

汝阳县信访局汝阳县社会治安综合治理中心 项目

评 标 报 告

汝阳县信访局汝阳县社会治安综合治理中心 项目

评标委员会

2025 年 09 月 25 日

一、基本情况介绍

(一) 招标项目概况

- 1、项目名称： 汝阳县信访局汝阳县社会治安综合治理中心 项目
- 2、项目代码： 2507-410326-04-01-960581
- 3、招标人： 汝阳县信访局
- 4、招标代理机构： 洛阳市德正工程管理有限公司
- 5、招标编号： 汝建招 2025-19
- 6、标段编号： 汝阳工施招标(2025)0033 号-1
- 7、招标方式： 公开招标
- 8、资金来源： 财政资金
- 9、招标控制价： 4227043.44 元
- 10、是否采用评定分离： 是
- 11、其他须说明的事项： 无

(二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介： 2025-8-28 中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介： 中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量 7 家。
- 4、投标文件递交截止时间： 2025 年 09 月 25 日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策： 无
- 6、其他： 无

二、开标情况

开标时间： 2025 年 09 月 25 日

	司						
2	洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	4173094. 83	914103007721673 027	王 心 怡	410303199002081 020		
3	河南冠通建设工程有限公司	4142183. 38	91410100MA9LT94 T3D	刘 勋	91410100MA9LT94 T3D		

	司						
4	中 创 市 政 建 设 发 展 有 限 公 司	4200940. 22	914105815991156 71L	栗 双 才	410521198212083 592		
5	河 南 联 润 建 筑 工 程 有 限 公 司	4197800. 28	91410600MA3XGLD H9M	孙 燕 霞	410611197902183 02X		

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	濮阳市广泽建筑安装有限公司	0	雷军伟	0	0%	0%	
2	洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	0	王心怡	0	≥80%	≥80%	
3	河南冠通建设工程有限公司	0	刘勋	0	0%	0%	
4	中创市政建设发展有限公司	0	栗双才	0	42%	57%	

5	河南联 润建筑 工程有 限公司	0	孙燕霞	0	≥80%	≥80%	
---	--------------------------	---	-----	---	------	------	--

开标期间异议情况：_____“无”_____

三、评标委员会组成

（一）评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 1 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 4 人。

本次评标委员会主任 周安安，☒ 评标委员会成员一致推选 ☐ 招标人指定产生。

（二）评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)
1	章菁	410303197101241043	技术	
2	周安安	410305198107030519	技术	

3	张伟	410203196901020070	技术	
4	黄红征	410305196809103015	经济	
5	侯得林	410329199007254019	业主评委	

(三) 特殊事项说明: 无

四、评标方法和标准

本次评标采用☐综合评估法/☒经评审的最低投标价法/☐其他方法, 具体标准详见招标文件第 三 章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

- 1、是否采用远程异地评标: 否
- 2、评标开始时间 2025 年 09 月 25 日 10 时 23 分
- 3、评标地点: 评标一室 (汝阳)

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法, 评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查: 5 家投标人的投标文件通过了初步审查 (详见附表)。

☐通过初步评审的投标人少于 3 家, 评标委员会认为不具有竞争性, 否决全部投标。(出现该类情况的, 后面详细评审有关情况不再生成。)

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明: /

☐通过初步评审的投标人少于 3 家时, 评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明: /

☐通过初步评审的投标人不少于 3 家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法, 对通过初步评审的各投标人的投

标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术标	商务标	综合标	总分
河南冠通建设工程有限公司	3598253.82	20.00	35.035	22.00	77.035
中创市政建设发展有限公司	3640612.96	20.00	23.836	25.12	68.956
濮阳市广泽建筑安装有限公司	3626998.59	20.00	24.915	22.00	66.915
洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	3623908.12	20.00	26.404	30.00	76.404
河南联润建筑工程有限公司	3634526.32	20.00	24.404	30.00	74.404

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	签订合同前需要处理的事宜
1	河南冠通建设工程有限公司	4142183.38	

	公司		
2	中创市政建设发展有限公司	4200940.22	
3	濮阳市广泽建筑安装有限公司	4191311.31	
4	洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	4173094.83	
5	河南联润建筑工程有限公司	4197800.28	

4. 其他事项说明

- (1) 本次评标对技术标采用暗标评审
- (2) 本次评标不采用远程异地评标
- (3) 本次评标不采用分散评标
- (4) 其他需要说明的事项：_____无_____

六、中标候选人响应招标文件情况

1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
河南冠通建设工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D241561804
中创市政建设发展	建筑工程施工总承包贰	D341025606

有限公司	级	
濮阳市广泽建筑安 装有限公司	建筑工程施工总承包贰 级	D241795228
洛阳百艺建筑装饰 工程有限公司	建筑工程施工总承包贰 级	D341004210
河南联润建筑工程 有限公司	建筑工程施工总承包贰 级	D241815417

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名 称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南冠通建设 工程有限公司	洛阳爱科麦钨 钼科技股份有限公司二期建 设项目	洛阳爱科麦钨 钼科技股份有 限公司	2023 年 11 月 14 日
中创市政建设 发展有限公司	伊川县住建局 棉麻公司家属 院等九个老旧 小区改造提升 工程(一标段)	伊川县住建局	2023 年 1 月 30 日
濮阳市广泽建 筑安装有限公 司	中原石油工程 公司党史学习 教育基地暨铁 军精神传承馆 维修改造工程	中石化中原石 油工程有限公 司钻井二公司	2022 年 8 月 17 日

洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	建业中弘城C区公区内装工程(硬装)	洛阳卓弘置业有限公司	2023 年
河南联润建筑工程有限公司	一拖（洛阳）柴油机有限公司二号厂房涂装线智能化改造项目辅房建设、旧厂房改造、中转区改造工程	一拖（洛阳）柴油机有限公司	2023 年

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	拟派项目经理职业资格	证书编号
河南冠通建设工程有限公司	刘勋	建筑工程二级注册建造师	豫 241161607191
中创市政建设发展有限公司	栗双才	建筑工程二级注册建造师	豫 241212295009
濮阳市广泽建筑安装有限公司	雷军伟	建筑工程二级注册建造师	豫 241121228545
洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	王心怡	建筑工程二级注册建造师	豫 241151709722
河南联润建筑	孙燕霞	建筑工程二级	豫

工程有限公司		注册建造师	241131445566
--------	--	-------	--------------

4. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

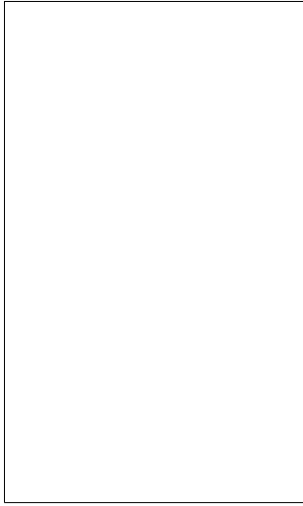
中标候选人 名称	拟派项目经 理姓名	工程名称	建设单位	合同签订时 间
-------------	--------------	------	------	------------

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：___无___。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形：___否___；
- 3、澄清、说明或补正事项情况：_____评标委员会发出一份质疑函_____。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形___无___，处理情况：___无___。
- 5、评标中出现的集体表决事项___无___，评标委员会成员的个人意见___无___，评标委员会最终结论___无___。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形___无___，不同意见或拒绝签字的理由___无___。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形___无___。

评标委员会成员（签字）：

--	--	--	--



_____评标委员会

年 月 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。