

项城市自然资源和规划局项城市永久基本农田年度评估调整项目服务合同



甲方：项城市自然资源和规划局

乙方：中际图新科技集团有限公司



项城市自然资源和规划局项城市永久基本农田 年度评估调整项目服务合同

甲方（全称）：项城市自然资源和规划局

乙方（全称）：中际图新科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规的规定，为明确双方的权利、义务和经济责任，经双方协商一致，在明确分工、相互协作的前提下，签订本合同，共同信守执行。

第一条 工作内容

永久基本农田年度评估工作主要包括：资料筹备、内业数据分析与影像核实、补划地块审核、数据库建设、举证材料制作与质检修改、评估报告编制及成果上报。

向甲方提交评估报告、调出及补划数据库、举证材料及支撑文件等全套成果，按规定程序统一上报。

第二条 工期要求

合同签订之日起 30 日历天内完成工作，并验收合格。

第三条 工作内容、工期时间、验收标准详见补充协议一

第四条 合同价款及付款方式

（一）合同总价款：

合同总价款为：¥665700.00 元，人民币（大写）：陆拾陆万伍仟柒佰元整（税率为 6%，增值税专票）。合同总价包含为完成本合同工作内容的所有费用。

（二）付款方式：

合同签订后十个工作日内，甲方向乙方支付合同额的 60%。乙方完成成果后提交给甲方后十个工作日内，甲方向乙方支付合同额的 40%。

（三）详尽合同价款及付款方式详见补充协议二

第五条 甲方职责

- 1、甲方应在合同签订之日起 7 日内向乙方提交有关资料和相关要求。
- 2、甲方按照合同约定期限向乙方支付协议费用。

第六条 乙方职责

- 1、乙方应在合同约定的期限内完成合同约定工作内容。
- 2、乙方应完成永久基本农田年度评估工作，主要包括：资料筹备、内业数据分

析与影像核实、补划地块审核、数据库建设、举证材料制作与质检修改、评估报告编制及成果上报。

2、乙方对甲方提供的资料具有保密义务。在本合同履行期间及履行完毕后，未经甲方同意，不得将甲方所提供的资料用于该服务项目以外的其他用途，如有违反，乙方应承担其相应的法律责任。

3、合同履行期间，乙方所有人员安全问题，均由乙方负责，甲方不负任何任何责任。

第七条 违约责任

1、乙方应严格按照甲方要求的时间和内容进行，若未经甲方认可，甲方有权拒付合同价款。

2、乙方若私自将本项目转包、分包给第三方，甲方有权拒付项目价款并终止合同。

3、乙方在合同的实施过程中有欺诈行为，损害甲方利益的，甲方有权拒付合同价款并终止合同。

4、由于乙方原因造成工期延误的，每延误一天，乙方向甲方支付违约金 10000 元，违约金从工程款中扣除。

5、由于不可抗力，致使合同无法履行时，双方应及时进行协商处理。

6、若因乙方工作不力等原因，造成项目基本农田补划延误，补划时间不明确等因素，乙方应负责无偿采取补救措施，使其达到合同要求。

第八条 合同的变更

本合同履行期间，发生特殊情况需变更本合同内容（合同期限等），要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内（书面通知发出 30 天内）签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

第九条 合同的解除

有下列情形之一的，甲方可以自行解除合同，合同自通知到达对方时自行解除，合同解除不影响甲方另行索赔的权利：

1、乙方私自将本项目转包、分包给第三方。

2、乙方在合同的实施过程中有欺诈行为，损害甲方利益的。

3、因乙方延误工期超五日的(含五日)，甲方有权单方解除合同。

4、乙方怠于履行自身合同义务，经甲方催告后仍不履行的，甲方有权单方解除合同，并要求乙方承担合同总价的10%违约金，造成甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿。

5、《中华人民共和国民法典》规定的其他情形。

第十条 争议的解决

双方首先友好协商解决，若协商难以解决，应向服务项目周口市仲裁委员会申请仲裁。

第十一条 其它事宜

1、本合同未尽事宜，经双方协商，订立补充条款，补充条款与本合同具有同等法律效力。

2、本合同自双方签字盖章之日起生效，本合同工作内容完成后并结清合同价款，合同双方履行完合同项下所有权利和义务之日止。

3、本合同文本一式陆份，其中甲方执叁份，乙方执叁份，每份具有同等效力。

签字页：

甲方

乙方

法定代表人或委托代理人：

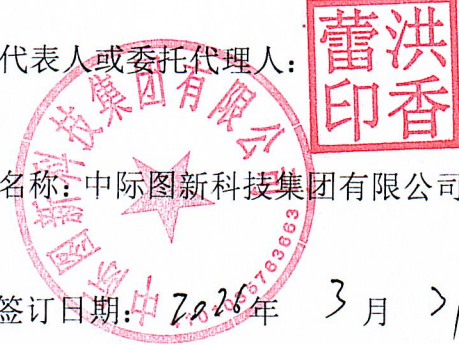
法定代表人或委托代理人：

公司名称：项城市自然资源和规划局（盖章）

公司名称：中际图新科技集团有限公司（盖章）

签订日期：2026年 3月 31日

签订日期：2026年 3月 21日



410103517

《项城市自然资源和规划局项城市永久基本农田年度评估调整项目服务合同》 补充协议一

甲方：项城市自然资源和规划局

乙方：中际图新科技集团有限公司

针对甲乙双方所签订的《项城市自然资源和规划局项城市永久基本农田年度评估调整项目服务合同》，现补充如下：

一、工作内容

1、永久基本农田年度评估工作主要包括：资料筹备、内业数据分析与影像核实、补划地块审核、数据库建设、举证材料制作与质检修改、评估报告编制及成果上报。

二、工期时间要求

1、合同签订之日起30日历天内完成工作。

三、验收标准

1、向甲方提交评估报告、调出及补划数据库、举证材料及支撑文件等全套成果及通过省级数据库质检。

甲方：项城市自然资源和规划局

乙方：中际图新科技集团有限公司

2026年



月

日



2026年

3月

3日

《项城市自然资源和规划局项城市永久基本农田年度评估调整项目服务合同》 补充协议二

甲方：项城市自然资源和规划局

乙方：中际图新科技集团有限公司

针对甲乙双方所签订的《项城市自然资源和规划局项城市永久基本农田年度评估调整项目服务合同》，现补充如下：

一、合同总价款：¥665700.00元（大写：陆拾陆万伍仟柒佰元整）是指完税价格。

二、甲方支付乙方款项以财政资金是否拨付为基础，若财政资金不足，则付款时间及付款额度顺延至财产资金拨付充足为准，在此期间乙方不得计算逾期支付利息。

甲方：项城市自然资源和规划局

2026年3月31日



乙方：中际图新科技集团有限公司

2026年3月31日

