程量	2.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-198 换	大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑 其他(影壁、廊心墙、须弥座等) 须弥座 束腰(高25以外cm)	m	1	237.29	41.71		17.54	237.29	41.71		17.54
人工单价		小计						237.29	41.71		17.54
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								296.54			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.3057	1.1	0.34		
	水	m3	0.0052	4.46	0.02		
	生石灰	kg	5.6898	4.379	24.92		
	尺四方砖 448×448×60	百块	0.033	495	16.34		
	材料费小计			-	41.62	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院影壁　　标段：一进院　　第 6 页　共 6 页

项目编码	020107001002	项目名称	盖板	计量单位	m	工程量	3.2

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-196 换	大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑 其他(影壁、廊心墙、须弥座等) 须弥座 盖板	m	1	160.45	39.73		11.86	160.45	39.73		11.86
人工单价		小计						160.45	39.73		11.86
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								212.04			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.3057	1.1	0.34		
	水	m3	0.0052	4.46	0.02		
	生石灰	kg	5.6898	4.379	24.92		
	尺四方砖 448×448×60	百块	0.029	495	14.36		
	材料费小计			-	39.64	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院影壁　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	021007001001	安全文明施工费			43.96			不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	5.09	27.12			
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	2.55	13.59			
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	0.61	3.25			
2	021007002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
3	021007004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
4	021007005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
5	021007006001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
6	021007007001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
合 计					43.96			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：一进院影壁　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：一进院影壁　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂列金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：一进院影壁　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：一进院影壁　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：一进院影壁　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：一进院影壁　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：一进院影壁　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	其中：1)工程排污费+2)社会保障费+3)住房公积金+4)工伤保险	113.18		113.18
1.1	其中：1)工程排污费				
1.2	2)社会保障费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	10.5	808	84.83
1.3	3)住房公积金	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	10.5	170	17.85
1.4	4)工伤保险	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	10.5	100	10.5
2	增值税~销项税额	不含税工程造价合计	3111.29	9	280.02
合 计					393.2

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 一进院影壁　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	C00003	砂子	中粗	m3	0.293023	198.74	58.24
2	C00006	水		m3	0.152227	4.46	0.68
3	C00032	水泥	32.5	t	0.074249	308	22.87
4	C00055@1	青砖	270*135*60	百块	1.345	30.8	41.43
5	C00258	尺四方砖	448×448×60	百块	0.1753	495	86.77
6	C00285	生石灰		kg	40.381884	4.379	176.83
7	MX0045	石灰膏		m3	0.227084	104.5	2.37

单位工程投标报价汇总表

工程名称：一进院院落　　标段：一进院　　第 1 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	14271.54	
1.1	其中：综合工日	22.35	
1.2	1)人工费	4420.4	
1.3	2)材料费	8317.37	
1.4	3)机械费	973.26	
1.5	4)企业管理费	386.45	
1.6	5)利润	174.05	
2	措施项目	93.59	
2.1	其中： 1)技术措施费		
2.1.1	综合工日		
2.1.2	①人工费		
2.1.3	②材料费		
2.1.4	③机械费		
2.1.5	④企业管理费		
2.1.6	⑤利润		
2.2	2)安全文明措施费	93.59	
2.2.1	2.1)安全生产费	57.74	
2.2.2	2.2)文明施工措施费	28.93	
2.2.3	2.3)扬尘污染防治费	6.92	
2.3	3)二次搬运费		
2.4	4)夜间施工措施费		
2.5	5)冬雨施工措施费		
2.6	6)其他		
3	其他项目		—
3.1	其中：1)暂列金额		—
3.2	2)专业工程暂估价		—
3.3	3)计日工		—

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

单位工程投标报价汇总表

工程名称：一进院院落　　标段：一进院　　第 2 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
3.4	4)总承包服务费		—
3.5	5)零星工作项目费		
3.6	6)优质优价奖励费		
3.7	7)检测费		
3.8	8)其他		—
4	规费	240.95	—
4.1	其中：1)工程排污费		—
4.2	2)社会保障费	80.6	—
4.3	3)住房公积金	38	—
4.4	4)工伤保险	22.35	—
5	不含税工程造价合计	14606.08	
6	增值税~销项税额	1314.55	
7	含税工程造价合计	15920.63	
投标报价合计=1+2+3+4+6		15,920.63	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院院落　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		整个项目					14271.54	
1	011605001001	平面块料拆除	1.饰面材料种类：[illegible]后铺石板地面 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	59	14.92	880.28	
2	010101001001	平整场地	1.土壤类别：一、二类土 2.弃土运距：20m以内 3.取土运距：20m以内	m2	59	19.71	1162.3	
3	010101002001	挖一般土方	1.土壤类别：一、二类土 2.挖土深度:2m 内	m3	11.8	5.75	67.85	
4	040202010001	卵石地面	1.石料规格:卵石(粒径 30-50mm，长 40-80mm) 2.做法：素土夯实→150mm3:7灰土垫层→面层为卵石，镶嵌填充，错落布置，无图案拼铺 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	59	156.91	9257.69	
5	02B001	排水口整治	1.清理排水口淤泥,油灰勾缝 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	个	2	330	660	
6	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物、土方 2.运距:人力车外运50m，再机械外运10km	m3	23.6	95.06	2243.42	
		措施项目						
本页小计							14271.54	
合　计							14271.54	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：一进院院落　　标段：一进院　　第 1 页　共 6 页

项目编码	011605001001	项目名称	平面块料拆除	计量单位	m2	工程量	59

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-22	墙、柱面面层铲除石灰、混合砂浆	100m2	0.01	1322.12	11.45		159.08	13.22	0.11		1.59
人工单价		小计						13.22	0.11		1.59
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								14.92			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.1041	1.1	0.11		
	材料费小计			-	0.11	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院院落　　标段：一进院　　第 2 页　共 6 页

项目编码		010101001001		项目名称		平整场地		计量单位	m2	工程量	59
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-1	平整场地	100m2	0.01	1784.86			185.7	17.85			1.85
人工单价		小计						17.85			1.85
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								19.7			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院院落　　标段：一进院　　第 3 页　共 6 页

项目编码	010101002001	项目名称	挖一般土方	计量单位	m3	工程量	11.8

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-38	机械挖土一般土	1000m3	0.001	740.39		4729.4	212.04	0.74		4.79	0.22
人工单价		小计						0.74		4.79	0.22
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5.75			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院院落　　标段：一进院　　第 4 页　共 6 页

项目编码	040202010001	项目名称	卵石地面	计量单位	m2	工程量	59

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
9-1 换	垫层 楼地面垫层 3：7灰土 换为【水泥32.5】 换为【砂子中粗】	m3	0.15	154.1	363.71	4.33	23.86	23.12	129.56	0.65	3.58
人工单价		小计						23.12	129.56	0.65	3.58
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								156.91			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.0723	1.1	0.08		
	粘土	m3	0.337	16.5	5.56		
	生石灰	t	0.0712	437.87	31.18		
	卵石 本色	t	0.293	54.46	15.96		
	水	m3	0.0586	4.46	0.26		
	水	m3	0.0586	4.46	0.26		
	水	m3	0.0586	4.46	0.26		
	水泥 32.5	t	0.15	308	46.2		
	砂子 中粗	m3	0.15	198.74	29.81		
	材料费小计			-	129.57	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院院落　　标段：一进院　　第 5 页　共 6 页

项目编码	02B001	项目名称	排水口整治	计量单位	个	工程量	2

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目8	排水口整治	个	1		330				330		
人工单价		小计							330		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								330			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	排水口整治	个	1	330	330		
	材料费小计			-	330	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：一进院院落　　标段：一进院　　第 6 页　共 6 页

项目编码	010103002001	项目名称	余方弃置	计量单位	m3	工程量	23.6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			37223.19	1053.97			37.22	1.05
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	5145.49	28.84		503.35	51.45	0.29		5.03
人工单价		小计						51.45	0.29	37.22	6.08
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								95.06			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.2622	1.1	0.29		
	材料费小计			-	0.29	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：一进院院落　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	021007001001	安全文明施工费			93.59			不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	5.09	57.74			
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	2.55	28.93			
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	0.61	6.92			
2	021007002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
3	021007004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
4	021007005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
5	021007006001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
6	021007007001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
合 计					93.59			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：一进院院落　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：一进院院落　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂列金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：一进院院落　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：一进院院落　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：一进院院落　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：一进院院落　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：一进院院落　　标段：一进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	其中：1)工程排污费+2)社会保障费+3)住房公积金+4)工伤保险	240.95		240.95
1.1	其中：1)工程排污费				
1.2	2)社会保障费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	22.35	808	180.6
1.3	3)住房公积金	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	22.35	170	38
1.4	4)工伤保险	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	22.35	100	22.35
2	增值税~销项税额	不含税工程造价合计	14606.06	9	1314.55
合 计					1555.5

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 一进院院落　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	BCCLF2	排水口整治		个	2	330	660
2	C00006	水		m3	3.456838	4.46	15.42
3	C00012	粘土		m3	19.876821	16.5	327.97
4	C00016	生石灰		t	4.200059	437.87	1839.08
5	C00054	水泥	32.5	t	8.85	308	2725.8
6	C00258	水		m3	6.913676	4.46	30.83
7	C00874	砂子	中粗	m3	8.85	198.74	1758.85
8	EC1507	卵石	本色	t	17.284192	54.46	941.3

单项工程投标报价汇总表

工程名称：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金 额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规 费
	二进院	1163021.08		8040.28	20701.04
1	二进院倒座	236237.27		1716.45	4419.29
2	二进院门楼	120506.52		895.43	2305.42
3	二进院二门楼	5483.46		16.45	42.34
4	二进院北厢房	165215.82		1140.71	2936.97
5	二进院南厢房	173326.50		1222.58	3147.74
6	二进院正房	408754.57		2719.20	7001.03
7	二进院落及及院墙	57337.14		329.46	848.25
合 计		1163021.08		8040.28	20701.04

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

表—03

单位工程投标报价汇总表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 1 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	204746.63	
0101	1.台基地面	7405.49	
0102	2.墙体工程	14383.1	
0103	3.木作工程	7728.49	
0104	4.屋面工程	163924.67	
0105	5.装饰装修工程	11304.88	
1.1	其中：综合工日	392.8	
1.2	1)人工费	10170.55	
1.3	2)材料费	92313.3	
1.4	3)机械费	1612.97	
1.5	4)企业管理费	6271.13	
1.6	5)利润	2818.72	
2	措施项目	7565.8	
2.1	其中： 1)技术措施费	5849.35	
2.1.1	综合工日	17.16	
2.1.2	①人工费	3949.17	
2.1.3	②材料费	1101.52	
2.1.4	③机械费	438.47	
2.1.5	④企业管理费	273.95	
2.1.6	⑤利润	86.25	
2.2	2)安全文明措施费	1716.45	
2.2.1	2.1)安全生产费	1059	
2.2.2	2.2)文明施工措施费	530.54	
2.2.3	2.3)扬尘污染防治费	126.91	
2.3	3)二次搬运费		
2.4	4)夜间施工措施费		
2.5	5)冬雨施工措施费		

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

单位工程投标报价汇总表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 2 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
2.6	6)其他		
3	其他项目		—
3.1	其中：1)暂列金额		—
3.2	2)专业工程暂估价		—
3.3	3)计日工		—
3.4	4)总承包服务费		—
3.5	5)零星工作项目费		
3.6	6)优质优价奖励费		
3.7	7)检测费		
3.8	8)其他		—
4	规费	4419.29	—
4.1	其中：1)工程排污费		—
4.2	2)社会保障费	3312.42	—
4.3	3)住房公积金	696.92	—
4.4	4)工伤保险	409.95	—
5	不含税工程造价合计	216731.72	
6	增值税~销项税额	19505.85	
7	含税工程造价合计	236237.57	
投标报价合计=1+2+3+4+6		236,237.57	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		1.台基地面					7405.49	
1	011201003001	墙面勾缝	1.勾缝类型:台明、台阶勾缝 2.勾缝材料种类 :油灰勾缝 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	5.88	28.97	170.34	
2	010101002001	拆除三合土地面	1.土壤类别:拆除室内凹凸不平三合土地面 2.弃土运距:人力车运输50m至室外堆放	m3	5.25	543.35	2852.59	
3	020702001001	三合土地面	1.铺设部位:室内地面 2.材料种类、厚度:150厚三合土地面,体积比，白灰：砂：黄土=1:2:4 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	35	117.5	4112.5	
4	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物 2.运距 :10km	m3	5.25	51.44	270.06	
		分部小计					7405.49	
		2.墙体工程					14383.1	
1	011201003002	墙面勾缝	1.勾缝类型:青石墙勾缝 2.勾缝材料种类 :白灰砂浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	8.95	23.19	207.55	
2	011201003003	墙面勾缝	1.勾缝类型:青砖墙按照原工艺勾缝,刷浆打点 2.勾缝材料种类 :同原材料 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	17.25	23.19	400.03	
本页小计							8013.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	011604002001	立面抹灰层拆除	1.拆除部位:室内、外墙面 2.抹灰层种类:清除墙体表层抹灰层 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	159	16	2544	
4	020801001001	墙面仿古抹灰	1.墙体类型:室内外墙面 2.做法：麦秆为骨料的滑秸泥打底→麦壳为骨料的滑秸泥罩面→面层刷白灰浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	159	46.08	7326.72	
5	02B001	墙面酥碱砖剔补	1.部位:墙体酥碱砖 2.砖类型、规格：同青砖，320*160*70 3.灰浆配合比:白灰膏 4.施工工艺：用小铲或凿子将酥碱部分剔除干净，用砍磨加工后的砖块按原位、原形制镶嵌,用灰浆粘贴牢固,白灰勾缝 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	2	27.4	54.8	
6	02B002	墀头清理	1.表面见新各墀头花墩砖雕，清除污渍后，砖面水刷净 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	3850	3850	
		分部小计					14383.1	
		3.木作工程					7728.49	
本页小计							13775.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	020503001001	圆桁（檩）	1.构件名称、类别:圆檩，Φ180 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.2	12927.01	2585.4	
2	02B004	木构件裂缝勾抹	1.木构件裂缝用油灰勾抿严实 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	1.2	129.58	155.5	
3	02B003	木构件裂缝修补	1.用同材质木材镶补木构件裂缝，并用改性环氧树 脂结构胶粘接，加铁箍(宽 60mm，厚 4mm)2道加固 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	2.2	43.19	95.02	
4	020503002001	楞木	1.构件名称、类别:楞木，Φ150 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕	m3	0.15	13899.12	2084.87	
5	020512001001	木地板	1.板厚度:20mm 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕	m2	9	303.9	2735.1	
6	02B005	清理木构件污渍	1.清理室内木构件因日常生活被熏黑、积尘、污渍 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	72.6	72.6	
		分部小计					7728.49	
		4.屋面工程					163924.67	
本页小计							7728.49	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	011607001001	屋面拆除	1.保护性拆除现有板瓦屋面 2.拆下构件分类码放 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	76.16	113.91	8675.39	
2	011607001002	泥灰背拆除	1.拆除屋面泥灰背 2.记录现有泥灰背工艺，并拍摄施工照片 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	76.16	78.11	5948.86	
3	011603001003	望板、望砖拆除	1.拆除望板、望砖 2.拆下构件分类码放 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	76.16	145.09	11050.05	
4	011603001002	椽拆除	1.拆除椽，码放整齐 2.构件规格：80*80 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	根	208	17.3	3598.4	
5	020505002001	矩形椽	1.构件截面尺寸:80*80 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	212.16	40.88	8673.1	
6	020505002002	矩形椽（利旧）	1.轻微糟朽、变形的椽子清理、维修后重新安装使用 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	141.44	16.3	2305.47	
本页小计							40251.27	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	020508016001	大连檐(里口木)	1.断面尺寸:80*30 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	22.4	59.88	1341.31	
8	020508018001	瓦口板	1.断面尺寸:70*20 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	22.4	25.7	575.68	
9	020508025003	清水望板	1.板宽厚度:25mm厚 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	8	164.55	1316.4	
10	020601001001	铺望砖	1.望砖规格尺寸:180*180 2.铺设位置:屋面 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	68.16	300.06	20452.09	
11	020601003001	小青瓦屋面	1.屋面类型:干茬瓦屋面 2.瓦件规格尺寸 :板瓦，220*155(大头)*130(小头) 3.做法：重做泥背层，两层滑秸泥背共厚100mm→干茬瓦屋面 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	76.2	931.72	70997.06	
本页小计							94682.54	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	020602002001	屋面窑制正脊	1.脊类型、位置：正脊 2.脊件类型、规格尺寸:按照设计图纸要求恢复正脊 3.高度:35cm以内 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	11.4	1089.79	12423.61	
13	020602004001	垂脊	1.脊件类型、规格尺寸:垂脊 2.高度:按照设计图纸要求恢复垂脊 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	13.6	1085.84	14768.78	
14	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物 2.运距:人力车外运50m，再机械外运10km	m3	15.24	118.01	1798.47	
		分部小计					163924.67	
		5.装饰装修工程					11304.88	
1	020509011001	撒带门修整	1.门类型、式样：撒带门 2.木材品种:同原材质 3.维修措施：修整松动的木门，修补破损 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	3.5	609.35	2132.73	
2	020509007001	木挡板剔补	1.剔补木挡板，130*30 2.木材品种:同原材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	0.75	238.96	179.22	
3	020509011002	撒带门	1.门类型、式样：撒带门 2.木材品种:同原材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	4.38	482.35	2112.69	
本页小计							33415.5	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	020509007002	门窗框、槛、抱框	1.截面尺寸:本地板， 80*30 、2.木材品种:同原材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	0.72	173.16	124.68	
5	02B006	补配木窗棂	1.参照原规格补配木窗棂 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	根	2	264	528	
6	020509002001	槛窗	1.窗芯类型、式样:方格心屉 2.装芯截面尺寸:20*20 3.木材品种:同原材质 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	1.52	2314.36	3517.83	
7	020905001001	木门窗油漆	1.类型:木门窗 2.油漆品种、刷漆遍数:黑色油饰 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	24.4	15.22	371.37	
8	02B007	铁质构件除锈	1.对铁质钩搭钉锔进行手工除锈，并涂刷无色防锈漆两道 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	330	330	
9	020509023001	古式门窗五金	1.五金件材质:熟铁 2.型号尺寸:参照遗存木门铁制钩搭钉锔形制进行补配 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	副	4	132.2	528.8	
本页小计							5400.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
10	011003003001	防腐涂料	1.涂刷部位:所有木构件 2.涂料品种、刷涂遍数:三硼合剂(代号BB)主要成分:硼酸40%,硅砂40%;重铬酸钠20% 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	23.5	6.93	1479.56	
		分部小计					11304.88	
		措施项目					5849.35	
1	021001002001	砌筑装饰用外脚手架	1.搭设方式:砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下	m2	16.8	72.69	1221.19	
2	021001005001	苫背铺瓦用外脚手架	1.搭设方式:苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架 钢管(檐高6m) 以下	m2	78.2	45.13	3529.17	
3	021001009001	屋面脚手架	1.搭设方式:屋面脚手架 不带吻兽	m2	76.16	14.43	1098.99	
本页小计							7328.91	
合 计							210595.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 1 页　共 43 页

项目编码		011201003001		项目名称		墙面勾缝		计量单位	m2	工程量	5.88
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	2310.25	387.56	5.84	183.52	23.1	3.88	0.16	1.83
人工单价		小计						23.1	3.88	0.16	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								28.97			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		3.87		-	
	材料费小计					-		3.87		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 2 页　共 43 页

项目编码	010101002001	项目名称	拆除三合土地面	计量单位	m3	工程量	5.25

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-2	垫层拆除灰土三合土	10m3	0.1	4285.07	5.36		477.24	428.51	0.54		47.73
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	3[illegible]31		503.35	[illegible]61.21	0.34		5.03
人工单价		小计						489.72	0.88		52.76
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								543.35			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.88	-	
	材料费小计			-	0.88	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 3 页　共 43 页

项目编码	020702001001	项目名称	三合土地面	计量单位	m2	工程量	35

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-99	基础垫层 碎砖三合土	m3	0.15	364.23	353.74	17.96	47.39	54.63	53.06	2.69	7.11
人工单价		小计						54.63	53.06	2.69	7.11
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								117.5			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	生石灰	t	0.0338	437.87	14.8		
	砂子 细砂	m3	0.2021	88	17.79		
	碎砖	m3	0.4043	49.5	20.01		
	其他材料费			-	0.47	-	
	材料费小计			-	53.07	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 4 页　共 43 页

项目编码		010103002001		项目名称		余方弃置		计量单位	m3	工程量	5.25
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			44217.29	1053.97			44.28	1.05
借1-B26	装载机装石渣、废渣 斗容量1m3以内	100m3	0.01	185.69		398.07	27.07	1.86		3.98	0.28
人工单价		小计						1.86		48.26	1.33
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								51.44			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 5 页　共 43 页

项目编码		011201003002		项目名称		墙面勾缝		计量单位	m2	工程量	8.95
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	1818.77	305.41	12.47	183.52	18.19	3.05	0.12	1.83
人工单价		小计						18.19	3.05	0.12	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.19			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3.06	-	
	材料费小计							-	3.06	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 6 页　共 43 页

项目编码		011201003003		项目名称		墙面勾缝		计量单位	m2	工程量	17.25
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	1818.77	305.41	12.47	183.52	18.17	3.05	0.12	1.83
人工单价		小计						18.19	3.05	0.12	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.19			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3.06	-	
	材料费小计							-	3.06	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 7 页　共 43 页

项目编码		011604002001		项目名称		立面抹灰层拆除		计量单位	m2	工程量	159
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-22	墙、柱面面层铲除石灰、混合砂浆	100m2	0.01	1428.36	13.41		159.08	14.28	0.13		1.59
人工单价		小计						14.28	0.13		1.59
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								16			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	0.13	-	
	材料费小计							-	0.13	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 8 页　共 43 页

项目编码	020801001001	项目名称	墙面仿古抹灰	计量单位	m2	工程量	159

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
10-9	混合砂浆、石灰砂浆 砖墙内墙面 纸筋灰浆面 石灰砂浆底	m2	1	34.93	6.64	1.06	3.45	34.93	6.64	1.06	3.45
人工单价		小计						34.93	6.64	1.06	3.45
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								46.08			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 细砂	m3	0.0449	88	3.95		
	其他材料费			-	2.69	-	
	材料费小计			-	6.64	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 9 页　共 43 页

项目编码		02B001		项目名称		墙面酥碱砖剔补		计量单位	块	工程量	2
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目22	墙面酥碱砖剔补	块	1		27.4				27.4		
人工单价		小计							27.4		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								27.4			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	27.4	-	
	材料费小计							-	27.4	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 10 页　共 43 页

项目编码		02B002		项目名称		墀头清理		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目17	墀头清理	项	1		3850				3850		
人工单价		小计							3850		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								3850			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	墀头清理				项	1		3850	3850		
	材料费小计							-	3850	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 11 页　共 43 页

项目编码	020503001001	项目名称	圆桁（檩）	计量单位	m3	工程量	0.2

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-274	木构件制作、安装 桁檩、角梁、由戗 圆檩(径20以下cm)	m3	1	7586.94	4963.58		376.46	7586.94	4963.58		376.46
人工单价		小计						7586.94	4963.58		376.46
安装103.5元/工日;制作103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								12927.01			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	圆檩 180mm	m3	3.5352	1375	4860.9		
	其他材料费			-	102.1	-	
	材料费小计			-	4963.01	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 12 页　共 43 页

项目编码		02B004		项目名称		木构件裂缝勾抹		计量单位	m	工程量	1.2
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目16	木构件裂缝勾抹	m	1		129.58				129.58		
人工单价		小计							129.58		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								129.58			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		129.58		-	
	材料费小计					-		129.58		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 13 页　共 43 页

项目编码		02B003		项目名称		木构件裂缝修补		计量单位	m	工程量	2.2
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目26	木构件裂缝修补	m	1		43.19				43.19		
人工单价		小计							43.19		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								43.19			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		43.19		-	
	材料费小计					-		43.19		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 14 页　共 43 页

项目编码	020503002001	项目名称	楞木	计量单位	m3	工程量	0.15

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-274	木构件制作、安装 桁檩、角梁、由戗 圆檩(径20以下cm)	m3	1	7586.94	5935.75		376.46	7586.94	5935.75		376.46
人工单价		小计						7586.94	5935.75		376.46
安装103.5元/工日;制作103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								13899.12			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	原木	m3	3.5352	1650	5833.08		
	其他材料费			-	102.1	-	
	材料费小计			-	5935.19	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 15 页　共 43 页

项目编码	020512001001	项目名称	木地板	计量单位	m2	工程量	9

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-87	木地板及踢脚线 企口板 铺在小木楞上	10m2	0.1	628.97	2352.55	13.89	43.54	62.9	235.26	1.39	4.35
人工单价		小计						62.9	235.26	1.39	4.35
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								303.9			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方木材 综合规格	m3	0.0231	1705	39.39		
	松木企口毛地板 厚20mm	m2	3.0677	60.5	185.6		
	其他材料费			-	10.31	-	
	材料费小计			-	235.3	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 16 页　共 43 页

项目编码		02B005		项目名称		清理木构件污渍		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目28	清理木构件污渍	项	1		72.6				72.6		
人工单价		小计							72.6		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								72.6			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		72.6		-	
	材料费小计					-		72.6		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 17 页　共 43 页

项目编码	011607001001	项目名称	屋面拆除	计量单位	m2	工程量	76.16

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-103 *0.5	瓦面 屋面瓦瓦 五样 子目*0.5	m2	1	104.03			9.88	104.03			9.88
人工单价		小计						104.03			9.88
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								113.91			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 18 页　共 43 页

项目编码		011607001002		项目名称		泥灰背拆除		计量单位	m2	工程量	76.16
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-4 *0.5	苫背 青灰背 厚(30mm) 以内 子目*0.5	m2	1	71.3			6.81	71.3			6.81
人工单价		小计						71.3			6.81
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								78.11			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 19 页　共 43 页

项目编码		011603001003		项目名称		望板、望砖拆除		计量单位	m2	工程量	76.16
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-51	预制构件拆除楼板	100m2	0.01	13112.39	22.31		1373.39	131.12	0.23		13.74
人工单价		小计						131.12	0.23		13.74
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								145.09			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	0.23	-	
	材料费小计							-	0.23	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 20 页　共 43 页

项目编码		011603001002		项目名称		椽拆除		计量单位	根	工程量	208
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-381 *0.5	木基层 飞椽制安(径8cm以内) 子目*0.5	10根	0.1	161.78			11.2	16.18			1.12
人工单价		小计						16.18			1.12
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								17.3			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 21 页　共 43 页

项目编码	020505002001	项目名称	矩形椽	计量单位	m	工程量	212.16

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-362	木基层 方直椽刨光顺接铺钉(径7cm以内)	10m	0.1	157.24	240.67		10.89	15.72	24.07		1.09
人工单价		小计						15.72	24.07		1.09
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								40.88			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	矩形椽 80*80	m3	0.0172	1320	22.7		
	其他材料费			-	1.31	-	
	材料费小计			-	24.02	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 22 页　共 43 页

项目编码		020505002002		项目名称		矩形椽（利旧）		计量单位	m	工程量	141.44
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-362 换	木基层 方直椽刨光顺接铺钉(径7cm以内)	10m	0.1	110.7	41.38		10.89	11.07	4.14		1.09
人工单价		小计						11.07	4.14		1.09
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								16.3			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		4.1		-	
	材料费小计					-		4.1		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 23 页　共 43 页

项目编码	020508016001	项目名称	大连檐(里口木)	计量单位	m	工程量	22.4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-342	木基层 圆直椽制安(径8cm以内)	10m	0.1	275.17	303.95		19.56	27.52	30.4		1.96
人工单价		小计						27.52	30.4		1.96
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								59.88			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	大连檐（里口木） 80*80	m3	0.0222	1320	29.3		
	其他材料费			-	1.09	-	
	材料费小计			-	30.39	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 24 页　共 43 页

项目编码	020508018001	项目名称	瓦口板	计量单位	m	工程量	22.4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-513	木基层 瓦口制作 17～9样琉璃瓦11～3号布筒瓦	10m	0.1	139.1	108.34		9.63	13.91	10.83		0.96
人工单价		小计						13.91	10.83		0.96
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								25.7			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	10.77	-	
	材料费小计			-	10.77	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 25 页　共 43 页

项目编码	020508025003	项目名称	清水望板	计量单位	m2	工程量	8

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-501	木基层 顺望板制安(厚cm) 2.5(2.2)	10m2	0.1	252.34	1371.01		22.19	25.23	137.1		2.22
人工单价		小计						25.23	137.1		2.22
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								164.55			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	清水望板 25mm	m3	0.1007	1320	132.92		
	其他材料费			-	4.12	-	
	材料费小计			-	137.03	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 26 页　共 43 页

项目编码	020601001001	项目名称	铺望砖	计量单位	m2	工程量	68.16

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-7	苫背 铺望砖	m2	1	63.28	229.9	1.2	5.68	63.28	229.9	1.2	5.68
人工单价		小计						63.28	229.9	1.2	5.68
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								300.06			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	石灰粉	kg	6.2367	0.42	2.62		
	望砖 180× 180× 30	块	36	6.3	226.8		
	其他材料费			-	0.48	-	
	材料费小计			-	229.9	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 27 页　共 43 页

项目编码	020601003001	项目名称	小青瓦屋面	计量单位	m2	工程量	76.2

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-37 换	瓦面 干茬瓦屋面 3号瓦	m2	1	245.41	609.55		18.42	245.41	609.55		18.42
8-2 换	苫背 泥背 厚(50mm) 以内 滑秸	m2	1	28.73	26.1	1.24	2.27	28.73	26.1	1.24	2.27
人工单价		小计						274.14	635.65	1.24	20.69
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								931.72			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	石灰粉	kg	61.3543	0.42	25.77		
	灰土(石灰:粘土) 4:6	m3	0.156	56.1	8.75		
	板瓦 220*155(大头)*130(小头)	块	130.2489	4.6	599.14		
	其他材料费			-	1.99	-	
	材料费小计			-	635.65	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 28 页　共 43 页

项目编码	020602002001	项目名称	屋面窑制正脊	计量单位	m	工程量	11.4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-40	正脊 带吻(兽)正脊 带陡板(高度50cm) 以下	m	1	830.11	173.81	6.67	79.2	830.11	173.81	6.67	79.2
人工单价		小计						830.11	173.81	6.67	79.2
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1089.79			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	大开条砖	块	8.4	5.9	49.56		
	板瓦 2号	块	12	4.45	53.4		
	深月白麻刀灰 中麻刀	m3	0.1173	248.56	29.16		
	其他材料费			-	41.69	-	
	材料费小计			-	173.81	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 29 页　共 43 页

项目编码	020602004001	项目名称	垂脊	计量单位	m	工程量	13.6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-67	垂脊(带陡板) 悬山硬山 兽后(高40cm) 以内	m	1	823.21	179.16	5.05	78.52	823.21	179.16	5.05	78.52
人工单价		小计						823.21	179.16	5.05	78.52
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1085.94			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板瓦 2号	块	16.56	4.45	73.69		
	深月白麻刀灰 中麻刀	m3	0.0759	248.56	18.87		
	其他材料费			-	86.6	-	
	材料费小计			-	179.17	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 30 页　共 43 页

项目编码		010103002002		项目名称		余方弃置		计量单位	m3	工程量	15.24
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			4427.28	1053.97			44.28	1.05
借1-B26	装载机装石渣、废渣 斗容量1m3以内	100m3	0.01	185.69		398.07	27.07	1.86		3.98	0.28
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	34.31		503.35	61.21	0.34		5.03
人工单价		小计						63.07	0.34	48.26	6.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								118.01			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	0.34	-	
	材料费小计							-	0.34	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 31 页　共 43 页

项目编码	020509011001	项目名称	撤带门修整	计量单位	m2	工程量	3.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-129	各种门窗扇制作、安装 撤带大门 安装	m2	1	178.41	418.58		12.36	178.41	418.58		12.36
人工单价		小计						178.41	418.58		12.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								609.35			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	自制五金	kg	7.3041	57.2	417.79		
	其他材料费			-	0.79	-	
	材料费小计			-	418.58	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 32 页　共 43 页

项目编码		020509007001		项目名称		木挡板剔补		计量单位	m	工程量	0.75
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-4	槛框类制作、安装 上槛、中槛、下槛、风槛、抱框、间框(柱)腰枋、通连楹（厚10cm以内）	m	1	87.69	145.18		6.08	87.69	145.18		6.08
人工单价		小计						87.69	145.18		6.08
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								238.96			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方木材 综合规格			m3		0.0847		1705	144.41		
	其他材料费							-	0.72	-	
	材料费小计							-	145.13	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 33 页　共 43 页

项目编码	020509011002	项目名称	撒带门	计量单位	m2	工程量	4.38

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-129	各种门窗扇制作、安装 撒带大门 安装	m2	1	140.45	329.54		12.36	140.45	329.54		12.36
人工单价		小计						140.45	329.54		12.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								482.35			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	自制五金	kg	5.7502	57.2	328.91		
	其他材料费			-	0.62	-	
	材料费小计			-	329.53	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 34 页　共 43 页

项目编码	020509007002	项目名称	门窗框、槛、抱框	计量单位	m	工程量	0.72

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-2	槛框类制作、安装 上槛、中槛、下槛、风槛、抱框、间框(柱)腰枋、通连楹（厚8cm以内）	m	1	72.57	95.57		5.02	72.57	95.57		5.02
人工单价		小计						72.57	95.57		5.02
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								173.16			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方木材 综合规格	m3	0.0555	1705	94.63		
	其他材料费			-	0.92	-	
	材料费小计			-	95.55	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 35 页　共 43 页

项目编码		02B006	项目名称		补配木窗棂		计量单位	根	工程量	2
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目29	补配木窗棂	根	1		264				264		
人工单价		小计							264		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								264			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	补配木窗棂	根	1	264	264		
	材料费小计			-	264	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 36 页　共 43 页

项目编码	020509002001	项目名称	槛窗	计量单位	m2	工程量	1.52

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
12-3	玻璃安装 扇、槛窗、支摘窗安玻璃(厚mm) 平板 5	10m2	0.1	311.46	794.49		22.16	31.15	79.45		2.22
6-91	各种门窗扇制作、安装 直棂条福寿锦心屉 单层(棂条宽1.5以内cm)	m2	1	1995.77	67.62		138.17	1995.77	67.62		138.17
人工单价		小计						2026.92	147.07		140.39
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								2314.36			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方木材 综合规格	m3	0.038	1705	64.79		
	其他材料费			-	82.31	-	
	材料费小计			-	147.1	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 37 页　共 43 页

项目编码	020905001001	项目名称	木门窗油漆	计量单位	m2	工程量	24.4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借5-115	木材面刷防火涂料 其他木材面 二遍	100m2	0.01	1045.08	304.73		171.31	10.45	3.05		1.72
人工单价		小计						10.45	3.05		1.72
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								15.22			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	3.05	-	
	材料费小计			-	3.04	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 38 页　共 43 页

项目编码		02B007		项目名称		铁质构件除锈		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目34	铁质构件除锈	项	1		330				330		
人工单价		小计							330		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								330			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		330		-	
	材料费小计					-		330		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 39 页　共 43 页

项目编码	020509023001	项目名称	古式门窗五金	计量单位	副	工程量	4

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-203	门窗装饰附件、特殊五金及匾额 铁门栓	份	1	90.72	35.2		6.28	90.72	35.2		6.28
人工单价		小计						90.72	35.2		6.28
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								132.2			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	35.2	-	
	材料费小计			-	35.2	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 40 页　共 43 页

项目编码	011003003001	项目名称	防腐涂料	计量单位	m2	工程量	213.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-108	木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 望板刷防腐油	m2	1	4.52	1.88	0.11	0.42	4.52	1.88	0.11	0.42
人工单价		小计						4.52	1.88	0.11	0.42
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								6.93			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	1.88	-	
	材料费小计			-	1.88	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 41 页　共 43 页

项目编码	021001002001	项目名称	砌筑装饰用外脚手架	计量单位	m2	工程量	16.8

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-7	砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下	10m2	0.1	535.63	101.16	41.62	48.41	53.56	10.12	4.16	4.85
人工单价		小计						53.56	10.12	4.16	4.85
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								72.69			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	10.37	-	
	材料费小计			-	10.36	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 42 页　共 43 页

项目编码	021001005001	项目名称	苫背铺瓦用外脚手架	计量单位	m2	工程量	78.2

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-10	苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架木杆(檐高12m) 以下	10m2	0.1	283.29	104.79	37.24	25.99	28.33	10.48	3.72	2.6
人工单价		小计						28.33	10.48	3.72	2.6
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								45.13			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	10.48	-	
	材料费小计			-	10.49	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 43 页　共 43 页

项目编码	021001009001	项目名称	屋面脚手架	计量单位	m2	工程量	76.16

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-47	屋面脚手架 带吻兽	10m2	0.1	109.51	14.67	10.22	9.85	10.95	1.47	1.02	0.99
人工单价		小计						10.95	1.47	1.02	0.99
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								14.43			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	1.46	-	
	材料费小计			-	1.46	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	021007001001	安全文明施工费			1716.45			不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	5.09	1059			
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	2.55	530.54			
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	0.61	126.91			
2	021007002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
3	021007004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
4	021007005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
5	021007006001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
6	021007007001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
合 计					1716.45			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂列金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：二进院倒座　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	其中：1)工程排污费+2)社会保障费+3)住房公积金+4)工伤保险	4419.29		4419.29
1.1	其中：1)工程排污费				
1.2	2)社会保障费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	409.95	808	3312.42
1.3	3)住房公积金	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	409.95	170	696.92
1.4	4)工伤保险	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	409.95	100	409.95
2	增值税~销项税额	不含税工程造价合计	216781.72	9	19505.85
合 计					23925.14

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 二进院倒座　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价

单位工程投标报价汇总表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 1 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	104731.13	
0101	1.台基地面	2735.32	
0102	2.墙体工程	6993.37	
0103	3.木作工程	9860.18	
0104	4.屋面工程	62566.46	
0105	5.装饰装修工程	22375.8	
1.1	其中：综合工日	205.96	
1.2	1)人工费	33570.59	
1.3	2)材料费	44289.73	
1.4	3)机械费	2618.71	
1.5	4)企业管理费	3014.78	
1.6	5)利润	1277.36	
2	措施项目	3519.43	
2.1	其中： 1)技术措施费	2624	
2.1.1	综合工日	7.9	
2.1.2	①人工费	1823.5	
2.1.3	②材料费	452.93	
2.1.4	③机械费	181.67	
2.1.5	④企业管理费	126.2	
2.1.6	⑤利润	39.72	
2.2	2)安全文明措施费	895.43	
2.2.1	2.1)安全生产费	552.45	
2.2.2	2.2)文明施工措施费	276.77	
2.2.3	2.3)扬尘污染防治费	66.21	
2.3	3)二次搬运费		
2.4	4)夜间施工措施费		
2.5	5)冬雨施工措施费		

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

单位工程投标报价汇总表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 2 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
2.6	6)其他		
3	其他项目		—
3.1	其中：1)暂列金额		—
3.2	2)专业工程暂估价		—
3.3	3)计日工		—
3.4	4)总承包服务费		—
3.5	5)零星工作项目费		
3.6	6)优质优价奖励费		
3.7	7)检测费		
3.8	8)其他		—
4	规费	2305.42	—
4.1	其中：1)工程排污费		—
4.2	2)社会保障费	1728	—
4.3	3)住房公积金	363.56	—
4.4	4)工伤保险	213.86	—
5	不含税工程造价合计	110555.98	
6	增值税~销项税额	9950.04	
7	含税工程造价合计	120506.02	
投标报价合计=1+2+3+4+6		120,506.02	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		1.台基地面					2735.32	
1	020201002001	台阶归安	1.归安前檐台阶石，重做台基下部砌体厚3:7灰土 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	1.53	124.65	190.71	
2	02B001	踏跺石粘接	1.用改性环氧树脂粘接断裂踏跺石 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	1	330	330	
3	02B002	阶条石粘补	1.将阶条石缺损部分用錾子剔凿成易于补配的形状，然后按照补配的部位选好荒料，改性环氧树脂粘接 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	1	660	660	
4	011201003001	墙面勾缝	1.勾缝类型:台明、台阶勾缝 2.勾缝材料种类：油灰勾缝 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	2.3	28.96	66.61	
5	020702003001	糙墁青砖地面	1.铺设花纹要求：十字缝 2.铺设部位:室内地面 3.砖料规格:320*160*70 4.垫层材料种类、厚度:150mm厚3:7灰土 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	7.5	104.02	780.15	
6	02B003	分心石粘接	1.用改性环氧树脂粘接断裂分心石 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	1	165	165	
本页小计							2192.47	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物 2.运距:人力运输运50m，再机械外运10km	m3	4.6	118.01	542.85	
		分部小计					2735.32	
		2.墙体工程					6993.37	
1	011201003002	墙面勾缝	1.勾缝类型:青砖墙勾缝 2.勾缝材料种类：白灰砂浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	4.16	23.19	96.47	
2	02B004	墙面酥碱砖剔补	1.部位:墙体酥碱砖 2.砖类型、规格：同青砖，320*160*70 3.灰浆配合比:白灰膏 4.施工工艺：用小铲或凿子将酥碱部分剔除干净，用砍磨加工后的砖块按原位、原形制镶嵌,用灰浆粘贴牢固,白灰勾缝 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	24	27.4	657.6	
3	02B005	挖补土坯砖	1.对破损严重的土坯砖进行更换 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	17	13.1	222.7	
4	011201003003	墙面勾缝	1.勾缝类型:青砖墙按照原工艺勾缝,刷浆打点 2.勾缝材料种类：同原材料 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	10.82	23.19	250.92	
本页小计							1770.54	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	020101002001	细砖清水墙	1.砌筑方式:细砖清水墙 2.砖墙勾缝类型：凹缝 3.用砖品种规格：青砖，220*160*70 4.灰浆品种及配合比：1:3水泥砂浆 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	0.2	887.19	177.44	
6	011604002001	立面抹灰层拆除	1.拆除部位:室内、外墙面 2.抹灰层种类:铲除墙体残损抹灰层 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	28	16	448	
7	020801001001	墙面仿古抹灰	1.墙体类型:室内外墙面 2.做法：麦秆为骨料的滑秸泥打底→麦壳为骨料的滑秸泥罩面→面层刷白灰浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	28	46.08	1290.24	
8	02B006	墀头清理	1.表面见新各墀头花墩砖雕，清除污渍后，砖面水刷净 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	3850	3850	
		分部小计					6993.37	
		3.木作工程					9860.18	
1	020503001001	圆桁（檩）	1.构件名称、类别:圆檩，Φ180 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.17	12926.99	2197.59	
本页小计							7963.27	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
2	02B007	修整加固后檐檩、垫板、雀替	1.修整加固向外歪闪的后檐檩、垫板、雀替 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	3080	3080	
3	020512001001	木楼板修整	1.板厚度:30mm 2.修整加固木楼板 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	9	501.11	4509.99	
4	02B008	清理木构件污渍	1.清理室内木构件因日常生活被熏黑、积尘、污渍 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	72.6	72.6	
		分部小计					9860.18	
		4.屋面工程					62566.46	
1	011607001001	屋面拆除	1.保护性拆除现存板瓦屋面 2.拆下构件分类码放 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	22.78	113.91	2594.87	
2	011607001002	泥灰背拆除	1.拆除屋面泥灰背 2.记录现存灰泥背工艺，并拍摄施工照片 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	22.78	78.11	1779.35	
3	011603001001	望板、望砖拆除	1.拆除望板、望砖 2.拆下构件分类码放 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	22.78	145.09	3305.15	
4	011603001002	椽拆除	1.拆除椽，码放整齐 2.构件规格：80*80 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	根	44	17.3	761.2	
本页小计							16103.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	020505002001	矩形椽	1.构件截面尺寸:[illegible]0*80 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	[illegible]74.8	40.88	3057.82	
6	020508016001	大连檐(里口木)	1.断面尺寸:80*80 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	6.7	59.88	401.2	
7	020508018001	瓦口板	1.断面尺寸:70*20 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	6.7	25.7	172.19	
8	020508025001	清水望板	1.板宽厚度:25mm厚 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	2	164.56	329.12	
9	020601001001	铺望砖	1.望砖规格尺寸:180*180 2.铺设位置:屋面 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	18	271.26	4882.68	
本页小计							8843.01	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	020601003001	小青瓦屋面	1.屋面类型：干茬瓦屋面 2.瓦件规格尺寸：板瓦，220*155(大头)*10(小头) 3.做法：3重做泥背层，两层滑秸泥背共厚100mm→干茬瓦屋面 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	22.8	931.72	21243.22	
11	020602002001	屋面窑制正脊	1.脊类型、位置：正脊 2.脊件类型、规格尺寸:按照设计图纸要求恢复正脊 3.高度:40cm以内 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	3.6	1081.76	3894.34	
12	020602004001	垂脊	1.脊件类型、规格尺寸:垂脊 2.高度:按照设计图纸要求恢复垂脊 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	13.6	1085.94	14768.78	
13	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物 2.运距:人力车外运50m，再机械外运10km	m3	45.56	118.01	5376.54	
		分部小计					62566.46	
		5.装饰装修工程					22575.8	
1	020509011001	撤带门	1.门类型、式样：撤带门 2.木材品种:同原材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	3.49	482.35	1683.4	
本页小计							46966.28	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
2	020509007001	门窗框、槛、抱框	1.截面尺寸:木门槛， 130*60 2.木材品种:树种材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	1.2	377.9	453.48	
3	020509007002	门窗框、槛、抱框	1.截面尺寸:木挡板， 250*25 2.木材品种:树种材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	1.2	230.26	276.31	
4	02B009	槛垫石粘接	1.用改性环氧树脂粘接断裂槛垫石 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	1	198	198	
5	020905001001	木门窗油漆	1.类型:木门窗 2.油漆品种、刷漆遍数:黑色油饰 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	7.74	15.22	117.8	
6	020902003001	椽子、望板油漆	1.类型:椽望、连檐、瓦口 2.油漆品种、刷漆遍数:黑色油饰/红色油饰 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	32.5	504.43	16393.98	
7	02B010	铁质构件除锈	1.对灯笼铁环除锈,并涂刷无色防锈漆两道 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	3080	3080	
本页小计							20519.57	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
8	011003003001	防腐涂料	1.涂刷部位:所有木构件 2.涂料品种、刷涂遍数:三硼合剂(代号BB)主要成分:硼酸40%,硅砂40%;重铬酸钠20% 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	3.8	6.93	372.83	
		分部小计					22575.8	
		措施项目					2624	
1	021001002001	砌筑装饰用外脚手架	1.搭设方式:砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下	m2	16.8	72.69	1221.19	
2	021001005001	苫背铺瓦用外脚手架	1.搭设方式:苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架 钢管(檐高6m) 以下	m2	23.8	45.13	1074.09	
3	021001009001	屋面脚手架	1.搭设方式:屋面脚手架 不带吻兽	m2	22.78	14.43	328.72	
本页小计							2996.83	
合　计							107355.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 1 页　共 43 页

项目编码	020201002001	项目名称	台阶归安	计量单位	m2	工程量	1.53

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-10 换	面层拆除花岗岩　换为【台阶归安】	100m2	0.01	5040.98	14.4		627.84	50.41	0.14		6.28
借1-136	地面垫层 3:7灰土	10m3	0.015	1579.56	2623.1	46.03	273.22	23.69	39.35	0.69	4.1
人工单价		小计						74.1	39.49	0.69	10.38
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								124.65			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	39.49	-	
	材料费小计			-	39.48	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 2 页　共 43 页

项目编码		02B001		项目名称		踏跺石粘接		计量单位	块	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目9	踏跺石粘接	块	1		330				330		
人工单价		小计							330		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								330			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	踏跺石粘接			块	1	330		330			
	材料费小计					-		330		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 3 页　共 43 页

项目编码		02B002	项目名称		阶条石粘补		计量单位	块	工程量	1
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
02B002	阶条石粘补	块	1		660				660		
人工单价		小计							660		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								660			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	阶条石粘补			块	1			660	660		
	材料费小计							-	660	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 4 页　共 43 页

项目编码		011201003001		项目名称		墙面勾缝		计量单位	m2	工程量	2.3
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	2310.25	387.56	5.84	183.52	23.1	3.88	0.16	1.83
人工单价		小计						23.1	3.88	0.16	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								28.96			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3.87	-	
	材料费小计							-	3.87	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 5 页　共 43 页

项目编码	020702003001	项目名称	糙墁青砖地面	计量单位	m2	工程量	7.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
9-72 换	砖墁地面及散水 粗墁地面 蓝四丁砖(平铺) 十字缝	m2	1	75.94	19.96	1.06	7.06	75.94	19.96	1.06	7.06
人工单价		小计						75.94	19.96	1.06	7.06
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								104.02			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	蓝四丁砖	块	35.76	0.55	19.67		
	其他材料费			-	0.3	-	
	材料费小计			-	19.97	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 6 页　共 43 页

项目编码		02B003	项目名称		分心石粘接		计量单位	块	工程量	1
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目23	分心石粘接	块	1		165				165		
人工单价		小计							165		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								165			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	165	-	
	材料费小计			-	165	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 7 页　共 43 页

项目编码		010103002001		项目名称		余方弃置		计量单位	m3	工程量	4.6
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			44217.29	1053.97			44.28	1.05
借1-B26	装载机装石渣、废渣 斗容量1m3以内	100m3	0.01	185.69		398.07	27.07	1.86		3.98	0.28
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	34.31		503.35	61.21	0.34		5.03
人工单价		小计						63.07	0.34	48.26	6.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								118.01			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	0.34	-	
	材料费小计							-	0.34	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 8 页　共 43 页

项目编码		011201003002		项目名称		墙面勾缝		计量单位	m2	工程量	4.16
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	1818.77	305.41	12.47	183.52	18.17	3.05	0.12	1.83
人工单价		小计						18.19	3.05	0.12	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.19			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3.06	-	
	材料费小计							-	3.06	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 9 页　共 43 页

项目编码		02B004	项目名称		墙面酥碱砖剔补		计量单位	块	工程量	24
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目22	墙面酥碱砖剔补	块	1		27.4				27.4		
人工单价		小计							27.4		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								27.4			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	墙面酥碱砖剔补			块	1	27.4		27.4			
	材料费小计					-		27.4		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 10 页　共 43 页

项目编码	02B005	项目名称	挖补土坯砖	计量单位	块	工程量	17

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目15	挖补土坯砖	块	1		13.1				13.1		
人工单价		小计							13.1		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								13.1			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	13.1	-	
	材料费小计			-	13.1	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 11 页　共 43 页

项目编码		011201003003		项目名称		墙面勾缝		计量单位	m2	工程量	10.82
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	1818.77	305.41	12.47	183.52	18.19	3.05	0.12	1.83
人工单价		小计						18.19	3.05	0.12	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.19			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		3.06		-	
	材料费小计					-		3.06		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 12 页　共 43 页

项目编码	020101002001	项目名称	细砖清水墙	计量单位	m2	工程量	0.2

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-60 HPB185 PB183	大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑 墙身 机砖清水墙 换为【砌筑砂浆 混合砂浆 M7.5】	10m3	0.1	4570.74	316.32		320.71	457.07	316.32		32.07
10-101	墙面勾缝及刷乳胶漆 水泥砂浆 毛石墙面 凹缝	m2	2.5	26.42	3.58		2.71	66.05	8.95		6.78
人工单价		小计						523.12	325.27		38.85
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								887.19			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	325.28	-	
	材料费小计			-	325.27	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 13 页　共 43 页

项目编码	011604002001	项目名称	立面抹灰层拆除	计量单位	m2	工程量	28

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-22	墙、柱面面层铲除石灰、混合砂浆	100m2	0.01	1428.36	13.41		159.08	14.28	0.13		1.59
人工单价		小计						14.28	0.13		1.59
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								16			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.13	-	
	材料费小计			-	0.13	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 14 页　共 43 页

项目编码	020801001001	项目名称	墙面仿古抹灰	计量单位	m2	工程量	28

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
10-9	混合砂浆、石灰砂浆 砖墙内墙面 纸筋灰浆面 石灰砂浆底	m2	1	34.93	6.64	1.06	3.45	34.93	6.64	1.06	3.45
人工单价		小计						34.93	6.64	1.06	3.45
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								46.08			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	6.64	-	
	材料费小计			-	6.64	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 15 页　共 43 页

项目编码		02B006		项目名称		墀头清理		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目17	墀头清理	项	1		3850				3850		
人工单价		小计							3850		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								3850			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	墀头清理			项	1	3850		3850			
	材料费小计					-		3850		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 16 页　共 43 页

项目编码	020503001001	项目名称	圆桁（檩）	计量单位	m3	工程量	0.17

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-274	木构件制作、安装 桁檩、角梁、由戗 圆檩(径20以下cm)	m3	1	7586.94	4963.58		376.46	7586.94	4963.58		376.46
人工单价		小计						7586.94	4963.58		376.46
安装103.5元/工日;制作103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								12926.99			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	圆檩 180mm	m3	3.5352	1375	4860.9		
	其他材料费			-	102.1	-	
	材料费小计			-	4963.01	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 17 页　共 43 页

项目编码		02B007	项目名称	修整加固后檐檩、垫板、雀替			计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价		
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目32	修整加固后檐檩、垫板、雀替	项	1		3080				3080		
人工单价		小计							3080		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								3080			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）	
	修整加固后檐檩、垫板、雀替			项	1		3080	3080			
	材料费小计						-	3080	-		

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 18 页　共 43 页

项目编码	020512001001	项目名称	木楼板修整	计量单位	m2	工程量	9

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-85	木地板及踢脚线 平口板 铺在大木楞上	10m2	0.1	427.94	4542.81	9.59	30.78	42.79	454.28	0.96	3.08
人工单价		小计						42.79	454.28	0.96	3.08
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								501.11			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	松木平口毛地板 厚22mm换成（厚40mm)木楼板	m2	2.9533	153.12	452.21		
	其他材料费			-	2.07	-	
	材料费小计			-	454.28	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 19 页　共 43 页

项目编码		02B008		项目名称		清理木构件污渍		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目28	清理木构件污渍	项	1		72.6				72.6		
人工单价		小计							72.6		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								72.6			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		72.6		-	
	材料费小计					-		72.6		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 20 页　共 43 页

项目编码	011607001001	项目名称	屋面拆除	计量单位	m2	工程量	22.78

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-103 *0.5	瓦面 屋面瓦瓦 五样 子目*0.5	m2	1	104.03			9.88	104.03			9.88
人工单价		小计						104.03			9.88
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								113.91			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 21 页　共 43 页

项目编码	011607001002	项目名称	泥灰背拆除	计量单位	m2	工程量	22.78

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-4 *0.5	苫背 青灰背 厚(30mm) 以内 子目*0.5	m2	1	71.3			6.81	71.3			6.81
人工单价		小计						71.3			6.81
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								78.11			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 22 页　共 43 页

项目编码		011603001001		项目名称		望板、望砖拆除		计量单位	m2	工程量	22.78
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-51	预制构件拆除楼板	100m2	0.01	13112.39	22.31		1373.39	131.12	0.23		13.74
人工单价		小计						131.12	0.23		13.74
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								145.09			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	0.23	-	
	材料费小计							-	0.23	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 23 页　共 43 页

项目编码		011603001002		项目名称		椽拆除		计量单位	根	工程量	44
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-381 *0.5	木基层 飞椽制安(径8cm以内) 子目*0.5	10根	0.1	161.78			11.2	16.18			1.12
人工单价		小计						16.18			1.12
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								17.3			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 24 页　共 43 页

项目编码	020505002001	项目名称	矩形椽	计量单位	m	工程量	74.8

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-362	木基层 方直椽刨光顺接铺钉(径7cm以内)	10m	0.1	157.24	240.67		10.89	15.72	24.07		1.09
人工单价		小计						15.72	24.07		1.09
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								40.88			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	矩形椽 80*80	m3	0.0172	1320	22.7		
	其他材料费			-	1.31	-	
	材料费小计			-	24.02	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 25 页　共 43 页

项目编码	020508016001	项目名称	大连檐(里口木)	计量单位	m	工程量	6.7

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-342	木基层 圆直椽制安(径8cm以内)	10m	0.1	275.17	303.95		19.56	27.52	30.4		1.96
人工单价		小计						27.52	30.4		1.96
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								59.88			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	30.39	-	
	材料费小计			-	30.39	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 26 页　共 43 页

项目编码	020508018001	项目名称	瓦口板	计量单位	m	工程量	6.7

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-513 换	木基层 瓦口制作 17～9样琉璃瓦11～3号布筒瓦	10m	0.1	139.1	108.34		9.63	13.91	10.83		0.96
人工单价		小计						13.91	10.83		0.96
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								25.7			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	10.77	-	
	材料费小计			-	10.77	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 27 页　共 43 页

项目编码	020508025001	项目名称	清水望板	计量单位	m2	工程量	2

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-501	木基层 顺望板制安(厚cm) 2.5(2.2)	10m2	0.1	252.34	1371.01		22.19	25.23	137.1		2.22
人工单价		小计						25.23	137.1		2.22
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								164.56			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	清水望板 25mm	m3	0.1007	1320	132.92		
	其他材料费			-	4.12	-	
	材料费小计			-	137.03	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 28 页　共 43 页

项目编码	020601001001	项目名称	铺望砖	计量单位	m2	工程量	18

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-7 换	苫背 铺望砖	m2	1	63.28	201.1	1.2	5.68	63.28	201.1	1.2	5.68
人工单价		小计						63.28	201.1	1.2	5.68
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								271.26			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	石灰粉	kg	6.2367	0.42	2.62		
	望砖 180×180×30	块	36	5.5	198		
	其他材料费			-	0.48	-	
	材料费小计			-	201.1	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 29 页　共 43 页

项目编码		020601003001		项目名称		小青瓦屋面		计量单位	m2	工程量	22.8
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-37 换	瓦面 干茬瓦屋面 3号瓦	m2	1	245.41	609.55		18.42	245.41	609.55		18.42
8-2 换	苫背 泥背 厚(50mm) 以内 滑秸	m2	1	28.73	26.1	1.24	2.27	28.73	26.1	1.24	2.27
人工单价		小计						274.14	635.65	1.24	20.69
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								931.72			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板瓦 220*155(大头)*130(小头)			块		130.2489		4.6	599.14		
	石灰粉			kg		61.3543		0.42	25.77		
	其他材料费							-	10.74	-	
	材料费小计							-	635.65	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 30 页　共 43 页

项目编码		020602002001		项目名称		屋面窑制正脊		计量单位	m	工程量	3.6
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-40 换	正脊 带吻(兽)正脊 带陡板(高度50cm) 以下 换为【青砖320*160*70】	m	1	830.11	165.78	6.67	79.2	830.11	165.78	6.67	79.2
人工单价		小计						830.11	165.78	6.67	79.2
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1081.76			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	深月白麻刀灰 中麻刀			m3		0.1173		248.56	29.16		
	板瓦 2号			块		12		4.45	53.4		
	其他材料费							-	83.22	-	
	材料费小计							-	165.78	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 31 页　共 43 页

项目编码	020602004001	项目名称	垂脊	计量单位	m	工程量	13.6

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-67	垂脊(带陡板) 悬山硬山 兽后(高40cm) 以内	m	1	823.21	179.16	5.05	78.52	823.21	179.16	5.05	78.52
人工单价		小计						823.21	179.16	5.05	78.52
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1085.94			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	深月白麻刀灰 中麻刀	m3	0.0759	248.56	18.87		
	停泥砖 小	块	8	3.91	31.28		
	蓝四丁砖	块	18.3	0.55	10.07		
	板瓦 2号	块	16.56	4.45	73.69		
	其他材料费			-	45.26	-	
	材料费小计			-	179.17	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 32 页　共 43 页

项目编码		010103002002		项目名称		余方弃置		计量单位	m3	工程量	45.56
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			44215.29	1053.97			44.28	1.05
借1-B26	装载机装石渣、废渣 斗容量1m3以内	100m3	0.01	185.69		398.07	27.07	1.86		3.98	0.28
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	34.31		503.35	61.21	0.34		5.03
人工单价		小计						63.07	0.34	48.26	6.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								118.01			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		0.34		-	
	材料费小计					-		0.34		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 33 页　共 43 页

项目编码	020509011001	项目名称	撤带门	计量单位	m2	工程量	3.49

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-129	各种门窗扇制作、安装 撤带大门 安装	m2	1	140.45	329.54		12.36	140.45	329.54		12.36
人工单价		小计						140.45	329.54		12.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								482.35			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	自制五金	kg	5.7502	57.2	328.91		
	其他材料费			-	0.62	-	
	材料费小计			-	329.53	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 34 页　共 43 页

项目编码	020509007001	项目名称	门窗框、槛、抱框	计量单位	m	工程量	1.2

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-7 换	槛框类制作、安装 上槛、中槛、下槛、风槛、抱框、间框(柱)腰枋、通连楹（厚13cm以内）	m	1	128.09	240.6		9.21	128.09	240.6		9.21
人工单价		小计						128.09	240.6		9.21
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								377.9			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方木材 综合规格	m3	0.1406	1705	239.72		
	其他材料费			-	0.81	-	
	材料费小计			-	240.53	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 35 页　共 43 页

项目编码	020509007002	项目名称	门窗框、槛、抱框	计量单位	m	工程量	1.2

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-4 换	槛框类制作、安装 上槛、中槛、下槛、风槛、抱框、间框(柱)腰枋、通连楹（厚10cm以内）	m	1	84.42	139.76		6.08	84.42	139.76		6.08
人工单价		小计						84.42	139.76		6.08
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								230.26			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方木材 综合规格	m3	0.0816	1705	139.13		
	其他材料费			-	0.69	-	
	材料费小计			-	139.82	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 36 页　共 43 页

项目编码		02B009		项目名称		槛垫石粘接		计量单位	块	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目35	槛垫石粘接	块	1		198				198		
人工单价		小计							198		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								198			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		198		-	
	材料费小计					-		198		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 37 页　共 43 页

项目编码	020905001001	项目名称	木门窗油漆	计量单位	m2	工程量	7.74

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借5-115	木材面刷防火涂料 其他木材面 二遍	100m2	0.01	1045.08	304.73		171.31	10.45	3.05		1.72
人工单价		小计						10.45	3.05		1.72
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								15.22			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	3.05	-	
	材料费小计			-	3.04	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 38 页　共 43 页

项目编码	020902003001	项目名称	椽子、望板油漆	计量单位	m2	工程量	32.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
11-56 换	椽子、望板 三道灰（径、宽7～10cm）	10m2	0.1	3248.84	163.35		172	324.88	16.33		17.2
11-61	椽子、望板 满刮血料腻子刷醇酸调和漆三道 单色椽望	10m2	0.1	1170.28	227.97		61.96	117.03	22.8		6.2
人工单价		小计						441.91	39.13		23.4
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								504.43			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	醇酸调和漆 各色	kg	1.4063	14.7	20.67		
	石灰粉	kg	0.0375	0.42	0.02		
	其他材料费			-	18.44	-	
	材料费小计			-	39.12	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 39 页　共 43 页

项目编码		02B010		项目名称		铁质构件除锈		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目37	铁质构件除锈	项	1		3080				3080		
人工单价		小计							3080		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								3080			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	铁质构件除锈			项	1	3080		3080			
	材料费小计					-		3080		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 40 页　共 43 页

项目编码	011003003001	项目名称	防腐涂料	计量单位	m2	工程量	53.8

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-108 换	木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 望板刷防腐油 换为【防虫防腐剂】	m2	1	4.52	1.88	0.11	0.42	4.52	1.88	0.11	0.42
人工单价		小计						4.52	1.88	0.11	0.42
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								6.93			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	1.88	-	
	材料费小计			-	1.88	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 41 页　共 43 页

项目编码	021001002001	项目名称	砌筑装饰用外脚手架	计量单位	m2	工程量	16.8

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-7	砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下	10m2	0.1	535.63	101.16	41.62	48.41	53.56	10.12	4.16	4.85
人工单价		小计						53.56	10.12	4.16	4.85
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								72.69			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	10.37	-	
	材料费小计			-	10.36	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 42 页　共 43 页

项目编码	021001005001	项目名称	苫背铺瓦用外脚手架	计量单位	m2	工程量	23.8

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-10	苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架木杆(檐高12m) 以下	10m2	0.1	283.29	104.79	37.24	25.99	28.33	10.48	3.72	2.6
人工单价		小计						28.33	10.48	3.72	2.6
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								45.13			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	10.48	-	
	材料费小计			-	10.49	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 43 页　共 43 页

项目编码	021001009001	项目名称	屋面脚手架	计量单位	m2	工程量	22.78

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-47 换	屋面脚手架 带吻兽 换为【原木】	10m2	0.1	109.51	14.67	10.22	9.85	10.95	1.47	1.02	0.99
人工单价		小计						10.95	1.47	1.02	0.99
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								14.43			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	1.46	-	
	材料费小计			-	1.46	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	021007001001	安全文明施工费			895.43			不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	5.09	552.45			
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	2.55	276.77			
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	0.61	66.21			
2	021007002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
3	021007004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
4	021007005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
5	021007006001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
6	021007007001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
合 计					895.43			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂列金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：二进院门楼　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	其中：1)工程排污费+2)社会保障费+3)住房公积金+4)工伤保险	2305.42		2305.42
1.1	其中：1)工程排污费				
1.2	2)社会保障费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	213.86	808	1728
1.3	3)住房公积金	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	213.86	170	363.56
1.4	4)工伤保险	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	213.86	100	213.86
2	增值税~销项税额	不含税工程造价合计	105555.96	9	9950.04
合 计					12255.46

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 二进院门楼　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	BCCLF10	清理木构件污渍		项	1	72.6	72.6
2	BCCLF11	铁质构件除锈		项	1	3080	3080
3	BCCLF2	阶条石粘补		块	1	660	660
4	BCCLF2@1	墀头清理		项	1	3850	3850
5	BCCLF5@1	分心石粘接		块	1	165	165
6	BCCLF5@2	踏跺石粘接		块	1	330	330
7	BCCLF5@3	槛垫石粘接		块	1	198	198
8	BCCLF9	修整加固后檐檩、垫板、雀替		项	1	3080	3080
9	C00044@1	板方木材	综合规格	m3	0.266944	1705	454.63
10	C00059	石灰粉		kg	1512.35433	0.42	635.19
11	C00062	望砖	180×180×30	块	648	5.5	3564
12	C00090	停泥砖	小	块	108.8	3.91	425.41
13	C00090@1	青砖	320*160*70	块	31.248	0.535	16.72
14	C00099	蓝四丁砖		块	517.08	0.55	284.39
15	C00156@1	防虫防腐剂		kg	37.123453	2.72	100.98
16	C00158	原木		m3	0.004629	1650	7.64
17	C00162	板方材(锯材)		m3	0.041107	1705	70.09
18	C00215@1	台阶归安		m2	0.0153	0.01	
19	C00262	板瓦	2号	块	268.416	4.45	1194.45
20	C00264	筒瓦	2号	块	100.208	2.43	243.51

单位工程投标报价汇总表

工程名称：二进院二门楼　　标段：二进院　　第 1 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	5063.65	
1.1	其中：综合工日	3.93	
1.2	1)人工费	1230.41	
1.3	2)材料费	3729.42	
1.4	3)机械费	13.04	
1.5	4)企业管理费	4.83	
1.6	5)利润	25.96	
2	措施项目	6.45	
2.1	其中： 1)技术措施费		
2.1.1	综合工日		
2.1.2	①人工费		
2.1.3	②材料费		
2.1.4	③机械费		
2.1.5	④企业管理费		
2.1.6	⑤利润		
2.2	2)安全文明措施费	16.45	
2.2.1	2.1)安全生产费	10.15	
2.2.2	2.2)文明施工措施费	5.08	
2.2.3	2.3)扬尘污染防治费	1.22	
2.3	3)二次搬运费		
2.4	4)夜间施工措施费		
2.5	5)冬雨施工措施费		
2.6	6)其他		
3	其他项目		—
3.1	其中：1)暂列金额		—
3.2	2)专业工程暂估价		—
3.3	3)计日工		—

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

单位工程投标报价汇总表

工程名称：二进院二门楼　　标段：二进院　　第 2 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
3.4	4)总承包服务费		—
3.5	5)零星工作项目费		
3.6	6)优质优价奖励费		
3.7	7)检测费		
3.8	8)其他		—
4	规费	42.34	—
4.1	其中：1)工程排污费		—
4.2	2)社会保障费	31.73	—
4.3	3)住房公积金	6.68	—
4.4	4)工伤保险	3.93	—
5	不含税工程造价合计	5122.44	
6	增值税~销项税额	461.02	
7	含税工程造价合计	5583.46	
投标报价合计=1+2+3+4+6		5,583.46	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院二门楼　　标段：二进院　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目					5063.65	
1	02B001	阶条石粘接	1.用改性环氧树脂粘接断裂阶条石 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	4	385	1540	
2	02B002	阶条石粘补	1.将阶条石缺损部分用錾子剔凿成易于补配的形状，然后按照补配的部位选好荒料，改性环氧树脂粘接 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	2	660	1320	
3	020702003001	糙墁青砖地面	1.铺设花纹要求 ：十字缝 2.铺设部位:室内地面 3.砖料规格:320*160*70 4.垫层材料种类、厚度:150mm厚3:7灰土 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	2.5	103.92	259.8	
4	011201003001	墙面勾缝	1.勾缝类型:石构件勾缝 2.勾缝材料种类 ：油灰勾缝 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	2.85	60.26	171.74	
5	011601001001	砖砌体拆除	1.砌体名称:砖墙垛 2.砌体材质:青砖 3.拆除高度:详见设计图纸	m3	0.8	219.76	175.81	
6	010404001001	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:150mm厚3:7灰土垫层 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.65	1363.85	886.5	
本页小计							4353.85	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院二门楼　　标段：二进院　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	020101002001	细砖清水墙	1.砌筑方式：细砖清水墙 2.砖墙勾缝类型：凹缝 3.用砖品种规格：青砖，240*160*70 4.灰浆品种及配合比：1:3水泥砂浆 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范		0.8	887.25	709.8	
		措施项目						
本页小计							709.8	
合　计							5063.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：二进院二门楼　　标段：二进院　　第 1 页　共 7 页

项目编码		02B001		项目名称		阶条石粘接		计量单位	块	工程量	4
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目13	阶条石粘接	块	1		385				385		
人工单价		小计							385		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								385			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	阶条石粘接			块	1	385		385			
	材料费小计					-		385		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院二门楼　　标段：二进院　　第 2 页　共 7 页

项目编码		02B002	项目名称		阶条石粘补		计量单位	块	工程量	2
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
02B002	阶条石粘补	块	1		660				660		
人工单价		小计							660		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								660			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	阶条石粘补	块	1	660	660		
	材料费小计			-	660	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院二门楼　　标段：二进院　　第 3 页　共 7 页

项目编码	020702003001	项目名称	糙墁青砖地面	计量单位	m2	工程量	2.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
9-72 换	砖墁地面及散水 粗墁地面 蓝四丁砖(平铺) 十字缝 换为【青砖320*160*70】	m2	1	75.94	19.86	1.06	7.06	75.94	19.86	1.06	7.06
人工单价		小计						75.94	19.86	1.06	7.06
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								103.92			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	蓝四丁砖	块	28.608	0.55	15.73		
	其他材料费	元	0.269	1.1	0.3		
	青砖 320*160*70	块	7.152	0.535	3.83		
	材料费小计			-	19.86	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院二门楼　　标段：二进院　　第 4 页　共 7 页

项目编码		011201003001		项目名称		墙面勾缝		计量单位	m2	工程量	2.85
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	5116.18	693.36	33.47	183.52	51.16	6.93	0.34	1.83
人工单价		小计						51.16	6.93	0.34	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								60.26			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			元	0.1388	1.1		0.15			
	砂子 细砂			m3	0.0149	88		1.31			
	水			m3	0.007	4.46		0.03			
	水泥 32.5			t	0.0177	308		5.44			
	材料费小计					-		6.93		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院二门楼　　标段：二进院　　第 5 页　共 7 页

项目编码	011601001001	项目名称	砖砌体拆除	计量单位	m3	工程量	0.8

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-14	墙体拆除砖墙	10m3	0.1	1915.91	43.17		238.62	191.59	4.32		23.86
人工单价		小计						191.59	4.32		23.86
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								219.76			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	3.9244	1.1	4.32		
	材料费小计			-	4.32	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院二门楼　　标段：二进院　　第 6 页　共 7 页

项目编码	010404001001	项目名称	垫层	计量单位	m3	工程量	0.65

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-136	地面垫层 3:7灰土	10m3	0.1	4968.85	8251.51	144.82	273.22	496.89	825.15	14.48	27.32
人工单价		小计						496.89	825.15	14.48	27.32
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1363.85			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	水	m3	1.307	4.46	5.83		
	生石灰	t	0.794	437.87	347.66		
	粘土	m3	3.7575	16.5	62		
	粘土	m3	3.7575	16.5	62		
	生石灰	t	0.794	437.87	347.66		
	材料费小计			-	825.15	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院二门楼　　标段：二进院　　第 7 页　共 7 页

项目编码	020101002001	项目名称	细砖清水墙	计量单位	m3	工程量	0.8

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-60 HPB185 PB183	大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑 墙身 机砖清水墙 换为【砌筑砂浆 混合砂浆 M7.5】 换为【青砖320*160*70】	10m3	0.1	4570.74	3163.21		320.71	457.07	316.32		32.07
10-101 换	墙面勾缝及刷乳胶漆 水泥砂浆 毛石墙面 凹缝	m2	2.5	26.42	3.58		2.71	66.05	8.95		6.78
人工单价		小计						523.12	325.27		38.85
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								887.25			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	水泥 32.5	t	0.1651	308	50.86		
	材料费	元	-0.598	1.1	-0.66		
	其他材料费	元	0.7291	1.1	0.8		
	水	m3	0.2461	4.46	1.1		
	砂子 中粗	m3	0.6247	198.74	124.15		
	青砖 320*160*70	百块	2.69	53.54	144.02		
	老灰浆	m3	0.0239	104.5	2.5		
	石灰膏	m3	0.0239	104.5	2.5		
	材料费小计			-	325.27	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院二门楼　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	021007001001	安全文明施工费			16.45			不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	5.09	10.15			
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	2.55	5.08			
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	0.61	1.22			
2	021007002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
3	021007004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
4	021007005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
5	021007006001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
6	021007007001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
合 计					16.45			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：二进院二门楼　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：二进院二门楼　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂列金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：二进院二门楼　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：二进院二门楼　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：二进院二门楼　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：二进院二门楼　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：二进院二门楼　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	其中：1)工程排污费+2)社会保障费+3)住房公积金+4)工伤保险	42.34		42.34
1.1	其中：1)工程排污费				
1.2	2)社会保障费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	3.93	808	31.73
1.3	3)住房公积金	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	3.93	170	6.68
1.4	4)工伤保险	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	3.93	100	3.93
2	增值税~销项税额	不含税工程造价合计	5122.44	9	461.02
合 计					503.36

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 二进院二门楼　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	BCCLF2	阶条石粘补		块	2	660	1320
2	BCCLF5@1	阶条石粘接		块	4	385	1540
3	C00003@1	砂子	中粗	m3	0.499762	198.74	99.32
4	C00006	水		m3	1.046413	4.46	4.67
5	C00006@1	水		m3	0.019915	4.46	0.09
6	C00012	粘土		m3	2.442387	16.5	40.3
7	C00012@1	粘土		m3	2.442387	16.5	40.3
8	C00016	生石灰		t	0.516087	437.87	225.98
9	C00016@1	生石灰		t	0.516087	437.87	225.98
10	C00032@1	水泥	32.5	t	0.050318	308	15.5
11	C00033	砂子	细砂	m3	0.042485	88	3.74
12	C00051@1	青砖	320*160*70	百块	2.152	53.54	115.22
13	C00053	老灰浆		m3	0.019137	104.5	2
14	C00090@1	青砖	320*160*70	块	17.88	0.535	9.57
15	MX0045	石灰膏		m3	0.019137	104.5	2

单位工程投标报价汇总表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 1 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	140156.38	
0101	1.台基地面	4116	
0102	2.墙体工程	11131.11	
0103	3.木作工程	2557.89	
0104	4.屋面工程	116949.69	
0105	5.装饰装修工程	5401.69	
1.1	其中：综合工日	235.81	
1.2	1)人工费	6513.64	
1.3	2)材料费	68079.03	
1.4	3)机械费	992.33	
1.5	4)企业管理费	4080.97	
1.6	5)利润	1850.42	
2	措施项目	6700.98	
2.1	其中： 1)技术措施费	5560.27	
2.1.1	综合工日	16.63	
2.1.2	①人工费	3835.39	
2.1.3	②材料费	983.36	
2.1.4	③机械费	392.34	
2.1.5	④企业管理费	265.6	
2.1.6	⑤利润	83.57	
2.2	2)安全文明措施费	1140.71	
2.2.1	2.1)安全生产费	703.79	
2.2.2	2.2)文明施工措施费	352.58	
2.2.3	2.3)扬尘污染防治费	84.34	
2.3	3)二次搬运费		
2.4	4)夜间施工措施费		
2.5	5)冬雨施工措施费		

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

单位工程投标报价汇总表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 2 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
2.6	6)其他		
3	其他项目		—
3.1	其中：1)暂列金额		—
3.2	2)专业工程暂估价		—
3.3	3)计日工		—
3.4	4)总承包服务费		—
3.5	5)零星工作项目费		
3.6	6)优质优价奖励费		
3.7	7)检测费		
3.8	8)其他		—
4	规费	2936.97	—
4.1	其中：1)工程排污费		—
4.2	2)社会保障费	2201.36	—
4.3	3)住房公积金	463.16	—
4.4	4)工伤保险	272.45	—
5	不含税工程造价合计	149794.33	
6	增值税~销项税额	13481.49	
7	含税工程造价合计	163275.82	
投标报价合计=1+2+3+4+6		163,275.82	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		1.台基地面					4116	
1	011201003001	墙面勾缝	1.勾缝类型:台明、台阶勾缝 2.勾缝材料种类:油灰勾缝 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	2.85	28.97	82.56	
2	010101002001	拆除三合土地面	1.土壤类别:拆除室内凹凸不平三合土地面 2.弃土运距:人力车运输50m至室外堆放	m3	3.15	543.35	1711.55	
3	020702001001	三合土地面	1.铺设部位:室内地面 2.材料种类、厚度:150厚三合土地面,体积比，白灰：砂：黄土=1:2:4 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	21	102.85	2159.85	
4	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物 2.运距 :10km	m3	3.15	51.44	162.04	
		分部小计					4116	
		2.墙体工程					11131.11	
1	02B001	挖补土坯砖	1.对破损严重的土坯砖进行更换 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	40	3.96	158.4	
本页小计							4274.4	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
2	02B002	墙面酥碱砖剔补	1.部位:墙体酥碱砖 2.砖类型、规格：同青砖，320*160*70 3.灰浆配合比:白灰膏 4.施工工艺：用小铲或凿子将酥碱部分剔除干净，用灰、磨加工后的砖块按原位、原形制镶嵌,用灰浆粘贴牢固,白灰勾缝 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	35	27.4	959	
3	02B003	墙体裂缝加固	1.墙体裂缝灌浆加固 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	0.4	189.93	75.97	
4	011201003002	墙面勾缝	1.勾缝类型:青石墙勾缝 2.勾缝材料种类：白灰砂浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	30.5	23.19	707.3	
5	011604002001	立面抹灰层拆除	1.拆除部位:室内、外墙面 2.抹灰层种类:铲除墙体残损抹灰层 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	82	16	1312	
6	020801001001	墙面仿古抹灰	1.墙体类型:室内外墙面 2.做法：麦秆为骨料的滑秸泥打底→麦壳为骨料的滑秸泥罩面→面层刷白灰浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	82	46.08	3778.56	
本页小计							6832.83	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	011201003003	墙面勾缝	1.勾缝类型:青砖墙按照原工艺修补,刷浆打点 2.勾缝材料种类:同原材料 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	12.5	23.19	289.88	
8	02B004	墀头清理	1.表面见新冬墀六花墩砖雕，清除污渍后，砖面水刷净 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	3850	3850	
		分部小计					11131.11	
		3.木作工程					2557.89	
1	020503001001	圆桁（檩）	1.构件名称、类别:圆檩，Φ160 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.17	11786.4	2003.69	
2	02B005	木构件裂缝勾抹	1.木构件裂缝用油灰勾抿严实 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	3	129.58	388.74	
3	02B006	木构件裂缝修补	1.用同材质木材镶补木构件裂缝，并用改性环氧树 脂结构胶粘接，加铁箍(宽 60mm，厚 4mm)2道加固 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	1.6	43.19	69.1	
4	02B007	木构件裂缝修补	1.用同材质木材镶补木构件裂缝，并用改性环氧树 脂结构胶粘接 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	0.7	33.94	23.76	
本页小计							6625.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	02B008	清理木构件污渍	1.清理室内木构件因日常生活及意外产生的污渍、积尘、污渍 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	72.6	72.6	
		分部小计					2557.89	
		4.屋面工程					116949.69	
1	011607001001	屋面拆除	1.保护性拆除现存板瓦屋面 2.拆下构件分类码放 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	51.24	113.91	5836.75	
2	011607001002	泥灰背拆除	1.拆除屋面泥灰背 2.记录现存灰泥背工艺，并拍摄施工照片 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	51.24	78.11	4002.36	
3	011603001001	望板、荆芭拆除	1.拆除望板、荆芭 2.拆下构件分类码放 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	51.24	137.26	7033.2	
4	011603001002	椽拆除	1.拆除椽，码放整齐 2.构件规格：Φ70mm 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	根	144	13.91	2003.04	
5	020505004001	圆形椽	1.构件截面尺寸：Φ70mm 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	216	46.75	10098	
本页小计							29045.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	020508016001	大连檐(里口木)	1.断面尺寸:80*30 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	9	59.88	538.92	
7	020508018001	瓦口板	1.断面尺寸:70*20 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	9	25.7	231.3	
8	020508025001	清水望板	1.板宽厚度:25mm厚 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	2	164.56	329.12	
9	020508025002	荆芭	1.构件名称:荆芭 2.木材品种:荆条交叉编织结构，呈席子状 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	51.24	303.86	15569.79	
10	020601003001	小青瓦屋面	1.屋面类型:干茬瓦屋面 2.瓦件规格尺寸 :板瓦，220*155(大头)*130(小头) 3.做法：重做泥背层，两层滑秸泥背共厚100mm→干茬瓦屋面 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	51.2	931.72	47704.06	
本页小计							64373.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	020602002001	屋面窑制正脊	1.脊类型、位置：正脊 2.脊件类型、规格尺寸:按照设计图纸要求恢复正脊 3.高度:35cm以内 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	8.66	1081.23	9363.45	
12	020602004001	垂脊	1.脊件类型、规格尺寸:垂脊 2.高度:按照设计图纸要求恢复垂脊 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	12	1085.94	13031.28	
13	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物 2.运距:人力车外运50m，再机械外运10km	m3	10.24	118.01	1208.42	
		分部小计					116949.69	
		5.装饰装修工程					5401.69	
1	020509011001	撤带门修整	1.门类型、式样：撤带门 2.木材品种:同原材质 3.维修措施：修整松动的木门，修补破损 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	2.73	609.35	1663.53	
2	020509007001	门窗框、槛、抱框	1.截面尺寸:木门槛，厚80mm以内 2.木材品种:同原材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	3.86	157.62	608.41	
3	020509002001	槛窗	1.补配木门横批窗芯棂条 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	0.26	2099.1	545.77	
本页小计							26420.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	02B009	补配木窗棂	1.参照原规格补配木窗棂 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	根	5	264	1320	
5	020905001001	木门窗油漆	1.类型:木门窗 2.油漆品种、刷漆遍数:黑色油饰 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	12.66	15.22	192.69	
6	020509023001	古式门窗五金	1.五金件材质:熟铁 2.型号尺寸:参照二进南厢房前檐木门铁制插销形制补配 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	副	1	123.96	123.96	
7	011003003001	防腐涂料	1.涂刷部位:所有木构件 2.涂料品种、刷涂遍数:二硼合剂(代号BB)主要成分:硼酸40%;硼砂40%;重铬酸钠20% 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	136.7	6.93	947.33	
		分部小计					5401.69	
		措施项目					5560.27	
1	021001002001	砌筑装饰用外脚手架	1.搭设方式:砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下	m2	31.28	72.69	2273.74	
2	021001005001	苫背铺瓦用外脚手架	1.搭设方式:苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架 钢管(檐高6m) 以下	m2	56.44	45.13	2547.14	
3	021001009001	屋面脚手架	1.搭设方式:屋面脚手架 不带吻兽	m2	51.24	14.43	739.39	
本页小计							8144.25	
合　计							145716.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 1 页　共 40 页

项目编码		011201003001		项目名称		墙面勾缝		计量单位	m2	工程量	2.85
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	2310.25	387.56	5.84	183.52	23.1	3.88	0.16	1.83
人工单价		小计						23.1	3.88	0.16	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								28.97			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		3.87		-	
	材料费小计					-		3.87		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 2 页　共 40 页

项目编码	010101002001	项目名称	拆除三合土地面	计量单位	m3	工程量	3.15

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-2	垫层拆除灰土三合土	10m3	0.1	4285.07	5.36		477.24	428.51	0.54		47.73
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	3.31		503.35	61.21	0.34		5.03
人工单价		小计						489.72	0.88		52.76
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								543.35			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.88	-	
	材料费小计			-	0.88	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 3 页　共 40 页

项目编码	020702001001	项目名称	三合土地面	计量单位	m2	工程量	21

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-99	基础垫层 碎砖三合土	m3	0.15	364.23	256.05	17.96	47.39	54.63	38.41	2.69	7.11
人工单价		小计						54.63	38.41	2.69	7.11
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								102.85			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	碎砖	m3	0.4043	49.5	20.01		
	砂子 细砂	m3	0.2021	88	17.79		
	其他材料费			-	0.61	-	
	材料费小计			-	38.42	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 4 页　共 40 页

项目编码		010103002001		项目名称		余方弃置		计量单位	m3	工程量	3.15
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20 换	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			44215.29	1053.97			44.28	1.05
借1-B26 换	装载机装石渣、废渣 斗容量1m3以内	100m3	0.01	185.69		398.07	27.07	1.86		3.98	0.28
人工单价		小计						1.86		48.26	1.33
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								51.44			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 5 页　共 40 页

项目编码	02B001	项目名称	挖补土坯砖	计量单位	块	工程量	40

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目15	挖补土坯砖	块	1		3.96				3.96		
人工单价		小计							3.96		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								3.96			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	3.96	-	
	材料费小计			-	3.96	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 6 页　共 40 页

项目编码		02B002	项目名称		墙面酥碱砖剔补		计量单位	块	工程量	35
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目22	墙面酥碱砖剔补	块	1		27.4				27.4		
人工单价		小计							27.4		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								27.4			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	墙面酥碱砖剔补			块	1			27.4	27.4		
	材料费小计							-	27.4	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 7 页　共 40 页

项目编码		02B003		项目名称		墙体裂缝加固		计量单位	m	工程量	0.4
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目24	墙体裂缝加固	m	1		189.93				189.93		
人工单价		小计							189.93		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								189.93			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		189.93		-	
	材料费小计					-		189.93		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 8 页　共 40 页

项目编码		011201003002		项目名称		墙面勾缝		计量单位	m2	工程量	30.5
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	1818.77	305.41	12.47	183.52	18.19	3.05	0.12	1.83
人工单价		小计						18.19	3.05	0.12	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.19			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3.06	-	
	材料费小计							-	3.06	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 9 页　共 40 页

项目编码	011604002001	项目名称	立面抹灰层拆除	计量单位	m2	工程量	82

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-22	墙、柱面面层铲除石灰、混合砂浆	100m2	0.01	1428.36	13.41		159.08	14.28	0.13		1.59
人工单价		小计						14.28	0.13		1.59
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								16			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.13	-	
	材料费小计			-	0.13	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 10 页　共 40 页

项目编码	020801001001	项目名称	墙面仿古抹灰	计量单位	m2	工程量	82

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
10-9 换	混合砂浆、石灰砂浆 砖墙内墙面 纸筋灰浆面 石灰砂浆底	m2	1	34.93	6.64	1.06	3.45	34.93	6.64	1.06	3.45
人工单价		小计						34.93	6.64	1.06	3.45
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								46.08			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 细砂	m3	0.0449	88	3.95		
	其他材料费			-	2.69	-	
	材料费小计			-	6.64	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 11 页　共 40 页

项目编码		011201003003		项目名称		墙面勾缝		计量单位	m2	工程量	12.5
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	1818.77	305.41	12.47	183.52	18.19	3.05	0.12	1.83
人工单价		小计						18.19	3.05	0.12	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.19			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3.06	-	
	材料费小计							-	3.06	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 12 页　共 40 页

项目编码		02B004		项目名称		墀头清理		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目17	墀头清理	项	1		3850				3850		
人工单价		小计							3850		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								3850			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	墀头清理			项	1	3850		3850			
	材料费小计					-		3850		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 13 页　共 40 页

项目编码	020503001001	项目名称	圆桁（檩）	计量单位	m3	工程量	0.17

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-274	木构件制作、安装 桁檩、角梁、由戗 圆檩(径20以下cm)	m3	1	6898.05	4511.86		376.46	6898.05	4511.86		376.46
人工单价		小计						6898.05	4511.86		376.46
安装103.5元/工日;制作103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								11786.4			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	圆檩 160mm	m3	3.2142	1375	4419.53		
	其他材料费			-	91.78	-	
	材料费小计			-	4511.31	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 14 页　共 40 页

项目编码		02B005		项目名称		木构件裂缝勾抹		计量单位	m	工程量	3
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目16	木构件裂缝勾抹	m	1		129.58				129.58		
人工单价		小计							129.58		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								129.58			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	木构件裂缝勾抹				m	2.6177		49.5	129.58		
	材料费小计							-	129.58	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 15 页　共 40 页

项目编码		02B006		项目名称		木构件裂缝修补		计量单位	m	工程量	1.6
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目26	木构件裂缝修补	m	1		43.19				43.19		
人工单价		小计							43.19		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								43.19			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		43.19		-	
	材料费小计					-		43.19		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 16 页　共 40 页

项目编码		02B007		项目名称		木构件裂缝修补		计量单位	m	工程量	0.7
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目26	木构件裂缝修补	m	1		33.94				33.94		
人工单价		小计							33.94		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								33.94			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		33.94		-	
	材料费小计					-		33.94		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 17 页　共 40 页

项目编码		02B008		项目名称		清理木构件污渍		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目28	清理木构件污渍	项	1		72.6				72.6		
人工单价		小计							72.6		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								72.6			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		72.6		-	
	材料费小计					-		72.6		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 18 页　共 40 页

项目编码	011607001001	项目名称	屋面拆除	计量单位	m2	工程量	51.24

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-103 *0.5	瓦面 屋面瓦瓦 五样 子目*0.5	m2	1	104.03			9.88	104.03			9.88
人工单价		小计						104.03			9.88
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								113.91			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 19 页　共 40 页

项目编码		011607001002		项目名称		泥灰背拆除		计量单位	m2	工程量	51.24
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-4 *0.5	苫背 青灰背 厚(30mm) 以内 子目*0.5	m2	1	71.3			6.81	71.3			6.81
人工单价		小计						71.3			6.81
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								78.11			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 20 页　共 40 页

项目编码	011603001001	项目名称	望板、荆芭拆除	计量单位	m2	工程量	51.24

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-51	预制构件拆除楼板	100m2	0.01	12331.47	21.46		1373.39	123.31	0.21		13.74
人工单价		小计						123.31	0.21		13.74
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								137.26			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.21	-	
	材料费小计			-	0.21	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 21 页　共 40 页

项目编码		011603001002		项目名称		椽拆除		计量单位	根	工程量	144
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-380 *0.5	木基层 飞椽制安(径7cm以内) 子目*0.5	10根	0.1	129.22			9.84	12.92			0.99
人工单价		小计						12.92			0.99
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								13.91			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 22 页　共 40 页

项目编码	020505004001	项目名称	圆形椽	计量单位	m	工程量	216

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-341	木基层 圆直椽制安(径7cm以内)	10m	0.1	233.69	215.6		18.27	23.37	21.56		1.83
人工单价		小计						23.37	21.56		1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								46.75			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	圆形椽 70mm	m3	0.0157	1320	20.72		
	其他材料费			-	0.87	-	
	材料费小计			-	21.6	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 23 页　共 40 页

项目编码	020508016001	项目名称	大连檐(里口木)	计量单位	m	工程量	9

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-342	木基层 圆直椽制安(径8cm以内)	10m	0.1	275.17	303.95		19.56	27.52	30.4		1.96
人工单价		小计						27.52	30.4		1.96
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								59.88			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	30.39	-	
	材料费小计			-	30.39	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 24 页　共 40 页

项目编码	020508018001	项目名称	瓦口板	计量单位	m	工程量	9

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-513 换	木基层 瓦口制作 17～9样琉璃瓦11～3号布筒瓦	10m	0.1	139.1	108.34		9.63	13.91	10.83		0.96
人工单价		小计						13.91	10.83		0.96
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								25.7			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	10.77	-	
	材料费小计			-	10.77	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 25 页　共 40 页

项目编码	020508025001	项目名称	清水望板	计量单位	m2	工程量	2

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-501	木基层 顺望板制安(厚cm) 2.5(2.2)	10m2	0.1	252.34	1371.01		22.19	25.23	137.1		2.22
人工单价		小计						25.23	137.1		2.22
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								164.56			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	137.04	-	
	材料费小计			-	137.03	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 26 页　共 40 页

项目编码	020508025002	项目名称	荆芭	计量单位	m2	工程量	51.24

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目4	荆芭	m2	1		303.86				303.86		
人工单价		小计							303.86		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								303.86			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	荆芭	m2	2.3001	132.11	303.87		
	材料费小计			-	303.87	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 27 页　共 40 页

项目编码		020601003001		项目名称		小青瓦屋面		计量单位	m2	工程量	51.2
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-37 换	瓦面 干茬瓦屋面 3号瓦 换为【板瓦1号】	m2	1	245.41	609.55		18.42	245.41	609.55		18.42
8-2 换	苫背 泥背 厚(50mm) 以内 滑秸	m2	1	28.73	26.1	1.24	2.27	28.73	26.1	1.24	2.27
人工单价		小计						274.14	635.65	1.24	20.69
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								931.72			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	石灰粉			kg		61.3543		0.42	25.77		
	灰土(石灰:粘土) 4:6			m3		0.156		56.1	8.75		
	板瓦 1号			块		130.2489		4.6	599.14		
	其他材料费							-	1.99	-	
	材料费小计							-	635.65	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 28 页　共 40 页

项目编码		020602002001		项目名称		屋面窑制正脊		计量单位	m	工程量	8.66
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-40 换	正脊 带吻(兽)正脊 带陡板(高度50cm) 以下 换为【青砖320*160*70】	m	1	830.11	165.25	6.67	79.2	830.11	165.25	6.67	79.2
人工单价		小计						830.11	165.25	6.67	79.2
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1081.23			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	大开条砖	块	8.4	5.9	49.56		
	筒瓦 2号	块	6	2.43	14.58		
	深月白麻刀灰 中麻刀	m3	0.1173	248.56	29.16		
	板瓦 2号	块	12	4.45	53.4		
	其他材料费			-	18.56	-	
	材料费小计			-	165.26	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 29 页　共 40 页

项目编码	020602004001	项目名称	垂脊	计量单位	m	工程量	12

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-67	垂脊(带陡板) 悬山硬山 兽后(高40cm) 以内	m	1	823.21	179.16	5.05	78.52	823.21	179.16	5.05	78.52
人工单价		小计						823.21	179.16	5.05	78.52
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1085.94			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	筒瓦 2号	块	5.78	2.43	14.05		
	深月白麻刀灰 中麻刀	m3	0.0759	248.56	18.87		
	板瓦 2号	块	16.56	4.45	73.69		
	停泥砖 小	块	8	3.91	31.28		
	其他材料费			-	41.28	-	
	材料费小计			-	179.17	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 30 页　共 40 页

项目编码	010103002002	项目名称	余方弃置	计量单位	m3	工程量	10.24

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20 换	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			4427.29	1053.97			44.28	1.05
借1-B26 换	装载机装石渣、废渣 斗容量1m3以内	100m3	0.01	185.69		398.07	27.07	1.86		3.98	0.28
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	34.31		503.35	61.21	0.34		5.03
人工单价		小计						63.07	0.34	48.26	6.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								118.01			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.34	-	
	材料费小计			-	0.34	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 31 页　共 40 页

项目编码	020509011001	项目名称	撤带门修整	计量单位	m2	工程量	2.73

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-129	各种门窗扇制作、安装 撤带大门 安装	m2	1	178.41	418.58		12.36	178.41	418.58		12.36
人工单价		小计						178.41	418.58		12.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								609.35			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	自制五金	kg	7.3041	57.2	417.79		
	其他材料费			-	0.79	-	
	材料费小计			-	418.58	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 32 页　共 40 页

项目编码	020509007001	项目名称	门窗框、槛、抱框	计量单位	m	工程量	3.86

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-2 换	槛框类制作、安装 上槛、中槛、下槛、风槛、抱框、间框(柱)腰枋、通连楹（厚8cm以内）	m	1	65.98	86.62		5.02	65.98	86.62		5.02
人工单价		小计						65.98	86.62		5.02
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								157.62			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方木材 综合规格	m3	0.0505	1705	86.1		
	其他材料费			-	0.56	-	
	材料费小计			-	86.67	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 33 页　共 40 页

项目编码	020509002001	项目名称	槛窗	计量单位	m2	工程量	0.26

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-38 换	各种门窗扇制作、安装 槛窗制作(不含心屉)	m2	1	258.44	187.95		19.68	258.44	187.95		19.68
6-92 换	各种门窗扇制作、安装 直棂条福寿锦心屉 单层(棂条宽1.5以外cm)	m2	1	1451.64	70.83		110.53	1451.64	70.83		110.53
人工单价		小计						1710.08	258.78		130.21
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								2099.1			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方木材 综合规格	m3	0.1488	1705	253.7		
	其他材料费			-	5.15	-	
	材料费小计			-	258.84	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 34 页　共 40 页

项目编码		02B009		项目名称		补配木窗棂		计量单位	根	工程量	5
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目29	补配木窗棂	根	1		264				264		
人工单价		小计							264		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								264			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	补配木窗棂				根	1		264	264		
	材料费小计							-	264	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 35 页　共 40 页

项目编码	020905001001	项目名称	木门窗油漆	计量单位	m2	工程量	12.66

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借5-115	木材面刷防火涂料 其他木材面 二遍	100m2	0.01	1045.08	304.73		171.31	10.45	3.05		1.72
人工单价		小计						10.45	3.05		1.72
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								15.22			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	3.05	-	
	材料费小计			-	3.04	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 36 页　共 40 页

项目编码	020509023001	项目名称	古式门窗五金	计量单位	副	工程量	1

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-203	门窗装饰附件、特殊五金及匾额 铁门栓	份	1	82.48	35.2		6.28	82.48	35.2		6.28
人工单价		小计						82.48	35.2		6.28
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								123.96			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	35.2	-	
	材料费小计			-	35.2	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 37 页　共 40 页

项目编码	011003003001	项目名称	防腐涂料	计量单位	m2	工程量	136.7

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-108 换	木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 望板刷防腐油 换为【防虫防腐剂】	m2	1	4.52	1.88	0.11	0.42	4.52	1.88	0.11	0.42
人工单价		小计						4.52	1.88	0.11	0.42
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								6.93			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	1.88	-	
	材料费小计			-	1.88	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 38 页　共 40 页

项目编码	021001002001	项目名称	砌筑装饰用外脚手架	计量单位	m2	工程量	31.28

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-7	砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下	10m2	0.1	535.63	101.16	41.62	48.41	53.56	10.12	4.16	4.85
人工单价		小计						53.56	10.12	4.16	4.85
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								72.69			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	镀锌铁丝 8#	kg	0.3634	4.62	1.68		
	其他材料费			-	8.69	-	
	材料费小计			-	10.36	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 39 页　共 40 页

项目编码	021001005001	项目名称	苫背铺瓦用外脚手架	计量单位	m2	工程量	56.44

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-10	苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架木杆(檐高12m) 以下	10m2	0.1	283.29	104.79	37.24	25.99	28.33	10.48	3.72	2.6
人工单价		小计						28.33	10.48	3.72	2.6
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								45.13			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	镀锌铁丝 8#	kg	0.8947	4.62	4.13		
	其他材料费			-	6.34	-	
	材料费小计			-	10.49	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 40 页　共 40 页

项目编码	021001009001	项目名称	屋面脚手架	计量单位	m2	工程量	51.24

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-47 换	屋面脚手架 带吻兽 换为【原木】	10m2	0.1	109.51	14.67	10.22	9.85	10.95	1.47	1.02	0.99
人工单价		小计						10.95	1.47	1.02	0.99
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								14.43			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	镀锌铁丝 8#	kg	0.0943	4.62	0.44		
	其他材料费			-	1.03	-	
	材料费小计			-	1.46	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	021007001001	安全文明施工费			1140.71			不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	5.09	703.79			
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	2.55	352.58			
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	0.61	84.34			
2	021007002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
3	021007004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
4	021007005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
5	021007006001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
6	021007007001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
合 计					1140.71			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂列金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：二进院北厢房　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	其中：1)工程排污费+2)社会保障费+3)住房公积金+4)工伤保险	2936.97		2936.97
1.1	其中：1)工程排污费				
1.2	2)社会保障费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	272.45	808	2201.36
1.3	3)住房公积金	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	272.45	170	463.16
1.4	4)工伤保险	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	272.45	100	272.45
2	增值税~销项税额	不含税工程造价合计	149794.33	9	13481.49
合 计					16418.46

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 二进院北厢房　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	BCCLF10	清理木构件污渍		项	1	72.6	72.6
2	BCCLF12	补配木窗棂		根	5	264	1320
3	BCCLF2@1	墀头清理		项	1	3850	3850
4	BCCLF6	木构件裂缝修补		m	5.628057	16.5	92.86
5	BCCLF8	荆芭		m2	117.85656	132.11	15570.03
6	C00033	砂子	净砂	m3	7.92637	88	697.52
7	C00044@1	板方木材	综合规格	m3	2.333491	1705	398.11
8	C00059	石灰粉		kg	141.33847	0.42	1319.36
9	C00067	灰土(石灰:粘土)	4:6	m3	7.985101	56.1	447.96
10	C00069	板瓦	1号	块	6668.743475	4.6	30676.22
11	C00090@1	青砖	320*160*70	块	24.248	0.535	12.97
12	C00090@2	停泥砖	小	块	96	3.91	375.36
13	C00099@1	土坯砖	420*200*60	块	40	3.96	158.4
14	C00099@2	蓝四丁砖		块	219.6	0.55	120.78
15	C00156	熟桐油(光油)		kg	42.328715	5.73	242.54
16	C00156@1	防虫防腐剂		kg	94.326691	2.72	256.57
17	C00158	原木		m3	0.010412	1650	17.18
18	C00162	板方材(锯材)		m3	0.055219	1705	94.15
19	C00262	板瓦	2号	块	302.64	4.45	1346.75
20	C00285	生石灰		kg	0.70982	4.379	3.11

单位工程投标报价汇总表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 1 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	149084.55	
0101	1.台基地面	4095.15	
0102	2.墙体工程	12584.07	
0103	3.木作工程	8080.35	
0104	4.屋面工程	117023.82	
0105	5.装饰装修工程	7301.16	
1.1	其中：综合工日	275.37	
1.2	1)人工费	10553.52	
1.3	2)材料费	71238.73	
1.4	3)机械费	1003.12	
1.5	4)企业管理费	4316.34	
1.6	5)利润	1972.79	
2	措施项目	6782.85	
2.1	其中： 1)技术措施费	5560.27	
2.1.1	综合工日	16.63	
2.1.2	①人工费	3835.39	
2.1.3	②材料费	983.36	
2.1.4	③机械费	392.34	
2.1.5	④企业管理费	265.6	
2.1.6	⑤利润	83.57	
2.2	2)安全文明措施费	1222.58	
2.2.1	2.1)安全生产费	754.29	
2.2.2	2.2)文明施工措施费	377.89	
2.2.3	2.3)扬尘污染防治费	90.4	
2.3	3)二次搬运费		
2.4	4)夜间施工措施费		
2.5	5)冬雨施工措施费		

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

单位工程投标报价汇总表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 2 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
2.6	6)其他		
3	其他项目		—
3.1	其中：1)暂列金额		—
3.2	2)专业工程暂估价		—
3.3	3)计日工		—
3.4	4)总承包服务费		—
3.5	5)零星工作项目费		
3.6	6)优质优价奖励费		
3.7	7)检测费		
3.8	8)其他		—
4	规费	3147.74	—
4.1	其中：1)工程排污费		—
4.2	2)社会保障费	2359.34	—
4.3	3)住房公积金	496.4	—
4.4	4)工伤保险	292	—
5	不含税工程造价合计	159015.14	
6	增值税~销项税额	14311.36	
7	含税工程造价合计	173326.5	
投标报价合计=1+2+3+4+6		173,326.50	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		1.台基地面					4095.15	
1	011201003001	墙面勾缝	1.勾缝类型：台明、台阶勾缝 2.勾缝材料种类：油灰勾缝 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	2.13	28.97	61.71	
2	010101002001	拆除三合土地面	1.土壤类别:拆除室内凹凸不平三合土地面 2.弃土运距:人力车运输50m至室外堆放	m3	3.15	543.35	1711.55	
3	020702001001	三合土地面	1.铺设部位:室内地面 2.材料种类、厚度:150厚三合土地面,体积比，白灰：砂：黄土=1:2:4 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	21	102.85	2159.85	
4	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物 2.运距 :10km	m3	3.15	51.44	162.04	
		分部小计					4095.15	
		2.墙体工程					12584.07	
1	02B001	挖补土坯砖	1.对破损严重的土坯砖进行更换 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	46	13.2	607.2	
本页小计							4702.35	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
2	02B002	墙面酥碱砖剔补	1.部位:墙体酥碱砖 2.砖类型、规格：同青砖，320*160*70 3.灰浆品种及配合比:白灰膏 4.施工工艺：用小铲或凿子将酥碱部分剔除干净，用灰、磨加工后的砖块按原位、原形制镶嵌,用灰浆粘贴牢固,白灰勾缝 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	42	27.4	1150.8	
3	020101001001	土坯砖墙	1.砌墙厚度:45cm 2.用砖品种规格：土坯砖，400*180*70 3.灰浆品种及配合比:泥浆或麦秸泥混合物粘结 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.85	637.53	541.9	
4	011201003002	墙面勾缝	1.勾缝类型:青石墙勾缝 2.勾缝材料种类：白灰砂浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	26.7	23.19	619.17	
5	011604002001	立面抹灰层拆除	1.拆除部位:室内、外墙面 2.抹灰层种类:铲除墙体残损抹灰层 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	89	16	1424	
本页小计							3735.87	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	020801001001	墙面仿古抹灰	1.墙体类型:室内外墙面 2.做法:麦杆为骨料的滑秸泥底→麦壳为骨料的滑秸泥罩面三面层刷白灰浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	89	46.08	4101.12	
7	011201003003	墙面勾缝	1.勾缝类型:青砖墙按照原工艺勾缝,刷浆打点 2.勾缝材料种类 :同原材料 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	12.5	23.19	289.88	
8	02B004	墀头清理	1.表面见新各墀头花墩砖雕，清除污渍后，砖面水刷净 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	3850	3850	
		分部小计					12584.07	
		3.木作工程					8080.35	
1	020503001001	圆桁（檩）	1.构件名称、类别:圆檩，Φ160 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.49	11786.36	5775.32	
2	020503006001	随檩枋	1.构件名称、类别:随檩枋， 115*60 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕	m3	0.16	9544.38	1527.1	
本页小计							15543.42	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	02B005	木构件裂缝修补	1.用同材质木材修补木构件裂缝，采用改性环氧树脂结构胶粘贴、加铁箍(宽50mm，厚4mm)2道加固 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	0.4	43.2	17.28	
4	020502002001	矩形梁	1.构件名称、类别:三架梁 2.木材品种:同原材质 3.构件规格:Φ190（自然材） 4.刨光要求:光滑无刨痕 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.07	9829.32	688.05	
5	02B006	清理木构件污渍	1.清理室内木构件因日常生活被熏黑、积尘、污渍 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	72.6	72.6	
		分部小计					8080.35	
		4.屋面工程					117023.82	
1	011607001001	屋面拆除	1.保护性拆除现存板瓦屋面 2.拆下构件分类码放 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	51.24	113.91	5836.75	
2	011607001002	泥灰背拆除	1.拆除屋面泥灰背 2.记录现存灰泥背工艺，并拍摄施工照片 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	51.24	78.11	4002.36	
本页小计							10617.04	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	011603001001	望板、荆芭拆除	1.拆除望板、荆芭 2.拆下构件分类堆放 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	51.24	137.26	7033.2	
4	011603001002	椽拆除	1.拆除椽，码放整齐 2.构件规格：φ70mm 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	根	144	13.91	2003.04	
5	020505004001	圆形椽	1.构件截面尺寸：φ70mm 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	216	46.75	10098	
6	020508016001	大连檐(里口木)	1.断面尺寸:80*80 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	9	59.88	538.92	
7	020508018001	瓦口板	1.断面尺寸:70*20 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	9	25.7	231.3	
8	020508025001	清水望板	1.板宽厚度:25mm厚 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	2	164.56	329.12	
本页小计							20233.58	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	020508025002	荆芭	1.构件名称:荆芭 2.木材品种:荆条 交叉编织结构,座席子状 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	51.24	303.86	15569.79	
10	020601003001	小青瓦屋面	1.屋面类型:干茬瓦屋面 2.瓦件规格尺寸:板瓦，220*155(大头)*130(小头) 3.做法：重做泥背层，两层滑秸泥背共厚100mm→干茬瓦屋面 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	51.2	931.72	47704.06	
11	020602002001	屋面窑制正脊	1.脊类型、位置 :正脊 2.脊件类型、规格尺寸:按照设计图纸要求恢复正脊 3.高度:40cm以内 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	8.66	1089.79	9437.58	
12	020602004001	垂脊	1.脊件类型、规格尺寸:垂脊 2.高度:按照设计图纸要求恢复垂脊 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	12	1085.94	13031.28	
13	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物 2.运距:人力车外运50m，再机械外运10km	m3	10.24	118.01	1208.42	
		分部小计					117023.82	
		5.装饰装修工程					7301.16	
本页小计							86951.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	020509011001	撤带门修整	1.门类型、式样：撤带门 2.木材品种：同原材质 3.维修措施：修整松动的门，修补破损 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	2.73	609.35	1663.53	
2	020509007001	门窗框、槛、抱框	1.截面尺寸:木门槛，厚80mm以内 2.木材品种:同原材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	5.86	157.62	923.65	
3	020509007002	门窗框、槛、抱框	1.截面尺寸:木挡板，　130*30 2.木材品种:同原材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	0.75	212.34	159.26	
4	020509002001	槛窗	1.补配木门横批窗芯棂条 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	0.26	2099.1	545.77	
5	020509002002	槛窗	1.窗芯类型、式样:方格心屉 2.装芯截面尺寸:20*20 3.木材品种:同原材质 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	0.66	2314.38	1527.49	
6	020509001001	木隔断修整	1.修整加固室内木隔断 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	7.8	85.13	664.01	
本页小计							5483.71	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	020905001001	木门窗油漆	1.类型:木门窗 2.油漆品种、刷漆遍数:黑色油漆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	28.26	15.22	430.12	
8	02B007	铁质构件除锈	1.对铁构件锈进行手工除锈，并涂刷无色防锈漆两道 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	440	440	
9	011003003001	防腐涂料	1.涂刷部位:所有木构件 2.涂料品种、刷涂遍数:二硼合剂(代号BB)主要成分:硼酸40%;硼砂40%;重铬酸钠20% 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	136.7	6.93	947.33	
		分部小计					7301.16	
		措施项目					5560.27	
1	021001002001	砌筑装饰用外脚手架	1.搭设方式:砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下	m2	31.28	72.69	2273.74	
2	021001005001	苫背铺瓦用外脚手架	1.搭设方式:苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架 钢管(檐高6m) 以下	m2	56.44	45.13	2547.14	
3	021001009001	屋面脚手架	1.搭设方式:屋面脚手架 不带吻兽	m2	51.24	14.43	739.39	
本页小计							7377.72	
合　计							154644.82	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 1 页　共 42 页

项目编码		011201003001		项目名称		墙面勾缝		计量单位	m2	工程量	2.13
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	2310.25	387.56	5.84	183.52	23.1	3.88	0.16	1.83
人工单价		小计						23.1	3.88	0.16	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								28.97			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		3.87		-	
	材料费小计					-		3.87		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 2 页　共 42 页

项目编码	010101002001	项目名称	拆除三合土地面	计量单位	m3	工程量	3.15

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-2	垫层拆除灰土三合土	10m3	0.1	4285.07	5.36		477.24	428.51	0.54		47.73
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	3.31		503.35	61.21	0.34		5.03
人工单价		小计						489.72	0.88		52.76
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								543.35			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.88	-	
	材料费小计			-	0.88	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 3 页　共 42 页

项目编码	020702001001	项目名称	三合土地面	计量单位	m2	工程量	21

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-99	基础垫层 碎砖三合土	m3	0.15	364.23	256.05	17.96	47.39	54.63	38.41	2.69	7.11
人工单价		小计						54.63	38.41	2.69	7.11
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								102.85			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	碎砖	m3	0.4043	49.5	20.01		
	砂子 细砂	m3	0.2021	88	17.79		
	其他材料费			-	0.61	-	
	材料费小计			-	38.42	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 4 页　共 42 页

项目编码		010103002001		项目名称		余方弃置		计量单位	m3	工程量	3.15
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			44215.29	1053.97			44.28	1.05
借1-B26	装载机装石渣、废渣 斗容量1m3以内	100m3	0.01	185.69		398.07	27.07	1.86		3.98	0.28
人工单价		小计						1.86		48.26	1.33
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								51.44			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 5 页　共 42 页

项目编码		02B001		项目名称		挖补土坯砖		计量单位	块	工程量	46
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目15	挖补土坯砖	块	1		13.2				13.2		
人工单价		小计							13.2		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								13.2			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	土坯砖 400*180*70			百块	1	13.2		13.2			
	材料费小计					-		13.2		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 6 页　共 42 页

项目编码		02B002	项目名称		墙面酥碱砖剔补		计量单位	块	工程量	42
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目22	墙面酥碱砖剔补	块	1		27.4				27.4		
人工单价		小计							27.4		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								27.4			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	墙面酥碱砖剔补			块	1	27.4		27.4			
	材料费小计					-		27.4		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 7 页　共 42 页

项目编码	020101001001	项目名称	土坯砖墙	计量单位	m3	工程量	0.85

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-26 换	其他砖砌体 城砖墙 换为【土坯砖420*200*60】	m3	1	466.02	131.07	4.65	35.79	466.02	131.07	4.65	35.79
人工单价		小计						466.02	131.07	4.65	35.79
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								637.53			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	131.08	-	
	材料费小计			-	131.07	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 8 页　共 42 页

项目编码		011201003002		项目名称		墙面勾缝		计量单位	m2	工程量	26.7
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	1818.77	305.41	2.47	183.52	18.19	3.05	0.12	1.83
人工单价		小计						18.19	3.05	0.12	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.19			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3.06	-	
	材料费小计							-	3.06	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 9 页　共 42 页

项目编码	011604002001	项目名称	立面抹灰层拆除	计量单位	m2	工程量	89

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-22	墙、柱面面层铲除石灰、混合砂浆	100m2	0.01	1428.36	13.41		159.08	14.28	0.13		1.59
人工单价		小计						14.28	0.13		1.59
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								16			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.13	-	
	材料费小计			-	0.13	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 10 页　共 42 页

项目编码	020801001001	项目名称	墙面仿古抹灰	计量单位	m2	工程量	89

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
10-9 换	混合砂浆、石灰砂浆 砖墙内墙面 纸筋灰浆面 石灰砂浆底	m2	1	34.93	6.64	1.06	3.45	34.93	6.64	1.06	3.45
人工单价		小计						34.93	6.64	1.06	3.45
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								46.08			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 细砂	m3	0.0449	88	3.95		
	其他材料费			-	2.69	-	
	材料费小计			-	6.64	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 11 页　共 42 页

项目编码		011201003003		项目名称		墙面勾缝		计量单位	m2	工程量	12.5
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	1818.77	305.41	12.47	183.52	18.19	3.05	0.12	1.83
人工单价		小计						18.19	3.05	0.12	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.19			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3.06	-	
	材料费小计							-	3.06	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 12 页　共 42 页

项目编码		02B004		项目名称		墀头清理		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目17	墀头清理	项	1		3850				3850		
人工单价		小计							3850		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								3850			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	墀头清理			项	1	3850		3850			
	材料费小计					-		3850		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 13 页　共 42 页

项目编码	020503001001	项目名称	圆桁（檩）	计量单位	m3	工程量	0.49

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-274	木构件制作、安装 桁檩、角梁、由戗 圆檩(径20以下cm)	m3	1	6898.05	4511.86		376.46	6898.05	4511.86		376.46
人工单价		小计						6898.05	4511.86		376.46
安装103.5元/工日;制作103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								11786.36			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	圆檩 160mm	m3	3.2142	1375	4419.53		
	其他材料费			-	91.78	-	
	材料费小计			-	4511.31	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 14 页　共 42 页

项目编码	020503006001	项目名称	随檩枋	计量单位	m3	工程量	0.16

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-147 换	木构件制作、安装 枋类 普通大额枋、单额枋、桁檩枋(枋高20以下cm)	m3	1	3985.24	5335.86		223.25	3985.24	5335.86		223.25
人工单价		小计						3985.24	5335.86		223.25
安装（装饰木工）103.5元/工日;制作（装饰木工）103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								9544.38			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	木材(板方材) 一等大板方材	m3	2.8206	1925	5429.66		
	其他材料费			-	123.77	-	
	材料费小计			-	5553.43	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 15 页　共 42 页

项目编码		02B005		项目名称		木构件裂缝修补		计量单位	m	工程量	0.4
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目26	木构件裂缝修补	m	1		43.19				43.19		
人工单价		小计							43.19		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								43.2			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		43.19		-	
	材料费小计					-		43.19		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 16 页　共 42 页

项目编码	020502002001	项目名称	矩形梁	计量单位	m3	工程量	0.07

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-203 换	木构件制作、安装 梁类 三架梁(宽25以下cm)	m3	1	4164.68	5431.3		233.32	4164.68	5431.3		233.32
人工单价		小计						4164.68	5431.3		233.32
安装103.5元/工日;制作103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								9829.32			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	木材(板方材) 一等大板方材	m3	2.8206	1925	5429.66		
	其他材料费			-	218	-	
	材料费小计			-	5647.66	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 17 页　共 42 页

项目编码		02B006		项目名称		清理木构件污渍		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目28	清理木构件污渍	项	1		72.6				72.6		
人工单价		小计							72.6		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								72.6			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		72.6		-	
	材料费小计					-		72.6		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 18 页　共 42 页

项目编码	011607001001	项目名称	屋面拆除	计量单位	m2	工程量	51.24

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-103 *0.5	瓦面 屋面瓦瓦 五样 子目*0.5	m2	1	104.03			9.88	104.03			9.88
人工单价		小计						104.03			9.88
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								113.91			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 19 页　共 42 页

项目编码		011607001002		项目名称		泥灰背拆除		计量单位	m2	工程量	51.24
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-4 *0.5	苫背 青灰背 厚(30mm) 以内 子目*0.5	m2	1	71.3			6.81	71.3			6.81
人工单价		小计						71.3			6.81
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								78.11			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 20 页　共 42 页

项目编码		011603001001		项目名称		望板、荆芭拆除		计量单位	m2	工程量	51.24
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-51	预制构件拆除楼板	100m2	0.01	12331.47	21.46		1373.39	123.31	0.21		13.74
人工单价		小计						123.31	0.21		13.74
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								137.26			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	0.21	-	
	材料费小计							-	0.21	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 21 页　共 42 页

项目编码		011603001002		项目名称		椽拆除		计量单位	根	工程量	144
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-380 *0.5	木基层 飞椽制安(径7cm以内) 子目*0.5	10根	0.1	129.22			9.84	12.92			0.99
人工单价		小计						12.92			0.99
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								13.91			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 22 页　共 42 页

项目编码		020505004001		项目名称		圆形椽		计量单位	m	工程量	216
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-341	木基层 圆直椽制安(径7cm以内)	10m	0.1	233.69	215.6		18.27	23.37	21.56		1.83
人工单价		小计						23.37	21.56		1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								46.75			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	圆形椽 70mm			m3		0.0157		1320	20.72		
	其他材料费							-	0.87	-	
	材料费小计							-	21.6	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 23 页　共 42 页

项目编码	020508016001	项目名称	大连檐(里口木)	计量单位	m	工程量	9

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-342	木基层 圆直椽制安(径8cm以内)	10m	0.1	275.17	303.95		19.56	27.52	30.4		1.96
人工单价		小计						27.52	30.4		1.96
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								59.88			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	30.39	-	
	材料费小计			-	30.39	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 24 页　共 42 页

项目编码	020508018001	项目名称	瓦口板	计量单位	m	工程量	9

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-513 换	木基层 瓦口制作 17～9样琉璃瓦11～3号布筒瓦	10m	0.1	139.1	108.34		9.63	13.91	10.83		0.96
人工单价		小计						13.91	10.83		0.96
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								25.7			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	10.77	-	
	材料费小计			-	10.77	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 25 页　共 42 页

项目编码	020508025001	项目名称	清水望板	计量单位	m2	工程量	2

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-501	木基层 顺望板制安(厚cm) 2.5(2.2)	10m2	0.1	252.34	1371.01		22.19	25.23	137.1		2.22
人工单价		小计						25.23	137.1		2.22
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								164.56			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	137.04	-	
	材料费小计			-	137.03	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 26 页　共 42 页

项目编码	020508025002	项目名称	荆芭	计量单位	m2	工程量	51.24

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目4	荆芭	m2	1		303.86				303.86		
人工单价		小计							303.86		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								303.86			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	荆芭	m2	2.3001	132.11	303.87		
	材料费小计			-	303.87	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 27 页　共 42 页

项目编码	020601003001	项目名称	小青瓦屋面	计量单位	m2	工程量	51.2

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-37 换	瓦面 干茬瓦屋面 3号瓦 换为【板瓦1号】	m2	1	245.41	609.55		18.42	245.41	609.55		18.42
8-2 换	苫背 泥背 厚(50mm) 以内 滑秸	m2	1	28.73	26.1	1.24	2.27	28.73	26.1	1.24	2.27
人工单价		小计						274.14	635.65	1.24	20.69
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								931.72			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	石灰粉	kg	61.3543	0.42	25.77		
	灰土(石灰:粘土) 4:6	m3	0.156	56.1	8.75		
	板瓦 1号	块	130.2489	4.6	599.14		
	其他材料费			-	1.99	-	
	材料费小计			-	635.65	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 28 页　共 42 页

项目编码	020602002001	项目名称	屋面窑制正脊	计量单位	m	工程量	8.66

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-40	正脊 带吻(兽)正脊 带陡板(高度50cm) 以下	m	1	830.11	173.81	6.67	79.2	830.11	173.81	6.67	79.2
人工单价		小计						830.11	173.81	6.67	79.2
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1089.79			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	大开条砖	块	8.4	5.9	49.56		
	深月白麻刀灰 中麻刀	m3	0.1173	248.56	29.16		
	板瓦 2号	块	12	4.45	53.4		
	其他材料费			-	41.69	-	
	材料费小计			-	173.81	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 29 页　共 42 页

项目编码	020602004001	项目名称	垂脊	计量单位	m	工程量	12

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-67	垂脊(带陡板) 悬山硬山 兽后(高40cm) 以内	m	1	823.21	179.16	5.05	78.52	823.21	179.16	5.05	78.52
人工单价		小计						823.21	179.16	5.05	78.52
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1085.94			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	深月白麻刀灰 中麻刀	m3	0.0759	248.56	18.87		
	板瓦 2号	块	16.56	4.45	73.69		
	停泥砖 小	块	8	3.91	31.28		
	其他材料费			-	55.32	-	
	材料费小计			-	179.17	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 30 页　共 42 页

项目编码	010103002002	项目名称	余方弃置	计量单位	m3	工程量	10.24

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			44215.29	1053.97			44.28	1.05
借1-B26	装载机装石渣、废渣 斗容量1m3以内	100m3	0.01	185.69		398.07	27.07	1.86		3.98	0.28
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	34.31		503.35	61.21	0.34		5.03
人工单价		小计						63.07	0.34	48.26	6.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								118.01			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.34	-	
	材料费小计			-	0.34	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 31 页　共 42 页

项目编码	020509011001	项目名称	撤带门修整	计量单位	m2	工程量	2.73

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-129	各种门窗扇制作、安装 撤带大门 安装	m2	1	178.41	418.58		12.36	178.41	418.58		12.36
人工单价		小计						178.41	418.58		12.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								609.35			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	自制五金	kg	7.3041	57.2	417.79		
	其他材料费			-	0.79	-	
	材料费小计			-	418.58	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 32 页　共 42 页

项目编码	020509007001	项目名称	门窗框、槛、抱框	计量单位	m	工程量	5.86

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-2 换	槛框类制作、安装 上槛、中槛、下槛、风槛、抱框、间框(柱)腰枋、通连楹（厚8cm以内）	m	1	65.98	86.62		5.02	65.98	86.62		5.02
人工单价		小计						65.98	86.62		5.02
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								157.62			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方木材 综合规格	m3	0.0505	1705	86.1		
	其他材料费			-	0.56	-	
	材料费小计			-	86.67	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 33 页　共 42 页

项目编码	020509007002	项目名称	门窗框、槛、抱框	计量单位	m	工程量	0.75

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-4 换	槛框类制作、安装 上槛、中槛、下槛、风槛、抱框、间框(柱)腰枋、通连楹（厚10cm以内）	m	1	77.67	128.58		6.08	77.67	128.58		6.08
人工单价		小计						77.67	128.58		6.08
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								212.34			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	128.51	-	
	材料费小计			-	128.51	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 34 页　共 42 页

项目编码	020509002001	项目名称	槛窗	计量单位	m2	工程量	0.26

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-38 换	各种门窗扇制作、安装 槛窗制作(不含心屉)	m2	1	258.44	187.95		19.68	258.44	187.95		19.68
6-92 换	各种门窗扇制作、安装 直棂条福寿锦心屉 单层(棂条宽1.5以外cm)	m2	1	1451.64	70.83		110.53	1451.64	70.83		110.53
人工单价		小计						1710.08	258.78		130.21
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								2099.1			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	258.86	-	
	材料费小计			-	258.84	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 35 页　共 42 页

项目编码	020509002002	项目名称	槛窗	计量单位	m2	工程量	0.66

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
12-3	玻璃安装 扇、槛窗、支摘窗安玻璃(厚mm) 平板 5	10m2	0.1	311.46	794.49		22.16	31.15	79.45		2.22
6-91 换	各种门窗扇制作、安装 直棂条福寿锦心屉 单层(棂条宽1.5以内cm)	m2	1	1995.77	67.62		138.17	1995.77	67.62		138.17
人工单价		小计						2026.92	147.07		140.39
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								2314.38			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	147.1	-	
	材料费小计			-	147.1	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 36 页　共 42 页

项目编码	020509001001	项目名称	木隔断修整	计量单位	m2	工程量	7.8

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目3	木隔断修整	m2	1		85.13				85.13		
人工单价		小计							85.13		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								85.13			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	木隔断修整	m2	2.5877	32.9	85.14		
	材料费小计			-	85.14	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 37 页　共 42 页

项目编码	020905001001	项目名称	木门窗油漆	计量单位	m2	工程量	28.26

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借5-115	木材面刷防火涂料 其他木材面 二遍	100m2	0.01	1045.08	304.73		171.31	10.45	3.05		1.72
人工单价		小计						10.45	3.05		1.72
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								15.22			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	3.05	-	
	材料费小计			-	3.04	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 38 页　共 42 页

项目编码		02B007		项目名称		铁质构件除锈		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目33	铁质构件除锈	项	1		440				440		
人工单价		小计							440		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								440			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	铁质构件除锈	项	1	440	440		
	材料费小计			-	440	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 39 页　共 42 页

项目编码	011003003001	项目名称	防腐涂料	计量单位	m2	工程量	136.7

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-108 换	木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 望板刷防腐油 换为【防虫防腐剂】	m2	1	4.52	1.88	0.11	0.42	4.52	1.88	0.11	0.42
人工单价		小计						4.52	1.88	0.11	0.42
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								6.93			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	1.88	-	
	材料费小计			-	1.88	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 40 页　共 42 页

项目编码	021001002001	项目名称	砌筑装饰用外脚手架	计量单位	m2	工程量	31.28

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-7	砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下	10m2	0.1	535.63	101.16	41.62	48.41	53.56	10.12	4.16	4.85
人工单价		小计						53.56	10.12	4.16	4.85
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								72.69			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	10.37	-	
	材料费小计			-	10.36	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 41 页　共 42 页

项目编码	021001005001	项目名称	苫背铺瓦用外脚手架	计量单位	m2	工程量	56.44

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-10	苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架木杆(檐高12m) 以下	10m2	0.1	283.29	104.79	37.24	25.99	28.33	10.48	3.72	2.6
人工单价		小计						28.33	10.48	3.72	2.6
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								45.13			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	10.48	-	
	材料费小计			-	10.49	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 42 页　共 42 页

项目编码	021001009001	项目名称	屋面脚手架	计量单位	m2	工程量	51.24

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-47 换	屋面脚手架 带吻兽 换为【原木】	10m2	0.1	109.51	14.67	10.22	9.85	10.95	1.47	1.02	0.99
人工单价		小计						10.95	1.47	1.02	0.99
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								14.43			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	1.46	-	
	材料费小计			-	1.46	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	021007001001	安全文明施工费			1222.58			不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	5.09	754.29			
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	2.55	377.89			
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	0.61	90.4			
2	021007002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
3	021007004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
4	021007005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
5	021007006001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
6	021007007001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
合 计					1222.58			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂列金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：二进院南厢房　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	其中：1)工程排污费+2)社会保障费+3)住房公积金+4)工伤保险	3147.74		3147.74
1.1	其中：1)工程排污费				
1.2	2)社会保障费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	292	808	2359.34
1.3	3)住房公积金	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	292	170	496.4
1.4	4)工伤保险	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	292	100	292
2	增值税~销项税额	不含税工程造价合计	159015.14	9	14311.36
合 计					17459.1

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 二进院南厢房　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	BCCLF10	清理木构件污渍		项	1	72.6	72.6
2	BCCLF11	铁质构件除锈		项	1	440	440
3	BCCLF2@1	墀头清理		项	1	3850	3850
4	BCCLF8	荆芭		m2	117.85656	132.11	15570.03
5	C00033	砂子	细砂	m3	8.240694	88	725.18
6	C00044	板方木材	综合规格	m3	0.120026	1705	204.64
7	C00044@1	板方木材	综合规格	m3	0.295761	1705	504.27
8	C00049@1	土坯砖	400*180*70	百块	46	13.2	607.2
9	C00059	石灰粉		kg	3141.33847	0.42	1319.36
10	C00067	灰土(石灰:粘土)	4:6	m3	7.985101	56.1	447.96
11	C00069	板瓦	1号	块	6668.743475	4.6	30676.22
12	C00090@2	停泥砖	小	块	96	3.91	375.36
13	C00099@1	土坯砖	420*200*60	块	2.199529	3.96	8.71
14	C00099@2	蓝四丁砖		块	219.6	0.55	120.78
15	C00122	木材(板方材)	一等大板方材	m3	0.648732	1925	1248.81
16	C00156@1	防虫防腐剂		kg	94.326691	2.72	256.57
17	C00158	原木		m3	0.010412	1650	17.18
18	C00162	板方材(锯材)		m3	0.055219	1705	94.15
19	C00262	板瓦	2号	块	302.64	4.45	1346.75
20	C00285	生石灰		kg	0.70982	4.379	3.11

单位工程投标报价汇总表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 1 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	352757.66	
0101	1.台基地面	15573.26	
0102	2.墙体工程	26127.84	
0103	3.木作工程	32926.74	
0104	4.屋面工程	260768.43	
0105	5.装饰装修工程	17361.39	
1.1	其中：综合工日	617.66	
1.2	1)人工费	160036.85	
1.3	2)材料费	176382.9	
1.4	3)机械费	2441.09	
1.5	4)企业管理费	9594.89	
1.6	5)利润	4311.89	
2	措施项目	13410.64	
2.1	其中： 1)技术措施费	10691.44	
2.1.1	综合工日	31.79	
2.1.2	①人工费	7326.31	
2.1.3	②材料费	1925.38	
2.1.4	③机械费	772.38	
2.1.5	④企业管理费	507.59	
2.1.6	⑤利润	159.8	
2.2	2)安全文明措施费	2719.2	
2.2.1	2.1)安全生产费	1677.66	
2.2.2	2.2)文明施工措施费	840.48	
2.2.3	2.3)扬尘污染防治费	201.06	
2.3	3)二次搬运费		
2.4	4)夜间施工措施费		
2.5	5)冬雨施工措施费		

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

单位工程投标报价汇总表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 2 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
2.6	6)其他		
3	其他项目		—
3.1	其中：1)暂列金额		—
3.2	2)专业工程暂估价		—
3.3	3)计日工		—
3.4	4)总承包服务费		—
3.5	5)零星工作项目费		
3.6	6)优质优价奖励费		
3.7	7)检测费		
3.8	8)其他		—
4	规费	7001.03	—
4.1	其中：1)工程排污费		—
4.2	2)社会保障费	5247.52	—
4.3	3)住房公积金	1104.06	—
4.4	4)工伤保险	649.45	—
5	不含税工程造价合计	373169.33	
6	增值税~销项税额	33585.24	
7	含税工程造价合计	406754.57	
投标报价合计=1+2+3+4+6		406,754.57	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		1.台基地面					15573.26	
1	011201003001	墙面勾缝	1.勾缝类型、含灰[illegible] 、台阶勾缝 2.勾缝材料种类：油灰勾缝 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	[illegible]3.65	28.97	540.29	
2	020201002001	垂带台阶整修	1.清除杂物垃圾、归安松动、位移的垂带、踏跺石，检修象眼视情况剔补、择砌、拆砌、勾缝等措施 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	2.92	1909.79	5576.59	
3	010101002001	拆除三合土地面	1.土壤类别:拆除室内凹凸不平三合土地面 2.弃土运距:人力车运输50m至室外堆放	m3	1.35	543.34	733.51	
4	020702001001	三合土地面	1.铺设部位:室内地面 2.材料种类、厚度:150厚三合土地面,体积比，白灰:砂：黄土=1:2:4 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	9	102.85	925.65	
5	020702003001	糙墁青砖地面	1.铺设花纹要求 ：十字缝 2.铺设部位:室内地面 3.砖料规格:320*160*70 4.垫层材料种类、厚度:150mm厚3:7灰土 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	56	104.02	5825.12	
6	02B008	阶条石粘接	1.用改性环氧树脂粘接断裂阶条石 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	4	385	1540	
本页小计							15141.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物 2.运距 :10km	m3	8.4	51.44	432.1	
		分部小计					15573.26	
		2.墙体工程					26127.84	
1	02B001	挖补土坯砖	1.对破损严重的土坯砖进行更换 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	40	13.1	524	
2	02B002	墙面酥碱砖剔补	1.部位:墙体酥碱砖 2.砖类型、规格 :同青砖，320*160*70 3.灰浆配合比:白灰膏 4.施工工艺：用小铲或凿子将酥碱部分剔除干净，用砍磨加工后的砖块按原位、原形制镶嵌,用灰浆粘贴牢固,白灰勾缝 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	76	27.4	2082.4	
3	020101002001	细砖清水墙	1.砌筑方式:细砌清水墙 2.砖墙勾缝类型 :凹缝 3.用砖品种规格 :青砖，320*160*70 4.灰浆品种及配合比 : 白灰砂浆 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	0.8	887.25	709.8	
4	011201003002	墙面勾缝	1.勾缝类型:青石墙勾缝 2.勾缝材料种类 :白灰砂浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	46.6	23.19	1080.65	
本页小计							4828.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	011604002001	立面抹灰层拆除	1.拆除部位:室内、外墙面 2.抹灰层种类:清除墙体表层抹灰层 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	280	16	4480	
6	020801001001	墙面仿古抹灰	1.墙体类型:室内外墙面 2.做法：麦秆为骨料的滑秸泥打底→麦壳为骨料的滑秸泥罩面→面层刷白灰浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	280	46.08	12902.4	
7	011201003003	墙面勾缝	1.勾缝类型:青砖墙按照原工艺勾缝,刷浆打点 2.勾缝材料种类 :同原材料 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	21.5	23.19	498.59	
8	02B004	墀头清理	1.表面见新各墀头花墩砖雕，清除污渍后，砖面水刷净 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	3850	3850	
		分部小计					26127.84	
		3.木作工程					32926.74	
1	020503001001	圆桁（檩）	1.构件名称、类别:圆檩， Φ160 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	1.35	11787.98	15913.77	
本页小计							37644.76	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
2	020503006001	随檩枋	1.构件名称、类别:随檩枋 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕	m3	0.18	9450.59	1701.11	
3	02B005	木构件裂缝修补	1.用同材质木材镶补木构件裂缝，并用改性环氧树脂结构胶粘接，加铁箍(宽 60mm，厚 4mm)2道加固 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	5	43.19	215.95	
4	020502002002	矩形梁	1.构件名称、类别:五架梁 2.木材品种:同原材质 3.构件规格:Φ300（自然材） 4.刨光要求:光滑无刨痕 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.38	7971.22	3029.06	
5	020503002001	楞木	1.构件名称、类别:楞木，Φ160 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕	m3	0.35	12236.15	4282.65	
6	020512001001	木地板	1.板厚度:25mm 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕	m2	26	296.6	7711.6	
7	02B006	清理木构件污渍	1.清理室内木构件因日常生活被熏黑、积尘、污渍 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	72.6	72.6	
		分部小计					32926.74	
		4.屋面工程					260768.43	
本页小计							17012.97	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	011607001001	屋面拆除	1.保护性拆除现有板瓦屋面 2.拆下构件分类码放 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	123.82	113.91	14104.34	
2	011607001002	泥灰背拆除	1.拆除屋面泥灰背 2.记录现有泥灰背工艺，并拍摄施工照片 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	123.82	78.11	9671.58	
3	011603001001	望板、荆芭拆除	1.拆除望板、荆芭 2.拆下构件分类码放 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	123.82	137.26	16995.53	
4	011603001002	椽拆除	1.拆除椽，码放整齐 2.构件规格：80*80 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	根	290	17.3	5017	
5	020505002001	矩形椽	1.构件截面尺寸:80*80 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	475.6	40.88	19442.53	
6	020505002002	矩形椽（利旧）	1.轻微糟朽、变形的椽子清理、维修后重新安装使用 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	82	16.3	1336.6	
本页小计							66567.58	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	020508016001	大连檐(里口木)	1.断面尺寸:80*30 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	15	59.88	898.2	
8	020508018001	瓦口板	1.断面尺寸:70*20 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	15	25.7	385.5	
9	020508025001	清水望板	1.板宽厚度:25mm厚 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	3	164.55	493.65	
10	020601001001	铺望砖	1.望砖规格尺寸:180*180 2.铺设位置:屋面 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	7.26	300.06	2178.44	
11	020508025002	荆芭	1.构件名称:荆芭 2.木材品种:荆条交叉编织结构，呈席子状 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	123.82	303.86	37623.95	
本页小计							41579.74	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	020601003001	小青瓦屋面	1.屋面类型：干茬瓦屋面 2.瓦件规格尺寸：板瓦，220*155(大头)*1[illegible](小头) 3.做法：3重做泥背层，两层滑秸泥背共厚10[illegible]m→干茬瓦屋面 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	1[illegible]3.8	931.72	115346.94	
13	020602002001	屋面窑制正脊	1.脊类型、位置：正脊 2.脊件类型、规格尺寸:按照设计图纸要求恢复正脊 3.高度:40cm以内 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	15.3	1081.23	16542.82	
14	020602004001	垂脊	1.脊件类型、规格尺寸:垂脊 2.高度:按照设计图纸要求恢复垂脊 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	16.4	1085.94	17809.42	
15	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物 2.运距:人力车外运50m，再机械外运10km	m3	24.76	118.01	2921.93	
		分部小计					260768.43	
		5.装饰装修工程					17361.39	
1	020509011001	撤带门修整	1.门类型、式样：撤带门 2.木材品种:同原材质 3.维修措施：修整松动的木门，修补破损 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	6.88	609.35	4192.33	
本页小计							156813.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
2	020509011002	撒带门	1.门类型、式样：撒带门 2.木材品种:同原材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	1.62	482.35	781.41	
3	020509007001	门窗框、槛、抱框	1.截面尺寸:木门槛，厚80mm以内 2.木材品种:同原材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	13.8	157.62	2175.16	
4	020509007002	门窗框、槛、抱框	1.截面尺寸:木挡板， 150*30 2.木材品种:同原材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	0.8	210.31	168.25	
5	020509002002	槛窗修整	1.窗芯类型、式样:方格心屉 2.装芯截面尺寸:20*20 3.维修措施：修整加固木窗，拆除后钉纱布等 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	2.44	1947.34	4751.51	
6	020509001001	木隔断修整	1.修整加固室内木隔断 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	7.12	85.13	606.13	
7	020509015001	直拼屏门	1.门类型、式样 ：木隔断板门 2.木材品种:同原材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	1.76	1102.15	1939.78	
本页小计							10422.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	020905001001	木门窗油漆	1.类型:木门窗 2.油漆品种、刷涂遍数:黑色油漆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	40.5	15.22	616.41	
9	02B009	铁质构件除锈	1.对铁大门搭钉铆进行手工除锈，并涂刷无色防锈漆两道 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	330	330	
10	011003003001	防腐涂料	1.涂刷部位:所有木构件 2.涂料品种、刷涂遍数:二硼合剂(代号BB)主要成分:硼酸40%;硼砂40%;重铬酸钠20% 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	259.8	6.93	1800.41	
		分部小计					17361.39	
		措施项目					10691.44	
1	021001002001	砌筑装饰用外脚手架	1.搭设方式:砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下	m2	48	72.69	3489.12	
2	021001005001	苫背铺瓦用外脚手架	1.搭设方式:苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架 钢管(檐高6m) 以下	m2	120	45.13	5415.6	
3	021001009001	屋面脚手架	1.搭设方式:屋面脚手架 不带吻兽	m2	123.82	14.43	1786.72	
本页小计							13438.26	
合　计							363449.1	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 1 页　共 50 页

项目编码	011201003001	项目名称	墙面勾缝	计量单位	m2	工程量	18.65

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	2310.25	387.56	5.84	183.52	23.1	3.88	0.16	1.83
人工单价		小计						23.1	3.88	0.16	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								28.97			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	3.87	-	
	材料费小计			-	3.87	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 2 页　共 50 页

项目编码	020201002001	项目名称	垂带台阶整修	计量单位	m2	工程量	2.92

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
3-7 换	台基、台阶、柱顶石安装 台阶（带垂带） 换为【生石灰】	m2	1	569.04	1284.7	14.4	41.65	569.04	1284.7	14.4	41.65
人工单价		小计						569.04	1284.7	14.4	41.65
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1909.79			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	10.6579	1.1	11.72		
	台阶石(带垂带)	m2	2.5774	471.13	1214.29		
	其他材料费			-	58.7	-	
	材料费小计			-	1284.72	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 3 页　共 50 页

项目编码	010101002001	项目名称	拆除三合土地面	计量单位	m3	工程量	1.35

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-2	垫层拆除灰土三合土	10m3	0.1	4285.07	5.36		477.24	428.51	0.54		47.73
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	3[illegible]31		503.35	61.21	0.34		5.03
人工单价		小计						489.72	0.88		52.76
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								543.34			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.88	-	
	材料费小计			-	0.88	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 4 页　共 50 页

项目编码	020702001001	项目名称	三合土地面	计量单位	m2	工程量	9

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-99	基础垫层 碎砖三合土	m3	0.15	364.23	256.05	17.96	47.39	54.63	38.41	2.69	7.11
人工单价		小计						54.63	38.41	2.69	7.11
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								102.85			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 细砂	m3	0.2021	88	17.79		
	其他材料费			-	20.63	-	
	材料费小计			-	38.42	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 5 页　共 50 页

项目编码	020702003001	项目名称	糙墁青砖地面	计量单位	m2	工程量	56

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
9-72 换	砖墁地面及散水 粗墁地面 蓝四丁砖(平铺) 十字缝	m2	1	75.94	19.96	1.06	7.06	75.94	19.96	1.06	7.06
人工单价		小计						75.94	19.96	1.06	7.06
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								104.02			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.269	1.1	0.3		
	蓝四丁砖	块	35.76	0.55	19.67		
	材料费小计			-	19.97	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 6 页　共 50 页

项目编码		02B008	项目名称		阶条石粘接		计量单位	块	工程量	4
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目13	阶条石粘接	块	1		385				385		
人工单价		小计							385		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								385			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	阶条石粘接			块	1	385		385			
	材料费小计					-		385		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 7 页　共 50 页

项目编码		010103002001		项目名称		余方弃置		计量单位	m3	工程量	8.4
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			44217.29	1053.97			44.28	1.05
借1-B26	装载机装石渣、废渣 斗容量1m3以内	100m3	0.01	185.69		398.07	27.07	1.86		3.98	0.28
人工单价		小计						1.86		48.26	1.33
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								51.44			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 8 页　共 50 页

项目编码	02B001	项目名称	挖补土坯砖	计量单位	块	工程量	40

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目15	挖补土坯砖	块	1		13.1				13.1		
人工单价		小计							13.1		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								13.1			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	13.1	-	
	材料费小计			-	13.1	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 9 页　共 50 页

项目编码		02B002	项目名称		墙面酥碱砖剔补		计量单位	块	工程量	76
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目22	墙面酥碱砖剔补	块	1		27.4				27.4		
人工单价		小计							27.4		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								27.4			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	墙面酥碱砖剔补			块	1	27.4		27.4			
	材料费小计					-		27.4		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 10 页　共 50 页

项目编码	020101002001	项目名称	细砖清水墙	计量单位	m2	工程量	0.8

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-60 HPB185 PB183	大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑 墙身 机砖清水墙 换为【砌筑砂浆 混合砂浆 M7.5】	10m3	0.1	4570.74	316.32		320.71	457.07	316.32		32.07
10-101 换	墙面勾缝及刷乳胶漆 水泥砂浆 毛石墙面 凹缝	m2	2.5	26.42	3.58		2.71	66.05	8.95		6.78
人工单价		小计						523.12	325.27		38.85
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								887.25			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.7291	1.1	0.8		
	其他材料费			-	324.47	-	
	材料费小计			-	325.27	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 11 页　共 50 页

项目编码	011201003002	项目名称	墙面勾缝	计量单位	m2	工程量	46.6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71 换	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	1818.77	305.41	12.47	183.52	18.19	3.05	0.12	1.83
人工单价		小计						18.19	3.05	0.12	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.19			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	3.06	-	
	材料费小计			-	3.06	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 12 页　共 50 页

项目编码		011604002001		项目名称		立面抹灰层拆除		计量单位	m2	工程量	280
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-22	墙、柱面面层铲除石灰、混合砂浆	100m2	0.01	1428.36	13.41		159.08	14.28	0.13		1.59
人工单价		小计						14.28	0.13		1.59
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								16			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		0.13		-	
	材料费小计					-		0.13		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 13 页　共 50 页

项目编码	020801001001	项目名称	墙面仿古抹灰	计量单位	m2	工程量	280

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
10-9	混合砂浆、石灰砂浆 砖墙内墙面 纸筋灰浆面 石灰砂浆底	m2	1	34.93	6.64	1.06	3.45	34.93	6.64	1.06	3.45
人工单价		小计						34.93	6.64	1.06	3.45
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								46.08			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.2446	1.1	0.27		
	砂子 细砂	m3	0.0449	88	3.95		
	其他材料费			-	2.42	-	
	材料费小计			-	6.64	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 14 页　共 50 页

项目编码	011201003003	项目名称	墙面勾缝	计量单位	m2	工程量	21.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71 换	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	1818.77	305.41	12.47	183.52	18.19	3.05	0.12	1.83
人工单价		小计						18.19	3.05	0.12	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.19			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	3.06	-	
	材料费小计			-	3.06	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 15 页　共 50 页

项目编码		02B004		项目名称		墀头清理		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目17	墀头清理	项	1		3850				3850		
人工单价		小计							3850		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								3850			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	墀头清理			项	1	3850		3850			
	材料费小计					-		3850		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 16 页　共 50 页

项目编码	020503001001	项目名称	圆桁（檩）	计量单位	m3	工程量	1.35

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-274 换	木构件制作、安装 桁檩、角梁、由戗 圆檩(径20以下cm) 换为【板方木材综合规格】	m3	1	6898.05	4513.47		376.46	6898.05	4513.47		376.46
人工单价		小计						6898.05	4513.47		376.46
安装103.5元/工日;制作103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								11787.98			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	39.6343	1.1	43.6		
	圆檩 160mm	m3	3.2142	1375	4419.53		
	其他材料费			-	49.79	-	
	材料费小计			-	4512.92	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 17 页　共 50 页

项目编码	020503006001	项目名称	随檩枋	计量单位	m3	工程量	0.18

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-147 换	木构件制作、安装 枋类 普通大额枋、单额枋、桁檩枋(枋高20以下cm) 换为【板方木材综合规格】	m3	1	3945.66	5281.66		223.25	3945.66	5281.66		223.25
人工单价		小计						3945.66	5281.66		223.25
安装（装饰木工）103.5元/工日;制作（装饰木工）103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								9450.59			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	68.5251	1.1	75.38		
	木材(板方材) 一等大板方材	m3	2.7926	1925	5375.76		
	其他材料费			-	48.08	-	
	材料费小计			-	5499.22	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 18 页　共 50 页

项目编码		02B005		项目名称		木构件裂缝修补		计量单位	m	工程量	5
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目26	木构件裂缝修补	m	1		43.19				43.19		
人工单价		小计							43.19		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								43.19			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		43.19		-	
	材料费小计					-		43.19		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 19 页　共 50 页

项目编码	020502002002	项目名称	矩形梁	计量单位	m3	工程量	0.38

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-197 换	木构件制作、安装 梁类 五架梁、卷棚六架梁(宽30以下cm) 换为【板方木材综合规格】 换为【板方木材综合规格】	m3	1	2455.43	5376.86		138.93	2455.43	5376.86		138.93
人工单价		小计						2455.43	5376.86		138.93
安装103.5元/工日;制作103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								7971.22			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	58.6694	1.1	64.54		
	木材(板方材) 一等大板方材	m3	2.7926	1925	5375.76		
	其他材料费			-	152.94	-	
	材料费小计			-	5593.24	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 20 页　共 50 页

项目编码	020503002001	项目名称	楞木	计量单位	m3	工程量	0.35

清单综合单价组价明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-274 换	木构件制作、安装 桁檩、角梁、由戗 圆檩(径20以下cm) 换为【板方木材综合规格】	m3	1	6653	5206.69		376.46	6653	5206.69		376.46
人工单价		小计						6653	5206.69		376.46
安装103.5元/工日;制作103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								12236.15			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	39.1727	1.1	43.09		
	原木	m3	3.1	1650	5115		
	其他材料费			-	48.08	-	
	材料费小计			-	5206.17	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 21 页　共 50 页

项目编码	020512001001	项目名称	木地板	计量单位	m2	工程量	26

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-87 换	木地板及踢脚线 企口板 铺在小木楞上	10m2	0.1	551.54	2358.88	12.1	43.54	55.15	235.89	1.22	4.35
人工单价		小计						55.15	235.89	1.22	4.35
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								296.6			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	松木企口毛地板 厚25mm	m2	2.6901	71.49	192.32		
	板方木材 综合规格	m3	0.0202	1705	34.44		
	其他材料费			-	9.06	-	
	材料费小计			-	235.82	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 22 页　共 50 页

项目编码		02B006	项目名称		清理木构件污渍		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目28	清理木构件污渍	项	1		72.6				72.6		
人工单价		小计							72.6		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								72.6			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	72.6	-	
	材料费小计							-	72.6	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 23 页　共 50 页

项目编码	011607001001	项目名称	屋面拆除	计量单位	m2	工程量	123.82

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-103 *0.5	瓦面 屋面瓦瓦 五样 子目*0.5	m2	1	104.03			9.88	104.03			9.88
人工单价		小计						104.03			9.88
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								113.91			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 24 页　共 50 页

项目编码		011607001002		项目名称		泥灰背拆除		计量单位	m2	工程量	123.82
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-4 *0.5	苫背 青灰背 厚(30mm) 以内 子目*0.5	m2	1	71.3			6.81	71.3			6.81
人工单价		小计						71.3			6.81
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								78.11			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 25 页　共 50 页

项目编码	011603001001	项目名称	望板、荆芭拆除	计量单位	m2	工程量	123.82

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-51	预制构件拆除楼板	100m2	0.01	12331.47	21.46		1373.39	123.31	0.21		13.74
人工单价		小计						123.31	0.21		13.74
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								137.26			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.21	-	
	材料费小计			-	0.21	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 26 页　共 50 页

项目编码		011603001002		项目名称		橡拆除		计量单位	根	工程量	290
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-381 *0.5	木基层 飞椽制安(径8cm以内) 子目*0.5	10根	0.1	161.78			11.2	16.18			1.12
人工单价		小计						16.18			1.12
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								17.3			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 27 页　共 50 页

项目编码	020505002001	项目名称	矩形椽	计量单位	m	工程量	475.6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-362	木基层 方直椽刨光顺接铺钉(径7cm以内)	10m	0.1	157.24	240.67		10.89	15.72	24.07		1.09
人工单价		小计						15.72	24.07		1.09
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								40.88			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.3886	1.1	0.43		
	矩形椽 80*80	m3	0.0172	1320	22.7		
	其他材料费			-	0.89	-	
	材料费小计			-	24.02	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 28 页　共 50 页

项目编码	020505002002	项目名称	矩形椽（利旧）	计量单位	m	工程量	82

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-362 换	木基层 方直椽刨光顺接铺钉(径7cm以内)	10m	0.1	110.7	41.38		10.89	11.07	4.14		1.09
人工单价		小计						11.07	4.14		1.09
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								16.3			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.2824	1.1	0.31		
	其他材料费			-	3.79	-	
	材料费小计			-	4.1	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 29 页　共 50 页

项目编码	020508016001	项目名称	大连檐(里口木)	计量单位	m	工程量	15

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-342	木基层 圆直椽制安(径8cm以内)	10m	0.1	275.17	303.95		19.56	27.52	30.4		1.96
人工单价		小计						27.52	30.4		1.96
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								59.88			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.073	1.1	0.08		
	其他材料费			-	30.31	-	
	材料费小计			-	30.39	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 30 页　共 50 页

项目编码	020508018001	项目名称	瓦口板	计量单位	m	工程量	15

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-513 换	木基层 瓦口制作 17～9样琉璃瓦11～3号布筒瓦	10m	0.1	139.1	108.34		9.63	13.91	10.83		0.96
人工单价		小计						13.91	10.83		0.96
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								25.7			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.0292	1.1	0.03		
	其他材料费			-	10.74	-	
	材料费小计			-	10.77	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 31 页　共 50 页

项目编码	020508025001	项目名称	清水望板	计量单位	m2	工程量	3

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-501	木基层 顺望板制安(厚cm) 2.5(2.2)	10m2	0.1	252.34	1371.01		22.19	25.23	137.1		2.22
人工单价		小计						25.23	137.1		2.22
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								164.55			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.3312	1.1	0.36		
	其他材料费			-	136.68	-	
	材料费小计			-	137.03	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 32 页　共 50 页

项目编码	020601001001	项目名称	铺望砖	计量单位	m2	工程量	7.26

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-7 换	苫背 铺望砖	m2	1	63.28	229.9	1.2	5.68	63.28	229.9	1.2	5.68
人工单价		小计						63.28	229.9	1.2	5.68
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								300.06			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.0489	1.1	0.05		
	望砖 180× 180× 30	块	36	6.3	226.8		
	石灰粉	kg	6.2367	0.42	2.62		
	其他材料费			-	0.43	-	
	材料费小计			-	229.9	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 33 页　共 50 页

项目编码	020508025002	项目名称	荆芭	计量单位	m2	工程量	123.82

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目4	荆芭	m2	1		303.86				303.86		
人工单价		小计							303.86		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								303.86			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	荆芭	m2	2.3001	132.11	303.87		
	材料费小计			-	303.87	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 34 页　共 50 页

项目编码	020601003001	项目名称	小青瓦屋面	计量单位	m2	工程量	123.8

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-37 换	瓦面 干茬瓦屋面 3号瓦 换为【板瓦1号】	m2	1	245.41	609.55		18.42	245.41	609.55		18.42
8-2 换	苫背 泥背 厚(50mm) 以内 滑秸	m2	1	28.73	26.1	1.24	2.27	28.73	26.1	1.24	2.27
人工单价		小计						274.14	635.65	1.24	20.69
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								931.72			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	1.5603	1.1	1.72		
	石灰粉	kg	61.3543	0.42	25.77		
	灰土(石灰:粘土) 4:6	m3	0.156	56.1	8.75		
	板瓦 1号	块	130.2489	4.6	599.14		
	其他材料费			-	0.27	-	
	材料费小计			-	635.65	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 35 页　共 50 页

项目编码	020602002001	项目名称	屋面窑制正脊	计量单位	m	工程量	15.3

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-40 换	正脊 带吻(兽)正脊 带陡板(高度50cm) 以下 换为【青砖320*160*70】	m	1	830.11	165.25	6.67	79.2	830.11	165.25	6.67	79.2
人工单价		小计						830.11	165.25	6.67	79.2
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1081.23			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	2.3231	1.1	2.56		
	板瓦 2号	块	12	4.45	53.4		
	其他材料费			-	109.3	-	
	材料费小计			-	165.26	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 36 页　共 50 页

项目编码	020602004001	项目名称	垂脊	计量单位	m	工程量	16.4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-67	垂脊(带陡板) 悬山硬山 兽后(高40cm) 以内	m	1	823.21	179.16	5.05	78.52	823.21	179.16	5.05	78.52
人工单价		小计						823.21	179.16	5.05	78.52
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1085.94			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	1.9551	1.1	2.15		
	板瓦 2号	块	16.56	4.45	73.69		
	蓝四丁砖	块	18.3	0.55	10.07		
	其他材料费			-	93.25	-	
	材料费小计			-	179.17	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 37 页　共 50 页

项目编码		010103002002		项目名称		余方弃置		计量单位	m3	工程量	24.76
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			44215.29	1053.97			44.28	1.05
借1-B26	装载机装石渣、废渣 斗容量1m3以内	100m3	0.01	185.69		398.07	27.07	1.86		3.98	0.28
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	34.31		503.35	61.21	0.34		5.03
人工单价		小计						63.07	0.34	48.26	6.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								118.01			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	0.34	-	
	材料费小计							-	0.34	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 38 页　共 50 页

项目编码	020509011001	项目名称	撤带门修整	计量单位	m2	工程量	6.88

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-129	各种门窗扇制作、安装 撤带大门 安装	m2	1	178.41	418.58		12.36	178.41	418.58		12.36
人工单价		小计						178.41	418.58		12.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								609.35			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	自制五金	kg	7.3041	57.2	417.79		
	其他材料费	元	0.409	1.1	0.45		
	其他材料费			-	0.34	-	
	材料费小计			-	418.58	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 39 页　共 50 页

项目编码	020509011002	项目名称	撒带门	计量单位	m2	工程量	1.62

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-129	各种门窗扇制作、安装 撒带大门 安装	m2	1	140.45	329.54		12.36	140.45	329.54		12.36
人工单价		小计						140.45	329.54		12.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								482.35			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	自制五金	kg	5.7502	57.2	328.91		
	其他材料费	元	0.322	1.1	0.35		
	其他材料费			-	0.27	-	
	材料费小计			-	329.53	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 40 页　共 50 页

项目编码	020509007001	项目名称	门窗框、槛、抱框	计量单位	m	工程量	13.8

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-2 换	槛框类制作、安装 上槛、中槛、下槛、风槛、抱框、间框(柱)腰枋、通连楹（厚8cm以内）	m	1	65.98	86.62		5.02	65.98	86.62		5.02
人工单价		小计						65.98	86.62		5.02
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								157.62			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.3719	1.1	0.41		
	板方木材 综合规格	m3	0.0505	1705	86.1		
	其他材料费			-	0.16	-	
	材料费小计			-	86.67	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 41 页　共 50 页

项目编码	020509007002	项目名称	门窗框、槛、抱框	计量单位	m	工程量	0.8

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-4 换	槛框类制作、安装 上槛、中槛、下槛、风槛、抱框、间框(柱)腰枋、通连楹（厚10cm以内）	m	1	76.9	127.32		6.08	76.9	127.32		6.08
人工单价		小计						76.9	127.32		6.08
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								210.31			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.444	1.1	0.49		
	板方木材 综合规格	m3	0.0743	1705	126.68		
	其他材料费			-	0.15	-	
	材料费小计			-	127.32	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 42 页　共 50 页

项目编码	020509002002	项目名称	槛窗修整	计量单位	m2	工程量	2.44

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-91 换	各种门窗扇制作、安装 直棂条福寿锦心屉 单层(棂条宽1.5以内cm)	m2	1	1750.09	59.08		138.17	1750.09	59.08		138.17
人工单价		小计						1750.09	59.08		138.17
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1947.34			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.2172	1.1	0.24		
	板方木材 综合规格	m3	0.0333	1705	56.78		
	其他材料费			-	2.05	-	
	材料费小计			-	59.07	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 43 页　共 50 页

项目编码	020509001001	项目名称	木隔断修整	计量单位	m2	工程量	7.12

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目3	木隔断修整	m2	1		85.13				85.13		
人工单价		小计							85.13		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								85.13			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	85.14	-	
	材料费小计			-	85.14	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 44 页　共 50 页

项目编码	020509015001	项目名称	直拼屏门	计量单位	m2	工程量	1.76

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-111 换	各种门窗扇制作、安装 屏门扇制作(板厚4cm)	m2	1	413.66	249.41		32.66	413.66	249.41		32.66
6-125 换	各种门窗扇制作、安装 屏门安装 转轴	m2	1	241.3	146.06		19.06	241.3	146.06		19.06
人工单价		小计						654.96	395.47		51.72
（装饰木工）103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1102.15			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	自制五金	kg	1.6653	57.2	95.26		
	其他材料费	元	0.7942	1.1	0.87		
	板方木材 综合规格	m3	0.1717	1705	292.75		
	其他材料费			-	6.67	-	
	材料费小计			-	395.56	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 45 页　共 50 页

项目编码	020905001001	项目名称	木门窗油漆	计量单位	m2	工程量	40.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借5-115	木材面刷防火涂料 其他木材面 二遍	100m2	0.01	1045.08	304.73		171.31	10.45	3.05		1.72
人工单价		小计						10.45	3.05		1.72
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								15.22			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	3.05	-	
	材料费小计			-	3.04	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 46 页　共 50 页

项目编码		02B009		项目名称		铁质构件除锈		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目34	铁质构件除锈	项	1		330				330		
人工单价		小计							330		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								330			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		330		-	
	材料费小计					-		330		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 47 页　共 50 页

项目编码	011003003001	项目名称	防腐涂料	计量单位	m2	工程量	259.8

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-108 换	木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 望板刷防腐油 换为【防虫防腐剂】	m2	1	4.52	1.88	0.11	0.42	4.52	1.88	0.11	0.42
人工单价		小计						4.52	1.88	0.11	0.42
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								6.93			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	1.88	-	
	材料费小计			-	1.88	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 48 页　共 50 页

项目编码	021001002001	项目名称	砌筑装饰用外脚手架	计量单位	m2	工程量	48

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-7	砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下	10m2	0.1	535.63	101.16	41.62	48.41	53.56	10.12	4.16	4.85
人工单价		小计						53.56	10.12	4.16	4.85
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								72.69			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.2465	1.1	0.27		
	其他材料费			-	10.1	-	
	材料费小计			-	10.36	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 49 页　共 50 页

项目编码	021001005001	项目名称	苫背铺瓦用外脚手架	计量单位	m2	工程量	120

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-10	苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架木杆(檐高12m) 以下	10m2	0.1	283.29	104.79	37.24	25.99	28.33	10.48	3.72	2.6
人工单价		小计						28.33	10.48	3.72	2.6
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								45.13			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.0736	1.1	0.08		
	其他材料费			-	10.4	-	
	材料费小计			-	10.49	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 50 页　共 50 页

项目编码	021001009001	项目名称	屋面脚手架	计量单位	m2	工程量	123.82

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-47	屋面脚手架 带吻兽	10m2	0.1	109.51	14.67	10.27	9.85	10.95	1.47	1.02	0.99
人工单价		小计						10.95	1.47	1.02	0.99
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								14.43			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.0782	1.1	0.09		
	其他材料费			-	1.38	-	
	材料费小计			-	1.46	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	021007001001	安全文明施工费			2719.2			不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	5.09	1677.66			
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	2.55	840.48			
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	0.61	201.06			
2	021007002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
3	021007004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
4	021007005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
5	021007006001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
6	021007007001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
合 计					2719.2			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂列金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注
合 计			0.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：二进院正房　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	其中：1)工程排污费+2)社会保障费+3)住房公积金+4)工伤保险	7001.03		7001.03
1.1	其中：1)工程排污费				
1.2	2)社会保障费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	649.45	808	5247.52
1.3	3)住房公积金	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	649.45	170	1104.06
1.4	4)工伤保险	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	649.45	100	649.45
2	增值税~销项税额	不含税工程造价合计	373169.33	9	33585.24
合 计					40586.27

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 二进院正房　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	BCCLF10	清理木构件污渍		项	1	72.6	72.6
2	BCCLF5	阶条石粘接		块	4	385	1540
3	BCCLF8	荆芭		m2	284.79702	132.11	37624.53
4	C00003	砂子	中粗	m3	1.318488	198.74	262.04
5	C00016	生石灰		t	0.0292	437.87	12.79
6	C00044	板方木材	综合规格	m3	1.665546	1705	2839.76
7	C00044@1	板方木材	综合规格	m3	0.388458	1705	150.82
8	C00059	石灰粉		kg	7640.936385	0.42	3209.19
9	C00067	灰土(石灰:粘土)	4:6	m3	19.807724	56.1	1083.16
10	C00069	板瓦	1号	块	16124.813325	4.6	74174.14
11	C00090@2	停泥砖	小	块	131.2	3.91	512.99
12	C00090@3	青砖	320*160*70	块	42.84	0.535	22.92
13	C00099@2	蓝四丁砖		块	2302.68	0.55	1266.47
14	C00122@1	木材(板方材)	一等大板方材	m3	1.563835	1925	3010.38
15	C00156@1	防虫防腐剂		kg	179.269015	2.72	487.61
16	C00158	原木		m3	1.085	1650	1790.25
17	C00162	板方材(锯材)		m3	0.092031	1705	156.91
18	C00214	台阶石(带垂带)		m2	7.525877	471.13	3545.67
19	C00262	板瓦	2号	块	455.184	4.45	2025.57
20	C00285	生石灰		kg	0.304209	4.379	1.33

单位工程投标报价汇总表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 1 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	51425.17	
1.1	其中：综合工日	78.69	
1.2	1)人工费	16855.47	
1.3	2)材料费	29535.88	
1.4	3)机械费	2978.83	
1.5	4)企业管理费	1303.03	
1.6	5)利润	661.96	
2	措施项目	329.46	
2.1	其中： 1)技术措施费		
2.1.1	综合工日		
2.1.2	①人工费		
2.1.3	②材料费		
2.1.4	③机械费		
2.1.5	④企业管理费		
2.1.6	⑤利润		
2.2	2)安全文明措施费	329.46	
2.2.1	2.1)安全生产费	203.27	
2.2.2	2.2)文明施工措施费	101.83	
2.2.3	2.3)扬尘污染防治费	24.36	
2.3	3)二次搬运费		
2.4	4)夜间施工措施费		
2.5	5)冬雨施工措施费		
2.6	6)其他		
3	其他项目		—
3.1	其中：1)暂列金额		—
3.2	2)专业工程暂估价		—
3.3	3)计日工		—

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

单位工程投标报价汇总表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 2 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
3.4	4)总承包服务费		—
3.5	5)零星工作项目费		
3.6	6)优质优价奖励费		
3.7	7)检测费		
3.8	8)其他		—
4	规费	8[illegible]8.25	—
4.1	其中：1)工程排污费		—
4.2	2)社会保障费	6[illegible]5.79	—
4.3	3)住房公积金	133.77	—
4.4	4)工伤保险	78.69	—
5	不含税工程造价合计	52602.88	
6	增值税~销项税额	4734.26	
7	含税工程造价合计	57337.14	
投标报价合计=1+2+3+4+6		57,337.14	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		整个项目					51425.17	
1	050101006001	清除草皮	1.清除院内杂草 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	156.3	12.51	1955.31	
2	010101001001	平整场地	1.土壤类别 :一、二类土 2.弃土运距 :20m以内 3.取土运距 :20m以内	m2	156.3	19.7	3079.11	
3	010101002001	挖一般土方	1.土壤类别 :一、二类土 2.挖土深度:2m 内	m3	31.26	5.75	179.75	
4	040202010001	卵石地面	1.石料规格:卵石(粒径 30-50mm，长40-80mm) 2.做法：素土夯实→150mm3:7灰土垫层→面层为卵石，镶嵌填充，错落布置，无图案拼铺 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	108	80.38	8681.04	
5	02B002	归安石构件	1.归安踏跺石、条石 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	5	286	1430	
6	02B003	拆砌石构件	1.拆砌踏跺石、台阶石 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	14	286	4004	
7	020702003001	糙墁青砖地面	1.铺设花纹要求 :十字缝 2.铺设部位:室内地面 3.砖料规格:320*160*70 4.垫层材料种类、厚度:150mm厚3:7灰土 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	22	103.49	2276.78	
本页小计							21605.99	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	011102001001	石材楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:拨缝青石板地面 2.垫层:材料种类、厚度:150mm厚3:7灰土 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	12	1159.33	13911.96	
9	02B004	阶条石粘接	1.用改性环氧树脂粘接断裂阶条石 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	1	385	385	
10	020206009001	沟门、沟漏	1.参照遗存补配缺失沟门 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	1	245.78	245.78	
11	010403003001	石墙整修	1.石料种类、规格:青石干垒 2.修整加固青石墙体 3.勾缝要求:白灰砂浆勾缝 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	3.85	1688.26	6499.8	
12	011601001001	砖砌体拆除	1.砌体名称:砖墙 2.砌体材质:青砖 3.拆除高度:详见设计图纸	m3	1.75	219.76	384.58	
13	020101002001	细砖清水墙	1.砌筑方式:细砌清水墙 2.砖墙勾缝类型 :凹缝 3.用砖品种规格 :青砖，320*160*70 4.灰浆品种及配合比 : 白灰砂浆 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	3.28	887.23	2910.11	
本页小计							24337.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	020509022001	过木	1.断面尺寸:详见设计图纸 2.木材品种:树种材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.19	5736.31	1089.9	
15	02B005	拆除后加构筑物	1.拆除紧挨建筑后檐的构筑物 2.包含拆下的垃圾清理、外运 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	495	495	
16	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物、土方 2.运距:人力车外运50m，再机械外运10km	m3	41	95.05	3897.05	
		措施项目						
本页小计							5481.95	
合　计							51425.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 1 页　共 16 页

项目编码	050101006001	项目名称	清除草皮	计量单位	m2	工程量	156.3

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-19	推土机铲草皮	100m2	0.01	471.62		355.01	73.77	4.71		3.75	0.74
借1-46 + 1-47 * 14	装载机装土自卸汽车运土1km内　实际运距(km):15	1000m3	0.0001	1000.01	43.01	62334.66	1468.45	0.05		3.18	0.08
人工单价		小计						4.77		6.93	0.82
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								12.51			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.00	-	
	材料费小计			-		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 2 页　共 16 页

项目编码	010101001001	项目名称	平整场地	计量单位	m2	工程量	156.3

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-1	平整场地	100m2	0.01	1784.86			185.7	17.85			1.85
人工单价		小计						17.85			1.85
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								19.7			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 3 页　共 16 页

项目编码	010101002001	项目名称	挖一般土方	计量单位	m3	工程量	31.26

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-38	机械挖土一般土	1000m3	0.001	740.39		4729.4	212.04	0.74		4.79	0.22
人工单价		小计						0.74		4.79	0.22
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5.75			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 4 页　共 16 页

项目编码	040202010001	项目名称	卵石地面	计量单位	m2	工程量	108

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
9-1 换	垫层 楼地面垫层 3：7灰土	m3	0.15	154.1	353.5	4.33	23.86	23.11	53.03	0.65	3.58
人工单价		小计						23.11	53.03	0.65	3.58
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								80.38			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	粘土	m3	0.337	16.5	5.56		
	生石灰	t	0.0712	437.87	31.18		
	卵石 本色	t	0.293	54.46	15.96		
	其他材料费			-	0.34	-	
	材料费小计			-	53.04	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 5 页　共 16 页

项目编码		02B002	项目名称		归安石构件		计量单位	块	工程量	5
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目18	归安石构件	块	1		286				286		
人工单价		小计							286		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								286			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	归安石构件			块	1			286	286		
	材料费小计							-	286	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 6 页　共 16 页

项目编码	02B003	项目名称	拆砌石构件	计量单位	块	工程量	14

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目25	拆砌石构件	块	1		286				286		
人工单价		小计							286		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								286			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	拆砌石构件	块	1	286	286		
	材料费小计			-	286	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 7 页　共 16 页

项目编码	020702003001	项目名称	糙墁青砖地面	计量单位	m2	工程量	22

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
9-72 换	砖墁地面及散水 粗墁地面 蓝四丁砖(平铺) 十字缝 换为【青砖320*160*70】	m2	1	75.94	19.43	1.06	7.06	75.94	19.43	1.06	7.06
人工单价		小计						75.94	19.43	1.06	7.06
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								103.49			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	青砖 320*160*70	块	35.76	0.535	19.13		
	其他材料费			-	0.3	-	
	材料费小计			-	19.43	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 8 页　共 16 页

项目编码	011102001001	项目名称	石材楼地面	计量单位	m2	工程量	12

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-136	地面垫层 3:7灰土	10m3	0.015	1749.7	2865.33	31	273.22	26.25	43.58	0.77	4.1
借1-132 换	石材零星项目 大理石 换为【青石板】	100m2	0.01	15044.57	90331.37	364.74	2721.74	150.45	903.31	3.65	27.22
人工单价		小计						176.7	946.89	4.42	31.32
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1159.33			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	生石灰	t	0.0839	437.87	36.73		
	粘土	m3	0.397	16.5	6.55		
	水泥 32.5	t	0.0305	308	9.39		
	砂子 细砂	m3	0.091	88	8.01		
	青石板	m2	2.6807	330	884.63		
	其他材料费			-	1.6	-	
	材料费小计			-	946.91	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 9 页　共 16 页

项目编码	02B004	项目名称	阶条石粘接	计量单位	块	工程量	1

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目13	阶条石粘接	块	1		385				385		
人工单价		小计							385		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								385			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	阶条石粘接	块	1	385	385		
	材料费小计			-	385	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 10 页　共 16 页

项目编码	020206009001	项目名称	沟门、沟漏	计量单位	块	工程量	1

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
3-36	地面及其他石活安装 沟门、沟漏	块	1	49.28	188.47	3.96	4.07	49.28	188.47	3.96	4.07
人工单价		小计						49.28	188.47	3.96	4.07
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								245.78			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 中粗	m3	0.0022	198.74	0.45		
	水泥 32.5	t	0.0011	308	0.33		
	沟门、沟漏	块	1	183.99	183.99		
	其他材料费			-	3.71	-	
	材料费小计			-	188.48	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 11 页　共 16 页

项目编码	010403003001	项目名称	石墙整修	计量单位	m3	工程量	3.85

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-68 HCP1640 CP1660	毛石墙(M5混合砌筑砂浆)换为【水泥砂浆 M10 砌筑砂浆】　换为【青石】	10m3	0.1	4175.56	9161.44	107.26	428.85	417.56	916.14	10.73	42.89
借10-14	墙体拆除砖墙	10m3	0.1	2142.53	48.27		238.62	214.25	4.83		23.86
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.025	1818.77	305.11	12.74	183.52	45.47	7.63	0.32	4.59
人工单价		小计						677.28	928.6	11.05	71.34
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1688.26			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 中粗	m3	0.4179	198.74	83.06		
	水泥 32.5	t	0.2355	308	72.53		
	青石	m3	2.8291	242	684.64		
	砂子 中粗	m3	0.4047	198.74	80.43		
	其他材料费			-	7.93	-	
	材料费小计			-	928.59	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 12 页　共 16 页

项目编码	011601001001	项目名称	砖砌体拆除	计量单位	m3	工程量	1.75

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-14	墙体拆除砖墙	10m3	0.1	1915.91	43.17		238.62	191.59	4.32		23.86
人工单价		小计						191.59	4.32		23.86
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								219.76			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	4.32	-	
	材料费小计			-	4.32	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 13 页　共 16 页

项目编码	020101002001	项目名称	细砖清水墙	计量单位	m3	工程量	3.28

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-60 HPB185 PB183	大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑 墙身 机砖清水墙 换为【砌筑砂浆 混合砂浆 M7.5】 换为【青砖320*160*70】	10m3	0.1	4570.74	3163.21		320.71	457.07	316.32		32.07
10-101 换	墙面勾缝及刷乳胶漆 水泥砂浆 毛石墙面 凹缝	m2	2.5	26.42	3.58		2.71	66.05	8.95		6.78
人工单价		小计						523.12	325.27		38.85
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								887.23			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 中粗	m3	0.6247	198.74	124.15		
	水泥 32.5	t	0.1651	308	50.86		
	青砖 320*160*70	百块	2.69	53.54	144.02		
	其他材料费			-	6.24	-	
	材料费小计			-	325.27	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 14 页　共 16 页

项目编码	020509022001	项目名称	过木	计量单位	m3	工程量	0.19

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-220 换	木墙、天棚 过木	m3	1	1008.08	4457.26	141.36	89.6	1008.08	4497.26	141.36	89.6
人工单价		小计						1008.08	4497.26	141.36	89.6
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5736.31			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方木材 综合规格	m3	2.6201	1705	4467.27		
	其他材料费			-	30	-	
	材料费小计			-	4497.27	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 15 页　共 16 页

项目编码		02B005		项目名称		拆除后加构筑物		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目12	拆除后加构筑物	项	1		495				495		
人工单价		小计							495		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								495			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	拆除后加构筑物				项	1		495	495		
	材料费小计							-	495	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 16 页　共 16 页

项目编码	010103002001	项目名称	余方弃置	计量单位	m3	工程量	41

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			37223.19	1053.97			37.22	1.05
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	5145.49	28.84		503.35	51.45	0.29		5.03
人工单价		小计						51.45	0.29	37.22	6.08
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								95.05			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.29	-	
	材料费小计			-	0.29	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	021007001001	安全文明施工费			329.46			不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	5.09	203.27			
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	2.55	101.83			
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	0.61	24.36			
2	021007002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
3	021007004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
4	021007005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
5	021007006001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
6	021007007001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
合 计					329.46			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂列金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：二进院落及及院墙　　标段：二进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	其中：1)工程排污费+2)社会保障费+3)住房公积金+4)工伤保险	848.25		848.25
1.1	其中：1)工程排污费				
1.2	2)社会保障费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	78.69	808	635.79
1.3	3)住房公积金	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	78.69	170	133.77
1.4	4)工伤保险	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	78.69	100	78.69
2	增值税~销项税额	不含税工程造价合计	52602.86	9	4734.26
合 计					5582.51

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 二进院落及及院墙　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	BCCLF10	拆砌石构件		块	14	286	4004
2	BCCLF12	拆除后加构筑物		项	1	495	495
3	BCCLF5	阶条石粘接		块	1	385	385
4	BCCLF7	归安石构件		块	5	286	1430
5	C00003	砂子	中粗	m3	3.660355	198.74	727.46
6	C00006	水		m3	7.135664	4.46	31.83
7	C00012	粘土		m3	36.334688	16.5	600.35
8	C00016	生石灰		t	7.688243	437.87	3366.45
9	C00017@1	青石		m3	10.892071	242	2635.88
10	C00032	水泥	32.5	t	0.541678	308	166.84
11	C00033	砂子	细砂	m3	1.09228	88	96.12
12	C00044	板方木材	综合规格	m3	0.497817	1705	848.78
13	C00051@1	青砖	320*160*70	百块	8.8232	53.54	472.39
14	C00054	水泥	32.5	t	1.273151	308	392.13
15	C00090@1	青砖	320*160*70	块	786.72	0.535	420.9
16	C00238@1	青石板		m2	32.168351	330	10615.56
17	C00240	沟门、沟漏		块	1	183.99	183.99
18	C00874	砂子	中粗	m3	1.558097	198.74	309.66
19	EC1507	卵石	本色	t	31.638859	54.46	1723.05
20	MX0045	石灰膏		m3	0.156921	104.5	16.4

单项工程投标报价汇总表

工程名称：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金 额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规 费
	三进院	587618.09		3312.18	8527.75
1	三进院北厢房	198808.35		1080.72	2782.49
2	三进院南厢房	209402.36		1185.07	3051.17
3	三进院正房	104470.83		757.02	1949.09
4	三进院磨房	5504.49		27.73	71.39
5	三进院门楼	16525.98		18.09	46.57
6	三进院院落	54446.01		243.55	627.04
合 计		587618.09		3312.18	8527.75

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

表—03

单位工程投标报价汇总表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 1 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	172772.55	
0101	1.台基地面	1970.23	
0102	2.墙体工程	17850.79	
0103	3.木作工程	12906.27	
0104	4.屋面工程	136100.49	
0105	5.装饰装修工程	394.77	
1.1	其中：综合工日	241.18	
1.2	1)人工费	6352.24	
1.3	2)材料费	102749.31	
1.4	3)机械费	992.6	
1.5	4)企业管理费	3806.83	
1.6	5)利润	1701.61	
2	措施项目	6838.22	
2.1	其中： 1)技术措施费	5757.5	
2.1.1	综合工日	16.94	
2.1.2	①人工费	3899.48	
2.1.3	②材料费	1082.3	
2.1.4	③机械费	420.17	
2.1.5	④企业管理费	270.51	
2.1.6	⑤利润	85.05	
2.2	2)安全文明措施费	1080.72	
2.2.1	2.1)安全生产费	666.77	
2.2.2	2.2)文明施工措施费	334.04	
2.2.3	2.3)扬尘污染防治费	79.91	
2.3	3)二次搬运费		
2.4	4)夜间施工措施费		
2.5	5)冬雨施工措施费		

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

单位工程投标报价汇总表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 2 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
2.6	6)其他		
3	其他项目		—
3.1	其中：1)暂列金额		—
3.2	2)专业工程暂估价		—
3.3	3)计日工		—
3.4	4)总承包服务费		—
3.5	5)零星工作项目费		
3.6	6)优质优价奖励费		
3.7	7)检测费		
3.8	8)其他		—
4	规费	2782.49	—
4.1	其中：1)工程排污费		—
4.2	2)社会保障费	2085.57	—
4.3	3)住房公积金	438.8	—
4.4	4)工伤保险	258.12	—
5	不含税工程造价合计	182393.26	
6	增值税~销项税额	16415.39	
7	含税工程造价合计	198808.65	
投标报价合计=1+2+3+4+6		198,808.65	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		1.台基地面					1970.23	
1	011201003001	墙面勾缝	1.勾缝类型:台明、台阶勾缝 2.勾缝材料种类:油灰勾缝 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	14.15	28.97	409.93	
2	020702003001	糙墁青砖地面	1.铺设花纹要求:十字缝 2.铺设部位:室内地面 3.砖料规格:320*160*70 4.垫层材料种类、厚度:150mm厚3:7灰土 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	15	104.02	1560.3	
		分部小计					1970.23	
		2.墙体工程					17850.79	
1	011201003002	墙面勾缝	1.勾缝类型:青石墙勾缝 2.勾缝材料种类:白灰砂浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	9.25	23.19	214.51	
2	011201003003	墙面勾缝	1.勾缝类型:青砖墙按照原工艺勾缝,刷浆打点 2.勾缝材料种类:同原材料 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	7.4	23.19	171.61	
3	011604002001	立面抹灰层拆除	1.拆除部位:室内、外墙面 2.抹灰层种类:铲除墙体残损抹灰层 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	129	16	2064	
本页小计							4420.35	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	020801001001	墙面仿古抹灰	1.墙体类型:室内外墙面 2.做法:麦秸为骨料的滑秸泥底→麦壳为骨料的滑秸泥罩面三面层刷白灰浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	129	46.08	5944.32	
5	02B003	挖补土坯砖	1.对破损严重的土坯砖进行更换 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	125	3.96	495	
6	02B001	墙面酥碱砖剔补	1.部位:墙体酥碱砖 2.砖类型、规格 :同青砖，320*160*70 3.灰浆配合比:白灰膏 4.施工工艺：用小铲或凿子将酥碱部分剔除干净，用砍磨加工后的砖块按原位、原形制镶嵌,用灰浆粘贴牢固,白灰勾缝 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	15	27.4	411	
7	020111002001	博风	1.博风宽度:三层 2.砖品种、规格、强度等级:青砖，320*160*70 3.灰浆品种及配合比 ： 白灰砂浆 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	2.5	731.58	1828.95	
8	010403003002	石墙择砌	1.石料种类、规格:青石 2.石表面加工要求:局部择砌青石墙 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	1.2	2392.83	2871.4	
本页小计							11550.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	02B002	墀头清理	1.表面见新各墀头花墩砖雕，清除污渍后，砖面水洗干2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	3850	3850	
		分部小计					17850.79	
		3.木作工程					12906.27	
1	02B004	木构件裂缝勾抹	1.木构件裂缝用油灰勾抿严实2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	7.2	129.58	932.98	
2	02B005	木构件裂缝修补	1.用同材质木材镶补木构件裂缝，并用改性环氧树 脂结构胶粘接，加铁箍(宽60mm，厚 4mm)2道加固2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	2.9	43.19	125.25	
3	020512001001	木地板	1.板厚度:40mm2.木材品种:同原材质3.刨光要求:光滑无刨痕	m2	6	414.27	2485.62	
4	020512001002	木地板整修	1.板厚度:40mm2.整修松动、变形的楼板3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	9	414.26	3728.34	
5	020502002001	矩形梁	1.构件名称、类别:五架梁2.木材品种:同原材质3.构件规格:Φ230（自然材）4.刨光要求:光滑无刨痕5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.22	9716.89	2137.72	
本页小计							13259.91	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	020502002002	矩形梁	1.构件名称、类别:三架梁 2.木材品种:同原材质 3.构件规格:φ200（自然[illegible] 4.刨光要求:光滑无刨痕 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	[illegible]	[illegible].17	11846.15	2013.85	
7	020501001001	圆柱	1.构件名称、类别:金柱 2.木材品种:同原材质 3.构件规格:φ180 4.刨光要求:光滑无刨痕 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.07	14484.48	1013.91	
8	02B006	木柱归位	1.因局部落架，填实夯筑压顶石下部垫层后，归位木柱 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	根	1	396	396	
9	02B007	清理木构件污渍	1.清理室内木构件因日常生活被熏黑、积尘、污渍 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	72.6	72.6	
		分部小计					12906.27	
		4.屋面工程					136100.49	
1	011607001001	屋面拆除	1.保护性拆除现存板瓦屋面 2.拆下构件分类码放 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	42.9	113.91	4886.74	
本页小计							8383.1	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
2	011607001002	泥灰背拆除	1.拆除屋面泥灰背 2.记录现存泥灰背工艺，并拍摄完整照片 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	42.9	78.11	3350.92	
3	011603001001	望板、荆芭拆除	1.拆除望板、荆芭 2.拆下构件分类码放 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	42.9	137.26	5888.45	
4	011603001002	椽拆除	1.拆除椽，码放整齐 2.构件规格：70*70 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	根	128	18.39	2353.92	
5	020505002001	矩形椽	1.构件截面尺寸:70*70 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	112	43.58	4880.96	
6	020505002002	矩形椽（利旧）	1.轻微糟朽、变形的椽子清理、维修后重新安装使用 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	48	16.3	782.4	
7	020508016001	大连檐(里口木)	1.断面尺寸:80*80 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	7	59.88	419.16	
本页小计							17675.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	020508018001	瓦口板	1.断面尺寸:70*20 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	7	25.7	179.9	
9	020508025001	清水望板	1.板宽厚度:25mm厚 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	5	164.55	822.75	
10	020508025002	荆芭	1.构件名称:荆芭 2.木材品种:荆条交叉编织结构，呈席子状 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	42.9	303.86	13035.59	
11	020601003001	小青瓦屋面	1.屋面类型:干茬瓦屋面 2.瓦件规格尺寸 :板瓦，220*155(大头)*130(小头) 3.做法：重做泥背层，两层滑秸泥背共厚100mm→干茬瓦屋面 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	42.9	931.72	39970.79	
12	020602002001	屋面窑制正脊	1.脊类型、位置 :正脊 2.脊件类型、规格尺寸:按照设计图纸要求恢复正脊 3.高度:40cm以内 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	6.5	1081.23	7028	
本页小计							61037.03	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	020602013001	窑制吻兽	1.类型:正脊望兽 2.规格尺寸:按照设计图纸要求补配 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	座	2	5384.08	10768.16	
14	020602004001	垂脊	1.脊件类型、规格尺寸:垂兽 2.高度:按照设计图纸要求恢复垂脊 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	11.6	1083.94	12596.9	
15	020602013002	垂兽	1.类型:垂兽 2.规格尺寸:按照设计图纸要求补配 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	座	4	7030.83	28123.32	
16	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物 2.运距:人力车外运50m，再机械外运10km	m3	8.58	118.01	1012.53	
		分部小计					136100.49	
		5.装饰装修工程					3944.77	
1	020509011001	撤带门修整	1.门类型、式样 :撤带门 2.木材品种:同原材质 3.维修措施：修整松动的木门，修补破损 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	2.1	609.35	1279.64	
2	020509007001	门窗框、槛、抱框	1.截面尺寸:木门槛，厚80mm以内 2.木材品种:同原材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	1.5	157.62	236.43	
本页小计							54016.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
3	020509007002	门框修整	1.木门框糟朽剔补 2.木材品种:同原材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	3.6	254.9	917.64	
4	020905001001	木门窗油漆	1.类型:木门窗 2.油漆品种、刷漆遍数:黑色油饰 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	7.71	15.22	117.35	
5	02B008	铁质构件除锈	1.对铁制插销进行手工除锈，并涂刷无色防锈漆两道 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	440	440	
6	011003003001	防腐涂料	1.涂刷部位:所有木构件 2.涂料品种、刷涂遍数:二硼合剂(代号BB)主要成分:硼酸40%;硼砂40%;重铬酸钠20% 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	137.62	6.93	953.71	
		分部小计					3944.77	
		措施项目					5757.5	
1	021001002001	砌筑装饰用外脚手架	1.搭设方式:砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下	m2	25.74	72.69	1871.04	
2	021001005001	苫背铺瓦用外脚手架	1.搭设方式:苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架 钢管(檐高6m) 以下	m2	72.4	45.13	3267.41	
3	021001009001	屋面脚手架	1.搭设方式:屋面脚手架 不带吻兽	m2	42.9	14.43	619.05	
本页小计							8186.2	
合　计							178530.05	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 1 页　共 45 页

项目编码		011201003001		项目名称		墙面勾缝		计量单位	m2	工程量	14.15
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	2310.25	387.56	5.84	183.52	23.1	3.88	0.16	1.83
人工单价		小计						23.1	3.88	0.16	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								28.97			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3.87	-	
	材料费小计							-	3.87	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 2 页　共 45 页

项目编码	020702003001	项目名称	糙墁青砖地面	计量单位	m2	工程量	15

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
9-72 换	砖墁地面及散水 粗墁地面 蓝四丁砖(平铺) 十字缝	m2	1	75.94	19.96	1.06	7.06	75.94	19.96	1.06	7.06
人工单价		小计						75.94	19.96	1.06	7.06
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								104.02			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	19.96	-	
	材料费小计			-	19.97	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 3 页　共 45 页

项目编码		011201003002		项目名称		墙面勾缝		计量单位	m2	工程量	9.25
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	1818.77	305.41	12.47	183.52	18.19	3.05	0.12	1.83
人工单价		小计						18.19	3.05	0.12	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.19			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3.06	-	
	材料费小计							-	3.06	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 4 页　共 45 页

项目编码	011201003003	项目名称	墙面勾缝	计量单位	m2	工程量	7.4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	1818.77	305.41	12.47	183.52	18.19	3.05	0.12	1.83
人工单价		小计						18.19	3.05	0.12	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.19			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	3.06	-	
	材料费小计			-	3.06	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 5 页　共 45 页

项目编码	011604002001	项目名称	立面抹灰层拆除	计量单位	m2	工程量	129

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-22	墙、柱面面层铲除石灰、混合砂浆	100m2	0.01	1428.36	13.41		159.08	14.28	0.13		1.59
人工单价		小计						14.28	0.13		1.59
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								16			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.13	-	
	材料费小计			-	0.13	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 6 页　共 45 页

项目编码	020801001001	项目名称	墙面仿古抹灰	计量单位	m2	工程量	129

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
10-9	混合砂浆、石灰砂浆 砖墙内墙面 纸筋灰浆面 石灰砂浆底	m2	1	34.93	6.64	1.06	3.45	34.93	6.64	1.06	3.45
人工单价		小计						34.93	6.64	1.06	3.45
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								46.08			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	6.64	-	
	材料费小计			-	6.64	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 7 页　共 45 页

项目编码	02B003	项目名称	挖补土坯砖	计量单位	块	工程量	125

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目15	挖补土坯砖	块	1		3.96				3.96		
人工单价		小计							3.96		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								3.96			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	3.96	-	
	材料费小计			-	3.96	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 8 页　共 45 页

项目编码		02B001		项目名称		墙面酥碱砖剔补		计量单位	块	工程量	15
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目22	墙面酥碱砖剔补	块	1		27.4				27.4		
人工单价		小计							27.4		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								27.4			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	27.4	-	
	材料费小计							-	27.4	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 9 页　共 45 页

项目编码	020111002001	项目名称	博风	计量单位	m	工程量	2.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-121 换	大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑 博缝、挂落 灰砌散装博缝 三层 换为【混合砂浆M7.5 砌筑砂浆】	10m	0.1	6338.05	649.28		327.9	633.81	64.99		32.79
人工单价		小计						633.81	64.99		32.79
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								731.58			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	64.99	-	
	材料费小计			-	64.99	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 10 页　共 45 页

项目编码	010403003002	项目名称	石墙择砌	计量单位	m3	工程量	1.2

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-68 换	毛石墙(M5混合砌筑砂浆)换为【青石块石】	10m3	0.1	4439.99	18945.32	114.09	428.85	444	1894.53	11.41	42.89
人工单价		小计						444	1894.53	11.41	42.89
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								2392.83			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	青石 块石	m3	3.0083	550	1654.57		
	其他材料费			-	239.99	-	
	材料费小计			-	1894.56	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 11 页　共 45 页

项目编码		02B002	项目名称		墀头清理		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目17	墀头清理	项	1		3850				3850		
人工单价		小计							3850		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								3850			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	墀头清理			项	1			3850	3850		
	材料费小计							-	3850	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 12 页　共 45 页

项目编码		02B004		项目名称		木构件裂缝勾抹		计量单位	m	工程量	7.2
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目16	木构件裂缝勾抹	m	1		129.58				129.58		
人工单价		小计							129.58		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								129.58			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	木构件裂缝勾抹				m	2.6177		49.5	129.58		
	材料费小计							-	129.58	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 13 页　共 45 页

项目编码		02B005		项目名称		木构件裂缝修补		计量单位	m	工程量	2.9
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目26	木构件裂缝修补	m	1		43.19				43.19		
人工单价		小计							43.19		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								43.19			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		43.19		-	
	材料费小计					-		43.19		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 14 页　共 45 页

项目编码	020512001001	项目名称	木地板	计量单位	m2	工程量	6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-87 换	木地板及踢脚线 企口板 铺在小木楞上	10m2	0.1	671.58	3412.81	14.82	43.54	67.16	341.28	1.48	4.35
人工单价		小计						67.16	341.28	1.48	4.35
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								414.27			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	松木企口毛地板 厚40mm	m2	3.2755	88	288.24		
	板方木材 综合规格	m3	0.0246	1705	41.94		
	其他材料费			-	11.01	-	
	材料费小计			-	341.19	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 15 页　共 45 页

项目编码	020512001002	项目名称	木地板整修	计量单位	m2	工程量	9

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-87 换	木地板及踢脚线 企口板 铺在小木楞上	10m2	0.1	671.58	3412.71	14.82	43.54	67.16	341.27	1.48	4.35
人工单价		小计						67.16	341.27	1.48	4.35
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								414.26			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	松木企口毛地板 厚40mm	m2	3.2755	88	288.24		
	板方木材 综合规格	m3	0.0246	1705	41.94		
	其他材料费			-	11.01	-	
	材料费小计			-	341.18	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 16 页　共 45 页

项目编码	020502002001	项目名称	矩形梁	计量单位	m3	工程量	0.22

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-197 换	木构件制作、安装 梁类 五架梁、卷棚六架梁(宽30以下cm)	m3	1	2989.83	6588.13		138.93	2989.83	6588.13		138.93
人工单价		小计						2989.83	6588.13		138.93
安装103.5元/工日;制作103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								9716.89			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	木材(板方材) 一等大板方材	m3	3.4003	1925	6545.58		
	其他材料费			-	258.76	-	
	材料费小计			-	6804.34	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 17 页　共 45 页

项目编码	020502002002	项目名称	矩形梁	计量单位	m3	工程量	0.17

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-203 换	木构件制作、安装 梁类 三架梁(宽25以下cm)	m3	1	5020.72	6592.14		233.32	5020.72	6592.14		233.32
人工单价		小计						5020.72	6592.14		233.32
安装103.5元/工日;制作103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								11846.15			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	木材(板方材) 一等大板方材	m3	3.4003	1925	6545.58		
	其他材料费			-	262.78	-	
	材料费小计			-	6808.36	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 18 页　共 45 页

项目编码	020501001001	项目名称	圆柱	计量单位	m3	工程量	0.07

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-127	木构件制作、安装 柱类 中柱、山柱(柱径25以下cm)	m3	1	8494.86	5594.86		394.76	8494.86	5594.86		394.76
人工单价		小计						8494.86	5594.86		394.76
安装103.5元/工日;制作103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								14484.48			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	5592.01	-	
	材料费小计			-	5592.01	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 19 页　共 45 页

项目编码		02B006	项目名称		木柱归位		计量单位	根	工程量	1
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目30	木柱归位	根	1		396				396		
人工单价		小计							396		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								396			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		396		-	
	材料费小计					-		396		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 20 页　共 45 页

项目编码		02B007		项目名称		清理木构件污渍		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目28	清理木构件污渍	项	1		72.6				72.6		
人工单价		小计							72.6		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								72.6			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		72.6		-	
	材料费小计					-		72.6		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 21 页　共 45 页

项目编码		011607001001		项目名称		屋面拆除		计量单位	m2	工程量	42.9
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-103 *0.5	瓦面 屋面瓦瓦 五样 子目*0.5	m2	1	104.03			9.88	104.03			9.88
人工单价		小计						104.03			9.88
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								113.91			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 22 页　共 45 页

项目编码		011607001002		项目名称		泥灰背拆除		计量单位	m2	工程量	42.9
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-4 *0.5	苫背 青灰背 厚(30mm) 以内 子目*0.5	m2	1	71.3			6.81	71.3			6.81
人工单价		小计						71.3			6.81
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								78.11			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 23 页　共 45 页

项目编码		011603001001		项目名称		望板、荆芭拆除		计量单位	m2	工程量	42.9
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-51	预制构件拆除楼板	100m2	0.01	12331.47	21.46		1373.39	123.31	0.21		13.74
人工单价		小计						123.31	0.21		13.74
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								137.26			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	0.21	-	
	材料费小计							-	0.21	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 24 页　共 45 页

项目编码		011603001002		项目名称		椽拆除		计量单位	根	工程量	128
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-381 *0.5	木基层 飞椽制安(径8cm以内) 子目*0.5	10根	0.1	172.74			11.2	17.27			1.12
人工单价		小计						17.27			1.12
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								18.39			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 25 页　共 45 页

项目编码	020505002001	项目名称	矩形椽	计量单位	m	工程量	112

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-362	木基层 方直椽刨光顺接铺钉(径7cm以内)	10m	0.1	167.9	256.97		10.89	16.79	25.7		1.09
人工单价		小计						16.79	25.7		1.09
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								43.58			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	樟子松防腐木	m3	0.0184	1320	24.29		
	其他材料费			-	1.4	-	
	材料费小计			-	25.7	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 26 页　共 45 页

项目编码	020505002002	项目名称	矩形椽（利旧）	计量单位	m	工程量	48

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-362 换	木基层 方直椽刨光顺接铺钉(径7cm以内)	10m	0.1	110.7	41.38		10.89	11.07	4.14		1.09
人工单价		小计						11.07	4.14		1.09
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								16.3			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	4.1	-	
	材料费小计			-	4.1	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 27 页　共 45 页

项目编码	020508016001	项目名称	大连檐(里口木)	计量单位	m	工程量	7

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-342	木基层 圆直椽制安(径8cm以内)	10m	0.1	275.17	303.95		19.56	27.52	30.4		1.96
人工单价		小计						27.52	30.4		1.96
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								59.88			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	30.39	-	
	材料费小计			-	30.39	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 28 页　共 45 页

项目编码	020508018001	项目名称	瓦口板	计量单位	m	工程量	7

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-513 换	木基层 瓦口制作 17～9样琉璃瓦11～3号布筒瓦	10m	0.1	139.1	108.34		9.63	13.91	10.83		0.96
人工单价		小计						13.91	10.83		0.96
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								25.7			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	10.77	-	
	材料费小计			-	10.77	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 29 页　共 45 页

项目编码	020508025001	项目名称	清水望板	计量单位	m2	工程量	5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-501	木基层 顺望板制安(厚cm) 2.5(2.2)	10m2	0.1	252.34	1371.01		22.19	25.23	137.1		2.22
人工单价		小计						25.23	137.1		2.22
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								164.55			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	137.04	-	
	材料费小计			-	137.03	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 30 页　共 45 页

项目编码	020508025002	项目名称	荆芭	计量单位	m2	工程量	42.9

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目4	荆芭	m2	1		303.86				303.86		
人工单价		小计							303.86		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								303.86			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	荆芭	m2	2.3001	132.11	303.87		
	材料费小计			-	303.87	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 31 页　共 45 页

项目编码	020601003001	项目名称	小青瓦屋面	计量单位	m2	工程量	42.9

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-37 换	瓦面 干茬瓦屋面 3号瓦	m2	1	245.41	609.55		18.42	245.41	609.55		18.42
8-2 换	苫背 泥背 厚(50mm) 以内 滑秸	m2	1	28.73	26.1	1.24	2.27	28.73	26.1	1.24	2.27
人工单价		小计						274.14	635.65	1.24	20.69
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								931.72			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板瓦 220*155(大头)*130(小头)	块	130.2489	4.6	599.14		
	石灰粉	kg	61.3543	0.42	25.77		
	其他材料费			-	10.74	-	
	材料费小计			-	635.65	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 32 页　共 45 页

项目编码	020602002001	项目名称	屋面窑制正脊	计量单位	m	工程量	6.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-40 换	正脊 带吻(兽)正脊 带陡板(高度50cm) 以下 换为【青砖320*160*70】	m	1	830.11	165.25	6.67	79.2	830.11	165.25	6.67	79.2
人工单价		小计						830.11	165.25	6.67	79.2
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1081.23			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板瓦 2号	块	12	4.45	53.4		
	其他材料费			-	111.85	-	
	材料费小计			-	165.26	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 33 页　共 45 页

项目编码		020602013001	项目名称		窑制吻兽		计量单位	座	工程量	2
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-140 换	正脊 正吻(兽)安装 六样 换为【正吻700mm以下】	份	1	1782.27	3405.87	70.67	125.27	1782.27	3405.87	70.67	125.27
人工单价		小计						1782.27	3405.87	70.67	125.27
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5384.08			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	群色条 六样	件	2.5	301.75	754.38		
	正吻 700mm以下	件	1	1959.1	1959.1		
	生石灰	kg	81.6192	4.379	357.41		
	其他材料费			-	335.04	-	
	材料费小计			-	3405.92	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 34 页　共 45 页

项目编码	020602004001	项目名称	垂脊	计量单位	m	工程量	11.6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-67	垂脊(带陡板) 悬山硬山 兽后(高40cm) 以内	m	1	823.21	179.16	5.05	78.52	823.21	179.16	5.05	78.52
人工单价		小计						823.21	179.16	5.05	78.52
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1085.94			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板瓦 2号	块	16.56	4.45	73.69		
	其他材料费			-	105.47	-	
	材料费小计			-	179.17	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 35 页　共 45 页

项目编码	020602013002	项目名称	垂兽	计量单位	座	工程量	4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-211 换	垂脊 歇山披水排山脊附件 七样　换为【垂兽高252八九样】	条	1		7012.3	18.53			7012.3	18.53	
人工单价		小计							7012.3	18.53	
		未计价材料费									
清单项目综合单价								7030.83			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	撺头 七样	件	1	670.43	670.43		
	趟头 七样	件	1	609.58	609.58		
	垂兽座 七样	件	1	903.8	903.8		
	托泥当沟 七样	件	1	209.75	209.75		
	生石灰	kg	81.6192	4.379	357.41		
	垂兽高252 八九样	份	1	4028.64	4028.64		
	其他材料费			-	232.75	-	
	材料费小计			-	7012.35	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 36 页　共 45 页

项目编码		010103002001		项目名称		余方弃置		计量单位	m3	工程量	8.58
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			44215.29	1053.97			44.28	1.05
借1-B26	装载机装石渣、废渣 斗容量1m3以内	100m3	0.01	185.69		398.07	27.07	1.86		3.98	0.28
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	34.31		503.35	61.21	0.34		5.03
人工单价		小计						63.07	0.34	48.26	6.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								118.01			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	0.34	-	
	材料费小计							-	0.34	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 37 页　共 45 页

项目编码	020509011001	项目名称	撤带门修整	计量单位	m2	工程量	2.1

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-129	各种门窗扇制作、安装 撤带大门 安装	m2	1	178.41	418.58		12.36	178.41	418.58		12.36
人工单价		小计						178.41	418.58		12.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								609.35			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	自制五金	kg	7.3041	57.2	417.79		
	其他材料费			-	0.79	-	
	材料费小计			-	418.58	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 38 页　共 45 页

项目编码	020509007001	项目名称	门窗框、槛、抱框	计量单位	m	工程量	1.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-2 换	槛框类制作、安装 上槛、中槛、下槛、风槛、抱框、间框(柱)腰枋、通连楹（厚8cm以内）	m	1	65.98	86.62		5.02	65.98	86.62		5.02
人工单价		小计						65.98	86.62		5.02
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								157.62			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方木材 综合规格	m3	0.0505	1705	86.1		
	其他材料费			-	0.56	-	
	材料费小计			-	86.67	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 39 页　共 45 页

项目编码	020509007002	项目名称	门框修整	计量单位	m	工程量	3.6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-4 换	门框 制作安装	m	1	93.63	155.19		6.08	93.63	155.19		6.08
人工单价		小计						93.63	155.19		6.08
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								254.9			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方木材 综合规格	m3	0.0905	1705	154.3		
	其他材料费			-	0.94	-	
	材料费小计			-	155.24	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 40 页　共 45 页

项目编码	020905001001	项目名称	木门窗油漆	计量单位	m2	工程量	7.71

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借5-115	木材面刷防火涂料 其他木材面 二遍	100m2	0.01	1045.08	304.73		171.31	10.45	3.05		1.72
人工单价		小计						10.45	3.05		1.72
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								15.22			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	3.05	-	
	材料费小计			-	3.04	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 41 页　共 45 页

项目编码		02B008		项目名称		铁质构件除锈		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目33	铁质构件除锈	项	1		440				440		
人工单价		小计							440		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								440			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		440		-	
	材料费小计					-		440		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 42 页　共 45 页

项目编码	011003003001	项目名称	防腐涂料	计量单位	m2	工程量	137.62

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-108 换	木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 望板刷防腐油 换为【防虫防腐剂】	m2	1	4.52	1.88	0.11	0.42	4.52	1.88	0.11	0.42
人工单价		小计						4.52	1.88	0.11	0.42
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								6.93			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	1.88	-	
	材料费小计			-	1.88	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 43 页　共 45 页

项目编码	021001002001	项目名称	砌筑装饰用外脚手架	计量单位	m2	工程量	25.74

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-7	砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下	10m2	0.1	535.63	101.16	41.62	48.41	53.56	10.12	4.16	4.85
人工单价		小计						53.56	10.12	4.16	4.85
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								72.69			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	10.37	-	
	材料费小计			-	10.36	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 44 页　共 45 页

项目编码		021001005001		项目名称	苫背铺瓦用外脚手架			计量单位	m2	工程量	72.4
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-10	苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架木杆(檐高12m) 以下	10m2	0.1	283.29	104.79	37.24	25.99	28.33	10.48	3.72	2.6
人工单价		小计						28.33	10.48	3.72	2.6
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								45.13			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		10.48		-	
	材料费小计					-		10.49		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 45 页　共 45 页

项目编码	021001009001	项目名称	屋面脚手架	计量单位	m2	工程量	42.9

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-47	屋面脚手架 带吻兽	10m2	0.1	109.51	14.67	10.27	9.85	10.95	1.47	1.02	0.99
人工单价		小计						10.95	1.47	1.02	0.99
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								14.43			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	1.46	-	
	材料费小计			-	1.46	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	021007001001	安全文明施工费			1080.72			不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	5.09	666.77			
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	2.55	334.04			
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	0.61	79.91			
2	021007002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
3	021007004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
4	021007005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
5	021007006001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
6	021007007001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
合 计					1080.72			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂列金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：三进院北厢房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	其中：1)工程排污费+2)社会保障费+3)住房公积金+4)工伤保险	2782.49		2782.49
1.1	其中：1)工程排污费				
1.2	2)社会保障费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	258.12	808	2085.57
1.3	3)住房公积金	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	258.12	170	438.8
1.4	4)工伤保险	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	258.12	100	258.12
2	增值税~销项税额	不含税工程造价合计	182393.26	9	16415.39
合 计					19197.88

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 三进院北厢房　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	AC83@1	青石	块石	m3	3.609924	550	1985.46
2	BCCLF10	木柱归位		根	1	396	396
3	BCCLF10@1	清理木构件污渍		项	1	72.6	72.6
4	BCCLF11	铁质构件除锈		项	1	440	440
5	BCCLF2	墀头清理		项	1	3850	3850
6	BCCLF6	木构件裂缝修补		m	7.591281	16.5	125.26
7	BCCLF8	荆芭		m2	98.73812	132.11	13035.8
8	C00044@1	板方木材	综合规格	m3	0.771061	1705	1314.66
9	C00059	石灰粉		kg	2332.098054	0.42	1105.48
10	C00090	停泥砖	小	块	92.8	3.91	362.85
11	C00090@1	青砖	320*160*70	块	18.2	0.535	9.74
12	C00099	蓝四丁砖		块	748.68	0.55	411.77
13	C00099@1	土坯砖	420*200*60	块	125	3.96	495
14	C00105	垂兽高252	八九样	份	4	4028.64	16114.56
15	C00109	正吻	700mm以下	件	2	1959.1	3918.2
16	C00122	木材(板方材)	一等大板方材	m3	1.32613	1925	2552.8
17	C00156@1	防虫防腐剂		kg	94.961516	2.72	258.3
18	C00162	板方材(锯材)		m3	0.042948	1705	73.23
19	C00262	板瓦	2号	块	270.096	4.45	1201.93
20	C00285	生石灰		kg	489.644568	4.379	2144.15

单位工程投标报价汇总表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 1 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	182118.31	
0101	1.台基地面	2318.17	
0102	2.墙体工程	16212.45	
0103	3.木作工程	11633.01	
0104	4.屋面工程	136536.97	
0105	5.装饰装修工程	154 7.71	
1.1	其中：综合工日	266.1	
1.2	1)人工费	713 4.78	
1.3	2)材料费	103784.55	
1.4	3)机械费	975.73	
1.5	4)企业管理费	4178.37	
1.6	5)利润	1834.95	
2	措施项目	6942.57	
2.1	其中： 1)技术措施费	5757.5	
2.1.1	综合工日	16.94	
2.1.2	①人工费	3899.48	
2.1.3	②材料费	1082.3	
2.1.4	③机械费	420.17	
2.1.5	④企业管理费	270.51	
2.1.6	⑤利润	85.05	
2.2	2)安全文明措施费	1185.07	
2.2.1	2.1)安全生产费	731.15	
2.2.2	2.2)文明施工措施费	366.3	
2.2.3	2.3)扬尘污染防治费	87.62	
2.3	3)二次搬运费		
2.4	4)夜间施工措施费		
2.5	5)冬雨施工措施费		

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

单位工程投标报价汇总表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 2 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
2.6	6)其他		
3	其他项目		—
3.1	其中：1)暂列金额		—
3.2	2)专业工程暂估价		—
3.3	3)计日工		—
3.4	4)总承包服务费		—
3.5	5)零星工作项目费		
3.6	6)优质优价奖励费		
3.7	7)检测费		
3.8	8)其他		—
4	规费	3051.17	—
4.1	其中：1)工程排污费		—
4.2	2)社会保障费	2286.96	—
4.3	3)住房公积金	481.17	—
4.4	4)工伤保险	283.04	—
5	不含税工程造价合计	192112.05	
6	增值税~销项税额	17290.08	
7	含税工程造价合计	209402.13	
投标报价合计=1+2+3+4+6		209,402.13	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		1.台基地面					2318.17	
1	011201003001	墙面勾缝	1.勾缝类型:台明、台阶勾缝 2.勾缝材料种类:油灰勾缝 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	14.15	28.97	409.93	
2	02B009	归安石构件	1.归安路:踏石 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	1	660	660	
3	020702003001	糙墁青砖地面	1.铺设花纹要求:十字缝 2.铺设部位:室内地面 3.砖料规格:320*160*70 4.垫层材料种类、厚度:150mm厚3:7灰土 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	12	104.02	1248.24	
		分部小计					2318.17	
		2.墙体工程					16212.45	
1	011201003002	墙面勾缝	1.勾缝类型:青石墙勾缝 2.勾缝材料种类:白灰砂浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	9.25	23.19	214.51	
2	011201003003	墙面勾缝	1.勾缝类型:青砖墙按照原工艺勾缝,刷浆打点 2.勾缝材料种类:同原材料 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	7.4	23.19	171.61	
3	011604002001	立面抹灰层拆除	1.拆除部位:室内、外墙面 2.抹灰层种类:铲除墙体残损抹灰层 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	129	16	2064	
本页小计							4768.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	020801001001	墙面仿古抹灰	1.墙体类型:室内外墙面 2.做法:麦秸为骨料的滑秸泥底→麦壳为骨料的滑秸泥罩面三面层刷白灰浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	129	46.08	5944.32	
5	02B003	挖补土坯砖	1.对破损严重的土坯砖进行更换 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	148	3.96	586.08	
6	02B001	墙面酥碱砖剔补	1.部位:墙体酥碱砖 2.砖类型、规格 :同青砖，320*160*70 3.灰浆配合比:白灰膏 4.施工工艺：用小铲或凿子将酥碱部分剔除干净，用砍磨加工后的砖块按原位、原形制镶嵌,用灰浆粘贴牢固,白灰勾缝 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	18	27.4	493.2	
7	020111002001	博风	1.博风宽度:三层 2.砖品种、规格、强度等级:青砖，320*160*70 3.灰浆品种及配合比 ：白灰砂浆 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	3.5	731.59	2560.57	
本页小计							9584.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	020103001001	细砖砖檐	1.砖檐种类、层数:二层砖檐 2.砌筑方式:细砌 3.用砖品种及规格:青砖 320*160*70 4.灰浆品种及配合比：1:2水泥砂浆 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	1.5	218.77	328.16	
9	02B002	墀头清理	1.表面见新各墀头花墩砖雕，清除污渍后，砖面水刷净 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	3850	3850	
		分部小计					16212.45	
		3.木作工程					11633.01	
1	02B004	木构件裂缝勾抹	1.木构件裂缝用油灰勾抿严实 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	11.6	129.58	1503.13	
2	02B005	木构件裂缝修补	1.用同材质木材镶补木构件裂缝，并用改性环氧树 脂结构胶粘接，加铁箍(宽 60mm，厚 4mm)2道加固 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	4.9	43.19	211.63	
3	02B010	木构件裂缝修补	1.用同材质木材镶补木构件裂缝，并用改性环氧树 脂结构胶粘接 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	2.4	33.94	81.46	
本页小计							5974.38	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	020503001001	圆桁（檩）	1.构件名称、类别:圆檩，Φ160 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.21	11786.37	2475.14	
5	020503006001	随檩枋	1.构件名称、类别:随檩枋 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕	m3	0.02	9448.75	188.98	
6	020501004001	童（瓜）柱	1.构件名称、类别:脊瓜柱 2.木材品种:同原材质 3.构件规格:200*200 4.刨光要求:光滑无刨痕 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.03	17722.49	531.67	
7	020501004002	童（瓜）柱	1.构件名称、类别:金瓜柱 2.木材品种:同原材质 3.构件规格:200*200 4.刨光要求:光滑无刨痕 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.02	17722.32	354.45	
8	020512001001	木地板	1.板厚度:40mm 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕	m2	5	414.27	2071.35	
9	020512001002	木地板整修	1.板厚度:40mm 2.整修松动、变形的楼板 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	10	414.26	4142.6	
本页小计							9764.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	02B007	清理木构件污渍	1.清理室内木构件因日常生活及意外、积尘、污渍 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	72.6	72.6	
		分部小计					11633.01	
		4.屋面工程					136536.97	
1	011607001001	屋面拆除	1.保护性拆除现存板瓦屋面 2.拆下构件分类码放 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	42.9	113.91	4886.74	
2	011607001002	泥灰背拆除	1.拆除屋面泥灰背 2.记录现存灰泥背工艺，并拍摄施工照片 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	42.9	78.11	3350.92	
3	011603001001	望板、荆芭拆除	1.拆除望板、荆芭 2.拆下构件分类码放 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	42.9	137.26	5888.45	
4	011603001002	椽拆除	1.拆除椽，码放整齐 2.构件规格：70*70 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	根	128	18.39	2353.92	
5	020505002001	矩形椽	1.构件截面尺寸:70*70 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	128	43.58	5578.24	
本页小计							22130.87	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	020505002002	矩形椽（利旧）	1.轻微糟朽、变形的椽子清理、维修后重新安装使用 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	32	16.3	521.6	
7	020508016001	大连檐(里口木)	1.断面尺寸:80*80 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	7	59.88	419.16	
8	020508018001	瓦口板	1.断面尺寸:70*20 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	7	25.7	179.9	
9	020508025001	清水望板	1.板宽厚度:25mm厚 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	5	164.55	822.75	
10	020508025002	荆芭	1.构件名称:荆芭 2.木材品种:荆条交叉编织结构，呈席子状 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	42.9	303.86	13035.59	
本页小计							14979	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	020601003001	小青瓦屋面	1.屋面类型：干茬瓦屋面 2.瓦件规格尺寸：板瓦，220*155(大头)*1[illegible](小头) 3.做法：[illegible]重做泥背层，两层滑秸泥背共厚10[illegible]m→干茬瓦屋面 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	2.9	931.72	39970.79	
12	020602002001	屋面窑制正脊	1.脊类型、位置：正脊 2.脊件类型、规格尺寸:按照设计图纸要求恢复正脊 3.高度:40cm以内 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	6.5	1081.23	7028	
13	020602013001	窑制吻兽	1.类型:正脊望兽 2.规格尺寸:按照设计图纸要求补配 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	座	2	5384.08	10768.16	
14	020602004001	垂脊	1.脊件类型、规格尺寸:垂脊 2.高度:按照设计图纸要求恢复垂脊 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	11.6	1085.94	12596.9	
15	020602013002	垂兽	1.类型:垂兽 2.规格尺寸:按照设计图纸要求补配 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	座	4	7030.83	28123.32	
16	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物 2.运距:人力车外运50m，再机械外运10km	m3	8.58	118.01	1012.53	
		分部小计					136536.97	
		5.装饰装修工程					15417.71	
本页小计							99499.7	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	020509011001	撤带门修整	1.门类型、式样：撤带门 2.木材品种：同原材质 3.维修措施：修整松动的门，修补破损 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	2.1	609.35	1279.64	
2	020509007001	门窗框、槛、抱框	1.截面尺寸:木门槛，厚80mm以内 2.木材品种:同原材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	3.38	157.62	532.76	
3	020509007002	门框修整	1.木门框糟朽剔补 2.木材品种:同原材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	3.6	254.9	917.64	
4	020509002001	槛窗（一层窗）	1.窗芯类型、式样:直棂条芯屉 2.装芯截面尺寸:40*25 3.木材品种:同原材质 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	1.1	2306.98	2537.68	
5	020509002002	槛窗（二层窗）	1.窗芯类型、式样:斜方格心屉 2.装芯截面尺寸:15*20 3.木材品种:同原材质 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	2.46	2306.12	5673.06	
本页小计							10940.78	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	020509001002	槅扇	1.窗芯类型、式样:斜方格芯扉 2.木材品种:同原材质 3.部位:一层前檐隔扇窗 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	.24	1857.17	2302.89	
7	020509001001	木隔断修整	1.修整加固室内木隔断 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	6	85.13	510.78	
8	020905001001	木门窗油漆	1.类型:木门窗 2.油漆品种、刷漆遍数:黑色油饰 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	17.71	15.22	269.55	
9	02B008	铁质构件除锈	1.对铁制插销进行手工除锈，并涂刷无色防锈漆两道 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	440	440	
10	011003003001	防腐涂料	1.涂刷部位:所有木构件 2.涂料品种、刷涂遍数:二硼合剂(代号BB)主要成分:硼酸40%;硼砂40%;重铬酸钠20% 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	137.62	6.93	953.71	
		分部小计					15417.71	
		措施项目					5757.5	
1	021001002001	砌筑装饰用外脚手架	1.搭设方式:砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下	m2	25.74	72.69	1871.04	
2	021001005001	苫背铺瓦用外脚手架	1.搭设方式:苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架 钢管(檐高6m) 以下	m2	72.4	45.13	3267.41	
3	021001009001	屋面脚手架	1.搭设方式:屋面脚手架 不带吻兽	m2	42.9	14.43	619.05	
本页小计							10234.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 10 页 共 10 页

合　计	187875.81	





注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 1 页　共 51 页

项目编码	011201003001	项目名称	墙面勾缝	计量单位	m2	工程量	14.15

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	2310.25	387.56	5.84	183.52	23.1	3.88	0.16	1.83
人工单价		小计						23.1	3.88	0.16	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								28.97			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	3.87	-	
	材料费小计			-	3.87	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 2 页　共 51 页

项目编码		02B009		项目名称		归安石构件		计量单位	块	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目36	归安石构件	块	1		660				660		
人工单价		小计							660		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								660			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		660		-	
	材料费小计					-		660		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 3 页　共 51 页

项目编码	020702003001	项目名称	糙墁青砖地面	计量单位	m2	工程量	12

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
9-72 换	砖墁地面及散水 粗墁地面 蓝四丁砖(平铺) 十字缝	m2	1	75.94	19.96	1.06	7.06	75.94	19.96	1.06	7.06
人工单价		小计						75.94	19.96	1.06	7.06
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								104.02			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	19.96	-	
	材料费小计			-	19.97	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 4 页　共 51 页

项目编码		011201003002		项目名称		墙面勾缝		计量单位	m2	工程量	9.25
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	1818.77	305.41	12.47	183.52	18.19	3.05	0.12	1.83
人工单价		小计						18.19	3.05	0.12	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.19			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3.06	-	
	材料费小计							-	3.06	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 5 页　共 51 页

项目编码		011201003003		项目名称		墙面勾缝		计量单位	m2	工程量	7.4
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	1818.77	305.41	12.47	183.52	18.19	3.05	0.12	1.83
人工单价		小计						18.19	3.05	0.12	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.19			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3.06	-	
	材料费小计							-	3.06	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 6 页　共 51 页

项目编码	011604002001	项目名称	立面抹灰层拆除	计量单位	m2	工程量	129

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-22	墙、柱面面层铲除石灰、混合砂浆	100m2	0.01	1428.36	13.41		159.08	14.28	0.13		1.59
人工单价		小计						14.28	0.13		1.59
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								16			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.13	-	
	材料费小计			-	0.13	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 7 页　共 51 页

项目编码	020801001001	项目名称	墙面仿古抹灰	计量单位	m2	工程量	129

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
10-9	混合砂浆、石灰砂浆 砖墙内墙面 纸筋灰浆面 石灰砂浆底	m2	1	34.93	6.64	1.06	3.45	34.93	6.64	1.06	3.45
人工单价		小计						34.93	6.64	1.06	3.45
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								46.08			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	6.64	-	
	材料费小计			-	6.64	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 8 页　共 51 页

项目编码		02B003	项目名称		挖补土坯砖		计量单位	块	工程量	148
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目15	挖补土坯砖	块	1		3.96				3.96		
人工单价		小计							3.96		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								3.96			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3.96	-	
	材料费小计							-	3.96	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 9 页　共 51 页

项目编码		02B001	项目名称	墙面酥碱砖剔补			计量单位	块	工程量	18
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目22	墙面酥碱砖剔补	块	1		27.4				27.4		
人工单价		小计							27.4		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								27.4			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	27.4	-	
	材料费小计							-	27.4	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 10 页　共 51 页

项目编码	020111002001	项目名称	博风	计量单位	m	工程量	3.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-121 换	大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑 博缝、挂落 灰砌散装博缝 三层 换为【混合砂浆M7.5 砌筑砂浆】	10m	0.1	6338.05	649.28		327.9	633.81	64.99		32.79
人工单价		小计						633.81	64.99		32.79
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								731.59			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	64.99	-	
	材料费小计			-	64.99	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 11 页　共 51 页

项目编码	020103001001	项目名称	细砖砖檐	计量单位	m	工程量	1.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-108 换	大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑 砖檐 细砌小停泥直檐 二层	10m	0.1	1585.47	490.99		111.24	158.55	49.1		11.12
人工单价		小计						158.55	49.1		11.12
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								218.77			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	生石灰	kg	9.0252	4.379	39.52		
	其他材料费			-	9.58	-	
	材料费小计			-	49.1	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 12 页　共 51 页

项目编码		02B002		项目名称		墀头清理		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目17	墀头清理	项	1		3850				3850		
人工单价		小计							3850		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								3850			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	墀头清理			项	1	3850		3850			
	材料费小计					-		3850		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 13 页　共 51 页

项目编码		02B004		项目名称		木构件裂缝勾抹		计量单位	m	工程量	11.6
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目16	木构件裂缝勾抹	m	1		129.58				129.58		
人工单价		小计							129.58		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								129.58			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	木构件裂缝勾抹				m	2.6177		49.5	129.58		
	材料费小计							-	129.58	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 14 页　共 51 页

项目编码		02B005		项目名称		木构件裂缝修补		计量单位	m	工程量	4.9
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目26	木构件裂缝修补	m	1		43.19				43.19		
人工单价		小计							43.19		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								43.19			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		43.19		-	
	材料费小计					-		43.19		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 15 页　共 51 页

项目编码		02B010		项目名称		木构件裂缝修补		计量单位	m	工程量	2.4
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目26	木构件裂缝修补	m	1		33.94				33.94		
人工单价		小计							33.94		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								33.94			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		33.94		-	
	材料费小计					-		33.94		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 16 页　共 51 页

项目编码	020503001001	项目名称	圆桁（檩）	计量单位	m3	工程量	0.21

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-274	木构件制作、安装 桁檩、角梁、由戗 圆檩(径20以下cm)	m3	1	6898.05	4511.86		376.46	6898.05	4511.86		376.46
人工单价		小计						6898.05	4511.86		376.46
安装103.5元/工日;制作103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								11786.37			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	圆檩 160mm	m3	3.2142	1375	4419.53		
	其他材料费			-	91.78	-	
	材料费小计			-	4511.31	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 17 页　共 51 页

项目编码	020503006001	项目名称	随檩枋	计量单位	m3	工程量	0.02

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-147	木构件制作、安装 枋类 普通大额枋、单额枋、桁檩枋(枋高20以下cm)	m3	1	3945.66	5280.11		223.25	3945.66	5280.11		223.25
人工单价		小计						3945.66	5280.11		223.25
安装（装饰木工）103.5元/工日;制作（装饰木工）103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								9448.75			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	5497.66	-	
	材料费小计			-	5497.67	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 18 页　共 51 页

项目编码	020501004001	项目名称	童（瓜）柱	计量单位	m3	工程量	0.03

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-233	木构件制作、安装 瓜柱、柁墩、角背、雷公柱 金瓜柱(不带角背口)(柱径25以下cm)	m3	1	10096.95	7148.52		476.82	10096.95	7148.52		476.82
人工单价		小计						10096.95	7148.52		476.82
安装103.5元/工日;制作103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								17722.49			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	7378.3	-	
	材料费小计			-	7378.3	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 19 页　共 51 页

项目编码	020501004002	项目名称	童（瓜）柱	计量单位	m3	工程量	0.02

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-233	木构件制作、安装 瓜柱、柁墩、角背、雷公柱 金瓜柱(不带角背口)(柱径25以下cm)	m3	1	10096.95	7148.34		476.82	10096.95	7148.34		476.82
人工单价		小计						10096.95	7148.34		476.82
安装103.5元/工日;制作103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								17722.32			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	7378.32	-	
	材料费小计			-	7378.32	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 20 页　共 51 页

项目编码	020512001001	项目名称	木地板	计量单位	m2	工程量	5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-87 换	木地板及踢脚线 企口板 铺在小木楞上	10m2	0.1	671.58	3412.81	14.82	43.54	67.16	341.28	1.48	4.35
人工单价		小计						67.16	341.28	1.48	4.35
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								414.27			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	松木企口毛地板 厚40mm	m2	3.2755	88	288.24		
	板方木材 综合规格	m3	0.0246	1705	41.94		
	其他材料费			-	11.01	-	
	材料费小计			-	341.19	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 21 页　共 51 页

项目编码	020512001002	项目名称	木地板整修	计量单位	m2	工程量	10

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-87 换	木地板及踢脚线 企口板 铺在小木楞上	10m2	0.1	671.58	3412.71	14.82	43.54	67.16	341.27	1.48	4.35
人工单价		小计						67.16	341.27	1.48	4.35
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								414.26			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	松木企口毛地板 厚40mm	m2	3.2755	88	288.24		
	板方木材 综合规格	m3	0.0246	1705	41.94		
	其他材料费			-	11.01	-	
	材料费小计			-	341.18	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 22 页　共 51 页

项目编码		02B007		项目名称		清理木构件污渍		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目28	清理木构件污渍	项	1		72.6				72.6		
人工单价		小计							72.6		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								72.6			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		72.6		-	
	材料费小计					-		72.6		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 23 页　共 51 页

项目编码		011607001001		项目名称		屋面拆除		计量单位	m2	工程量	42.9
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-103 *0.5	瓦面 屋面瓦瓦 五样 子目*0.5	m2	1	104.03			9.88	104.03			9.88
人工单价		小计						104.03			9.88
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								113.91			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 24 页　共 51 页

项目编码	011607001002	项目名称	泥灰背拆除	计量单位	m2	工程量	42.9

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-4 *0.5	苫背 青灰背 厚(30mm) 以内 子目*0.5	m2	1	71.3			6.81	71.3			6.81
人工单价		小计						71.3			6.81
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								78.11			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 25 页　共 51 页

项目编码	011603001001	项目名称	望板、荆芭拆除	计量单位	m2	工程量	42.9

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-51	预制构件拆除楼板	100m2	0.01	12331.47	21.46		1373.39	123.31	0.21		13.74
人工单价		小计						123.31	0.21		13.74
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								137.26			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.21	-	
	材料费小计			-	0.21	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 26 页　共 51 页

项目编码		011603001002		项目名称		椽拆除		计量单位	根	工程量	128
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-381 *0.5	木基层 飞椽制安(径8cm以内) 子目*0.5	10根	0.1	172.74			11.2	17.27			1.12
人工单价		小计						17.27			1.12
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								18.39			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 27 页　共 51 页

项目编码	020505002001	项目名称	矩形椽	计量单位	m	工程量	128

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-362	木基层 方直椽刨光顺接铺钉(径7cm以内)	10m	0.1	167.9	256.97		10.89	16.79	25.7		1.09
人工单价		小计						16.79	25.7		1.09
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								43.58			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	樟子松防腐木	m3	0.0184	1320	24.29		
	其他材料费			-	1.4	-	
	材料费小计			-	25.7	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 28 页　共 51 页

项目编码	020505002002	项目名称	矩形椽（利旧）	计量单位	m	工程量	32

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-362 换	木基层 方直椽刨光顺接铺钉(径7cm以内)	10m	0.1	110.7	41.38		10.89	11.07	4.14		1.09
人工单价		小计						11.07	4.14		1.09
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								16.3			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	4.1	-	
	材料费小计			-	4.1	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 29 页　共 51 页

项目编码		020508016001		项目名称		大连檐(里口木)		计量单位	m	工程量	7
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-342	木基层 圆直椽制安(径8cm以内)	10m	0.1	275.17	303.95		19.56	27.52	30.4		1.96
人工单价		小计						27.52	30.4		1.96
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								59.88			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		30.39		-	
	材料费小计					-		30.39		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 30 页　共 51 页

项目编码	020508018001	项目名称	瓦口板	计量单位	m	工程量	7

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-513 换	木基层 瓦口制作 17～9样琉璃瓦11～3号布筒瓦	10m	0.1	139.1	108.34		9.63	13.91	10.83		0.96
人工单价		小计						13.91	10.83		0.96
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								25.7			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	10.77	-	
	材料费小计			-	10.77	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 31 页　共 51 页

项目编码	020508025001	项目名称	清水望板	计量单位	m2	工程量	5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-501	木基层 顺望板制安(厚cm) 2.5(2.2)	10m2	0.1	252.34	1371.01		22.19	25.23	137.1		2.22
人工单价		小计						25.23	137.1		2.22
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								164.55			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	137.04	-	
	材料费小计			-	137.03	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 32 页　共 51 页

项目编码	020508025002	项目名称	荆芭	计量单位	m2	工程量	42.9

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目4	荆芭	m2	1		303.86				303.86		
人工单价		小计							303.86		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								303.86			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	荆芭	m2	2.3001	132.11	303.87		
	材料费小计			-	303.87	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 33 页　共 51 页

项目编码	020601003001	项目名称	小青瓦屋面	计量单位	m2	工程量	42.9

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-37 换	瓦面 干茬瓦屋面 3号瓦	m2	1	245.41	609.55		18.42	245.41	609.55		18.42
8-2 换	苫背 泥背 厚(50mm) 以内 滑秸	m2	1	28.73	26.1	1.24	2.27	28.73	26.1	1.24	2.27
人工单价		小计						274.14	635.65	1.24	20.69
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								931.72			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板瓦 220*155(大头)*130(小头)	块	130.2489	4.6	599.14		
	石灰粉	kg	61.3543	0.42	25.77		
	其他材料费			-	10.74	-	
	材料费小计			-	635.65	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 34 页　共 51 页

项目编码	020602002001	项目名称	屋面窑制正脊	计量单位	m	工程量	6.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-40 换	正脊 带吻(兽)正脊 带陡板(高度50cm) 以下 换为【青砖320*160*70】	m	1	830.11	165.25	6.67	79.2	830.11	165.25	6.67	79.2
人工单价		小计						830.11	165.25	6.67	79.2
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1081.23			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板瓦 2号	块	12	4.45	53.4		
	其他材料费			-	111.85	-	
	材料费小计			-	165.26	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 35 页　共 51 页

项目编码		020602013001	项目名称		窑制吻兽		计量单位	座	工程量	2
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-140 换	正脊 正吻(兽)安装 六样 换为【正吻700mm以下】	份	1	1782.27	3405.87	70.67	125.27	1782.27	3405.87	70.67	125.27
人工单价		小计						1782.27	3405.87	70.67	125.27
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5384.08			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	群色条 六样	件	2.5	301.75	754.38		
	正吻 700mm以下	件	1	1959.1	1959.1		
	生石灰	kg	81.6192	4.379	357.41		
	其他材料费			-	335.04	-	
	材料费小计			-	3405.92	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 36 页　共 51 页

项目编码	020602004001	项目名称	垂脊	计量单位	m	工程量	11.6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-67	垂脊(带陡板) 悬山硬山 兽后(高40cm) 以内	m	1	823.21	179.16	5.05	78.52	823.21	179.16	5.05	78.52
人工单价		小计						823.21	179.16	5.05	78.52
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1085.94			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板瓦 2号	块	16.56	4.45	73.69		
	其他材料费			-	105.47	-	
	材料费小计			-	179.17	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 37 页　共 51 页

项目编码	020602013002	项目名称	垂兽	计量单位	座	工程量	4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-211 换	垂脊 歇山披水排山脊附件 七样　换为【垂兽高252八九样】	条	1		7012.3	18.53			7012.3	18.53	
人工单价		小计							7012.3	18.53	
		未计价材料费									
清单项目综合单价								7030.83			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	撺头 七样	件	1	670.43	670.43		
	趟头 七样	件	1	609.58	609.58		
	垂兽座 七样	件	1	903.8	903.8		
	托泥当沟 七样	件	1	209.75	209.75		
	生石灰	kg	81.6192	4.379	357.41		
	垂兽高252 八九样	份	1	4028.64	4028.64		
	其他材料费			-	232.75	-	
	材料费小计			-	7012.35	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 38 页　共 51 页

项目编码	010103002001	项目名称	余方弃置	计量单位	m3	工程量	8.58

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			4427.29	1053.97			44.28	1.05
借1-B26	装载机装石渣、废渣 斗容量1m3以内	100m3	0.01	185.69		398.07	27.07	1.86		3.98	0.28
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	34.31		503.35	61.21	0.34		5.03
人工单价		小计						63.07	0.34	48.26	6.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								118.01			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.34	-	
	材料费小计			-	0.34	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 39 页　共 51 页

项目编码	020509011001	项目名称	撤带门修整	计量单位	m2	工程量	2.1

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-129	各种门窗扇制作、安装 撤带大门 安装	m2	1	178.41	418.58		12.36	178.41	418.58		12.36
人工单价		小计						178.41	418.58		12.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								609.35			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	自制五金	kg	7.3041	57.2	417.79		
	其他材料费			-	0.79	-	
	材料费小计			-	418.58	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 40 页　共 51 页

项目编码	020509007001	项目名称	门窗框、槛、抱框	计量单位	m	工程量	3.38

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-2 换	槛框类制作、安装 上槛、中槛、下槛、风槛、抱框、间框(柱)腰枋、通连楹（厚8cm以内）	m	1	65.98	86.62		5.02	65.98	86.62		5.02
人工单价		小计						65.98	86.62		5.02
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								157.62			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方木材 综合规格	m3	0.0505	1705	86.1		
	其他材料费			-	0.56	-	
	材料费小计			-	86.67	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 41 页　共 51 页

项目编码	020509007002	项目名称	门框修整	计量单位	m	工程量	3.6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-4 换	门框 制作安装	m	1	93.63	155.19		6.08	93.63	155.19		6.08
人工单价		小计						93.63	155.19		6.08
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								254.9			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方木材 综合规格	m3	0.0905	1705	154.3		
	其他材料费			-	0.94	-	
	材料费小计			-	155.24	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 42 页　共 51 页

项目编码	020509002001	项目名称	槛窗（一层窗）	计量单位	m2	工程量	1.1

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-91 换	各种门窗扇制作、安装 直棂条福寿锦心屉 单层(棂条宽1.5以内cm)	m2	1	2096.91	71.9		138.17	2096.91	71.9		138.17
人工单价		小计						2096.91	71.9		138.17
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								2306.98			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方木材 综合规格	m3	0.0399	1705	68.03		
	其他材料费			-	3.86	-	
	材料费小计			-	71.9	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 43 页　共 51 页

项目编码	020509002002	项目名称	槛窗（二层窗）	计量单位	m2	工程量	2.46

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-91 换	各种门窗扇制作、安装 直棂条福寿锦心屉 单层(棂条宽1.5以内cm)	m2	1	2096.91	71.04		138.17	2096.91	71.04		138.17
人工单价		小计						2096.91	71.04		138.17
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								2306.12			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方木材 综合规格	m3	0.0399	1705	68.03		
	其他材料费			-	3.01	-	
	材料费小计			-	71.03	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 44 页　共 51 页

项目编码	020509001002	项目名称	隔扇	计量单位	m2	工程量	1.24

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
B-02	成品隔扇窗	m2	1		1857.17				1857.17		
人工单价		小计							1857.17		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								1857.17			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	成品隔扇窗	m2	3.0697	605	1857.17		
	材料费小计			-	1857.17	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 45 页　共 51 页

项目编码	020509001001	项目名称	木隔断修整	计量单位	m2	工程量	6

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目3	木隔断修整	m2	1		85.13				85.13		
人工单价		小计							85.13		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								85.13			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	85.14	-	
	材料费小计			-	85.14	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 46 页　共 51 页

项目编码	020905001001	项目名称	木门窗油漆	计量单位	m2	工程量	17.71

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借5-115	木材面刷防火涂料 其他木材面 二遍	100m2	0.01	1045.08	304.73		171.31	10.45	3.05		1.72
人工单价		小计						10.45	3.05		1.72
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								15.22			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	3.05	-	
	材料费小计			-	3.04	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 47 页　共 51 页

项目编码		02B008		项目名称		铁质构件除锈		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目33	铁质构件除锈	项	1		440				440		
人工单价		小计							440		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								440			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		440		-	
	材料费小计					-		440		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 48 页　共 51 页

项目编码	011003003001	项目名称	防腐涂料	计量单位	m2	工程量	137.62

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-108 换	木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 望板刷防腐油 换为【防虫防腐剂】	m2	1	4.52	1.88	0.11	0.42	4.52	1.88	0.11	0.42
人工单价		小计						4.52	1.88	0.11	0.42
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								6.93			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	1.88	-	
	材料费小计			-	1.88	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 49 页　共 51 页

项目编码	021001002001	项目名称	砌筑装饰用外脚手架	计量单位	m2	工程量	25.74

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-7	砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下	10m2	0.1	535.63	101.16	41.62	48.41	53.56	10.12	4.16	4.85
人工单价		小计						53.56	10.12	4.16	4.85
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								72.69			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	10.37	-	
	材料费小计			-	10.36	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 50 页　共 51 页

项目编码	021001005001	项目名称	苫背铺瓦用外脚手架	计量单位	m2	工程量	72.4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-10	苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架木杆(檐高12m) 以下	10m2	0.1	283.29	104.79	37.24	25.99	28.33	10.48	3.72	2.6
人工单价		小计						28.33	10.48	3.72	2.6
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								45.13			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	10.48	-	
	材料费小计			-	10.49	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 51 页　共 51 页

项目编码	021001009001	项目名称	屋面脚手架	计量单位	m2	工程量	42.9

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-47 换	屋面脚手架 带吻兽 换为【原木】	10m2	0.1	109.51	14.67	10.22	9.85	10.95	1.47	1.02	0.99
人工单价		小计						10.95	1.47	1.02	0.99
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								14.43			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	1.46	-	
	材料费小计			-	1.46	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	021007001001	安全文明施工费			1185.07			不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	5.09	731.15			
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	2.55	366.3			
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	0.61	87.62			
2	021007002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
3	021007004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
4	021007005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
5	021007006001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
6	021007007001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
合 计					1185.07			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂列金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：三进院南厢房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	其中：1)工程排污费+2)社会保障费+3)住房公积金+4)工伤保险	3051.17		3051.17
1.1	其中：1)工程排污费				
1.2	2)社会保障费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	283.04	808	2286.96
1.3	3)住房公积金	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	283.04	170	481.17
1.4	4)工伤保险	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	283.04	100	283.04
2	增值税~销项税额	不含税工程造价合计	192112.05	9	17290.08
合 计					20341.25

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 三进院南厢房　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	BCCLF10@1	清理木构件污渍		项	1	72.6	72.6
2	BCCLF11	铁质构件除锈		项	1	440	440
3	BCCLF2	墀头清理		项	1	3850	3850
4	BCCLF6	木构件裂缝修补		m	17.762979	16.5	293.09
5	BCCLF7	木构件裂缝勾抹		m	30.365123	49.5	1503.07
6	BCCLF8	荆芭		m2	98.673818	132.11	13035.8
7	C00044@1	板方木材	综合规格	m3	1.008012	1705	1718.66
8	C00051@1	青砖	320*160*70	百块	0.2472	53.54	13.24
9	C00059	石灰粉		kg	2332.098054	0.42	1105.48
10	C00090	停泥砖	小	块	92.8	3.91	362.85
11	C00090@1	青砖	320*160*70	块	18.2	0.535	9.74
12	C00099	蓝四丁砖		块	641.4	0.55	352.77
13	C00099@1	土坯砖	420*200*60	块	148	3.96	586.08
14	C00105	垂兽高252	八九样	份	4	4028.64	16114.56
15	C00109	正吻	700mm以下	件	2	1959.1	3918.2
16	C00156@1	防虫防腐剂		kg	94.961516	2.72	258.3
17	C00158@1	原木		m3	0.008717	1650	14.38
18	C00162	板方材(锯材)		m3	0.042948	1705	73.23
19	C00262	板瓦	2号	块	270.096	4.45	1201.93
20	C00285	生石灰		kg	503.183022	4.379	2203.44

单位工程投标报价汇总表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 1 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	87501.47	
1.1	其中：综合工日	161.72	
1.2	1)人工费	41124.5	
1.3	2)材料费	40234.42	
1.4	3)机械费	2616.38	
1.5	4)企业管理费	2505.35	
1.6	5)利润	960.84	
2	措施项目	6761.21	
2.1	其中： 1)技术措施费	6004.19	
2.1.1	综合工日	19.08	
2.1.2	①人工费	4424.06	
2.1.3	②材料费	835.91	
2.1.4	③机械费	343.62	
2.1.5	④企业管理费	304.79	
2.1.6	⑤利润	95.82	
2.2	2)安全文明措施费	757.02	
2.2.1	2.1)安全生产费	467.06	
2.2.2	2.2)文明施工措施费	233.99	
2.2.3	2.3)扬尘污染防治费	55.97	
2.3	3)二次搬运费		
2.4	4)夜间施工措施费		
2.5	5)冬雨施工措施费		
2.6	6)其他		
3	其他项目		—
3.1	其中：1)暂列金额		—
3.2	2)专业工程暂估价		—
3.3	3)计日工		—

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

单位工程投标报价汇总表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 2 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
3.4	4)总承包服务费		—
3.5	5)零星工作项目费		
3.6	6)优质优价奖励费		
3.7	7)检测费		
3.8	8)其他		—
4	规费	1949.09	—
4.1	其中：1)工程排污费		—
4.2	2)社会保障费	1460.91	—
4.3	3)住房公积金	307.37	—
4.4	4)工伤保险	180.81	—
5	不含税工程造价合计	96211.77	
6	增值税~销项税额	8659.06	
7	含税工程造价合计	104870.83	
投标报价合计=1+2+3+4+6		104,870.83	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目					87501.47	
1	011201003001	墙面勾缝	1.勾缝类型：台明、台阶勾缝 2.勾缝材料种类：油灰勾缝 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	27.53	28.97	797.54	
2	02B001	阶条石粘接	1.用改性环氧树脂粘接断裂阶条石 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	2	385	770	
3	02B002	归安石构件	1.修整归安阶条石 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	5	110	550	
4	02B003	归安石构件	1.归安踏跺石 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	2	660	1320	
5	020201002001	垂带台阶整修	1.清除垂带踏跺覆土，暂定拆砌垂带、踏跺，更换破碎垂带石1块，局部破损踏垛石截短后使用，缺损部分补配2块 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	7.58	1893.42	14352.12	
6	020702003001	糙墁青砖地面	1.铺设花纹要求：十字缝 2.铺设部位:室内地面 3.砖料规格:320*160*70 4.垫层材料种类、厚度:150mm厚3:7灰土 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	88	103.49	9107.12	
7	010101002001	拆除三合土地面	1.土壤类别:拆除室内凹凸不平三合土地面 2.弃土运距:人力车运输50m至室外堆放	m3	1.2	543.36	652.03	
本页小计							27548.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	020702001001	三合土地面	1.铺设部位:室内地面 2.材料种类、厚度:150厚三合土地面,体积比,白灰:砂:黄[illegible]1:2:4 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	8	117.51	940.08	
9	020101001001	土坯砖墙	1.砌墙厚度:50cm 2.用砖品种规格：土坯砖，400*180*70 3.灰浆品种及配合比:泥浆或麦秸泥混合物粘结 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	12.66	659.74	8352.31	
10	020101002001	细砖清水墙	1.砌筑方式:细砌清水墙 2.砖墙勾缝类型：凹缝 3.用砖品种规格：青砖，320*160*70 4.灰浆品种及配合比：白灰砂浆 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	2.96	887.24	2626.23	
11	020103001001	细砖砖檐	1.砖檐种类、层数:二层砖檐 2.砌筑方式:细砌 3.用砖品种及规格:青砖，320*160*70 4.灰浆品种及配合比：白灰砂浆 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	6	218.77	1312.62	
12	020801001001	墙面仿古抹灰	1.墙体类型:室内外墙面 2.做法：堆抹麻刀灰找坡(内加胎子砖) 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	44.75	47.82	2139.95	
本页小计							15371.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	020801001002	墙面仿古抹灰	1.墙体类型:室内外墙面 2.做法:麦秸为骨料的滑秸泥底→麦壳为骨料的滑秸泥罩面三面层刷白灰浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	253	46.08	11658.24	
14	020111002001	博风	1.博风宽度:三层 2.砖品种、规格、强度等级:青砖，320*160*70 3.灰浆品种及配合比 ： 白灰砂浆 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	5	731.63	3658.15	
15	011201003002	墙面勾缝	1.勾缝类型:青石墙勾缝 2.勾缝材料种类 ：白灰砂浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	37.5	23.19	869.63	
16	011201003003	墙面勾缝	1.勾缝类型:青砖墙按照原工艺勾缝,刷浆打点 2.勾缝材料种类 ：同原材料 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	6.88	23.19	159.55	
17	02B004	墀头清理	1.表面见新各墀头花墩砖雕，清除污渍后，砖面水刷净 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	3850	3850	
18	02B005	补配木窗棂	1.参照原规格补配木窗棂 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	根	6	264	1584	
本页小计							21779.57	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	020602013001	垂兽	1.类型:垂兽 2.规格尺寸:按照设计图纸要求制作 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	座	2	7031.87	14063.74	
20	020905001001	木门窗油漆	1.类型:木门窗 2.油漆品种、刷漆遍数:黑色油饰 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	17.2	15.22	261.78	
21	02B006	铁质构件除锈	1.对铁制插销进行手工除锈，并涂刷无色防锈漆两道 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	440	440	
22	010101002002	人工挖土方	1.类别:人工清理土方、杂物、垃圾 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	40.8	78.96	3221.57	
23	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物 2.运距:人力车外运50m，再机械外运10km	m3	40.8	118.01	4814.81	
		措施项目					6004.19	
1	021001002001	砌筑装饰用外脚手架	1.搭设方式:砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下	m2	82.6	72.69	6004.19	
本页小计							28806.09	
合　计							93505.66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 1 页　共 24 页

项目编码	011201003001	项目名称	墙面勾缝	计量单位	m2	工程量	27.53

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	2310.25	387.56	5.84	183.52	23.1	3.88	0.16	1.83
人工单价		小计						23.1	3.88	0.16	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								28.97			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	3.87	-	
	材料费小计			-	3.87	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 2 页　共 24 页

项目编码		02B001	项目名称		阶条石粘接		计量单位	块	工程量	2
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目13	阶条石粘接	块	1		385				385		
人工单价		小计							385		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								385			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	阶条石粘接			块	1	385		385			
	材料费小计					-		385		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 3 页　共 24 页

项目编码		02B002	项目名称		归安石构件		计量单位	块	工程量	5
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目19	归安石构件	块	1		110				110		
人工单价		小计							110		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								110			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	归安石构件	块	1	110	110		
	材料费小计			-	110	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 4 页　共 24 页

项目编码		02B003	项目名称		归安石构件		计量单位	块	工程量	2
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目36	归安石构件	块	1		660				660		
人工单价		小计							660		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								660			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	归安石构件	块	1	660	660		
	材料费小计			-	660	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 5 页　共 24 页

项目编码	020201002001	项目名称	垂带台阶整修	计量单位	m2	工程量	7.58

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
3-7 换	台基、台阶、柱顶石安装 台阶（带垂带）	m2	1	565.38	1272.08	14.31	41.65	565.38	1272.08	14.31	41.65
人工单价		小计						565.38	1272.08	14.31	41.65
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1893.42			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 中粗	m3	0.1558	198.74	30.95		
	水泥 32.5	t	0.0741	308	22.81		
	台阶石(带垂带)	m2	2.5608	471.13	1206.47		
	其他材料费			-	11.85	-	
	材料费小计			-	1272.08	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 6 页　共 24 页

项目编码	020702003001	项目名称	糙墁青砖地面	计量单位	m2	工程量	88

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
9-72 换	砖墁地面及散水 粗墁地面 蓝四丁砖(平铺) 十字缝 换为【青砖320*160*70】	m2	1	75.94	19.43	1.06	7.06	75.94	19.43	1.06	7.06
人工单价		小计						75.94	19.43	1.06	7.06
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								103.49			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	青砖 320*160*70	块	35.76	0.535	19.13		
	其他材料费			-	0.3	-	
	材料费小计			-	19.43	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 7 页　共 24 页

项目编码	010101002001	项目名称	拆除三合土地面	计量单位	m3	工程量	1.2

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-2	垫层拆除灰土三合土	10m3	0.1	4285.07	5.36		477.24	428.51	0.54		47.73
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	34.31		503.35	61.21	0.34		5.03
人工单价		小计						489.72	0.88		52.76
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								543.36			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.88	-	
	材料费小计			-	0.88	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 8 页　共 24 页

项目编码	020702001001	项目名称	三合土地面	计量单位	m2	工程量	8

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-99	基础垫层 碎砖三合土	m3	0.15	364.23	353.74	17.96	47.39	54.63	53.06	2.69	7.11
人工单价		小计						54.63	53.06	2.69	7.11
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								117.51			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 细砂	m3	0.2021	88	17.79		
	其他材料费			-	35.28	-	
	材料费小计			-	53.07	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 9 页　共 24 页

项目编码	020101001001	项目名称	土坯砖墙	计量单位	m3	工程量	12.66

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-26 换	其他砖砌体 城砖墙 换为【粘土】	m3	1	458.42	160.84	4.69	35.79	458.42	160.84	4.69	35.79
人工单价		小计						458.42	160.84	4.69	35.79
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								659.74			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 中粗	m3	0.4259	198.74	84.63		
	水泥 32.5	t	0.0902	308	27.78		
	石灰膏	m3	0.0426	104.5	4.45		
	粘土	m3	2.5455	16.5	42		
	其他材料费			-	1.99	-	
	材料费小计			-	160.85	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 10 页　共 24 页

项目编码	020101002001	项目名称	细砖清水墙	计量单位	m3	工程量	2.96

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-60 HPB185 PB183	大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑 墙身 机砖清水墙 换为【砌筑砂浆 混合砂浆 M7.5】	10m3	0.1	4570.74	316.32		320.71	457.07	316.32		32.07
10-101 换	墙面勾缝及刷乳胶漆 水泥砂浆 毛石墙面 凹缝	m2	2.5	26.42	3.58		2.71	66.05	8.95		6.78
人工单价		小计						523.12	325.27		38.85
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								887.24			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	青砖300*150*65 240×115×53	百块	2.69	53.54	144.02		
	砂子 中粗	m3	0.6247	198.74	124.15		
	水泥 32.5	t	0.1651	308	50.86		
	石灰膏	m3	0.0478	104.5	5		
	其他材料费			-	1.24	-	
	材料费小计			-	325.27	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 11 页　共 24 页

项目编码	020103001001	项目名称	细砖砖檐	计量单位	m	工程量	6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-108 换	大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑 砖檐 细砌小停泥直檐 二层	10m	0.1	1585.47	490.99		111.24	158.55	49.1		11.12
人工单价		小计						158.55	49.1		11.12
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								218.77			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	生石灰	kg	9.0252	4.379	39.52		
	其他材料费			-	9.58	-	
	材料费小计			-	49.1	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 12 页　共 24 页

项目编码	020801001001	项目名称	墙面仿古抹灰	计量单位	m2	工程量	44.75

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
10-9 换	混合砂浆、石灰砂浆 砖墙内墙面 纸筋灰浆面 石灰砂浆底	m2	1	36.36	6.9	1.11	3.45	36.36	6.9	1.11	3.45
人工单价		小计						36.36	6.9	1.11	3.45
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								47.82			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 细砂	m3	0.0467	88	4.11		
	石灰膏	m3	0.0213	104.5	2.23		
	其他材料费			-	0.56	-	
	材料费小计			-	6.89	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 13 页　共 24 页

项目编码	020801001002	项目名称	墙面仿古抹灰	计量单位	m2	工程量	253

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
10-9 换	混合砂浆、石灰砂浆 砖墙内墙面 纸筋灰浆面 石灰砂浆底	m2	1	34.93	6.64	1.06	3.45	34.93	6.64	1.06	3.45
人工单价		小计						34.93	6.64	1.06	3.45
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								46.08			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 细砂	m3	0.0449	88	3.95		
	石灰膏	m3	0.0205	104.5	2.14		
	其他材料费			-	0.54	-	
	材料费小计			-	6.64	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 14 页　共 24 页

项目编码	020111002001	项目名称	博风	计量单位	m	工程量	5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-121 换	大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑 博缝、挂落 灰砌散装博缝 三层 换为【混合砂浆M7.5 砌筑砂浆】 换为【土坯砖420*200*60】	10m	0.1	6338.05	650.32		327.9	633.81	65.03		32.79
人工单价		小计						633.81	65.03		32.79
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								731.63			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	65.04	-	
	材料费小计			-	65.03	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 15 页　共 24 页

项目编码	011201003002	项目名称	墙面勾缝	计量单位	m2	工程量	37.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71 换	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	1818.77	305.41	12.47	183.52	18.19	3.05	0.12	1.83
人工单价		小计						18.19	3.05	0.12	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.19			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 中粗	m3	0.0053	198.74	1.06		
	其他材料费			-	2	-	
	材料费小计			-	3.06	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 16 页　共 24 页

项目编码		011201003003		项目名称		墙面勾缝		计量单位	m2	工程量	6.88
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71 换	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	1818.77	305.41	12.47	183.52	18.19	3.05	0.12	1.83
人工单价		小计						18.19	3.05	0.12	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.19			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 中粗			m3	0.0053	198.74		1.06			
	其他材料费					-		2		-	
	材料费小计					-		3.06		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 17 页　共 24 页

项目编码		02B004		项目名称		墀头清理		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目17	墀头清理	项	1		3850				3850		
人工单价		小计							3850		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								3850			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	墀头清理			项	1	3850		3850			
	材料费小计					-		3850		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 18 页　共 24 页

项目编码		02B005	项目名称		补配木窗棂		计量单位	根	工程量	6
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目29	补配木窗棂	根	1		264				264		
人工单价		小计							264		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								264			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	补配木窗棂			根	1			264	264		
	材料费小计							-	264	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 19 页　共 24 页

项目编码	020602013001	项目名称	垂兽	计量单位	座	工程量	2

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-211 换	垂脊 歇山披水排山脊附件 七样　换为【老灰浆】　换为【垂兽高252八九样】	条	1		7013.34	18.53			7013.34	18.53	
人工单价		小计							7013.34	18.53	
		未计价材料费									
清单项目综合单价								7031.87			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	撺头 七样	件	1	670.43	670.43		
	趟头 七样	件	1	609.58	609.58		
	垂兽座 七样	件	1	903.8	903.8		
	托泥当沟 七样	件	1	209.75	209.75		
	生石灰	kg	81.6192	4.379	357.41		
	垂兽高252 八九样	份	1	4028.64	4028.64		
	其他材料费			-	233.79	-	
	材料费小计			-	7013.4	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 20 页　共 24 页

项目编码	020905001001	项目名称	木门窗油漆	计量单位	m2	工程量	17.2

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借5-115	木材面刷防火涂料 其他木材面 二遍	100m2	0.01	1045.08	304.73		171.31	10.45	3.05		1.72
人工单价		小计						10.45	3.05		1.72
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								15.22			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	3.05	-	
	材料费小计			-	3.04	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 21 页　共 24 页

项目编码		02B006		项目名称		铁质构件除锈		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目33	铁质构件除锈	项	1		440				440		
人工单价		小计							440		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								440			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	铁质构件除锈			项	1	440		440			
	材料费小计					-		440		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 22 页　共 24 页

项目编码		010101002002		项目名称		人工挖土方		计量单位	m3	工程量	40.8
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-2	人工挖土方一般土深度(m)1.5以内	100m3	0.0142	5159.55			383.41	73.3			5.46
人工单价		小计						73.3			5.46
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								78.96			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 23 页　共 24 页

项目编码	010103002001	项目名称	余方弃置	计量单位	m3	工程量	40.8

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			44215.29	1053.97			44.28	1.05
借1-B26	装载机装石渣、废渣 斗容量1m3以内	100m3	0.01	185.69		398.07	27.07	1.86		3.98	0.28
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	34.31		503.35	61.21	0.34		5.03
人工单价		小计						63.07	0.34	48.26	6.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								118.01			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.34	-	
	材料费小计			-	0.34	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 24 页　共 24 页

项目编码	021001002001	项目名称	砌筑装饰用外脚手架	计量单位	m2	工程量	82.6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-7	砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下	10m2	0.1	535.63	101.16	41.62	48.41	53.56	10.12	4.16	4.85
人工单价		小计						53.56	10.12	4.16	4.85
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								72.69			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	10.37	-	
	材料费小计			-	10.36	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	021007001001	安全文明施工费			757.02			不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	5.09	467.06			
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	2.55	233.99			
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	0.61	55.97			
2	021007002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
3	021007004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
4	021007005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
5	021007006001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
6	021007007001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
合 计					757.02			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂列金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：三进院正房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	其中：1)工程排污费+2)社会保障费+3)住房公积金+4)工伤保险	1949.09		1949.09
1.1	其中：1)工程排污费				
1.2	2)社会保障费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	180.81	808	1460.91
1.3	3)住房公积金	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	180.81	170	307.37
1.4	4)工伤保险	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	180.81	100	180.81
2	增值税~销项税额	不含税工程造价合计	96211.77	9	8659.06
合 计					10608.15

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 三进院正房　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	BCCLF11	铁质构件除锈		项	1	440	440
2	BCCLF12	补配木窗棂		根	6	264	1584
3	BCCLF2	墀头清理		项	1	3850	3850
4	BCCLF5	阶条石粘接		块	2	385	770
5	BCCLF7	归安石构件		块	5	110	550
6	C00003	砂子	中粗	m3	8.655882	198.74	1720.27
7	C00012	粘土		m3	32.325827	16.5	531.73
8	C00016	生石灰		t	0.270408	437.87	118.4
9	C00032	水泥	32.5	t	2.191877	308	675.1
10	C00033	砂子	细砂	m3	15.068854	88	1326.06
11	C00043	机砖	240×115×53	百块	3.276	53.54	175.4
12	C00049@1	土坯砖	420*200*60	百块	0.02	396	7.92
13	C00051@1	青砖	320*160*70	百块	0.9888	53.54	52.94
14	C00053	老灰浆		m3	0.02	104.5	2.09
15	C00090@1	青砖	320*160*70	块	3146.88	0.535	1683.58
16	C00105	垂兽高252	八九样	份	2	4028.64	8057.28
17	C00214	台阶石(带垂带)		m2	19.410538	471.13	9144.89
18	C00285	生石灰		kg	217.368018	4.379	951.85
19	C00300	麻刀		kg	3.708521	2.46	9.12
20	MX0045	石灰膏		m3	6.820427	104.5	712.73

单位工程投标报价汇总表

工程名称：三进院磨房　　标段：三进院　　第 1 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	3171.05	
1.1	其中：综合工日	6.62	
1.2	1)人工费	1581.89	
1.3	2)材料费	1325.22	
1.4	3)机械费	107.6	
1.5	4)企业管理费	10.67	
1.6	5)利润	45.67	
2	措施项目	27.73	
2.1	其中： 1)技术措施费		
2.1.1	综合工日		
2.1.2	①人工费		
2.1.3	②材料费		
2.1.4	③机械费		
2.1.5	④企业管理费		
2.1.6	⑤利润		
2.2	2)安全文明措施费	27.73	
2.2.1	2.1)安全生产费	17.11	
2.2.2	2.2)文明施工措施费	8.57	
2.2.3	2.3)扬尘污染防治费	2.05	
2.3	3)二次搬运费		
2.4	4)夜间施工措施费		
2.5	5)冬雨施工措施费		
2.6	6)其他		
3	其他项目		—
3.1	其中：1)暂列金额		—
3.2	2)专业工程暂估价		—
3.3	3)计日工		—

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

单位工程投标报价汇总表

工程名称：三进院磨房　　标段：三进院　　第 2 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
3.4	4)总承包服务费		—
3.5	5)零星工作项目费		
3.6	6)优质优价奖励费		
3.7	7)检测费		
3.8	8)其他		—
4	规费	1.39	—
4.1	其中：1)工程排污费		—
4.2	2)社会保障费	3.51	—
4.3	3)住房公积金	11.26	—
4.4	4)工伤保险	6.62	—
5	不含税工程造价合计	3270.17	
6	增值税~销项税额	294.32	
7	含税工程造价合计	3564.49	
投标报价合计=1+2+3+4+6		3,564.49	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院磨房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目					3171.05	
1	010101002001	人工挖土方	1.类别:人工清理土方、杂物、淤泥 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	1.8	78.95	142.11	
2	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物 2.运距:人力车外运50m，再机械外运10km	m3	1.8	118.01	212.42	
3	020702003001	糙墁青砖地面	1.铺设花纹要求：十字缝 2.铺设部位:室内地面 3.砖料规格:320*160*70 4.垫层材料种类、厚度:150mm厚3:7灰土 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	6	103.49	620.94	
4	010403003001	石墙整修	1.石料种类、规格:青石干垒 2.修整加固青石墙体 3.勾缝要求:白灰砂浆勾缝 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	1.3	1688.91	2195.58	
		措施项目						
本页小计							3171.05	
合　计							3171.05	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：三进院磨房　　标段：三进院　　第 1 页　共 5 页

项目编码	010101002001	项目名称	人工挖土方	计量单位	m3	工程量	1.8

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-2	人工挖土方一般土深度(m)1.5以内	100m3	0.0142	5159.55			383.41	73.45			5.46
人工单价		小计						73.45			5.46
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								78.95			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院磨房　　标段：三进院　　第 2 页　共 5 页

项目编码		010103002001		项目名称		余方弃置		计量单位	m3	工程量	1.8
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			44215.29	1053.97			44.28	1.05
借1-B26	装载机装石渣、废渣 斗容量1m3以内	100m3	0.01	185.69		398.07	27.07	1.86		3.98	0.28
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	34.31		503.35	61.21	0.34		5.03
人工单价		小计						63.07	0.34	48.26	6.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								118.01			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费				元	0.3119		1.1	0.34		
	材料费小计							-	0.34	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院磨房　　标段：三进院　　第 3 页　共 5 页

项目编码	020702003001	项目名称	糙墁青砖地面	计量单位	m2	工程量	6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
9-72 换	砖墁地面及散水 粗墁地面 蓝四丁砖(平铺) 十字缝 换为【青砖320*160*70】	m2	1	75.94	19.43	1.06	7.06	75.94	19.43	1.06	7.06
人工单价		小计						75.94	19.43	1.06	7.06
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								103.49			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.269	1.1	0.3		
	青砖 320*160*70	块	35.76	0.535	19.13		
	材料费小计			-	19.43	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院磨房　　标段：三进院　　第 4 页　共 5 页

项目编码	010403003001	项目名称	石墙整修	计量单位	m3	工程量	1.3

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-68 HCP1640 CP1660	毛石墙(M5混合砌筑砂浆) 换为【水泥砂浆 M10 砌筑砂浆】 换为【水】 换为【青石】 换为【粘土】 换为【生石灰】 换为【砂子 细砂】 换为【石灰膏】	10m3	0.1	4175.56	9167.91	107.26	428.85	417.56	916.79	10.73	42.89
借10-14	墙体拆除砖墙	10m3	0.1	2142.53	48.27		238.62	214.25	4.83		23.86
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.025	1818.77	305.11	12.74	183.52	45.47	7.63	0.32	4.59
人工单价		小计						677.28	929.25	11.05	71.34
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1688.91			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	5.7295	1.1	6.3		
	砂子 中粗	m3	0.8226	198.74	163.49		
	水	m3	0.3648	4.46	1.63		
	水泥 32.5	t	0.2355	308	72.53		
	青石	m3	2.8291	242	684.64		
	粘土	m3	0.001	16.5	0.02		
	生石灰	t	0.001	437.87	0.44		
	砂子 细砂	m3	0.001	88	0.09		

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院磨房　　标段：三进院　　第 5 页　共 5 页

	石灰膏	m3	0.001	104.5	0.1		
	材料费小计			-	929.24	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院磨房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	021007001001	安全文明施工费			27.73			不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	5.09	17.11			
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	2.55	8.57			
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	0.61	2.05			
2	021007002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
3	021007004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
4	021007005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
5	021007006001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
6	021007007001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
合 计					27.73			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：三进院磨房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：三进院磨房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂列金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：三进院磨房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：三进院磨房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：三进院磨房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：三进院磨房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：三进院磨房　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	其中：1)工程排污费+2)社会保障费+3)住房公积金+4)工伤保险	71.39		71.39
1.1	其中：1)工程排污费				
1.2	2)社会保障费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	6.62	808	53.51
1.3	3)住房公积金	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	6.62	170	11.26
1.4	4)工伤保险	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	6.62	100	6.62
2	增值税~销项税额	不含税工程造价合计	3270.17	9	294.32
合 计					365.71

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 三进院磨房　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	C00003	砂子	中粗	m3	1.069445	198.74	212.54
2	C00006	水		m3	0.474232	4.46	2.12
3	C00012	粘土		m3	0.0013	16.5	0.02
4	C00016	生石灰		t	0.0013	437.87	0.57
5	C00017@1	青石		m3	3.677842	242	890.04
6	C00032	水泥	2.5	t	0.306149	308	94.29
7	C00033	砂子	细砂	m3	0.001	88	0.11
8	C00090@1	青砖	320*160*70	块	214.56	0.535	114.79
9	MX0045	石灰膏		m3	0.0013	104.5	0.14

单位工程投标报价汇总表

工程名称：三进院门楼　　标段：三进院　　第 1 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	15096.79	
1.1	其中：综合工日	4.32	
1.2	1)人工费	2914.06	
1.3	2)材料费	12025.86	
1.4	3)机械费	73.2	
1.5	4)企业管理费	9.92	
1.6	5)利润	23.76	
2	措施项目	8.09	
2.1	其中： 1)技术措施费		
2.1.1	综合工日		
2.1.2	①人工费		
2.1.3	②材料费		
2.1.4	③机械费		
2.1.5	④企业管理费		
2.1.6	⑤利润		
2.2	2)安全文明措施费	18.09	
2.2.1	2.1)安全生产费	11.16	
2.2.2	2.2)文明施工措施费	5.59	
2.2.3	2.3)扬尘污染防治费	1.34	
2.3	3)二次搬运费		
2.4	4)夜间施工措施费		
2.5	5)冬雨施工措施费		
2.6	6)其他		
3	其他项目		—
3.1	其中：1)暂列金额		—
3.2	2)专业工程暂估价		—
3.3	3)计日工		—

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

单位工程投标报价汇总表

工程名称：三进院门楼　　标段：三进院　　第 2 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
3.4	4)总承包服务费		—
3.5	5)零星工作项目费		
3.6	6)优质优价奖励费		
3.7	7)检测费		
3.8	8)其他		—
4	规费	46.57	—
4.1	其中：1)工程排污费		—
4.2	2)社会保障费	4.91	—
4.3	3)住房公积金	7.34	—
4.4	4)工伤保险	4.32	—
5	不含税工程造价合计	15161.45	
6	增值税~销项税额	1364.53	
7	含税工程造价合计	16525.98	
投标报价合计=1+2+3+4+6		16,525.98	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院门楼　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目					15096.79	
1	02B001	阶条石粘接	1.用改性环氧树脂粘接断裂阶条石 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	2	385	770	
2	020201002001	踏跺整修	1.刨除老墁踏跺石的土体，视踏跺石残损状况，进行拆砌、粘补、修补、更换等措施 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	1.2	8088.99	9706.79	
3	02B002	台基、墙体整修	1.对现存的台基墙体进行维修，保留原有院落格局，施工完成后，顶部铺设-层防腐木板遮挡雨水 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	4620	4620	
		措施项目						
本页小计							15096.79	
合　计							15096.79	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：三进院门楼　　标段：三进院　　第 1 页　共 3 页

项目编码		02B001	项目名称		阶条石粘接		计量单位	块	工程量	2
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目13	阶条石粘接	块	1		385				385		
人工单价		小计							385		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								385			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	阶条石粘接			块	1	385		385			
	材料费小计					-		385		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院门楼　　标段：三进院　　第 2 页　共 3 页

项目编码	020201002001	项目名称	踏跺整修	计量单位	m2	工程量	1.2

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
3-8	台基、台阶、柱顶石安装 踏跺	m2	2	1214.19	2764.94	30.1	34.86	2428.38	5529.88	61	69.72
人工单价		小计						2428.38	5529.88	61	69.72
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								8088.99			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 中粗	m3	0.6633	198.74	131.83		
	水	m3	0.1951	4.46	0.87		
	水泥 32.5	t	0.3154	308	97.14		
	其他材料费	元	45.7809	1.1	50.36		
	如意踏跺	m2	13.084	401.23	5249.69		
	材料费小计			-	5529.89	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院门楼　　标段：三进院　　第 3 页　共 3 页

项目编码		02B002	项目名称		台基、墙体整修		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目20	台基、墙体整修	项	1		4620				4620		
人工单价		小计							4620		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								4620			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）	
	台基、墙体整修			项	1		4620	4620			
	材料费小计						-	4620	-		

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院门楼　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	021007001001	安全文明施工费			18.09			不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	5.09	11.16			
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	2.55	5.59			
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	0.61	1.34			
2	021007002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
3	021007004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
4	021007005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
5	021007006001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
6	021007007001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
合 计					18.09			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：三进院门楼　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：三进院门楼　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂列金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：三进院门楼　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：三进院门楼　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：三进院门楼　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：三进院门楼　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：三进院门楼　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	其中：1)工程排污费+2)社会保障费+3)住房公积金+4)工伤保险	46.57		46.57
1.1	其中：1)工程排污费				
1.2	2)社会保障费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	4.32	808	34.91
1.3	3)住房公积金	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	4.32	170	7.34
1.4	4)工伤保险	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	4.32	100	4.32
2	增值税~销项税额	不含税工程造价合计	15161.45	9	1364.53
合 计					1411.1

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 三进院门楼　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价

单位工程投标报价汇总表

工程名称：三进院院落　　标段：三进院　　第 1 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	49079.88	
1.1	其中：综合工日	58.17	
1.2	1)人工费	15805.86	
1.3	2)材料费	30045.26	
1.4	3)机械费	1803.89	
1.5	4)企业管理费	1003.08	
1.6	5)利润	421.81	
2	措施项目	243.55	
2.1	其中： 1)技术措施费		
2.1.1	综合工日		
2.1.2	①人工费		
2.1.3	②材料费		
2.1.4	③机械费		
2.1.5	④企业管理费		
2.1.6	⑤利润		
2.2	2)安全文明措施费	243.55	
2.2.1	2.1)安全生产费	150.26	
2.2.2	2.2)文明施工措施费	75.28	
2.2.3	2.3)扬尘污染防治费	18.01	
2.3	3)二次搬运费		
2.4	4)夜间施工措施费		
2.5	5)冬雨施工措施费		
2.6	6)其他		
3	其他项目		—
3.1	其中：1)暂列金额		—
3.2	2)专业工程暂估价		—
3.3	3)计日工		—

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

单位工程投标报价汇总表

工程名称：三进院院落　　标段：三进院　　第 2 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
3.4	4)总承包服务费		—
3.5	5)零星工作项目费		
3.6	6)优质优价奖励费		
3.7	7)检测费		
3.8	8)其他		—
4	规费	617.04	—
4.1	其中：1)工程排污费		—
4.2	2)社会保障费	469.99	—
4.3	3)住房公积金	98.88	—
4.4	4)工伤保险	58.17	—
5	不含税工程造价合计	49950.47	
6	增值税~销项税额	4495.54	
7	含税工程造价合计	54446.01	
投标报价合计=1+2+3+4+6		54,446.01	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院院落　　标段：三进院　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目					49079.88	
1	050101006001	清除草皮	1.清除院内杂草 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	84.5	12.51	1057.1	
2	010101001001	平整场地	1.土壤类别 ：一、二类土 2.弃土运距 ：20m以内 3.取土运距 ：20m以内	m2	84.5	19.7	1664.65	
3	010101002001	挖一般土方	1.土壤类别 ：一、二类土 2.挖土深度:2m 内	m3	16.9	5.75	97.18	
4	020702003001	糙墁青砖地面	1.铺设花纹要求 ：十字缝 2.铺设部位:室外地面 3.砖料规格:320*160*70 4.垫层材料种类、厚度:150mm厚3:7灰土 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	70	139.83	9788.1	
5	011102001001	石材楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:揭墁青石板地面 2.垫层材料种类、厚度:150mm厚3:7灰土 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	4	1159.33	4637.32	
6	02B001	归安石构件	1.拆砌、归安阶条石、台阶石 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	26	605	15730	
7	02B002	阶条石粘接	1.用改性环氧树脂粘接断裂阶条石 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	5	385	1925	
本页小计							34899.35	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院院落　　标段：三进院　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	02B003	阶条石粘补	1.将阶条石缺损部分用錾子剔凿成易于补配的形状，然后按照补配部位选好荒料，改性环氧树脂粘接 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	2	660	1320	
9	020201002001	踏跺	1.补配台阶石，330*330*150 2.石料种类、构件规格：青石 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	0.13	2255.56	293.22	
10	010403003001	石墙整修	1.石料种类、规格:青石干垒 2.修整加固青石墙体 3.勾缝要求:白灰砂浆勾缝 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	5.86	1688.36	9893.79	
11	02B004	排水口疏通	1.清理疏通排水口 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	个	3	88	264	
12	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物、土方 2.运距:人力车外运50m，再机械外运10km	m3	25.35	95.05	2409.52	
		措施项目						
本页小计							14180.53	
合　计							49079.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：三进院院落　　标段：三进院　　第 1 页　共 12 页

项目编码	050101006001	项目名称	清除草皮	计量单位	m2	工程量	84.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-19	推土机铲草皮	100m2	0.01	471.62		375.01	73.77	4.71		3.75	0.74
借1-46 + 1-47 * 14	装载机装土自卸汽车运土1km内　实际运距(km):15	1000m3	0.0001	1000.01	43.01	62334.66	1468.45	0.05		3.18	0.08
人工单价		小计						4.77		6.93	0.82
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								12.51			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	水	m3	0.0005	4.46			
	材料费小计			-		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院院落　　标段：三进院　　第 2 页　共 12 页

项目编码	010101001001	项目名称	平整场地	计量单位	m2	工程量	84.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-1	平整场地	100m2	0.01	1784.86			185.7	17.85			1.85
人工单价		小计						17.85			1.85
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								19.7			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院院落　　标段：三进院　　第 3 页　共 12 页

项目编码	010101002001	项目名称	挖一般土方	计量单位	m3	工程量	16.9

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-38	机械挖土一般土	1000m3	0.001	740.39		4729.4	212.04	0.74		4.79	0.22
人工单价		小计						0.74		4.79	0.22
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5.75			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院院落　　标段：三进院　　第 4 页　共 12 页

项目编码	020702003001	项目名称	糙墁青砖地面	计量单位	m2	工程量	70

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
9-72 换	砖墁地面及散水 粗墁地面 蓝四丁砖(平铺) 十字缝 换为【青砖320*160*70】	m2	1	111.64	19.57	1.56	7.06	111.64	19.57	1.56	7.06
人工单价		小计						111.64	19.57	1.56	7.06
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								139.83			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.3955	1.1	0.44		
	青砖 320*160*70	块	35.76	0.535	19.13		
	材料费小计			-	19.57	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院院落　　标段：三进院　　第 5 页　共 12 页

项目编码	011102001001	项目名称	石材楼地面	计量单位	m2	工程量	4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-136	地面垫层 3:7灰土	10m3	0.015	1749.7	2905.33	51	273.22	26.25	43.58	0.77	4.1
借1-132 换	石材零星项目 大理石 换为【青石板】	100m2	0.01	15044.57	90331.05	364.74	2721.74	150.45	903.31	3.65	27.22
人工单价		小计						176.7	946.89	4.42	31.32
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1159.33			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	水泥 32.5	t	0.0305	308	9.39		
	水	m3	0.17	4.46	0.76		
	其他材料费	元	0.483	1.1	0.53		
	石料切割锯片	片	0.0159	13.2	0.21		
	粘土	m3	0.397	16.5	6.55		
	生石灰	t	0.0839	437.87	36.73		
	砂子 细砂	m3	0.091	88	8.01		
	青石板	m2	2.6807	330	884.63		
	其他材料费			-	0.1	-	
	材料费小计			-	946.91	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院院落　　标段：三进院　　第 6 页　共 12 页

项目编码		02B001	项目名称		归安石构件		计量单位	块	工程量	26
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目10	归安石构件	块	1		605				605		
人工单价		小计							605		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								605			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	归安石构件	块	1	605	605		
	材料费小计			-	605	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院院落　　标段：三进院　　第 7 页　共 12 页

项目编码		02B002	项目名称		阶条石粘接		计量单位	块	工程量	5
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目13	阶条石粘接	块	1		385				385		
人工单价		小计							385		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								385			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	阶条石粘接			块	1	385		385			
	材料费小计					-		385		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院院落　　标段：三进院　　第 8 页　共 12 页

项目编码		02B003		项目名称		阶条石粘补		计量单位	块	工程量	2
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
02B002	阶条石粘补	块	1		660				660		
人工单价		小计							660		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								660			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	阶条石粘补			块	1	660		660			
	材料费小计					-		660		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院院落　　标段：三进院　　第 9 页　共 12 页

项目编码	020201002001	项目名称	踏跺	计量单位	m2	工程量	0.13

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
3-8 换	台基、台阶、柱顶石安装 踏跺　换为【如意踏跺】	m2	1	671.33	1532.57	16.86	34.86	671.33	1532.57	16.86	34.86
人工单价		小计						671.33	1532.57	16.86	34.86
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								2255.56			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	12.4815	1.1	13.73		
	砂子 中粗	m3	0.1834	198.74	36.45		
	水泥 32.5	t	0.0872	308	26.86		
	青石	m3	3.6171	401.23	1451.29		
	如意踏跺	m2	0.01	401.23	4.01		
	其他材料费			-	0.24	-	
	材料费小计			-	1532.58	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院院落　　标段：三进院　　第 10 页　共 12 页

项目编码	010403003001	项目名称	石墙整修	计量单位	m3	工程量	5.86

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-68 HCP1640 CP1660	毛石墙(M5混合砌筑砂浆) 换为【水泥砂浆 M10 砌筑砂浆】 换为【石灰膏】	10m3	0.1	4175.56	9162.49	197.26	428.85	417.56	916.25	10.73	42.89
借10-14	墙体拆除砖墙	10m3	0.1	2142.53	48.27		238.62	214.25	4.83		23.86
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.025	1818.77	305.11	12.74	183.52	45.47	7.63	0.32	4.59
人工单价		小计						677.28	928.71	11.05	71.34
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1688.36			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	水泥 32.5	t	0.2355	308	72.53		
	水	m3	0.3648	4.46	1.63		
	毛石	m3	2.8291	242	684.64		
	其他材料费	元	5.7295	1.1	6.3		
	砂子 中粗	m3	0.8226	198.74	163.49		
	石灰膏	m3	0.001	104.5	0.1		
	材料费小计			-	928.69	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院院落　　标段：三进院　　第 11 页　共 12 页

项目编码		02B004		项目名称		排水口疏通		计量单位	个	工程量	3
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目27	排水口疏通	个	1		88				88		
人工单价		小计							88		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								88			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	排水口整治			个	1	88		88			
	材料费小计					-		88		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：三进院院落　　标段：三进院　　第 12 页　共 12 页

项目编码	010103002001	项目名称	余方弃置	计量单位	m3	工程量	25.35

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			37223.19	1053.97			37.22	1.05
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	5145.49	28.84		503.35	51.45	0.29		5.03
人工单价		小计						51.45	0.29	37.22	6.08
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								95.05			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.2622	1.1	0.29		
	材料费小计			-	0.29	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：三进院院落　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	021007001001	安全文明施工费			243.55			不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	5.09	150.26			
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	2.55	75.28			
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	0.61	18.01			
2	021007002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
3	021007004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
4	021007005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
5	021007006001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
6	021007007001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
合 计					243.55			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：三进院院落　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：三进院院落　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂列金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：三进院院落　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：三进院院落　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：三进院院落　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：三进院院落　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：三进院院落　　标段：三进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	其中：1)工程排污费+2)社会保障费+3)住房公积金+4)工伤保险	627.04		627.04
1.1	其中：1)工程排污费				
1.2	2)社会保障费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	58.17	808	469.99
1.3	3)住房公积金	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	58.17	170	98.88
1.4	4)工伤保险	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	58.17	100	58.17
2	增值税~销项税额	不含税工程造价合计	49950.47	9	4495.54
合　计					5122.58

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 三进院院落　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	BCCLF2	阶条石粘补		块	2	660	1320
2	BCCLF2@1	排水口整治		个	3	88	264
3	BCCLF5	阶条石粘接		块	5	385	1925
4	BCCLF7	归安石构件		块	26	605	15730
5	C00003	砂子	中粗	m3	4.844566	198.74	962.81
6	C00006	水		m3	0.007011	4.46	0.03
7	C00012	粘土		m3	1.587764	16.5	26.2
8	C00016	生石灰		t	0.335504	437.87	146.91
9	C00017@1	青石		m3	0.470223	401.23	188.67
10	C00032	水泥	32.5	t	0.011335	308	3.49
11	C00033	砂子	细砂	m3	0.364094	88	32.04
12	C00090@1	青砖	320*160*70	块	2503.2	0.535	1339.21
13	C00215	如意踏跺		m2	0.0013	401.23	0.52
14	C00238@1	青石板		m2	10.722784	330	3538.52
15	MX0045	石灰膏		m3	0.00586	104.5	0.61

单项工程投标报价汇总表

工程名称：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金 额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规 费
	四进院	516663.31		3385.44	8716.41
1	四进院北厢房	9687.[illegible]		40.89	105.31
2	四进院南厢房	86074.[illegible]		591.57	1523.09
3	四进院正房	346[illegible]18.83		2464.76	6345.95
4	四进院落	[illegible]2.09		288.22	742.06
合 计		516663.31		3385.44	8716.41

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

表—03

单位工程投标报价汇总表

工程名称：四进院北厢房　　标段：四进院　　第 1 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	8741.81	
1.1	其中：综合工日	9.77	
1.2	1)人工费	2043.3	
1.3	2)材料费	6418.7	
1.4	3)机械费	44.92	
1.5	4)企业管理费	161.29	
1.6	5)利润	73.61	
2	措施项目	40.89	
2.1	其中： 1)技术措施费		
2.1.1	综合工日		
2.1.2	①人工费		
2.1.3	②材料费		
2.1.4	③机械费		
2.1.5	④企业管理费		
2.1.6	⑤利润		
2.2	2)安全文明措施费	40.89	
2.2.1	2.1)安全生产费	25.23	
2.2.2	2.2)文明施工措施费	12.64	
2.2.3	2.3)扬尘污染防治费	3.02	
2.3	3)二次搬运费		
2.4	4)夜间施工措施费		
2.5	5)冬雨施工措施费		
2.6	6)其他		
3	其他项目		—
3.1	其中：1)暂列金额		—
3.2	2)专业工程暂估价		—
3.3	3)计日工		—

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

单位工程投标报价汇总表

工程名称：四进院北厢房　　标段：四进院　　第 2 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
3.4	4)总承包服务费		—
3.5	5)零星工作项目费		
3.6	6)优质优价奖励费		
3.7	7)检测费		
3.8	8)其他		—
4	规费	105.31	—
4.1	其中：1)工程排污费		—
4.2	2)社会保障费	78.93	—
4.3	3)住房公积金	16.61	—
4.4	4)工伤保险	9.77	—
5	不含税工程造价合计	8888.01	
6	增值税~销项税额	799.92	
7	含税工程造价合计	9687.93	
投标报价合计=1+2+3+4+6		9,687.93	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四进院北厢房　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		整个项目					8741.81	
1	010101002001	室内清理	1.类别:杂物、土垃圾 2.弃土运距:人力车运输50m至室外堆放	m3	0.75	104.52	78.39	
2	020702003001	糙墁青砖地面	1.铺设花纹要求 :十字缝 2.铺设部位:室外地面 3.砖料规格:320*160*70 4.垫层材料种类、厚度:150mm厚3:7灰土 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	3	180.52	541.56	
3	010403003001	石墙整修	1.石料种类、规格:青石干垒 2.修整四进北厢房基础、墙体松动的墙石 20%，碎石块、片填充墙石缝隙较大处 3.勾缝要求:白灰砂浆勾缝 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	4.16	1952.37	8121.86	
		措施项目						
本页小计							8741.81	
合　计							8741.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：四进院北厢房　　标段：四进院　　第 1 页　共 3 页

项目编码	010101002001	项目名称	室内清理	计量单位	m3	工程量	0.75

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	34.31		503.35	61.21	0.34		5.03
补子目1	室内清理装车	m3	1		37.95				37.95		
人工单价		小计						61.21	38.29		5.03
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								104.52			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	室内清理装车	m3	2.3001	16.5	37.95		
	其他材料费	元	0.3119	1.1	0.34		
	材料费小计			-	38.29	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院北厢房　　标段：四进院　　第 2 页　共 3 页

项目编码	020702003001	项目名称	糙墁青砖地面	计量单位	m2	工程量	3

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
9-72 换	砖墁地面及散水 粗墁地面 蓝四丁砖(平铺) 十字缝 换为【青砖320*160*70】	m2	1	111.64	19.57	1.56	7.06	111.64	19.57	1.56	7.06
1-94 换	基础垫层 3:7灰土 换为【砂子细砂】	m3	0.15	91.91	147.98	3.71	27.57	13.79	22.2	0.56	4.13
人工单价		小计						125.43	41.77	2.12	11.19
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								180.52			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.3955	1.1	0.44		
	水	m3	0.0603	4.46	0.27		
	粘土	m3	0.1742	16.5	2.87		
	生石灰	t	0.0368	437.87	16.12		
	青砖 320*160*70	块	35.76	0.535	19.13		
	砂子 细砂	m3	0.0333	88	2.93		
	材料费小计			-	41.76	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院北厢房　　标段：四进院　　第 3 页　共 3 页

项目编码	010403003001	项目名称	石墙整修	计量单位	m3	工程量	4.16

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-68 换	毛石墙(M5混合砌筑砂浆) 换为【水】　换为【青石】	10m3	0.1	3514.22	14995.1	90.2	428.85	351.42	1499.51	9.03	42.89
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.025	1530.71	256.79	9.96	183.52	38.27	6.42	0.25	4.59
人工单价		小计						389.69	1505.93	9.28	47.48
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1952.37			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	1.1286	1.1	1.24		
	砂子 中粗	m3	0.6923	198.74	137.59		
	水	m3	0.4272	4.46	1.91		
	青石	m3	2.381	550	1309.55		
	水泥 32.5	t	0.1574	308	48.49		
	石灰膏	m3	0.0681	104.5	7.12		
	材料费小计			-	1505.9	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：四进院北厢房　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	021007001001	安全文明施工费			40.89			不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	5.09	25.23			
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	2.55	12.64			
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	0.61	3.02			
2	021007002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
3	021007004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
4	021007005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
5	021007006001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
6	021007007001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
合 计					40.89			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：四进院北厢房　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：四进院北厢房　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂列金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：四进院北厢房　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：四进院北厢房　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：四进院北厢房　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：四进院北厢房　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：四进院北厢房　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	其中：1)工程排污费+2)社会保障费+3)住房公积金+4)工伤保险	105.31		105.31
1.1	其中：1)工程排污费				
1.2	2)社会保障费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	9.77	808	78.93
1.3	3)住房公积金	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	9.77	170	16.61
1.4	4)工伤保险	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	9.77	100	9.77
2	增值税~销项税额	不含税工程造价合计	8888.01	9	799.92
合 计					905.23

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 四进院北厢房　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	C00003	砂子	中粗	m3	2.880201	198.74	572.41
2	C00006	水		m3	1.777275	4.46	7.93
3	C00012	粘土		m3	0.522675	16.5	8.62
4	C00016	生石灰		t	0.110444	437.87	48.36
5	C00017@1	青石		m3	9.90507	550	5447.79
6	C00032	水泥	32.5	t	0.655039	308	201.75
7	C00033	砂子	细砂	m3	0.1	88	8.8
8	C00090@1	青砖	320*160*70	块	107.28	0.535	57.39
9	MX0045	石灰膏		m3	0.283382	104.5	29.61

单位工程投标报价汇总表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 1 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	73038.33	
0101	1.台基地面	2379.5	
0102	2.墙体工程	17478.21	
0103	3.木作工程	1889.38	
0104	4.屋面工程	50065.22	
0105	5.装饰装修工程	1246.02	
1.1	其中：综合工日	129.69	
1.2	1)人工费	3219.59	
1.3	2)材料费	37486.31	
1.4	3)机械费	456.63	
1.5	4)企业管理费	2043.95	
1.6	5)利润	941.88	
2	措施项目	4405.97	
2.1	其中： 1)技术措施费	3814.4	
2.1.1	综合工日	11.6	
2.1.2	①人工费	2678.93	
2.1.3	②材料费	637.99	
2.1.4	③机械费	253.94	
2.1.5	④企业管理费	185.27	
2.1.6	⑤利润	58.25	
2.2	2)安全文明措施费	591.57	
2.2.1	2.1)安全生产费	364.98	
2.2.2	2.2)文明施工措施费	182.85	
2.2.3	2.3)扬尘污染防治费	43.74	
2.3	3)二次搬运费		
2.4	4)夜间施工措施费		
2.5	5)冬雨施工措施费		

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

单位工程投标报价汇总表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 2 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
2.6	6)其他		
3	其他项目		—
3.1	其中：1)暂列金额		—
3.2	2)专业工程暂估价		—
3.3	3)计日工		—
3.4	4)总承包服务费		—
3.5	5)零星工作项目费		
3.6	6)优质优价奖励费		
3.7	7)检测费		
3.8	8)其他		—
4	规费	1523.09	—
4.1	其中：1)工程排污费		—
4.2	2)社会保障费	1141.61	—
4.3	3)住房公积金	240.19	—
4.4	4)工伤保险	141.29	—
5	不含税工程造价合计	78967.39	
6	增值税~销项税额	7107.07	
7	含税工程造价合计	86074.46	
投标报价合计=1+2+3+4+6		86,074.46	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		1.台基地面					2379.5	
1	010101002001	拆除三合土地面	1.土壤类别：拆除室内凹凸不平三合土地面 2.弃土运距：人力车运输50m至室外堆放	m3	1.05	543.35	570.52	
2	020702001001	三合土地面	1.铺设部位:室内地面 2.材料种类、厚度:150厚三合土地面,体积比，白灰：砂：黄土=1:2:4 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	7	251.71	1754.97	
3	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物 2.运距 :10km	m3	1.05	51.44	54.01	
		分部小计					2379.5	
		2.墙体工程					17478.21	
1	010403003001	石墙补砌	1.石料种类、规格:青石 2.石表面加工要求:拆砌歪闪的青石墙 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	4.5	1413.93	6362.69	
2	011201003001	墙面勾缝	1.勾缝类型:青石墙勾缝 2.勾缝材料种类 :白灰砂浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	31.65	23.19	733.96	
3	011604002001	立面抹灰层拆除	1.拆除部位:室内、外墙面 2.抹灰层种类:铲除墙体残损抹灰层 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	42	16	672	
本页小计							10148.15	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	020801001001	墙面仿古抹灰	1.墙体类型:室内外墙面 2.做法:麦杆为骨料的滑秸泥底→麦壳为骨料的滑秸泥罩面三面层刷白灰浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	42	46.08	1935.36	
5	02B001	青石板拔檐修整	1.屋面挑顶后，修整加固东山墙拔檐青石板，青石板下掺灰泥或石垫片找坡 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	10	777.42	7774.2	
		分部小计					17478.21	
		3.木作工程					1889.38	
1	020503001001	圆桁（檩）	1.构件名称、类别:圆檩，Φ145 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.18	10496.57	1889.38	
		分部小计					1889.38	
		4.屋面工程					50065.22	
1	011607001001	屋面拆除	1.保护性拆除现存板瓦屋面 2.拆下构件分类码放 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	19.6	113.91	2232.64	
2	011607001002	泥灰背拆除	1.拆除屋面泥灰背 2.记录现存灰泥背工艺，并拍摄施工照片 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	19.6	78.11	1530.96	
本页小计							15362.54	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	011603001001	望板、荆芭拆除	1.拆除望板、荆芭 2.拆下构件分类修整堆放 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	19.6	137.26	2690.3	
4	011603001002	椽拆除	1.拆除椽，码放整齐 2.构件规格：φ60-80 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	根	56	12.45	697.2	
5	020505004001	圆形椽	1.构件截面尺寸：φ60-80mm 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	70	41.67	2916.9	
6	020508016001	大连檐(里口木)	1.断面尺寸:80*80 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	3.7	59.87	221.52	
7	020508018001	瓦口板	1.断面尺寸:70*20 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	3.7	25.71	95.13	
8	020508025002	荆芭	1.构件名称:荆芭 2.木材品种:荆条交叉编织结构，呈席子状 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	19.6	303.86	5955.66	
本页小计							12576.71	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	020601003001	小青瓦屋面	1.屋面类型：干茬瓦屋面 2.瓦件规格尺寸：板瓦，220*155(大头)*10(小头) 3.做法：3重做泥背层，两层滑秸泥背共厚100mm→干茬瓦屋面 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	19.6	931.72	18261.71	
10	020602002001	屋面窑制正脊	1.脊类型、位置：正脊 2.脊件类型、规格尺寸:按照设计图纸要求恢复正脊 3.高度:40cm以内 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	3.8	1089.79	4141.2	
11	020602004001	垂脊	1.脊件类型、规格尺寸:垂脊 2.高度:按照设计图纸要求恢复垂脊 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	10	1085.94	10859.4	
12	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物 2.运距:人力车外运50m，再机械外运10km	m3	3.92	118.01	462.6	
		分部小计					50065.22	
		5.装饰装修工程					1226.02	
1	020509011001	撒带门	1.门类型、式样：撒带门 2.木材品种:同原材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	1.89	482.35	911.64	
本页小计							34636.55	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
2	020509007001	门窗框、槛、抱框	1.截面尺寸:木[illegible]板 2.木材品种:[illegible]材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	0.63	193.85	122.13	
3	020905001001	木门窗油漆	1.类型:木门窗 2.油漆品种、刷漆遍数:黑色油[illegible] 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	5.1	15.22	77.62	
4	020509023001	古式门窗五金	1.五金件材质:熟铁 2.型号尺寸:补配铁制插销 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	副	1	114.63	114.63	
		分部小计					1226.02	
		措施项目					3814.4	
1	021001002001	砌筑装饰用外脚手架	1.搭设方式:砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下	m2	31.2	72.69	2267.93	
2	021001005001	苫背铺瓦用外脚手架	1.搭设方式:苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架 钢管(檐高6m) 以下	m2	28	45.13	1263.64	
3	021001009001	屋面脚手架	1.搭设方式:屋面脚手架 不带吻兽	m2	19.6	14.43	282.83	
本页小计							4128.78	
合　计							76852.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 1 页　共 28 页

项目编码	010101002001	项目名称	拆除三合土地面	计量单位	m3	工程量	1.05

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-2	垫层拆除灰土三合土	10m3	0.1	4285.07	5.36		477.24	428.51	0.54		47.73
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	3[illegible]31		503.35	[illegible]61.21	0.34		5.03
人工单价		小计						489.72	0.88		52.76
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								543.35			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.88	-	
	材料费小计			-	0.88	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 2 页　共 28 页

项目编码	020702001001	项目名称	三合土地面	计量单位	m2	工程量	7

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-99 换	基础垫层 碎砖三合土	m3	0.15	364.23	241.33	7.36	47.39	54.63	186.27	2.69	7.11
人工单价		小计						54.63	186.27	2.69	7.11
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								250.71			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 细砂	m3	0.2021	88	17.79		
	生石灰	kg	33.8045	4.379	148.03		
	其他材料费			-	20.48	-	
	材料费小计			-	186.3	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 3 页　共 28 页

项目编码	010103002001	项目名称	余方弃置	计量单位	m3	工程量	1.05

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			44215.29	1053.97			44.28	1.05
借1-B26	装载机装石渣、废渣 斗容量1m3以内	100m3	0.01	185.69		398.07	27.07	1.86		3.98	0.28
人工单价		小计						1.86		48.26	1.33
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								51.44			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 4 页　共 28 页

项目编码	010403003001	项目名称	石墙补砌	计量单位	m3	工程量	4.5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-68 换	毛石墙(M5混合砌筑砂浆)换为【青石块石】	10m3	0.1	4276.71	9323.89	109.89	428.85	427.67	932.39	10.99	42.89
人工单价		小计						427.67	932.39	10.99	42.89
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1413.93			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	水泥 32.5	t	0.1756	308	54.07		
	砂子 中粗	m3	0.8291	198.74	164.77		
	青石 块石	m3	2.8976	242	701.22		
	其他材料费			-	12.33	-	
	材料费小计			-	932.38	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 5 页　共 28 页

项目编码	011201003001	项目名称	墙面勾缝	计量单位	m2	工程量	31.65

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	1818.77	305.41	12.47	183.52	18.19	3.05	0.12	1.83
人工单价		小计						18.19	3.05	0.12	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.19			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	水泥 32.5	t	0.0063	308	1.94		
	其他材料费			-	1.12	-	
	材料费小计			-	3.06	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 6 页　共 28 页

项目编码	011604002001	项目名称	立面抹灰层拆除	计量单位	m2	工程量	42

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-22	墙、柱面面层铲除石灰、混合砂浆	100m2	0.01	1428.36	13.41		159.08	14.28	0.13		1.59
人工单价		小计						14.28	0.13		1.59
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								16			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.13	-	
	材料费小计			-	0.13	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 7 页　共 28 页

项目编码	020801001001	项目名称	墙面仿古抹灰	计量单位	m2	工程量	42

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
10-9 换	混合砂浆、石灰砂浆 砖墙内墙面 纸筋灰浆面 石灰砂浆底	m2	1	34.93	6.64	1.06	3.45	34.93	6.64	1.06	3.45
人工单价		小计						34.93	6.64	1.06	3.45
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								46.08			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 细砂	m3	0.0449	88	3.95		
	其他材料费			-	2.69	-	
	材料费小计			-	6.64	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 8 页　共 28 页

项目编码		02B001	项目名称	青石板拔檐修整		计量单位	m	工程量	10
清单综合单价组成明细									
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目11	青石板拔檐修整	m	1		777.42				777.42		
人工单价		小计							777.42		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								777.42			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	青石板拔檐修整			m	2.3558	330		777.41			
	材料费小计					-		777.41		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 9 页　共 28 页

项目编码	020503001001	项目名称	圆桁（檩）	计量单位	m3	工程量	0.18

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-274	木构件制作、安装 桁檩、角梁、由戗 圆檩(径20以下cm)	m3	1	6117.6	4002.49		376.46	6117.6	4002.49		376.46
人工单价		小计						6117.6	4002.49		376.46
安装103.5元/工日;制作103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								10496.57			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	圆檩 145mm	m3	2.8505	1375	3919.44		
	其他材料费			-	82.44	-	
	材料费小计			-	4001.89	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 10 页　共 28 页

项目编码	011607001001	项目名称	屋面拆除	计量单位	m2	工程量	19.6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-103 *0.5	瓦面 屋面瓦瓦 五样 子目*0.5	m2	1	104.03			9.88	104.03			9.88
人工单价		小计						104.03			9.88
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								113.91			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 11 页　共 28 页

项目编码	011607001002	项目名称	泥灰背拆除	计量单位	m2	工程量	19.6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-4 *0.5	苫背 青灰背 厚(30mm) 以内 子目*0.5	m2	1	71.3			6.81	71.3			6.81
人工单价		小计						71.3			6.81
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								78.11			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 12 页　共 28 页

项目编码		011603001001		项目名称	望板、荆芭拆除			计量单位	m2	工程量	19.6
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-51	预制构件拆除楼板	100m2	0.01	12331.47	21.46		1373.39	123.31	0.21		13.74
人工单价		小计						123.31	0.21		13.74
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								137.26			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		0.21		-	
	材料费小计					-		0.21		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 13 页　共 28 页

项目编码	011603001002	项目名称	椽拆除	计量单位	根	工程量	56

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-380 *0.5	木基层 飞椽制安(径7cm以内) 子目*0.5	10根	0.1	114.6			9.84	11.46			0.99
人工单价		小计						11.46			0.99
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								12.45			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 14 页　共 28 页

项目编码	020505004001	项目名称	圆形椽	计量单位	m	工程量	70

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-341	木基层 圆直椽制安(径7cm以内)	10m	0.1	207.25	191.19		18.27	20.73	19.12		1.83
人工单价		小计						20.73	19.12		1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								41.67			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	圆形椽 70mm	m3	0.0139	1320	18.35		
	其他材料费			-	0.77	-	
	材料费小计			-	19.12	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 15 页　共 28 页

项目编码	020508016001	项目名称	大连檐(里口木)	计量单位	m	工程量	3.7

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-342	木基层 圆直椽制安(径8cm以内)	10m	0.1	275.17	303.95		19.56	27.52	30.4		1.96
人工单价		小计						27.52	30.4		1.96
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								59.87			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	30.39	-	
	材料费小计			-	30.39	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 16 页　共 28 页

项目编码	020508018001	项目名称	瓦口板	计量单位	m	工程量	3.7

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-513 换	木基层 瓦口制作 17～9样琉璃瓦11～3号布筒瓦	10m	0.1	139.1	108.34		9.63	13.91	10.83		0.96
人工单价		小计						13.91	10.83		0.96
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								25.71			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	10.77	-	
	材料费小计			-	10.77	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 17 页　共 28 页

项目编码	020508025002	项目名称	荆芭	计量单位	m2	工程量	19.6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目4	荆芭	m2	1		303.86				303.86		
人工单价		小计							303.86		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								303.86			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	荆芭	m2	2.3001	132.11	303.87		
	材料费小计			-	303.87	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 18 页　共 28 页

项目编码	020601003001	项目名称	小青瓦屋面	计量单位	m2	工程量	19.6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-37 换	瓦面 干茬瓦屋面 3号瓦 换为【板瓦1号】	m2	1	245.41	609.55		18.42	245.41	609.55		18.42
8-2 换	苫背 泥背 厚(50mm) 以内 滑秸	m2	1	28.73	26.1	1.24	2.27	28.73	26.1	1.24	2.27
人工单价		小计						274.14	635.65	1.24	20.69
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								931.72			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	石灰粉	kg	61.3543	0.42	25.77		
	灰土(石灰:粘土) 4:6	m3	0.156	56.1	8.75		
	板瓦 1号	块	130.2489	4.6	599.14		
	其他材料费			-	1.99	-	
	材料费小计			-	635.65	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 19 页　共 28 页

项目编码		020602002001		项目名称		屋面窑制正脊		计量单位	m	工程量	3.8
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-40 换	正脊 带吻(兽)正脊 带陡板(高度50cm) 以下	m	1	830.11	173.81	6.67	79.2	830.11	173.81	6.67	79.2
人工单价		小计						830.11	173.81	6.67	79.2
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1089.79			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	大开条砖			块		8.4		5.9	49.56		
	深月白麻刀灰 中麻刀			m3		0.1173		248.56	29.16		
	板瓦 2号			块		12		4.45	53.4		
	筒瓦 2号			块		6		2.43	14.58		
	其他材料费							-	27.11	-	
	材料费小计							-	173.81	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 20 页　共 28 页

项目编码	020602004001	项目名称	垂脊	计量单位	m	工程量	10

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-67 换	垂脊(带陡板) 悬山硬山 兽后(高40cm) 以内	m	1	823.21	179.16	5.05	78.52	823.21	179.16	5.05	78.52
人工单价		小计						823.21	179.16	5.05	78.52
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1085.94			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	滴水 2号	块	5	3.72	18.6		
	深月白麻刀灰 中麻刀	m3	0.0759	248.56	18.87		
	停泥砖 小	块	8	3.91	31.28		
	板瓦 2号	块	16.56	4.45	73.69		
	筒瓦 2号	块	5.78	2.43	14.05		
	其他材料费			-	22.68	-	
	材料费小计			-	179.17	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 21 页　共 28 页

项目编码	010103002002	项目名称	余方弃置	计量单位	m3	工程量	3.92

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			44215.29	1053.97			44.28	1.05
借1-B26	装载机装石渣、废渣 斗容量1m3以内	100m3	0.01	185.69		398.07	27.07	1.86		3.98	0.28
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	34.31		503.35	61.21	0.34		5.03
人工单价		小计						63.07	0.34	48.26	6.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								118.01			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.34	-	
	材料费小计			-	0.34	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 22 页　共 28 页

项目编码	020509011001	项目名称	撤带门	计量单位	m2	工程量	1.89

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-129	各种门窗扇制作、安装 撤带大门 安装	m2	1	140.45	329.54		12.36	140.45	329.54		12.36
人工单价		小计						140.45	329.54		12.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								482.35			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	自制五金	kg	5.7502	57.2	328.91		
	其他材料费			-	0.62	-	
	材料费小计			-	329.53	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 23 页　共 28 页

项目编码	020509007001	项目名称	门窗框、槛、抱框	计量单位	m	工程量	0.63

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-4 换	槛框类制作、安装 上槛、中槛、下槛、风槛、抱框、间框(柱)腰枋、通连楹（厚10cm以内）	m	1	70.71	117.06		6.08	70.71	117.06		6.08
人工单价		小计						70.71	117.06		6.08
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								193.85			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	117.03	-	
	材料费小计			-	117.03	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 24 页　共 28 页

项目编码	020905001001	项目名称	木门窗油漆	计量单位	m2	工程量	5.1

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借5-115	木材面刷防火涂料 其他木材面 二遍	100m2	0.01	1045.08	304.73		171.31	10.45	3.05		1.72
人工单价		小计						10.45	3.05		1.72
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								15.22			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	3.05	-	
	材料费小计			-	3.04	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 25 页　共 28 页

项目编码	020509023001	项目名称	古式门窗五金	计量单位	副	工程量	1

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-203	门窗装饰附件、特殊五金及匾额 铁门栓	份	1	73.15	35.2		6.28	73.15	35.2		6.28
人工单价		小计						73.15	35.2		6.28
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								114.63			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	35.2	-	
	材料费小计			-	35.2	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 26 页　共 28 页

项目编码	021001002001	项目名称	砌筑装饰用外脚手架	计量单位	m2	工程量	31.2

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-7 换	砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下	10m2	0.1	535.63	101.16	41.62	48.41	53.56	10.12	4.16	4.85
人工单价		小计						53.56	10.12	4.16	4.85
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								72.69			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	镀锌铁丝 8#	kg	0.3634	4.62	1.68		
	其他材料费			-	8.69	-	
	材料费小计			-	10.36	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 27 页　共 28 页

项目编码	021001005001	项目名称	苫背铺瓦用外脚手架	计量单位	m2	工程量	28

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-10 换	苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架木杆(檐高12m) 以下	10m2	0.1	283.29	104.79	37.24	25.99	28.33	10.48	3.72	2.6
人工单价		小计						28.33	10.48	3.72	2.6
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								45.13			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	镀锌铁丝 8#	kg	0.8947	4.62	4.13		
	其他材料费			-	6.34	-	
	材料费小计			-	10.49	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 28 页　共 28 页

项目编码	021001009001	项目名称	屋面脚手架	计量单位	m2	工程量	19.6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-47 换	屋面脚手架 带吻兽 换为【原木】	10m2	0.1	109.51	14.67	10.22	9.85	10.95	1.47	1.02	0.99
人工单价		小计						10.95	1.47	1.02	0.99
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								14.43			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	镀锌铁丝 8#	kg	0.0943	4.62	0.44		
	其他材料费			-	1.03	-	
	材料费小计			-	1.46	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	021007001001	安全文明施工费			591.57			不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	5.09	364.98			
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	2.55	182.85			
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	0.61	43.74			
2	021007002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
3	021007004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
4	021007005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
5	021007006001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
6	021007007001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
合 计					591.57			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂列金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注
合 计			0.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：四进院南厢房　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	其中：1)工程排污费+2)社会保障费+3)住房公积金+4)工伤保险	1523.09		1523.09
1.1	其中：1)工程排污费				
1.2	2)社会保障费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	141.29	808	1141.61
1.3	3)住房公积金	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	141.29	170	240.19
1.4	4)工伤保险	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	141.29	100	141.29
2	增值税~销项税额	不含税工程造价合计	78967.39	9	7107.07
合 计					8630.16

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 四进院南厢房　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	AC83@1	青石	块石	m3	13.0394	242	3155.53
2	BCCLF2	青石板拔檐修整		m	23.55809	330	7774.17
3	BCCLF8	荆芭		m2	45.081744	132.11	5955.75
4	C00003	砂子	中粗	m3	0.167726	198.74	33.33
5	C00033	砂子	细砂	m3	3.300707	88	290.46
6	C00044@1	板方木材	综合规格	m3	0.04304	1705	73.38
7	C00056	深月白麻刀灰	中麻刀	m3	1.204789	248.56	299.46
8	C00059	石灰粉		kg	1202.543633	0.42	505.07
9	C00067	灰土(石灰:粘土)	4:6	m3	3.056796	56.1	171.49
10	C00069	板瓦	1号	块	2552.878362	4.6	11743.24
11	C00090	停泥砖	小	块	80	3.91	312.8
12	C00099	蓝四丁砖		块	183	0.55	100.65
13	C00158	原木		m3	0.003983	1650	6.57
14	C00162	板方材(锯材)		m3	0.022701	1705	38.71
15	C00262	板瓦	2号	块	211.2	4.45	939.84
16	C00264	筒瓦	2号	块	80.6	2.43	195.86
17	C00285	生石灰		kg	236.606765	4.379	1036.1
18	C00713	竹脚手板	3000×330×50	m2	7.148125	22	157.26
19	C00717	钢管脚手	Φ48×3.5	t	0.014352	6380	91.57
20	C00874	砂子	中粗	m3	3.730541	198.74	741.41

单位工程投标报价汇总表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 1 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	298325.95	
0101	1.台基地面	14096.69	
0102	2.墙体工程	45547.08	
0103	3.木作工程	18518.9	
0104	4.屋面工程	206668.4	
0105	5.装饰装修工程	13494.88	
1.1	其中：综合工日	556.75	
1.2	1)人工费	1433.3.36	
1.3	2)材料费	139546.88	
1.4	3)机械费	2934.65	
1.5	4)企业管理费	8598.3	
1.6	5)利润	3902.8	
2	措施项目	13235.28	
2.1	其中： 1)技术措施费	10770.52	
2.1.1	综合工日	31.93	
2.1.2	①人工费	7356.25	
2.1.3	②材料费	1967.82	
2.1.4	③机械费	776.17	
2.1.5	④企业管理费	509.88	
2.1.6	⑤利润	160.39	
2.2	2)安全文明措施费	2464.76	
2.2.1	2.1)安全生产费	1520.68	
2.2.2	2.2)文明施工措施费	761.84	
2.2.3	2.3)扬尘污染防治费	182.24	
2.3	3)二次搬运费		
2.4	4)夜间施工措施费		
2.5	5)冬雨施工措施费		

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

单位工程投标报价汇总表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 2 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
2.6	6)其他		
3	其他项目		—
3.1	其中：1)暂列金额		—
3.2	2)专业工程暂估价		—
3.3	3)计日工		—
3.4	4)总承包服务费		—
3.5	5)零星工作项目费		
3.6	6)优质优价奖励费		
3.7	7)检测费		
3.8	8)其他		—
4	规费	6345.95	—
4.1	其中：1)工程排污费		—
4.2	2)社会保障费	4756.52	—
4.3	3)住房公积金	1000.75	—
4.4	4)工伤保险	588.68	—
5	不含税工程造价合计	317907.18	
6	增值税~销项税额	28611.65	
7	含税工程造价合计	346518.83	
投标报价合计=1+2+3+4+6		346,518.83	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		1.台基地面					14096.69	
1	011201003001	墙面勾缝	1.勾缝类型：青石墙勾缝 2.勾缝材料种类：白灰砂浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	13.5	23.19	313.07	
2	020201002001	踏跺石拆砌	1.拆砌踏跺石，重做150厚3:7灰土 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	3.1	147.39	456.91	
3	010101002001	室内清理	1.类别:杂物、垃圾 2.弃土运距:人力车运输50m至室外堆放	m3	17.85	104.53	1865.86	
4	010101002002	拆除三合土地面	1.土壤类别:拆除室内凹凸不平三合土地面 2.弃土运距:人力车运输50m至室外堆放	m3	7.65	543.35	4156.63	
5	020702001001	三合土地面	1.铺设部位:室内地面 2.材料种类、厚度:150厚三合土地面,体积比，白灰：砂：黄土=1:2:4 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	51	117.5	5992.5	
6	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物 2.运距 :10km	m3	25.5	51.44	1311.72	
		分部小计					14096.69	
		2.墙体工程					45547.08	
1	02B001	补砌青砖	1.补砌墙体缺失青砖 2.用砖品种规格 :青砖，320*160*70 3.灰浆品种及配合比 : 白灰砂浆 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	40	13.2	528	
本页小计							14624.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	02B002	挖补土坯砖	1.对破损严重的土坯砖进行更换 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	56	13.1	733.6	
3	020101001001	土坯砖墙	1.砌墙厚度:45cm 2.用砖品种规格：土坯砖，400*180*70 3.灰浆品种及配合比:泥浆或麦秸泥混合物粘结 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	5.4	1652.74	8924.8	
4	010403003001	石墙补砌	1.石料种类、规格:青石 2.石表面加工要求:补砌青石墙 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	6.3	1465.55	9232.97	
5	010403003002	石墙整修	1.石料种类、规格:青石 2.修整加固青石墙体 3.勾缝要求:白灰砂浆勾缝 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	2.06	1790.88	3689.21	
6	011201003002	墙面勾缝	1.勾缝类型:青石墙勾缝 2.勾缝材料种类：白灰砂浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	57.5	23.19	1333.43	
7	011604002001	立面抹灰层拆除	1.拆除部位:室内、外墙面 2.抹灰层种类:铲除墙体残损抹灰层 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	165	16	2640	
本页小计							26554.01	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	020801001001	墙面仿古抹灰	1.墙体类型:室内外墙面 2.做法:麦杆为骨料的滑秸泥底→麦壳为骨料的滑秸泥罩面三遍面层刷白灰浆 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	165	46.08	7603.2	
9	010404001001	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:300厚3:7灰土垫层 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	2.68	532.27	1426.48	
10	020111002001	博风	1.博风宽度:三层 2.砖品种、规格、强度等级:青砖，320*160*70 3.灰浆品种及配合比 ： 白灰砂浆 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	12	731.59	8779.08	
11	020103001001	细砖砖檐	1.砖檐种类、层数:二层砖檐 2.砌筑方式:细砌 3.用砖品种及规格:青砖，320*160*70 4.灰浆品种及配合比 ： 白灰砂浆 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	3	218.77	656.31	
		分部小计					45547.08	
		3.木作工程					18518.9	
1	020503001001	圆桁（檩）	1.构件名称、类别:圆檩，Φ140 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	1.47	10257.13	15077.98	
本页小计							33543.05	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	020502002001	矩形梁	1.构件名称、类别:五架梁 2.木材品种:同原材质 3.构件规格:Φ250（自然材） 4.刨光要求:光滑无刨痕 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	.27	7598.78	2051.67	
3	020502002002	矩形梁	1.构件名称、类别:三架梁 2.木材品种:同原材质 3.构件规格:Φ200（自然材） 4.刨光要求:光滑无刨痕 5.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.09	11846.1	1066.15	
4	02B003	木构件裂缝修补	1.用同材质木材镶补木构件裂缝，并用改性环氧树 脂结构胶粘接，加铁箍(宽60mm，厚 4 mm)2道加固 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	5.8	43.19	250.5	
5	02B004	清理木构件污渍	1.清理室内木构件因日常生活被熏黑、积尘、污渍 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	72.6	72.6	
		分部小计					18518.9	
		4.屋面工程					206668.4	
1	011607001001	屋面拆除	1.保护性拆除现存板瓦屋面 2.拆下构件分类码放 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	96.64	113.91	11008.26	
本页小计							14449.18	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
2	011607001002	泥灰背拆除	1.拆除屋面泥灰背 2.记录现存泥灰背工艺，并拍摄完工照片 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	96.64	78.11	7548.55	
3	011603001001	望板、荆芭拆除	1.拆除望板、荆芭 2.拆下构件分类码放 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	96.64	137.26	13264.81	
4	011603001002	椽拆除	1.拆除椽，码放整齐 2.构件规格：φ70 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	根	280	12.88	3606.4	
5	020505004001	圆形椽	1.构件截面尺寸：φ70mm 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	377	46.75	17624.75	
6	020508016001	大连檐(里口木)	1.断面尺寸:80*80 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	15	59.88	898.2	
7	020508018001	瓦口板	1.断面尺寸:70*20 2.木材品种:同原材质 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	15	25.7	385.5	
本页小计							43328.21	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	020508025001	荆芭	1.构件名称:荆芭 2.木材品种:荆条 交叉编织结构,呈 席子状 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	96.64	303.86	29365.03	
9	020601003001	小青瓦屋面	1.屋面类型:干茬瓦屋面 2.瓦件规格尺寸:板瓦，220*155(大头)*130(小头) 3.做法：重做泥背层，两层滑秸泥背共厚100mm→干茬瓦屋面 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	96.6	931.72	90004.15	
10	020602002001	屋面窑制正脊	1.脊类型、位置 :正脊 2.脊件类型、规格尺寸:按照设计图纸要求恢复正脊 3.高度:40cm以内 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	15.4	1089.79	16782.77	
11	020602004001	垂脊	1.脊件类型、规格尺寸:垂脊 2.高度:按照设计图纸要求恢复垂脊 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	12.8	1085.94	13900.03	
12	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物 2.运距:人力车外运50m，再机械外运10km	m3	19.32	118.01	2279.95	
		分部小计					206668.4	
		5.装饰装修工程					13494.88	
本页小计							152331.93	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	020509007001	门窗框、槛、抱框	1.截面尺寸:厚8[illegible]mm以内 2.木材品种:同原材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	[illegible]3.58	145.44	1975.08	
2	020509002001	槛窗	1.窗芯类型、式样:方格心屉 2.装芯截面尺寸:20*20 3.木材品种:同原材质 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	3	2314.37	6943.11	
3	020509022001	过木	1.断面尺寸:450*120 2.木材品种:同原材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	0.17	6145.37	1044.71	
4	020509011002	撒带门	1.门类型、式样 :撒带门 2.木材品种:同原材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	4.03	482.35	1943.87	
5	020509007002	门窗框、槛、抱框	1.截面尺寸:木挡板 2.木材品种:同原材质 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m	2.34	193.85	453.61	
6	020905001001	木门窗油漆	1.类型:木门窗 2.油漆品种、刷漆遍数:黑色油饰 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	26.8	15.22	407.9	
本页小计							12768.28	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	02B005	铁质构件除锈	1.对铁质钩搭钉锔进行手工除锈，并涂刷无色防锈漆两道 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	项	1	330	330	
8	020509023001	古式门窗五金	1.五金件材质:熟铁 2.型号尺寸:参照遗存木门铁制钩搭钉锔形制进行补配 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	副	3	132.2	396.6	
		分部小计					13494.88	
		措施项目					10770.52	
1	021001002001	砌筑装饰用外脚手架	1.搭设方式:砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下	m2	52	72.69	3779.88	
2	021001005001	苫背铺瓦用外脚手架	1.搭设方式:苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架 钢管(檐高6m) 以下	m2	124	45.13	5596.12	
3	021001009001	屋面脚手架	1.搭设方式:屋面脚手架 不带吻兽	m2	96.64	14.43	1394.52	
本页小计							11497.12	
合　计							309096.47	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 1 页　共 45 页

项目编码		011201003001		项目名称		墙面勾缝		计量单位	m2	工程量	13.5
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71 换	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	1818.77	305.41	12.47	183.52	18.19	3.05	0.12	1.83
人工单价		小计						18.19	3.05	0.12	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.19			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		3.06		-	
	材料费小计					-		3.06		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 2 页　共 45 页

项目编码	020201002001	项目名称	踏跺石拆砌	计量单位	m2	工程量	3.1

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目2	台阶拆砌	m2	1		147.39				147.39		
人工单价		小计							147.39		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								147.39			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	147.39	-	
	材料费小计			-	147.39	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 3 页　共 45 页

项目编码	010101002001	项目名称	室内清理	计量单位	m3	工程量	17.85

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	34.31		503.35	61.21	0.34		5.03
补子目1	室内清理装车	m3	1		37.95				37.95		
人工单价		小计						61.21	38.29		5.03
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								104.53			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	38.29	-	
	材料费小计			-	38.29	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 4 页　共 45 页

项目编码		010101002002		项目名称		拆除三合土地面		计量单位	m3	工程量	7.65
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-2	垫层拆除灰土三合土	10m3	0.1	4285.07	5.36		477.24	428.51	0.54		47.73
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	34.31		503.35	61.21	0.34		5.03
人工单价		小计						489.72	0.88		52.76
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								543.35			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	0.88	-	
	材料费小计							-	0.88	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 5 页　共 45 页

项目编码	020702001001	项目名称	三合土地面	计量单位	m2	工程量	51

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-99	基础垫层 碎砖三合土	m3	0.15	364.23	353.74	17.96	47.39	54.63	53.06	2.69	7.11
人工单价		小计						54.63	53.06	2.69	7.11
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								117.5			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	生石灰	t	0.0338	437.87	14.8		
	碎砖	m3	0.4043	49.5	20.01		
	砂子 细砂	m3	0.2021	88	17.79		
	其他材料费			-	0.47	-	
	材料费小计			-	53.07	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 6 页　共 45 页

项目编码		010103002001		项目名称		余方弃置		计量单位	m3	工程量	25.5
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			44217.29	1053.97			44.28	1.05
借1-B26	装载机装石渣、废渣 斗容量1m3以内	100m3	0.01	185.69		398.07	27.07	1.86		3.98	0.28
人工单价		小计						1.86		48.26	1.33
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								51.44			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 7 页　共 45 页

项目编码		02B001		项目名称		补砌青砖		计量单位	块	工程量	40
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目21	补砌青砖	块	1		13.2				13.2		
人工单价		小计							13.2		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								13.2			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	13.2	-	
	材料费小计							-	13.2	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 8 页　共 45 页

项目编码		02B002	项目名称		挖补土坯砖		计量单位	块	工程量	56
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目15	挖补土坯砖	块	1		13.1				13.1		
人工单价		小计							13.1		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								13.1			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）	
	挖补土坯砖			块	1		13.1	13.1			
	材料费小计						-	13.1	-		

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 9 页　共 45 页

项目编码	020101001001	项目名称	土坯砖墙	计量单位	m3	工程量	5.4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-26 换	其他砖砌体 城砖墙 换为【土坯砖420*200*60】	m3	1	466.02	1146.28	4.65	35.79	466.02	1146.28	4.65	35.79
人工单价		小计						466.02	1146.28	4.65	35.79
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1652.74			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	土坯砖	m3	2.5877	396	1024.73		
	其他材料费			-	121.58	-	
	材料费小计			-	1146.3	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 10 页　共 45 页

项目编码	010403003001	项目名称	石墙补砌	计量单位	m3	工程量	6.3

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-68 换	毛石墙(M5混合砌筑砂浆)换为【青石】	10m3	0.1	4437.7	9674.87	113.9	428.85	443.77	967.49	11.4	42.89
人工单价		小计						443.77	967.49	11.4	42.89
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1465.55			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 中粗	m3	0.8602	198.74	170.95		
	青石	m3	3.0067	242	727.62		
	其他材料费			-	68.89	-	
	材料费小计			-	967.47	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 11 页　共 45 页

项目编码	010403003002	项目名称	石墙整修	计量单位	m3	工程量	2.06

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-68 HCP1640 CP1660	毛石墙(M5混合砌筑砂浆)换为【水泥砂浆 M10 砌筑砂浆】　换为【青石块石】	10m3	0.1	4437.7	3736.3	125.65	428.85	443.77	973.63	12.57	42.89
借10-14	墙体拆除砖墙	10m3	0.1	2277.04	51.3		238.62	227.7	5.13		23.86
借3-71	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.025	1932.96	324.26	12.66	183.52	48.32	8.11	0.32	4.59
人工单价		小计						719.79	986.87	12.89	71.34
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1790.88			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 中粗	m3	0.8742	198.74	173.75		
	青石 块石	m3	3.0067	242	727.62		
	其他材料费			-	85.48	-	
	材料费小计			-	986.85	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 12 页　共 45 页

项目编码		011201003002		项目名称		墙面勾缝		计量单位	m2	工程量	57.5
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-71 换	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆)	100m2	0.01	1818.77	305.41	12.47	183.52	18.19	3.05	0.12	1.83
人工单价		小计						18.19	3.05	0.12	1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.19			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		3.06		-	
	材料费小计					-		3.06		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 13 页　共 45 页

项目编码		011604002001		项目名称		立面抹灰层拆除		计量单位	m2	工程量	165
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-22	墙、柱面面层铲除石灰、混合砂浆	100m2	0.01	1428.36	13.41		159.08	14.28	0.13		1.59
人工单价		小计						14.28	0.13		1.59
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								16			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	0.13	-	
	材料费小计							-	0.13	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 14 页　共 45 页

项目编码	020801001001	项目名称	墙面仿古抹灰	计量单位	m2	工程量	165

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
10-9 换	混合砂浆、石灰砂浆 砖墙内墙面 纸筋灰浆面 石灰砂浆底	m2	1	34.93	6.64	1.06	3.45	34.93	6.64	1.06	3.45
人工单价		小计						34.93	6.64	1.06	3.45
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								46.08			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 细砂	m3	0.0449	88	3.95		
	其他材料费			-	2.69	-	
	材料费小计			-	6.64	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 15 页　共 45 页

项目编码	010404001001	项目名称	垫层	计量单位	m3	工程量	2.68

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-136	地面垫层 3:7灰土	10m3	0.1	1877.29	3117.52	54.71	273.22	187.73	311.75	5.47	27.32
人工单价		小计						187.73	311.75	5.47	27.32
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								532.27			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	311.75	-	
	材料费小计			-	311.75	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 16 页　共 45 页

项目编码	020111002001	项目名称	博风	计量单位	m	工程量	12

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-121 换	大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑 博缝、挂落 灰砌散装博缝 三层 换为【混合砂浆M7.5 砌筑砂浆】	10m	0.1	6338.05	649.28		327.9	633.81	64.99		32.79
人工单价		小计						633.81	64.99		32.79
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								731.59			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	深月白麻刀灰 中麻刀	m3	0.0281	248.56	6.98		
	其他材料费			-	58.01	-	
	材料费小计			-	64.99	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 17 页　共 45 页

项目编码	020103001001	项目名称	细砖砖檐	计量单位	m	工程量	3

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
2-108	大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑 砖檐 细砌小停泥直檐 二层	10m	0.1	1585.47	490.99		111.24	158.55	49.1		11.12
人工单价		小计						158.55	49.1		11.12
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								218.77			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	49.1	-	
	材料费小计			-	49.1	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 18 页　共 45 页

项目编码	020503001001	项目名称	圆桁（檩）	计量单位	m3	工程量	1.47

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-274	木构件制作、安装 桁檩、角梁、由戗 圆檩(径20以下cm)	m3	1	5972.91	3907.76		376.46	5972.91	3907.76		376.46
人工单价		小计						5972.91	3907.76		376.46
安装103.5元/工日;制作103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								10257.13			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	圆檩 140mm	m3	2.7831	1375	3826.76		
	其他材料费			-	80.43	-	
	材料费小计			-	3907.2	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 19 页　共 45 页

项目编码	020502002001	项目名称	矩形梁	计量单位	m3	工程量	0.27

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-197 换	木构件制作、安装 梁类 五架梁、卷棚六架梁(宽30以下cm)	m3	1	2342.82	5117.05		138.93	2342.82	5117.05		138.93
人工单价		小计						2342.82	5117.05		138.93
安装103.5元/工日;制作103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								7598.78			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	木材(板方材) 一等大板方材	m3	2.6645	1925	5129.16		
	其他材料费			-	204.22	-	
	材料费小计			-	5333.38	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 20 页　共 45 页

项目编码	020502002002	项目名称	矩形梁	计量单位	m3	工程量	0.09

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-203 换	木构件制作、安装 梁类 三架梁(宽25以下cm)	m3	1	5020.72	6592.14		233.32	5020.72	6592.14		233.32
人工单价		小计						5020.72	6592.14		233.32
安装103.5元/工日;制作103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								11846.1			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	木材(板方材) 一等大板方材	m3	3.4003	1925	6545.58		
	其他材料费			-	262.78	-	
	材料费小计			-	6808.36	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 21 页　共 45 页

项目编码		02B003		项目名称		木构件裂缝修补		计量单位	m	工程量	5.8
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目26	木构件裂缝修补	m	1		43.19				43.19		
人工单价		小计							43.19		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								43.19			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		43.19		-	
	材料费小计					-		43.19		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 22 页　共 45 页

项目编码		02B004		项目名称		清理木构件污渍		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目28	清理木构件污渍	项	1		72.6				72.6		
人工单价		小计							72.6		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								72.6			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		72.6		-	
	材料费小计					-		72.6		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 23 页　共 45 页

项目编码		011607001001		项目名称		屋面拆除		计量单位	m2	工程量	96.64
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-103 *0.5	瓦面 屋面瓦瓦 五样 子目*0.5	m2	1	104.03			9.88	104.03			9.88
人工单价		小计						104.03			9.88
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								113.91			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 24 页　共 45 页

项目编码		011607001002		项目名称		泥灰背拆除		计量单位	m2	工程量	96.64
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-4 *0.5	苫背 青灰背 厚(30mm) 以内 子目*0.5	m2	1	71.3			6.81	71.3			6.81
人工单价		小计						71.3			6.81
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								78.11			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 25 页　共 45 页

项目编码		011603001001		项目名称		望板、荆芭拆除		计量单位	m2	工程量	96.64
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借10-51	预制构件拆除楼板	100m2	0.01	12331.47	21.46		1373.39	123.31	0.21		13.74
人工单价		小计						123.31	0.21		13.74
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								137.26			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	0.21	-	
	材料费小计							-	0.21	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 26 页　共 45 页

项目编码		011603001002		项目名称		椽拆除		计量单位	根	工程量	280
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-380 *0.5	木基层 飞椽制安(径7cm以内) 子目*0.5	10根	0.1	118.91			9.84	11.89			0.99
人工单价		小计						11.89			0.99
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								12.88			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 27 页　共 45 页

项目编码	020505004001	项目名称	圆形椽	计量单位	m	工程量	377

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-341	木基层 圆直椽制安(径7cm以内)	10m	0.1	233.69	215.6		18.27	23.37	21.56		1.83
人工单价		小计						23.37	21.56		1.83
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								46.75			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	圆形椽 70mm	m3	0.0157	1320	20.72		
	其他材料费			-	0.87	-	
	材料费小计			-	21.6	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 28 页　共 45 页

项目编码	020508016001	项目名称	大连檐(里口木)	计量单位	m	工程量	15

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-342	木基层 圆直椽制安(径8cm以内)	10m	0.1	275.17	303.95		19.56	27.52	30.4		1.96
人工单价		小计						27.52	30.4		1.96
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								59.88			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	30.39	-	
	材料费小计			-	30.39	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 29 页　共 45 页

项目编码	020508018001	项目名称	瓦口板	计量单位	m	工程量	15

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
4-513 换	木基层 瓦口制作 17～9样琉璃瓦11～3号布筒瓦	10m	0.1	139.1	108.34		9.63	13.91	10.83		0.96
人工单价		小计						13.91	10.83		0.96
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								25.7			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	10.77	-	
	材料费小计			-	10.77	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 30 页　共 45 页

项目编码	020508025001	项目名称	荆芭	计量单位	m2	工程量	96.64

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目4	荆芭	m2	1		303.86				303.86		
人工单价		小计							303.86		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								303.86			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	荆芭	m2	2.3001	132.11	303.87		
	材料费小计			-	303.87	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 31 页　共 45 页

项目编码	020601003001	项目名称	小青瓦屋面	计量单位	m2	工程量	96.6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-37 换	瓦面 干茬瓦屋面 3号瓦 换为【板瓦1号】	m2	1	245.41	609.55		18.42	245.41	609.55		18.42
8-2 换	苫背 泥背 厚(50mm) 以内 滑秸	m2	1	28.73	26.1	1.24	2.27	28.73	26.1	1.24	2.27
人工单价		小计						274.14	635.65	1.24	20.69
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								931.72			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	石灰粉	kg	61.3543	0.42	25.77		
	灰土(石灰:粘土) 4:6	m3	0.156	56.1	8.75		
	板瓦 1号	块	130.2489	4.6	599.14		
	其他材料费			-	1.99	-	
	材料费小计			-	635.65	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 32 页　共 45 页

项目编码	020602002001	项目名称	屋面窑制正脊	计量单位	m	工程量	15.4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-40	正脊 带吻(兽)正脊 带陡板(高度50cm) 以下	m	1	830.11	173.81	6.67	79.2	830.11	173.81	6.67	79.2
人工单价		小计						830.11	173.81	6.67	79.2
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1089.79			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	大开条砖	块	8.4	5.9	49.56		
	深月白麻刀灰 中麻刀	m3	0.1173	248.56	29.16		
	板瓦 2号	块	12	4.45	53.4		
	其他材料费			-	41.69	-	
	材料费小计			-	173.81	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 33 页　共 45 页

项目编码	020602004001	项目名称	垂脊	计量单位	m	工程量	12.8

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-67	垂脊(带陡板) 悬山硬山 兽后(高40cm) 以内	m	1	823.21	179.16	5.05	78.52	823.21	179.16	5.05	78.52
人工单价		小计						823.21	179.16	5.05	78.52
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1085.94			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	深月白麻刀灰 中麻刀	m3	0.0759	248.56	18.87		
	板瓦 2号	块	16.56	4.45	73.69		
	其他材料费			-	86.6	-	
	材料费小计			-	179.17	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 34 页　共 45 页

项目编码	010103002002	项目名称	余方弃置	计量单位	m3	工程量	19.32

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			44215.29	1053.97			44.28	1.05
借1-B26	装载机装石渣、废渣 斗容量1m3以内	100m3	0.01	185.69		398.07	27.07	1.86		3.98	0.28
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	6120.5	34.31		503.35	61.21	0.34		5.03
人工单价		小计						63.07	0.34	48.26	6.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								118.01			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	0.34	-	
	材料费小计			-	0.34	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 35 页　共 45 页

项目编码	020509007001	项目名称	门窗框、槛、抱框	计量单位	m	工程量	13.58

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-2 换	槛框类制作、安装 上槛、中槛、下槛、风槛、抱框、间框(柱)腰枋、通连楹（厚8cm以内）	m	1	60.72	79.7		5.02	60.72	79.7		5.02
人工单价		小计						60.72	79.7		5.02
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								145.44			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方木材 综合规格	m3	0.0464	1705	79.11		
	其他材料费			-	0.52	-	
	材料费小计			-	79.63	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 36 页　共 45 页

项目编码	020509002001	项目名称	槛窗	计量单位	m2	工程量	3

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
12-3	玻璃安装 扇、槛窗、支摘窗安玻璃(厚mm) 平板 5	10m2	0.1	311.46	794.49		22.16	31.15	79.45		2.22
6-91 换	各种门窗扇制作、安装 直棂条福寿锦心屉 单层(棂条宽1.5以内cm)	m2	1	1995.77	67.62		138.17	1995.77	67.62		138.17
人工单价		小计						2026.92	147.07		140.39
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								2314.37			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方木材 综合规格	m3	0.038	1705	64.79		
	其他材料费			-	82.31	-	
	材料费小计			-	147.1	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 37 页　共 45 页

项目编码	020509022001	项目名称	过木	计量单位	m3	工程量	0.17

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-220 换	木墙、天棚 过木	m3	1	1081.59	4825.61	148.59	89.6	1081.59	4825.61	148.59	89.6
人工单价		小计						1081.59	4825.61	148.59	89.6
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								6145.37			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方木材 综合规格	m3	2.8112	1705	4793.1		
	其他材料费			-	32.58	-	
	材料费小计			-	4825.68	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 38 页　共 45 页

项目编码	020509011002	项目名称	撤带门	计量单位	m2	工程量	4.03

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-129	各种门窗扇制作、安装 撤带大门 安装	m2	1	140.45	329.54		12.36	140.45	329.54		12.36
人工单价		小计						140.45	329.54		12.36
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								482.35			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	自制五金	kg	5.7502	57.2	328.91		
	其他材料费			-	0.62	-	
	材料费小计			-	329.53	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 39 页　共 45 页

项目编码	020509007002	项目名称	门窗框、槛、抱框	计量单位	m	工程量	2.34

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-4 换	槛框类制作、安装 上槛、中槛、下槛、风槛、抱框、间框(柱)腰枋、通连楹（厚10cm以内）	m	1	70.71	117.06		6.08	70.71	117.06		6.08
人工单价		小计						70.71	117.06		6.08
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								193.85			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	板方木材 综合规格	m3	0.0683	1705	116.45		
	其他材料费			-	0.58	-	
	材料费小计			-	117.03	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 40 页　共 45 页

项目编码	020905001001	项目名称	木门窗油漆	计量单位	m2	工程量	26.8

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借5-115	木材面刷防火涂料 其他木材面 二遍	100m2	0.01	1045.08	304.73		171.31	10.45	3.05		1.72
人工单价		小计						10.45	3.05		1.72
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								15.22			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	3.05	-	
	材料费小计			-	3.04	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 41 页　共 45 页

项目编码		02B005		项目名称		铁质构件除锈		计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目34	铁质构件除锈	项	1		330				330		
人工单价		小计							330		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								330			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		330		-	
	材料费小计					-		330		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 42 页　共 45 页

项目编码	020509023001	项目名称	古式门窗五金	计量单位	副	工程量	3

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
6-203	门窗装饰附件、特殊五金及匾额 铁门栓	份	1	90.72	35.2		6.28	90.72	35.2		6.28
人工单价		小计						90.72	35.2		6.28
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								132.2			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	35.2	-	
	材料费小计			-	35.2	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 43 页　共 45 页

项目编码	021001002001	项目名称	砌筑装饰用外脚手架	计量单位	m2	工程量	52

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-7	砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下	10m2	0.1	535.63	101.16	41.62	48.41	53.56	10.12	4.16	4.85
人工单价		小计						53.56	10.12	4.16	4.85
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								72.69			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	10.37	-	
	材料费小计			-	10.36	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 44 页　共 45 页

项目编码	021001005001	项目名称	苫背铺瓦用外脚手架	计量单位	m2	工程量	124

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-10	苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架木杆(檐高12m) 以下	10m2	0.1	283.29	104.79	37.24	25.99	28.33	10.48	3.72	2.6
人工单价		小计						28.33	10.48	3.72	2.6
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								45.13			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	10.48	-	
	材料费小计			-	10.49	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 45 页　共 45 页

项目编码		021001009001		项目名称		屋面脚手架		计量单位	m2	工程量	96.64
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-47 换	屋面脚手架 带吻兽 换为【原木】	10m2	0.1	109.51	14.67	10.22	9.85	10.95	1.47	1.02	0.99
人工单价		小计						10.95	1.47	1.02	0.99
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								14.43			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费					-		1.46		-	
	材料费小计					-		1.46		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	021007001001	安全文明施工费			2464.76			不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	5.09	1520.68			
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	2.55	761.84			
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	0.61	182.24			
2	021007002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
3	021007004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
4	021007005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
5	021007006001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
6	021007007001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
合 计					2464.76			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂列金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：四进院正房　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	其中：1)工程排污费+2)社会保障费+3)住房公积金+4)工伤保险	6345.95		6345.95
1.1	其中：1)工程排污费				
1.2	2)社会保障费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	588.68	808	4756.52
1.3	3)住房公积金	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	588.68	170	1000.75
1.4	4)工伤保险	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	588.68	100	588.68
2	增值税~销项税额	不含税工程造价合计	317907.18	9	28611.65
合 计					34957.6

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 四进院正房　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	AC83@1	青石	块石	m3	6.193845	242	1498.91
2	BCCLF10	清理木构件污渍		项	1	72.6	72.6
3	BCCLF6	木构件裂缝修补		m	15.182561	16.5	250.51
4	BCCLF8	荆芭		m2	222.280601	132.11	29365.49
5	C00003	砂子	中粗	m3	2.713742	198.74	539.33
6	C00017@1	青石		m3	18.942343	242	4584.05
7	C00033	砂子	细砂	m3	17.716622	88	1559.06
8	C00044@1	板方木材	综合规格	m3	1.382428	1705	2357.04
9	C00049@1	土坯砖	420*200*60	百块	0.010001	396	3.96
10	C00051@1	青砖	320*160*70	百块	0.4944	53.54	26.47
11	C00059	石灰粉		kg	5926.822192	0.42	2489.27
12	C00067	灰土(石灰:粘土)	4:6	m3	15.065639	56.1	845.18
13	C00069	板瓦	1号	块	12582.043354	4.6	57877.4
14	C00090	停泥砖	小	块	102.4	3.91	400.38
15	C00099@3	蓝四丁砖		块	234.24	0.55	128.83
16	C00122	木材(板方材)	一等大板方材	m3	1.025443	1925	1973.98
17	C00158	原木		m3	0.019637	1650	32.4
18	C00162	板方材(锯材)		m3	0.092031	1705	156.91
19	C00215@1	台阶拆砌		m2	3.1	147.39	456.91
20	C00262	板瓦	2号	块	396.768	4.45	1765.62

单位工程投标报价汇总表

工程名称：四进院落　　标段：四进院　　第 1 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	67210.17	
1.1	其中：综合工日	68.84	
1.2	1)人工费	15401.37	
1.3	2)材料费	47900.02	
1.4	3)机械费	1813.02	
1.5	4)企业管理费	1336.59	
1.6	5)利润	759.19	
2	措施项目	288.22	
2.1	其中： 1)技术措施费		
2.1.1	综合工日		
2.1.2	①人工费		
2.1.3	②材料费		
2.1.4	③机械费		
2.1.5	④企业管理费		
2.1.6	⑤利润		
2.2	2)安全文明措施费	288.22	
2.2.1	2.1)安全生产费	177.82	
2.2.2	2.2)文明施工措施费	89.09	
2.2.3	2.3)扬尘污染防治费	21.31	
2.3	3)二次搬运费		
2.4	4)夜间施工措施费		
2.5	5)冬雨施工措施费		
2.6	6)其他		
3	其他项目		—
3.1	其中：1)暂列金额		—
3.2	2)专业工程暂估价		—
3.3	3)计日工		—

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

单位工程投标报价汇总表

工程名称：四进院落　　标段：四进院　　第 2 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
3.4	4)总承包服务费		—
3.5	5)零星工作项目费		
3.6	6)优质优价奖励费		
3.7	7)检测费		
3.8	8)其他		—
4	规费	7[illegible]2.06	—
4.1	其中：1)工程排污费		—
4.2	2)社会保障费	[illegible]56.2	—
4.3	3)住房公积金	117.02	—
4.4	4)工伤保险	68.84	—
5	不含税工程造价合计	68240.45	
6	增值税~销项税额	6141.64	
7	含税工程造价合计	74382.09	
投标报价合计=1+2+3+4+6		74,382.09	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四进院落　　标段：四进院　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目					67210.17	
1	050101006001	清除草皮	1.清除院内杂草 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	81.9	12.51	1024.57	
2	010101001001	平整场地	1.土壤类别 :一、二类土 2.弃土运距 :20m以内 3.取土运距 :20m以内	m2	81.9	19.71	1613.43	
3	010101002001	挖一般土方	1.土壤类别 :一、二类土 2.挖土深度:2m 内	m3	16.38	5.75	94.19	
4	02B001	归安石构件	1.拆砌、归安阶条石、台阶石 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	9	605	5445	
5	02B002	阶条石粘补	1.将阶条石缺损部分用錾子剔凿成易于补配的形状，然后按照补配的部位选好荒料，改性环氧树脂粘接 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	块	2	660	1320	
6	011102001001	石材楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:揭墁青石板地面 2.垫层材料种类、厚度:150mm厚3:7灰土 3.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	34	1169.41	39759.94	
7	010403003001	石墙整修	1.石料种类、规格:青石干垒 2.修整加固青石墙体 3.勾缝要求:白灰砂浆勾缝 4.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m3	9.25	1688.37	15617.42	
本页小计							64874.55	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四进院落　　标段：四进院　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
8	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物土方 2.运距:人力车外运50m,自卸机械外运10km	m3	24.57	95.06	2335.62	
		措施项目						
本页小计							2335.62	
合　计							67210.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：四进院落　　标段：四进院　　第 1 页　共 8 页

项目编码	050101006001	项目名称	清除草皮	计量单位	m2	工程量	81.9

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-19	推土机铲草皮	100m2	0.01	471.62		375.01	73.77	4.71		3.75	0.74
借1-46 + 1-47 * 14	装载机装土自卸汽车运土1km内 实际运距(km):15 换为【水】	1000m3	0.0001	1000.01	43.01	63534.66	1468.45	0.05		3.18	0.08
人工单价		小计						4.77		6.93	0.82
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								12.51			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	水	m3	0.0005	4.46			
	材料费小计			-		-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院落　　标段：四进院　　第 2 页　共 8 页

项目编码		010101001001		项目名称		平整场地		计量单位	m2	工程量	81.9
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-1	平整场地	100m2	0.01	1784.86			185.7	17.85			1.85
人工单价		小计						17.85			1.85
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								19.7			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院落　　标段：四进院　　第 3 页　共 8 页

项目编码	010101002001	项目名称	挖一般土方	计量单位	m3	工程量	16.38

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-38	机械挖土一般土	1000m3	0.001	740.39		4729.4	212.04	0.74		4.79	0.22
人工单价		小计						0.74		4.79	0.22
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5.75			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院落　　标段：四进院　　第 4 页　共 8 页

项目编码		02B001	项目名称		归安石构件		计量单位	块	工程量	9
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目10	归安石构件	块	1		605				605		
人工单价		小计							605		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								605			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	归安石构件			块	1			605	605		
	材料费小计							-	605	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院落　　标段：四进院　　第 5 页　共 8 页

项目编码		02B002	项目名称		阶条石粘补		计量单位	块	工程量	2
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
02B002	阶条石粘补	块	1		660				660		
人工单价		小计							660		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								660			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	阶条石粘补	块	1	660	660		
	材料费小计			-	660	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院落　　标段：四进院　　第 6 页　共 8 页

项目编码	011102001001	项目名称	石材楼地面	计量单位	m2	工程量	34

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-136	地面垫层 3:7灰土	10m3	0.015	1749.7	2905.33	31	273.22	26.25	43.58	0.77	4.1
借1-132 换	石材零星项目 大理石 换为【青石板】 换为【水】	100m2	0.01	15044.57	91339.38	364.74	2721.74	150.45	913.39	3.65	27.22
人工单价		小计						176.7	956.97	4.42	31.32
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1169.41			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	砂子 中粗	m3	0.091	198.74	18.09		
	其他材料费	元	0.483	1.1	0.53		
	白水泥	kg	0.218	0.46	0.1		
	石料切割锯片	片	0.0159	13.2	0.21		
	水	m3	0.17	4.46	0.76		
	粘土	m3	0.397	16.5	6.55		
	生石灰	t	0.0839	437.87	36.73		
	水泥 32.5	t	0.0305	308	9.39		
	青石板	m2	2.6807	330	884.63		
	材料费小计			-	956.99	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院落　　标段：四进院　　第 7 页　共 8 页

项目编码	010403003001	项目名称	石墙整修	计量单位	m3	工程量	9.25

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借3-68 HCP1640 CP1660	毛石墙(M5混合砌筑砂浆) 换为【水泥砂浆 M10 砌筑砂浆】 换为【水】 换为【青石】	10m3	0.1	4175.56	916.14	107.26	428.85	417.56	916.14	10.73	42.89
借10-14	墙体拆除砖墙	10m3	0.1	2142.53	48.27		238.62	214.25	4.83		23.86
借3-71 换	石墙面勾缝(1:1水泥砂浆) 换为【石灰膏】	100m2	0.025	1818.77	309.63	12.74	183.52	45.47	7.74	0.32	4.59
人工单价		小计						677.28	928.71	11.05	71.34
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1688.37			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	5.7295	1.1	6.3		
	砂子 中粗	m3	0.8226	198.74	163.49		
	水	m3	0.3648	4.46	1.63		
	水泥 32.5	t	0.2355	308	72.53		
	青石	m3	2.8291	242	684.64		
	石灰膏	m3	0.0011	104.5	0.11		
	材料费小计			-	928.7	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：四进院落　　标段：四进院　　第 8 页　共 8 页

项目编码	010103002001	项目名称	余方弃置	计量单位	m3	工程量	24.57

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			37222.1	1053.97			37.22	1.05
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	5145.49	28.84		503.35	51.45	0.29		5.03
人工单价		小计						51.45	0.29	37.22	6.08
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								95.06			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.2622	1.1	0.29		
	材料费小计			-	0.29	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：四进院落　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	021007001001	安全文明施工费			288.22			不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	5.09	177.82			
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	2.55	89.09			
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	0.61	21.31			
2	021007002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
3	021007004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
4	021007005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
5	021007006001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
6	021007007001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
合 计					288.22			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：四进院落　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：四进院落　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂列金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：四进院落　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：四进院落　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：四进院落　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：四进院落　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：四进院落　　标段：四进院　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	其中：1)工程排污费+2)社会保障费+3)住房公积金+4)工伤保险	742.06		742.06
1.1	其中：1)工程排污费				
1.2	2)社会保障费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	68.84	808	556.2
1.3	3)住房公积金	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	68.84	170	117.02
1.4	4)工伤保险	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	68.84	100	68.84
2	增值税~销项税额	不含税工程造价合计	68240.45	9	6141.64
合　计					6883.7

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 四进院落　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	BCCLF2	阶条石粘补		块	2	660	1320
2	BCCLF7	归安石构件		块	9	605	5445
3	C00003	砂子	中粗	m3	7.60951	198.74	1512.31
4	C00006	水		m3	9.193368	4.46	41
5	C00012	粘土		m3	13.496094	16.5	222.69
6	C00016	生石灰		t	2.851783	437.87	1248.71
7	C00017@1	青石		m3	26.169261	242	6332.96
8	C00032	水泥	32.5	t	3.21373	308	989.83
9	C00238@1	青石板		m2	91.143662	330	30077.41
10	MX0045	石灰膏		m3	0.01	104.5	1.05

单项工程投标报价汇总表

工程名称：后花园　　第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金 额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规 费
	后花园	14698.54		86.94	223.86
1	后花园环境整治	14698.54		86.94	223.86
合 计		14698.54		86.94	223.86

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

表—03

单位工程投标报价汇总表

工程名称：后花园环境整治　　标段：后花园　　第 1 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	13174.1	
1.1	其中：综合工日	20.77	
1.2	1)人工费	3818.82	
1.3	2)材料费	7075.32	
1.4	3)机械费	1755.73	
1.5	4)企业管理费	349.29	
1.6	5)利润	174.94	
2	措施项目	86.94	
2.1	其中： 1)技术措施费		
2.1.1	综合工日		
2.1.2	①人工费		
2.1.3	②材料费		
2.1.4	③机械费		
2.1.5	④企业管理费		
2.1.6	⑤利润		
2.2	2)安全文明措施费	86.94	
2.2.1	2.1)安全生产费	53.64	
2.2.2	2.2)文明施工措施费	26.87	
2.2.3	2.3)扬尘污染防治费	6.43	
2.3	3)二次搬运费		
2.4	4)夜间施工措施费		
2.5	5)冬雨施工措施费		
2.6	6)其他		
3	其他项目		—
3.1	其中：1)暂列金额		—
3.2	2)专业工程暂估价		—
3.3	3)计日工		—

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

单位工程投标报价汇总表

工程名称：后花园环境整治　　标段：后花园　　第 2 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
3.4	4)总承包服务费		—
3.5	5)零星工作项目费		
3.6	6)优质优价奖励费		
3.7	7)检测费		
3.8	8)其他		—
4	规费	233.86	—
4.1	其中：1)工程排污费		—
4.2	2)社会保障费	167.79	—
4.3	3)住房公积金	35.3	—
4.4	4)工伤保险	20.77	—
5	不含税工程造价合计	13484.9	
6	增值税~销项税额	1213.64	
7	含税工程造价合计	14698.54	
投标报价合计=1+2+3+4+6		14,698.54	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园环境整治　　标段：后花园　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		整个项目					13174.1	
1	050101003001	植物清理	1.清理院落地面杂物和影响文物风貌的爬藤植物、灌木及串生的低矮乔木，避免影响展示视线，连根系杂草及以长成的高大乔木暂不考虑 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	298	21.32	6353.36	
2	010101001001	平整场地	1.土壤类别 :一、二类土 2.弃土运距 :20m以内 3.取土运距 :20m以内	m2	50	19.7	985	
3	040202011001	碎石	1.整修北院墙外皮向外扩0.5m内的地面，整体找坡，防止雨水流至院内，下部素土夯实，向外侧泛水，上部按照现有形制碎石铺墁 2.其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范	m2	50	31.74	1587	
4	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾、杂物、土方 2.运距:人力车外运50m，再机械外运10km	m3	44.7	95.05	4248.74	
		措施项目						
本页小计							13174.1	
合　计							13174.1	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：后花园环境整治　　标段：后花园　　第 1 页　共 4 页

项目编码	050101003001	项目名称	植物清理	计量单位	m2	工程量	298

清单综合单价分析明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
01B001	植物清理	m2	1		21.32				21.32		
人工单价		小计							21.32		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								21.32			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	植物清理	m2	1.9399	10.99	21.32		
	水	m3	0.0003	4.46			
	草绳	kg	0.0003	0.01			
	材料费小计			-	21.32	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：后花园环境整治　　标段：后花园　　第 2 页　共 4 页

项目编码		010101001001		项目名称		平整场地		计量单位	m2	工程量	50
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-1	平整场地	100m2	0.01	1784.86			185.7	17.85			1.85
人工单价		小计						17.85			1.85
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								19.7			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：后花园环境整治　　标段：后花园　　第 3 页　共 4 页

项目编码	040202011001	项目名称	碎石	计量单位	m2	工程量	50

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借2-123 换	人工铺装 碎石底层 厚度 10cm	100m2	0.01	1252.88	1418.46	184.84	318.69	12.53	14.18	1.85	3.19
人工单价		小计						12.53	14.18	1.85	3.19
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								31.74			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.0333	1.1	0.04		
	碎石 30～60mm	m3	0.2572	55	14.15		
	材料费小计			-	14.19	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：后花园环境整治　　标段：后花园　　第 4 页　共 4 页

项目编码	010103002001	项目名称	余方弃置	计量单位	m3	工程量	44.7

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借1-B20	自卸汽车(载重15t以内)运土运距(km以内) 10	1000m3	0.001			37222.1	1053.97			37.22	1.05
借1-36	双轮车运土运距(m)50以内	100m3	0.01	5145.49	28.84		503.35	51.45	0.29		5.03
人工单价		小计						51.45	0.29	37.22	6.08
103.5元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								95.05			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费	元	0.2622	1.1	0.29		
	材料费小计			-	0.29	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：后花园环境整治　　标段：后花园　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	021007001001	安全文明施工费			86.94			不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	5.09	53.64			
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	2.55	26.87			
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)	0.61	6.43			
2	021007002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
3	021007004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
4	021007005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
5	021007006001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
6	021007007001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	0				
合 计					86.94			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：后花园环境整治　　标段：后花园　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：后花园环境整治　　标段：后花园　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂列金额(元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：后花园环境整治　　标段：后花园　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：后花园环境整治　　标段：后花园　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注

计 日 工 表

工程名称：后花园环境整治　　标段：后花园　　第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：后花园环境整治　　标段：后花园　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：后花园环境整治　　标段：后花园　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率(%)	金 额(元)
1	规费	其中：1)工程排污费+2)社会保障费+3)住房公积金+4)工伤保险	223.86		223.86
1.1	其中：1)工程排污费				
1.2	2)社会保障费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	20.77	808	167.79
1.3	3)住房公积金	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	20.77	170	35.3
1.4	4)工伤保险	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计	20.77	100	20.77
2	增值税~销项税额	不含税工程造价合计	13484.9	9	1213.64
合 计					1437.5

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

主要材料价格表

工程名称： 后花园环境整治　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	C00006	水		m3	0.100128	4.46	0.45
2	C00098	草绳		kg	0.100128	0.01	
3	C01238	碎石	30~60mm	m3	12.861743	55	707.4

九、项目管理机构

（一）项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	
项目经理	刘重	/	文物责任工程师	国家级	ZRGCZC-50713	古文化遗址古墓葬、古建筑、石窟寺和石刻	已交	/
技术负责人	唐振霄	/	文物保护工程从业资格证	省级	WBSGJSY2025097	文物保护工程	已交	/
安全员	杨亚里	/	安全生产考核合格证	省级	蒙建安C2(2023)0019349	建筑工程	已交	/
施工员	贾培志	/	岗位证	省级	01523101000010 00208	土建	已交	/
质量员	邓亚彬	/	岗位证	省级	01525106000010 00062	土建	已交	/
材料员	张强	/	岗位证	省级	01525111000010 00086	建筑工程	已交	/
资料员	张丽娟	/	岗位证	省级	01523114000010 00262	建筑工程	已交	/

（二）主要人员简历表

项目经理-主要人员简历表

姓名	刘重	年龄	39岁	学　　历	本科
职称	/	职务	项目经理	拟在本合同任职	项目经理
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务	联系电话	
/	/		/	/	


姓名 刘重

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 9 月 29 日

住址 郑州市中原区西十里铺南路２０号院２号楼４４号

公民身份号码 410102198609290011

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 郑州市公安局中原分局

有效期限 2008.11.10-2028.11.10

China ICOMOS

文物保护工程
责任工程师证书

中国古迹遗址保护协会印制



姓　　名：刘重

性　　别：男

身份证号：410102198609290011

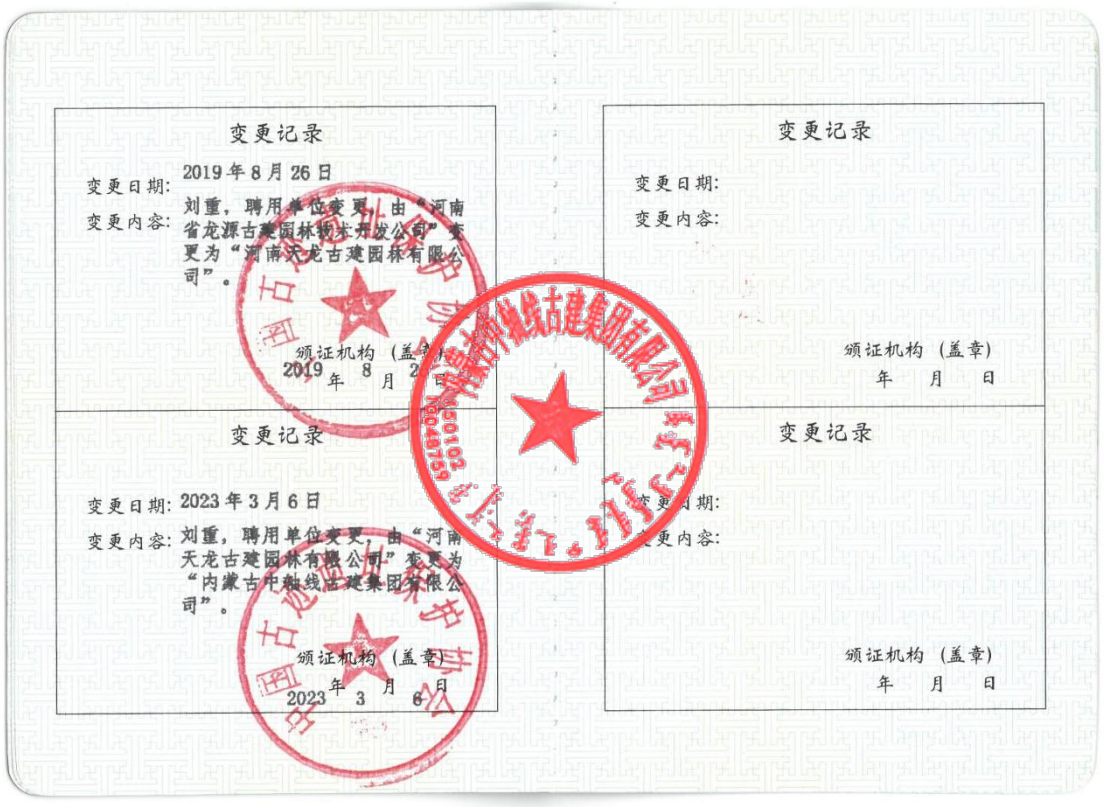
所在单位：河南省龙源古建园林技术开发公司

从业范围：古文化遗址古墓葬、古建筑、石窟寺和石刻

证书编号：ZRGC20150713

颁证单位：中国古迹遗址保护协会

签发日期：2015年12月1日



变更记录

变更日期：2019年8月26日

变更内容：刘重，聘用单位变更，由“河南省龙源古建园林营造开发公司”变更为“河南天龙古建园林有限公司”。

颁证机构（盖章）
2019年8月26日

变更记录

变更日期：

变更内容：

颁证机构（盖章）
年 月 日

变更记录

变更日期：2023年3月6日

变更内容：刘重，聘用单位变更，由“河南天龙古建园林有限公司”变更为“内蒙古中轴线古建集团有限公司”。

颁证机构（盖章）
2023年3月6日

变更记录

变更日期：

变更内容：

颁证机构（盖章）
年 月 日

全国一体化在线政务服务平台
国家文物局综合行政管理平台

无障碍阅读 登录 | 注册

请输入您要搜索的内容

首页 行政审批 行业监管 信息公开 公共服务 在线办事入口

公共服务 > 信息查询服务 > 全国文物保护工程资格人员数据库

全国文物保护工程资格人员数据库

浏览次数：204358

（数据来源：国家文物局文物古迹司）

刘重 搜索 重置

资格类型：☐ 责任设计师 ☑ 责任工程师 ☐ 责任监理师
业务范围：☐ 保护规划 ☐ 古建筑 ☐ 石窟寺和石刻 ☐ 壁画 ☐ 古文化遗址古墓葬 ☐ 近现代重要史迹及代表性建筑 ☐ 其他 ☐ 古墓葬 ☐ 无

刷新

序号	姓名	所在单位	资格类型	业务范围	数据更新时间
1	刘重	内蒙古中轴线古建集团有限公司	责任工程师	古建筑,古文化遗址古墓葬,石窟寺和石刻	2023-03-15

共1条 20条/页 1 前往 1 页

链接：国家政务服务平台 | 国家文物局

主办单位：国家文物局 版权所有：国家文物局
运行维护单位：中国文物信息咨询中心（国家文物局数据中心） 技术支持电话：010-56792148，010-84849839
网站标识码：bm72000002 京ICP备13034673号-2 京公安网安备 11010102003995 号

无在建承诺

致：卫辉市文化广电和旅游局（采购人）

我单位承诺拟派本项目的项目经理 刘重 未担任其他在施建设工程项目项目经理。承诺若中标建设工期内项目经理保证在本工程开展工作，若有特殊原因确需变更的，遵照《河南省规范项目经理和项目总监伕职行为的若干规定（试行）》执行。

特此承诺。

供应商：内蒙古中轴线古建集团有限公司（电子签章）

法定代表人：王伟（电子签章）

2026 年 03 月 12 日

技术负责人-主要人员简历表

姓名	唐振霄	年龄	35岁	学　　历	本科
职称	/	职务	技术负责人	拟在本合同任职	技术负责人
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务		联系电话
/	/		/		/


姓名 唐振霄
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 5 月 5 日
住址 河南省清丰县城关镇朝阳路８１号
公民身份号码
050018
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 清丰县公安局
有效期限 2020.09.01-2040.09.01

文物保护工程从业人员证书



姓　　名：唐振霄

性　　别：男

身份证号：410922199105050018

聘用单位：内蒙古中轴线古建集团有限公司

从业范围：施工技术人员

证书编号：WBSGJSY2025097

颁证单位：上海市文物保护工程行业协会

指导单位：上海市文物局
内蒙古自治区文物局

签发日期：2025年12月15日

证书核验

安全员-主要人员简历表

姓名	杨亚里	年龄	34岁	学　　历	本科
职称	/	职务	安全员	拟在本合同任职	安全员
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务		联系电话
/	/		/		/


中华人民共和国
居民身份证
2017.08.07-


姓名 杨亚里
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 3 月 27 日
住址 河南省鄢陵县望田镇蔺庄
村 1 组
公民身份号码 411024199103274039

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：蒙建安C2（2023）0013349



姓　　名：杨亚里

性　　别：男

出 生 年 月：1991年03月27日

企 业 名 称：内蒙古中轴线古建集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年11月17日

有 效 期：2023年11月17日　至　2026年11月17日

发 证 机 关：内蒙古自治区住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 11 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

施工员-主要人员简历表

姓名	贾培志	年龄	34岁	学　　历	本科
职称	/	职务	施工员	拟在本合同任职	施工员
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务		联系电话
/	/		/		/


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 濮阳市公安局华龙分局
有效期限 2021.04.29-2041.04.29
姓 名 贾培志
性 别 男 民 族 汉
出 生 1991 年 11 月 14 日
住 址 河南省濮阳市华龙区大庆路办事处贾庄村2组106号院
公民身份号码 410901199111145011

证书编码：01523101000010002O8

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：贾培志

身份证号：　410901199111145011

岗位名称：　土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：内蒙古建筑职业技术学院

发证时间：2023年 09月 19日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

质量员-主要人员简历表

姓名	邓亚彬	年龄	36岁	学　　历	本科
职称	/	职务	质量员	拟在本合同任职	质量员
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务	联系电话	
/	/		/	/	


中华人民共和国
居民身份证
签发机关
有效期限
姓名 邓亚彬
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 12 月 25 日
住址 河南省巩义市杜甫街道办事处常庄村常兴路139号
公民身份号码 410181198912255556

证书编码：01525106000001000062

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：邓亚彬

身份证号：　410181198912255556

岗位名称：　土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：内蒙古建筑职业技术学院

发证时间：2025年03月14日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

材料员-主要人员简历表

姓名	张强	年龄	41岁	学　　历	本科
职称	/	职务	材料员	拟在本合同任职	材料员
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务	联系电话	
/	/		/	/	


姓名 张强
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 9 月 12 日
住址 河南省登封市嵩阳办事处
中岳大街12号附6号
公民身份号码 410185[illegible]09120019


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 登封市公安局
有效期限 2011.08.23-2031.08.23

证书编码：01525111000001000086

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：张强

身份证号：　410185198409120019

岗位名称：　材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：内蒙古建筑职业技术学院

发证时间：2025年03月14日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

资料员-主要人员简历表

姓名	张丽娟	年龄	41岁	学　　历	本科
职称	/	职务	资料员	拟在本合同任职	资料员
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务	联系电话	
/	/		/	/	



姓 名 张丽娟

性 别 女 民 族 汉

出 生 1984 年 3 月 19 日

住 址 河南省通许县竖岗镇王营
村委楚营村8 1号

公民身份号码 41092619[illegible]3192824

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 通许县公安局

有效期限 2018.11.30-2038.11.30

证书编码：01523114000001000262

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：张丽娟

身份证号：410926198403192824

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：内蒙古建筑职业技术学院

发证时间：2023年 11月 24日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

十、资格审查资料

（一）供应商基本情况表

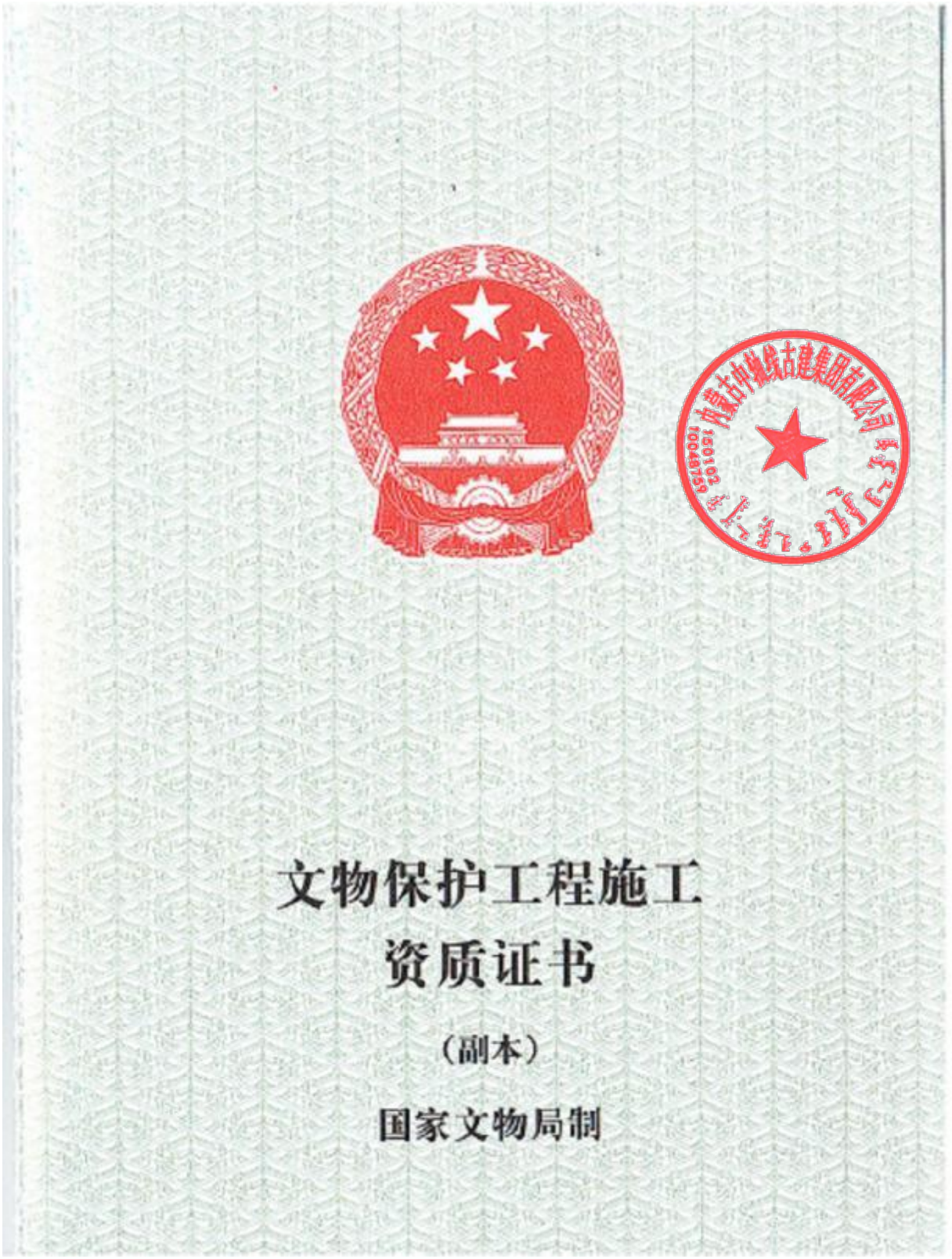
<table>
<tr><td>供应商名称</td><td colspan="6">内蒙古中轴线古建集团有限公司</td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="3">内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区东影南街124号乐业小区3号楼6层2单元4层</td><td>邮政编码</td><td colspan="2">010000</td></tr>
<tr><td>联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2">王伟伟</td><td>电话</td><td colspan="2">13327119085</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td>王伟伟</td><td>技术职称</td><td>/</td><td>电话</td><td>13327119085</td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td>仝艺峰</td><td>技术职称</td><td>/</td><td>电话</td><td>13327119085</td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td colspan="2">文物保护工程施工二级资质</td><td rowspan="2">其中</td><td>技术负责人</td><td colspan="2">8人</td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="2">壹仟万</td><td>中级职称人员</td><td colspan="2">8人</td></tr>
<tr><td>经营范围备注</td><td colspan="6">文物保护工程施工;文物保护工程设计;文物保护工程监理,建设工程设计;建设工程监理，施工专业作业;文物销售:建设工程施工;馆藏文物修复、复制、拓印;建筑劳务分包;消防技术服务;市政设施管理，园林绿化工程施工:艺(美)术品、收藏品鉴定评估服务:环保咨询服务，工程管理服务(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)</td></tr>
</table>

注：应附企业营业执照、企业资质证书、安全生产许可证、等资格审查材料的扫描件。

营业执照


统一社会信用代码
91150102MA7GC8X1XY
营业执照
(副本)(1-1)
名称 内蒙古中轴线古建集团有限公司
注册资本 壹仟万元（人民币元）
类型 有限责任公司(自然人独资)
成立日期 2022年01月11日
法定代表人 王伟伟
住所 内蒙古自治区呼和浩特市新城区东影南街124号乐业小区3号楼6层2单元西户
经营范围 文物保护工程施工；文物保护工程设计；文物保护工程监理；建设工程设计；建设工程监理；施工专业作业；文物销售；建设工程施工；馆藏文物修复、复制、拓印；建筑劳务分包；消防技术服务；市政设施管理；园林绿化工程施工；艺（美）术品、收藏品鉴定评估服务；环保咨询服务；工程管理服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
登记机关
2025年10月11日
扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。
国家企业信用信息公示系统网址：
http://www.gsxt.gov.cn
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。
国家市场监督管理总局监制

资质证书



文物保护工程施工

资质证书

（副本）

国家文物局制

文物保护工程施工资质证书

（副本）

资质等级： 二级

证书编号： 1501SG0013

证书有效期： 2029年08月17日

nmgcjzyz

发证机关： 内蒙古自治区文物局

2023 年 08 月 17 日

单位名称：内蒙古中辐线古建集团有限公司

单位地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区东影南街124号乐业小区2号楼6层2单元西户

法定代表人：王伟伟

经济性质：有限责任公司

注册资金：壹仟万（人民币元）

业务范围：古文化遗址、古墓葬、古建筑、石窟寺和石刻

年审情况

有效期：

年审部门印章：2023-2024 年度年检合格

日期：　　年　　月　　日

年审情况

有效期：

年审部门印章：

日期：　　年　　月　　日

年审情况

有效期：

年审部门印章：

日期：　　年　　月　　日

年审情况

有效期：

年审部门印章：

日期：　　年　　月　　日

年审情况

有效期：

年审部门印章：

日期：　　年　　月　　日

年审情况

有效期：

年审部门印章：

日期：　　年　　月　　日

备注



单位变更栏

说 明

一、《文物保护工程施工资质证书》[illegible]从事文物保护工程施工的资格凭证，只限本单位[illegible]用，不得涂改、转让、出借或转让。不得越级或超出资质证书核定的业务范围承揽[illegible]。

二、《文物保护工程施工资质证书》分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力；任何单位和个人均不得非法扣压和没收。

三、《文物保护工程施工资质证书》遗失的，应于30日内在公众媒体上声明作废，并申请补发证书。

四、单位分立、合并或名称、地址、法定代表人等变更的，应当在变更后的30日内，到审批部门办理相应的变更、注销手续。

五、因资质升级等原因而领取新的《文物保护工程施工资质证书》的，应当将原资质证书交回、注销。

六、单位撤销、破产、倒闭的，应在30日内将原资质证书交回，办理注销手续。

七、在规定时间内没有参加资质年检或逾期不办理资质证书变更手续的，其资质证书自行失效。

安全生产许可证



统一社会信用代码：91150102MA7GC8X1XY

安全生产许可证

编号：（蒙）JZ安许证字[2025]0[illegible]7

企业名称：内蒙古中油线路建集团有限公司

法定代表人：王伟伟

单位地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区东瓦南街24号乐业小区3号楼6层2单元西户

经济类型：有限责任公司（自然人独资）

许可范围：建筑施工

有效期：2025年8月15日 至 2028年8月15日

发证机关：内蒙古自治区住房和城乡建设厅

发证日期：2025年08月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

项目经理资格


姓名 刘重
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 9 月 29 日
住址 郑州市中原区
路20号
公民身份号码
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 郑州市公安局中原分局
有效期限 2008.11.10-2028.11.10

China ICOMOS

文物保护工程
责任工程师证书

中国古迹遗址保护协会印制



姓　　名：刘重

性　　别：男

身份证号：410102198609290011

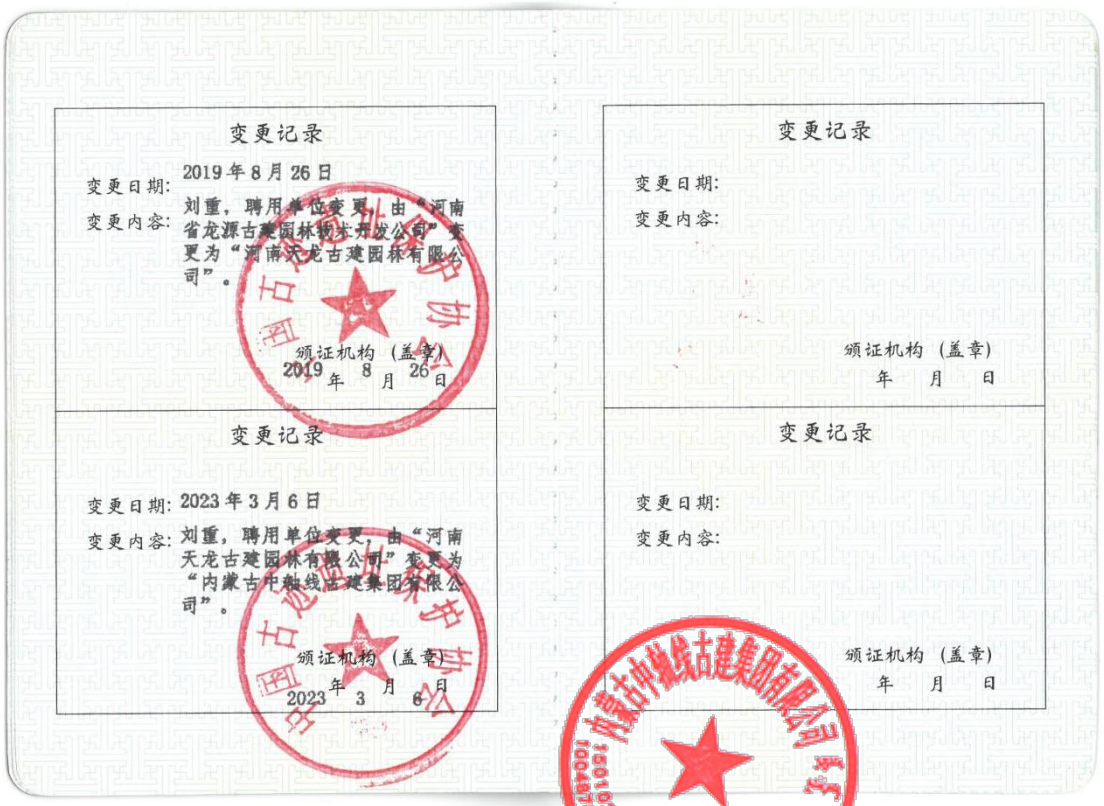
聘用单位：河南省龙源古建园林技术开发公司

认业范围：古文化遗址古墓葬、古建筑、石窟寺和石刻

证书编号：ZRGC20150713

颁证单位：中国古迹遗址保护协会

签发日期：2015年12月1日



变更记录

变更日期：2019年8月26日

变更内容：刘重，聘用单位变更，由“河南省龙源古建园林技术开发公司”变更为“河南天龙古建园林有限公司”。

颁证机构（盖章）
2019年8月26日

变更记录

变更日期：

变更内容：

颁证机构（盖章）
年 月 日

变更记录

变更日期：2023年3月6日

变更内容：刘重，聘用单位变更，由“河南天龙古建园林有限公司”变更为“内蒙古中轴线古建集团有限公司”。

颁证机构（盖章）
2023年3月6日

变更记录

变更日期：

变更内容：

颁证机构（盖章）
年 月 日

全国一体化在线政务服务平台
国家文物局综合行政管理平台

无障碍阅读 登录 | 注册

请输入您要搜索的内容

首页 行政审批 行业监管 信息公开 公共服务 在线办事入口

公共服务 > 信息查询服务 > 全国文物保护工程资格人员数据库

全国文物保护工程资格人员数据库

浏览次数：204358

（数据来源：国家文物局文物古迹司）

刘重 搜索 重置

资格类型：☐ 责任设计师 ☑ 责任工程师 ☐ 责任监理师
业务范围：☐ 保护规划 ☐ 古建筑 ☐ 石窟寺和石刻 ☐ 壁画 ☐ 古文化遗址古墓葬 ☐ 近现代重要史迹及代表性建筑 ☐ 其他 ☐ 古墓葬 ☐ 无

刷新

序号	姓名	所在单位	资格类型	业务范围	数据更新时间
1	刘重	内蒙古中轴线古建集团有限公司	责任工程师	古建筑,古文化遗址古墓葬,石窟寺和石刻	2023-03-15

共1条 20条/页 1 前往 1 页

链接：国家政务服务平台 | 国家文物局

主办单位：国家文物局 版权所有：国家文物局
运行维护单位：中国文物信息咨询中心（国家文物局数据中心） 技术支持电话：010-56792148，010-84849839
网站标识码：bm72000002 京ICP备13034673号-2 京公安网安备 11010102003995 号

“中国执行信息公开网”网站失信被执行人信息

中国执行信息公开网

(http://zxgk.court.gov.cn/)

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等领域受到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X
丁朝凤	5102321969****6327
李红林	4209821978****1448

限制高消费令 (restrainingOrder.html)

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

内蒙古中轴线古建集团有限公司

身份证号码/组织机构代码:

91150102MA7GC8X1XY

省份:

----------全部----------

验证码:

y6eh

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91150102MA7GC8X1XY 内蒙古中轴线古建集团有限公司相关的结果.

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明

为推进社会信用体系建设，对失信被执行人进行信用惩戒，促使其自动履行生效法律文书确定的义务，依据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定，最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》，自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台，社会各界通过该平台查询全国法院（不包括军事法院）失信被执行人名单信息。现就有关事项作出如下声明：

一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务，并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的，执行法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单，并通过本网站予以公布。

二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息，供相关单位依照法律、法规和有关规定，在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面，对失信被执行人实行信用惩戒；将向征信机构通报失信被执行人名单信息，并由征信机构在其征信系统中记录。

国家工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其所在单位和相关部门；国家机关、事业单位、国有企业等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。

三、纳入失信被执行人名单的被执行人，执行法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定，对被执行人采取限制消费措施。

被执行人为自然人的，被采取限制消费措施后，不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为：（一）乘坐交通工具时，选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位；（二）在星级以上宾馆、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费；（三）购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋；（四）租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公；（五）购买非经营必需车辆；（六）旅游、度假；（七）子女就读高收费私立学校；（八）支付高额保费购买保险理财产品；（九）乘坐G字头动车组列车全部座位、其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。被执行人为单位的，被采取限制消费措施后，被执行人及其法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为。因私消费以个人财产实施前述行为的，可以向执行法院提出申请。

四、被纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的，可以向执行法院申请纠正。

五、本网站提供的信息仅供查询人参考。如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。

六、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用人自行承担相应责任。

七、本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

八、本网站属于政府网站，未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得拷贝、复制或传播本网站信息。

九、如对该查询内容有异议，请与执行法院联系。

最高人民法院

2013年10月8日

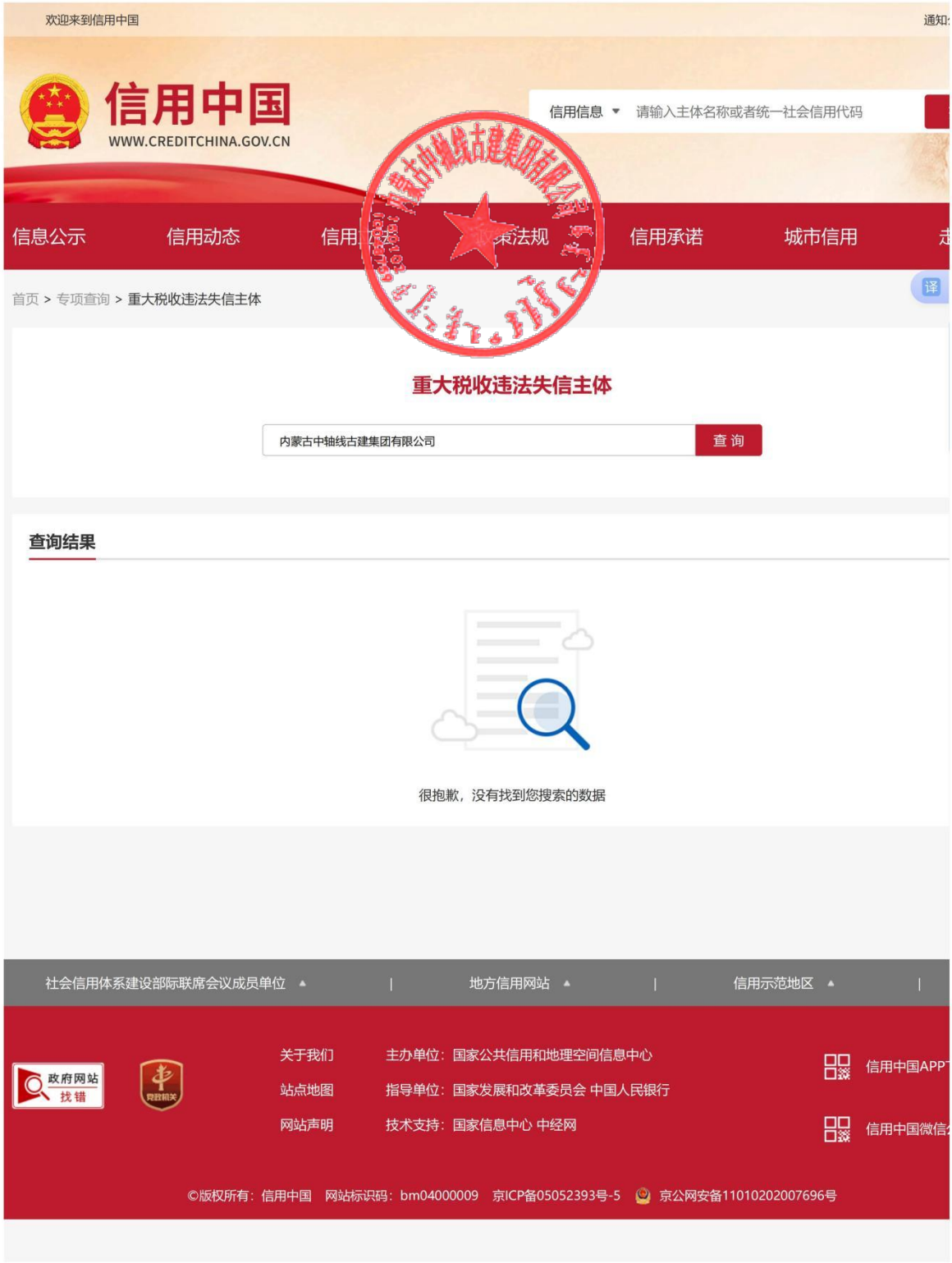
地址：北京市东城区东交民巷27号 邮编：100745

总机：010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号

“信用中国”网站重大税收违法失信主体信息



“中国政府采购网”网站政府采购严重违法失信行为记录名单信息



政府网站找错
主办单位：中华人民共和国财政部国库司
网站标识码：bm14000002 | 京ICP备19054529号-1 | 京公网安备11010602060068号
© 1999-2026 中华人民共和国财政部 版权所有 | 联系我们 | 意见反馈

无在建承诺

致：卫辉市文化广电和旅游局（采购人）

我单位承诺拟派本项目的项目经理 刘重 未担任其他在施建设工程项目项目经理。承诺若中标建设工期内项目经理保证在本工程开展工作，若有特殊原因确需变更的，遵照《河南省规范项目经理和项目总监伕职行为的若干规定（试行）》执行。

特此承诺。

供应商：内蒙古中轴线古建集团有限公司（电子签章）

法定代表人：王伟（电子签章）

2026 年 03 月 12 日

无不良信用记录承诺书

致：卫辉市文化广电和旅游局（采购人）

我单位承诺未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。在参与政府采购活动的供应商在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有出现重大违法记录。

供应商：内蒙古中铁线古建集团有限公司（电子签章）

法定代表人：_____（电子签章）

2026 年 03 月 12 日

非联合体投标承诺书

我公司承诺：

在 卫辉市文化广电和旅游局小店河村民居5号院保护修缮工程项目（二次）、卫交采2025GT046号（项目名称、项目编号）竞争性谈判活动中，我公司保证做到：

一、参与本项目为非联合体投标。

二、不采用进口产品。

三、若出现上述行为，我公司及参与竞争性谈判的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

供应商：内蒙古中轴线古建集团有限公司（电子签章）

法定代表人：_____（电子签章）

2026 年 03 月 12 日

（二）供应商资格承诺书

致 卫辉市文化广电和旅游局（采购人或采购代理机构） ：

单位名称（自然人姓名）：内蒙古中轴线古建集团有限公司

统一社会信用代码（身份证号码）：91150102MA7GC8X1XY

法定代表人（负责人）：王伟伟

联系地址和电话：内蒙古自治区呼和浩特市新城区东影南街124号乐业小区3号楼6层2单元西、13327119085

为维护公平、公正、公开的政府采购市场秩序，树立诚实守信的政府采购供应商形象，我单位（本人）自愿作出以下承诺：

一、我单位（本人）自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，依法诚信经营。我单位（本人）郑重承诺，我单位（本人）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定和采购文件、本承诺书的条件：

（一）具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（六）未被列入经营异常名录或者严重违法失信名单、失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；

（七）未被相关监管部门作出行政处罚且尚在处罚有效期内；

（八）未曾作出虚假采购承诺；

（九）符合法律、行政法规规定的其他条件。

二、我单位（本人）保证上述承诺事项的真实性。如有弄虚作假或其他违法违规行为，自愿按照规定将违背承诺行为作为失信行为记录到社会信用信息平台，并视同为提供虚假材料谋取中标、成交。按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条规定， 处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至一年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由市场监管

部门吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

供应商名称：内蒙古中轴线古建集团有限公司 (电子签章)

法定代表人（负责人）：_____(电子签章)

2026年 03 月 12 日

注：供应商须在响应文件中按此模板提供承诺函，未提供视为未实质性响应招标文件要求，按无效投标处理。

（三）中小企业声明函

1、中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司（联合体）参加卫辉市文化广电和旅游局（单位名称）的卫辉市文化广电和旅游局小店河村民居5号院保护修缮工程项目（二次）（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.卫辉市文化广电和旅游局小店河村民居5号院保护修缮工程项目（二次）（标的名称），属于建筑业（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为内蒙古中轴线古建集团有限公司（企业名称），从业人员 56 人，营业收入为 1948.896141 万元，资产总额为 1296.324230 万元，属于小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商：内蒙古中轴线古建集团有限公司（电子签章）

法定代表人：王伟（电子签章）

2026年 03 月 12 日

注：1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2、供应商应认真学习相关文件，对划分标准应深入理解，遵照诚实信用原则，供应商提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，将依照国家有关规定追究相应责任。

小微企业名录查询


全国个体私营经济发展服务网（小微企业名录）
注册 | 登录 | 使用须知
首页
我要查政策
我要查查小微企业 (含个体工商户)
我要学知识
我去专题找服务
首页 / 我要查查小微企业 / 企业详情
企业名称：内蒙古中轴线古建集团有限公司
有限责任公司(自然人独资)
统一社会信用代码/注册号
91150102MA7GC8X1XY
登记机关
呼和浩特市新城区行政审批政务服务与数据管理局
成立日期
2022年01月11日
建筑业
享受扶持政策信息
经营异常信息
企业黑名单信息
更多信息
暂无享受扶持政策
版权所有：国家市场监督管理总局 备案号：京ICP备18022388号-2
地址：北京市海淀区马甸东路9号 邮政编码：100088
政府网站找错
通知
没有新通知
3月9日, 星期一
2026年3月
30 分钟
开始专注

2、监狱企业证明材料（如有）

（符合监狱企业单位的填写，不符合的无需提供本函或填写）

本单位郑重声明，我单位

☑不属于监狱企业单位。

☐属于监狱企业单位。并提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

供应商名称：内蒙古中轴线古建集团有限公司(电子签章)

2026年 03 月 12 日

3、残疾人福利性单位声明函（如有）

（符合残疾人福利单位的填写，不符合的无需提供本函或填写）

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位

☑不属于符合条件的残疾人福利性单位。

☐属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____ 单位的 _____ 项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称：内蒙古中轴集团建集团有限公司 (电子签章)

2026 年 03 月 12 日

十一、施工组织设计

1、主要施工方案与技术措施:施工方案(含工程特点、施工重点与难点及绿色施工)总体安排合理，合理运用先进的施工工艺、施工机械；对施工难点有科学合理的建议。

2、质量管理体系与措施:组织机构形式合理，有完善的指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，有健全的质量管理体系、相应的施工技术标准、施工质量检验制度和综合施工质量水平评定考核制度。施工措施符合国家及我省现行工程建设标准，满足通用规范、项目规范及质量验收规范的要求，质量保证措施内容完整、经济安全、合理先进、切实可行。

3、安全管理体系与措施:施工安全生产保障体系健全，安全管理制度完善，安全管理目标具体，全员安全责任制明确，现场安全管理组织机构、人员配备满足国家规定要求，针对当地气候环境特点制定汛期安全施工及防范措施，不遵守要求者将不予推荐，安全技术方案根据工程特点、周边环境和施工工艺，制定措施科学合理、可行，现场重大危险源辨识全面，有项目危险性较大的分部分项工程清单并明确有相应的安全管理措施。

4、文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施:创安全文明标准化工地目标明确,有针对项目实际情况，科学可行的创建计划和符合相关标准、规范、规程的创建保证措施和安全文明施工措施费投入使用计划:编制遇到原有地上、地下设施、古墓文物应急预防计划、处理措施。现场施工区、生活区、办公区等设置科学规范，符合有关文明施工、健康卫生的规定。有防治施工现场扬尘治理方案，措施符合河南省《城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治标准》(DBJ41/174)的规定。

5、工期保证措施:工期承诺满足招标文件要求，工期保证措施合理且有针对性，有具体的违约责任承诺。

6、拟投入资源配备计划措施:投入计划与进度计划呼应,采用先进机械设备且配置合理,满足安全技术规范和施工进度需要，需配置劳动力曲线图，不提供者将被视为施工组织设计不合格；投入计划与进度计划呼应，满足施工需要，调配投入计划合理、准确，主要物资计划:主要物资(含PC构件的供应需求)投入计划与进度计划呼应，满足施工需要，调配投入计划合理、准确。

7、施工进度表与网络计划图:关键线路清晰、准确、完整，计划编制合理、可行，满足招标文件对工期的要求。

8、施工总平面图布置:总体布置有针对性、合理，能满足施工需要，符合安全、文明施工要求，材料堆放有序。

9、风险管理措施:风险防控管理措施齐全，风险预控符合规范要求，风险控制要点定位准确,各阶段风险控制及应急措施得力。

附表格式：

附表一　拟投入本工程的主要施工设备表

附表二　拟配备本工程的试验和检测仪器设备表

附表三　劳动力计划表

附表四　计划开、竣工日期和施工进度网络图

附表五　施工总平面图

附表六　临时用地表

工程概况

1、项目编号：卫交采2025GT046号

2、项目名称：卫辉市文化广电和旅游局小店河村民居5号院保护修缮工程项目（二次）

3、采购方式：竞争性谈判

4、预算金额：2843285.02元

最高限价：2843285.02元

5、采购需求：

（1）标段划分：1个标段

（2）采购内容：工程量清单及图纸范围内的全部内容。

（3）工期：90日历天

（4）质量：合格，符合国家标准

6、合同履行期限：90日历天

编制依据

（1）《中华人民共和国文物保护法》

（2）《中华人民共和国文物保护法实施条例》

（3）《文物保护工程管理办法》

（4）国家和地区现行的有关工程与建筑设计的各类规范、规定及准则

（5）业主提供的招标文件、设计图纸、技术要求和招标单位有效法律文件。

（6）国家及行业技术规范、规程、标准；

（7）本企业的质量方针、质量目标；

（8）现场踏勘获取的有关地形及周边环境资料及其它有关的气象、水文资料。

编制原则

（1）满足业主对工期、质量、投资、安全生产、文明施工、环境保护等要求的原则。

（2）精心组织，科学管理，合理配置各种资源，做到连续均衡生产。

（3）满足招标文件要求，根据工程特点，结合我们公司多年的工程的施工经验和公司的管理经验，优化施工方案，确保工程质量。

（4）采用先进的施工设备、施工技术和管理控制经验及程序，按期保质保量的完成合同工程。

编制指导思想

（1）执法自觉性

以满足业主对施工工期、工程质量及安全生产、文明施工的要求，以及国家环境保护与水土保持的行政法规为前提。

（2）响应招标文件的要求精确编制并确保投标文件的完整性

我公司认真研究了招标文件、设计图纸和技术要求，并对施工现场及周边环境进行了仔细踏勘，凭借我公司同类工程的施工经验，针对本工程的特点，编制投标文件。

（3）方案、计划、组织体系的科学可靠性。

以深化细化施工程序、施工方法、施工进度、设备配备和保证措施为重点，努力提高其先进性、合理性、可靠性，将保证质量、工期和创建文明工地建立在科学可行的方案基础之上。

5、施工部署

施工部署是指导本工程整个施工阶段的纲领性文件。多方面的因素，进行科学合理的安排，确保圆满地完成本工程的施工任务。在施工过程中，我公司将对项目经理部的工作适时跟踪评定考核。总公司将派驻专职管理人员监督、检查、考核项目的管理工作，以确保施工的管理水平，实现合同履约管理目标。以下各节内容将对施工准备、施工组织、施工总体安排进行详细阐述，以便今后施工处于全面受控状态下。

（1）施工总体安排

施工部署是统筹项目生产要素，组织施工实施的指导性文件，包括施工段的划分、施工总体安排等因素。根据本工程规模、结构特点、合同要求的工期，结合本工程的实际情况，全盘规划本工程的工期及衔接、流水的关系，达到建设方对工程质量、工期、安全、文明施工等各项指标要求。

1）施工组织原则

①组织交叉施工，找出施工主线，安排流水施工，各工种各专业密切配合。

②在进行各分部分项工程施工时重点考虑文物保护、文明施工。

2）施工总体规划

施工总体流程是指导整个施工的关键线路，贯穿于整个施工过程中。根据本工程特点、规模、要求工期，施工组织的原则和管理目标，考虑总工期内各种资源的均衡，我们应对本工程作出详细的总体规划。

本工程施工过程中因传统施工工艺对各个工序有相关的时间要求，因此组织安排施工时，考虑妥善流水作业施工，减少施工间歇，加快施工进度，确保施工工期内顺利、合理完成施工内容。

（2）施工组织

施工组织主要分为人员组织、机械设备组织、材料组织、运输组织、协调组织等五部分，这些组织内容安排是否合理将直接影响整个施工的生产过程能否顺利完成。故根据我公司各部门进行内部协调后，对这五大组织的安排主要为：

1）项目管理机构配备情况

①本工程的结构特点及管理方式决定了管理层人员的配备必须全面且具有较高的专业素质，我公司作为承接过国家文物保护单位修缮工程的文物保护工程施工二级资质企业，在施工管理、协调控制能力上都有很大的

优势。而在施工管理层人员组织上更是有广泛的选择，在组建本工程项目管理班子时，我公司将选派曾施工过类似本工程结构形式的具有丰富施工经验的项目管理班子进驻现场直接参与本工程的建设和管理。

②在本工程施工管理上将严格组织施工，执行全面责任承包制，在部门设置上将配齐从开工至交工所有的职能部门人员，以确保整个工程在施工全过程中具有连贯性。公司技术质量、安全、材料设备、行政保卫等职能部门严格遵照公司规定，定期深入项目，切实监督、指导、控制、服务于项目，从而为全面管理、全面协调、全面控制创造有利条件。

2）劳动力组织

施工劳务层是在施工过程中的实际操作人员，是施工质量、进度、安全和文明施工的最直接的保证者。故我公司在选择劳务层操作人员时的原则为：具有良好的质量、安全意识；具有较高的技术等级；具有相类似工程施工经验及文物保护意识的施工劳务人员。

3）主要施工机械设备配置

机械投入应根据不同的施工阶段投入相应的施工机械，所有投入的机械数量和性能均应能满足工程总体进度计划的要求为顺利完成此工程，本公司拟订了提出施工机械的使用计划，组织调拨、购置、运输和安装,由工程项目部组织实施。

4）主要周转材料计划

由我公司采购的材料，将从我公司合格材料供应商中选择供货商，采购时报请业主和监理进行价格比选或认质认价。通过招标、价格比选的方式采购的材料，我公司将根据施工计划安排，提前做好材料需用计划数量和明确进场时间，对进场设备、材料合理存放和保护。

5）与业主、监理、设计院和有关单位的协调

工程内部的协调管理主要是围绕工程本身而确定的，主要有业主、设计方、监理方相互间的协调管理。项目经理部着重对施工作业队的质量、

安全、文明施工、施工进度进行协调和管理，并为各施工作业队提供合理的施工作业面，协调各工序的衔接，提供水源、电源、提供施工需用的材料堆放场地和办公地点，为本工程的整体施工打下良好的基础。

①与业主协调组织

协调好与业主之间的关系是项目经理部的一个工作重点。通过良好的合作，确保本工程承包合同全面履行，其主要表现在：定期参加与业主的碰头会，讨论解决施工过程中所出现的各种矛盾及问题，理顺每一阶段的关系；从施工角度及以往的施工经验出发，建立起融洽的关系，为顺利完成该工程的修缮项目奠定良好的合作基础。

②与设计单位协调组织

与本工程的设计单位进行友好协作，保证工程能符合设计方的构思、要求及国家有关规范、规定的质量要求。因本项目为古遗址修缮工程，现有设计可能存在着不可预见的问题，施工中我们就遇到过类似情况。我公司将积极进行审图，对不能达到施工条件的图纸部分向设计单位提出，以保证施工能够如期展开。在施工过程中，与设计单位的协调主要表现为：定期向设计方介绍施工情况及采用的施工工艺；在每个分项分部工程施工前提交与设计方有关的施工方案或作业指导书，听取设计方的意见；交换我们对设计内容的意见，用我们丰富的施工经验协助完善设计，以达到最佳效果。

③与监理单位协调组织

我们将与监理单位进行紧密的合作，在整个工程质量控制上共同努力，对施工全过程进行监督检查；同样我们将会把在每个分项分部工程施工前提交监理方有关的施工方案及作业指导书，听取监理方的意见；监理方在实施监理工作时，我们在坚持其独立性以外，将为其实施监理工作提供必要的方便，配合监理方把监理工作做好。

④对外协调组织

我们将在项目组织架构中设立专门协调人员负责本工程在施工过程中的对外协调工作，并作为项目的重点工作来抓，以确保本工程能顺利施工，以达到我们所承诺的各项指标。对于政府各主管部门的协调工作我们将理清思路，对施工中的各个环节是否与政府各主管部门有所关联，列出清单，并及时与政府有关主管部门取得联系，把工作做到前面，以使对外协调工作处于较为主动的地位。在与政府各主管部门的协调工作中，同样及时沟通，及时了解，并与政府各主管部门相互理解取得信任。根据我们以往的施工经验，这些部门主要为：文物局、质监站、安检站、环保部门、市政部门、公安部门、卫生防疫部门、建管部门、消防局、交警队及市容监察等，尊重这些部门对现场管理和场外运输的意见，按规定办理有关手续，加强施工现场的管理，确保整个工程顺利进行，为按时保质地完成本工程的维修工作打下良好的基础。

⑤与文物部门协调组织

文物保护是本工程的重点工作，也是本工程一大特色，干好本工程将会给公司在古建界树立良好的企业形象，我们将在施工过程中定期向业主和文物部门汇报工程进展情况，聘请文物部门专家、领导不定期地来施工现场检查施工中文物保护情况及指导施工中的历史景观再现工作，按照文物部门提出的最新要求进行施工，公司将设立施工文物保护专门机构，在施工全过程中全方位进行文物保护，实现文物保护的动态化及高效率。

一、主要施工方案与技术措施

1.1工程特点

1.1.1风貌保护核心性：坚守“修旧如旧、最小干预”的刚性底线

古建筑风貌保护是本工程的核心使命，所有施工活动均需以“不改变文物原状”为最高准则，从材料、工艺、形制三个维度实现对原有风貌的精准还原，杜绝任何形式的“创造性修缮”。

材料还原的严苛性：所有修缮材料必须与原有构件在规格、材质、性能上高度一致，禁止使用现代替代材料破坏风貌。例如，青砖需严格采用传统规格，材质为手工烧制停泥砖，色泽与原有墙体匹配度≥95%；木构件选用与原建筑一致的榆木、松木，含水率控制在12%-15%，避免因材质差异导致的变形、开裂；粘接材料优先选用传统鱼鳔胶、糯米灰浆，仅在结构安全需要时辅助使用快干型改性环氧树脂，且需确保隐蔽处理，不外露影响外观。

工艺传承的原真性：严格遵循明清古建筑传统施工工艺，拒绝简化或替代。青砖勾缝需采用“手工压缝”工艺，白灰砂浆配比按传统“白灰：砂=1:2”调制，勾缝深度控制在3-5mm，纹理与原有墙面一致；木作工程坚持榫卯连接，裂缝修补采用“木楔嵌补+油灰勾抿”传统工艺，承重构件加固优先使用铁箍而非现代螺栓；屋面铺设采用“干茬瓦”工艺，瓦件搭接长度≥50mm，脊部砌筑按原有形制恢复，不得改变正脊、垂脊的高度与造型；砖雕、石构件清理仅采用软毛刷+中性清洁剂，禁止使用高压水枪、强酸强碱，确保雕刻纹理不损伤、色泽不褪色。

形制保留的绝对性：施工前对原有建筑的平面布局、开间尺寸、构件形制、装饰细节进行全面测绘存档，修缮过程中严格按存档数据施工。例如，木门窗的扇数、棂条样式、五金件形制需与遗存一致，不得增减或改变；台基的高度、台阶的步数、石构件的摆放位置需精准还原，禁止随意

调整；墙体的厚度、砌筑方式（一顺一丁、三顺一丁）需与原有墙体保持统一，补砌部位与原有墙体顺接自然，无明显拼接痕迹。

1.1.2工期约束严苛性：90天全流程紧凑推进，时间冗余度趋近于零

本工程需在90日历天内完成一进院、二进院、三进院、四进院及后花园五大区域的全流程修缮，涵盖拆除、基础、主体、屋面、装饰、环境整治等数十道工序，且多区域并行、多工序交叉，工期压力贯穿施工全过程，无容错空间。

阶段工期的刚性约束：按施工逻辑拆分，各阶段工期被高度压缩：施工准备阶段仅7天（含图纸会审、工艺交底、材料设备进场、现场布置），需完成五大区域的前期筹备，任何环节延误将直接影响整体开工；并行修缮阶段需同步推进两批区域（一进院+二进院、三进院+四进院），每个区域的核心修缮工序（台基地面→墙体→木作→屋面→装饰）需在20-25天内完成，单道工序合理工期仅3-5天；收尾整治阶段需同步完成后花园环境整治、各区域补修、成品保护，且需预留10天竣工验收时间，确保资料归档、联合验收等环节顺利推进。

多区域并行的协同压力：五大区域施工范围交错，需同时开展拆除、砌筑、木作、屋面等不同类型作业，资源调度与时间分配矛盾突出。例如，一进院进行屋面瓦铺设时，二进院需同步开展墙体抹灰，三进院需推进木构件防腐，需协调塔吊、运输车辆、传统工艺工人等共享资源，避免交叉干扰；仅核心施工阶段就需投入峰值劳动力，且需按工序动态调整，任何区域、任何工序的延误都将引发连锁反应，导致后续工序挤压原有工期。

工序衔接的零间隙要求：各工序之间几乎无等待时间，上道工序完成后需立即移交下道工序。例如，台基地面垫层养护完成后，需当天进场铺设青砖；木构件防腐养护期间，需同步完成屋面荆芭铺设；墙体抹灰完成后24小时内，需启动木门窗安装，若某一工序因质量问题返工，将直接占用后续工序工期，且无额外时间缓冲。

1.1.3工序协同复杂性：多专业、多矛盾交织，需实现精准平衡

本工程涵盖台基地面、墙体、木作、屋面、装饰装修、环境整治等多个专业领域，各工序技术要求差异大，且存在“拆除与保护、修缮与衔接、传统工艺与效率提升”三大核心矛盾，协同难度极高。

多专业工序的交叉衔接矛盾：不同专业工序需精准配合，衔接偏差将直接影响质量与工期。例如，台基地面的标高精度直接决定墙体砌筑的垂直度，若垫层压实度不达标或标高偏差超过3mm，将导致后续墙体砌筑返工；木作工程的梁、檩安装位置需与屋面荆芭、望板铺设精准匹配，榫卯接口的缝隙控制在2mm以内，否则将影响屋面承重与密封；屋面滑秸泥背的厚度（100mm）与压实度（≥95%）需满足瓦面铺设要求，若泥背开裂或平整度超标，将导致瓦面松动、漏水。同时，各区域施工范围交错，材料运输通道、施工设备调度、作业面占用需动态协调，例如，一进院运输青砖时需避让二进院的高空抹灰作业，避免物体打击风险。

拆除与保护的对立统一矛盾：拆除工序需在“清除破损构件”与“保护文物遗存”之间找到平衡点。例如，拆除破损水泥地面时，需避免振动损伤下方的传统三合土地基；拆除残损木构件时，需手工拆解榫卯连接，禁止使用大型机械切割，确保可复用构件的完整性；拆除屋面瓦件时，需逐片轻撬，对完好的小青瓦编号留存、清理后复用，不得批量破碎。拆除过程中还需同步记录原有工艺（如泥背成分、木作榫卯样式），为后续修缮提供依据，避免因拆除导致传统工艺信息流失。

传统工艺与效率提升的适配矛盾：古建筑修缮依赖手工传统工艺，耗时费力，但90天工期不允许过度耗时。例如，青砖勾缝需手工压缝，每人每天仅能完成5-8㎡，而一进院+二进院的勾缝面积达80㎡以上，需投入足够班组并行作业；木构件裂缝修补需手工嵌补木楔、涂抹油灰，养护时间需48小时，无法通过机械缩短；砖雕清理需用软毛刷逐纹清理，不得追求效率使用硬物刮擦。如何在不简化工艺、不降低质量的前提下提升效率，

成为工序协同的核心难点，需通过“样板前置、批量复制、专业分工”等方式破解。

1.1.4文物环境敏感性：全维度管控，平衡施工与保护的边界

施工区域内文物构件密集（木构件、砖雕、石构件、屋面瓦件等），且多为明清时期遗存，材质脆弱、抗扰能力差，同时施工区域紧邻村落居民生活区域，对施工振动、扬尘、污染物排放、噪声等要求极高，需实现“文物本体、周边环境、居民生活”的三重保护。

文物构件的高敏感性防护：不同类型文物构件的脆弱点不同，需针对性管控。木构件（梁、檩、门窗）怕振动、怕潮湿、怕污染，施工振动速度需控制在0.1cm/s以内，避免机械作业引发开裂；木作防腐期间需保持环境干燥（湿度50%-70%），避免涂料污染表面。砖雕（墀头花墩、门窗楣）怕刮擦、怕化学腐蚀，清理时仅能用软毛刷+中性清洁剂，禁止使用钢丝球、强酸强碱；施工时需用防护布全覆盖，避免砂浆、粉尘附着。石构件（阶条石、踏跺石、分心石）怕碰撞、怕风化，运输时需用气垫搬运车、软质捆绑带，禁止直接拖拽；补砌时避免硬砸硬敲，灰缝需饱满且不外露，防止雨水渗透导致风化。

施工环境的低干扰要求：施工过程需严格控制各类环境干扰因素，避免影响文物保存与居民生活。扬尘浓度需≤0.3mg/m³，拆除、材料装卸等工序需全程喷淋降尘，施工现场设置固定喷淋系统与移动雾炮机，出入口配备车辆冲洗台；噪声需控制在昼间≤60dB、夜间≤50dB，高噪声设备（电焊机、木工铣床）需设置隔音棚，施工时间严格限定在7:00-12:00、14:00-19:00，避免夜间、午间施工干扰居民。施工废水需经沉淀池处理后用于洒水降尘，禁止直接排放至周边土壤或水体；油漆、粘接剂等材料需选用低VOCs环保产品，避免污染物排放影响文物保存环境。

周边生态的低影响要求：后花园环境整治需坚守“生态保护”原则，仅清理杂木、杂草，保留原有高大乔木、原生植被，不得破坏土壤结构与

地下水系；裸露土壤需采用植草砖覆盖或种植乡土植物，恢复生态风貌；施工垃圾需分类清运，可回收构件（青砖、木材边角料）优先复用，有害垃圾（油漆桶、防腐涂料容器）交由专业单位处置，避免污染周边环境。

1.2施工重点与难点及科学应对建议

1.2.1核心施工重点

聚焦“三大核心工序”：石构件修补（含石构件粘接、木作裂缝加固）、屋面小青瓦铺设、墙体仿古抹灰，确保传统工艺落地与质量达标。

把控“三大平衡”：传统工艺传承与施工效率的平衡、多区域并行与交叉干扰的平衡、文物保护与工期推进的平衡。

坚守“两大底线”：文物安全零事故、工程质量零返工，避免因工期紧张简化工艺或忽视防护。

1.2.2关键施工难点及科学应对建议

难点1：传统工艺效率与质量的双重平衡（短工期核心矛盾）

难点描述：古建筑修缮依赖手工传统工艺（如手工勾缝、木作精修），效率较低，而90天工期需批量推进，易出现“赶工失质”风险。

科学建议：

推行“样板前置+批量复制”模式：核心工艺（石构件粘接、青砖勾缝、屋面铺瓦）提前制作1:1实体样板，明确工艺参数（如勾缝深度、粘接养护时间），组织班组集中培训后批量施工，避免重复试错。

传统工艺与现代技术融合：木作防腐采用“机械喷涂+人工补刷”结合工艺，喷涂效率提升30%，人工补刷确保隐蔽部位覆盖全面；石构件粘接选用快干型改性环氧树脂，养护时间从72小时压缩至48小时，强度达标率≥95%。

工序拆解分工：将复杂工艺拆解为“清理-预处理-核心工序-养护-验收”模块，每个模块由专职班组负责，实现“流水作业+专业分工”，提升单位时间效率。

难点2：多区域并行的交叉协调与干扰控制

难点描述：一进院与二进院、三进院与四进院同步施工，后花园整治穿插推进，易出现材料运输冲突、作业面交叉干扰、安全风险叠加等问题。

科学建议：

建立“区域责任+协同调度”机制：每个区域设专职施工员，明确施工范围、作业时间、运输路线；每日召开15分钟协同调度会，协调跨区域材料运输、设备调配、工序衔接（如避免高空作业与地面运输同步进行）。

划定“专属通道+共享资源”：施工现场设置双向硬化运输通道（宽度≥5米），按区域划分材料堆放区与作业面，跨区域共享设备（如塔吊）实行“预约使用制”，明确使用时段，避免等待。

风险分区管控：高风险工序（高空作业、动火作业）实行“错时施工”，同一时间段内同一区域仅开展1项高风险作业，降低交叉风险。

难点3：文物保护与施工操作的冲突化解

难点描述：施工机械操作、构件搬运、工序作业易碰撞、污染文物构件，且古建筑木构件、砖雕脆弱，对振动、扬尘、温湿度敏感。

科学建议：

文物周边 “三级防护”：文物构件表面覆盖软质防护布，周边1米范围内设置硬质隔离带，作业面与文物缓冲区之间搭设防尘隔振屏障（采用阻燃隔音棉+防护网组合）。

低扰动施工技术应用：拆除作业采用“手工+小型液压钳”，替代大型破碎机械，振动速度≤0.1cm/s；构件运输采用气垫搬运车（针对石构件）、软质捆绑带（针对木构件），避免碰撞磨损。

环境实时监测：在文物密集区设置温湿度、扬尘监测仪，温湿度控制在15-25℃、湿度50%-70%，扬尘浓度≤0.3mg/m³，超标立即停工调整（如开启喷淋、调整作业时间）。

难点4：短工期下传统材料的供应保障与质量管控

难点描述：青砖、传统木材、小青瓦等古建筑专用材料生产周期长、规格特殊，短工期内易出现供应延误或质量不达标问题。

科学建议：

建立“主供+备选+应急”三级供应体系：与3家以上传统材料供应商签订协议，主供商保障80%用量，备选商保障20%，应急供应商承诺48小时内补货；核心材料（青砖、木材）按清单工程量的105%备货，预留损耗与应急需求。

材料质量“前置检验+过程追溯”：材料进场前3天完成外观、规格、强度检测，关键材料（如改性环氧树脂、二硼合剂）进场后立即复检，不合格材料24小时内退场；建立材料追溯台账，记录进场批次、使用区域、验收结果，确保可追溯。

现场预制加工：木材构件、石构件的切割、打磨等加工工序在现场临时加工区完成，避免长距离运输导致的损坏，加工区设置防尘设施，减少污染。

1.3总体施工安排

1.3.1总体部署逻辑

遵循“分区并行、流水作业、交叉衔接、节点管控”原则，以“工期倒排、工序前置、资源集中”为核心，确保90天目标落地：

时间维度：施工准备→一进院+二进院并行修缮→三进院+四进院并行修缮→后花园整治+各区域补修→竣工验收，各阶段预留2-3天弹性时间。

空间维度：按“一进院→二进院→三进院→四进院→后花园”划分责任区域，每个区域内按“拆除清理→台基地面→墙体工程→木作工程→屋面工程→装饰装修→清理收尾”流水作业，上道工序完成80%时，下道工序提前进场准备。

资源维度：材料按区域分3批次集中进场，设备按峰值需求足量配置 + 备用冗余，劳动力按核心阶段峰值配置，确保各区域施工需求无缺口。

1.3.2关键节点管控

开工第7天：完成所有区域材料进场、设备调试、文物保护隔离，具备全面开工条件。

第30天：一进院、二进院核心修缮工序（台基、墙体、木作、屋面）全部完成，进入装饰收尾阶段。

第60天：三进院、四进院核心修缮工序完成，全项目主体结构修缮闭环。

第80天：后花园整治、各区域补修清洁完成，资料整理归档达80%。

第90天：通过联合竣工验收，实现“质量合格、文物安全、工期达标”三重目标。

1.4先进施工工艺与机械运用

1.4.1传统工艺现代化优化

木作工程：木构件裂缝修补采用“同材质木楔+改性环氧树脂+碳纤维布加固”工艺，相比传统纯木楔修补，强度提升50%，耐久性更优；木构件防腐采用“二硼合剂喷涂+蜂蜡密封”复合工艺，防腐效果达一级，且不影响木材透气性。

屋面工程：滑秸泥背施工采用“机械搅拌+分层压实”工艺，搅拌均匀度提升40%，分层压实度≥95%，避免开裂；小青瓦铺设采用“定位卡具+错缝搭接”辅助工艺，定位卡具确保瓦垄顺直，搭接长度偏差≤3mm，效率提升25%。

墙体工程：青砖勾缝采用“机械拌灰+手工压缝”工艺，灰浆配比精准（白灰：砂=1:2），手工压缝确保勾缝深度一致、密实饱满，避免虚勾、漏勾。

1.4.2施工机械精准适配

核心机械选型：选用小型化、低振动、高效率设备，适配古建筑施工场景：

拆除机械：小型液压破碎钳（功率15kW），替代大型挖掘机，振动小、精度高，适合文物周边拆除作业。

运输机械：气垫搬运车（载重5t），用于石构件运输，无振动、无磨损；电动手推车（载重500kg），用于材料短途运输，零排放、低噪声。

加工机械：数控木工铣床（精度±0.5mm），用于木构件预制加工，效率提升30%；便携式电焊机（轻量化设计），便于多区域移动作业。

机械协同运用：塔吊与人工配合吊装木梁、檩条，塔吊负责垂直运输，人工通过牵引绳精准定位，避免碰撞；挖掘机与人工配合场地清理，挖掘机负责大块垃圾清运，人工负责文物周边精细清理，实现“机械高效+人工精准”互补。

1.5绿色施工深化措施

1.5.1扬尘污染全流程控制

源头控制：易扬尘材料（砂子、石灰粉）密闭存储，装卸时开启雾炮机喷淋；拆除作业前洒水湿润（含水率≥30%），作业中持续喷淋，避免干式作业。

过程控制：施工现场设置固定喷淋系统（沿围挡、脚手架布置），每日作业期间连续开启；道路每日清扫4次、洒水6次，采用“湿法清扫”避免二次扬尘；每个区域配备1台移动雾炮机，高扬尘工序同步开启。

末端控制：出入口设置自动冲洗台（冲洗压力≥0.3MPa），所有出场车辆车身、车轮、底盘冲洗干净，经检查合格后放行；扬尘在线监测设备实时显示数据，PM10浓度≥0.5mg/m³时立即停工整改。

1.5.2废水与固废资源化利用

废水处理：施工废水经沉淀池（每区域1个，容积≥5m³）沉淀后，用于场地洒水降尘，循环利用率≥80%；生活污水经化粪池处理后，委托专业单位清运处置，零直排。

固废分类处置：建筑垃圾按“可回收（青砖、木材、金属）、有害（油漆桶、防腐涂料容器）、其他垃圾”分类存放，可回收建筑垃圾回收率≥70%（如青砖用于局部补砌，木材边角料用于临时支撑）；有害垃圾交由有资质单位处置，签订处置协议并留存记录。

1.5.3低环境影响配套措施

噪声控制：选用低噪声设备（噪声值≤75dB），高噪声设备（电焊机、木工铣床）设置隔音棚；施工时间严格控制在7:00-12:00、14:00-19:00，避免夜间、午间施工干扰周边居民与文物环境。

文物友好型材料：优先选用低VOCs环保油漆、快干型无醛粘接剂，减少污染物排放；木作防腐采用天然植物提取物复合防腐剂（替代部分化学防腐剂），降低对文物与人体的影响。

生态保护：后花园整治保留原有高大乔木与原生植被，裸露土壤采用植草砖覆盖或种植乡土植物，恢复生态风貌；施工过程中避免破坏土壤结构与地下水系。

1.6主要分部分项施工方案

1.6.1台基地面工程施工方案

1.施工范围

涵盖一至四进院及后花园台明、台阶、室内外地面（三合土地面、糙墁青砖地面、青石板地面、卵石地面）、石构件（阶条石、踏跺石、分心石）粘接与补砌。

2.施工准备

材料准备：提前进场青砖（32016070）、土坯砖（42020060）、青石荒料、3:7灰土、白灰砂浆、快干型改性环氧树脂，按区域分批次堆放，预留5%应急量；材料进场前检验强度、规格，关键材料（改性环氧树脂）复检合格。

设备准备：挖掘机2台、蛙式打夯机4台（每区域1台）、水平仪1台/区域、软质捆绑带、气垫搬运车（石构件专用），提前完成调试。

现场准备：划定施工区域与文物隔离带，清理场地杂物；测量放线，标注台基标高、地面坡度（≥2%）、石构件安装位置，误差≤2mm。

3.核心施工流程与工艺要点

3.1拆除工程（保护性拆除）

流程：标识需拆除构件→文物构件覆盖保护→手工+小型液压钳拆除→分类码放可复用构件→垃圾同步清运

工艺要点：

拆除顺序“自上而下、先非承重后承重”，避免立体交叉拆除；破损水泥地面、三合土地面用小型液压钳破碎，禁止大型机械撞击。

可复用青砖、石构件编号（如“一进院台明-01”）、拍照存档，分类堆放在防雨防晒区，垫高30cm防潮。

垃圾清运采用密闭车辆，每日施工结束后清运完毕，避免堆积占用作业面。

3.2垫层施工（灰土垫层/三合土垫层）

流程：基底清理→分层铺土→洒水湿润→夯实→验收→下一层铺设

工艺要点：

基底清理后平整，压实度≥93%，采用环刀法检测，不合格返工。

3:7灰土（白灰：粘土=3:7）、三合土（白灰：砂:黄土=1:2:4）机械搅拌均匀，含水率控制在18%-22%（手握成团、落地即散）。

分层铺设，每层厚度≤20cm，蛙式打夯机夯实（夯击次数≥3遍），压实度≥95%；边角部位人工补夯，避免漏夯。

垫层养护≥24小时，禁止提前上人或堆料。

3.3石构件粘接与补砌

流程：构件清理→接口处理→涂胶→对接固定→养护→勾缝

工艺要点：

断裂石构件（阶条石、踏跺石）接口剔凿成“燕尾槽”（深度≥10mm），清理粉尘后用丙酮擦拭晾干。

涂抹快干型改性环氧树脂，涂层厚度3-5mm，对接后用型钢支架固定，养护48小时（强度达设计值90%）。

补砌青石采用白灰砂浆，灰缝厚度8-10mm，错缝搭接，勾缝采用凹缝（深度3-5mm），与原有石墙顺接自然。

3.4地面铺设（按类型分述）

糙墁青砖地面：

流程：垫层验收→弹线定位→铺砖→勾缝→养护

工艺要点：十字缝铺设，砖缝宽度≤5mm，白灰砂浆饱满（饱满度≥95%）；铺设前青砖浸泡24小时（表面无浮水），避免吸收砂浆水分导致空鼓。

铺设后用木拍板压实，平整度偏差≤5mm/2m；勾缝后养护≥3天，每日洒水2次。

青石板/卵石地面：

青石板按“十字缝”铺设，表面平整，接缝严密，水平尺检测偏差≤2mm；垫层采用150厚3:7灰土，铺设后灌缝（白灰砂浆+细砂=1:3）。

卵石地面素土夯实后铺150厚3:7灰土垫层，卵石（粒径30-50mm）错落布置，白灰砂浆填充缝隙，表面找坡≥2%，避免积水。

4.质量控制标准

垫层压实度≥95%，地面平整度偏差≤5mm/2m，空鼓率≤3%（敲击检查）。

石构件粘接强度≥3.5MPa，无松动、裂缝；勾缝密实，无漏勾、虚勾。

地面排水畅通，无积水，坡度符合设计要求。

5.安全与文物保护措施

石构件运输用气垫搬运车或软质捆绑带，专人指挥，避免碰撞文物构件；作业面与文物隔离带保持≥1米距离。

夯实作业时避免振动影响周边文物，振动速度≤0.1cm/s，文物密集区采用人工夯实。

施工人员佩戴安全帽、防滑鞋，高空作业（台阶砌筑）搭设临时脚手架，佩戴安全带。

6.工期保障措施

每个区域垫层、铺设工序“流水作业”，垫层养护期间同步进行其他区域拆除或构件加工，压缩等待时间。

可复用构件提前清理、修复，垫层验收合格后立即进场铺设，衔接时间≤2小时。

1.6.2墙体工程施工方案

1.施工范围

涵盖各区域石墙（补砌、整修）、砖墙（土坯砖墙、青砖清水墙）酥碱砖剔补、墙面仿古抹灰、墀头清理。

2.施工准备

材料准备：青石、青砖、土坯砖、白灰砂浆、滑秸泥（麦秆+黄土）、麦壳滑秸泥，提前预制样板，验收合格后批量生产。

工具准备：錾子、小铲、软毛刷、抹灰板、靠尺（2m），分班组配备，确保工具锋利、精准。

技术准备：弹线标注墙体标高、剔补范围，墀头砖雕拍照存档，明确抹灰层厚度（打底30mm+罩面15mm+面层5mm）。

3.核心施工流程与工艺要点

3.1石墙补砌与整修

流程：墙体清理→酥碱/破损部位剔凿→补砌青石→勾缝→清理

工艺要点：

用小铲剔除石墙酥碱、松动部位，深度≥50mm，清理粉尘后洒水湿润。

补砌青石规格与原有一致，错缝搭接，灰缝厚度8-10mm，白灰砂浆饱满；外墙面补砌后与原有墙面平整度偏差≤4mm/2m。

勾缝采用白灰砂浆，凹缝深度3-5mm，勾缝前湿润墙面，勾缝后用软毛刷清理多余砂浆，保持墙面整洁。

3.2砖墙酥碱砖剔补

流程：标识酥碱砖→剔凿拆除→砖料加工→补砌→勾缝

工艺要点：

酥碱砖剔凿范围“宁小勿大”，避免破坏周边完好砖块，剔凿后墙面预留“搭接茬”（深度≥10mm）。

补砌砖采用与原砖规格一致的青砖/土坯砖，土坯砖用泥浆+麦秸泥粘结（麦秸长度5-10cm，掺量5%），青砖用白灰砂浆粘结。

补砌后按原工艺勾缝，青砖墙凹缝，土坯砖墙平缝，与原有墙面纹理一致。

3.3墙面仿古抹灰

流程：基层清理→洒水湿润→滑秸泥打底→麦壳滑秸泥罩面→白灰浆面层→养护

工艺要点：

基层清理干净，剔除凸起部位，洒水湿润（含水率≥15%），避免抹灰层空鼓。

滑秸泥打底（麦秆切碎+黄土+水），厚度30mm，用靠尺刮平，养护≥24小时；麦壳滑秸泥罩面（麦壳+黄土+水），厚度15mm，压实后表面拉毛，养护≥24小时。

白灰浆面层（白灰膏+水），厚度5mm，分2遍涂刷，第一遍干燥后再刷第二遍，表面平整，无开裂、脱落，平整度偏差≤4mm/2m。

养护期间避免暴晒、雨淋，每日洒水1-2次，养护≥3天。

3.4墀头清理

流程：表面除尘→污渍清理→水刷净→干燥

工艺要点：

用软毛刷轻扫墀头砖雕表面灰尘，避免硬物刮擦；污渍用中性清洁剂（如洗洁精稀释液）擦拭，禁止使用强酸强碱。

清理后用清水水刷，自然晾干，保持砖雕纹理清晰，无损伤、褪色。

4.质量控制标准

墙体补砌后垂直度偏差≤3mm/2m，平整度偏差≤4mm/2m，无通缝、瞎缝。

抹灰层无空鼓、开裂，粘结牢固（现场拉拔试验，粘结强度≥0.3MPa）。

墀头砖雕清理后无损伤、污染，保持原有风貌。

5.安全与文物保护措施

墙体剔补、抹灰时，文物构件（砖雕、木构件）覆盖软质防护布，避免砂浆污染。

搭设双排脚手架（立杆间距≤1.5m，横杆间距≤1.2m），脚手板满铺，作业人员佩戴安全带、安全帽。

高处作业时工具放入工具袋，禁止抛掷，下方设置警戒区，避免物体打击。

6.工期保障措施

石墙、砖墙、抹灰工序“交叉衔接”，墙体剔补完成80%时，抹灰班组进场准备，验收合格后立即开工。

滑秸泥、白灰浆提前批量搅拌，分区域存放，避免现场搅拌占用时间；抹灰采用“小班化分工”，每个班组负责20-30㎡，提高效率。

1.6.3木作工程施工方案

1.施工范围

涵盖木构件（梁、檩、椽、门窗框、槛、抱框）清理、裂缝修补、防腐、安装、整修，木隔断、木地板铺设。

2.施工准备

材料准备：同材质木材（榆木/松木）、快干型改性环氧树脂、碳纤维布（宽50mm）、二硼合剂（硼酸40%+硼砂40%+重铬酸钠20%）、蜂蜡，木材含水率控制在12%-15%。

设备准备：数控木工铣床、便携式电焊机、喷涂机、木工手工工具（刨子、凿子、墨斗），提前调试。

技术准备：木构件编号、拍照存档，制作裂缝修补、防腐样板，明确安装标高、节点做法。

3.核心施工流程与工艺要点

3.1木构件清理与检测

流程：表面除尘→污渍清理→裂缝检测→糟朽检测→标识处理部位

工艺要点：

用软毛刷+中性清洁剂清理表面污渍、积尘，禁止用水直接冲洗；糟朽检测用探针探查，糟朽深度≥10mm需处理。

裂缝宽度分类：≤5mm为轻微裂缝，≥5mm为严重裂缝，分别标识处理方式。

3.2木构件裂缝修补

流程：裂缝清理→开槽→嵌补木楔→涂胶→碳纤维布加固→打磨

工艺要点：

轻微裂缝：用小铲清理粉尘，油灰勾抿严实（油灰=桐油+石灰+麻丝=1:3:0.5），表面打磨平整。

严重裂缝：沿裂缝开槽（宽15mm、深10mm），嵌入同材质木楔（间距≤300mm），涂抹改性环氧树脂，粘贴碳纤维布（搭接长度≥100mm），压实后养护48小时。

梁、檩等承重构件裂缝修补后，外加固铁箍（宽60mm、厚4mm），铁箍间距≤300mm，焊接牢固，除锈后涂刷防锈漆。

3.3木构件防腐处理

流程：构件干燥→喷涂二硼合剂→养护→蜂蜡密封

工艺要点：

木构件干燥至含水率12%-15%，避免含水率过高影响防腐效果。

二硼合剂采用喷涂机喷涂2遍，第一遍干燥后（≥24小时）再喷第二遍，喷涂均匀，无漏刷、流挂，隐蔽部位（梁头、柱根）重点涂刷。

养护≥72小时后，蜂蜡加热融化（温度60-80℃），用毛刷涂刷1遍，密封木材毛孔，增强耐久性。

3.4木构件安装

流程：定位放线→构件就位→临时固定→校正→永久固定→节点处理

工艺要点：

梁、檩、椽安装前弹线定位，标高偏差≤3mm，垂直度偏差≤2mm/2m，用水平仪、经纬仪检测。

构件接口拼接严密，缝隙≤2mm，采用榫卯连接的部位，榫头、榫眼涂胶加固，避免松动。

门窗框、槛、抱框安装垂直，与墙体连接牢固，预留伸缩缝（宽度3-5mm），防止变形。

木地板铺设：板厚度20-40mm，拼接缝隙≤1mm，用木钉固定（间距≤300mm），表面刨光光滑，平整度偏差≤3mm/2m。

4.质量控制标准

木构件修补后无松动、裂缝，强度达设计值90%以上；防腐涂层均匀，无漏刷，检测防腐效果达标。

安装后构件位置准确，接口严密，表面光滑无刨痕，垂直度、平整度偏差符合规范。

木地板无空鼓、松动，行走无异响。

5.安全与文物保护措施

木构件吊装用软质吊具，避免碰撞；吊装时专人指挥，塔吊作业半径避开文物保护区。

防腐涂料、环氧树脂存放于密闭库房，远离火源与文物，配备灭火器；作业区域通风良好，施工人员佩戴防毒面具、手套。

木构件加工区设置防火隔离带，禁止吸烟，每日清理木屑，避免火灾风险。

6.工期保障措施

木构件提前在现场加工区预制，安装时直接就位，减少现场加工时间；加工区与安装区就近布置，缩短运输距离。

裂缝修补、防腐、安装工序“流水作业”，前道工序养护期间，后道工序提前准备，验收合格后立即开工。

1.6.4屋面工程施工方案

1.施工范围

涵盖各区域屋面拆除（瓦面、泥背、望板、荆芭）、荆芭铺设、滑秸泥背施工、望板/望砖铺设、小青瓦屋面铺设、正脊/垂脊恢复。

2.施工准备

材料准备：小青瓦（220155130）、荆条、滑秸泥（麦秆+黄土）、望板（25mm厚）、望砖（180*180）、白灰砂浆，按屋面面积105%备货。

设备准备：塔吊、木工锯、抹灰板、瓦刀、线绳，脚手架搭设完成并验收合格。

技术准备：弹线标注屋面坡度（按设计要求，通常≥26°）、瓦垄间距，记录原有屋面工艺，制作屋面铺设样板。

3.核心施工流程与工艺要点

3.1屋面拆除（保护性拆除）

流程：标识保留构件→瓦面拆除→泥背拆除→望板/荆芭拆除→分类码放→垃圾清运

工艺要点：

拆除顺序“自上而下”，瓦面拆除用瓦刀轻撬，避免瓦件破碎；可复用瓦件编号、分类堆放，破损瓦件集中清运。

泥背拆除用小铲分层剔除，记录原有泥背厚度、成分，拍照存档；望板、荆芭拆除时保护木檩，避免撬动。

拆除垃圾每日清运，禁止堆积在屋面或檐口，防止超载或坠落。

3.2荆芭/望板铺设

流程：木檩清理→荆芭铺设→固定→望板/望砖铺设→固定

工艺要点：

荆条交叉编织密实（孔隙率≤20%），铺设范围覆盖整个屋面，边缘搭接≥10cm，用铁钉固定在木檩上（间距≤300mm）。

望板（25mm厚）铺设平整，接缝严密，钉固定位（间距≤200mm），表面刨光光滑；望砖（180*180）按“错缝”铺设，白灰砂浆勾缝。

铺设后验收，平整度偏差≤3mm/2m，无松动、翘边。

3.3滑秸泥背施工

流程：基层湿润→分层铺泥→压实→养护→下一层铺设

工艺要点：

基层（荆芭/望板）洒水湿润，避免吸收泥背水分导致开裂。

滑秸泥（麦秆切碎+黄土+水）搅拌均匀，麦秆掺量≥8%，分层铺设（每层50mm），共厚100mm，木拍板压实（密度≥1.5g/cm³）。

每层养护≥24小时，表面无裂缝后再铺下一层；总养护≥48小时，避免提前铺瓦。

3.4小青瓦屋面铺设

流程：弹线→檐口瓦铺设→瓦垄铺设→脊部收口→清理

工艺要点：

弹线确定瓦垄间距（按瓦件规格，通常150-200mm），檐口瓦出檐长度≥50mm，整齐顺直。

瓦垄铺设“从檐口至脊部”，错缝搭接，搭接长度≥50mm，瓦面平整，无翘边、空缺；瓦件用白灰砂浆固定（檐口、脊部重点固定）。

脊部铺设前做泛水处理，正脊高度≤40cm，垂脊按设计坡度铺设，脊件拼接严密，用白灰砂浆密封。

4.质量控制标准

泥背压实度≥95%，无裂缝、起砂；瓦面平整，搭接严密，无漏水（淋水试验24小时无渗漏）。

正脊、垂脊造型规整，高度偏差≤5mm，与屋面衔接自然。

屋面坡度符合设计要求，排水畅通，无积水。

5.安全与文物保护措施

屋面作业搭设双排齐檐脚手架，脚手板满铺，作业人员佩戴安全带、防滑鞋，檐口设置防护网。

瓦件运输用塔吊垂直运输，轻拿轻放，避免坠落；地面设置警戒区，禁止无关人员进入。

施工时避免工具、材料碰撞檐下木构件、砖雕，设置防护垫。

6.工期保障措施

泥背养护期间，同步进行脊件预制、瓦件清理，压缩衔接时间；瓦面铺设采用“多人分段并行作业”，每个班组负责10-15㎡，提高效率。

可复用瓦件提前清理、修复，铺设时直接使用，减少新材料加工时间。

1.6.5装饰装修工程施工方案

1.施工范围

涵盖门窗修整、木门窗油漆、铁质构件除锈防锈、古式五金件补配、砖雕清理、木隔断修整。

2.施工准备

材料准备：黑色油饰（熟桐油+炭黑）、无色防锈漆、古式五金件（铁制插销、钩搭钉铞）、二硼合剂，按清单工程量备货。

工具准备：砂纸、毛刷、除锈铲、油漆桶、软布，分班组配备。

技术准备：门窗拍照存档，明确油漆遍数（3遍）、除锈工艺，五金件规格与原有一致。

3.核心施工流程与工艺要点

3.1门窗修整

流程：门窗拆卸→清理→裂缝修补→防腐→安装→调试

工艺要点：

撤带门、槛窗拆卸时编号，避免错乱；清理表面污渍、糟朽部位，糟朽深度≥10mm时剔补同材质木材。

裂缝修补用油灰勾抿，五金件安装位置钻孔，避免硬砸；安装后调试开启灵活性，关闭严密。

3.2木门窗油漆

流程：表面打磨→底漆涂刷→干燥→面漆涂刷→干燥→罩光

工艺要点：

木材表面用砂纸打磨光滑（砂纸目数≥120目），清除粉尘后涂刷黑色油饰底漆，厚度0.1-0.2mm。

底漆干燥≥24小时后涂刷面漆，共2遍，每遍干燥≥12小时，涂刷均匀，无流挂、漏刷、起皱。

最后涂刷1遍熟桐油罩光，增强耐久性，自然通风养护≥72小时。

3.3铁质构件除锈防锈

流程：除锈→清理→防锈漆涂刷→干燥→第二遍防锈漆

工艺要点：

用除锈铲手工除锈，去除铁锈、旧漆，表面无锈蚀残留；用砂纸打磨光滑，清理粉尘。

涂刷无色防锈漆2遍，第一遍干燥≥12小时后再刷第二遍，漆膜厚度≥0.2mm，无漏涂。

3.4古式五金件补配

流程：原有五金件测绘→定制→除锈→安装→调试

工艺要点：

参照遗存五金件形制、尺寸测绘，定制熟铁材质五金件，确保规格一致。

安装时用木螺钉固定，避免直接拆伤木材；调试开启灵活，关闭后牢固。

4.质量控制标准

油漆表面光滑，色泽一致，无流挂、漏刷、起皱，附着力达标（划格试验无脱落）。

铁质构件除锈彻底，防锈漆漆膜均匀，无锈蚀残留。

五金件安装牢固，开启灵活，与门窗适配。

5.安全与文物保护措施

油漆、防锈漆存放于密闭通风库房，远离火源与文物，配备灭火器；施工人员佩戴防毒面具、手套。

作业时避免油漆污染砖雕、石构件，用防护布覆盖周边构件。

6.工期保障措施

门窗修整、油漆、五金件安装“流水作业”，多班组并行施工（如门窗修整1组、油漆2组、五金安装1组），压缩总时间。

油漆采用“喷涂+刷涂”结合工艺，效率提升30%，确保质量达标。

1.6.6后花园环境整治施工方案

1.施工范围

涵盖植物清理、场地平整、碎石/卵石铺设、排水口整治、生态恢复。

2.施工准备

材料准备：碎石（30-60mm）、卵石、白灰砂浆，按工程量备货。

设备准备：小型挖掘机、蛙式打夯机、扫帚、铁锹，提前调试。

技术准备：划定植物清理范围（保留高大乔木、原生植被），标注排水坡度（≥2%）、铺设边界。

3.核心施工流程与工艺要点

3.1植物清理

流程：标识保留植被→杂草、杂木清理→垃圾清运→场地平整

工艺要点：

仅清理杂木、杂草，保留原有高大乔木、原生植被，清理时避免破坏根系。

杂木用锯子切割，杂草人工拔除，垃圾集中清运，避免焚烧。

3.2场地平整与铺设

流程：素土夯实→3:7灰土垫层→碎石/卵石铺设→压实→清理

工艺要点：

素土夯实，压实度≥93%；3:7灰土垫层厚度150mm，分层夯实（每层≤20cm）。

碎石/卵石铺设错落布置，无图案拼铺，白灰砂浆填充缝隙，压实后表面平整，排水畅通。

3.3排水口整治

流程：清理淤泥→油灰勾缝→调试→覆盖

工艺要点：

清理排水口淤泥、杂物，用小铲剔凿破损部位，油灰勾缝严实。

调试排水畅通，无堵塞；表面覆盖格栅，防止杂物进入。

4.质量控制标准

场地平整，坡度符合设计要求，无积水；碎石/卵石铺设牢固，无松动。

排水口畅通，勾缝密实，无渗漏。

5.安全与环保措施

小型挖掘机作业时专人指挥，避免碰撞周边植被、文物；施工人员佩戴安全帽、手套。

清理垃圾密闭清运，避免扬尘；铺设后裸露土壤种植乡土植物，恢复生态。

6.工期保障措施

植物清理、场地平整、铺设工序“连续作业”，每日完成既定面积，避免拖延；排水口整治穿插进行，不占用主线工期。

1.6.7脚手架施工方案

一、方案核心原则

本方案针对卫辉市小店河村民居5号院保护修缮工程（90天工期、多区域并行、檐高6m以下），聚焦“安全可靠、文物零损伤、适配短工期、兼容传统工艺”四大核心，选用Φ48×3.5钢管双排脚手架，覆盖砌筑、屋面、装饰等全工序需求，严格遵循《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》（JGJ130-2011）及古建筑保护相关要求，确保脚手架搭设、使用、拆除全程安全，不破坏文物本体及风貌。

二、脚手架类型与适用范围

结合工程多区域、多工序特点，采用3类专项脚手架，针对性匹配施工需求：

脚手架类型	适用区域/工序	核心参数	搭设高度
砌筑装饰用外脚手架	一至四进院墙体砌筑、墙面抹灰、砖雕清理	双排钢管，立杆间距1.5m，横杆步距1.2m	墙高6m以下（高于作业面1.2m）
苫背铺瓦用外脚手架	各区域屋面滑秸泥背施工、小青瓦铺设	双排齐檐脚手架，立杆间距1.8m，横杆步距1.5m	檐高6m以下（高于檐口0.8m）

脚手架类型	适用区域/工序	核心参数	搭设高度
屋面脚手架（不带吻兽）	屋面脊部砌筑、瓦面修补、木作安装	满堂式操作平台，立杆间距2.0m，横杆步距1.5m	屋面标高+0.5m（适配屋面坡度）

三、施工准备

3.1材料准备与检验

核心材料：选用Φ48×3.5焊接钢管（壁厚偏差≤±0.3mm），Q235级钢材；扣件选用可锻铸铁扣件（直角扣件、旋转扣件、对接扣件），螺栓拧紧力矩40-65N·m；脚手板选用竹脚手板（3000×330×50mm）或木脚手板（25mm厚松木），无腐朽、开裂。

辅助材料：垫板（200×200×50mm硬木垫板）、安全网（密目式，密度≥2000目/100cm²）、防护栏杆（钢管Φ48×3.5）、挡脚板（200mm高木挡板）、软质防护垫（橡胶垫或棉布垫）。

材料检验：钢管无弯曲、锈蚀、裂纹，扣件无滑丝、破损，脚手板承载力≥2.5kN/m²；所有材料进场前经质量员验收，不合格材料严禁使用。

3.2技术准备

绘制《各区域脚手架搭设布置图》，明确立杆、横杆、连墙件位置，避开文物构件（砖雕、木门窗、石构件），预留作业通道（宽度≥1.2m）。

针对不同区域建筑尺寸（如正房开间5m、厢房开间3.6m），细化搭设参数：靠近砖雕部位立杆间距加密至1.2m，避免遮挡操作；屋面脚手架立杆避开望板、荆芭接缝，防止压损基层。

进行技术交底：向搭设班组明确文物保护要求（如禁止钢管直接接触砖雕、木构件）、搭设顺序、安全标准，签署《技术交底记录》。

3.3现场准备

清理搭设区域场地，移除杂物，平整地面（坡度≤3%），台基地面铺设垫板（避免立杆压损青砖或台基）。

文物保护预处理：用软质防护垫覆盖搭设区域内的砖雕、木构件，用塑料薄膜包裹门窗框，设置硬质隔离带（脚手架与文物构件间距≥30cm）。

划分材料堆放区（靠近搭设区域，避免长距离运输），钢管、扣件分类码放，脚手板垫高30cm防潮。

四、核心施工流程与技术措施

4.1搭设流程（通用流程+专项调整）

（1）通用搭设顺序

场地清理→放线定位→铺设垫板→立杆搭设→横杆搭设→连墙件安装→剪刀撑设置→脚手板铺设→防护栏杆+挡脚板安装→安全网挂设→验收挂牌

（2）专项技术措施

立杆搭设：

立杆底部垫硬木垫板（居中放置），垫板下若为青砖地面，铺垫橡胶垫（厚度≥10mm），避免压损砖面。

立杆纵距按类型执行（砌筑架1.5m、屋面架2.0m），横距0.8m，立杆垂直度偏差≤3mm/m（全高≤15mm）。

立杆接长采用对接扣件，对接点错开布置（相邻立杆接头不在同一步距内），接头中心距节点≤500mm。

横杆搭设：

横杆步距按类型执行（砌筑架1.2m、屋面架1.5m），横杆与立杆用直角扣件固定，扣件开口朝上（避免雨水积存）。

横杆水平偏差≤2mm/m，全架水平偏差≤10mm；靠近墙面一侧横杆与墙体间距30-50cm（预留抹灰、勾缝操作空间）。

连墙件安装（关键安全节点）：

采用“抱柱式+穿墙套管”组合方式，避免破坏墙体：

靠近木柱部位：用双扣件抱柱节点（钢管环抱木柱，外用橡胶垫包裹，拧紧力矩50N·m），连墙件水平间距3.0m、竖向间距2.4m。

青砖墙体部位：采用Φ50PVC穿墙套管（长度≥墙厚+100mm），钢管穿过套管后用直角扣件固定，套管两端用密封胶封堵，避免雨水渗入墙体。

连墙件与脚手架连接牢固，不得松动，严禁使用柔性连墙件（如铁丝）。

剪刀撑设置：

脚手架外侧设置连续剪刀撑，从底至顶贯通，与地面夹角45°-60°，每道剪刀撑跨越立杆根数5-7根（间距≤9m）。

剪刀撑用旋转扣件固定在立杆或横杆上，扣件间距≤400mm，接头采用搭接（搭接长度≥1000mm，用3个旋转扣件固定）。

脚手板与防护设施：

脚手板满铺、铺稳，接头处搭接长度≥200mm，严禁出现探头板（探头长度≤150mm）；屋面脚手架脚手板铺设时避开瓦面，用木垫块支撑在檩条上。

作业层设置1.2m高防护栏杆（上横杆距脚手板1.2m，中横杆距脚手板0.6m）、200mm高挡脚板，外侧挂密目安全网（网边与脚手架绑扎牢固，无空隙）。

屋面脚手架顶部铺设防滑垫（橡胶材质），避免作业时滑倒损坏瓦面。

4.2不同类型脚手架专项搭设要点

（1）砌筑装饰用外脚手架

搭设高度高于作业面1.2m，作业层预留≥0.8m操作空间，方便墙面抹灰、砖雕清理。

靠近墀头砖雕部位，脚手架立杆外移至砖雕外侧50cm，横杆端部包裹橡胶垫，避免碰撞砖雕。

墙面抹灰时，脚手架横杆上铺设木跳板（宽度≥50cm），作为工具放置平台，工具摆放远离墙体，防止坠落污染。

（2）苫背铺瓦用外脚手架

搭设高度高于檐口0.8m，横杆端部伸出檐口≥30cm，作为瓦件临时堆放平台（堆放量≤0.5kN/m²，约20块小青瓦/m²）。

檐口部位设置防护网（双层，间距50cm），防止瓦件、工具坠落损坏地面文物或伤人。

滑秸泥背运输通道：在脚手架外侧设置临时溜槽（木质，坡度≤30°），溜槽底部铺垫棉布，避免泥背洒落污染墙体。

（3）屋面脚手架

立杆直接支撑在檩条上，底部垫20mm厚橡胶垫+50mm厚木垫板，避免压损檩条或望板。

立杆间距2.0m，横杆步距1.5m，顶部铺设脚手板形成操作平台，平台中部预留材料运输通道（宽度≥1.0m）。

脊部砌筑时，在脚手架顶部设置临时操作架（高度≥1.0m），配备防护栏杆，方便正脊、垂脊施工。

五、使用与安全控制措施

5.1荷载控制（适配短工期材料集中需求）

作业层均布荷载≤2.0kN/m²，严禁超载堆放：

砌筑脚手架：每m²堆放青砖≤20块、白灰砂浆≤2桶（每桶25kg）。

屋面脚手架：每m²堆放小青瓦≤30块、滑秸泥≤0.3m³，材料随用随运，不长期堆积。

禁止在脚手架上放置重型机械（如电焊机），小型工具（如瓦刀、凿子）放入工具袋，严禁抛掷物料。

5.2日常安全检查

每日搭设/使用前，区域安全员检查：立杆垂直度、横杆牢固度、连墙件无松动、脚手板无破损、安全网无脱落，填写《脚手架日常检查记录》。

每周开展专项检查：扣件拧紧力矩、剪刀撑完整性、连墙件数量、地基沉降（垫板无移位、地面无开裂），发现问题立即停工整改，整改合格后方可使用。

恶劣天气应对：大风（≥6级）、暴雨前停止使用，检查脚手架稳定性，加固连墙件；雨后复查地基无积水、无沉降，方可复工。

5.3文物保护强化措施

脚手架与文物构件（砖雕、木门窗、石构件）间距≥30cm，严禁钢管、扣件直接接触文物，接触部位必须用橡胶垫或棉布包裹。

搭设/拆除时轻拿轻放，禁止钢管碰撞墙体、木柱或砖雕，作业人员佩戴手套，工具系挂安全绳，避免坠落损坏文物。

每日施工结束后，清理脚手架上的砂浆、泥背等杂物，避免雨水冲刷渗入墙体或污染文物。

六、拆除流程与要求

6.1拆除原则

遵循“自上而下、先搭后拆、后搭先拆”原则，严禁上下同时拆除、抛掷构件。

拆除顺序：安全网→挡脚板→防护栏杆→脚手板→横杆→立杆→连墙件→剪刀撑，最后清理垫板。

6.2拆除技术要点

拆除前清理脚手架上所有材料、工具，拆除区域设置警戒区（半径5m），悬挂“正在拆除，禁止入内”标识，安排专人监护。

拆除时用绳索系挂钢管、扣件，缓慢下放至地面，分类码放，禁止直接抛掷（避免砸损地面青砖、石构件）。

拆除穿墙套管时，取出钢管后用白灰砂浆封堵套管孔洞，与墙体色泽保持一致，确保墙面美观。

拆除完成后，清理搭设区域场地，移除垫板，检查文物构件有无损坏，发现问题及时上报处理。

七、工期适配与协调措施

7.1搭设/拆除时间规划

分区域同步搭设：一进院+二进院脚手架第5-7天搭设完成（配合第8天开工），三进院+四进院第20-22天搭设完成（配合第23天开工），后花园无需搭设脚手架（环境整治以人工为主）。

拆除与工序衔接：砌筑完成后2天内拆除砌筑脚手架，屋面施工完成后3天内拆除屋面脚手架，避免占用后续工序工期。

7.2多区域并行协调

不同区域脚手架搭设/拆除错开时间（如上午搭设一进院，下午搭设二进院），避免材料、人员冲突。

共享搭设班组：组建2个专业搭设班组（每组6人），按区域流水作业，确保90天工期内高效完成搭设与拆除。

八、质量验收与归档

8.1验收流程

分阶段验收：基础完成后验收垫板、立杆定位；脚手架搭设完成后验收整体稳定性、连墙件、防护设施；使用前进行最终验收，签署《脚手架验收合格记录》，挂牌“合格准用”后方可使用。

验收内容：立杆垂直度、横杆水平度、连墙件间距、剪刀撑设置、脚手板铺设、防护设施完整性，关键参数需符合规范及方案要求。

8.2资料归档

归档资料包括：材料质量证明文件、技术交底记录、搭设布置图、检查记录、验收记录、拆除记录，按区域分类整理，纸质版与电子版同步归档，留存至工程竣工后5年。

九、应急预案

9.1脚手架失稳应急

发现立杆倾斜、横杆松动、连墙件脱落等失稳迹象，立即停止作业，疏散人员至安全区域，设置警戒区。

组织技术人员评估失稳原因，采取加固措施（如增设连墙件、加固剪刀撑、更换受损钢管），加固完成后重新验收，合格方可复工。

9.2文物碰撞应急

若施工中不慎碰撞文物构件，立即停止作业，保护现场，拍照记录损坏情况，上报文物安全专员与项目经理。

联系传统工艺顾问制定修复方案，由专业班组按“修旧如旧”原则修复，严禁擅自处理。

9.3恶劣天气应急

暴雨前：检查脚手架排水（避免地基积水），加固连墙件，收拢安全网；暴雨后：检查地基沉降、钢管锈蚀，必要时更换受损构件。

大风前：拆除作业层脚手板、安全网，加固脚手架；大风后：检查脚手架整体稳定性，无问题后方可恢复使用。

1.7施工技术方案

核心技术原则

坚守“传统工艺为核、现代技术为辅、最小干预为纲、质量安全为底”原则，所有技术措施围绕“修旧如旧、还原风貌、保障结构安全、适配90天工期”展开，实现传统工艺传承与高效施工的精准平衡。

1.7.1台基地面工程施工技术措施

1.材料选用与处理技术

青砖/石构件：选用与原建筑匹配的手工烧制停泥砖（32016070），强度≥MU10，含水率≤15%；青石选用质地坚硬、无裂隙的荒料，加工后尺寸偏差≤2mm，表面平整度≤1mm/m。

胶凝材料：3:7灰土按“白灰：粘土=3:7”配比，白灰需陈伏≥15天，粘土颗粒粒径≤5mm；勾缝用白灰砂浆按“白灰：细砂=1:2”调制，加入3%麦秸（长度5-8cm）增强粘结力；石构件粘接优先用传统糯米灰浆，结构受力部位辅助快干型改性环氧树脂（粘接强度≥3.5MPa，固化时间≤24小时）。

材料预处理：青砖铺设前浸泡24小时（表面无浮水），避免吸收砂浆水分导致空鼓；石构件粘接面提前24小时湿润，剔凿成“燕尾槽”（深度≥10mm、宽度≥15mm），清理粉尘后用丙酮擦拭晾干。

2.核心施工技术

（1）垫层施工技术

采用“分层铺筑+分层夯实+分层检测”技术，每层铺筑厚度≤20cm，蛙式打夯机夯击≥3遍（夯击能量≥12kJ），边角部位用人工夯补（夯击密度≥95%）。

压实度检测采用环刀法，每50㎡取1组试样，压实度≥95%方可铺筑下一层；雨天施工需覆盖防雨布，雨后重新翻拌夯实，避免积水导致强度下降。

（2）石构件粘接与补砌技术

粘接技术：改性环氧树脂按“主剂：固化剂=3:1”现配现用，搅拌时间≥3分钟，涂层厚度3-5mm，粘接后用型钢支架固定（支架间距≤300mm），养护48小时（环境温度15-25℃），养护期间禁止碰撞。

补砌技术：青石错缝搭接，灰缝厚度8-10mm，白灰砂浆饱满度≥95%，采用“三砌三刮”工艺（砌砖时刮浆、挤缝时刮余浆、勾缝前刮缝），确保灰缝密实。

（3）地面铺设技术

糙墁青砖地面：采用“十字缝”铺设，砖缝宽度≤5mm，铺设时用2m靠尺实时校准，平整度偏差≤5mm/2m；勾缝采用“手工压缝”技术，勾缝深度3-5mm，纹理与原有墙面一致，勾完后用软毛刷清理多余砂浆。

青石板/卵石地面：青石板铺设前弹线定位，采用“干铺法”（垫层铺30mm厚干砂+白灰混合物），用橡皮锤轻敲压实，平整度偏差≤2mm/2m；卵石地面按“错落布置”原则，卵石嵌入砂浆深度≥1/2粒径，表面找坡≥2%，避免积水。

3.质量控制技术

采用水平仪、激光测距仪实时检测标高与尺寸，台基标高偏差≤3mm，地面坡度偏差≤0.5%。

石构件粘接强度采用拉拔试验检测，每10件取1组试样，粘接强度≥3.5MPa；地面空鼓率采用敲击法检测，空鼓率≤3%（单个空鼓面积≤0.2㎡）。

4.文物保护配套技术

石构件运输采用气垫搬运车（载重5t），运输路线避开文物保护区，振动速度≤0.1cm/s。

施工区域与文物构件保持≥1m距离，铺设防护布防止砂浆污染，作业面设置防尘隔离屏障。

1.7.2墙体工程施工技术措施

1.材料选用与处理技术

砖材：青砖规格32016070，酥碱砖剔除后选用同规格新砖，土坯砖选用42020060（含水率12%-15%）；补砌砖需提前24小时湿润，表面无浮水。

抹灰材料：滑秸泥按“麦秆：黄土=1:10”配比（麦秆长度5-10cm），麦壳滑秸泥按“麦壳：黄土=1:8”配比，白灰浆面层用32.5级白灰膏调制（白灰膏陈伏≥15天）。

防腐材料：石墙勾缝后涂刷憎水剂（渗透深度≥5mm），增强抗风化能力；土坯砖墙外侧涂刷白灰浆+桐油（比例9:1），提高防潮性。

2.核心施工技术

（1）石墙补砌与整修技术

酥碱、松动部位采用“机械剔凿+毛刷清理”技术，剔凿深度≥50mm，清理后洒水湿润（含水率≥15%）。

补砌青石按“一顺一丁”砌筑，灰缝厚度8-10mm，采用“挤浆法”砌筑（砂浆饱满度≥95%），勾缝采用凹缝（深度3-5mm），与原有墙面顺接自然。

石墙垂直度采用2m靠尺检测，偏差≤3mm/2m，平整度偏差≤4mm/2m。

（2）砖墙酥碱剔补技术

酥碱砖识别采用“探针检测法”，探针插入深度≥10mm判定为酥碱，需彻底剔除，剔凿范围呈“梯形”（外小内大），避免破坏周边砖块。

补砌砖采用“原样镶嵌”技术，按原有砖墙砌筑方式补砌，灰缝砂浆与原有一致，补砌后用软毛刷清理表面，确保无明显拼接痕迹。

（3）墙面仿古抹灰技术

采用“三层抹灰法”：底层（滑秸泥）厚度30mm，用木抹子搓毛，养护≥24小时；中层（麦壳滑秸泥）厚度15mm，压实后拉毛，养护≥24小时；面层（白灰浆）厚度5mm，分2遍涂刷（第一遍干燥后再刷第二遍），用钢抹子压光，平整度偏差≤4mm/2m。

抹灰养护采用“喷雾养护法”，每日洒水2次（早晚各1次），养护≥3天，避免暴晒、雨淋导致开裂。

（4）墀头清理技术

采用“干擦+湿拭”组合技术：先用软毛刷（毛长≥2cm）轻扫表面粉尘，再用棉布蘸取中性清洁剂（洗洁精：水=1:50）轻轻擦拭污渍，最后用清水湿棉布擦拭干净，自然晾干。

砖雕纹理清理采用“牙签剔缝法”，剔除缝隙内杂物，禁止使用硬物刮擦，确保雕刻纹理完整。

3.质量通病防治技术

抹灰开裂：底层与中层之间涂刷界面剂（白灰浆+麦秸），每层养护充分，高温天气搭设遮阳棚（温度≤30℃），大风天气关闭作业面。

墙面空鼓：基层清理干净（无粉尘、油污），抹灰前洒水湿润，砂浆稠度控制在120-150mm，避免砂浆过干或过稀。

4.文物保护配套技术

抹灰作业时，文物构件覆盖软质防护布，避免砂浆滴落污染；施工机械与墙体保持≥0.5m距离，振动速度≤0.1cm/s。

1.7.3木作工程施工技术措施

1.材料选用与处理技术

木材：选用与原材质一致的榆木、松木，含水率控制在12%-15%（采用木材含水率测定仪检测），无虫蛀、腐朽、裂缝（裂缝宽度≤3mm）。

防腐材料：二硼合剂按“硼酸40%:硼砂40%:重铬酸钠20%”配比，搅拌均匀后密封存储；蜂蜡选用天然蜂蜡（熔点60-65℃），加热融化后过滤杂质。

粘接材料：传统鱼鳔胶（鱼鳔：水=1:3）浸泡24小时后熬制，加入5%面粉增强粘结力；结构加固用改性环氧树脂（主剂：固化剂=3:1）。

2.核心施工技术

（1）木构件清理与检测技术

污渍清理采用“软毛刷+中性清洁剂”，禁止用水直接冲洗；糟朽检测采用“探针法+超声波检测法”，探针插入深度≥10mm或超声波波速≤3000m/s判定为糟朽，需处理。

裂缝检测采用“塞尺测量法”，裂缝宽度≤5mm为轻微裂缝，≥5mm为严重裂缝，分类标记处理。

（2）木构件裂缝修补技术

轻微裂缝：用小铲清理粉尘，油灰（桐油：石灰：麻丝=1:3:0.5）勾抿严实，表面用砂纸打磨平整（砂纸目数≥120目）。

严重裂缝：沿裂缝开槽（宽15mm、深10mm），嵌入同材质木楔（间距≤300mm），涂抹改性环氧树脂，粘贴玻纤维布（宽50mm，搭接长度≥100mm），外加固铁箍（宽60mm、厚4mm，间距≤300mm），铁箍除锈后涂刷防锈漆（与木材颜色一致）。

（3）木构件防腐技术

采用“喷涂+刷涂”组合工艺：第一遍用喷涂机喷涂二硼合剂（压力0.3-0.5MPa），覆盖率100%，干燥≥24小时；第二遍人工刷涂（重点涂刷隐蔽部位：梁头、柱根、榫卯接口），涂层厚度≥0.2mm。

防腐后养护≥72小时（环境湿度50%-70%），养护完成后涂刷蜂蜡（温度60-80℃），用棉布均匀擦拭，密封木材毛孔。

（4）木构件安装技术

榫卯连接：榫头、榫眼加工精度≤0.5mm，装配前涂刷鱼鳔胶，用木锤轻敲就位，缝隙≤2mm，禁止硬砸导致榫卯损坏。

梁、檩、椽安装：采用“放线定位+实时校准”技术，梁底标高偏差≤3mm，檩条水平偏差≤2mm/2m，椽条间距偏差≤5mm，用水平仪、经纬仪全程监测。

门窗安装：门框垂直度偏差≤2mm/2m，门扇开启灵活（开启力≤50N），五金件安装位置准确，螺钉固定深度≥20mm，避免松动。

3.质量控制技术

木构件强度采用“荷载试验法”检测（承重构件），挠度≤L/500（L为构件跨度）；防腐效果采用“含水率跟踪法”，养护后含水率≤15%。

安装后用手推检查稳定性，无松动、异响；表面平整度用2m靠尺检测，偏差≤3mm/2m。

4.文物保护配套技术

木构件吊装采用软质吊具（尼龙吊带，宽度≥50mm），吊装速度≤0.5m/s，避免碰撞。

防腐涂料、环氧树脂存储于密闭库房（远离火源与文物），作业区域通风良好（通风量≥3m³/(h·人)），施工人员佩戴防毒面具。

1.7.4屋面工程施工技术措施

1.材料选用与处理技术

瓦件：小青瓦规格220155130（大头220155mm，小头130100mm），强度≥MU8，无缺棱掉角、裂缝；脊件按原有形制定制，正脊高度≤40cm，垂脊坡度与屋面一致。

基层材料：荆条直径≥8mm，长度≥1.5m，无腐朽、虫蛀；望板厚度25mm（松木），含水率12%-15%；滑秸泥按“麦秆：黄土=1:8”配比，麦秆长度5-8cm。

粘接材料：瓦件固定用白灰砂浆（白灰：砂=1:2），脊部密封用糯米灰浆（糯米：白灰：砂=1:3:5）。

2.核心施工技术

（1）基层铺设技术

荆芭铺设：采用“交叉编织法”（横纵荆条夹角90°），编织密度≥3根/10cm，边缘搭接≥10cm，用铁钉固定（间距≤300mm），固定牢固无松动。

望板铺设：望板沿檩条长度方向铺设，接缝严密（缝隙≤2mm），用木螺钉固定（间距≤200mm），表面刨光（平整度偏差≤3mm/2m）。

（2）滑秸泥背施工技术

采用“分层施工+分层压实”技术：底层厚度50mm，中层厚度50mm，每层铺设后用木拍板压实（压实度≥95%），表面平整度偏差≤5mm/2m。

养护采用“喷雾保湿法”，每层养护≥24小时，避免暴晒导致开裂；泥背含水率≤18%方可铺瓦。

（3）瓦面铺设技术

采用“干茬瓦铺设法”：从檐口至脊部顺水流方向铺设，瓦垄间距偏差≤5mm，檐口瓦出檐长度≥50mm，用石灰砂浆固定（每3片瓦固定1处）。

瓦件搭接：横向搭接≥50mm，纵向搭接≥70mm，脊部瓦件与垂脊搭接≥100mm，用糯米灰浆密封，避免漏水。

脊部砌筑：正脊按“分段砌筑+整体找平”技术，高度偏差≤5mm，垂脊按屋面坡度放线，砌筑后用2m靠尺检测，偏差≤3mm/2m。

（4）防水检测技术

采用“淋水试验法”：屋面铺设完成后，用高压水枪（压力0.3MPa）淋水24小时，观察室内无渗漏；脊部、檐口、转角等重点部位重点检测。

3.质量控制技术

瓦面平整度用2m靠尺检测，偏差≤5mm/2m；泥背压实度采用环刀法，每10㎡取1组试样，压实度≥95%。

防水效果：淋水试验无渗漏，雨后复查无积水。

4.文物保护配套技术

瓦件运输采用软质周转箱（每箱≤20片），避免碰撞破损；屋面作业搭设双排脚手架，脚手板满铺，作业人员佩戴安全带（高挂低用）。

拆除旧瓦时，完好瓦件编号留存（复用率≥80%），破损瓦件集中清运，禁止随意丢弃。

1.7.5装饰装修工程施工技术措施

1.材料选用与处理技术

油漆材料：黑色油饰采用“熟桐油+炭黑”配比（桐油：炭黑=10:1），无沉淀、杂质；防锈漆选用无色醇酸防锈漆（含锌量≥30%）。

五金件：按原有形制定制（熟铁材质），插销长度≥100mm，钩搭钌铞尺寸与门窗适配，表面除锈后涂刷防锈漆。

辅助材料：砂纸（80目、120目、240目），毛刷（毛长≥2cm，无脱毛），棉布（无纤维脱落）。

2.核心施工技术

（1）木门窗油漆技术

采用“三磨三涂”工艺：

打磨：先用80目砂纸粗磨（去除毛刺），再用120目砂纸细磨，最后用240目砂纸精磨（表面粗糙度Ra≤6.3μm），每次打磨后清理粉尘。

涂刷：第一遍底漆（熟桐油）薄涂（厚度0.1mm），干燥≥24小时；第二遍面漆（黑色油饰）厚涂（厚度0.15mm），干燥≥12小时；第三遍面漆薄涂（厚度0.05mm），干燥≥72小时。

涂刷技术：采用“顺木纹涂刷法”，毛刷倾斜45°，均匀涂抹，无流挂、漏刷，边角部位用小毛刷补涂。

（2）铁质构件除锈防锈技术

除锈：采用“手工除锈+砂纸打磨”组合技术，先用除锈铲剔除厚铁锈（厚度≥1mm），再用80目砂纸打磨，最后用120目砂纸精磨，表面无铁锈残留（除锈等级≥St2级）。

防锈漆涂刷：除锈后24小时内涂刷第一遍防锈漆（厚度0.1mm），干燥≥12小时后涂刷第二遍（厚度0.1mm），涂层均匀无漏涂。

（3）五金件安装技术

安装前用砂纸打磨五金件表面（去除浮锈），涂刷防锈漆；安装位置按原有痕迹定位，钻孔直径≤螺钉直径0.5mm，避免孔径过大导致松动。

插销安装后，开启灵活（插拔力≤30N），关闭后与门窗贴合严密，无间隙。

3.质量控制技术

油漆漆膜厚度用涂层测厚仪检测，总厚度≥0.3mm，附着力采用划格试验（格距1mm），无脱落。

铁质构件防锈漆涂层厚度≥0.2mm，表面无气泡、流挂；五金件安装牢固，无松动、异响。

4.文物保护配套技术

油漆作业时，门窗周边文物构件覆盖防护布，避免油漆滴落污染；作业区域禁止吸烟，配备ABC干粉灭火器。

采用低VOCs油漆（VOCs含量≤100g/L），减少污染物排放，保护文物保存环境。

1.7.6后花园环境整治施工技术措施

1.材料选用与处理技术

铺设材料：碎石粒径30-60mm（本色），卵石粒径50-80mm（错落布置）；青石板规格300300050mm，强度≥MU15。

绿化材料：选用乡土植物（如狗牙根、酸枣树），幼苗高度≥20cm，根系完整（带土球直径≥15cm）。

辅助材料：3:7灰土（白灰：粘土=3:7），白灰砂浆（白灰：砂=1:2）。

2.核心施工技术

（1）植物清理技术

采用“人工清理+机械辅助”技术：杂草用人工拔除（根系≥10cm），杂木用锯子切割（切口平整，高度≤5cm），高大乔木保留（树干缠防护布避免碰撞）。

清理垃圾集中清运（密闭车辆），避免扬尘，可回收枯枝落叶粉碎后用于土壤改良。

（2）场地平整与铺设技术

场地平整：采用“分层压实法”，素土压实度≥93%，3:7灰土垫层厚度150mm（分层铺筑，每层≤20cm），压实度≥95%。

碎石/卵石铺设：采用“干铺法”，垫层铺50mm厚干砂，碎石/卵石错落布置，用橡皮锤压实（嵌入深度≥1/2粒径），表面坡度≥2%，无积水。

青石板铺设：弹线定位，缝隙≤5mm，白灰砂浆勾缝（深度3mm），平整度偏差≤2mm/2m。

（3）排水口整治技术

清理排水口淤泥（深度≥30cm），用小铲剔凿破损部位，油灰勾缝严实；安装格栅（孔径≤20mm），固定牢固，防止杂物进入。

3.质量控制技术

场地平整度用2m靠尺检测，偏差≤5mm/2m；排水口通水试验，排水速度≥0.5L/s，无堵塞。

植物成活率≥90%，养护期间每日洒水1次（雨天除外），持续15天。

4.文物保护配套技术

小型挖掘机作业时专人指挥，与文物构件保持≥3m距离，振动速度≤0.2cm/s。

避免破坏土壤结构与地下水系，整治后裸露土壤及时绿化或覆盖，防止水土流失。

（七）技术保障措施

1.样板引路技术

所有核心工序（石构件粘接、木作防腐、屋面铺瓦、青砖勾缝）开工前，制作1:1实体样板，经技术负责人、传统工艺顾问、监理单位联合验收，明确工艺参数后批量施工。

2.技术交底与培训

编制《传统工艺操作手册》，明确每道工序的技术要点、参数、工具使用方法，发放至每个作业人员。

关键工序开展专项培训（如石构件粘接、油漆涂刷），邀请传统工匠现场示范，培训后实操考核，合格方可上岗。

3.检测监控技术

配备涂层测厚仪、木材含水率测定仪、压实度检测仪、水平仪、激光测距仪等设备，实时监测技术参数。

文物密集区设置温湿度、扬尘监测仪，温湿度控制在15-25℃、湿度50%-70%，扬尘浓度≤0.3mg/m³，超标立即调整施工技术方案。

4.短工期适配技术

采用“工序交叉衔接技术”：上道工序完成80%时，下道工序提前进场准备，验收合格后立即开工（如墙体抹灰与木作安装交叉）。

核心材料提前预制加工（如木构件、石构件），现场仅需安装调试，缩短施工时间；传统工艺与现代工具结合（如手工勾缝+机械拌灰），提升效率。

二、质量管理体系与措施

2.1质量管理组织机构

2.1.1组织机构架构

结合工程“文物密集、多区域并行、传统工艺要求高”的特点，建立“决策层-管理层-执行层-监督层”四级质量管理组织机构，确保指令传达顺畅、责任落实到人：

（1）决策层

项目经理（质量第一责任人）：统筹质量目标、审批重大方案、协调资源保障

项目总工程师（质量技术核心）：制定技术标准、审核工艺方案、处置质量难题

（2）管理层

质量部（专职管控）

质量主管：统筹质量策划、组织验收、管理台账

区域质量员：驻场盯控、工序验收、隐患整改

专项质量员（石作/木作/屋面）：负责专项工艺质量、样板验收

资料管理员：质量资料归档、追溯管理

技术部（技术支撑）

传统工艺顾问（古建筑修缮专家）：把控“修旧如旧”、审核工艺细节

工艺工程师：编制技术交底、优化施工工艺

测量员：负责放线复核、尺寸精度管控

物资部（源头管控）

材料质量管理员1名：原材料检验、存储管控、追溯管理

设备管理员1名：施工设备精度校验、维护保养

（3）执行层

施工员：落实质量措施、组织班组自检、衔接验收流程

专业班组长（石作/木作/瓦作/抹灰/油漆/装饰）：班组质量第一责任人，组织自检互检

班组兼职质量员（对应各班组）：协助班组长开展自检、上报质量问题

（4）监督层

第三方检测机构：原材料复检、关键工序检测、竣工检测

建设单位/监理单位：全程监督、节点验收、专项核查

文物主管部门：文物保护质量监督、专项验收

2.1.2组织机构运行原则

权责对等原则：每个岗位明确质量职责与考核标准，做到“谁施工、谁负责，谁验收、谁担责”。

全员参与原则：从管理层到作业人员，签订《质量责任承诺书》，将质量责任纳入绩效考核。

动态适配原则：根据90天工期进度，核心施工阶段增派质量管理人员，确保管控无死角。

专家支撑原则：传统工艺顾问全程驻场，关键工序（石构件粘接、木作防腐、屋面铺瓦）必须经专家复核签字。

2.2三大核心系统构建

2.2.1指挥系统

（1）指挥层级与流程

决策层指挥：项目经理每周召开质量专题会，审议质量目标完成情况、重大质量问题处置方案；项目总工程师每日巡查，审核技术交底执行情况，现场解决技术质量难题。

管理层指挥：质量主管每日召开质量调度会，通报各区域质量动态、部署整改任务；区域质量员每2小时向质量主管汇报现场质量状况，紧急问题即时上报。

执行层指挥：施工员向班组下达作业指令时，同步明确质量标准；班组长每日班前交底，强调当日作业质量控制点。

（2）指令传递保障

建立“书面+口头+数字化”三重指令传递机制：重要质量要求（如工艺参数、验收标准）必须书面交底并签字确认；日常指令口头传达后，通过工作群二次确认；关键工序质量要求录入项目管理系统，实时追溯。

指令传递时限：决策层指令≤2小时传递至管理层，管理层指令≤1小时传递至执行层，确保快速响应。

2.2.2质量监控系统

（1）事前监控（源头预防）

技术准备监控：施工图纸会审、传统工艺交底、专项方案审批必须经3方（技术部+质量部+专家）签字；关键工序（如石构件粘接）编制《质量控制要点手册》，发放至每个作业人员。

资源准备监控：原材料进场检验率100%，不合格材料禁止进场；施工设备（如数控木工铣床、水平仪）进场前精度校验，校验合格挂牌使用；劳动力进场前质量培训与考核，考核不合格不得上岗。

现场准备监控：施工区域文物保护隔离、测量放线复核（复核率100%）、作业面清理验收，满足质量要求后方可开工。

（2）事中监控（过程把控）

工序实时监控：区域质量员对关键工序全程旁站，非关键工序每2小时巡查1次，记录《质量巡查日志》，重点监控工艺参数（如抹灰厚度、粘接养护时间）、操作规范执行情况。

隐蔽工程监控：隐蔽工程（木构件防腐、墙体补砌、台基垫层）施工前拍照存档，施工中全程旁站，完工后联合验收（质量部+技术部+监理+专家），验收合格签署《隐蔽工程验收记录》并附过程影像资料，方可覆盖。

文物保护监控：文物安全专员全程盯控，施工机械与文物构件保持≥1米安全距离，振动、扬尘、温湿度实时监测，超标立即停工调整。

（3）事后监控（验收+追溯）

工序验收监控：每道工序完成后，按“班组自检→区域质量员复检→技术部抽检”流程验收，验收不合格不得进入下道工序，整改后重新验收。

成品保护监控：已完工序（如屋面瓦铺设、木门窗油漆）采取覆盖、隔离措施，成品保护责任落实到区域施工员，每日巡查，损坏立即修复并追溯责任。

质量追溯监控：建立“质量追溯码”制度，每个区域、每道工序、每批次材料赋予唯一追溯码，关联施工人员、验收记录、检测报告，实现“一键追溯”。

2.2.3联络协调系统

（1）内部协同机制

每日质量协调会：质量部、技术部、施工员、班组长参会，时长15分钟，通报质量问题、协调整改资源、明确整改时限。

跨区域协同：多区域并行施工时，质量主管统筹协调交叉作业质量管控，避免相互干扰；共享质量经验（如某区域石构件粘接优化方案），同步推广。

专项问题协同：针对质量通病（如墙面抹灰开裂），成立专项小组（质量主管+技术工程师+班组长），24小时内制定整改方案。

（2）外部对接机制

与监理/建设单位对接：每日报送《质量日报》，关键节点（如样板验收、分部验收）提前24小时预约；质量问题及时沟通，整改方案经监理/建设单位审批后执行。

与文物主管部门对接：文物相关工序（如原有构件拆除、砖雕清理）施工前3天报备，验收时邀请到场；发现文物隐患立即停工并上报，按审批方案处置。

与第三方检测机构对接：原材料复检、关键工序检测提前预约，检测结果实时同步，不合格项立即启动整改。

2.3健全的质量管理体系

2.3.1核心管理制度

（1）质量目标管理制度

总目标：工程质量合格，符合《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300、《古建筑修缮工程质量验收规范》GB50774及河南省现行标准，文物保护零事故，工序合格率100%，返工率≤1%。

分目标：按区域、分部分项分解质量目标（如“一进院屋面工程漏水率为0”“木构件防腐合格率100%”），签订《质量目标责任书》，定期考核。

（2）样板引路制度（古建筑专项）

所有核心工序（石构件粘接、木构裂缝修补、青砖勾缝、屋面铺瓦、墙面抹灰）开工前，制作1:1实体样板，明确工艺步骤、材料配比、质量标准。

样板验收：由质量部、技术部、传统工艺顾问、监理单位、建设单位联合验收，签署《样板验收记录》，验收合格后挂牌留样，作为后续施工质量比对依据。

批量施工前，组织班组观摩样板、进行工艺交底，确保操作统一。

（3）三检一签制度（工序闭环）

班组自检：班组长组织作业人员对本工序质量自检，填写《班组自检记录》，合格后签字上报。

区域复检：区域质量员对自检合格工序复检，重点检查尺寸精度、工艺符合性，合格后签字。

专项抽检：技术部或传统工艺顾问对关键工序专项抽检，抽检比例≥30%，合格后签字。

验收签认：三道检验全部合格，签署《工序交接验收单》，方可进入下道工序；任何一道检验不合格，立即整改，重新检验。

（4）原材料追溯管理制度

原材料进场：供应商提供质量证明文件（出厂合格证、检测报告），材料质量管理员核对规格、外观，填写《原材料进场验收记录》。

复检要求：关键材料（改性环氧树脂、二硼合剂、青砖、木材）进场后必须复检，复检项目按规范执行（如木材含水率、青砖强度、粘接剂粘接强度），复检合格方可使用。

追溯台账：建立《原材料追溯台账》，记录材料名称、规格、批次、供应商、进场时间、验收结果、使用区域、检测报告编号，实现“批次可查、区域可追、责任可究”。

存储管控：材料按区域、类型分类堆放，设置标识牌，易受潮材料垫高30cm，易燃材料（油漆、环氧树脂）单独存放并配备消防器材。

（5）传统工艺复核制度

传统工艺（如干茬瓦屋面铺设、青砖凹缝勾缝、木作榫卯连接）施工前，技术部编制《传统工艺操作手册》，明确操作步骤、工具要求、质量标准。

施工过程中，传统工艺顾问每道工序至少复核1次，重点检查工艺符合性（如瓦件搭接长度、勾缝深度），复核不合格立即停工整改。

批量施工后，随机抽取3处工序进行工艺复核，确保传统工艺传承准确。

（6）质量隐患排查与整改制度

排查频次：区域质量员每2小时巡查1次，质量主管每日全覆盖巡查，每周开展1次全项目质量专项排查。

隐患分级：一般隐患（如表面平整度偏差）立即整改，整改时限≤4小时；重大隐患（如石构件粘接不牢固）立即停工，2小时内上报项目经理，制定专项整改方案，整改后验收合格方可复工。

闭环管理：建立《质量隐患排查整改台账》，记录隐患描述、等级、责任人、整改措施、整改时限、复查结果，确保“发现-上报-整改-复查-销项”闭环。

（7）质量与工期协同制度

严禁为赶工期简化工艺、压缩养护时间（如泥背养护、粘接养护），技术部明确各工序最短合理工期，纳入施工计划。

质量整改优先采用“即时整改+并行作业”模式，如某区域墙面抹灰开裂，立即安排班组整改，同时调整该区域后续工序至其他合格区域，不占用总工期。

每周分析质量对工期的影响，提前预判风险（如材料质量可能导致返工），制定应急预案。

（8）文物保护质量管理制度

文物构件保护：施工前对所有文物构件编号、拍照、登记，划定硬质隔离带，悬挂警示标识，禁止擅自触碰。

施工操作限制：文物周边1米范围内仅允许手工操作，禁止使用大型机械；拆除文物相关构件时，采用手工+小型液压钳，避免振动损坏。

环境控制：文物密集区设置温湿度、扬尘监测仪，温湿度控制在15-25℃、湿度50%-70%，扬尘浓度≤0.3mg/m³，超标立即停工调整。

（9）质量资料归档制度

资料类别：包括质量管理制度、技术交底、原材料质量证明文件、检测报告、样板验收记录、工序验收记录、隐蔽工程验收记录、质量隐患整改台账、成品保护记录、竣工检测报告等。

归档要求：纸质版与电子版同步归档，纸质版按“区域-分部分项-工序”分类整理，编号规范；电子版录入项目管理系统，设置权限，便于查询。

留存时限：纸质版留存至工程竣工后≥10年，电子版永久留存，满足古建筑保护修缮资料追溯要求。

（10）质量教育培训制度

进场培训：所有施工人员进场后开展3天质量培训，内容包括古建筑修缮质量要求、传统工艺标准、文物保护规定、质量责任制度，培训合格方可上岗。

专项培训：关键工序开工前，开展专项工艺培训（如石构件粘接、木作防腐），邀请传统工艺顾问授课，培训后进行实操考核，考核合格方可参与施工。

日常培训：每周开展1次质量例会，通报质量问题、分享质量经验、强化质量意识。

（11）质量奖惩制度

奖励措施：班组工序合格率100%、无返工，奖励班组人均50-100元/周；个人提出质量改进建议并被采纳，奖励100-500元；关键工序质量优秀（如屋面淋水试验无渗漏），奖励相关人员500-1000元。

处罚措施：班组自检不合格率≥5%，扣班组人均50元/次；工序验收不合格导致返工，承担返工费用并扣班组绩效分；损坏文物构件，按损失程度赔偿并追究相关责任；质量管理人员未履行职责，扣绩效工资，情节严重者调离岗位。

（12）竣工质量验收制度

分阶段验收：分区域（一至四进院+后花园）、分部分项（台基地面、墙体、木作、屋面、装饰装修）进行阶段验收，验收合格签署《阶段验收报告》。

竣工预验收：工程完工后，质量部组织内部预验收，整改完成所有问题后，向监理单位、建设单位申请竣工验收。

正式验收：邀请监理单位、建设单位、文物主管部门、第三方检测机构联合验收，提供完整质量资料，验收合格签署《竣工验收报告》。

2.3.2施工技术标准

（1）通用技术标准

遵循国家及河南省现行标准：《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300、《古建筑修缮工程质量验收规范》GB50774、《仿古建筑工程工程量计算规范》GB50855-2013、《古建筑砖石结构修缮技术规范》GB50774、

《古建筑木结构修缮技术规范》GB50165-92、《河南省仿古建筑工程计价综合单价(2009)》、《城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治标准》DBJ41/174。

尺寸精度标准：线性尺寸偏差≤3mm，垂直度偏差≤2mm/2m，平整度偏差≤4mm/2m，角度偏差≤0.5°

材料性能标准：青砖强度≥MU10，木材含水率12%-15%，改性环氧树脂粘接强度≥3.5MPa，二硼合剂防腐效果达一级。

（2）分部分项工程技术标准

①台基地面工程

垫层：3:7灰土压实度≥95%，三合土地面（白灰：砂:黄土=1:2:4）压实度≥95%，分层厚度≤20cm，环刀法检测合格。

石构件：粘接接口剔凿成“燕尾槽”，深度≥10mm，改性环氧树脂涂层厚度3-5mm，养护48小时强度≥3.5MPa；补砌青石规格与原有一致，灰缝厚度8-10mm，错缝搭接，勾缝凹缝深度3-5mm。

地面铺设：糙墁青砖十字缝，砖缝宽度≤5mm，饱满度≥95%，平整度偏差≤5mm/2m，空鼓率≤3%；青石板铺设平整度偏差≤2mm/2m，接缝严密；卵石地面坡度≥2%，无积水。

②墙体工程

石墙：补砌后垂直度偏差≤3mm/2m，平整度偏差≤4mm/2m，无通缝、瞎缝；勾缝密实，无漏勾、虚勾。

砖墙：酥碱砖剔补后与原有墙面顺接自然，灰缝饱满度≥95%；土坯砖墙用泥浆+麦秸泥粘结（麦秸掺量5%），砖缝厚度10-15mm。

仿古抹灰：滑秸泥打底厚度30mm，麦壳滑秸泥罩面厚度15mm，白灰浆面层厚度5mm，分层施工，养护≥3天，表面无开裂、脱落，平整度偏差≤4mm/2m。

③木作工程

裂缝修补：轻微裂缝（≤5mm）油灰勾抿严实，严重裂缝（≥5mm）嵌补木楔+改性环氧树脂+碳纤维布加固，养护48小时强度达设计值90%。

防腐处理：二硼合剂喷涂2遍，涂层厚度≥0.2mm，无漏刷；蜂蜡密封1遍，覆盖均匀。

安装：梁、檩、椽标高偏差≤3mm，垂直度偏差≤2mm/2m，接口缝隙≤2mm；木地板拼接缝隙≤1mm，平整度偏差≤3mm/2m，无空鼓、松动。

④屋面工程

荆芭/望板：荆条交叉编织密实，孔隙率≤20%，固定间距≤300mm；望板厚度25mm，铺设平整，接缝严密，平整度偏差≤3mm/2m。

滑秸泥背：两层共厚100mm，每层50mm，压实度≥95%，养护≥24小时/层，无裂缝。

瓦面铺设：小青瓦错缝搭接，搭接长度≥50mm，瓦面平整，无翘边、空缺；正脊高度≤40cm，垂脊坡度符合设计，脊件拼接严密，淋水试验24小时无渗漏。

⑤装饰装修工程

木门窗油漆：黑色油饰涂刷3遍（底漆1遍+面漆2遍），漆膜厚度≥0.3mm，无流挂、漏刷、起皱，附着力达标（划格试验无脱落）。

铁质构件：除锈彻底，无铁锈残留；防锈漆涂刷2遍，漆膜厚度≥0.2mm，无漏涂。

五金件：规格与原有一致，安装牢固，开启灵活，关闭严密。

（3）传统工艺专项标准

干茬瓦屋面：瓦件铺设顺水流方向，檐口瓦出檐≥50mm，瓦垄顺直，脊部密封严实，符合古建筑传统形制。

青砖勾缝：白灰砂浆配比（白灰：砂=1:2），手工压缝，凹缝深度3-5mm，纹理与原有墙面一致。

木作榫卯连接：榫头、榫眼配合间隙≤2mm，涂胶均匀，连接牢固，无松动。

砖雕清理：用软毛刷轻扫，污渍用中性清洁剂擦拭，禁止硬物刮擦，清理后纹理清晰，无损伤。

2.4施工质量检验制度

2.4.1检验层级

（1）第一级：班组自检（100%覆盖）

检验主体：班组兼职质量员协助班组长

检验频次：每道工序完成后立即检验

检验内容：工艺符合性、尺寸精度、表面质量、材料使用正确性

检验记录：填写《班组自检记录》，班组长签字确认，不合格立即整改

（2）第二级：区域复检（100%覆盖）

检验主体：区域质量员

检验频次：班组自检合格后1小时内

检验内容：复核班组自检结果，重点检查关键控制点（如石构件粘接强度、抹灰厚度）

检验记录：填写《区域复检记录》，质量员签字，不合格下达《质量整改通知书》

（3）第三级：专项抽检（关键工序≥30%，一般工序≥10%）

检验主体：专项质量员/技术部/传统工艺顾问

检验频次：每日抽检，关键工序每批次抽检

检验内容：传统工艺符合性、隐蔽工程质量、核心技术参数（如压实度、粘接强度）

检验记录：填写《专项抽检记录》，专家签字，不合格立即停工整改

（4）第四级：联合验收（分阶段+竣工）

检验主体：质量部+技术部+监理单位+建设单位+文物部门+第三方检测机构

检验频次：分区域验收、分部分项验收、竣工验收

检验内容：质量目标完成情况、资料完整性、文物保护质量、整体风貌符合性

检验记录：签署《阶段验收报告》《竣工验收报告》，验收合格方可交付

2.4.2检验分类与标准

（1）原材料检验

材料名称	检验项目	检验标准	检验方式	检验频次
青砖	规格、强度、外观	32016070，强度≥MU10，无破损、色泽均匀	外观检查、尺量、抗压试验	每批次进场检验，每批次≥3组
木材	规格、含水率、材质	符合设计，含水率12%-15%，无虫蛀、腐朽	尺量、含水率检测、外观检查	每批次进场检验，每批次≥3组
改性环氧树脂	粘接强度、固化时间	粘接强度≥3.5MPa，固化时间≤48小时	拉伸试验、养护观察	每批次进场复检，每批次≥3组
二硼合剂	成分、防腐效果	硼酸40%+硼砂40%+重铬酸钠20%，防腐一级	成分检测、防腐试验	每批次进场复检，每批次≥3组
小青瓦	规格、强度、外观	220155130，强度≥MU8，无缺棱掉角	外观检查、尺量、抗压试验	每批次进场检验，每批次≥3

材料名称	检验项目	检验标准	检验方式	检验频次
				组
白灰砂浆	配比、强度	白灰：砂=1:2，强度≥M5	配合比检查、抗压试验	每日搅拌抽检，≥1组/日

（2）工序检验

工序名称	检验项目	检验标准	检验方式	检验频次
灰土垫层	压实度、厚度	压实度≥95%，厚度偏差±5mm	环刀法、尺量	每50㎡≥1点
石构件粘接	接口处理、粘接强度	接口剔凿深度≥10mm，强度≥3.5MPa	外观检查、拉拔试验	每10件≥1件
墙面抹灰	厚度、平整度、垂直度	厚度偏差±2mm，平整度≤4mm/2m，垂直度≤3mm/2m	尺量、靠尺检测	每20㎡≥1点
木构件防腐	涂层厚度、覆盖度	厚度≥0.2mm，无漏刷	涂层测厚仪、外观检查	每10㎡≥1点
屋面铺瓦	搭接长度、平整度、渗漏	搭接≥50mm，平整度≤5mm/2m，无渗漏	尺量、靠尺检测、淋水试验	每屋面≥3点，淋水试验全覆盖
门窗油漆	漆膜厚度、外观	厚度≥0.3mm，无流挂、漏刷	涂层测厚仪、外观检查	每10㎡≥1点

（3）隐蔽工程检验

隐蔽工程名称	检验项目	检验标准	检验方式	检验记录
木构件防腐	涂层厚度、覆盖度、隐蔽部位处理	厚度≥0.2mm，无漏刷，隐蔽部位全覆盖	外观检查、涂层测厚仪	隐蔽工程验收记录+影像资料
墙体补砌	砖材规格、灰缝饱满度、连接牢固度	规格一致，饱满度≥95%，无松动	外观检查、敲击检查	隐蔽工程验收记录+影像资料
台基垫层	压实度、厚度、平整度	压实度≥95%，厚度偏差±5mm，平整度≤4mm/2m	环刀法、尺量、靠尺检测	隐蔽工程验收记录+影像资料
石构件粘接	接口处理、粘接强度、固定措施	接口剔凿合格，强度≥3.5MPa，固定牢固	外观检查、拉拔试验	隐蔽工程验收记录+影像资料

2.4.4检验设备与工具配置

测量类：水准仪4台、经纬仪2台、全站仪1台、钢卷尺（5m/50m）各10把、卡尺（0-150mm）5把、靠尺（2m）10把。

检测类：涂层测厚仪2台、木材含水率测定仪2台、压实度检测仪（环刀）10套、拉拔试验仪1台、抗压强度试模10组、温湿度监测仪4台、扬尘监测仪4台。

辅助类：放大镜5个、手电筒10个、敲击小锤10把、软毛刷20把、中性清洁剂5瓶。

2.3.3质量控制流程

（1）施工准备阶段质量控制流程

图纸会审→技术交底编制→传统工艺顾问审核→原材料进场检验→施工设备精度校验→劳动力培训考核→测量放线复核→文物保护隔离→样板制作→样板联合验收→批量施工准备

（2）施工过程质量控制流程

班组领料（核对材料批次）→班前质量交底→工序施工→班组自检（填写自检记录）→区域质量员复检（重点检查工艺、尺寸）→专项质量员抽检（关键工序）→传统工艺顾问复核（传统工艺工序）→签署工序验收单→下道工序施工→成品保护

（3）隐蔽工程质量控制流程

隐蔽工程施工准备→技术交底→施工过程旁站监控→施工完成→班组自检→区域质量员复检→技术部抽检→联合验收（质量部+技术部+监理+专家）→拍照存档→签署隐蔽工程验收记录→覆盖施工

（4）竣工阶段质量控制流程

分部分项工程验收→内部预验收→质量隐患整改→质量资料整理→申请竣工验收→第三方检测→联合验收（建设单位+监理+文物部门+检测机构）→签署竣工验收报告→质量保修

2.5综合施工质量水平评定考核制度

2.5.1评定考核指标体系

（1）质量目标完成情况（40分）

工序合格率（20分）：100%合格得20分，每降低1%扣2分。

返工率（10分）：≤1%得10分，每超0.5%扣2分。

文物保护质量（10分）：零事故得10分，发生一般损伤扣5分，严重损伤不得分。

（2）质量制度执行情况（30分）

三检一签执行（10分）：100%执行得10分，每发现1次未执行扣2分。

样板引路执行（8分）：按要求执行得8分，未制作样板不得分。

资料归档完整性（7分）：资料齐全、规范得7分，每缺1项关键资料扣1分。

隐患整改及时性（5分）：整改及时率100%得5分，每1项逾期整改扣1分。

（3）工艺符合性（20分）

传统工艺传承（10分）：符合传统形制得10分，每发现1处不符扣2分。

技术标准执行（10分）：100%执行得10分，每发现1处超标扣2分。

（4）客户满意度（10分）

建设单位/监理单位满意度（10分）：满意度≥95%得10分，每降低5%扣2分。

2.5.2评定考核周期与方式

（1）考核周期

周考核：每周日开展，考核本周各区域、各班组质量情况，作为周奖惩依据。

阶段考核：每完成1个区域修缮开展阶段考核，作为阶段奖惩依据。

竣工考核：工程完工后开展，综合评定整体质量水平，作为最终绩效考核依据。

（2）考核方式

资料核查：查阅质量台账、验收记录、检测报告等资料。

现场检查：随机抽查工序质量、成品质量，重点检查关键工序和隐蔽工程。

联合评定：质量部、技术部、监理单位、建设单位联合打分，取平均值。

2.5.3奖惩措施

（1）集体奖励

周考核：得分≥95分，奖励班组500-1000元；得分≥90分，奖励班组300-500元。

阶段考核：得分≥95分，奖励区域施工团队2000-3000元；得分≥90分，奖励1000-2000元。

竣工考核：得分≥95分，奖励项目部10000-20000元；得分≥90分，奖励5000-10000元。

（2）个人奖励

质量标兵：每月评选1-2名，奖励500-1000元，优先推荐评优。

质量改进建议：建议被采纳并产生显著效果，奖励100-1000元。

关键工序质量突出：负责的关键工序零返工、零隐患，奖励300-500元。

（3）处罚措施

周考核：得分＜80分，扣班组人均50元；得分＜70分，扣班组人均100元并停工整改。

阶段考核：得分＜80分，扣区域施工员绩效工资20%；得分＜70分，调离岗位并承担相应损失。

竣工考核：得分＜80分，扣项目部全体管理人员绩效工资10%-30%；质量不合格，承担返工费用并按合同约定支付违约金。

重大质量事故：发生文物损坏、工程质量隐患等重大事故，追究相关责任人责任，情节严重者移交相关部门处理。

2.6针对性质量保证措施

2.6.1分部分项工程质量保证措施

（1）台基地面工程

垫层施工：采用“分层铺设、分层夯实、分层检测”，边角部位人工补夯，避免漏夯；雨天施工覆盖防雨布，雨后重新夯实。

石构件粘接：接口清理干净，无粉尘、油污；改性环氧树脂现配现用，搅拌均匀；固定支架牢固，养护期间禁止碰撞。

地面铺设：青砖提前浸泡24小时，避免吸收砂浆水分导致空鼓；铺设后用木拍板压实，及时勾缝，勾缝后养护≥3天。

（2）墙体工程

石墙补砌：青石选用质地坚硬、无裂隙的荒料，加工后尺寸偏差≤2mm；灰缝饱满，勾缝密实，与原有墙面顺接自然。

砖墙剔补：酥碱砖剔凿范围“宁小勿大”，避免破坏周边砖块；补砌砖提前湿润，灰浆饱满，按原工艺勾缝。

仿古抹灰：滑秸泥搅拌均匀，麦秆、麦壳长度符合要求；分层施工，每层养护充分，避免暴晒、雨淋导致开裂。

（3）木作工程

裂缝修补：清理裂缝内粉尘、杂物，油灰或木楔填充密实；承重构件裂缝修补后加铁箍加固，铁箍间距≤300mm。

防腐处理：木构件干燥至含水率12%-15%再涂刷二硼合剂；隐蔽部位（梁头、柱根）重点涂刷，确保覆盖全面；养护期间避免受潮。

安装：梁、檩、椽安装前弹线定位，用水平仪、经纬仪检测；接口拼接严密，榫卯连接涂胶牢固，避免松动。

（4）屋面工程

荆芭/望板铺设：荆条交叉编织密实，固定牢固；望板铺设平整，接缝严密，钉固定位间距≤200mm。

滑秸泥背施工：搅拌均匀，分层压实，表面平整；养护期间避免上人或堆料，防止开裂。

瓦面铺设：瓦件挑选规格一致、色泽均匀的，铺设顺水流方向，错缝搭接；脊部密封严实，淋水试验24小时无渗漏。

（5）装饰装修工程

木门窗油漆：木材表面打磨光滑，清除粉尘；油漆现配现用，涂刷均匀，避免流挂；养护期间避免碰撞、污染。

铁质构件除锈：手工除锈彻底，无铁锈残留；除锈后及时涂刷防锈漆，避免二次生锈。

五金件安装：安装位置准确，螺钉固定牢固，开启灵活，关闭严密。

2.6.2质量通病防治措施

质量通病	防治措施
石构件粘接不牢固	接口剔凿成“燕尾榫”，清理干净；选用快干型改性环氧树脂，搅拌均匀；固定支架牢固，养护≥48小时；抽检粘接强度
木构件防腐不到位	木构件干燥至规定含水率；硼合剂喷涂2遍，漏刷部位补刷；养护≥72小时；隐蔽部位重点检查
屋面漏水	荆芭铺设密实，泥背压实无空隙；瓦件搭接长度≥50mm，无翘边、空缺；脊部密封严实；施工后做24小时淋水试验
墙面抹灰开裂	滑秸泥骨料均匀，配比准确；分层施工，每层养护≥24小时；避免高温、大风天气抹灰；开裂部位及时剔凿后重新抹灰
青砖地面空鼓	垫层压实度≥95%；青砖提前浸泡24小时；灰浆饱满，铺设后压实；勾缝后养护≥3天；空鼓部位重新铺设
木门窗油漆流挂	油漆粘度适中；涂刷厚度均匀；选用优质毛刷；避免在高温、高湿天气涂刷；流挂部位及时打磨后补刷

2.6.3短工期质量保障措施

小班化施工：每个班组专注1-2道工序，避免跨工序作业导致的质量问题，提高施工熟练度与质量稳定性。

工序交叉衔接：上道工序完成80%时，下道工序提前进场准备，验收合格后立即开工，压缩衔接时间。

质量问题即时整改：发现质量隐患立即停工整改，不拖延、不累积，避免小问题扩大导致大面积返工。

关键工序两班倒：核心工序（如屋面铺瓦、木作防腐）实行两班倒，在保证质量的前提下缩短作业周期，养护时间不压缩。

资源优先保障：质量检测设备、整改材料、技术人员优先配置，确保质量管控无资源缺口。

2.7质量保修与售后服务

2.7.1质量保修期

工程质量保修期按国家相关规定执行，本项目质量保修期五年。

保修期自工程竣工验收合格之日起计算，签署《质量保修书》，明确保修范围、保修责任、保修期限。

2.7.2保修责任

保修期内，因施工质量问题导致的损坏，免费维修、更换；因不可抗力、人为损坏导致的损坏，提供维修服务，收取合理费用。

接到报修通知后，24小时内响应，48小时内到达现场（本地项目），及时处理质量问题。

2.7.3售后服务

保修期内定期回访：每6个月回访1次，检查工程质量状况，记录使用情况，及时处理潜在问题。

建立质量档案：保修期内维修记录、回访记录纳入质量档案，长期留存。

提供技术咨询：为建设单位提供古建筑日常维护、保养技术咨询服务，延长工程使用寿命。

2.8质量验收与归档管理

2.8.1验收层级与流程

班组自检：每道工序完成后，班组自行检查，填写《班组自检记录》，合格后报区域质量员。

区域复检：区域质量员对自检合格工序进行复检，关键工序联合技术负责人抽检，填写《工序验收记录》。

分部验收：每个院落（一至四进院）修缮完成后，组织分部验收，由项目经理、技术负责人、传统工艺顾问、质量主管联合验收，填写《分部工程验收记录》。

竣工验收：工程全部完成后，整理质量资料，邀请建设单位、监理单位、文物主管部门联合验收，验收合格签署《竣工验收报告》。

2.8.2质量资料归档

归档资料包括：原材料质量证明文件、检测报告、样板验收记录、工序交接记录、隐蔽工程验收记录（含照片）、质量通病整改记录、分部验收记录、竣工验收报告等。

资料按“原材料→工序→分部→竣工”分类整理，纸质版与电子版双重存档，纸质版留存至工程竣工后≥10年，满足古建筑保护修缮资料留存要求。

2.8.3成品保护措施

已完成修缮的构件（如木门窗、砖雕、屋面瓦）采取覆盖、隔离措施，避免后续工序损坏；屋面瓦铺设完成后，禁止非施工人员踩踏。

成品保护责任落实到区域施工员，每日巡查，发现损坏立即修复，确保竣工时成品质量完好。

三、安全管理体系与措施

3.1安全管理目标

人员安全目标：无生产安全死亡事故、重伤事故（损失工作日≥105天），轻伤事故发生率≤3‰（累计轻伤人数≤2人）；特种作业人员持证上岗率100%，无无证操作引发的安全事故。

文物保护安全目标：文物构件损坏事故为零（含碰撞、刮擦、污染、坍塌、水渍浸泡等各类损坏）；文物周边施工振动速度≤0.1cm/s，扬尘浓度≤0.3mg/m³，无文物保存环境破坏。

设备与设施安全目标：施工设备故障引发的安全事故为零，设备安全运行率≥99%；脚手架、临时用电、起重设备等安全设施验收合格率100%，无坍塌、漏电、坠落事故。

环境与合规目标：扬尘、噪声、废水排放100%达标（扬尘PM10≤0.5mg/m³，昼间噪声≤60dB、夜间≤50dB）；汛期安全事故为零（无积水坍塌、脚手架失稳、触电等）。

管理执行目标：安全技术交底覆盖率100%，安全隐患整改率100%（一般隐患整改时限≤4小时，重大隐患立即停工）；全员安全培训学时≥24小时/人，应急演练覆盖率100%。

3.2安全管理组织机构

3.2.1组织机构架构

建立“决策层-管理层-执行层-监督层”四级安全管理体系，人员配备符合《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》要求，明确层级职责，确保全覆盖无死角：

（1）决策层

项目经理（安全第一责任人）：统筹安全目标、审批专项方案、协调资源保障

项目副经理（安全直接责任人）：分管现场安全执行、协调跨区域安全管理

（2）管理层

安全管理部（专职管控）

专职安全负责人1名：制定安全制度、组织安全培训、监督隐患整改

区域专职安全员1名（对应一至四进院子花园）：驻场盯控、工序安全验收、隐患上报

专项安全管理员1名（高空作业/动火作业/机械安全）：负责专项风险管控

文物安全专员1名：全程管控文物保护安全，避免施工损坏

技术部（技术支撑）

技术负责人：编制安全技术方案、审核安全交底

工艺工程师：传统工艺安全操作指导

物资部（资源保障）

设备安全管理员1名：施工设备安全检验、维护

材料安全管理员1名：易燃易爆材料存储、发放管控

（3）执行层

施工员1名（分区域）：落实安全技术措施、组织班组安全自检

专业班组长6名（石作/木作/瓦作/抹灰/油漆/拆除）：班组安全第一责任人，组织班前安全交底

特种作业人员（电工/焊工/起重工）：持证上岗，严格执行专项安全规程

农民工代表1名：反馈一线安全隐患、监督安全措施落实

（4）监督层

监理单位安全监理工程师：全程监督安全执行

建设单位安全专员：专项安全核查

文物主管部门安全监督员：文物保护安全监督

3.2.2人员配备合规性说明

专职安全生产管理人员配备：配备专职安全员1名，满足“1万㎡以下不少于1名，”的国家规定。

特种作业人员：电工、焊工、起重工等均持有效特种作业操作证上岗，证件复审率100%，严禁无证操作。

文物安全专员：因工程涉及明清古建筑文物，专设1名文物保护专业人员，负责文物安全管控，符合文物修缮工程安全管理特殊要求。

3.3全员安全责任制

3.3.1决策层责任

项目经理：

组织制定安全管理目标与体系，审批安全专项方案、安全投入计划（确保安全费用不低于工程造价2%）。

每月组织1次安全专项会议，每旬开展1次全项目安全巡查，处置重大安全隐患与安全事故。

保障安全管理人员、物资、设备等资源投入，确保安全措施落地；与建设单位、监理单位、文物主管部门对接安全工作。

项目副经理：

协助项目经理落实安全管理制度，每日开展全区域安全巡查（不少于2次），协调解决跨区域安全冲突（如交叉作业、设备调度）。

督促区域安全员与班组长落实安全措施，跟踪重大隐患整改进度，确保整改闭环；组织汛期、恶劣天气等特殊时段的安全应急部署。

3.3.2管理层责任

安全负责人：

制定安全管理制度、专项安全方案与应急救援预案，组织安全培训（进场培训、专项培训、再培训）与应急演练。

每周开展1次安全专项检查，每月组织1次安全考核，查处违章作业与隐患整改不力行为；上报安全动态与事故（若有）。

监督安全费用使用，确保专款专用（防护用品、应急物资、培训、设备安全改造等）。

区域专职安全员：

驻场盯控本区域安全作业，落实安全技术交底（工序前100%覆盖），每2小时开展1次现场巡查，填写《安全巡查日志》。

检查作业人员防护用品佩戴（安全帽、安全带、防尘口罩等）、设备运行状态、文物保护措施落实，发现隐患立即叫停整改，重大隐患10分钟内上报安全负责人。

参与本区域安全验收（脚手架、临时用电、动火作业等），签署验收记录；监督班前安全晨会开展。

文物安全专员：

施工前划定文物保护隔离带，对文物构件编号、拍照、登记，制定针对性保护措施（如覆盖、包裹、减振）。

全程监督施工对文物的影响，禁止施工机械与文物构件直接接触（间距≥1米），制止可能损坏文物的作业行为（如硬物刮擦、高压冲洗）。

发现文物安全隐患（如污染、碰撞风险），立即停工并上报，参与制定整改方案；跟踪文物保护措施落实情况。

设备安全管理员：

设备进场前验收（合格证、检测报告、安全防护装置），不合格设备禁止进场；培训设备操作人员（操作规程、安全注意事项）。

每日检查设备运行状态（如挖掘机液压系统、电焊机接地、电锯防护罩），每周开展1次维护保养，填写《设备安全运行台账》；故障设备立即停机检修，禁止带病作业。

材料安全管理员：

易燃易爆材料（油漆、改性环氧树脂、酒精）单独存放于阴凉通风的密闭库房（远离火源与文物，距离≥10米），配备ABC干粉灭火器（每50㎡1组）。

领用易燃易爆材料实行“登记制”（领用人员、数量、用途、归还时间），剩余材料当日回收，禁止现场过夜存放；监督防腐涂料、粘接剂等有毒材料的安全使用（通风、防护用品）。

3.3.3执行层责任

施工员：

向班组下达作业指令时，同步明确安全要求、风险点、防护措施与文物保护注意事项。

组织班组开展自检（工序前、作业中、完工后），衔接安全验收（如脚手架搭设完成后报安全员验收），确保工序安全衔接。

发现安全隐患立即组织整改，整改不合格不得进入下道工序；上报超出自身处置能力的隐患。

班组长：

每日开工前15分钟组织班前安全晨会，明确当日作业内容、风险点（如高空作业防坠落、动火作业防火灾）、防护措施、应急处置方法，区域安全员监督参会，填写《班前安全晨会台账》（全员签字）。

监督班组人员正确佩戴防护用品，拒绝违章指挥（如强令冒险作业、简化安全措施），禁止违章操作（如不系安全带、抛掷物料）。

作业前检查工具、设备安全状态，作业中巡查作业面安全，完工后清理现场（物料堆放、垃圾清运），确保无安全隐患。

特种作业人员：

严格按专项安全规程操作（如电工接线、焊工动火、起重工吊装），作业前检查设备与防护用品，作业中设置警戒区，禁止无关人员进入。

定期参加安全再培训（每半年不少于8学时），更新安全知识与操作技能；发现设备故障或安全隐患，立即停工并上报班组长。

农民工：

遵守安全管理制度与操作规程，正确使用防护用品（安全帽系紧帽带、安全带高挂低用等），不随意拆除安全设施。

发现安全隐患（如线路破损、脚手架松动、文物碰撞风险）立即上报班组长或安全员，不冒险作业，拒绝违章指挥与违章操作。

参加安全培训与应急演练，掌握基本应急处置技能（如火灾报警、简单止血、疏散逃生）。

3.3.4监督层责任

监理单位安全监理工程师：

审核安全专项方案、安全技术交底记录、应急预案，检查安全管理人员与特种作业人员资质。

每日开展安全巡查（不少于1次），抽查安全措施落实情况，下达安全整改指令（书面），跟踪整改验收；参与安全验收与应急演练评估。

建设单位安全专员：

核查安全投入、人员配备、物资储备是否符合要求，每月开展1次专项安全核查，提出改进意见。

协调文物主管部门、周边居民与施工单位的安全沟通，处理安全相关投诉；参与重大安全隐患处置与事故调查（若有）。

3.4施工安全生产保障体系

构建“组织-制度-技术-资源-应急”五位一体安全生产保障体系，确保安全管理贯穿施工全周期，无漏洞、无死角：

3.4.1组织保障

以安全管理组织机构为核心，建立“决策层→管理层→执行层→监督层”的指令传递与反馈通道，确保安全要求快速落地（决策层指令≤2小时传递至执行层，执行层隐患≤10分钟上报管理层）。

实行“安全网格化管理”，将工程划分为5个网格（对应五大区域），每个网格由区域安全员、施工员、班组长组成管控小组，明确网格安全责任。

3.4.2制度保障

建立15项核心安全管理制度（覆盖事前、事中、事后），形成闭环管理：

事前预防类：安全目标管理制度、安全培训教育制度、安全技术交底制度、危险作业审批制度、文物保护安全制度。

事中控制类：班前安全晨会制度、安全隐患排查治理制度、施工设备安全管理制度、易燃易爆材料管理制度、安全验收制度、交叉作业安全管理制度。

事后处置类：安全事故报告制度、安全考核奖惩制度、安全资料归档制度、应急管理制度。

3.4.3技术保障

针对各分部分项工程（台基地面、墙体、木作、屋面、装饰装修）制定专项安全技术方案，明确风险点、防护措施、操作规范。

关键工序（高空作业、动火作业、拆除作业、临时用电）编制《安全操作手册》，发放至每个作业人员；传统工艺作业（如木作榫卯连接、砖石勾缝）配套安全操作指导（如工具使用安全、作业面防护）。

采用低风险施工技术（如拆除作业手工+小型液压钳，替代大型破碎机械；石构件运输用气垫搬运车，减振防碰撞）。

3.4.4资源保障

安全费用：按不低于工程造价2%提取安全费用，专项用于：

防护用品采购（安全帽、安全带、防尘口罩、防毒面具、绝缘手套等）；

应急物资储备（急救箱、担架、灭火器、消防水管、沙袋、抽水泵、应急照明等）；

安全培训与演练（教材、讲师、场地、演练物资）；

安全设施改造（脚手架防护、临时用电接地、设备安全防护装置）；

文物保护安全措施（防护布、橡胶垫、隔离带等）。

物资储备：按作业人员峰值与区域分布，储备充足防护用品与应急物资（如安全帽100顶、安全带50条、灭火器30具、急救箱4个），每个区域设置物资存放点，专人管理、定期补充。

检测设备：配备扬尘监测仪4台、噪声监测仪4台、接地电阻测试仪1台、木材含水率测定仪2台、振动测试仪1台，实时监控安全与环境指标。

3.4.5应急保障

建立应急救援队伍（由项目经理任组长，安全负责人任副组长，施工员、安全员、班组长、特种作业人员组成），明确分工（救援、疏散、联络、物资保障）。

制定6类专项应急预案（高处坠落、火灾、触电、文物损坏、坍塌、汛期积水），明确响应流程、救援措施、联络电话（急救120、火警119、报警110、文物主管部门电话）。

定期开展应急演练（开工后10日内综合演练，汛期前防汛演练，关键工序前专项演练），演练后评估效果、优化预案。

3.5安全管理制度

3.5.1基础管理制度

（1）安全培训教育制度

培训分级：

进场培训（3天，24学时）：内容包括古建筑施工安全规范、文物保护要求、安全管理制度、风险点识别、防护用品使用、应急处置，考核合格（笔试+实操）方可上岗。

专项培训（每道关键工序前，4学时）：针对高空作业、动火作业、拆除作业等，讲解专项安全规程、操作要点、应急措施。

再培训（每月1次，4学时）：复盘安全隐患与事故案例（若有），更新安全知识，强化安全意识。

培训记录：建立《安全培训台账》，记录培训时间、内容、讲师、参训人员、考核结果，参训人员签字确认；培训资料（教材、课件、考核试卷）归档留存。

（2）安全技术交底制度

交底分级：

总交底（工程开工前）：由项目经理组织，安全负责人主讲，覆盖所有管理人员与班组长，内容包括安全目标、体系、管理制度、重大风险点。

专项交底（分部分项工程开工前）：由技术负责人主讲，安全负责人监督，覆盖施工员、班组长，内容包括工序安全技术方案、文物保护措施、质量与安全衔接要求。

现场交底（工序开工前）：由施工员主讲，区域安全员监督，覆盖班组所有作业人员，内容包括当日作业风险、防护措施、工具设备安全、应急处置步骤。

交底要求：所有交底必须书面进行，填写《安全技术交底记录》，交底人与被交底人签字确认，无交底或交底不合格不得施工；交底记录归档留存。

（3）班前安全晨会制度

晨会流程：

班组长点名，确认出勤人员身体状态（无疲劳、醉酒、生病）。

明确当日作业内容、作业区域、工序衔接要求。

告知风险点（如高空作业防坠落、动火作业防火灾、搬运作业防砸伤）。

强调防护措施（防护用品佩戴、安全设施使用、文物保护要求）。

讲解应急处置（如发现隐患如何上报、发生事故如何逃生、简单救援方法）。

晨会记录：填写《班前安全晨会台账》，记录日期、班组、出勤人数、内容、主讲人、监督人，全员签字确认；区域安全员每日抽查晨会开展情况。

（4）安全隐患排查治理制度

排查分级：

班组自检（每日3次）：作业前检查工具设备、防护用品、作业面安全；作业中巡查风险变化；完工后清理现场、排查遗留隐患。

区域巡查（每2小时1次）：区域安全员对本区域全工序、全时段巡查，重点检查脚手架、临时用电、动火作业、文物保护措施。

专项检查（每周1次）：安全负责人组织，覆盖所有区域、所有工序，重点检查重大危险源管控、安全制度执行、应急物资储备。

隐患分级与处置：

一般隐患（如防护用品佩戴不规范、工具轻微损坏）：立即整改，班组长负责，区域安全员复查验收。

较大隐患（如脚手架横杆松动、线路轻微破损）：4小时内整改，施工员跟踪，区域安全员复查验收。

重大隐患（如脚手架倾斜、动火作业无防护、文物碰撞风险）：立即停工，区域安全员10分钟内上报安全负责人，项目经理组织制定整改方案，整改后经监理、建设单位验收合格方可复工。

台账管理：建立《安全隐患排查整改台账》，记录隐患描述、等级、发现时间、责任人、整改措施、整改时限、复查结果，实现“发现-上报-整改-复查-销项”闭环。

3.5.2专项管理制度

（1）危险作业审批制度

适用范围：高空作业（≥2米）、动火作业、起重吊装作业、临时用电作业、拆除作业。

审批流程：

作业班组提前24小时填写《危险作业审批表》，注明作业时间、地点、内容、风险点、防护措施、监护人员。

施工员审核作业方案可行性，区域安全员审核防护措施落实情况。

安全负责人审批（一般危险作业），项目经理审批（重大危险作业，如屋面起重吊装、大面积动火）。

作业监护：作业期间必须有专人监护（区域安全员或班组长），配备应急物资（如灭火器、急救箱）；高空作业额外设置地面警戒区，禁止无关人员进入；动火作业监护人员全程在场，作业后30分钟复查，确认无火源。

（2）文物保护安全制度

文物防护：

施工前对所有文物构件（木构件、砖雕、石构件、屋面瓦件）编号、拍照、登记，建立《文物构件保护台账》。

文物构件表面覆盖软质防护布（棉布或无纺布），木门窗框包裹塑料薄膜，石构件边角用橡胶垫防护；文物周边1米内设置硬质隔离带，悬挂“文物保护区域，禁止触碰”标识。

施工限制：

文物周边1米内仅允许手工操作，禁止使用大型机械（如挖掘机、电焊机），小型机械（如电钻）需采取减振措施（底部垫橡胶垫）。

禁止在文物保护区附近动火、堆放易燃易爆材料；禁止用高压水枪、强酸强碱清理文物构件；禁止在文物构件上刻画、涂抹。

过程监控：文物安全专员全程旁站文物相关作业，施工机械与文物构件间距≥1米，振动速度≤0.1cm/s；每日检查文物构件状态，发现污染、损坏立即上报。

（3）施工设备安全管理制度

设备进场验收：

设备进场前提供合格证、检测报告、安全防护装置清单，设备安全管理员检查外观（无锈蚀、裂缝）、运行状态（无故障）、安全防护装置（如电锯防护罩、挖掘机制动）。

验收合格填写《设备进场验收记录》，挂牌“合格准用”；不合格设备立即退场，禁止进场。

设备操作管理：

操作人员必须持证上岗，岗前培训设备操作规程、安全注意事项、应急处置，考核合格方可操作。

设备运行前检查安全状态（如液压系统、接地、制动），运行中禁止违章操作（如超载、碰撞、擅自改装），运行后清理设备、停放至指定区域、切断电源。

设备维护保养：

每日作业后，操作人员清洁设备；每周日，设备安全管理员组织全面维护保养（润滑、紧固、更换易损件），填写《设备运行台账》。

设备故障立即停机，由专业人员检修，禁止操作人员擅自拆机；故障修复后经验收合格方可重新使用。

（4）易燃易爆材料管理制度

存储管理：

油漆、改性环氧树脂、酒精、稀料等易燃易爆材料单独存放于阴凉通风的密闭库房（温度≤30℃，湿度≤70%），远离火源、文物构件、木材堆放区（距离≥10米）。

库房设置防火标识、通风设施、[illegible]干粉灭火器（每50㎡1组），地面铺设防静电橡胶垫；材料分类码放，高度≤1.5米，预留安全通道（≥1.2米）。

领用与回收：

领用实行“登记制”，填写《易燃易爆材料领用台账》，注明领用人员、数量、用途、归还时间，班组长签字审批。

领用数量按需发放，不得超额领用；剩余材料当日回收库房，禁止现场过夜存放；废弃材料（如油漆桶、涂料容器）交由有资质单位处置，签订处置协议。

（5）安全考核奖惩制度

奖励措施：

月度安全标兵：评选1-2名（班组推荐、安全员审核），奖励500-1000元，优先推荐评优。

安全优秀班组：月度无安全隐患、无违章作业、隐患整改及时，奖励班组1000-2000元。

安全改进建议：建议被采纳并降低风险（如优化防护措施、改进操作工艺），奖励100-1000元（按效果分级）。

处罚措施：

违章作业：个人未佩戴防护用品、违章操作，首次警告，二次罚款50-200元；班组集体违章，罚款500-1000元，班组长连带罚款200元。

隐患整改不力：一般隐患逾期未整改，罚款200-500元；较大隐患逾期未整改，罚款500-1000元；重大隐患导致停工，罚款1000-5000元，追究责任人责任。

安全事故：发生轻伤事故，罚款2000-5000元；发生重伤及以上事故或文物损坏事故，按合同约定承担违约责任，情节严重者移交相关部门处理。

3.6汛期安全施工及防范措施

结合河南省汛期（6-9月）“暴雨集中、短时强降雨多、易引发积水、坍塌”的气候特点，制定“预防-响应-处置”全流程措施，确保汛期施工安全：

3.6.1汛期前期准备

（1）排水系统优化

梳理施工现场原有排水沟，疏通堵塞部位，确保排水畅通；在院落、台基地面增设临时排水沟（宽30cm、深20cm，坡度≥3%），形成“主沟+支沟”排水网络。

在低洼区域（如院落角落、台基周边）设置集水坑（直径50cm、深60cm），每个集水坑配备1台抽水泵（功率≥2.2kW，扬程≥10m），确保积水快速抽排。

检查施工现场出入口排水，设置防倒灌设施（如挡水坎、单向阀），避免外部雨水倒灌。

（2）安全设施加固

脚手架加固：

检查立杆底部垫板，增设橡胶垫（厚度≥10mm），防止雨水冲刷导致地基软化、立杆沉降；对立杆底部进行压实处理，周边用沙袋围挡（高度≥20cm）。

加密连墙件（水平间距从3.0m缩短至2.5m，竖向间距从2.4m缩短至2.0m），确保脚手架与建筑主体连接牢固；检查剪刀撑完整性，缺失部位及时补设。

清理脚手架上的杂物、积水，拆除脚手板上的松散附着物，防止坠落伤人。

临时用电加固：

总配电箱、分配电箱、开关箱加装防雨罩，底部垫高≥30cm，避免雨水浸泡；检查接地电阻（≤4Ω），不合格的重新接地。

户外电缆线路采用架空敷设（高度≥2.5m），避免浸泡、碾压；潮湿环境（如抹灰、清洗）使用安全电压（≤36V），配备防水型漏电保护器。

文物保护加固：

用防水布（厚度≥0.1mm）覆盖文物构件（尤其是砖雕、木构件），边缘用沙袋压实，防止雨水冲刷污染；木构件底部垫高≥10cm，避免地面积水浸泡。

检查墙体、台基裂缝，用白灰砂浆封堵，防止雨水渗入导致酥碱、坍塌。

（3）应急物资储备

储备汛期专用应急物资：抽水泵8台（每区域2台，含备用泵2台）、沙袋500袋、雨衣雨鞋50套、应急照明10台（含备用电池）、防水电缆500米、脚手架加固件（立杆、横杆、扣件）100套、急救箱4个、警戒带10卷。

应急物资存放于各区域项目部，专人管理，定期检查（如抽水泵试运行、雨衣防水性），确保随时可用。

（4）预警机制建立

指定专人每日关注天气预报（中央气象台、河南气象网），实时跟踪暴雨、雷电预警信息（短信、APP推送）。

建立预警响应流程：收到暴雨蓝色预警（12小时内降雨量≥50mm），启动Ⅳ级响应（加强巡查）；黄色预警（6小时内≥50mm），启动Ⅲ级响应（停止高空、动火作业）；橙色预警（3小时内≥50mm），启动Ⅱ级响应（停止室外作业，人员撤离）；红色预警（3小时内≥100mm），启动Ⅰ级响应（全员撤离至安全区域）。

3.6.2汛期施工管控

日常巡查强化：区域安全员每日检查排水系统（无堵塞、无积水）、脚手架稳定性（无倾斜、沉降）、临时用电（无浸泡、无漏电）、文物保护（无积水、无冲刷），填写《汛期安全巡查台账》。

作业限制：遇暴雨、雷电天气，立即停止室外作业（尤其是高空、起重、动火、拆除作业），人员撤离至室内安全区域；雨后复工前，必须开展“复工安全检查”，重点核查：

脚手架基础无沉降、立杆无倾斜、连墙件无松动；

临时用电线路无破损、漏电保护器有效、接地电阻合格；

基坑、边坡无坍塌风险，地面无积水；

文物构件无积水浸泡、无冲刷污染。

积水处置：发现积水立即启动抽水泵排水，优先抽排文物周边、脚手架基础、临时用电区域的积水；组织人员搬运沙袋封堵倒灌入口，确保积水不漫延。

3.6.3汛期应急处置

积水倒灌应急：

立即启动排水预案，组织2-3人一组搬运沙袋封堵，抽水泵全力抽排；

文物专员检查文物构件，若已积水浸泡，立即用干棉布吸干水分，自然通风晾干，禁止暴晒或烘烤；

积水退去后，检查地面、墙体、台基有无坍塌风险，必要时采取加固措施。

脚手架失稳应急：

发现脚手架倾斜、立杆沉降、连墙件脱落，立即疏散周边人员，设置警戒区（半径10米）；

技术负责人组织评估失稳原因，采取加固措施（如增设临时支撑、更换受损构件、拆除危险部位）；

加固完成后，经安全负责人、监理工程师联合验收合格，方可恢复使用。

触电应急：

发现人员触电，立即切断电源或用绝缘工具（绝缘手套、干燥木棍）使伤者脱离电源，禁止直接用手拖拽；

检查伤者意识与呼吸，对心跳呼吸停止者进行心肺复苏，拨打急救电话120；

检查临时用电线路，破损部位立即更换，漏电保护器测试合格后恢复供电。

3.7安全技术方案

3.7.1高空作业安全技术方案

（1）作业条件

搭设合规双排脚手架（砌筑架立杆间距1.5m、横杆步距1.2m；屋面架立杆间距2.0m、横杆步距1.5m），满铺脚手板（竹脚手板或木脚手板），脚手板搭接长度≥200mm，无探头板（探头长度≤150mm）。

脚手架外侧设置1.2m高防护栏杆（上横杆距脚手板1.2m，中横杆距脚手板0.6m）、200mm高挡脚板，外侧挂密目安全网（密度≥2000目/100cm²，网边与脚手架绑扎牢固，无空隙）。

作业人员必须佩戴安全带（高挂低用，挂设点为牢固的横杆或立杆）、安全帽（系紧帽带）、防滑鞋（鞋底有防滑纹），工具系挂安全绳（长度≤1.5m），禁止抛掷物料。

（2）作业流程

脚手架验收合格挂牌→作业人员安全交底与交底→搭设作业面防护→高空作业→完工后清理物料→拆除作业面防护。

（3）文物保护措施

脚手架搭设避开砖雕、木构件，接触部位用橡胶垫包裹（厚度≥10mm），脚手架与文物构件间距≥30cm。

作业时工具、物料放置在脚手板内侧，避免坠落砸损文物；下方铺设防护布（面积≥作业面2倍），防止杂物坠落污染文物。

（4）安全控制要点

每日作业前检查脚手架稳定性、防护设施完整性、安全带有效性；

遇大风（≥6级）、暴雨、雷电天气，立即停止作业，人员撤离；

作业人员不得酒后、疲劳作业，连续作业时间≤2小时，轮换休息。

3.7.2动火作业安全技术方案

（1）作业条件

动火作业前办理《危险作业审批表》，清理作业区域10米内的可燃物（木材、油漆、杂草等），铺设防火毯（面积≥2㎡）。

配备2具ABC干粉灭火器（MFZ/ABC4型）、1把消防铲、1桶消防沙，区域安全员全程旁站监督。

动火作业点远离文物构件（≥10米）、易燃易爆材料库房（≥15米）、木材堆放区（≥10米）。

（2）作业流程

动火审批→清理现场→铺设防火毯→配备灭火器材→动火作业→30分钟后复查→清理现场。

（3）作业要求

焊工必须持有效特种作业操作证，佩戴防护面罩、防火手套、防护鞋；

动火作业时间控制在7:00-12:00、14:00-19:00，禁止夜间动火；

作业中产生的火花、焊渣及时用防火毯接住，不得溅落至可燃物或文物周边；

作业后30分钟，监督人员复查作业区域，确认无火源、无阴燃风险后方可离开。

（4）应急处置

发生小火，立即用灭火器、消防沙灭火；火势扩大，立即停止作业，拨打火警119，组织人员疏散，保护文物构件。

3.7.3拆除工程安全技术方案

（1）作业原则

遵循“自上而下、先非承重后承重、先外围后核心”原则，禁止立体交叉拆除、野蛮拆除。

拆除构件轻拿轻放，分类码放（可复用构件、建筑垃圾），禁止抛掷；可复用文物构件（如青砖、木构件）编号、拍照、登记后单独存放。

（2）作业条件

拆除区域设置硬质围挡（高度≥2.5m）与警戒标识，悬挂“正在拆除，禁止入内”警示牌，安排专人监护（非作业人员禁止进入）。

作业人员佩戴防尘口罩、防护手套、安全帽、防滑鞋，拆除文物相关构件时佩戴软质手套，避免刮擦。

（3）作业流程

文物构件保护→划定拆除区域→设置警戒→拆除非承重构件→拆除承重构件→分类码放构件→清理垃圾→验收。

（4）安全控制要点

采用手工+小型液压钳拆除，禁止使用大型破碎机械（如破碎机、挖掘机），避免振动损坏文物；

拆除过程中检查墙体、台基稳定性，发现倾斜、坍塌风险，立即停止作业，人员撤离；

每日拆除垃圾密闭清运，避免扬尘污染文物与周边环境。

3.7.4临时用电安全技术方案

（1）配电系统

执行“三级配电、两级保护”，设置总配电箱→分配电箱→开关箱，箱体采用阻燃材料制作，防雨防尘，接地可靠（接地电阻≤4Ω）。

总配电箱、分配电箱配备总漏电保护器、分路漏电保护器，开关箱配备漏电保护器（动作电流≤30mA，动作时间≤0.1s）；漏电保护器每周测试1次，填写《漏电保护器测试台账》。

（2）线路敷设

电缆采用五芯铜芯电缆（VV22型），架空敷设（高度≥2.5m）或埋地敷设（埋深≥0.7m，穿越道路加设防护套管），禁止缠绕文物构件、脚手架、树木。

潮湿环境（如抹灰、清洗、地下作业）使用安全电压（≤36V），配备防水型开关箱与灯具；电缆接头采用防水接头，包扎严密，避免进水。

（3）用电管理

电工持有效特种作业操作证，每日检查线路、设备（无破损、无漏电、无过载），填写《临时用电巡查台账》；

禁止私拉乱接电线、超负荷用电、带电作业；停工期间（如夜间、节假日）关闭总电源；

遇暴雨、雷电天气，立即切断室外电源，雨后复查线路无破损后方可恢复供电。

3.7.5文物保护安全技术方案

（1）隔离防护

分类防护：

砖雕、石构件：表面覆盖软质防护布（棉布），边角用橡胶垫包裹，周边设置硬质隔离带（钢管+防护网），间距≥30cm。

木构件（梁、檩、门窗）：表面覆盖防护布，木门窗框包裹塑料薄膜，底部垫高≥10cm，避免地面积水浸泡。

屋面瓦件：拆除前编号、拍照，可复用瓦件分类码放，覆盖防雨布，避免破损。

标识警示：在文物保护区域悬挂“文物保护，禁止触碰”“禁止吸烟”“禁止动火”等标识牌，醒目易见。

（2）施工操作限制

机械操作：施工机械（挖掘机、塔吊、电焊机）与文物构件间距≥1米，石构件运输采用气垫搬运车（减振），木构件吊装采用软质吊带（宽≥50mm），禁止直接捆绑。

手工操作：文物周边作业采用手工工具（如凿子、小铲、软毛刷），禁止使用电动工具（如电钻、电锯）近距离作业；清理文物构件用软毛刷+中性清洁剂，禁止高压水枪、强酸强碱。

振动控制：拆除、砌筑、机械作业时，振动速度≤0.1cm/s，文物密集区设置振动测试仪，超标立即停工调整。

（3）污染防控

施工废水经沉淀池处理后用于洒水降尘，禁止直接排放至文物周边土壤或水体；

抹灰、勾缝作业时，在文物周边铺设防护布，避免砂浆滴落污染；

油漆、防腐涂料作业时，选用低VOCs环保产品，作业区域通风良好，避免气味污染文物保存环境。

3.8重大危险源辨识

结合工程实际，全面辨识9类重大危险源，明确管控措施：

3.8.1重大危险源分类

重大危险源名称	风险描述	涉及区域/工序	管控措施
高处坠落	屋面修缮、墙体高处补砌时人员或构件坠落	所有区域高空作业	搭设合规脚手架、佩戴安全带、设置防护网与警戒区
火灾	动火作业、木材加工、油漆使用引发火灾	所有区域木作、油漆、动火工序	动火审批、清理可燃物、配备灭火器、禁止吸烟
触电	临时用电线路破损、私拉乱接、设备漏电	所有区域用电作业	三级配电两级保护、线路规范敷设、每日检查设备
物体打击	构件搬运、高空作业时物料坠落砸伤	所有区域构件运输、高空作业	佩戴安全帽、设置警戒区、工具系安全绳、禁止抛掷
文物损坏	施工碰撞、污染、振动导致文物构件损坏	所有区域涉及文物的工序	隔离防护、手工操作、软质搬运、文物专员全程监督
坍塌	脚手架失稳、材料堆放超载、拆除顺序不当	脚手架作业区、材料堆放区、拆除区	脚手架验收合格使用、材料堆放不超载、按顺序拆除
机械伤害	电锯、挖掘机等设备操作不当引发伤害	木材加工区、拆除区、构件运输区	操作人员持证上岗、设备防护装置完好、岗前培训
坍塌（基坑	院落开挖、台基修整	台基地面工程、院	分层开挖、放坡支护、每

重大危险源名称	风险描述	涉及区域/工序	管控措施
/边坡）	时基坑坍塌	落整治	日检查边坡稳定性
中毒窒息	油漆、防腐涂料挥发有毒气体	木作防腐、门窗油漆工序	作业区域通风良好、佩戴防毒面具、限量作业

3.8.2重大危险源管控措施

高空坠落管控：脚手架搭设后验收合格挂牌使用；作业人员100%佩戴安全带、安全帽；高空作业区域下方设置防护网与警戒区；每日检查脚手架稳定性。

火灾管控：动火作业严格审批，清理周围可燃物；易燃易爆材料单独存放；施工现场配备充足消防器材；定期检查消防设施有效性；禁止在文物保护区附近动火。

触电管控：临时用电线路规范敷设，配备漏电保护器；每日检查用电设备与线路；电工持证上岗；潮湿环境使用安全电压。

物体打击管控：构件搬运捆绑牢固，禁止抛掷；高空作业时材料堆放稳固，工具放入工具袋；地面人员佩戴安全帽；设置警戒区禁止无关人员进入。

文物损坏管控：文物保护区设置隔离带；施工前对原有构件编号拍照；作业时使用软质工具；文物安全专员全程监督；禁止违规操作损坏构件。

机械伤害管控：设备操作人员持证上岗；设备设置防护装置；岗前培训设备操作规程；禁止违章操作；定期检修设备。

坍塌管控：脚手架搭设符合规范；材料堆放不超载；拆除作业按顺序进行；每日检查脚手架、堆放材料稳定性。

3.9危险性较大的分部分项工程清单及安全管理措施

3.9.1危大工程清单

脚手架搭设与拆除工程（搭设高度≥2m，含砌筑架、屋面架）；

高处作业工程（作业高度≥2m）；

动火作业工程；

拆除工程（古建筑保护性拆除）；

临时用电工程；

起重吊装工程（木构件、石构件吊装）

3.9.2对应安全管理措施

（1）脚手架搭设与拆除工程

方案管理：编制《脚手架搭设与拆除专项施工方案》，明确搭设参数（立杆间距、横杆步距、连墙件间距）、拆除顺序、文物保护措施，技术负责人审批、监理工程师审核后方可实施。

搭设管理：

搭设前技术交底，搭设班组持证上岗，区域安全员旁站监督；

搭设顺序：场地清理→放线→垫板铺设→立杆→横杆→连墙件→剪刀撑→脚手板→防护栏杆→安全网；

分阶段验收：基础完成后验收垫板与立杆定位；搭设完成后验收整体稳定性、防护设施，验收合格挂牌“合格准用”方可使用。

拆除管理：

拆除前清理脚手架上物料，拆除区域设置警戒区，专人监护；

拆除顺序：安全网→挡脚板→防护栏杆→脚手板→横杆→立杆→连墙件→剪刀撑，自上而下、先搭后拆；

构件用绳索系挂下放，禁止抛掷，分类码放，拆除完成后清理场地。

（2）高处作业工程

方案管理：编制《高处作业专项安全技术方案》，明确作业面防护、人员防护、文物保护、应急处置，技术负责人审批、监理工程师审核。

作业管理：

作业人员必须经高空作业培训合格，佩戴安全带（高挂低用）、安全帽、防滑鞋，工具系安全绳；

作业面满铺脚手板，设置防护栏杆与挡脚板，外侧挂安全网；

禁止酒后、疲劳、带病作业，连续作业时间≤2小时，轮换休息；

遇大风、暴雨、雷电天气，立即停止作业，人员撤离。

（3）动火作业工程

方案管理：编制《动火作业专项安全技术方案》，明确动火范围、防火措施、文物保护、应急处置，技术负责人审批、监理工程师审核。

作业管理：

动火前办理审批，清理作业区域10米内可燃物，铺设防火毯，配备灭火器，区域安全员旁站监督；

焊工持证上岗，佩戴防护面罩、防火手套，动火作业时间避开高温、大风时段；

作业后30分钟复查，确认无火源、无阴燃风险；

动火作业点远离文物构件（≥10米），禁止在文物保护区动火。

（4）拆除工程

方案管理：编制《古建筑保护性拆除专项施工方案》，明确拆除顺序、保护措施、构件存放、文物保护，技术负责人审批、建设单位与文物主管部门审核。

作业管理：

拆除前对文物构件编号、拍照、登记，设置隔离防护；

采用手工+小型液压钳拆除，禁止大型机械野蛮拆除，避免振动损坏文物；

可复用构件分类码放，编号存放，覆盖防雨布；建筑垃圾密闭清运；

拆除过程中检查墙体、台基稳定性，发现坍塌风险立即停工撤离。

（5）临时用电工程

方案管理：编制《临时用电专项施工方案》，明确配电系统、线路敷设、设备接地、漏电保护、文物保护，技术负责人审批、监理工程师审核。

用电管理：

配电系统执行三级配电两级保护，接地电阻≤4Ω，漏电保护器动作电流≤30mA；

线路架空或埋地敷设，禁止缠绕文物、脚手架，潮湿环境使用安全电压；

电工持证上岗，每日检查线路与设备，破损立即更换，漏电保护器每周测试；

停工期间关闭总电源，遇暴雨、雷电天气切断室外电源。

（6）起重吊装工程

方案管理：编制《起重吊装专项施工方案》，明确吊装路线、吊具选型、捆绑方式、文物保护、应急处置，技术负责人审批、监理工程师审核。

吊装管理：

吊具（钢丝绳、软质吊带）进场验收合格，定期检查磨损情况；

吊装前技术交底，专人指挥（信号统一），构件捆绑牢固（木构件用软质吊带，石构件用气垫搬运车）；

吊装区域设置警戒区，禁止无关人员进入，吊装速度≤0.5m/s，避免碰撞文物与周边建筑；

吊装完成后，构件定位准确，临时固定牢固，验收合格后再拆除吊具。

3.10应急保障措施

3.10.1应急预案体系

制定高处坠落、火灾、触电、文物损坏、坍塌、汛期积水等6类专项应急预案，明确应急组织机构、响应流程、救援措施。

专项应急预案

（1）高处坠落应急预案

响应流程：发现坠落事故→立即停止作业→拨打急救电话（120）→组织人员救援（避免二次伤害）→保护事故现场→上报项目经理与安全负责人→调查处理。

救援措施：对轻伤者进行简单包扎、固定；对重伤者保持呼吸道通畅，等待专业医护人员救援；配备急救箱（含绷带、止血带、消毒用品等）。

（2）火灾应急预案

响应流程：发现火情→立即停止作业→拨打火警电话（119）→组织人员灭火（使用就近灭火器、消防水源）→疏散现场人员→保护文物与重要物资→上报相关负责人→配合消防救援。

灭火措施：初期火灾用ABC干粉灭火器扑救；木材、油漆火灾禁止用水直接扑救；文物附近火灾优先保护文物，使用灭火毯、干粉灭火器。

（3）文物损坏应急预案

响应流程：发现文物损坏→立即停止作业→保护事故现场→拍照记录损坏情况→上报文物安全专员与项目经理→联系文物主管部门→制定修复方案→按方案修复。

保护措施：对损坏构件进行临时加固、覆盖，避免进一步损坏；禁止擅自移动、修复损坏文物。

（4）触电应急预案

响应流程：发现触电→立即切断电源或使用绝缘工具使伤者脱离电源→检查伤者意识与呼吸→对心跳呼吸停止者进行心肺复苏→拨打急救电话（120）→上报相关负责人→调查处理。

注意事项：救援者需佩戴绝缘手套，避免自身触电；禁止用手拉拽触电者。

3.10.2应急物资储备

配备急救箱、担架、灭火器、消防水管、应急照明、警戒带、漏电保护器、脚手架加固件、沙袋、抽水泵等应急物资，存放于各区域项目部，定期检查补充。

应急物资储备

应急物资名称	规格型号	数量	存放位置	用途
急救箱	含急救药品、绷带等	4个	各区域项目部	轻伤急救
ABC干粉灭火器	MFZ/ABC4	30具	各区域重点部位	火灾扑救
消防水管	DN50	200米	施工现场消防水源处	火灾扑救
安全带、安全绳	合格产品	20套	高空作业区	救援、防护
绝缘手套、绝缘鞋	高压绝缘	10套	配电房、电工班组	触电救援、用电作业
应急照明	便携式	8台	各区域项目部	夜间应急、停电照明
警戒带、警示标识	标准规格	10卷、50块	安全管理办公室	事故现场警戒
担架	折叠式	2副	项目部	重伤者转运

3.10.3应急演练

工程开工后10日内组织1次综合应急演练，汛期前组织1次防汛专项演练，关键工序开工前组织对应专项演练，提升应急处置能力。

应急响应遵循“快速、高效、安全”原则，事故发生后，现场人员立即报告区域安全员与项目经理，启动对应应急预案，组织救援，控制事态扩大。

建立应急联络台账，留存急救中心、消防部门、文物主管部门、建设单位等联系方式，确保事故发生后及时沟通。

3.11安全验收与归档管理

3.11.1安全验收流程

设备验收：施工设备进场后，由机械安全管理员、安全负责人联合验收，合格后签署《设备安全验收记录》，方可投入使用。

脚手架验收：脚手架搭设完成后，由安全负责人、区域安全员、搭设班组联合验收，验收内容包括立杆间距、横杆间距、稳定性、防护网设置等，合格后挂牌使用。

区域验收：每个院落（区域）施工完成后，进行安全专项验收，检查安全隐患是否整改完毕、文物是否完好、现场是否清理达标，验收合格后签署《区域安全验收记录》。

竣工验收：工程全部完成后，整理安全资料，进行安全竣工验收，邀请建设单位、监理单位联合检查，验收合格签署《安全竣工验收报告》。

3.11.2安全资料归档

归档资料包括：安全管理制度、安全专项方案、安全技术交底记录、班前安全晨会台账、安全隐患排查与整改台账、设备安全运行台账、应急演练记录、安全验收记录、事故处理记录等。

资料按“制度→方案→交底→检查→验收→应急”分类整理，纸质版与电子版双重存档，纸质版留存至工程竣工后≥5年，确保可追溯。

3.12具体安全控制措施

3.12.1施工现场安全基础控制

（1）现场围挡与分区管理

施工现场设置连续封闭围挡（高度≥2.5米），划分施工区、文物保护区、材料堆放区、办公区、生活区，各区设置明显标识牌，禁止交叉干扰。

文物保护区设置硬质隔离带，悬挂“文物保护区域，禁止擅自进入”警示标识，文物安全专员每日巡查。

（2）临时用电安全控制（防触电核心）

严格执行“三级配电、两级保护”制度，施工现场设置总配电箱、分配电箱、开关箱，箱体接地可靠，防雨防尘，标识清晰。

用电线路采用绝缘电缆，架空或埋地敷设（埋地深度≥0.7米），禁止私拉乱接、电线缠绕构件，穿越道路需加设防护套管。

照明、电动工具等用电设备配备漏电保护器（动作电流≤30mA，动作时间≤0.1s），潮湿环境（如抹灰、清洗）使用安全电压（≤36V）。

每日由机械安全管理员检查用电设备与线路，发现破损、漏电立即整改，雷雨天气停止室外用电作业。

（3）消防安全控制（古建筑防火重点）

施工现场按每50㎡配置1组灭火器（每组≥2具，ABC干粉灭火器），重点区域（木材堆放区、油漆存放区、动火作业区）加倍配置，灭火器定期检查有效性。

设置临时消防水源（蓄水池或接入市政水源），配备消防水管、消防水桶，确保消防用水充足；易燃易爆材料（油漆、改性环氧树脂、酒精）单独存放于阴凉通风处，远离火源，设置防火标识。

动火作业需清理周围可燃物，配备灭火器材，区域安全员旁站监督，作业完成后30分钟复查，确认无火源后方可离开；禁止在木材构件、文物保护区附近动火。

（4）材料堆放与运输安全

材料按区域分类堆放，砖石类垫高30cm防潮，木材类远离火源与用电设备，堆放高度≤1.5米，预留安全通道（宽度≥1.2米）。

大型构件（石构件、木梁）运输采用专用设备，捆绑牢固，运输路线避开文物保护区，安排专人指挥，避免碰撞损坏构件与人员。

3.12.2分部分项工程安全专项控制

（1）拆除工程安全控制（防坍塌、坠落）

拆除前制定专项方案，明确拆除顺序（自上而下、先非承重后承重），禁止立体交叉拆除，拆除区域设置警戒区，悬挂“拆除作业，禁止入内”标识，安排专人监护。

拆除构件（瓦件、木构件、砖石）轻拿轻放，分类码放，禁止抛掷，拆除垃圾及时清运，避免堆积超载引发坍塌。

拆除古建筑原有构件时，使用手工工具或小型机械，避免大型机械碰撞，文物安全专员全程监督。

（2）高空作业安全控制（防坠落核心）

屋面修缮、墙体高处补砌等高空作业（高度≥2米），必须搭设脚手架或使用高空作业平台，脚手架搭设符合规范（双排脚手架，立杆间距≤1.5米，横杆间距≤1.2米），搭设后验收合格方可使用。

作业人员必须佩戴安全带（高挂低用）、安全帽，穿防滑鞋，禁止酒后或疲劳作业；脚手架上作业人员不得超过2人/㎡，禁止堆放过多材料。

高空作业区域下方设置安全防护网，地面设置警戒区，禁止人员通行；遇大风（≥6级）、暴雨、雷电天气，立即停止高空作业。

（3）石作工程安全控制（防砸伤、坍塌）

石构件搬运采用吊车、手推车等设备，捆绑牢固，搬运路线平整，避免倾倒；多人抬运时统一指挥，动作协调，防止砸伤。

石构件粘接、补砌时，作业面搭设稳固支架，构件固定牢固后再进行后续作业，避免倾倒伤人；使用錾子、锤子等工具时，佩戴防护眼镜，防止碎石飞溅伤人。

（4）木作工程安全控制（防机械伤害、防火）

木材加工使用电锯、电刨等设备时，操作人员佩戴防护手套、防护眼镜，设备设置防护挡板，禁止戴手套操作旋转部件，加工区域清理木屑，避免绊倒。

木构件防腐、油漆作业时，通风良好，佩戴防尘口罩、防毒面具，禁止吸烟，作业完成后清理现场，剩余油漆密封存放。

木构件安装时，支架搭设稳固，吊装使用合格吊具，专人指挥，避免构件坠落伤人。

（5）屋面工程安全控制（防坠落、防滑）

屋面铺设瓦件、泥背施工时，作业人员佩戴安全带，屋面铺设防滑垫，禁止在瓦面上奔跑、跳跃。

屋面脊部施工时，搭设临时操作平台，确保作业空间安全；施工材料分批吊运至屋面，避免堆积过多超载。

3.12.3文物保护安全专项控制

原有木构件、砖雕、石构件表面覆盖防护布，避免灰尘、涂料污染，施工时使用软质工具，禁止硬物刮擦。

台基、台阶石等石构件避免机械碾压、碰撞，施工机械与石构件保持安全距离，必要时设置防护垫。

如需在原有构件附近作业，采取隔离措施，禁止焊接火花、切割碎屑溅落至构件表面；禁止在文物构件上刻画、涂抹。

3.12.4短工期安全保障专项措施

多区域并行施工时，制定《区域作业时间表》，避免高空作业与地面作业、动火作业与木材加工作业同时进行，减少交叉干扰风险。

采用“小班化作业”，每个区域作业人员控制在合理范围，避免人员拥挤引发安全事故，提高安全管理效率。

关键工序（高空、动火、吊装）实行“两班倒”时，每班配备专职区域安全员，交接时明确安全隐患与注意事项，避免交接不清引发风险。

安全检查与施工同步进行，区域安全员随工检查，发现问题即时整改，避免工序完成后大面积整改占用工期。

五、工期保证措施

违约承诺

坚守“质量优先、文物安全、高效协同、风险前置”原则，杜绝“为赶工期牺牲质量、简化传统工艺、忽视文物保护”的行为；通过“多区域并行、关键工序交叉、资源集中保障、风险动态管控”，实现90天工期内“优质、安全、高效”完工。

违约承诺

工期目标

总工期：90日历天，无特殊不可抗力因素，绝不延误。

若我公司有幸中标，我公司承诺：我公司保证能在规定的工期内按质按量完成该项工程的施工并竣工交付使用。如由于我方原因造成工程不能在承诺的时间前完成并移交全部工程的，我方愿按合同约定承担误期违约责任。

工期承诺

我公司承诺：我公司保证能在规定的工期内按质按量完成该项工程的施工并竣工交付使用。

5.1 工期保证体系

施工进度计划是施工组织的核心内容，在施工组织中起着主导作用。施工进度计划编制合理与否，直接影响到工程质量、安全和工期，同时对各种资源的投入、成本控制产生重要影响，为此我们必须按施工部署所述

进度计划控制指标和关键控制节点计划，采用先进的施工进度计划管理方法和工期保证措施来实现工期目标。

（一）施工进度计划保证体系

建立完善的计划保证体系是掌握施工管理主动权、控制施工生产局面，保证工程进度的关键一环。本项目的计划体系将以日、周、月和总控计划构成工期计划为主线，并由此派生出各专项工程进度计划、个关键节点进度计划技术保障计划、商务保障计划、物资供应计划、质量检验与控制计划、安全防护计划及后勤保障一系列计划，形成分级计划控制。即在进度计划体制上，实行分级计划形式，结合本工程各分项工程量，制定总控进度计划，并指明各专业的配合及施工工期，在各级施工进度计划当中，充分考虑并保证各工序施工及预留时间充足，在总控进度计划的基础上，制定各阶段及各分部分项的详细的二级施工进度计划，相对总控计划，二级进度计划适当提前，即各阶段点相对总控计划有一定的紧缩量，以下级计划保证总控进度计划的实现。三级计划为各专业流水段施工的详细计划。

在各项工作中做到未雨绸缪，使进度计划管理形成层次分明、深入全面、贯彻始终的特色。

（二）施工进度计划编制

本工程施工进度安排的主要思路是：

施工组织时，各作业队可以在各自的区内进行平行与流水施工，充分发挥现场人员的能动性，做到均衡生产，避免窝工现象的发生。

（三）分级计划控制

1. 在进度计划体制上，实行分级计划形式，结合本工程各分项工程量，

制定总控进度计划，并指明各专业的配合及施工工期，在这级施工进度计划当中，充分考虑并保证各工序时间必须充足，在总控进度计划的基础上，制定各单位工程各分部分项详细的二级施工进度计划，相对总控计划，二级进度计划适当提前，即各阶段点相对总控计划有一定的紧缩量，以下一级计划保证总控进度计划的实现。

2.制定派生计划。工程的进度管理是一个综合的系统工程，涵盖了技术、资源、商务、质量检验、安全检查等多方面的因素，因此根据总控工期、阶段工期和分项工程的工程量制定的各种派生计划，是进度管理的重要组成部分，按照最迟完成或最迟准备的插入时间原则，制定各类派生保障计划，做到施工有条不紊、有章可循。为保证施工总体进度计划有操作性。

3.各项施工保障计划

（1）施工准备工作计划：

施工准备工作是正式施工前的必要工作，是正式施工的前提，因此必须作好施工准备工作，施工准备的临时设施搭设可以与正式施工同时进行，确保工程的正常顺利进行。

施工准备工作计划内容包括：

1）进场初期准备工作；

2）施工人员进场、培训；

3）临建搭设；

4）编制相关施工方案；

5）测量放线；

6）物资准备。

（2）施工方案编制计划

此计划要求的是拟编制的施工组织设计或施工方案的最迟提供期限。“方案先行、样板引路”是保证工期和质量的法宝，通过方案和样板制订出合理的工序、有效的施工方法和质量控制标准。

（3）主要施工机械设备进场计划

此计划要求的是分项工程施工所必须的机械设备所需的最迟进场期限，各种施工主要设备机具必须在要求的时间前进场，不得影响正常的施工进度，机械设备在使用完毕后及时组织退场。

（4）主要材料进场计划

此计划要求的是分项工程开工所必须的主要材料最迟进场期限。物资部门将根据此计划进行物资供应的各项准备工作，包括询价、报批、定货等。

（5）验收计划

分部工程验收是保证下一分部工程尽快插入的关键，本工程由于工期紧张，分部分项验收必须及时，结构验收必须分段进行，保证施工的连续高效。同时工程完工验收必须在各单项验收后进行，因此在工程施工完毕后应及时联系相关验收单位，尽快组织单项验收，为工程最终的完工验收作准备。

（四）施工进度监测

各专项工程师每天对现场的施工情况进行检查，汇总记录，及时反映施工计划的执行情况。

施工进度的检查与进度计划的执行是融会在一起的。计划检查是计划执行信息的主要来源，是施工进度调整和分析的依据，是进度计划控制的关键步骤。

进度计划的检查方法主要是对比法，即实际进度与计划进度进行对比，从而发现偏差，以便调整或修改计划。主要是在图上对比。按计划图形的不同采用不同的检查方法，包括：横道计划检查法、网络计划检查法、实际进度前锋线法等。

跟踪检查施工实际进度，技术负责人及生产经理监督检查工程进展。根据对比实际进度与计划进度，采用图表比较法，得出实际与计划进度相一致、超前或拖后的情况。

（五）进度计划调整

进度计划调整的最有效方法是利用网络计划。调整的内容包括：关键线路长度的调整、非关键工作时差的调整、增减工作项目、调整逻辑关系、重新估计某些工作的持续时间、对资源的投入作局部调整等。

进度计划调整方法

1、关键线路长度的调整

（1）当关键线路的实际进度比计划进度提前时，若不拟缩短工期，选择资源占用量大、或直接费用高的后续关键工作，适当延长其持续时间以降低资源强度或费用；若要提前完成计划，则将计划的未完成部分作为一个新计划，重新调整，按新计划实施。

（2）当关键线路的实际计划比计划进度落后时，在未完成线路中选择资源强度小或费用率低的关键工作，缩短其持续时间，并把计划的未完部

分作为一个新计划，按工期优化方法进行调整。

2、非关键工作时差的调整

非关键工作时差的调整，在时差长度范围内进行。途径有三：一是延长工作持续时间以降低资源强度；二是缩短工作持续时间以填充资源低谷；三是移动工作的始末时间以使资源均衡。

3、增减工作项目

增减工作项目时不打乱原网络计划的逻辑关系，并重新计算时间参数，分析其对原网络计划的影响。

4、调整逻辑关系：

若检查的实际施工进度产生的偏差影响了总工期，在工作之间的逻辑关系允许改变的条件下，改变关键线路和超过计划工期的非关键线路上的有关工作之间的逻辑关系，达到缩短工期的目的。只有当实际情况要求改变施工方法或组织方法时，才可进行逻辑关系调整，且不应影响原计划工期。

5、重新估计某些工作的持续时间

当发现某些工作的原计划持续时间有误或实现条件不充分时，可重新估算持续时间，并计算时间参数。这种方法是不改变工作之间的逻辑关系，而是缩短某些工作的持续时间，而使施工进度加快，并保证实现计划工期的方法。

这些被压缩持续时间的工作是位于由于实际施工进度的拖延而引起总工期增长的关键线路和某些非关键线路上的工作。

同时，这些工作又是可压缩持续时间的工作。

6、对资源投入作局部调整

当资源供应发生异常时，采用资源优化方法对原计划进行调整或采取应急措施，使其对工期影响最小。

当产生潜在延误的突发事件发生时，项目部将即时作出延误预期评估，发出延误通知，知会项目管理公司、监理。同时与项目管理公司、监理工程师联络是否要更改施工计划，以便抢回损失之工期。

（六）现场协调管理对工期计划的影响

协调工作主要对进度控制起协调作用。协调配合关系，解决施工中出现的各种矛盾，克服薄弱环节，实现动态平衡。协调工作的内容包括：检查作业计划执行中的问题，找出原因，并采取措施解决；督促供应单位按进度要求供应资源；

控制施工现场临时设施的使用；按计划进行作业条件准备；传达决策人员的决策意图；发布协调令等。要求协调工作做的及时、灵活、准确、果断。

协调管理制度

1、定期巡查制度

每天上午组织各作业队到现场巡查。巡查的目的是检查现场的施工进度、现场文明施工情况、安全生产情况等。由于参加现场巡查的人员多、时间有限，因此巡查不是为了解决现场碰到的具体问题，而是在巡查结束后将有关重要的内容记录下来，并及时发文要求各作业队予以确认.

2、每周工程例会制度

每周召开工程协调会。在协调会上，由各作业队汇报现场施工进度和

存在的问题及下一步的工作安排。项目管理公司和项目经理部将各专业队在现场施工的情况与施工计划进行对比，对各作业队的工作进行点评，并布置下阶段工作。工作例会形成会议纪要，并打印成文后发给各作业队予以确认。

3、专题会议

对一些施工中存在的棘手问题，会同相关方召开专题会议予以解决。

5.2 工期保证措施

5.2.1 组织措施

成立工期保证领导小组，协调好各部门的配合工作，确保工程按计划顺利进行。

强化生产指挥调度，严格控制各配合单位和辅助单位协作进度，密切业主和监理单位的联系。

用动态控制原理制定工程进度计划，在计划实施过程中，要加强监督检查及时发现问题，协商解决问题。当实际进度与计划进度发生偏差，并有可能或者已经影响到关键线路工作时，应在总工期控制不变的前提下，随时调整网络计划，以保证关键工序的如期实现，使之达到预期目标。

5.2.2 技术措施

项目部门建立生产技术管理责任制，明确职责，分工负责。从施工管理、制作、安装、售后服务等各个环节，进行全面的质量管理，使各个环节都得到控制。

做好施工准备工作

技术准备：任务确定以后，提前与建设单位、设计、监理等单位结合，使方案的设计在质量、功能、工艺技术等方面均能适用建材、建工的发展水平，为施工扫除障碍。熟悉和审查施工图纸，明确技术要求，熟悉工艺流程；掌握拟建工程特点。

物质材料、机械准备：任务确定后，立刻搞好建筑材料准备、施工用具的准备、劳动力组织准备。

施工现场准备：施工现场控制网测量，做好“三通一平”，认真设置消防栓，建筑临时设施，组织施工机具进场，组织材料进场，组织劳动力进场。

施工项目实行项目经理全面负责，管理层对项目经理负责，所有进场人员定岗、定职、定责工作制。

加强现场管理：成立现场项目经理部，项目经理、施工员长驻工地，与施工人员同吃同住。担任工地总调度，及时解决施工中遇到的问题，保证施工中各环节、各专业、各工种、各单位之间的协调与平衡。对工程质量、安全进行监督以及人、财、物的统一调度，确保施工顺利进行。

搞好材料及构件进场计划：项目部由预算员按施工网络进度计划将每月所需材料采购、供应详细情况，及时报给材料员，并注明材料、设备采购供应的日期、数量、型号等，以便于安排供应计划，保证原材料和构件的及时供应，使工程能正常顺利进行。

投入先进的施工机械和足够的模板等周转材料。为防止停电和容量不够，在现场设一台备用发电机组。

专业人员都集中在现场。解决问题迅速，决策及时，是保证工期的先

决条件。选用技术娴熟的工人生产，合理增加劳动力。

应用先进管理对工期网络和资源优化进行动态控制。使节点工期得到有效的控制，从而保证总工期的实现。根据进度计划编制相应的人力、资源需用量计划，确保人力资源满足计划执行的需要，为计划的执行提供可靠的物质保证。

施工方案采用“平行与立体”作业交叉进行，工作安排采取先天安排，当天调整的办法穿插组织，利用空间作业，提高生产效率。

按施工网络进度计划组织施工，强化施工管理，抓住主导工序，对工程关键线路上的工序，如主体阶段支模、混凝土浇捣等工序采用两班制或三班制进行施工。非关键线路上的工序，也根据它允许的最早开始时间和最迟结束时间合理安排好工序的衔接和穿插。力争不影响总工期。

在总工期控制下，牢牢把握住每个单项工程基础、主体工程验收时间控制点，与班组分阶段签定进度承包合同，设工程进度奖，用经济手段促进工程进度。

加强安全管理，杜绝安全隐患，让工人能安心工作，加强行政管理，让工人吃好、休息好，工作时精力充沛。

做好施工进度控制计划的宣传交底工作，使计划做到人人皆知，使生产目标明确，减少盲目性。

加强现场管理，积极配合其他施工单位施工，统一部署调配，避免各种矛盾，提高施工进度。

5.2.3 主要赶工措施

加大机械设备和周围材料投入，充分发挥本工程作业面大的优势，提

高机械化施工度，减轻劳动强度，提高工资，本工程场地平整土方工程铲车和耕耙机两部，以大大提高劳动效率。

节假日不放假实行两倍工资制，激励作业工人劳动热情，保证工程施工的连续性。实行合理的工期目标奖励制度，充分调动职工的积极性。

在施工关键线路上，充分利用工作面，实行三班作业。

开展劳动竞赛，以确保工期的目标实现。

采用同工种流水作业，使各班组尽快地早插入施工。

由于工作场地及时间上的要求，部分工程尽量场外作业。

材料供应及时与否是影响本工程进度的重要思想束缚，我公司针对工程特点加强采购部力量，发挥本公司强大的业务优势，在保证材料的质量和数量的同时，与各个长期业务关系户签订指供货合同，享受“量大从优”的最低价格，以此降低造价成本，减少采购中的不确定因素，保证材料按时保质供应。

资金保证措施：我公司有强大的资金实力，针对本工程设立了专款，保证了施工的连续性。

5.2.4 工期保证措施

配备足够的施工机械，缩短分段工期，提高工效。

增加工作人数、增加工作班次，充分利用时间进行施工。

配备一台柴油发电机，以保证出现故障时不致停电影响工期。

5.3施工进度计划管理办法

5.3.1建立完善的计划保证体系

以项目总进度控制为基础，确定各分部分项工程关键点和关键线路，

并以此为控制重点。

以本公司已完成类似工程的经验为基础，参照本公司的综合协调能力和预算出的工日天数进行安排，确定各分项与分部工程进度计划，并以此为各分部分项工程监测点。

按照工程施工中的计划预算成本，实际完成预算成本，考虑现场实际完成工作任务，来对工程情况的变动进行观测，确定是否合理调整有关分项工程的进度。并以此对影响工程进度的各分项工程的进度进行估算，修正现场进度与总进度计划之间的差别。

对于关键线路上的各项工作与相邻工作间的关系问题，通过调整自由时差和总时差来解决。各种计划的实现，最终以与进度相关的各项保证措施加以保证。

5.3.2 加强现场调度管理工作

调度工作主要对进度控制起协调作用。协调配合关系，解决施工中出现的各种矛盾，克服薄弱环节，实现动态平衡。调度工作的内容包括：检查作业计划执行中的问题，找出原因，并采取措施解决；督促供应单位按进度要求供应资源；控制施工现场临时设施的使用；按计划进行作业条件准备；传达决策人员的决策意图；发布调度令等。要求调度工作做的及时、灵活、准确、果断。

5.3.3 加强施工进度的检查

施工进度的检查与进度计划的执行是融合在一起的，计划检查是计划执行信息的主要来源，是施工进度调整和分析的依据，是进度计划控制的关键步骤。

进度计划的检查方法主要是对比法，即实际进度与计划进度进行对比，从而发现偏差，以便调整或修改计划。按计划图形的不同采用不同的检查方法，包括：横道计划检查法、网络计划检查法等。

立监测、分析、反馈进度实施过程的信息流动程序和信息管理工作制度，如工期延误通知书制度、工期延误内部通知书制度、工期延误施工班组检讨会、工期进展通报会等一系列制度、例会。

要求各施工班组每日上报劳动力人数与机械使用情况，每周呈交进度报告，同时要求现场管理人员现场检查进度。

跟踪检查施工实际进度，安排、监督检查工程进展。根据对比实际进度与计划进度，采用图表比较法，得出实际与计划进度相一致、超前或拖后的情况。

5.3.4 实施奖惩制度

每月初，我公司根据上月要求完成的单项工程控制节点目标进行检查，对按进度计划完成的予以奖励，对未按计划完成的予以处罚，以对工作不力的施工班组起到惩戒作用。

5.3.5 建立施工进度报告例行制

每月由我公司编制并提供业主一份每月进度报告，月报包括以下内容：本月完成实物工程量及形象进度说明、相应于计划的实物工程量完成比例、各施工班组劳动力投入情况、材料设备供应情况、工程质量状况、施工安全状况、工程款支付情况、合同工期执行情况、存在问题及处理措施、下月计划安排、反映工程主要形象进度的工程照片。

5.4 工期延误的预防措施

5.4.1 重大活动影响的预防措施

本工程拟定施工时间内将经历春节等特殊时段，在这些特殊时段内本公司将采取以下措施：

节假日前，做好组织动员工作，安排好施工项目。如政府部门未明令禁止施工，施工现场保持连续正常的施工生产，确保工程总控制进度计划的有效实施。

施工现场管理人员坚守工作岗位，根据实际情况轮流安排管理人员调休，并在此之前做好工作交接，确保工作的连续性。

安全管理部加强现场检查与巡视，落实预防措施，杜绝事故隐患。

物资部提前制定材料进场计划，提前与各个材料供应商协商，保证节假日期间材料的供应，最少储备 10d 的用料。提前储备各种易损机械配件，保证机械正常运转。尤其是管材、板材的进场计划，作好储备。

根据特殊时段的交通状况，提前落实运输材料进场车辆的行驶路线，确保材料运输的及时与通畅；对委托加工的半成品、构件提前与加工厂商联系，由加工厂商提前加工或安排加班生产，以确保半成品、构件能按照原定计划组织进场。做好材料的储备工作，并做好相关材料的检测工作。

节假日期间现场监理工程师可能会放假休息，项目部提前与监理工程师预约，使得现场有监理工程师值班，以确保隐蔽工程或中间验收工作的连续性。

特殊时段施工时特别加强现场文明施工管理、消防管理、防噪音、防

尘处理措施，保持良好的现场形象、维持现场及周围的市容环境整洁。

5.4.2 特殊情况应变预防措施

由于本工程工程质量要求高、专业工种交叉作业多，在施工过程中不可避免地要对施工进度计划做出调整。

影响施工进度计划的因素是多方面的，包括不可预见原因等，都会导致施工进度的改变。所以根据实际情况，分析存在的问题，利用我公司在以往类似工程施工过程中积累的紧急应变经验，采取相应的应急措施，减少各种不利因素带来的负面影响，协调各方面的关系，使工程能够保质保量、安全如期完成。

积极、主动地与监理公司联系，尽快领会有关的设计变更意图（主要是设计修改量比较大的情况），确定相应的工程施工任务的变化量，评估改变施工进度计划后导致对施工各方面的影响。

尽早通知有关生产厂家或落实有关的设备、机具和材料的订货问题，保证能够按照进度计划要求进场所需的设备、机具和材料等。

做好劳动力和施工机械设备、机具的配备问题，以解决由于工作量大大增加或施工进度提前而对这方面的需求增加量。

制定必要的加班加点和倒班制度，同时落实夜间施工有关技术安全措施。

对于一些关键工序、关键阶段和某些特定施工任务，采取集中人力、物力、机械设备和机具，作为施工的重点来保证其进度按照计划进行。

5.4.3 与业主的配合措施

如本公司中标，公司经营部和项目经理及时与业主联系，办理签订工

程施工合同及相关手续。同时，三天以内项目部主要管理人员和有关施工班组、机械设备全部准备就绪，并进入施工现场，形成施工生产能力。

尊重业主，加强与业主及文物部门友好合作，为业主提供满意服务。施工期间，按单位工程形象进度分阶段征求业主和施工监理人员对工程建设中的意见。

工程交竣工过程中，除按规定向业主有关部门提交检验、验收资料外，并由项目经理部向业主逐间办理各个分项工程内容交验手续，直至业主满意为止。

交竣工时，项目部组织责任心强，技术水平高的职工组成维修班，由项目副经理直接领导，在现场办公，专门解决和维修交工中出现的各种质量问题。

交工后做好工程回访保修，定期不定期的征求业主的意见，为业主提供满意服务。

5.4.4 与监理工程师的配合措施

严格按照经建设单位、监理工程师批准的“施工组织设计”组织施工。分部和分项工程质量在班组“自检”、项目部“专检”的基础上，接受监理工程师的检查验收，并按监理工程师的要求及时认真地整改，决不留隐患。

分部分项以及工序质量检验，严格执行“上道工序不合格，下道工序不准施工”的准则，使监理工程师能顺利地开展工作。经常与监理工程师勾通，维护监理工程师的权威性。

进入施工现场的成品、半成品和建筑材料以及安装设备均主动向监理

工程师提交出厂合格证、产品试验证明。使所有材料和设备始终处于受控状态。

教育全体管理人员和职工，尊重监理工程师的工作，服从监理工程师的检查和监督。

5.4.5 与设计部门的配合措施

与设计部门加强工作联系，充分了解设计图纸内容、领会设计意图以及对工程施工的具体要求。

严格按照图纸施工，如发现图纸出现的轴线、标高、几何尺寸以及设计不明确等问题，须及时向设计部门提出，待设计部门明确确认后方可改动和施工。

及时针对施工图纸进行补充设计，并报请设计部门、监理部门及设计单位批准实施。

5.5 赶工措施

此工程将严格按照施工计划安排，均衡组织生产，但若因重大设计变更或其他一些因素影响了计划工期，采取如下措施调整和追赶工期，确保总工期的实现:挖掘潜力，优化施工方案。

加大资源投入，如增加劳动力、材料、周转材料和设备的投入量。通过配置充足的资源，来有效保证施工进度的加快。空调及管道安装在总体安排中是关键工序，影响进度的主要原因是材料不足、设备部及时进场安装所致，应做好材料、设备的计划和预备等赶工措施。

备用一定的资金，以便在赶工期间资金有充分保障，才能保证赶工措

施的实现。

根据进度计划的变化，重新合理的调整和分配资源，将各工种的施工人数实行动态化的监控机制；投入风险准备资源，有特殊情况时采用加班或多班制工作。

加强作业培训，加大工作量的激励机制，如设置节点奖金、开展技能竞技和班组比赛；改善工作环境，为施工人员提供防暑降温和保温防冻等各种劳保用品；动态调整各施工工序时间上和空间上合理的组合和搭接；组织工作沟通协调会，及时解决施工过程中存在的各种矛盾。通过以上的种种措施，进一步提高劳动生产率。

合理调整网络计划中工程活动的逻辑关系，如将部分前后顺序工作改为平行工作，或采用流水施工的方法。

将一些工作合并，特别是在关键线路上按先后顺序实施的工作合并，与劳务队伍共同分析研究，通过局部调整实施过程和人力、物力的分配，达到缩短工期。

在施工工程中进一步优化施工方案，通过加强科技推广和创新工作来提高施工速度。

5.6 施工资料管理

施工技术资料是指施工企业依据有关管理规定，在施工全过程中形成的应当归档保存的文字资料、各种图表、表格、图纸及及申报创优工程需要的音像等技术资料等技术文件的总称。它是工程施工管理及竣工验收、交付使用的必备条件。也是对工程进行检查、验收、管理、使用、维护、

改建和扩建的依据。

施工技术资料是反映建筑工程质量和工作质量状况的重要依据，也是评定建筑安装工程质量等级的重要依据，是单位工程事故处理、鉴定、日后维修、扩建、改造、更新以及工程结算、争议解决的重要档案材料。为了规范工程施工档案资料的管理，做好项目施工资料管理工作，根据国家《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300）、《《建设工程文件归档整理规范》（GB/T50328—2001）有关规定，结合公司的实际情况，特制定本制度。

公司承揽的施工技术资料的管理，必须遵守本制度。

当监理（建设）单位和当地质监部门对施工技术资料有特殊要求时，应遵照执行，但归公司档案室的资料，按公司的要求归档。

1、工程技术资料管理工作程序和要求

项目各级管理人员应及时向项目技术负责人或专业工程师提供各自的工程技术资料，技术负责人或专业工程师在了解各试验、检查等情况后，及时将资料交资料员保存。工程技术资料收集与整理应与工程进度同步，技术负责人随时检查资料完整性、真实性和准确性。

所有资料表格中建设单位、施工单位、监理单位、设计单位等应填写与施工合同及公章一致的名称；工程名称与图纸、各审批文件相一致。所有资料的附图页必须有相应的签字盖章，使其与正文具有相同的法律效力。

工程竣工后，项目资料员及时进行组卷、装订工作，组卷、装订应符合地方和公司档案要求。

施工技术资料在竣工验收后，项目技术负责人按地方和建设单位的要

求与建设单位合同规定的份数，移交给建设单位，并交公司工程部一份。

施工技术资料在承办移交时应办理移交手续，并由双方承办人和负责人签章。

2、施工技术资料的内容及要求

施工技术资料一般由施工管理资料、施工过程资料和质量评定资料三部份组成。

管理资料一般包括施工组织设计、施工方案、工程总结、图纸会审、施工技术交底、开工报告、竣工报告、交工验收证明书、材料合格证、施工日志、工程质量事故调（勘）查记录、建设工程质量事故报告等。

施工过程资料包括设计变更单、各种施工记录等。

质量评定资料部分包括单位工程质量评定资料、分部分项评定表、检验批质量验收资料。

3、施工技术资料整理要求：

工程概况表附建筑总平面图、建筑立面图、建筑剖面图。

工程项目施工管理人员名单后附相关人员证件及公司证件（复印件加盖公司红章）。

施工现场质量管理检查记录后附相应的质量例会制度、原材料检查制度等相应资料。

单位工程施工组织设计应在正式施工前编制完成，按程序进行审批；主要分部（分项）工程、工程重点部位、技术复杂或采用新技术的关键工序应编制专项施工方案，冬雨期施工应编制季节性施工方案；施工组织设计及施工方案编制内容应齐全，施工单位应首先进行内部审核，报监理（建

设）单位批复后实施。发生较大的施工措施变化和工艺变更时，应有变更审批手续，并进行交底。

技术交底要结合本工程，主要内容应具体，达到施工规范、规程、质量标准的要求措施，各项交底应有文字记录，必要时附图示，交底双方签认应齐全。专业分包工程的技术交底记录应报总包单位备案。

技术交底记录应包括施工组织计划交底、专项施工方案技术交底、分项工程施工技术交底、“四新”（新材料、新产品、新技术、新工艺）技术交底和设计变更技术交底。各项交底应有文字记录，交底双方签认应齐全。

专项施工方案技术交底，应由项目专业技术负责人负责，根据专项施工方案对专业工长进行交底。

分项工程施工技术交底，应由专业工长对专业施工班组（或专业分包）进行交底。

“四新”技术交底，应由项目技术负责人组织有关专业人员编制。

设计变更技术交底，应由项目技术部门根据变更要求，并结合具体施工步骤、措施及注意事项等对专业工长进行交底。

图纸会审、设计变更、开工报告等填写内容应清晰、完整，签章齐全。当工程发生设计变更时，经设计单位确认后，由工程技术负责人办理变更手续，经建设（监理）单位、设计单位、施工单位签字并加盖公章有效，自变更之日起 10 内，工程技术负责人到工程管理部办理有关登记手续。

施工日志填写内容：施工部位、内容、形象进度、施工负责人；放线内容；交底内容；自检内容；安全内容；设计变更内容；人员调动内容；

上级检查内容；材料进场内容；试验内容；验收内容，会议等内容。施工日志应做到真实、具体、全面到位。

施工日志应以单位工程为记载对象，从工程开工起至工程竣工日。按专业指定专业负责人，逐日记载。关键证内容真实、连续和完整，主要应记录以下内容：

1）原材料进场验收及检验情况：木材、石材、钢筋等的进场数量、使用部位、型号、规格、及生产厂家，进场验收情况，抽样检验数量及试验单位，实验结果。

2）施工记录：施工过程中一些工序的详细记录。

3）施工试验情况：砂浆、混凝土试件留置数量、代表方量、部位、试验结果。

4）工程质量检查情况记录：

①实体质量指过程质量检查情况及隐蔽验收检查情况，应注明部位、数量、项目内容、限期整改情况，包括参加单位、人员。

②原材料、施工试验不合格的处理。

③土方回填质量。

④地基处理质量。

5）基础放线抄测记录。

6）技术交底情况。

7）设计变更情况，与设计变更文件相对应。

8）现场安全检查情况：安全帽、临时用电、施工机具等检查情况，安全检查记录还应简要说明当日施工概况。

9）现场施工设备进场、出场情况及设备运行、维护、维修情况。

10）会议记录（项目部会议、公司级现场、监理例会等）。

单位工程施工前，施工单位应编制施工检（试）验计划，明确负责人，报送监理单位备案；施工过程中，应由施工单位取样人员在现场进行原材料样本取样和试件制作，并在有关记录上签字，过程应有监理人员旁站。施工试验记录根据工程形象进度做强度、严密性等试验记录，内容要真实可靠，必须有相关单位和负责人签字，并有结论性意见。

单位工程施工记录填写应连续完整，内容真实可靠，签证齐全。

单位工程的检验批、分项、分部（子分部）、单位（子单位）工程验收资料填写，内容齐全、准确，不得缺项漏项，不得编制虚假数据。

隐蔽工程验收记录：按规范规定须进行隐蔽检查的项目，施工单位应填报隐蔽工程检查记录。主要隐蔽检查项目及内容参见《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300）。

钢筋焊接试验应分试焊和施工焊，并应附有焊接人员上岗证书复印件。

现场使用的各种原材料、成品、半成品、构配件、设备等工程所使用的材料、设备均应有出厂质量证明文件（包括产品合格证、质量合格证、检验报告、试验报告、产品生产许可证和质量保证书等）。质量证明文件应反映工程材料的品种、规格、数量、性能指标等，并与实际进场材料相符。

材料合格证（复印件）上加注：经销商签名和经销商身份证号码、进场数量、日期和使用部位等事项；复印件贴条上抄件人由材料员签字。

验收汇总：根据《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2001规定，验收汇总由检验批→分项→子分部→分部，填写分部（子分部）工程验收记录时，把分部（子分部）工程验收记录的分项工程名称改为子分部工程名称。

5.7违约责任承诺

若因我方自身原因（如人员组织不力、材料供应滞后、技术管控失误等）导致工程未能在90日历天内完成竣工验收，我方自愿承担以下违约责任：

1.工期延误1-7天（含7天）：每延误1天，向建设单位支付合同总价0.5%的违约金，违约金累计不超过合同总价的3%；

2.工期延误8-15天（含15天）：每延误1天，向建设单位支付合同总价1%的违约金，违约金累计不超过合同总价的8%；

3.工期延误超过15天：建设单位有权单方解除施工合同，我方除支付上述违约金外，还需承担建设单位因此造成的全部损失（含重新招标费用、工期延误额外支出等）；

4.若因我方原因导致工期延误，同时影响建设单位后续运营计划的，我方额外承担建设单位因此产生的间接损失（具体金额按双方补充协议约定执行）。

以上违约金将由建设单位从工程进度款中直接扣除，我方无异议；若违约金不足以弥补建设单位损失的，我方将在收到建设单位通知后7日内补足差额。

3.12.5农民工安全防护专项措施

所有农民工进场前进行安全培训与考试，培训内容包括古建筑施工安全、文物保护要求、操作规程、应急处置，考试合格方可上岗；每月组织1次安全再培训。

按作业类型为农民工配备合格的劳动防护用品：高空作业配安全带、安全帽、防滑鞋；动火作业配防护面罩、防火手套；抹灰、清理作业配防尘口罩、防护手套；电工配绝缘手套、绝缘鞋。

定期检查防护用品使用情况，破损、过期及时更换，监督农民工正确佩戴，禁止不戴防护用品作业。

施工现场设置饮水点、休息区，保障农民工作业间隙休息，避免疲劳作业；高温天气调整作业时间（避开11:00-15:00高温时段），发放防暑降温用品。

四、文明施工、环境保护与扬尘治理

4.1安全文明标准化工地创建目标与计划

4.1.1创建目标

本工程以创建河南省建筑施工安全文明标准化工地为核心目标，结合古建筑修缮“文物密集、多区域并行、60天短工期”的特性，制定全维度可量化、可追溯的创建目标：

在扬尘控制方面，施工现场PM10小时均值需控制在0.5mg/m³以内，日均值不超过0.35mg/m³，严格落实“六个100%”扬尘管控要求，文物周边扬尘浓度需进一步降至0.3mg/m³以下，扬尘在线监测数据每日上传，月度达标率保持100%，完全符合河南省《城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治标准》(DBJ41/174-2019)。

噪声控制上，昼间（6:00-22:00）施工噪声不超过60dB（A），夜间（22:00-次日6:00）原则上禁止施工，确需夜间施工的特殊工序，需提前72小时向环保部门备案并告知周边居民；高噪声作业如拆除、机械加工等，仅允许在8:00-12:00、14:00-18:00开展，每周委托第三方检测1次，检测结果全部存档，符合《建筑施工场界环境噪声排放标准》(GB12523-2021)。

文物保护维度，实现文物构件损坏、污染事故零发生，文物周边施工振动速度控制在0.1cm/s以内，文物保护区无施工垃圾堆积、无违规作业痕迹，文物专员每日开展巡查记录，每周联合监理、建设单位核查确认。

场地管理方面，施工区、生活区、办公区功能分区清晰，围挡封闭率100%；材料堆放全部做到分类码放、标识清晰、垫高防潮，合格率100%；施工道路平整度≥95%，无积水、无破损；建筑垃圾分类处置率100%，可回收利用率不低于70%，每周文明施工检查得分不低于90分（满分100分），符合《建设工程施工现场环境与卫生标准》(JGJ146-2013)。

人员管理上，施工人员着装统一率、文明施工培训覆盖率均达100%；农民工工资按月足额发放率100%；生活区宿舍、食堂、卫生间卫生抽检合

格率100%，培训记录、工资发放台账、卫生检查记录完整可追溯，符合《建筑工人实名制管理办法》及建设工程施工现场生活设施设置相关标准。

环保合规层面，施工废水处理后回用率≥90%，外排废水100%达标，无环境污染投诉，投诉处理响应率、办结率均为100%，废水检测报告、投诉处理台账完整留存，符合《污水综合排放标准》(GB8978-1996)。

4.1.2创建计划

工程总工期90天，划分为筹备启动、基础建设、全面推进、收尾验收四个阶段，创建计划细化至每周，明确各阶段核心任务、责任主体与验收标准：

筹备启动阶段（第1周）

由项目经理牵头成立创建领导小组，召开创建启动会，明确全员职责；完成包含三区划分、文物保护范围的施工现场总平面布置图，经监理、建设单位审批后实施；采购扬尘监测仪、喷淋系统、围挡等核心设施，确保到货进度不低于80%；编制《安全文明标准化工地创建实施方案》《文物保护专项方案》，完成审批流程。此阶段需留存创建领导小组任命文件、盖章版总平面布置图、方案审批表及设备采购合同等资料，验收标准为组织机构文件、会议纪要齐全，总平面图与方案审批完成，设备采购合同签订到位。

基础建设阶段（第2-3周）

第2周由文明施工负责人联合区域专员完成全封闭施工围挡搭设，围挡高度不低于2.5m，采用与文物风貌协调的仿青砖纹材质；完成施工道路硬化，厚度≥10cm，确保平整度达标；安装4台扬尘在线监测仪并实现联网运行，在围挡、脚手架顶部布设固定喷淋系统；划定文物保护隔离带，设置清晰标识标牌。验收时需确认围挡连续封闭、监测仪校准合格、文物保护标识布置到位，留存围挡验收记录、道路硬化隐蔽工程记录等资料。

第3周完成出入口车辆冲洗台与沉淀池建设，冲洗台长度≥6m、宽度≥3m，满足DBJ41/174标准；配置4台移动雾炮机、1台洒水车，调试合格后投入使用；完成办公区、生活区临时设施搭建，宿舍、食堂、卫生间等设施符合JGJ146标准；开展首次文明施工全员培训，覆盖文物保护、扬尘治理等内容，培训覆盖率100%，考核合格率≥95%。验收时需核对冲洗台验收记录、设备调试记录、生活区验收表及培训签到表、考核试卷等资料。

全面推进阶段（第4-11周）

第4至10周为核心施工期，区域专员与班组长每日落实“六个100%”扬尘治理措施，扬尘监测员实时管控监测数据，确保扬尘、噪声达标率100%；每周开展1次文明施工专项检查，涵盖文物保护、扬尘、场地、人员管理等维度，检查整改率100%；每2周开展1次文明施工考核，按考核结果兑现奖惩；动态维护临时设施，及时清理场地，每月委托第三方检测扬尘、噪声，出具合格检测报告。

第11周由项目经理牵头开展创建工作自查，梳理问题并确保整改率100%；资料管理员整理创建资料，包括图片、视频、台账等，完整率≥98%；文物专员对文物保护区进行全面清理，恢复原貌；补充完善标识标牌、宣传资料，确保无破损、缺失。

收尾验收阶段（第12-13周）

第12周完成创建资料终审并装订成册，向属地住建部门提交省级安全文明标准化工地申报材料；全面清理施工现场，拆除临时设施（保留文物保护相关设施），确保场地清理达标；配合主管部门完成现场核查，留存申报材料全套、场地清理验收记录等资料。

第13周根据主管部门核查意见完成整改闭环，等待创建结果公示；总结创建经验，完善管理制度，形成整改回复函与创建工作总结报告。

4.1.3创建保证措施

（1）组织保障

明确各岗位核心创建职责与考核奖惩标准：项目经理作为创建组长，负责审批创建方案与费用计划，每周主持创建例会，达标奖励5000元，未达标扣罚2000元；文明施工负责人制定创建计划，每日巡查扬尘、场地管理，达标奖励3000元，未达标扣罚1000元；每区域配备1名专员，落实本区域扬尘治理、文物保护等工作，每日达标奖励800元，未达标扣罚300元；文物专员全程监督文物保护区作业，确保零事故，达标奖励2000元，未达标扣罚1000元；班组长组织班组培训交底，落实“工完场清”，每月达标奖励500元，未达标扣罚200元；2名兼职文明施工督查员每日抽查创建措施落实情况，拍摄违规行为并下发整改通知书，每月达标奖励600元，未达标扣罚200元。

（2）制度保障

在原有6项核心制度基础上，新增细化操作细则：《文明施工“工完场清”管理细则》要求每道工序完工后，班组2小时内清理作业面，区域专员验收合格方可进入下道工序，验收不合格扣罚班组绩效50-200元；《扬尘治理“三查三改”制度》明确每日班前查设施、班中查作业、班后查场地，发现问题立即改、限期改、复核改，形成闭环；《文物保护区文明施工禁令》明令禁止触碰文物、干式作业等10类行为，违反者停工整改，个人罚款200-500元，班组长连带罚款；《生活区卫生“每日三扫”制度》要求宿舍每日早中晚各清扫1次，食堂餐后即时清理，卫生间每2小时清洁1次，每周评比“文明宿舍”“卫生食堂”，奖励200-500元。

（3）技术保障

采用定制化仿青砖纹金属围挡，高度2.5m，顶部加装太阳能警示灯；文物密集区使用雾滴直径≤50μm的微雾喷淋系统，搭配手持式微型喷雾器精细降尘，避免水渍损坏木构件；高噪声机械加装隔音罩，作业时设置3m高移动式隔音屏障，在文物保护区周边布设噪声监测点实时管控；文物周边材料运输采用橡胶轮手推车，减少扬尘与振动对文物的影响。

4.2安全文明施工措施费投入使用计划

4.2.1费用计提与总预算

本工程按工程造价的计提安全文明施工措施费，专款专用，费用分为六大科目：扬尘治理费占比30%，涵盖喷淋系统、雾炮机、冲洗台、防尘网、洒水车租赁、监测设备运维等支出；场地建设费占比25%，用于围挡搭设、道路硬化、临时设施建设、标识标牌制作；文物保护费占比20%，包括文物防护布、橡胶垫、隔离带、振动监测仪、专用清理工具、应急防护物资等；防护设施费占比10%，覆盖安全网、防护栏杆、消防器材、应急物资；生活保障费占比10%，用于宿舍空调床具、食堂设施、卫生间淋浴间改造、卫生清洁用品；培训考核费占比5%，包含培训教材讲师费用、考核奖励资金、宣传资料制作。

4.2.2费用支付计划

施工准备阶段，开工后3日内支付场地建设费中围挡、道路扬尘治理费中喷淋/雾炮，文物保护费中防护物资费用，占总费用的34%，支付条件为围挡、道路施工方案审批通过，设备物资采购合同签订且预付款支付，经监理单位审核确认；开工后10日内支付场地建设费中临时设施、防护设施费中消防/应急物资费用，，占比14%，支付条件为临时设施验收合格、消防器材到位登记。

核心施工阶段，每月初支付扬尘治理费中洒水车租赁、生活保障费中卫生用品、培训考核费中培训/奖励费用，占比24%，支付条件为上月扬尘治理达标、生活区卫生验收合格、培训考核记录完整；第10周支付文物保护费中振动监测仪、防护设施费占比8%，支付条件为监测仪校准合格、防护设施无缺失损坏。

收尾验收阶段，申报前支付培训考核费、生活保障费、扬尘治理费，占比4%，支付条件为创建资料整理完成、场地清理达标；创建结果公示后

支付考核奖励资金、文物保护费，占比4.8%，支付条件为成功创建省级标准化工地、文物保护零事故。

预留备用金，占比11.2%，用于扬尘设备维修、文物防护应急等突发情况，需经区域专员申请、文明施工负责人审核、项目经理审批并报建设单位备案后方可支付。

4.2.3费用管控措施

设立安全文明施工措施费专项账户，与工程进度款账户分离，财务部门每月核对账户流水，禁止非指定用途支出；建立《安全文明施工措施费使用台账》，记录每笔支出的科目、金额、时间、用途、验收人，附发票、验收记录、合同等凭证，做到“一笔一证”；每笔费用支付前需经监理单位审核签字，建设单位每月抽查费用使用情况，发现挪用立即追回并扣罚责任人绩效；费用不足时提交《费用追加申请》，说明原因、金额、用途，经审批后从备用金列支；工程完工后委托第三方审计机构审计费用使用情况，审计报告作为工程结算必备资料，未按规定使用的费用从工程款中扣除。

4.3原有地上、地下设施及古墓文物应急预防计划与处理措施

4.3.1预防计划

（1）前期勘察与标识

施工前联合建设单位、产权单位、文物部门开展全面勘察：对老墙体、古井、古树等地上设施，采用全站仪精准定位并标注坐标、高程，绘制分布详图，用10cm宽红色反光警示带环绕设施周边，设置60cm×40cm标识牌，标注保护范围（设施边缘向外1米）与责任人；对给排水管、电缆、燃气管道等地下设施，查阅城建档案并结合地质雷达探测，人工开挖1.5m深、0.5m宽探沟暴露管线，绘制分布详图，用5cm宽黄色警示线标注走向，设置标识牌注明埋深、产权单位，保护范围为管线中心线向外1.5米；对院落角落、台基周边等文物高风险区域，查阅文物普查档案，采用洛阳铲按1m孔距、

2m深度人工探孔，绘制高风险区域分布图，用8cm宽黄色警戒带圈定范围，设置标识牌注明“人工作业”与探挖责任人，保护范围为探孔范围向外3米。

（2）施工过程预防

土方开挖与场地平整阶段，高风险区域先人工探挖，再用机械跟进，探挖人员佩戴软质手套，使用手铲、探铲作业，禁止使用尖锹；机械作业时设置专职指挥员，与地下设施保持≥1.5米距离，作业速度≤0.5m/s，禁止碾压警示区域，开挖深度超过0.5m时分层开挖，每层≤0.3m，文物专员全程旁站，区域专员每30分钟检查1次并记录。拆除与砌筑作业阶段，靠近老墙体时采用手工操作，禁止使用大型机械，搭设防护架并在与墙体接触部位垫10mm厚橡胶垫，砌筑砂浆采用低强度配比，文物专员每日拍摄老墙体状态，记录裂缝宽度，发现扩展立即停工。材料运输与堆放阶段，运输路线避开标识保护区域，无法避开时采用手推车，运输车辆限速5km/h并设置倒车警示；材料堆放与保护范围保持≥2米距离，高度≤1.2米，采用木方垫高防潮，禁止在保护区域堆放≥500kg重物，区域专员每日核查并整改违规情况。

（3）预警与培训

建立三级预警机制：一级预警（黄色）为施工接近保护范围≤1.5米，区域专员发出预警，机械作业改为人工；二级预警（橙色）为发现疑似文物/设施破损，立即停工并启动应急准备；三级预警（红色）为确认文物/设施损坏，启动应急处置。所有作业人员进场培训需包含不少于4学时的设施与文物保护内容，考核合格方可上岗；每月开展1次应急演练，模拟发现文物/设施破损的处置流程，包括停工、保护、上报、配合处置，演练后评估优化；对探挖人员、机械操作员、区域专员开展不少于8学时的专项培训，掌握探挖规范、标识识别、应急上报流程。

4.3.2应急处理措施

（1）总处置流程

发现原有设施或疑似文物后，立即停工并疏散作业人员，设置5米半径警戒区，用防护布或围挡保护现场，禁止触碰、挖掘；按类型分级上报：原有设施损坏需2小时内上报建设单位、监理单位及产权单位，疑似文物需1小时内上报文物主管部门；配合相关单位开展核查、勘探或发掘工作，制定保护、迁移或修复方案，由专业单位实施；处置完成后经验收合格，签署复工文件，恢复施工，最后整理处置记录、照片、验收报告归档。

（2）分场景处置

1、地上设施损坏/倾斜

发现老墙体、古井、古树等地上设施损坏或倾斜后，区域专员与班组长需在5分钟内停止周边10米内所有作业，疏散人员至安全区域，用钢管+防护网搭设临时支撑保护老墙体，用防护布覆盖古井、古树；区域专员5分钟内电话上报项目经理，项目经理2小时内上报建设单位、监理单位及产权单位，提交含照片、位置、损坏程度的《设施损坏情况报告》；技术负责人配合产权单位勘查，制定加固或修复方案，由专业单位实施，每日监测设施位移、裂缝变化；处置完成后经产权单位、监理单位验收合格，签署《复工通知书》，调整施工方案避开保护范围，验收记录需附照片、检测报告。

2、地下设施破损/泄漏

发现管线破损或泄漏后，电工、水暖工与区域专员需在3分钟内切断泄漏区域电源（电缆破损），疏散人员至上风侧（燃气泄漏），设置10米半径警戒区，用沙袋围挡泄漏区域（给排水管破损）；区域专员5分钟内上报项目经理与安全员，项目经理30分钟内上报产权单位、应急管理部门，关闭就近阀门控制泄漏范围；技术负责人配合产权单位专业人员封堵、修复管线，清理消毒泄漏区域，检测空气质量（燃气泄漏）；修复完成后经产权单位验收合格，确认无安全隐患（如燃气浓度≤爆炸下限的10%），调整施工方案采用人工探挖，验收需附检测报告、修复记录。

3、发现古墓/文物

发现古墓、文物构件或遗迹后，文物专员与安全员需在10分钟内停止全区域施工，疏散所有人员，用硬质围挡+警戒带封闭10米半径区域，24小时专人值守，用无菌防护布覆盖文物，禁止拍照、触碰；文物专员1小时内电话上报属地文物局，2小时内提交《文物发现报告》并抄报建设单位、监理单位；项目经理配合文物部门开展考古勘探、发掘工作，调整施工进度计划，禁止在考古区域周边堆放物料、产生振动；考古完成后，按文物部门出具的《文物处置意见》调整施工方案，报文物部门、建设单位审批，审批通过后签署《复工审批表》恢复施工，施工方案需包含文物保护专项措施并经文物部门审核。

（3）应急保障

配备充足应急防护物资：20块2m×1m可拼接硬质围挡、10张3m×4m防渗无菌防护布、20卷50m长警戒带、50根Φ48×3.5mm钢管、10把考古专用手铲/洛阳铲、10具MFZ/ABC4干粉灭火器、8台续航≥8h的充电式应急照明、4个含止血带与消毒用品的急救箱，物资分别存放于各区域项目部、文物专员办公室、安全管理部等位置，指定专人每周检查，损坏或过期后24小时内补充、更换。建立24小时畅通的应急联络台账：项目经理统筹应急处置，5分钟内接听电话；文物专员对接文物部门，5分钟内接听；属地文物局24小时值班电话，1小时内到场；建设单位安全专员、监理单位总监10分钟内接听，协调资源、审批方案；自来水、燃气等管线产权单位24小时抢修电话，分别在2小时、1小时内到场；紧急情况可拨打110、119、120寻求救援。

4.4施工区、生活区、办公区科学设置

4.4.1总体布局

依托古建筑原有院落布局，遵循“远离文物、功能独立、交通便捷”原则，设置2个核心临时设施区与5个施工分区：办公区位于一进院东侧厢房旁，占地面积80㎡，与文物保护区距离≥15米，采用2.5m高仿青砖纹金

属围挡；生活区位于三进院西侧偏院，占地面积280㎡，与文物保护区距离≥20米，围挡类型与办公区一致；施工区按院落划分为五个分区，一进院施工区占地面积300㎡，二进院350㎡，三进院300㎡，四进院250㎡，后花园300㎡，各施工区采用2m高临时钢管围挡，作业区与文物密集区保持≥1米距离。

4.4.2施工区设置

（1）作业区

施工道路宽度≥5m，采用C20混凝土硬化，厚度≥10cm，设置≥2%双向排水坡度，两侧开挖30cm宽、20cm深排水沟，每日清扫4次、洒水6次，破损处24小时内修补，设置限速5km/h交通指示牌，道路避开文物构件且转弯处加装防撞橡胶垫。作业面按工序划分，设置≥1.2m宽作业平台，每道工序完工后2小时内清理，工具、物料摆放至指定区域，设置作业风险告知牌，作业面与文物间距≥1米，采用湿法作业，工具系安全绳防止坠落。每个施工区设置2个1.2m×0.8m分类垃圾桶，垃圾每日清运，可回收青砖、木材分类码放优先复用，垃圾桶每日清洁消毒，垃圾收集区远离文物≥5米，清运路线避开文物保护区。

（2）材料堆放区

青砖、石构件采用木方垫高30cm防潮，按规格型号分类码放，高度≤1.2米，堆放区面积≥80㎡，间距≥0.8米，与文物构件≥2米，码放时轻拿轻放减少振动；木材架空垫高50cm通风防潮，覆盖防雨布，远离火源≥10米，堆放区面积≥60㎡，预留≥1.5米消防通道，与文物木构件≥5米，禁止在文物区周边切割；砂、水泥、石灰等易扬尘材料存入6m×4m×3m密闭库房，库房地面硬化并设置防潮层，装卸时开启雾炮机，库房远离作业区≥5米、远离文物≥10米；油漆、酒精等易燃易爆材料存入4m×3m×2.5m专用库房，配备防爆门与通风设施，放置2具ABC干粉灭火器，领用实行登记制，库房远离火源与文物≥15米，剩余材料当日回收。

4.4.3办公区设置

办公区分为项目经理办公室、管理人员办公室、会议室、资料室：项目经理办公室15㎡（4m×3.75m），配备办公桌、文件柜、电脑、空调等，每日清洁无杂物，墙面悬挂工程概况、创建目标等，禁烟标识醒目；管理人员办公室25㎡（5m×5m），配备4套办公桌椅、2组文件柜、空调，每人配备垃圾桶，每周消毒1次；会议室20㎡（5m×4m），配备会议桌、投影仪、白板、空调，地面铺设防滑地砖，墙面悬挂施工总平面图、文明施工制度，每次会议后即时清理；资料室20㎡（4m×5m），配备4组档案柜、除湿机、空调，资料分类归档编号，湿度控制在40%-60%，禁止无关人员进入。

4.4.4生活区设置

（1）宿舍

宿舍总面积150㎡，人均面积≥2.5㎡，每间住宿≤6人，配备1.2m×2m上下铺铁床、0.8m×0.5m×1.8m储物柜、1.5匹空调、晾衣架与垃圾桶；床品统一，每周更换1次，储物柜上锁，禁止私拉乱接电线、使用大功率电器；设立宿舍长负责每日卫生，地面铺设防滑地砖，每日清扫、每周拖地消毒，墙面无涂鸦、门窗完好，垃圾日产日清，每周评比“文明宿舍”，奖励200元/间，违规超员或卫生不合格者限期整改，整改无果扣罚绩效。

（2）食堂

食堂占地面积40㎡，取得《食品经营许可证》，炊事人员持有效期内《健康证》并每日晨检；操作间配备2个灶台、抽油烟机、消毒柜、生熟分开冰箱、3个清洗消毒保洁洗菜池，就餐区配备4张8人餐桌、32把餐椅、空调，库房配备2组货架，米面油垫高30cm存放；生熟食品分开加工存放，刀具菜板专用，餐具每餐消毒并记录，食材当日采购且索票索证齐全；墙面贴≥1.8m高瓷砖，地面防滑，排水沟畅通无油污，垃圾桶加盖每日清运，每周全面消毒1次，设立食堂管理员，每月开展食品安全培训，禁止供应生冷变质食物。

（3）卫生间与淋浴间

卫生间男女分设，总面积30㎡，配备4个男用、6个女用水冲式蹲便器，4个洗手池，墙面满贴瓷砖，地面防滑，设置排风系统与≥10㎥化粪池，委托专业单位每周清运1次；每2小时清洁1次，每日消毒，卫生纸、洗手液及时补充。淋浴间男女分设，总面积[illegible]，配备8个淋浴喷头（男女各4个），18:00-22:00供应40-45℃热水，地面设置≥2%排水坡度，配备上锁储物柜与防滑垫；每日清洁地面，每周消毒1次，防止霉菌滋生。

（4）休息区与洗衣区

休息区30㎡（5m×6m），配备8把座椅、2张茶几、饮水设备、报刊架、急救箱，每日清洁无杂物，饮水设备每周清洗消毒，报刊每月更新；洗衣区10㎡（3m×3.3m），配备2台洗衣机、2个洗手池、1组晾衣架，洗衣机每周消毒，地面每日清扫无积水，禁止堆放杂物。

4.5施工现场扬尘治理方案

4.5.1治理体系

成立扬尘治理专项小组，项目经理任组长，审批治理方案、保障费用投入；文明施工负责人任副组长，制定治理措施、监督日常落实；各区域配备专员，落实本区域扬尘措施并每日上报数据；每区域设1名兼职扬尘监测员，负责设备运维、数据记录、超标处置；班组长监督班组湿法作业，落实“工完场清”。建立完善制度体系，包括《扬尘治理管理制度》《扬尘监测管控制度》《湿法作业实施细则》等7项制度，将扬尘治理纳入班组绩效考核，占比≥10%；扬尘超标立即停工整改，整改合格后方可复工；每月召开扬尘治理专题会，复盘问题优化措施，所有制度均符合DBJ41/174第3章“基本规定”要求。

4.5.2核心治理措施

（1）围挡封闭

施工现场设置连续封闭围挡，高度≥2.5m，采用仿青砖纹金属板与文物风貌协调，围挡拼接缝隙≤1cm，无破损倾斜；围挡外侧张贴含责任人、电话、目标的扬尘治理责任牌，顶部加装间距≤5m的喷淋系统，每日7:00-19:00开启，大风天气加密频次，文明施工负责人与区域专员每日早晚各检查1次。

（2）道路硬化

施工道路、出入口、材料堆放区全部采用C20混凝土硬化，厚度≥10cm，平整度≤5mm/2m，破损处24小时内修补；道路设置≥2%双向排水坡度，两侧开挖30cm×20cm排水沟，每日清理无淤泥堵塞；安排保洁员每日清扫4次、洒水6次，洒水车容量≥3m³，确保覆盖全部硬化区域，区域专员每6小时检查1次。

（3）料管控

砂、水泥、石灰等易扬尘物料存入6m×4m×3m密闭库房，库房设上侧通风口，卷帘门关闭后无缝隙；青砖、木材、石构件等用防雨布全覆盖，边缘用沙袋压实；装卸物料时开启射程≥15m的雾炮机，作业时间控制在8:00-18:00避开大风时段，材料管理员与班组长每日作业前后各检查1次。

（4）车辆冲洗

出入口设置长≥6m、宽≥3m的自动冲洗台，冲洗压力≥0.3MPa，配备2把高压水枪，旁设≥5m³三级沉淀池，水循环使用；门卫与区域专员值守，每辆车出场前冲洗车身、车轮、底盘，合格后方可放行，沉淀池每周清淤1次，淤泥密闭清运；值守人员填写《车辆冲洗台账》，记录车牌号、冲洗时间、验收人，每日核对台账。

（5）湿法作业

拆除作业前洒水湿润至含水率≥30%，作业中持续喷淋，喷淋水量≥2L/m²·h，雾炮机全程开启；抹灰、勾缝前湿润基层，作业后及时清理砂浆；场地清扫采用湿法，先洒水再清扫，禁止干式作业；切割、打磨采用湿式

操作并配备集尘装置，集尘效率≥90%；班组长与区域专员全程监督作业，每日抽查湿法作业记录并附照片。

（6）渣土运输

渣土运输采用密闭式自卸车，办理《建筑垃圾处置许可证》；车辆出场前除冲洗外，检查密闭装置是否完好，破损车辆禁止出场；运输路线避开文物保护区、居民密集区，限速5km/h，运输时间控制在9:00-17:00避开早晚高峰；运输负责人与门卫每车必查，填写《渣土运输台账》，每周核对车次、路线、消纳场信息。

（7）裸露地面覆盖

施工现场未施工区域的裸露土壤全部覆盖密度≥2000目/100cm² 的密目防尘网，边缘用沙袋压实，每季度更换1次，破损立即修补；后花园裸露区域铺设≥5cm厚碎石或种植麦冬、狗牙根等乡土植物，区域专员与绿化员每日检查覆盖情况。

（8）扬尘监测

每区域安装1台扬尘在线监测仪，含PM10、风速、湿度监测功能，安装高度≥1.5m，远离围挡/建筑物≥5m，数据每5分钟上传住建部门平台，每日校准；监测仪PM10≥0.5mg/m³ 时，监测员10分钟内上报，立即启动应急预案；监测数据保存≥1年备查，扬尘监测员每2小时记录1次数据。

4.5.3应急响应

Ⅳ级响应（蓝色）

PM10在0.5-0.6mg/m³ 且风速≤3m/s时，区域专员增加喷淋/雾炮开启频次至每30分钟1次，暂停高扬尘作业1小时，加大场地洒水清扫力度，待PM10≤0.5mg/m³ 且持续1小时后解除响应。

Ⅲ级响应（黄色）

PM10在0.6-0.8mg/m³且风速3-5m/s时，文明施工负责人停止所有高扬尘作业，开启全部喷淋雾炮设备持续降尘，覆盖所有易扬尘物料并清理场地，上报监理单位说明超标原因，待PM10≤0.5mg/m³且持续2小时后解除。

Ⅱ级响应（橙色）

PM10在0.8-1.0mg/m³且风速5-7m/s时，项目经理停止所有室外作业，封闭施工现场出入口禁止车辆进出，组织人员全面洒水覆盖，上报建设单位、住建部门并提交整改方案，待PM10≤0.5mg/m³且持续4小时、整改方案审批通过后解除。

Ⅰ级响应（红色）

PM10＞1.0mg/m³且风速≥7m/s时，项目经理组织全员撤离至室内安全区域，加固围挡与物料覆盖防止扬尘扩散，上报应急管理部门、住建部门配合处置，启动备用喷淋系统24小时降尘，待PM10≤0.5mg/m³且持续6小时、经主管部门验收合格后解除。

4.5.4检查考核与培训

每日开展扬尘治理检查，重点核查围挡、道路、物料、车辆、湿法作业、裸露地面、监测设备等内容，发现问题2小时内整改，整改完成后由检查人复核签字；当日PM10超标时，需注明超标时段与响应措施，检查记录完整留存。分层开展扬尘治理培训：管理人员开工前培训DBJ41/174条款、应急响应等内容，每月复训1次，笔试≥80分合格；班组长开工前培训湿法作业、超标处置等内容，每半月复训1次，笔试+实操≥85分合格；作业人员进场培训基本要求、禁止行为等内容，每周班前交底1次，口头提问答对≥80%合格；渣土运输司机进场培训车辆密闭、冲洗要求，每月复训1次，实操考核合格方可上岗，所有培训均由对应责任人组织，培训记录完整存档。

4.6文明施工的措施

4.6.1场地管控措施

围挡与分区管理：施工现场采用2.5m高仿青砖纹金属围挡全封闭，拼接缝隙≤1cm，无破损倾斜，围挡外侧张贴扬尘治理责任牌（含责任人、电话、管控目标）；按“施工区、办公区、生活区”划定功能分区，施工区再按院落划分为5个作业分区，各分区用2m高临时钢管围挡隔离，作业区与文物密集区保持≥1m安全距离，分区边界设置反光警示标识。

道路与排水管理：施工道路、出入口、材料堆放区采用C20混凝土硬化（厚度≥10cm），平整度≤5mm/2m，破损处24小时内修补；道路设置≥2%双向排水坡度，两侧开挖30cm×20cm排水沟，每日清理无淤泥堵塞；安排保洁员每日清扫4次、洒水6次，洒水车容量≥3m³，确保覆盖全部硬化区域。

场地清理与物料堆放：作业面按工序划分，每道工序完工后2小时内由班组清理，工具、物料归至指定区域；青砖、石构件用木方垫高30cm防潮，按规格码放（高度≤1.2米），与文物构件≥2米；木材架空垫高50cm并覆盖防雨布，远离火源≥10米；砂、水泥等易扬尘物料存入密闭库房，装卸时开启雾炮机降尘。

4.6.2扬尘治理专项措施

全流程湿法作业：拆除作业前洒水至作业面含水率≥30%，作业中持续喷淋（水量≥2L/㎡·h），雾炮机全程开启；抹灰、勾缝前湿润基层，场地清扫先洒水再清扫，禁止干式作业；切割、打磨采用湿式操作并配备集尘装置（集尘效率≥90%）。

车辆与渣土管控：出入口设置长≥6m、宽≥3m自动冲洗台（压力≥0.3MPa），每辆车出场前冲洗车身、车轮、底盘，合格后方放行；渣土运输采用密闭自卸车，办理处置许可证，运输路线避开文物保护区、居民密集区，限速5km/h，运输时间控制在9:00-17:00。

扬尘监测与响应：每区域安装1台扬尘在线监测仪（含PM10、风速、湿度监测），安装高度≥1.5m，数据每5分钟上传住建平台，每日校准；PM10

≥0.5mg/m³时，10分钟内启动应急响应，增加喷淋频次、暂停高扬尘作业，直至数据回落至0.5mg/m³以下。

裸露地面覆盖：未施工区域裸露土壤覆盖2000目/100cm²密目防尘网，边缘用沙袋压实，破损立即修补；后花园裸露区域铺设≥5cm厚碎石或种植乡土植物（麦冬、狗牙根）。

4.6.3文物保护专项措施

物理隔离与防护：文物密集区设置隔离带，用硬质围挡+警戒带封闭，设置“禁止触碰、禁止干式作业”等标识，文物木构件覆盖防渗无菌防护布，老墙体搭设钢管临时支撑（接触部位垫10mm厚橡胶垫），避免施工碰撞或水渍损坏。

作业限制措施：文物周边施工采用手铲、洛阳铲等人工工具，禁止使用大型机械；材料运输采用橡胶轮手推车，减少振动（文物周边振动速度控制在0.1cm/s以内）；高噪声作业（拆除、机械加工）仅允许在8:00-12:00、14:00-18:00开展，且加装隔音罩、设置3m高移动式隔音屏障。

日常巡查与记录：文物专员每日巡查文物保护区，记录构件状态（裂缝宽度、位移等），每周联合监理、建设单位核查；发现疑似文物或文物损坏，立即停工并封闭10米半径区域，1小时内上报属地文物局，配合考古勘探或修复工作。

4.6.4人员管理措施

培训与交底：所有作业人员进场前接受不少于4学时的文明施工+文物保护培训，考核合格方可上岗；探挖人员、机械操作员等关键岗位额外开展8学时专项培训；每周班前交底强调文明施工要求，每月开展1次应急演练（模拟文物/设施保护处置）。

着装与行为规范：施工人员着装统一率100%，佩戴安全帽、反光背心；禁止在文物保护区吸烟、乱扔杂物、违规操作；生活区禁止私拉乱接电线、使用大功率电器，宿舍设宿舍长，每日清扫、每周消毒。

权益保障：农民工工资按月足额发放率100%，建立工资发放台账；生活区配备空调、储物柜等设施，食堂持《食品经营许可证》，炊事人员持有效《健康证》，生熟食品分开加工存放，餐具每餐消毒。

4.6.5临时设施运维措施

办公区运维：办公区划分项目经理室、资料室等功能区，资料室配备除湿机（湿度控制40%-60%），档案分类归档编号；会议室、办公室每日清洁，每周消毒，墙面悬挂施工总平面图、文明施工制度等标识。

生活区运维：宿舍人均面积≥2.5㎡，每间住宿≤6人，床品统一且每周更换；卫生间男女分设，每2小时清洁1次、每日消毒，化粪池每周清运1次；淋浴间18:00-22:00供应40-45℃热水，地面设防滑垫，每日清洁；食堂食材当日采购、索票索证齐全，禁止供应生冷变质食物。

应急设施保障：施工现场配备灭火器、应急照明、急救箱等物资，每周检查更换；办公区、生活区设置吸烟区，远离易燃物，禁止随意丢弃烟头。

4.6.6作业过程规范措施

工完场清制度：每道工序完工后，班组必须在2小时内清理作业面，区域专员验收合格方可进入下道工序，验收不合格扣罚班组绩效50-200元；每日施工结束后，班组长核查本区域场地清理情况，确保无建筑垃圾堆积、无物料乱堆。

夜间施工管控：夜间（22:00-次日6:00）原则上禁止施工，确需夜间施工的特殊工序，提前72小时向环保部门备案并告知周边居民，且仅允许低噪声、低扬尘作业，全程开启噪声监测。

消防与应急管理：施工现场按规定配备ABC干粉灭火器，木材、油漆等易燃物料存放区增设消防器材；建立24小时应急联络台账，项目经理、文物专员等关键人员电话5分钟内接听，突发情况（文物损坏、管线泄漏）按预案停工、上报、处置。

4.6.7环境保护（噪声/废水）措施

噪声控制：昼间施工噪声≤60dB（A），每周委托第三方检测1次；高噪声机械加装隔音罩，文物保护区周边布设噪声监测点实时管控；禁止在居民休息时段（12:00-14:00）开展高噪声作业。

废水处理：施工废水经三级沉淀池沉淀后回用（回用率≥90%），外排废水需达标检测；生活区污水经化粪池处理后，委托专业单位清运，禁止直接排放至文物保护区周边水体。

4.6.8检查考核措施

日常检查：文明施工负责人、区域专员每日巡查围挡、扬尘、文物保护等措施落实情况，发现问题2小时内整改，整改完成后复核签字；每周开展1次文明施工专项检查，覆盖所有维度，整改率100%。

考核与奖惩：每2周开展1次文明施工考核，按结果兑现奖惩（如区域专员每月达标奖励800元，未达标扣罚300元；班组长达标奖励500元，未达标扣罚200元）；扬尘超标、文物保护违规者停工整改，个人罚款200-500元，班组长连带处罚。

资料管理：建立文明施工台账，记录检查、整改、培训、考核、费用使用等内容，附照片、验收记录、检测报告等凭证，做到“一笔一证”，工程完工后全套归档。

4.7环境保护体系与措施

4.7.1环境保护管理体系

（一）组织体系

成立以项目经理为组长、项目总工与文明施工负责人为副组长的环境保护领导小组，明确各岗位核心职责：

组长（项目经理）：审批环保方案与费用计划，统筹环保工作整体推进，每周主持环保专题例会，对环保违规问题最终追责；

副组长（项目总工）：制定环保技术措施，审核监测方案，牵头处理文物保护、污染治理技术问题；

副组长（文明施工负责人）：监督日常环保措施落实，组织环保检查与整改，对接属地环保、文物部门；

专职环保员（1名）：负责扬尘、噪声、废水监测数据记录与上报，整理环保台账，开展作业人员环保交底；

区域专员（5名，按施工分区配置）：落实本区域扬尘、噪声、固废管控措施，每日巡查文物周边环保状况；

文物专员（1名）：专项管控文物保护区环保行为，避免施工对文物造成污染、损坏；

班组长：监督班组湿法作业、工完场清、噪声管控等要求落实，及时整改违规行为。

（二）制度体系

建立并严格执行8项核心环保管理制度，所有制度纳入项目管理体系并上墙公示：

《施工现场扬尘污染防治管理制度》：明确“六个100%”落实标准、喷淋开启频次、物料覆盖要求等；

《施工噪声管控细则》：划定噪声作业时段、降噪措施、监测频次及超标处置流程；

《施工废水回用与排放管理制度》：规定沉淀池运维、废水检测、回用比例等要求；

《建筑固体废物分类处置制度》：明确分类标准、清运流程、可回收利用要求；

《文物保护区环保禁令》：禁止干式作业、违规堆放物料、高振动作业等10类行为；

《环保监测管控制度》：规范扬尘、噪声、废水监测设备运维、数据上传、异常处置；

《环保应急处置预案》：涵盖扬尘超标、噪声投诉、废水泄漏、文物污染等场景的应急流程；

《环保考核奖惩制度》：将环保措施落实情况纳入班组绩效（占比≥15%），明确奖惩标准。

（三）监测体系

构建“自动监测+人工巡检+第三方检测”的立体化监测网络，确保污染指标全程可控：

扬尘监测：每施工分区安装1台扬尘在线监测仪（含PM10、风速、湿度监测模块），安装高度≥1.5m，远离围挡/建筑物≥5m，数据每5分钟上传属地住建平台，每日校准；专职环保员每2小时记录1次数据，PM10小时均值≥0.5mg/m³立即启动应急响应；每月委托第三方检测1次，出具正式检测报告。

噪声监测：在文物保护区、施工现场边界、周边居民点各布设1个噪声监测点，专职环保员每日8:00、12:00、18:00、22:00人工监测（采用声级计，精度≤1.5dB(A)）；每周委托第三方开展1次施工场界噪声检测，确保昼间≤60dB(A)、夜间（22:00-次日6:00）原则上无施工。

废水监测：施工废水、生活区污水每月委托第三方检测1次，重点检测pH值、悬浮物（SS）等指标，确保外排废水达标，回用废水满足施工降尘、车辆冲洗要求。

（四）应急体系

建立四级环保应急响应机制，明确不同场景的处置流程、责任人和联络方式：

预警分级：Ⅰ级（红色）：PM10＞1.0mg/m³、文物污染/损坏、废水大量泄漏；Ⅱ级（橙色）：PM100.8-1.0mg/m³、噪声超标引发居民投诉、疑

似文物污染；III级（黄色）：PM100.6-0.8mg/m³、噪声监测值接近限值、废水沉淀池堵塞；Ⅳ级（蓝色）：PM100.5-0.6mg/m³、个别喷淋设备故障、固废堆放不规范。

应急联络：建立24小时畅通的联络台账，属地环保部门、文物局、废水处置单位等联系方式张贴至各作业区，关键人员电话5分钟内接听。

应急物资：配备防渗土工布、吸油毡、应急喷淋设备、噪声隔音屏障、文物防护布等应急物资，存放于项目应急库房，每周检查更换，确保随时可用。

4.7.2环境保护具体措施

（一）扬尘污染防治措施

全封闭围挡与喷淋：施工现场采用2.5m高仿青砖纹金属围挡连续封闭，拼接缝隙≤1cm，无破损倾斜；围挡顶部加装间距≤5m的喷淋头，每日7:00-19:00持续开启，大风天气（风速≥5m/s）加密至每30分钟开启1次；文物密集区增设雾滴直径≤50μm的微雾喷淋系统，避免水渍损坏木构件。

场地硬化与保洁：施工道路、出入口、材料堆放区采用C20混凝土硬化（厚度≥10cm），平整度≤5mm/2m，破损处24小时内修补；道路设置≥2%双向排水坡度，两侧开挖30cm×20cm排水沟，每日清理无淤泥；安排保洁员每日清扫4次、洒水6次，洒水车容量≥3m³，确保无浮尘堆积。

物料密闭管控：砂、水泥、石灰等易扬尘物料存入6m×4m×3m密闭库房，库房设上侧通风口，卷帘门关闭后无缝隙；青砖、石构件、木材等物料用防雨布全覆盖，边缘用沙袋压实；装卸物料时开启射程≥15m的雾炮机，作业时间控制在8:00-18:00，避开大风时段。

车辆冲洗与渣土运输：出入口设置长≥6m、宽≥3m的自动冲洗台（冲洗压力≥0.3MPa），旁设≥5m³三级沉淀池，每辆车出场前冲洗车身、车轮、底盘，合格后方放行；渣土运输采用密闭式自卸车，办理《建筑垃圾处置

许可证》，运输路线避开文物保护区、居民密集区，限速5km/h，运输时间控制在9:00-17:00。

湿法作业全覆盖：拆除作业前洒水至作业面含水率≥30%，作业中持续喷淋（水量≥2L/㎡·h）；场地清扫先洒水再清扫，禁止干式作业；切割、打磨采用湿式操作并配备集尘装置（集尘效率≥90%）；文物周边人工探挖作业时，用手持式微型喷雾器精细降尘。

裸露地面治理：未施工区域裸露土壤覆盖2000目/100cm² 密目防尘网，边缘用沙袋压实，破损立即修补；后花园裸露区域铺设≥5cm厚碎石或种植麦冬、狗牙根等乡土植物，减少扬尘源。

（二）噪声污染防治措施

作业时段管控：高噪声作业（拆除、机械加工、切割）仅允许在8:00-12:00、14:00-18:00开展，禁止在12:00-14:00（居民午休）、22:00-次日6:00施工；确需夜间施工的特殊工序，提前72小时向环保部门备案并告知周边居民，且仅允许低噪声作业。

降噪技术措施：高噪声机械（切割机、打磨机）加装隔音罩，作业时设置3m高移动式隔音屏障；文物保护区周边布设噪声监测点，实时管控噪声值；材料运输采用橡胶轮手推车，减少运输过程振动噪声；机械定期维护保养，避免因故障产生异常噪声。

投诉处置：接到居民噪声投诉后，30分钟内到达现场核查，立即暂停相关高噪声作业，调整施工计划并向居民致歉，24小时内反馈处置结果，确保投诉办结率100%。

（三）水污染防治措施

施工废水处理：施工现场设置三级沉淀池（总容积≥5m³），施工废水（降尘、冲洗、砂浆搅拌废水）经沉淀后回用（回用率≥90%），用于场地洒水、车辆冲洗；确需外排的废水，经第三方检测达标后，按属地要求排放至指定管网，禁止直接排放至文物保护区周边水体。

生活区污水管控：生活区设置≥10m³化粪池，污水经化粪池处理后，委托专业单位每周清运1次，禁止随意排放；食堂设置隔油池，每日清理油污，避免堵塞管网。

防泄漏措施：油漆、酒精等易燃易爆液体存放于专用库房，库房地面做防渗处理（铺设2mm厚防渗膜），设置收集槽；作业时采用托盘盛放，防止液体泄漏污染土壤或文物。

（四）固体废物污染防治措施

分类处置：施工现场按“可回收物、建筑垃圾、生活垃圾、危险废物”设置分类垃圾桶（每施工分区2组），垃圾桶标识清晰，每日清运；可回收物（青砖、木材、废钢材）分类码放，优先复用（复用率≥70%），无法复用的交由合规单位回收。

建筑垃圾处置：建筑垃圾按“砖石类、砂浆类、木材类”分类，每日清运至属地指定消纳场，清运车辆采用密闭式，避免沿途遗撒；文物保护区清理出的建筑垃圾，由人工轻拿轻放，禁止野蛮清运造成文物振动。

危险废物管控：废油漆桶、废电池、废机油等危险废物，存入专用密闭容器，张贴危险废物标识，委托有资质单位定期清运处置，建立转运台账，做到“一物一档”。

生活垃圾管理：生活区设置封闭式垃圾桶，每日由保洁员清运至项目周边指定垃圾收集点，禁止在施工现场、文物保护区堆放生活垃圾，每周对垃圾桶消毒1次。

（五）文物与生态保护措施

文物物理防护：文物木构件覆盖防渗无菌防护布，老墙体搭设钢管临时支撑（接触部位垫10mm厚橡胶垫）；文物保护区设置硬质隔离带（距离文物边缘≥1m），悬挂“禁止触碰、禁止堆放物料”标识牌；施工振动速度控制在0.1cm/s以内，避免振动损坏文物。

古树名木保护：对施工现场内古树开展专项勘察，划定保护范围（树干边缘向外5m），设置防护栏，禁止在保护范围内作业、堆放物料、排放废水；安排专人每日巡查古树状态，发现枯萎、损伤立即上报园林部门。

生态恢复：工程收尾阶段，对施工扰动区域进行生态恢复，清理临时设施，恢复原有地面风貌；文物保护区周边裸露土壤补种乡土植物，与文物风貌协调。

（六）其他环保措施

化学品管控：施工所用油漆、涂料等化学品选用环保型产品，符合《室内装饰装修材料有害物质限量》要求；使用前开展交底，避免过量使用造成VOCs污染，作业时开启通风设备。

光污染防治：夜间施工（经备案）采用低照度定向照明灯，避免灯光直射文物、居民楼；照明灯加装遮光罩，控制照射范围，作业结束后立即关闭。

环保培训与交底：所有作业人员进场前接受不少于4学时的环保培训，重点讲解文物保护、扬尘降噪、固废分类等要求；每日班前交底强调当日环保重点，每月开展1次环保应急演练，提升应急处置能力。

4.7.3检查考核与持续改进

日常检查：专职环保员、区域专员每日巡查环保措施落实情况，重点核查扬尘喷淋、噪声作业时段、物料覆盖、固废分类等，发现问题2小时内整改，整改完成后复核签字；每周开展1次环保专项检查，覆盖所有施工区域，形成检查报告并公示。

考核奖惩：每2周开展1次环保考核，按考核结果兑现奖惩（如区域专员每月达标奖励800元，未达标扣罚300元；班组长达标奖励500元，未达标扣罚200元）；扬尘超标、文物保护违规者停工整改，个人罚款200-500元，班组长连带处罚。

持续改进：每月召开环保专题会，复盘监测数据、检查问题、投诉处置情况，分析环保管控薄弱环节，优化技术措施（如调整喷淋频次、更换低噪声设备）；工程完工后，总结环保管理经验，形成《环境保护工作总结报告》，为同类古建筑修缮工程提供参考。



六、资源配备计划

6.1拟投入的主要物资（含PC构件）计划

（一）物资配置原则

遵循“提前储备、按需供应、精准调配、质量合格”原则，根据施工进度计划制定物资分期进场计划，确保主要物资（含PC构件）供应与各阶段作业需求精准呼应；同时强化物资质量管控和库存管理，避免物资短缺、积压或质量问题影响施工进度。

（二）主要物资分阶段投入计划

1.筹备启动阶段（第1周）：进场文物保护专用物资（防渗无菌防护布200㎡、橡胶垫50㎡、警戒带1000m）、测量耗材（全站仪棱镜、水准尺等）、临时设施搭建辅料（钢管、扣件、防火板材等），确保前期筹备和文物防护工作顺利开展。

2.基础建设阶段（第2-3周）：进场基础工程材料（C20混凝土500m³、仿青砖纹金属围挡材料300㎡、碎石100m³）、扬尘治理物资（密目防尘网500㎡、沙袋200个）、临时设施配套物资（宿舍床具、食堂设备、消防器材等），保障围挡搭设、道路硬化、临时设施建设等任务按期完成。

3. 全面推进阶段（第4-11周）：核心物资集中进场，包括修缮主材（青砖20000块、木材50m³、水泥50吨、砂石100m³）、PC构件（定制古建筑配套构件300件，分3批次进场：第4周、第6周、第8周各100件）、装饰装修材料（涂料、勾缝剂等）；持续补充扬尘治理物资和安全防护物资（安全网、防护栏杆等），确保各分区修缮作业连续推进。

4. 收尾验收阶段（第12-13周）：进场收尾整改所需物资（修补水泥、涂料等）、验收资料整理物资（档案盒、打印耗材等），根据收尾需求精准调配，避免物资浪费。

（三）物资调配与保障措施

1. 建立物资库存台账和进场验收制度，由专职材料员负责每日核对库存，每周提交物资需求计划；所有物资（含PC构件）进场前必须提供质量合格证明，经监理单位验收合格后方可入库使用。

2. 与PC构件生产厂家签订专项供应协议，明确构件规格、数量、生产周期和进场时间，提前15天确认生产进度，确保构件按期到场；构件进场后单独存放，做好防潮、防撞保护，避免损坏。

3. 实行物资分区存放管理，按施工分区设立物资临时堆放点，明确物资领用流程，确保各分区物资按需领用，减少运输距离和时间；易扬尘物资存入密闭库房，易燃易爆物资单独存放并配备消防器材。

4. 建立应急物资储备机制，对关键物资（如青砖、水泥、PC构件备用件）预留10%的应急储备量，应对物资供应延迟等突发情况；与多家供应商建立合作关系，确保物资短缺时可快速调配补充。

材料管理

1、材料进场

①材料进场时必须根据进料计划、送料凭证、产品合格证进行数量和质量验收，验收工作由现场施工工程师和材料员共同负责。

②验收时对品种、规格、型号、质量、数量、证件作好记录，办理验收手续，不符合的材料拒绝验收。验收合格后即签字入库，办理入库手续。须由甲方验收的材料到场则要及时请甲方代表到场共同验收。

③验收单原件交公司工程管理部备案。

2、材料的储存与管理

①材料入库要办理入库手续，填写入库单。入库单一式三份，现场技术工程师和材料员各一份，留底一份。

②入库要建立台帐，要做到日清周结，每周盘点，帐实相符。现场材料作好防火、防盗、防雨、防损坏措施。

③材料领用要办理材料出库手续，出库单一式三份，现场技术工程师和材料员各一份，留底一份。出库单须有项目经理、材料员、施工班长签字后方可进入材料室领取材料。

④完工用料进行场清，余料必须及时回收，并办理相应手续。

⑤工程的废旧材料属公司财物，须由项目部报公司批准后统一处理，任何人不得擅自处理，否则按《公司工程管理制度》严肃处理。

⑥材料库由专人保管，负有全权责任，其他人员不得擅自入内。

⑦总公司财务部每周进行清查、盘点。

3、保证措施

①从管理组织上予以保证

实现严格的项目责任制，以项目经理为主要责任目标。现场各施工单位，无论是土建、安装、装饰都由项目经理统一组织协调，各工种设专业工长，建立专业工长责任制，与项目经理签订责任书。

②从供货渠道上予以保证

“货比三家”在签订合同后，工序施工之前，组织有关人员了解市场，熟悉市场。当出现材料供应紧张时，及时联系第二家、第三家，保证工程进度。

材料供应计划，在合同签订后 5 天内提出；地方材料供应计划，提前 10 天按月提出。项目组织材料供应班子，确保按计划供应。

③从机械设备上予以保证

为确保材料按照制定时间到场，配备足够的机械设备、选用机械性能好的机械设备。加强机械管理，保证机械完好率。

④从资金上予以保证

本工程在资金上，由公司统一调度、安排。

本工程资金充足，保证专款专用，不挪为他用。

6.2拟投入的主要施工机械计划

1、施工机械设备的选用原则

1.1 施工设备是实现施工机械化的重要物质基础，是现代化施工中必不可少的设备，对施工项目的进度、质量均有直接影响。因此，在考虑选用施工机械设备时，需综合考虑施工现场的条件、机械设备性能、施工工艺和方法、建筑结构形式、施工组织与管理、经济等方面的因素，使用上所用机械设备能合理装配、配套使用、有机联系，充分发挥机械设备的效能，力求获得最好的综合经济效益。

1.2 机械设备的选用，应着重从机械设备的选型、机械设备的主要性能参数和机械设备的使用操作要求等三方面予以控制。

2、施工机械、检测设备的选用

2.1 机械设备的选择，应本着因地制宜、因工程制宜，按照技术上先进、经济上合理、生产上适用、性能上可靠、使用上安全、操作方便和维修方便的原则，贯彻执行机械化，半机械化与改良上的相结合的方针，突出施工与机械相结合的特色，使其具有工程的适用性，具有保证工程质量的可靠性，其有使用操作的方便性和安全性。

2.2 施工机械的选用

在选择施工机械时，以市场为导向，以提高经济效益为中心，以满足建筑业的发展需求为重点。

2.3 检测设备的选用

在选择测试工具时，充分考虑精度标准，而且还具有更加强大的测试和判断功能。

2.4 施工机械、检测设备的使用、操作要求

2.4.1 合理使用机械设备、正确地进行操作，是保证项目施工质量的重要环节。贯彻“人机固定”原则，实行定机、定人、定岗位责任的“三定”制度。操作人员必须认真执行各项规章制度，严格遵守操作规程，防止出现安全质量事故。

2.4.2 机械设备在使用中，要尽量避免发生故障，尤其是预防事故损坏(非正常损坏)，即指人为的损坏。造成事故损坏的主要原因有：操作人员违反安全技术操作规程和保养规程；操作人员技术不熟练或麻痹大意；机械设备保养、维修不良；机械设备运输和保管不当；施工使用方法不合理和指挥错误，气候和作业条件的影响等。因此，公司制定下列五项标准，来严格规范操作人员，及时做好防范工作。

2.4.3 完成任务好：要做到高效、优质、低耗和服务好。

2.4.4 技术状况好：机械设备经常处于完好状态，工作性能达到规定要求，机容整洁和随机工具部件及附属装置等完整齐全。

2.4.5 使用好：认真执行以岗位责任制为主的各项制度，做到合理使用、正确操作和原始记录齐全准确。

2.4.6 保养好：认真执行保养规程，做到精心保养，随时搞好清洁、润滑、调整、紧同、防腐。

2.4.7 安全好：认真遵守安全操作规程和有关安全制度，做到安全生产，无机械事故。

2.4.8 施工机械、检测设备的安全性能

2.4.8.1 在施工过程中，施工机械的不安全状态也是很容易出现的，但是都与人的不安全行为或人的操作、管理失误有关。往往在机械的不安全状态背后，隐藏着人的不安全行为或人为失误。

2.4.8.2 针对施工中机械设备的不安全形成与发展，在进行施工设计、工艺安排、施工组织与具体操作时，采取有效的控制措施，把机械设备的不安全状态消除在施上进行之前，或引发为事故之前。

2.4.8.3 消除施工过程中的不安全状态，是在项目施工进行中所必须的，是“预防为主”方针落实的需要，也是生产组织者所应尽的责任。

2.4.8.4 对施工机械及检测设备的使用，本公司将严格遵照相关管理规定来实施。

2.4.8.5 在使用施工机具及检测设备前，必须做到经验收合格以后才能使用(安全防护装置齐全)。

2.4.8.6 应极大限度地杜绝在工艺过程、操作过程中因人为的操作失误而导致的机械设备的故障，并造成严重的后果。

2.4.8.7 保证在出现人为失误或险情之后，具有控制失误后果的能力，不致发生更大的危险，以及严重地影响到施工进度的进展。

2.4.8.8 机具设备发生故障、出现失误，应防止引起其它的故障和失误，

或者其它机械设备的故障和失误，避免故障或失误的扩大与恶化。

2.4.8.9 机具设备发生故障、出现失误后，能以最快速度，以最有效的解决方式来排除故障，弥补失误，做到不影响整体的施工进度。

2.4.8.10 对大型施工机械的装、拆提出以下要求：

必须由有装、拆资质的专业施工队伍进行作业；

装、拆前要制定方案，方案须经上级审批通过；

对装、拆人员要进行方案和安全技术交底；

装、拆人员须持证上岗，并派监护人员和设置装、拆的警戒区域。

安装完毕后，企业应进行验收。经行业指定的检测机构检测合格后方能投入使用。

2.5 施工机械的进场计划

2.5.1 机械进场将分阶段分步骤进行：

2.5.1.1 由于本项目系统工程量大，上期比较紧张，所以在开工之前将让大部分涉及到安装的各个施工机械设备进场，这样能确保开工以后的施工进度。在机械设备进场之前我们将与业主做好协商，提前解决好设备摆放问题，安排仓库。

2.5.1.2 在系统进行调试之前，所有相关系统所需的调试设备将提前进场，进行校验，确保调试上作的顺利进行。

2.6 机械设备、办公设备及检测设备的选用

2.6.1 在工程施工中投入先进的、数量足够的施工设备实施流水作业施工是保障项目顺利实施的重要条件之一。

2.6.2 为保证质量和工效，对拟投入该工程的各类上机具、仪器仪表保

证数量并进行保养和校验，确保其工况良好。制订工机具管理和使用办法，落实专人保管，统一调度。

3、机械设备日常管理

3.1 机械设备台帐

机械设备经安装调试完毕，确认合格并投入使用后，由项目经理部设备工长登记进入项目机械设备台帐备案。对台帐内的大型机械建立技术档案，档案中包括：原始技术资料和验收凭证、建委颁发的设备编号及经劳动局检验后出具的安全使用合格证、保养记录统计、历次大中修改造记录、运转时间记录、事故记录及履历资料等。

3.2“三定”制度

由项目设备工长负责贯彻落实机械设备的“定人、定机、定岗位”的“三定”制度。由分包单位填写机械设备三定登记表并报项目备案。

3.3 安全技术交底制度

机械设备操作人员实施操作之前，由项目设备工长/安全工程师对机械设备操作人员进安全技术交底。

3.4 定期检查、保养制度

由项目设备工长负责组织相关人员对施工设备进行定期检查（包括周检和月检）和保养并做好记录。设备工长负责组织相关人员对施工设备进行定期检查（包括周检和月检）和保养并做好记录

4、机械设备的使用管理

4.1 在机械设备投入使用前，项目设备工长应熟悉机械设备性能并掌握机械设备的合理使用的要点，保证安全使用。

4.2 严格按照规定的性能要求使用机械设备，要求操作者遵守操作规程，既不允许机械设备超负荷使用，也不允许长期处于低负荷下使用和运转。

4.3 经过防噪处理后机械设备的噪音必须符合环保要求；液压系统无泄露现象。

4.4 机械设备使用的燃油和润滑油必须符合规定，电压等级必须符合铭牌规定。

4.5 不允许任意拆卸固定配置的附属设备及零部件或任意变更机械设备的结构。

5、机具设备维修保养

5.1 机械工程师在每月月初编制机械设备维修保养计划，由设备工长负责组织、监督专人实施并做好设备的保养检查记录。

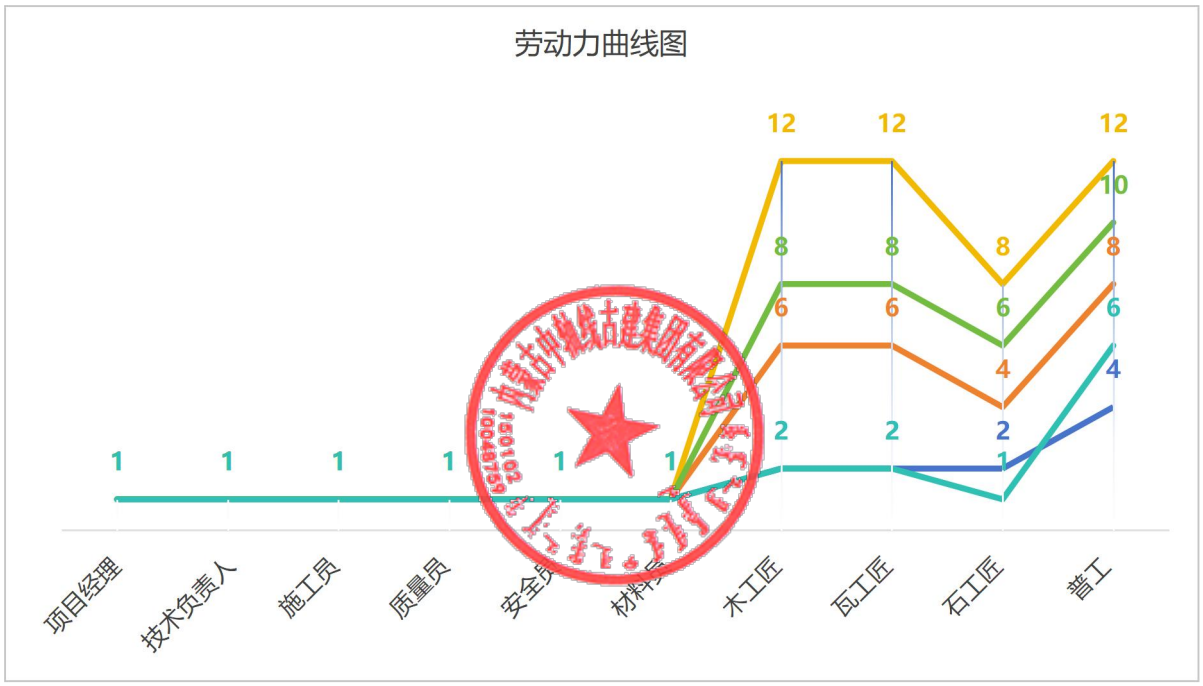
5.2 对分包商提供设备由分包商编制月度维修保养计划并交至生产设备现场管理部处存档，由设备工长督促实施并做好记录。

5.3 机械设备的修理由设备工长督促设备供应商的专业人员进行，并填写《机械设备维修记录》存档备查。

5.4 严格遵守维护保养制度，根据情况每天或每月留出必要的保养时间，保证机械设备的正常运转。

5.5 由于机械设备发生故障造成事故时，设备工长应认真填写施工设备事故报告单，报告物资及设备部经理，认真、及时处理。

6.3劳动力配备计划



（1）劳动力配备原则

根据施工进度要求，决定采取“紧密配合，见缝插针、平行流水、立体交叉”的组织形式，确保每一项计划切实完成。在项目劳动力配备上，坚持“计划管理、定向输入、统一调配，合理流动”的原则，以各工种责任，承包合同组织优质高效的施工。在施工过程中，针对工序、工种要求不同合理安排施工队伍。如因外部因素影响施工工期，我公司将采取积极方法，增加劳动力投入，延长工作时间，保证不因劳动力不足而延误工期。

（2）劳动力管理

1）为保证开工后不因劳动力计划不周而停工或窝工，开工前落实劳动力来源，按计划适时组织进（退）场，是顺利开展施工、按期完成任务、避免停工或窝工浪费的重要条件之一。

2）目前工程施工劳动力多为民工，组织民工队伍时做好以下工作：

①要注重素质。民工素质直接影响工程质量，民工队伍素质审查要严

把“四关”，即政治素质、身体条件和技术水平四个方面。政治素质：主要看参加施工的动机，一切朝钱看的施工队伍是难以圆满完成任务的；身体条件：道路工程施工劳动强度很大，作业时间长，有时要发扬连续作战的精神，没有健康的体格是难以完成任务的，故要选身强力壮以中青年为主的队伍；技术水平：应选择参加过公路工程施工的队伍，他们中有相对稳定的作业手、泥瓦工、木工、电工等技术工人，具有一定的独立施工能力。

②要注重教育。教育是先导，只有适时耐心的教育，才能使民工队伍的素质不断提高。教育内容要有针对性，包括：改革开放政策与形势教育、法制教育、作风纪律教育、文化技术教育等。特别是在开工前，对进场民工要进行集中教育。要把工程建设的意义、任务情况、质量要求、效益情况交待给大家，使大家心中有数。从而感到工程施工责任重大、任务光荣、效益不错，从而安下心来，积极热情地投入施工。

③签订好施工合同。在市场经济条件下，民工参加工程建设，希望获得好的经济效益是无可非议的。要使民工安心施工，把精力集中到工程质量上来，必须按经济规律办事，改过去的任务分配制为合同制。合同内容应包含人员数量、工程数量、取费标准、质量标准、奖罚标准、施工进度、安全施工等方面。

（3）劳动力投入保障措施

项目的施工强度大，导致劳动力具有需求量大的特点，对劳动力组织的控制要求高。我司以往承建过大量的类似工程，对类似工程的劳动力组织有相当成熟的经验，能制定相应的劳动力组织制度，使劳动力的调配满

足施工进度的需求。

对于整个项目施工，保证劳动力需求配置计划按时实现。我司根据实际需要严格控制其人力资源的投入量以及投入时间、完成时间以保证整体施工进度。

1.劳动力合理调配

1）做好劳动力的动态调配工作，抓关键工序，在关键工序延期时，可以抽调精干的人力，集中突击施工，确保关键线路按期完成。

2）每道工序施工完成后，及时组织工人退场，给下道工序工人操作提供作业面，做到所有工作面均有人施工。根据进度计划、工程量和流水段划分合理安排劳动力和投入生产设备，保证按照进度计划的要求完成任务。

3）加强班组建设，做到分工和人员搭配合理，提高工效，既要做到不停工待料，又要调整好人员的安排，不出现窝工现象。

4）劳动力场外的组织，企业的劳资管理部门根据实际的施工进度，组织劳动力进退场，从而满足施工进度的需要。劳动力场外的组织必须要有序、高效，不能因劳动力的进退场影响正常的施工进度。我司有大量的熟练工人在市内各工地施工，能够随时能根据施工需要进行劳动力的调配，保证工程的顺利进行。

5）在确保我司的劳动力资源的同时，将与有长期合作关系、信誉良好、实力雄厚的劳务公司签订协议，能根据现场的实际需要来调配劳动力，从多方面确保劳动力满足施工进度的需要。

6）施工前根据施工进度计划、施工阶段的划分、各个专业工种的需要、劳动定额，编制切实可行的劳动力需用量计划，并根据工程实际进展情况，

由项目部负责对各施工队劳动力进退场时间、数量提出指导性计划并及时调整，避免劳动力资源的浪费。

7）进行岗前培训：根据该项目分项工程的特殊要求，做好岗前岗位技术培训，提高劳动者的操作技能。加强质量意识教育，组织学习国家有关规范、标准、规程、进行施工组织设计的总技计交底，使施工人员了解该工程的特点，以熟练规范的要求，高质量地完成额定任务，确保计划用量，满足施工生产需要。

2.劳动力调控措施

（1）技术管理人员和技术工人、普通劳动力、具有类似工程施工经验的人员，组成本工程项目部及施工队伍。

（2）我公司管理人员做到提前进行施工技术、生产准备工作。

（3）项目部用周计划控制分部分项进度，加强控制线路的管理，确保工程按计划完成。

（4）根据工程进展情况，合理调配劳动力。

（5）充分发挥我公司施工、技术、管理上的优势，组织多支作业组同步施工，交叉施工，确保目标工期。

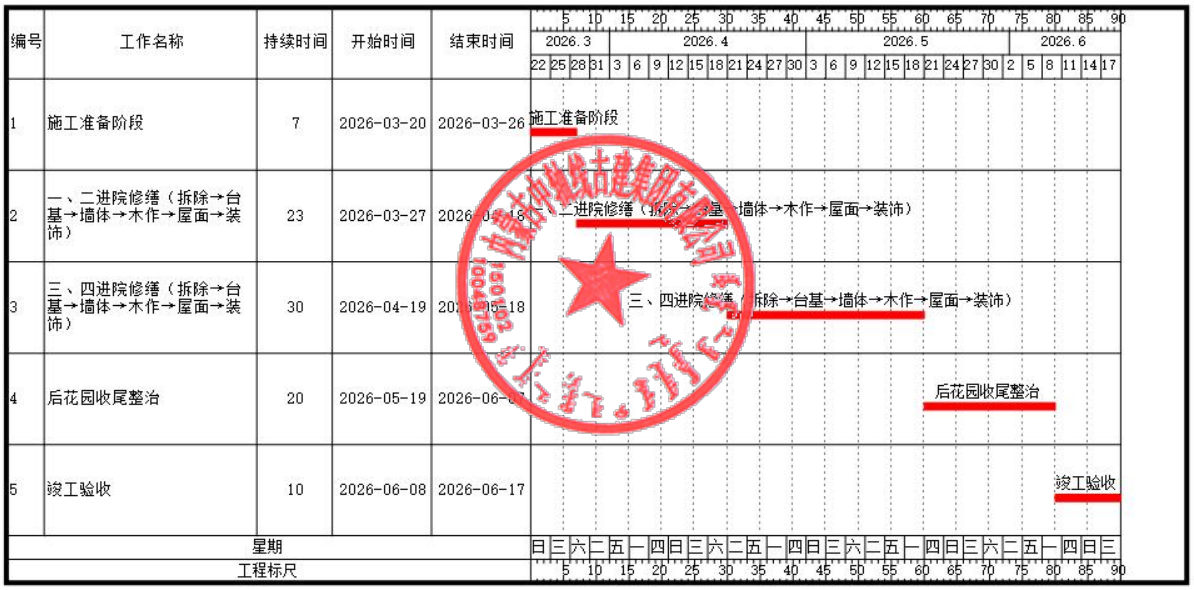
七、施工进度表与网络计划图

阶段	时间区间	核心工作内容	备注
施工准备阶段	第1-7天	图纸会审、工艺交底、材料设备进场、现场布置	多区域材料分批次到位
并行修缮阶段一	第8-30天	一进院、二进院全流程修缮（拆除→台基→墙体→木作→屋面→装饰）	两区域同步推进
并行修缮阶段二	第15-60天	三进院、四进院全流程修缮；一进院、二进院收尾清理	前后衔接，无缝过渡
收尾整治阶段	第45-80天	后花园环境整治；各区域补修、清洁	穿插进行，不占用主线工期
竣工验收阶段	第81-90天	全区域清洁、成品保护检查、资料归档、验收	资料提前整理，验收流程简化

横道图

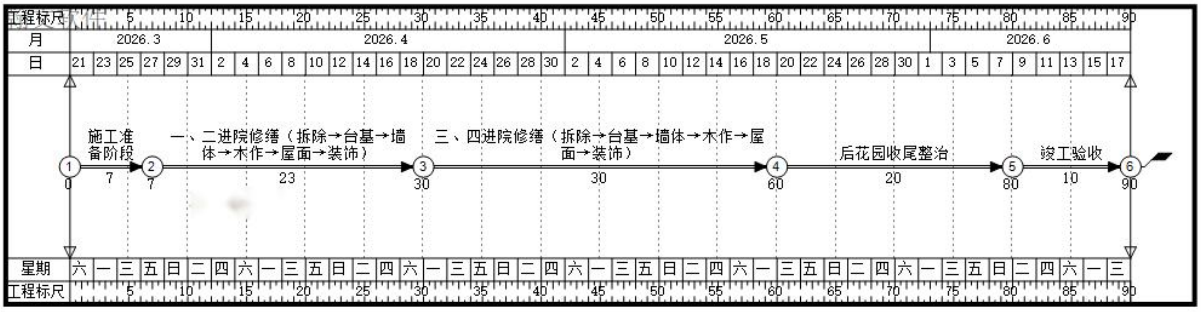
卫辉市文化广电和旅游局小店河村民居5号院保护修缮工程项目（二次）

编号	工作名称	持续时间	开始时间	结束时间
1	施工准备阶段	7	2026-03-20	2026-03-26
2	一、二进院修缮（拆除→台基→墙体→木作→屋面→装饰）	23	2026-03-27	2026-04-18
3	三、四进院修缮（拆除→台基→墙体→木作→屋面→装饰）	30	2026-04-19	2026-05-18
4	后花园收尾整治	20	2026-05-19	2026-06-07
5	竣工验收	10	2026-06-08	2026-06-17

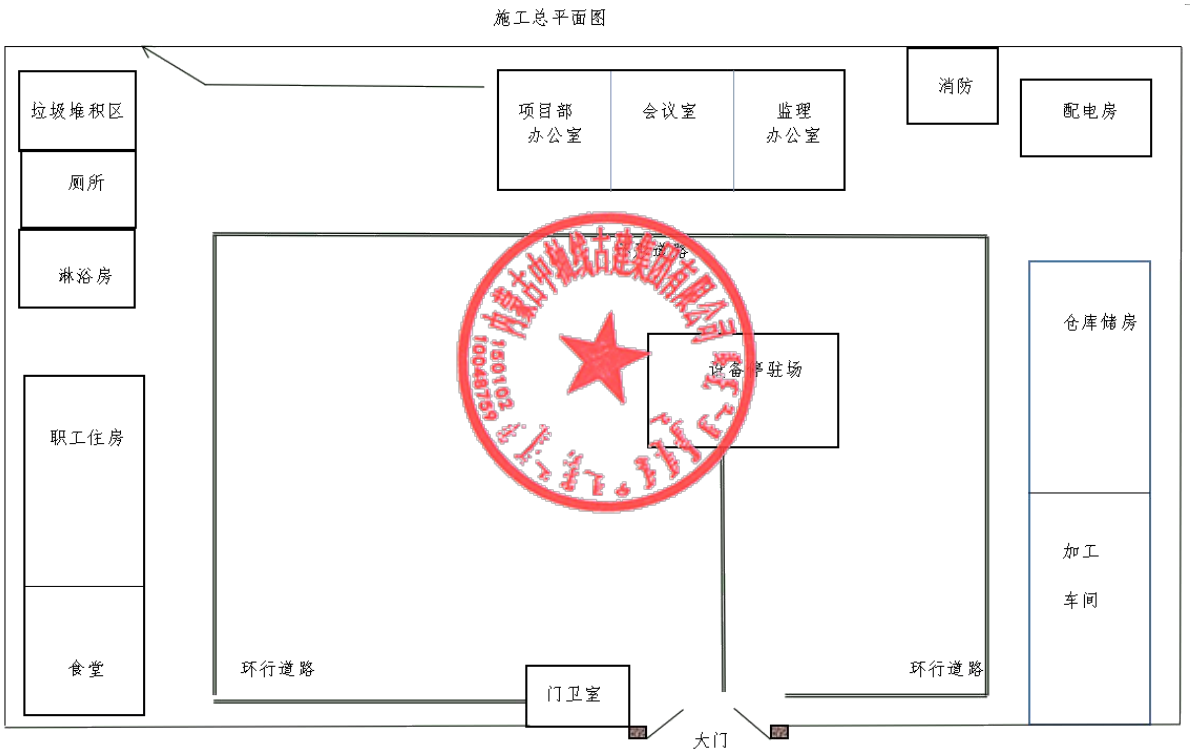


网络图

卫辉市文化广电和旅游局小店河村民居5号院保护修缮工程项目（二次）



八、施工总平面图布置



施工总平面图说明

平面布置考虑三分开原则，即生活区、生产区、加工区分开设置，互不干扰，确保安全生产、文明施工。

1、临设设施

生活区、办公区、加工区、垃圾堆积区，四区相对分开，互不干扰。

2、加工车间

位于便道侧，交通便利；接近施工区，施工方便。

3、现场办公区

位于施工区域外侧，距施工区域距离适中，便于施工管理。

4、设备及仓储

本工程设备主要为施工机械安置区；仓储主要用于架料、砌体、水泥、砂子等材料的堆放。

5、供电

临近乡里，供电方面。设置临时变电箱，位于施工现场，安全设施设置齐全。

6、供水

本工程现场用水分为施工用水、生活用水和消防用水三部分。

7、卫生

设置有建筑垃圾临时倾倒处，并且生活垃圾和建筑垃圾分开倾倒。

8、生活

生活区远离加工区和施工现场，远离噪音和扬尘。

9、道路

道路还是占用原来的道路，节约成本和时间。

10、消防

除在施工用水计算时考虑消防用水采用消防水池取水外，在重点部位处根据其消防控制特点设置灭水器。

落实消防责任，以项目经理为组长组建项目义消队，队员，接受公司及专业部门培训，以预防为主，防消结合，确保安全生产。

11、施工围墙

设置围墙、七牌二图，与周边环境相协调，创一流文明施工现场，避免踩在滑动的杆件上发生事故。

九、风险管理措施

9.1风险管理体系构建

9.1.1风险管理组织机构

针对本工程“90天紧凑工期、古建筑文物密集、多区域并行施工、传统工艺要求高”的核心特点，建立“全员参与、分级管控、快速响应”的风险管理体系，明确各层级责任，确保风险早识别、早评估、早控制：

项目经理（风险管理第一责任人）

风险管控负责人（专职，统筹风险策划与监督）

区域风险专员（4名，对应一至四进院+后花园，驻场风险巡查）

专项风险管理员（3名，分别负责质量/安全/文物风险）

应急协调员（1名，统筹应急预案执行与资源调配）

技术负责人（负责技术类风险管控）

施工员（分区域风险执行）

专业班组长（兼职本班组风险排查与上报）

农民工代表（反馈一线风险隐患）

9.1.2核心风险管理原则

预防为主：提前识别潜在风险，制定前置控制措施，避免风险发生或降低发生概率。

分级管控：按风险影响程度（高/中/低）划分等级，高风险项重点盯控，中风险项常规管控，低风险项动态监测。

协同联动：风险管理与工期、质量、安全、文物保护工作深度融合，避免单一管控导致顾此失彼。

快速响应：风险发生后1小时内启动响应，2小时内落实处置措施，将损失控制在最小范围。

9.1.3风险管理核心制度

风险定期排查制度：区域风险专员每日巡查（每2小时1次），每周开展1次全项目风险专项排查，建立《风险排查台账》，记录风险描述、等级、责任人、处置措施。

风险动态评估制度：每周对排查出的风险进行重新评估，更新风险等级，调整管控措施；关键节点（如各区域核心修缮启动前）额外开展专项评估。

风险预警与上报制度：设置风险预警阈值（如工期滞后≥24小时、文物构件出现细微损坏），触发预警后立即上报风险管控负责人，重大风险（如火灾、文物严重损坏）直接上报项目经理与建设单位。

风险责任追究制度：明确各风险管控责任人，未按要求落实管控措施导致风险发生的，追究相关人员责任；成功规避重大风险的，给予奖励。

9.2风险识别与分级评估

9.2.1核心风险清单

结合古建筑修缮、90天工期、多区域并行的特点，全面识别6大类23项核心风险，具体如下：

风险类别	风险名称	风险描述	涉及区域/工序
工期类风险	材料供应延误	核心材料（青砖、木材、改性环氧树脂）未按时进场或规格不符	所有区域，核心修缮工序
	天气影响	连续暴雨、高温、大风导致室外工序停工	所有区域，屋面、墙体、院落整治工序
	工艺效率低下	传统工艺操作不熟练，导致工序周期延长	木作、石作、屋面铺设工序
	返工延误	质量不达标需返工，占用工期	所有区域，各分部分项工程

风险类别	风险名称	风险描述	涉及区域/工序
质量类风险	传统工艺不达标	石构件粘接、木作防腐、勾缝等工艺未达到“修旧如旧”要求	所有区域，核心修缮工序
	材料质量缺陷	进场材料（如青砖强度、木材含水率）不符合规范	所有区域，主体结构与装饰工序
	工序衔接质量问题	多区域交叉作业导致工序衔接不当，出现质量隐患	跨区域工序，如墙体与木作衔接
安全类风险	高空坠落	屋面修缮、高处墙体补砌时人员或构件坠落	所有区域，高空作业工序
	火灾	动火作业、木材加工、油漆使用引发火灾	所有区域，木作、油漆、动火工序
	触电	临时用电线路破损、私拉乱接导致触电	所有区域，用电作业工序
	物体打击	构件搬运、高空作业时材料坠落砸伤人员	所有区域，构件运输、高空作业
	机械伤害	施工设备操作不当引发伤害	木材加工区、拆除区、构件运输区
文物保护类风险	文物构件损坏	施工机械碰撞、违规操作导致原有木构件、砖雕、石构件损坏	所有区域，涉及文物的施工工序
	文物环境污染	扬尘、涂料、污水污染文物本体或周边环境	所有区域，抹灰、油漆、拆除工序
	文物保存环境破坏	施工导致文物周边温湿度突变，引发构件开裂、变形	所有区域，屋面、木作修缮工序

风险类别	风险名称	风险描述	涉及区域/工序
资源类风险	劳动力流失	农民工因权益问题或疲劳作业导致怠工、流失	所有区域，全施工周期
	设备故障	主力施工设备（挖掘机、电焊机）故障，无备用设备	所有区域，拆除、构件加工工序
	资金短缺	工程款未按时拨付，导致材料采购、工资支付受阻	全项目，全施工周期
外部环境类风险	居民投诉	施工噪声、扬尘影响周边居民，引发投诉或阻工	所有区域，高噪声、高扬尘工序
	政策变动	文物保护、环保政策调整，需变更施工方案	全项目，全施工周期
	第三方干扰	周边无关人员进入施工现场，干扰施工或触碰文物	所有区域，全施工周期
	突发公共事件	疫情、自然灾害等突发情况导致项目停工	全项目，全施工周期

9.2.2风险分级评估

采用“可能性（高/中/低）×影响程度（高/中/低）”矩阵划分风险等级，明确管控优先级：

风险等级	判定标准	核心风险项	管控要求
高	可能性高+影响程度高	文物构件损坏、高空坠落	专人24小时盯控，每

风险等级	判定标准	核心风险项	管控要求
风险		、火灾、材料供应延误、工期返工延误	日巡查，制定专项管控措施与应急预案
中风险	可能性中+影响程度高；可能性高+影响程度中	触电、物体打击、文物环境污染、劳动力流失、设备故障、居民投诉	每日巡查，每周评估，落实常规管控措施
低风险	可能性低+影响程度高；可能性中+影响程度中；可能性低+影响程度低	政策变动、第三方干扰、突发公共事件、工艺效率低下、文物保存环境破坏	动态监测，季度评估，制定基础管控措施

9.3核心风险控制措施

9.3.1高风险项控制措施

（1）文物构件损坏风险

施工前对所有文物构件进行编号、拍照、登记，划定硬质隔离带，悬挂警示标识，禁止施工人员随意触碰。

文物周边作业时，使用软质工具，避免机械碰撞；石构件搬运、木构件安装时，专人指挥，捆绑牢固，与文物构件保持≥1米安全距离。

传统工艺顾问全程指导文物相关工序，施工员、文物安全专员双重旁站监督，作业前进行专项文物保护交底。

禁止在文物保护区附近进行动火、高噪声、高振动作业，确需进行的，采取隔离、减震措施。

（2）高空坠落风险

脚手架搭设后必须经安全负责人、区域安全员联合验收，合格后挂牌使用；每日作业前检查脚手架稳定性、防护网完整性。

高空作业人员100%佩戴安全带（高挂低用）、安全帽、防滑鞋，禁止酒后、疲劳作业；脚手架上作业人员不得超过2人/㎡，禁止堆放过多材料。

高空作业区域下方设置防护网与警戒区，禁止无关人员进入；遇大风（≥6级）、暴雨、雷电天气，立即停止高空作业。

（3）火灾风险

动火作业严格执行审批制度，清理周边可燃物（尤其是木材、油漆等易燃物），配备灭火器材，区域安全员旁站监督，作业完成后30分钟复查。

易燃易爆材料（油漆、改性环氧树脂）单独存放于阴凉通风的密闭库房，远离火源与文物保护区，设置防火标识。

施工现场按每50㎡配置1组ABC干粉灭火器，重点区域（木材堆放区、油漆存放区）加倍配置；设置临时消防水源，确保消防用水充足。

禁止在施工现场焚烧建筑垃圾、木材废料，所有施工人员严禁吸烟。

（4）材料供应延误风险

与3家以上古建筑专用材料供应商签订《应急供应协议》，明确核心材料的供货周期（常规≤7天，应急≤48小时），约定延误赔偿条款。

核心材料按清单工程量的105%超额备货，施工现场设置应急材料储备区，存放青砖、木材、瓦件等关键材料。

材料进场前3天完成外观、规格、质量证明文件检验，关键材料（改性环氧树脂、二硼合剂）进场后立即复检，不合格材料24小时内退场并启动应急补货。

每周与供应商沟通材料备货情况，提前预判供应风险，及时调整采购计划。

（5）工期返工延误风险

严格执行“样板引路+三检制”，所有工序按样板施工，班组自检、区域质量员复检、技术负责人抽检合格后，方可进入下道工序。

关键工序（石构件粘接、木作防腐、屋面瓦铺设）完成后，额外组织传统工艺顾问验收，确保一次合格。

施工前进行详细技术交底，明确工艺要求、尺寸标准、质量控制点，避免因理解偏差导致返工。

质量问题发现后立即整改，实行“整改-复查-销项”闭环管理，避免小问题扩大导致大面积返工。

9.3.2中低风险项控制措施

（1）劳动力流失风险

落实农民工实名制登记、劳动合同签订，工资通过专用账户按月足额支付（每月15日前支付上月工资），不拖欠、不克扣。

改善施工现场生活条件，设置农民工休息室，配备饮水设施、空调、急救箱，发放防暑降温、防寒保暖用品，保障农民工休息权益（每日休息≥8小时）。

与施工班组签订《工期责任协议》，明确进度奖励标准（按时完成任务给予班组人均50-100元/天奖励），提高人员积极性。

提前储备5名备用施工人员（木工匠2人、瓦工匠2人、普工1人），应对人员突发流失。

（2）设备故障风险

机械安全管理员每日开工前检查设备运行状态（如挖掘机液压系统、电焊机电流稳定性），发现故障立即检修，填写《设备运行台账》。

每周日对设备进行全面维护保养，重点检查易损部件（如电锯锯片、挖掘机履带），及时更换老化部件。

配备备用设备：1台备用挖掘机、1台备用电焊机、2套备用手工工具，主力设备故障时30分钟内启用备用设备。

设备操作人员持证上岗，岗前培训安全操作规程与应急处理技巧，禁止违章操作。

（3）居民投诉风险

施工前发放《施工告知书》，明确施工时间（7:00-12:00、14:00-19:00）、噪声/扬尘防控措施，公布投诉电话，走访周边居民收集诉求。

严格控制施工噪声与扬尘：选用低噪声设备，高噪声作业设置隔音棚；施工现场开启喷淋、雾炮机，运输车辆冲洗干净后出场。

合理安排高噪声、高扬尘工序（如拆除、机械作业），避免集中进行；设置居民沟通专员，及时回应投诉，24小时内整改并反馈。

（4）文物环境污染风险

施工过程中对文物构件表面覆盖防护布，避免扬尘、涂料污染；定期用软毛刷轻扫文物构件表面灰尘，保持清洁。

施工废水经沉淀池处理后用于场地洒水降尘，禁止直接排放至文物周边土壤或水体。

木作防腐、门窗油漆作业时，选用低VOCs环保材料，作业区域保持通风，避免涂料气味污染文物环境。

9.4专项应急预案

9.4.1文物构件损坏应急预案

响应流程：发现文物损坏→立即停止相关区域作业→区域风险专员拍照记录损坏情况→上报文物安全专员与项目经理→联系文物主管部门→制定修复方案→按方案修复→验收销项。

责任分工：文物安全专员负责保护现场、记录情况；技术负责人联合传统工艺顾问制定修复方案；项目经理负责对接文物主管部门。

应急物资：文物修复专用工具（软质毛刷、专用粘接剂）、防护布、警示带。

9.4.2火灾应急预案

响应流程：发现火情→立即停止作业→拨打火警电话（119）→现场人员使用灭火器初期灭火→疏散现场人员与文物周边可燃物→上报项目经理与安全负责人→配合消防救援→火灾后评估损失、清理现场。

责任分工：区域安全员负责初期灭火与人员疏散；应急协调员负责上报与对接消防部门；施工员负责保护文物与重要物资。

应急物资：ABC干粉灭火器、消防水管、消防水桶、应急照明、警戒带、急救箱。

9.4.3工期延误应急预案

响应流程：触发工期预警（滞后≥24小时）→项目经理组织分析延误原因→制定纠偏措施（增派人员、启用备用材料、调整工序顺序）→落实措施→每日跟踪进度→偏差消除后关闭预警。

纠偏措施：材料延误启用应急供应商；人员不足增派备用人员；天气影响调整作业计划（雨天转室内工序）；返工延误增派班组加班整改。

责任分工：施工员负责制定调整后的作业计划；风险管控负责人跟踪措施落实；项目经理审批纠偏方案。

9.4.4高空坠落应急预案

响应流程：发现坠落事故→立即停止高空作业→组织人员救援（避免二次伤害）→拨打急救电话（120）→对伤者进行简单包扎、固定→保护事故现场→上报项目经理与安全负责人→调查事故原因。

责任分工：区域安全员负责现场救援与保护；应急协调员负责上报与对接急救部门；医疗专员（兼职）负责初期医疗处置。

应急物资：急救箱（含绷带、止血带、消毒用品）、担架、安全带、安全绳。

9.5风险监控与动态调整

9.5.1监控方式与频次

日常监控：区域风险专员每2小时巡查一次责任区域，重点盯控高风险项，记录风险状态；专项风险管理员每日抽查高风险工序的管控措施落实情况。

定期监控：每周日召开风险评估会，复盘本周风险排查、处置情况，重新评估风险等级，调整管控措施；每月开展一次全项目风险专项检查。

节点监控：各区域核心修缮启动前、关键工序（屋面铺设、文物构件修缮）开工前，额外开展风险专项评估，确保风险管控到位。

9.5.2风险台账管理

建立《项目风险动态台账》，包含风险描述、等级、责任人、管控措施、排查记录、处置结果等内容，实行“周更新、月归档”，确保风险全程可追溯。

9.5.3动态调整机制

当风险等级升级（如低风险→中风险），立即增加管控资源（如增派专人盯控、强化防护措施）；当风险等级降级（如中风险→低风险），适当简化管控措施，但保留动态监测。

当出现新风险（如突发疫情、政策调整），立即纳入台账，评估等级，制定管控措施，确保风险无遗漏。

9.6风险管理保障措施

9.6.1组织保障

成立以项目经理为组长的风险管理小组，明确各成员职责，定期召开风险专题会议，协调解决风险管控中的资源需求（如应急资金、备用设备）。

9.6.2制度保障

完善风险排查、评估、预警、处置、追究等全流程制度，将风险管理纳入项目日常管理，确保每项风险都有对应的管控措施与责任人。

9.6.3资源保障

资金保障：预留项目总造价10%的应急资金，专项用于风险处置（如文物修复、应急材料采购、设备抢修）。

物资保障：提前储备应急物资（灭火器、急救箱、备用材料、修复工具），定期检查物资有效性，及时补充更换。

人员保障：对所有施工人员进行风险管理培训，提高风险识别与应急处置能力；关键岗位（安全员、文物安全专员）持证上岗，确保专业管控。

附表一　拟投入本工程的主要施工设备表

序号	设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率（KW）	生产能力	用于施工部位	备注
1	手持式电锯、电钻	ACW-110	2	中国永康	2020	0.35kW	良好	本工程	/
2	钢筋弯曲机	GW40	4	中国山东	2009	2.2kw	良好	本工程	/
3	钢筋切断机	GQ40	4	中国山东	2012	5.5kw	良好	本工程	/
4	木工圆锯	MY-500	4	中国河南	2009	16kw	良好	本工程	/
5	振捣器	DN50	10	中国广州	2017	2.2kW	良好	本工程	/
6	切砖机	手动版	5	中国济南	2009	6980km	良好	本工程	/
7	自卸汽车	K29/1491	10	中国河南	2011	/	良好	本工程	/
8	蛙式打夯机	HW60	10	中国陕西	2013	3kw	良好	本工程	/
9	振动冲击夯	HC70	10	中国福建	2009	2.2kw	良好	本工程	/
10	砂浆搅拌机	JS1000	2	中国重庆	2020	/	良好	本工程	/
11	塔式起重机	/	1	中国山东	2013	10km	良好	本工程	/
12	铁锹	尖头平头	8	中国河南	2019	/	良好	本工程	/

13	修边机	/	6	中国湖南	2019	/	良好	本工程	/
14	麻刀机	130型	2	中国河南	2020	3kW	良好	本工程	/
15	手推胶轮车	HCC300	3	中国苏州	2020	/	良好	本工程	/
16	手推车	钢板车	5	中国湖北	2015	/	良好	本工程	/
17	吊车	随车吊	2	中国山东	2017	/	良好	本工程	/
18	灰浆搅拌机（炮筒子）	/	7	中国邢台	2020	15km	良好	本工程	/

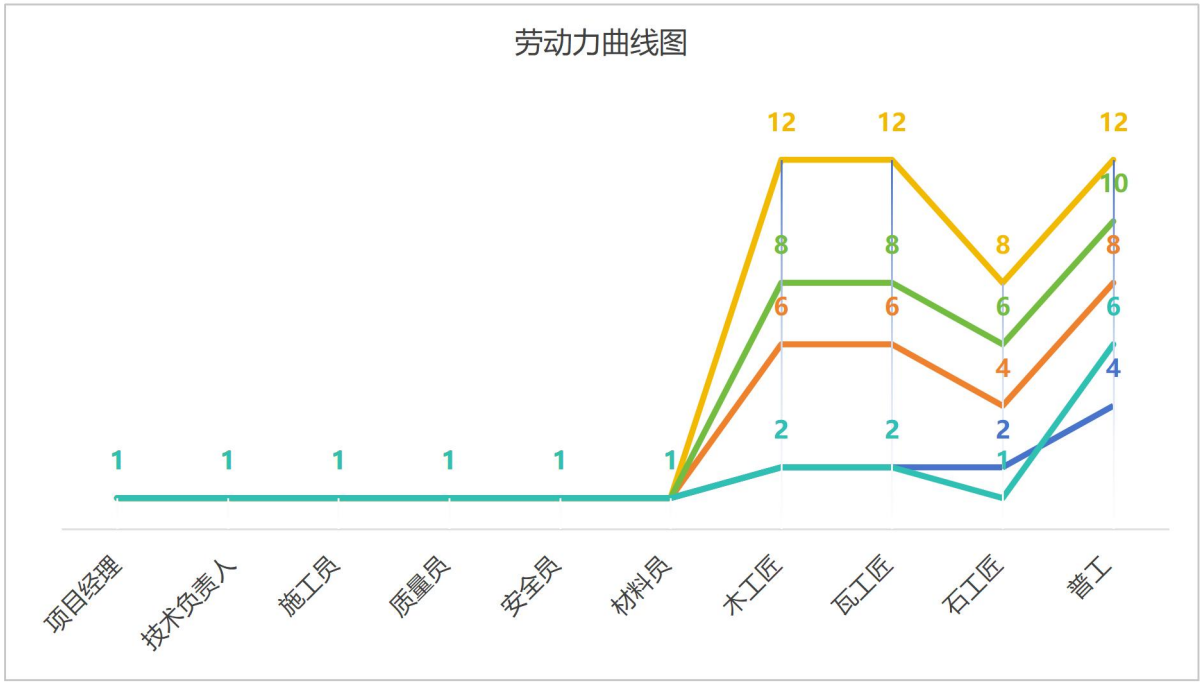
附表二　拟配备本工程的试验和检测仪器设备表

序号	仪器设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	已使用台时数	用途	备注
1	全站仪	TPOCON	6	中国	2014	3 年	现场定位	/
2	水准仪	苏一光 DSZ2	4	中国	2014	3 年	现场高程测量	/
3	经纬仪	DJ2	4	中国	2015	2 年	现场角度测量	/
4	铅锤仪	/	2	中国	2016	1 年	现场定位	/
5	5m 钢卷尺	/	60	中国	2017	1 年	距离测量	/
6	50m 盘尺	/	8	中国	2017	1 年	距离测量	/
7	质量检测器	/	6	中国	2015	2 年	工程质量检测	/
8	游标卡尺	150mm	3	中国	2016	1 年	测量直径及厚度	/
9	砂浆试模	/	40	中国	2016	1 年	砂浆制作	/
10	接地电阻测试仪	ZC-3	4	中国	2016	1 年	测试接地电阻值	/
11	混凝土回弹仪	ZC3-A	8	中国	2012	2.5 年	检测砼强度	/
12	测温仪	300℃	16	中国	/	/	混凝土测温	/
13	温度计	/	10	中国	/	/	混凝土测温	/
14	接地电阻测试仪	ZC-3	4	中国	2012	2 年	测试接地电阻值	/
15	电缆测试仪	JH5132	4	中国	/	/	电缆监测	/

附表三　劳动力计划表

单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况				
	施工准备阶段	一进院修缮	二、三进院修缮	四进院及后花园整治	收尾验收阶段
项目经理	1	1	1	1	1
技术负责人	1	1	1	1	1
施工员	1	1	1	1	1
质量员	1	1	1	1	1
安全员	1	1	1	1	1
材料员	1	1	1	1	1
木工匠	2	6	12	8	2
瓦工匠	2	6	12	8	2
石工匠	2	4	8	6	1
普工	4	8	12	10	6



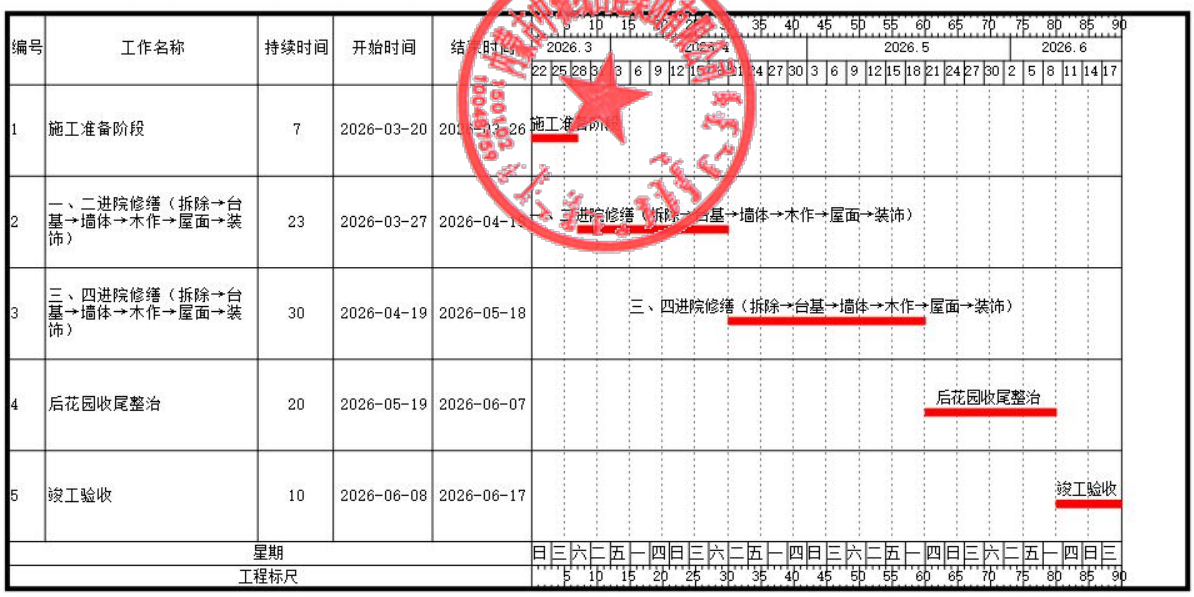
附表四　计划开、竣工日期和施工进度网络图

1．投标人应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。

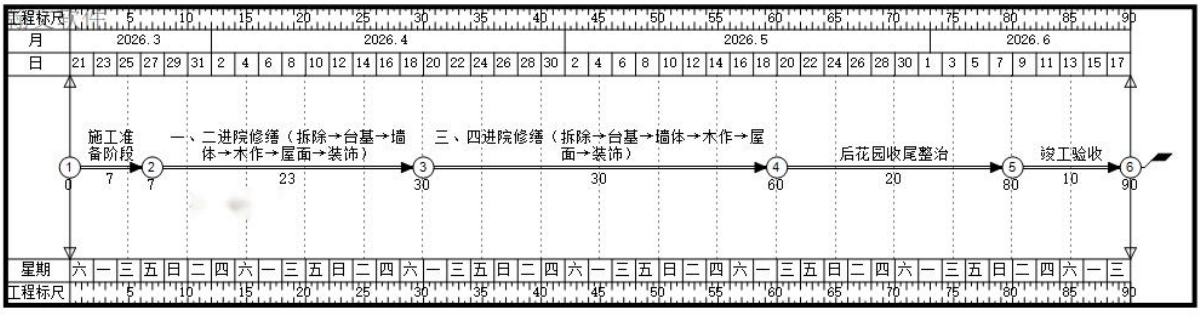
2．施工进度表可采用网络图和(或)横道图表示。

卫辉市文化广电和旅游局小店河村民居5号院保护修缮工程项目（二次）

编号	工作名称	持续时间	开始时间	结束时间
1	施工准备阶段	7	2026-03-20	2026-03-26
2	一、二进院修缮（拆除→台基→墙体→木作→屋面→装饰）	23	2026-03-27	2026-04-19
3	三、四进院修缮（拆除→台基→墙体→木作→屋面→装饰）	30	2026-04-19	2026-05-18
4	后花园收尾整治	20	2026-05-19	2026-06-07
5	竣工验收	10	2026-06-08	2026-06-17

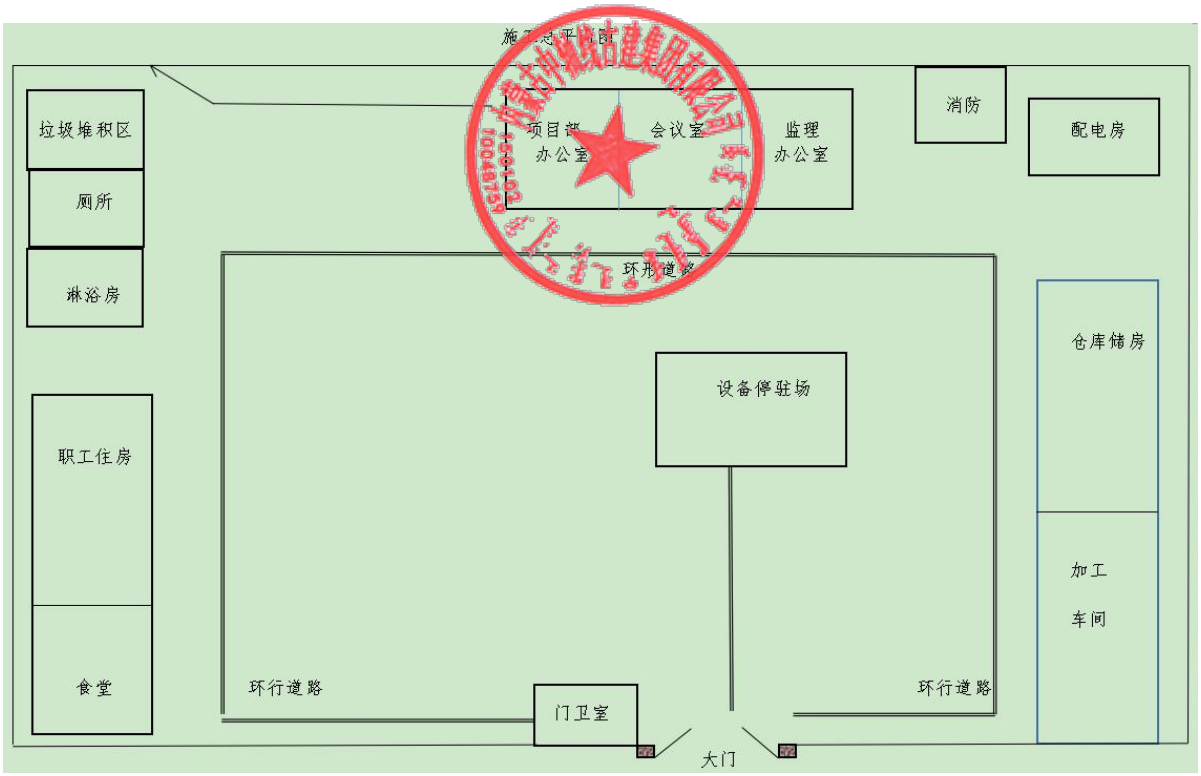


卫辉市文化广电和旅游局小店河村民居5号院保护修缮工程项目（二次）



附表五　施工总平面图

投标人应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。



施工总平面图说明

平面布置考虑三分开原则，即生活区、生产区、加工区分开设置，互不干扰，确保安全生产、文明施工。

1、临设设施

生活区、办公区、加工区、垃圾堆积区，四区相对分开，互不干扰。

2、加工车间

位于便道侧，交通便利；接近施工区，施工方便。

3、现场办公区

位于施工区域外侧，距施工区域距离适中，便于施工管理。

4、设备及仓储

本工程设备主要为施工机械安置区；仓储主要用于架料、砌体、水泥、砂子等材料的堆放。

5、供电

临近乡里，供电方面。设置临时变电箱，位于施工现场，安全设施设置齐全。

6、供水

本工程现场用水分为施工用水、生活用水和消防用水三部分。

7、卫生

设置有建筑垃圾临时倾倒处，并且生活垃圾和建筑垃圾分开倾倒。

8、生活

生活区远离加工区和施工现场，远离噪音和扬尘。

9、道路

道路还是占用原来的道路，节约成本和时间。

10、消防

除在施工用水计算时考虑消防用水采用消防水池取水外，在重点部位处根据其消防控制特点设置灭水器。

落实消防责任，以项目经理为组长组建项目义消队，队员，接受公司及专业部门培训，以预防为主，防消结合，确保安全生产。

11、施工围墙

设置围墙、七牌二图，与周边环境相协调，创一流文明施工现场，避免踩在滑动的杆件上发生事故。

附表六　临时用地表

用　途	面 积(平方米)	位　置	需用时间
办公区	80	施工现场北侧	90日历天
生活区	150	施工现场西侧	90日历天
材料堆放区	200	施工现场东侧	90日历天
施工道路	120	施工现场环形布置	90日历天
临时设施区	50	施工现场南侧	90日历天

十二、服务承诺

一、承诺内容

结合我公司自身条件和潜力,我公司将最大限度地为招标人排忧解难，具体做出如下优惠承诺：

1、我公司对本工程承担总承包责任，决不分包、转包。

2、认真做好不扰民施工的各项措施，搞好环境保护。调和处理好周边关系， 如遇影响到工程正常进行的问题，保证不推托，不扯皮。

3、本工程按安全文明标准化工地的要求施工，虚心接受业主、监理的指导和协调,我们已拟好各项安全，文明施工措施和要求,力求将事故控制在 “0”。

二、工程质量保修期内、外的优惠及服务承诺

工程回访和保修服务亦是整个工程质量的延续，在工程竣工,交付使用后，应调查掌握工程质量情况，了解业主的要求，及时解决发现的质量问题，为确保质量做好竣工后的服务。

根据本公司按照IS09001标准建立的质量管理体系中服务程序的规定,本工程从施工准备到验收交付后的合理使用寿命内，均将得到本公司提供的良好服务，直到业主满意。

1.保修期和范围

(1)保修期限:按合同和国家规定执行。

(2)保修范围:对于本工程，属于我公司施工部分的全部内容

1.1建立工程质量保证体系，落实组织网络和质量责任制，工程技术负责人全面管理技术和质量工作，下设技术和质量两线，明确岗位责任制，严格执行隐蔽工程验收、技术复核和质量分项评定、中间验收等制度，严格执行各项技术管理制度和工程质量验收制度。

1. 2明确施工技术规范、标准，抓好工程施工前技术交底工作，并履行交底人与被交底人的签字手续，严格按施工技术规范要求进行施工，各分部分项施工中必领按要求做好技术资料的收集整理。

1.3对各种材料采购前的产品考察和入库的严格检验，认真执行产品、原材料质量验收制度，不符合质量要求的材料不能入库和使用。

1.4严格按施工验收规范要求和质量评定标准进行检查监督，并做好记录备查。

1.5在施工过程中如有设计变更、材料代用、规格变更等，一定要有设计部门与建设单位的签证手续，并及时办理各项资料的存档。

1.6保修期限

工程保修期限:按合同和国家规定执行。

（1）机构和管理体系机构

公司将委派优秀的管理人员组成工程项目管理班子，按照项目管理手册目施工管理。严格按照公司的质量保证体系来运作，以全面质量管理施工阶段的服务目标。工程竣工后，由公司直接负责对工程竣工后保修期工作和保修结束后为业主提供维修保养计划。

1.7用户服务的组织机构和管理体系

(1)用户服务的组织机构

本工程施工阶段，公司将委派优秀的管理人员组成工程项目管理班子，按照项目管理手册和程序文件的要求进行项目施工管理。严格按照公司的质量保证体系来运作，以全面质量管理为冲心环节,出色地完成施工阶段的服务目标。工程竣工后，由公司直接负责对工程竣工后保修期内，售后服务的组织工作和保修结束后为业主提供维修保养计划。

(2)用户服务管理体系

①前期策划服务

工程开工前期，我公司可协助业主进行工程前有关组织工作的具体运作，帮助业主协调周边环境等工作。

②过程精品服务

在施工过程中，要考虑用户的需求和利益，尽可能满足用户潜在的要求，以“精品工程”回报业主。同时，我公司可利用技术优势，为工程提供细部结点的深化设计和提出合理化的建议供设计单位参考。

(3)服务管理的内容

①根据用户的要求完善我们的施工方案，和设备物资选型等工作。

②对施工中用户提出的问题及时办理。

③对用户在施工管理过程中提出的意见，项目经理部及时分析、汇总。作为质量改进和改善管理工作的依据。

④公司于项目部、项目部与班组之间建立良好的沟通体系，使人员、材料、机械等均达到最佳工作状态。使各工序之间形成良好的衔接。

(4)定期服务

①在工程保修期内对用户进行回访，了解用户对使用功能不完善方面的意见和处理急需解决的质量问题。

②保修期内每月至少一次电话回访，每季至少一次到现场调查。

③保修期结束前一个月进行交接回访，了解用户对建筑产品的全面评价及后期出现的质量问题，并及时改正，以便互相交流意见。

④保修期阶段根据工程情况制订保修计划，该阶段的模式为“一、二、三、四“模式。

一个结果一用户完全满意:

二个理念一带走用户的烦恼:保质保量文明施工:

三个降低一降低用户投拆率， 降低服务遗漏率，降低服务质量不满意度:

四个不漏一个不漏地记录问题:一个不漏的处理问题:一个不漏地复查结果:一个不漏地反馈问题。

(5)后期延伸服务

保修期过后，根据业主的要求，我公司可为业主提供其他特殊服务。比如:局部有偿维修。

1.8维修保护内容

工程完工时，首先成立由项目总工为组长,技术干部及有关人员组成的工程回访与保修小组，负责缺陷责任期内对工程的维护工作。

缺陷责任期内，工程回访与保修小组要定期对所建工程进行全面、仔细组织检查,对出现的工程缺陷要登记清楚，分析原因，及时向业主上报缺陷数量、缺陷范围、缺陷责任及原因,并立即组织维修。

缺陷责任期限内工程的维护，要在不影响正常使用的情况下进行，必要时采取可行的防护措施，确实需要中断交通时，必须在业主同意后方可进行。

各项缺陷的修复必须符合规范要求并取得业主的认可。

缺陷责任的维护分两种情况，若因本公司施工质量问题造成的，本公司自己拿出修复方案并报业主批复后立即实施，若属非本公司责任造成的缺陷，本公司将及时，上报业主，并按照业主批复的方案组织维修。

缺陷责任期内本公司成立的维护小组,将保证管段内排水畅通，没有淤积物和阻塞物，道路两侧各种设施齐全，无损害，行车标志醒目无毁坏。

保修期满后承诺:

1.工程保修期满后，项目部及时将该工程保修资料交我公司工程管理处，并填写回访维修服务卡，工程管理处根据计划每季回访一次，每半年派专人回访一次。

2.在工程回访中发现质量问题，确保在24小时内派维修服务队到现场，根据我公司有关规定无条件维修因我公司原因造成的质量问题;对非我公司原因造成的质量问题，维修时仅收取成本费。

3.如贵方发生需要维修的内容，需要我公司派人参加，我公司保证在接到通知之日起48小时派人维修。

4.维修人员主动配合贵方，对贵方提出的要求，尽可能满足，绝对不让贵方感到保修期内外的差别。

5.如需紧急抢修，我公司承诺接到通知后 24 小时内做好准备并赶往现场进行抢修。

三、提高工程质量方面

1、建立强有力质量控制组织机构，选派优秀项目经理及高素质的管理人员参与施工。

2、建立严格的质量管理、技术管理制度。

3、建立健全严密的自检、互检和专检制度。

4、采取切实有效的技术措施，进行全方位、全过程质量控制，提高工程质量。

5、通过加强合同管理以及计量支付管理,达到提高工程质量的效果。

四、保证工期方面

1、选拔业务精、能力强的管理和施工人员，配齐配足技术工人。

2、充分细致做好开工前的各项工作准备。

3、按照总工期目标，利用倒排工序法，制订详细的分段工期控制计划。

4、采用新工艺、新技术、新设备提高施工效率,抓住物资供应关，保证物质供应满足进度要求。

5、按施工组织设计配齐生产要素。

6、运用计算机网络计划技术、实施动态管理。

五、有利于安全文明施工承诺

为确保工程项目的顺利进行，提升工程质量，并严格遵守国家有关法律法规和行业标准，我们特此作出以下安全文明施工承诺：

1、严格遵守法律法规与行业标准

我们将严格遵守国家关于安全文明施工的各项法律法规和行业标准，确保施工活动在合法合规的框架内进行，保障施工现场的安全、文明与环保。

2、实行全封闭施工管理

施工现场将实行全封闭管理，沿周设置符合标准、规范及“文明工地”实施方案的围墙或围挡，高度不低于规定要求，并保持围墙或围挡的整洁与美观。同时，在醒目位置悬挂“六牌一图”，明确工程概况、安全纪律、卫生须知等信息。

3、噪声与人员管理

噪声控制：我们将采取有效措施控制施工噪声，如合理安排施工时间，避免在居民休息时间进行高噪声作业；使用低噪声设备，并在必要时设置隔声屏障；定期对设备进行维护保养，减少机械噪声。

人员管理：所有施工人员将佩戴工作卡，接受安全教育培训，并严格遵守施工现场管理制度。我们将建立健全人员管理制度，确保施工人员的合法权益得到保障，同时加强对外来施工人员的证件管理和安全教育。

4、现场管理与环境保护

现场管理：施工现场将保持整洁有序，各类材料分类堆放整齐，建筑垃圾及时清运。我们将设置专门的保洁人员或卫生值班人员，定期对施工现场进行清扫和消毒，防止疾病传播。

环境保护：我们将采取严格的环保措施，减少施工过程中的粉尘、废水等污染。如设置洒水降尘设备，定时进行洒水降尘；设置洗车池，对进出车辆进行冲洗；设置沉淀池、化粪池等处理施工废水，确保达标排放。

5、交通安全与消防安全

交通安全：我们将加强施工现场的交通安全管理，确保施工车辆、人员安全。合理规划施工道路，设置交通标识和警示灯，减少交通拥堵和事故风险。

消防安全：施工现场将配备足够数量且有效的灭火器材，如灭火器、消防栓等，并定期进行检查和维护。我们将设置明显的防火标识，划分动火作业区域，并制定严格的动火审批制度。

6、应急处理与监督检查

应急处理：我们将建立完善的应急处理机制，制定应急预案，并定期组织演练。在发生突发事件时，能够迅速、有效地进行处理，确保人员安全和财产损失最小化。

监督检查：我们将积极配合业主单位、监理单位及相关部门的监督检查，接受监督，对发现的问题及时整改。同时，我们将加强内部监督检查，确保各项文明施工措施落实到位。

六、其他承诺

我们将加强施工现场的临时用电管理，确保用电安全。

我们将注重施工现场的绿化、美化工作，提高施工现场的整体形象。

我们将加强与周边居民和单位的沟通与交流，及时解答他们的疑问，积极采取措施解决他们提出的合理诉求。

我们深知安全文明施工的重要性，因此将全力以赴落实各项承诺。如有违反上述承诺的行为，我们愿意接受相关部门的处罚，并立即整改，确保施工现场始终符合安全和文明要求。

供应商：内蒙古中轴线古建集团有限公司（电子签章）

法定代表人：王伟（电子签章）

2026年03月12日

十三、其他材料

缺陷责任期承诺书

我公司承诺：

在 卫辉市文化广电和旅游局小店河村民居5号院保护修缮工程项目（二次）、卫交采2025GT046号（项目名称、项目编号）竞争性谈判活动中，我公司保证做到：

本项目缺陷责任期为1年。

若我公司中标，缺陷责任期从工程通过竣（交）工验收之日起计算，缺陷责任期内，由我单位原因造成的缺陷，我单位负责维修，并承担鉴定及维修费用。

供应商：内蒙古中轴线古建集团有限公司（电子签章）

法定代表人：_____（电子签章）

2026 年 03 月 12 日

《保障农民工工资支付条例》承诺书

我公司承诺：

在 卫辉市文化广电和旅游局小店河村民居5号院保护修缮工程项目（二次）、卫交采2025GT046号（项目名称、项目编号）竞争性谈判活动中，我公司保证做到：

本项目严格按照《保障农民工工资支付条例》执行。

供应商：内蒙古中油线古建集团有限公司（电子签章）

法定代表人：_____（电子签章）

2026 年 03 月 12 日

质保期承诺书

我公司承诺：

在 卫辉市文化广电和旅游局小店河村民居5号院保护修缮工程项目（二次）、卫交采2025GT046号（项目名称、项目编号）竞争性谈判活动中，我公司保证做到：

本项目质保期为五年。

供应商：内蒙古中锐华古建集团有限公司（电子签章）

法定代表人：王伟（电子签章）

2026 年 03 月 12 日

实质性响应承诺书

致：卫辉市文化广电和旅游局（采购人）

我单位对本次政府采购活动作出以下实质性响应承诺：

1.采购内容：工程量清单及图纸范围内的全部内容。

2.工期要求：90日历天

3.质量要求：合格，符合国家标准。

4.技术标准和要求：满足第七章技术标准和要求。

5.谈判有效期：自谈判截止之日起90日历天

6.谈判报价：不超过采购最高限价。

7.响应文件签字和盖章：按照响应文件格式规定要求进行签字盖章

8.响应文件格式：符合竞争性谈判文件的要求11.采购范围：工程量清单及施工图图纸包含的全部内容。

9.已标价工程量清单：符合第五章“工程量清单”给出的子目编码、子目名称、子目特征、计量单位和工程量。

10.质保期：5年。

11.分包：不允许分包。

11.付款方式：工程完工验收合格后，按实际完成工程量支付至合同价款的80%，项目通过审计结算后，提供质量保证金保函（担保金额为审定结算款的3%，保函保证期为一年）支付至审定金额的100%。

12.缺陷责任期：1年。缺陷责任期从工程通过竣（交）工验收之日起计算，缺陷责任期内，由中标人原因造成的缺陷，中标人应负责维修，并承担鉴定及维修费用

13.其他内容：本项目最终以审计结果作为竣工结算的依据。

特此承诺。

供应商：内蒙古中轴线古建集团有限公司（电子签章）

法定代表人：_____（电子签章）

2026 年 03 月 12 日

不存在情形一承诺书

致：卫辉市文化广电和旅游局（采购人）

我公司承诺不存在以下情形：

（1）响应文件中资格证明文件不全或未实质性响应竞争性谈判文件要求的；

（2）响应文件未按谈判文件的要求加盖电子签章的，或授权期限不符合要求的；

（3）响应文件有效期短于竞争性谈判文件要求的；

（4）响应文件中提供虚假或失实资料的；

（5）不满足谈判文件其他实质性要求的。

特此承诺。

供应商：内蒙古中轴线古建集团有限公司（电子签章）

法定代表人：_____（电子签章）

2026 年 03 月 12 日

不存在情形二承诺书

致：卫辉市文化广电和旅游局（采购人）

我公司承诺不存在以下情形之一：

（1）为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

（3）被责令停业的；

（4）被暂停或取消投标资格的；

（5）财产被接管或冻结的；

（6）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

特此承诺。

供应商：内蒙古中轴线古建集团有限公司（电子签章）

法定代表人：_____（电子签章）

2026 年 03 月 12 日

资格条件承诺书

致：卫辉市文化广电和旅游局（采购人）

我公司承诺满足资格要求条件：

1.具有营业执照，具有独立承担民事责任的能力。

2.具有良好的财务状况报告，具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

3.具备履行合同所必需的设备和专业技术能力。

4.参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录。

5.未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

特此承诺。

供应商：内蒙古中铀华古建集团有限公司（电子签章）

法定代表人：_____（电子签章）

2026 年 03 月 12 日

资格条件响应承诺书

致：卫辉市文化广电和旅游局（采购人）

我公司承诺提供的相关证明材料和承诺事项内容真实、合法、有效。

对承诺内容的真实性、合法性、有效性负责，如做出虚假承诺，视同为提供虚假材料谋取中标、成交。经调查核实后，愿意接受按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条规定依法进行处理处罚。

特此承诺。

供应商：内蒙古屯轴线古建集团有限公司（电子签章）

法定代表人：_____（电子签章）

2026 年 03 月 12 日

报价承诺书

致：卫辉市文化广电和旅游局（采购人）

我公司承诺本次报价是为完成本项目所发生的一切费用。包括人工、材料、机械、措施、材料检验试验、管理、保险、利润、税金等全部费用，以及合同文件规定的应由承包人承担的所有责任、义务和一定的风险费用。

特此承诺

供应商：内蒙古中轴线古建集团有限公司（电子签章）

法定代表人：王伟（电子签章）

2026 年 03 月 12 日

不探听谈判内容承诺书

致：卫辉市文化广电和旅游局（采购人）

我公司承诺在宣布成交结果之前凡属于审查、澄清、评价、比较响应性文件等有关信息，相关当事人均不得泄露给任何谈判供应商或与谈判工作无关的人员，不探听上述信息，不做任何影响谈判过程的行为，特此说明。

供应商：内蒙古中轴线古建集团有限公司（电子签章）

法定代表人：_____（电子签章）

2026 年 03 月 12 日

签订合同承诺书

致：卫辉市文化广电和旅游局（采购人）

我公司承诺自中标通知书发出之日起1个工作日内，根据竞争性谈判文件和中标人的响应文件订立书面合同。

特此承诺。

供应商：内蒙古中铁线古建集团有限公司（电子签章）

法定代表人：_____（电子签章）

2026 年 03 月 12 日

不转包分包承诺书

致：卫辉市文化广电和旅游局（采购人）

我公司承诺如若中标，不对外分包和转包本项目。若转包和分包造成采购人损失的，我公司承诺赔偿5万元。

特此承诺。

供应商：内蒙古中铁线古建集团有限公司（电子签章）

法定代表人：_____（电子签章）

2026 年 03 月 12 日

承诺书

致：卫辉市文化广电和旅游局（采购人）

我公司承诺在不相互串通参加谈判或者与采购人串通参加谈判，不向采购人或者谈判小组成员行贿谋取成交，不以他人名义参加谈判或者以其他方式弄虚作假骗取成交；供应商不以任何方式干扰、影响谈判工作。

特此承诺。

供应商：内蒙古中轴线古建集团有限公司（电子签章）

法定代表人：王伟（电子签章）

2026 年 03 月 12 日

免责声明承诺书

致：卫辉市文化广电和旅游局（采购人）

我公司承诺接受以下免责声明：

11.免责声明：

11.1由于网络和电子化系统原因对（采购）活动造成的影响采购代理机构将不承担任何责任。

11.2无论本采购文件中是否明确，供应商所投报货物必须首先满足国家相关标准、行业标准或地方性标准。采购文件中相关技术要求如与国家相关标准、行业标准或地方性标准不一致的，以后者为准。

供应商：内蒙古中轴线古建集团有限公司（电子签章）

法定代表人：_____（电子签章）

2026 年 1 月 12 日

第七章技术标准和要求承诺书

致：卫辉市文化广电和旅游局（采购人）

我公司承诺满足采购文件中第七章技术标准和要求：

第七章 技术标准和要求

1.一般规定

除非合同文件中另有特别注明，本工程适用中华人民共和国现行有效的国家规范、规程和标准。对于涉及新技术、新工艺和新材料的工作，相应厂家使用说明或操作说明等的内容，或适用的国外同类标准的内容也是本工程技术规范的组成部分。

合同中约定的任何乙方应予遵照执行的国家规范、规程和标准都指他们各自的最新版本。如果在构成本工程规范和技术说明的任何内容与任何现行国家规范、规程和标准包括他们适用的修改之间出现相互矛盾之处或不一致的指示，乙方应按照其中要求最严格的标准执行。材料、施工工艺和本工程都应依照本工程规范和技术说明以及相关国家规范、规程和标准的最新版本；或把最新版本的要求当作对乙方工作的最起码要求，而执行更高的标准。

未尽项均执行现行规范及标准,以上规范如有变化，以最新发布的为准。

2.现行有效的主要设计和施工验收规范索引

【有意空缺，由乙方自行购买或收集】

3.技术要求

执行现行施工规范及标准

特此承诺。

供应商：内蒙古中轴线古建集团有限公司（电子签章）

法定代表人：_____（电子签章）

2026 年 03 月 12 日