

洛阳市教育局第六高级中学教学楼及学生宿舍楼项目、第十一高级中学学生宿舍楼项目中标公告

中铎项目管理有限公司受洛阳市教育局的委托，对洛阳市教育局第六高级中学教学楼及学生宿舍楼项目、第十一高级中学学生宿舍楼项目进行公开招标，并按规定程序进行了资格预审、开标、评标、定标等工作，现就本次中标结果公告如下：

一、项目概况与招标范围

1、项目名称：洛阳市教育局第六高级中学教学楼及学生宿舍楼项目、第十一高级中学学生宿舍楼项目；

2、项目代码：2406-410300-04-01-591986

3、项目编号：洛直工施招标(2025)0037 号

招标编号：洛建招 2025-31

财政部门批复编号：洛采公开-2025-62

4、建设地点：洛阳市瀍河回族区

5、项目概况：(1)洛阳市第六高级中学，位于洛阳市瀍河回族区熙春西路 3 号，新建教学楼总建筑面积 6569.90 平方米，其中地上五层建筑面积 5320.47 平方米，地下一层建筑面积 1249.43 平方米，建筑高度 18.9m。新建学生宿舍楼四层，总建筑面积 2522.3 平方米，建筑高度 14.4m。

(2)洛阳市第十一高级中学，位于洛阳市瀍涧大道与北盟路交叉口，新建学生宿舍楼 1 栋，总建筑面积 2144.87 平方米，五层框架结

构。其中:地上五层建筑面积为 2144.87 平方米。宿舍楼周边修筑重力式挡墙工程,长度 118 米。建筑规划高度 21.45m。其中地上一层局部架空通行普通机动车,地上一层至五层共设学生宿舍 36 间。

6、标段划分:本次招标共一个标段

7、招标范围:本项目招标文件、施工图纸、答疑(如有)及工程量清单所包含的全部内容。

8、计划工期:365 日历天。

9、质量要求:符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求(合格)

10、安全目标:杜绝重伤、死亡事故;

11、文明工地目标:争创文明工地;

12、扬尘治理目标:严格按照国家、省、市扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令,做到达标生产;

13、招标控制价(最高投标限价):38335733.25 元;

二、招标公告(资格预审公告)发布日期及媒介

1、发布日期:2025 年 05 月 21 日。

2、发布媒介:《中国招标投标公共服务平台》《河南省电子招标投标公共服务平台》《河南省(洛阳市)政府采购网》《洛阳市公共资源交易中心网》。

三、资格预审评审信息

1、评审日期:2025 年 06 月 04 日。

2、评审地点:洛阳市公共资源交易中心评标九室。

3、资格审查委员会成员：王俊锋（资格审查委员会主任）、时建伟、徐建红、谢秋芝、潘国兰、王新力（招标人评委）、孙小凯（招标人评委）。

四、评标信息

1、评标日期：2025 年 06 月 30 日。

2、评标地点：洛阳市公共资源交易中心评标二室。

3、评标委员会名单：张海军（评标委员会主任）、曲艳波、高兴辉、李谦、韩晓超、孙小凯（招标人评委）、王新力（招标人评委）。

五、中标候选人公示情况

1、公示时间：2025 年 07 月 04 日至 2025 年 07 月 07 日。

2、公示媒介：《中国招标投标公共服务平台》《河南省电子招标投标公共服务平台》《河南省（洛阳市）政府采购网》《洛阳市公共资源交易中心网》。

3、公示情况：公示期内未收到投标人及其他利害关系人的异议（质疑）。

六、中标信息

招标人根据评标委员会评标报告推荐的中标候选人和中标候选人公示情况，确定排名第一的中标候选人为中标人。中标情况如下：

中标人：河南东升建设工程有限公司

中标单位地址：河南省洛阳市洛龙区开元大道 398 号 35-1 幢 122

资质等级：建筑工程施工总承包壹级，证书编号：D141169317

投标报价：38105716.12 元

质量承诺：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求
(合格)

工期：365 日历天

缺陷责任期：24 个月（竣工验收合格之日起）

变更签证优惠率：0.70%

项目经理姓名及注册证书信息：周海涛，建筑工程专业一级注册
建造师，注册编号：豫 1412013201313762

七、代理服务收费标准及金额

本次招标代理费收费标准费参照《洛阳市市级政府采购代理服务
费支付标准》洛财购【2019】3 号向中标人计取，由中标单位在领取
中标通知书前一次性支付给招标代理机构。

金额：20000 元。

八、发布结果公示的媒介及公告期限

本公告同时在《中国招标投标公共服务平台》《河南省电子招标
投标公共服务平台》《河南省（洛阳市）政府采购网》《洛阳市公共
资源交易中心网》发布。公告期限为 1 个工作日。

九、联系方式

招标人：洛阳市教育局

地 址：洛阳市西工区凯旋东路 51 号

联系人：刘先生

电 话：0379-65296012

招标代理机构：中铎项目管理有限公司

地 址：河南省洛阳市涧西区南昌路街道中弘中央广场 8-1305 室

联系人：杨女士

电 话：0379-67676667

监管部门：洛阳市住房和城乡建设局

监管部门联系人：洛阳市建设工程招标投标管理科

监管部门联系方式：0379-63803077